

Dokumenter til tinglysning

STIKKLEDNINGER GJENNOM ANNEN EIERS GRUNN

OVERENSKOMST

MELLOM EIER AV **Gnr.** **Bnr.** **Adresse:**

OG EIER AV **Gnr.** **Bnr.** **Adresse:**

ER FØLGENDE OVERENSKOMST OPPTRETTET:

Eier av Gnr. Bnr. Gis rett til å legge stikkledninger for vann og avløp med nødvendige kummer gjennom eiendommen Gnr. Bnr.
Ledningene legges etter følgende trasè: (*beskrivelse*) frem til hovedledninger.

Grunneieren gir ledningseieren fri adgang til eiendommen for nødvendige vedlikeholds- og reparasjonsarbeider. Videre forplikter grunneier seg til ikke å utføre arbeider som kan skade eller gjøre ledningene utilgjengelige.

Dersom grunneier ønsker å gjennomføre tiltak (bygninger, tilbygg, støttemur etc. som gjør det nødvendig å beskytte eller flytte ledningene plikter grunneier i samråd med ledningseier å finne en løsning som fortsatt gir eiendommen tilknytning til hovedledninger.

Tilknytning til offentlige hovedledninger skal godkjennes av Vann- og avløpsetaten.

Søknadspiktige byggetiltak anmeldes til Plan- og bygningsetaten.

Omkostninger ved beskyttelse (varerør, kanal) eller flytting av ledninger blir en sak mellom grunneier og ledningseier dersom det skulle bli aktuelt.

Ledningseier forplikter seg til å sette terrenget i ledningstraséen i den stand det var i før arbeidet ble påbegynt. Arbeidet utføres i samråd med grunneier.

Ledningseier forplikter seg til å erstatte evt. skader som anlegget eller driften av ledningen måtte påføre eiendommen.

Dersom det oppstår en tvist vedrørende denne overenskomsten, avgjøres dette ved skjønn. Skjønnsmenn oppnevnes av byfogden og dette skjønn skal være endelig.

Dato:

Dato:

Sign.

Sign.

Eier av Gnr.

Bnr.

Eier av Gnr.

Bnr.