



Oslo

Entreprenør- konferansen 2024



Agenda

Tema		
Introduksjon	Divisjonsdirektør Randi Tornås Prosjektdivisjonen	13.00-13.10
Særskilte forhold ved å være leverandør til Oslo kommune	Avdelingssjef Fredrik Herbern Schjelle Anskaffelser og Entreprise	13.10- 13.30
Bærekraft i anleggsprosjekter – nye krav og muligheter	Miljørådgiver Ingrid Kiær Salmi	13.30-13.50
Presentasjoner av kommende prosjekter	Prosjektansvarlige	13.50-15.00
Spørsmål	Alle	15.00-16.00

Entreprenørkonferansen 2023

Stort antall prosjekter, som ble presentert i fjor, er i gjennomføring, men noen blir først realisert i 2025

Tøyenkrysset, des 2023	X	Sandakerveien/Nycoveien, vår 2024	X
Helgesens gate, des 2023	X	Baneparken, vår 2024	
Kalbakken servicebygg, jan 2024	X	Østre parkdrag, vår 2024	X
Rolf Hofmoes gate, Ensjøveien vest, jan 2024	X	Etterstadsletta vest, aug. 2024	
Sørenga – tredekke, feb/mars 2024	X	Skippergata, sommer/høst 2024	
Lunden, Vollebekk, vinter 2024	X	Ulvenveien, sommer/høst 2024	
Sørli Besøksgård, feb/mars 2024		Sætherkrysset, 1. kvartal 2025	X
Snarveier, 1. kvartal 2024	X	Refstadparken, høst 2025	
Stenersgata, Skippergata – Ring 1, 1Q 2025		Rammeavtale for anleggsarbeider (RAMA)	

Noen utvalgte prosjekter som har hatt oppstart i 2024



Prosjekt: Lunden
Entreprenør: Østlandske Vei og
Betong AS



Prosjekt: Sørenga tredekk
Entreprenør: JR Anlegg AS



Prosjekt: Kalbakken
servicebygg
Entreprenør: J.I. Bygg AS



Prosjekt: Helgesens
gate
Entreprenør: Mesta AS



Prosjekt: Tøyenkrysset
Entreprenør: Braathen
Landskapsentr. AS



Prosjekt: Rolf Hofmos gate
Entreprenør: Agaia AS



Prosjekt: Sandakerveien
Entreprenør: Isachsen anlegg
AS



Oslo

Målsetning med entreprenørkonferansen

- Gi entreprenørene innsikt i hva som kommer av prosjekter på kort og litt lengre sikt
- Øke forståelsen for hvordan Oslo kommune og Bymiljøetaten jobber
- Etablere og forsterke gode relasjoner til entreprenørene i markedet. Ønske om å styrke dialog og samarbeid med entreprenører i tidlig fase
- Antall deltager i fjor - 33, antall deltagere i år - 95

Entreprenørkonferansen 2024

Presentasjon av 23 kommende konkurranser og ny Rama:

Sørli Besøksgård, feb/mars 2025	Bryn kollektiv knutepunkt
Stenersgata, Skippergata til Ring 1, vår/sommer 2025	Gressbanen
Baneparken, vår 2024	Oslo gate
Etterstadsletta vest, høst 2024	Rehabilitering av Røa 1
Skippergata, sommer/høst 2025	Rehabilitering av klubbhus
Ulvenveien, høst 2024	Rehabilitering av Rommensletta garasje
Refstadparken, 2025	Sinsenveien
Brobekkveien	Skippergata
Bryskebytrikken	Sloreåsen alpinanlegg
Ljabruveien	Vestre parkdrag
Åsland Snødeponi	Østensjøveien/Grenseveien, høst 2025
Bergstien	Rammeavtale for anleggsarbeider (RAMA)



Agenda

Tema		
Introduksjon	Divisjonsdirektør Randi Tornås Prosjektdivisjonen	13.00-13.10
Særskilte forhold ved å være leverandør til Oslo kommune	Avdelingssjef Fredrik Herbern Schjelle Anskaffelser og Entreprise	13.10- 13.30
Miljø, indirekte utslipp, massehåndtering	Miljørådgiver Ingrid Kiær Salmi	13.30-13.50
Presentasjoner av kommende prosjekter	Prosjektansvarlige	13.50-15.00
Spørsmål	Alle	15.00-16.00

Særskilte forhold ved å være leverandør til Oslo kommune

Avdelingsdirektør Fredrik Herbern Schjelle

Anskaffelser og entreprise



Oslo

Man stiller krav til de man ønsker skal lykkes

- Krav til tilbudet
 - Krav til leverandøren/kvalifikasjonskrav
 - Minimumskrav
 - Kontraktskrav
-
- Mange krav følger av statlig regelverk eller politiske vedtak i Oslo kommune
 - Andre krav er tilpasset særskilt for den enkelte anskaffelse/kontrakt



Man følger opp for å sikre suksess

- ▶ Bymiljøetaten har over tid hatt fokus på intern organisering og kompetansebygging for å kunne drive effektiv og riktig oppfølging
- ▶ Gjelder blant annet
 - Leveransen enten det er bygg- og anlegg, varer eller tjenester
 - Seriøsitetsbestemmelser
 - Aktsomhetsvurderinger
 - Miljø
- Instruks som blant annet gir føring på intensivert oppfølging



Ny Oslomodell

- ▶ Vedtatt 04.05.2023
- ▶ Gjelder for alle anskaffelser som kunngjøres etter 01.09.2023
- ▶ Sentrale endringer
 - Flere krav
 - Strengere krav
 - Mer bruk av sanksjoner
 - Mer effektive sanksjoner/sanksjoner som er enkle å anvende
 - Tydeligere krav
 - Bedre veiledning

Formål

- ▶ Forebygge og bekjempe arbeidslivs-kriminalitet, sosial dumping og korrupsjon
- ▶ Sikre et anstendig arbeidsliv og fremme rettferdig konkurranse
- ▶ Vår erfaring er at kravene og oppfølging av dem er svært viktig
 - Avdekker brudd, og til dels svært alvorlige brudd, i Bymiljøetatens kontrakter
 - Både hos HE og UE

Kriminelt arbeidsliv: Norge har anslått 9000 slaver i arbeid, bygg og anlegg er spesielt utsatt

Trolig lever 9000 personer som slaver i norsk arbeidsliv. Mange av dem er arbeidsinnvandrere med minimal rettssikkerhet. Bygg og anlegg er spesielt utsatt.



De kjenner ikke til sine rettigheter, og blir kynisk utnyttet. (tilfoto) Berit Hæhre

Sentrale bestemmelser

- ▶ Krav om forhåndsgodkjenning av underleverandører
 - Brudd kan sanksjoneres med forholdsmessig gebyr/prisavslag. *Nytt*
 - ▶ Krav om forhåndsregistrering av mannskapslister og føring av oversiktslister
 - Brudd kan sanksjoneres med gebyr, kr 750 pr brudd
 - ▶ Krav om inn- og utregistrering med gyldig HMS-kort i HMSreg
 - Brudd kan sanksjoneres med gebyr, kr 750 pr brudd
 - *Nytt* - manglende HMS-kort kan sanksjoneres med gebyr
- > avdekker ofte brudd
-> ilagt bøter



Hvorfor er kravene som knytter seg til registrering i HMSreg viktige?

- ▶ Vi skal ha oversikt over hvem som til enhver tid er til stede på arbeidsplassen
- ▶ Manglende oversikt utgjør en sikkerhetsrisiko
- ▶ Informasjonen i HMSreg er grunnlaget for oppfølging av en rekke krav
- ▶ Forutsetning for oppfyllelse av kravene - prosjektet må være registrert i **HMSreg**
bl. a arbeidstid, lærling, fagarbeider



Sentrale bestemmelser

► Krav om lønns- og arbeidsvilkår

- Lønns- og arbeidsvilkår skal ikke være dårligere enn det som følger av den til enhver tid gjeldende arbeidsmiljølovgivning
 - Forskrifter, tariffavtaler
- Arbeidstid, lønn, overtid mv.
- Brudd kan sanksjoneres med forholdsmessig gebyr/prisavslag

Sentrale bestemmelser

- ▶ Fast ansatte i 100% stilling (tidligere 80% stilling)
 - Kan gjøres unntak fra fast ansettelse
 - Særlig viktig bidrag for anstendig arbeidsliv
 - Bidrar til økt sikkerhet, helse og arbeidsmiljø
 - Brudd kan sanksjoneres med forholdsmessig gebyr/prisavslag. *Nytt*
- ▶ Minst 50% av arbeidede timer skal utføres av faglærte
 - For å sikre kvalitet i arbeidet
 - Fremme seriøsitet i bransjen
 - Brudd kan sanksjoneres med forholdsmessig gebyr/prisavslag. *Nytt*
- ▶ Minst 10% av arbeidede timer skal utføres av lærlinger, innenfor fagområder med *særlig* behov for lærlinger
 - Brudd kan sanksjoneres med forholdsmessig gebyr/prisavslag



Sentrale bestemmelser

- ▶ Krav om begrensning i antall ledd underleverandører i vertikal kjede
 - Leverandør kan maksimalt benytte ett ledd
 - Se unntak i instruks
 - Brudd kan sanksjoneres med forholdsmessig gebyr/prisavslag. *Nytt*

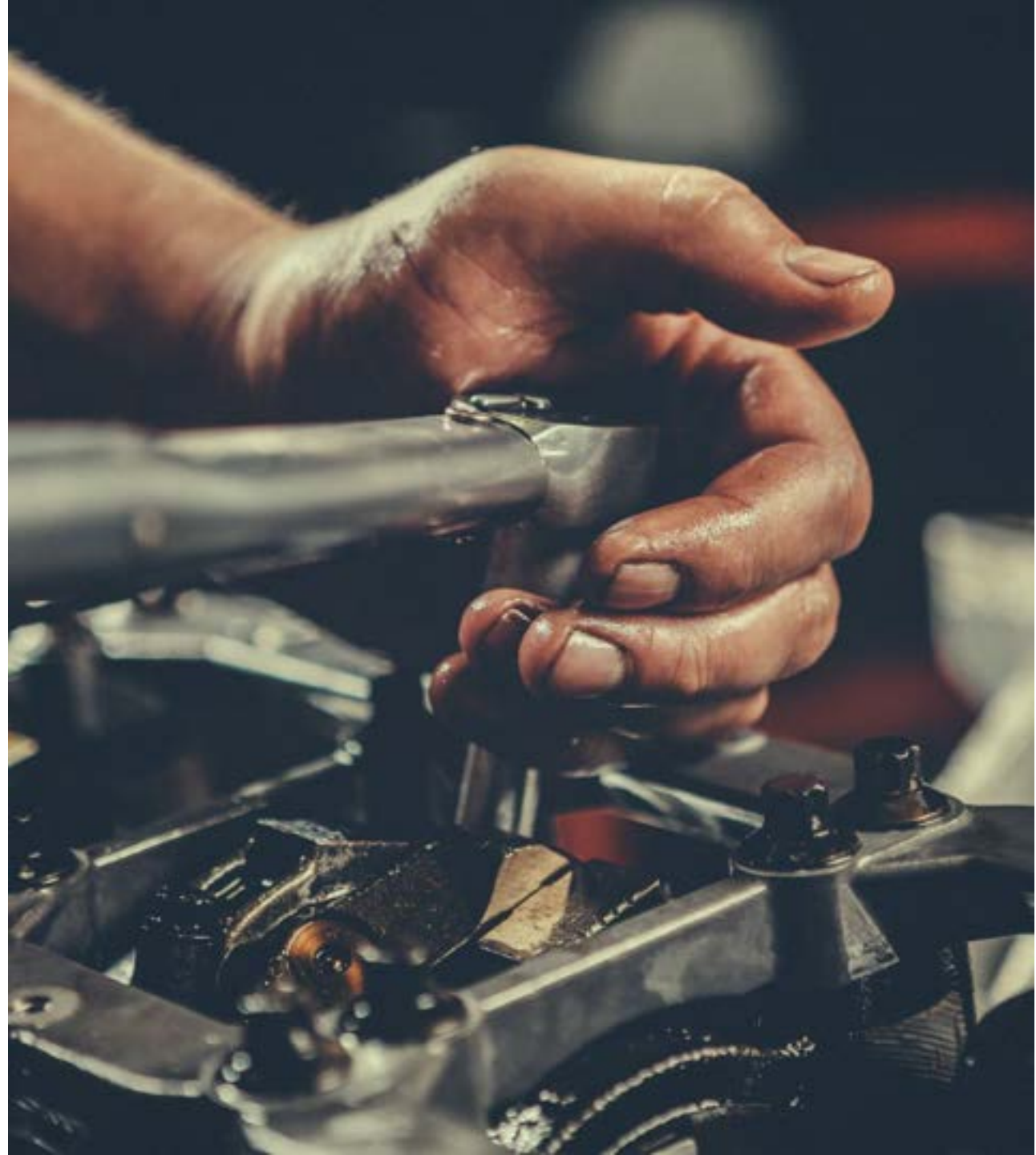
Formål med krav til aktsomhetsvurderinger

- Støtte opp under
 - grunnleggende menneskerettigheter,
 - anstendige arbeidsforhold og
 - internasjonal humanitærrett,
- Hindre miljøødeleggelser
- Unngå korrupsjon i kommunens leverandørkjeder

Vi vil handle med samfunnsansvarlige leverandører som bidrar til bærekraftig utvikling



Oslo



Aktsomhetsvurderinger

- ▶ En prosess der leverandøren kartlegger, forebygger, begrenser og redegjør for hvordan de håndterer eksisterende og potensielle negative konsekvenser for mennesker, samfunn og miljø som følge av sin virksomhet.

Krav til aktsomhetsvurderinger

- Utviklet i tråd med nasjonalt regelverk og internasjonale rammeverk, bl.a.:
 - Åpenhetsloven
 - FNs veiledende prinsipper for næringsliv og menneskerettigheter
 - OECD retningslinjer for multinasjonale selskaper
- Går lengre enn kravene i åpenhetsloven:
 - omfatter alle selskaper uansett størrelse
 - inkluderer i tillegg arbeid med å hindre miljøødeleggelser og korrupsjon

Kommuniser
hvordan påvirkningen
er håndtert

**Kartlegg og vurder negativ
påvirkning/skade** ut fra egen
virksomhet, leverandørkjede
og forretningsforbindelser



Virkeområdet og forholdsmessighetsvurdering

- **Hovedregel**

**Alminnelige kontrakts-
og kvalifikasjonskrav
(kravsett A)**

- **Unntak 1**

- Enkeltkjøp av varer
- Tjeneste,- bygg- og anleggskontrakter med varighet på under 1 år
- Umodne markeder

**Forenklete kontrakts- og
kvalifikasjonskrav (kravsett B)**

- **Unntak 2**

- Høy risiko for mislykket konkurranse

*Forenklete
kontrakts-
krav
(B)*



Kontraktskrav

1. Plikt til å utføre aktsomhetsvurderinger
2. Plikt til å medvirke i kontraktsoppfølgingen
3. Sanksjoner ved manglende ivaretagelse krav til aktsomhetsvurderinger for ansvarlig næringsliv.

Oppfølging av krav til aktsomhetsvurderinger

- ▶ Oppfølgingssamtaler
- ▶ Egenrapportering
- ▶ Dokumentasjonsgjennomgang på systemnivå
- ▶ Dokumentasjonsgjennomgang: kontrolltiltak og forbedringsarbeidet
- ▶ Oversikt over produksjonsenheter i leverandørkjeden, inkludert deres hovedkomponenter og råvarer
- ▶ Ved oppdragsgivers leverandørrevisjoner: bistå og innhente all dokumentasjon som anses nødvendig

Avvisning av leverandører

➤ Oslo kommune skal ikke handle med leverandører som:

- Kan knyttes til:
 - alvorlige brudd på
 - grunnleggende menneskerettigheter,
 - arbeidstakerrettigheter eller
 - internasjonal humanitærrett,
 - alvorlige miljøødeleggelser
 - korrupsjon.
- Direkte eller indirekte medvirker til å opprettholde ulovlig okkupasjon

Tilgjengelig informasjon

- ▶ Anbefaler å sjekke nettsidene til Oslo kommune
- ▶ Gå inn på [Krav til leverandører - For våre leverandører - Oslo kommune](#)

Agenda

Tema		
Introduksjon	Divisjonsdirektør Randi Tornås Prosjektdivisjonen	13.00-13.10
Særskilte forhold ved å være leverandør til Oslo kommune	Avdelingssjef Fredrik Herbern Schjelle Anskaffelser og Entreprise	13.10- 13.30
Miljø, indirekte utslipp, massehåndtering	Miljørådgiver Ingrid Kiær Salmi	13.30-13.50
Presentasjoner av kommende prosjekter	Prosjektansvarlige	13.50-15.00
Spørsmål	Alle	15.00-16.00

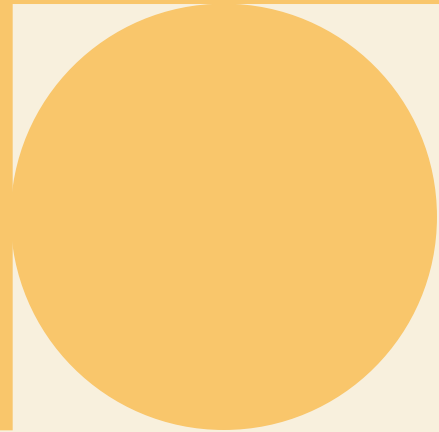


Oslo



Bærekraft i anleggsprosjekter – nye krav og muligheter

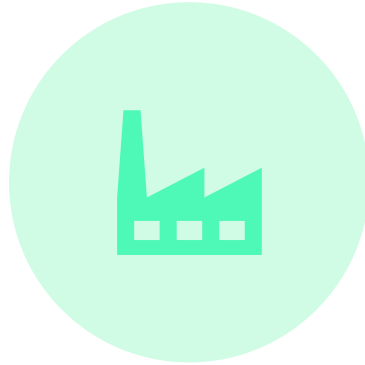
Ingrid Kiær Salmi, klima og miljørådgiver
Bymiljøetaten



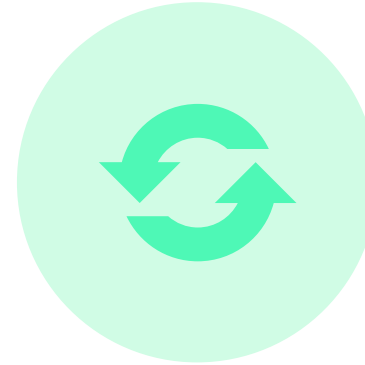
Tema for i dag



UTSLIPPSFRIE BYGG
OG ANLEGGSPLASSE

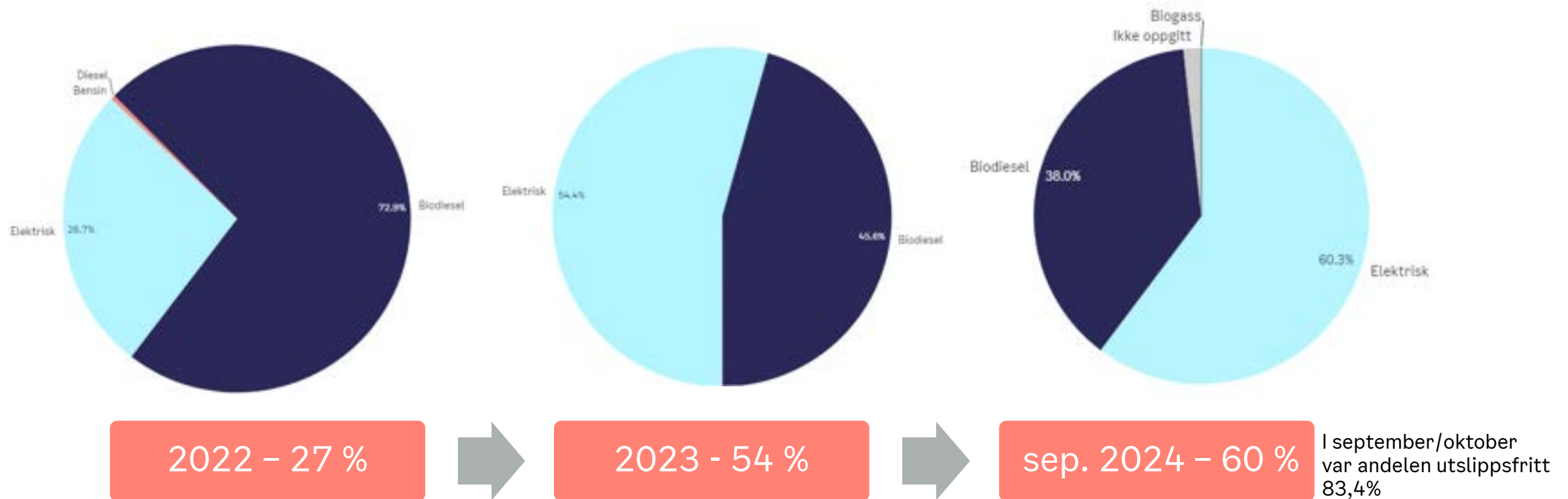


INDIREKTE UTSLIPP

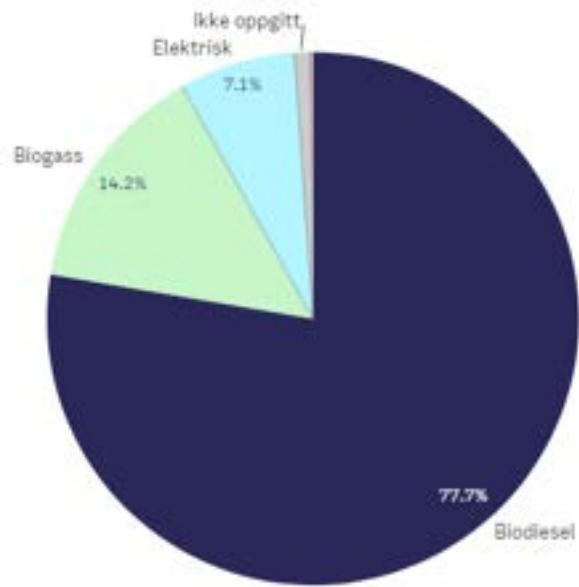


SIRKULÆR
MASSEHÅNTERING

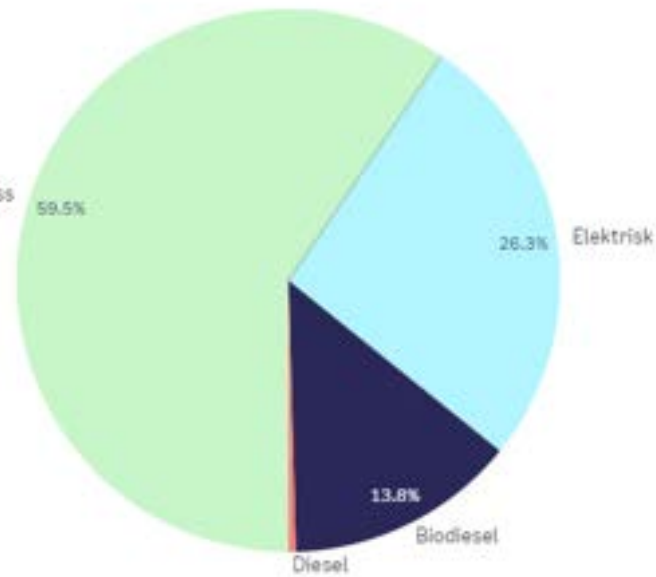
Utvikling utslippsfrie anleggsmaskiner



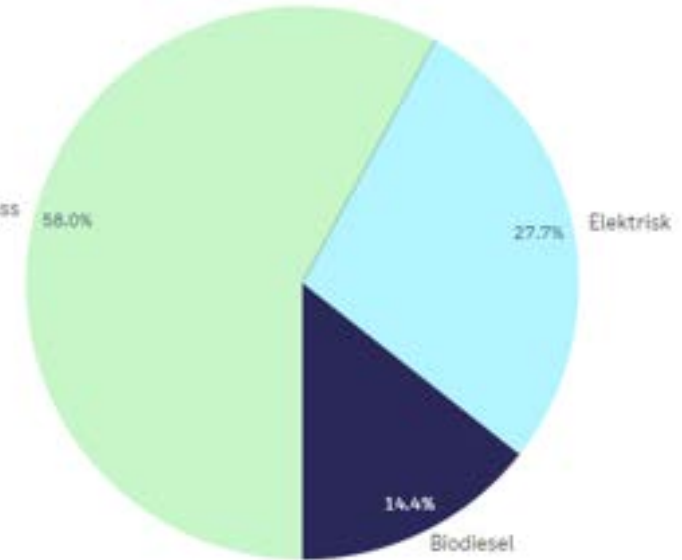
Utvikling drivstoffsteknologi for massetransport



2022



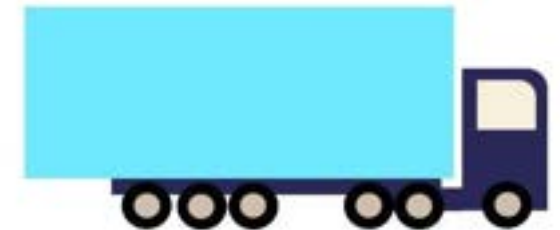
2023



2024



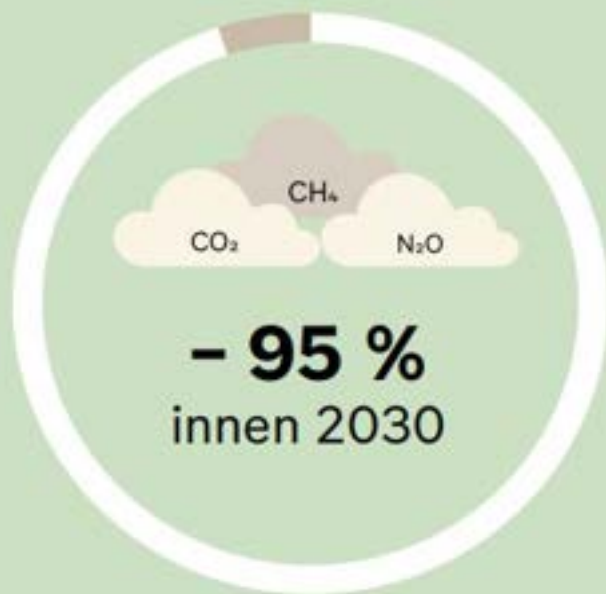
Oslo



Krav til utslippsfrie bygg- og anleggsplasser 2025

- ▶ Utslippsfrie anleggsmaskiner og utslippsfrie eller biogassbaserte kjøretøy for massetransport
- ▶ Gjelder alle maskiner og utstyr på anleggsplassen
 - Unntak kan spesifiseres i hver konkurranse basert på hva som er praktisk mulig.
 - Revisjon av byrådssak fra 2019 er til behandling.
- ▶ Typiske masser:
 - Løsmasser, jord, stein, pukk, grus, revne asfaltdekker, alunskifer.
 - Rene masser inn til anlegg som benyttes for gjenfylling og omfylling: pukk, stein, jord.
- ▶ Krav til massetransport gjelder hele transportetappen frem til godkjent sluttmottak eller fra uttakssted/masseanlegg til anleggsplass.
- ▶ Avfallstransport skal fortsatt gjøres med minimum fossilfritt
 - «Avfall» etter dette er alt avfall som ikke er masser.

Oslo kommunes klimastrategi



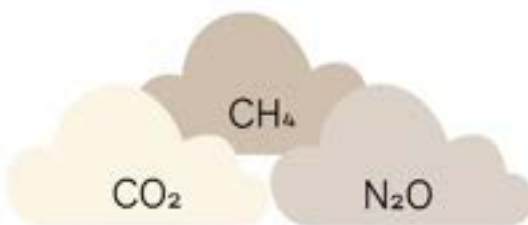
Direkte utslipp

Oslos klimagassutslipp i 2030 er redusert med 95 prosent sammenliknet med 2009, og med et delmål 52 prosent innen 2023



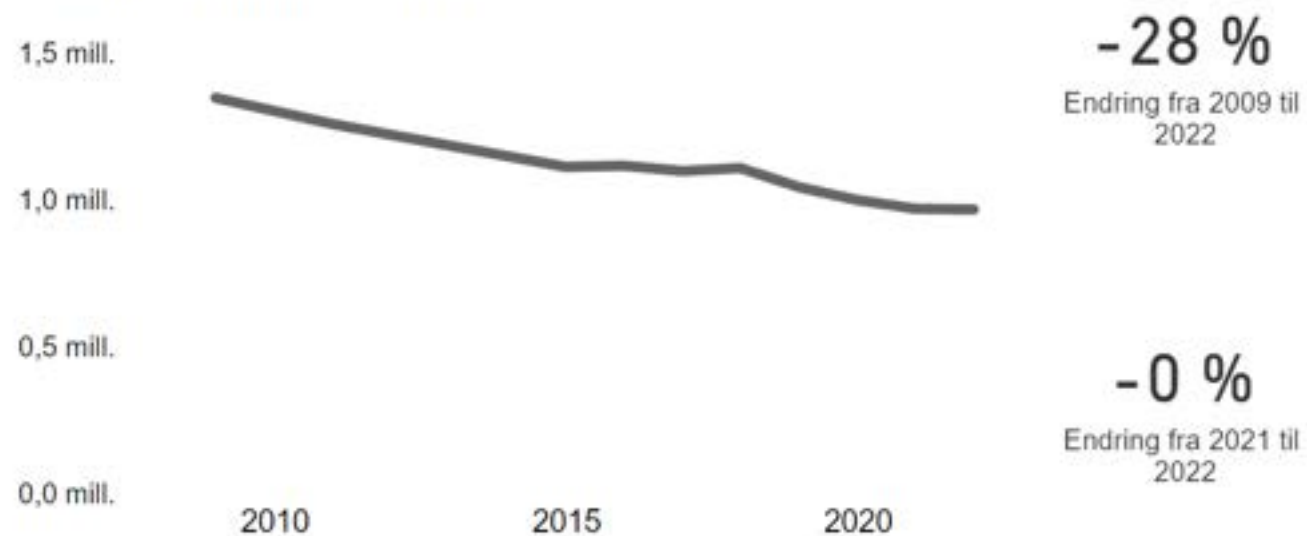
Indirekte utslipp

Oslos bidrag til klimagassutslipp utenfor kommunen er betydelig lavere i 2030 enn i 2020

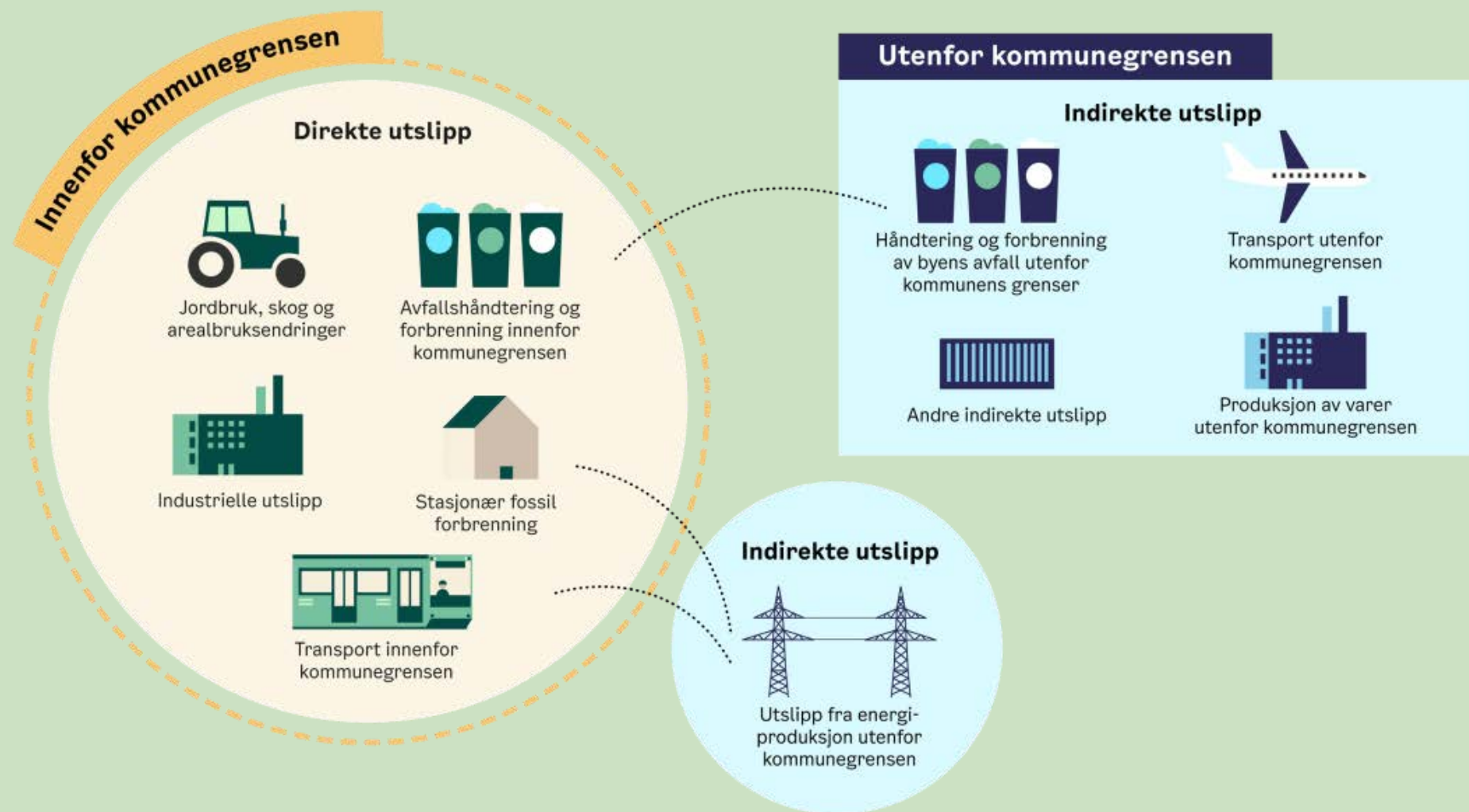


Oslos klimagassutslipp er på vei ned

Utslipp av klimagasser i Oslo



Fokus videre på indirekte utslipp



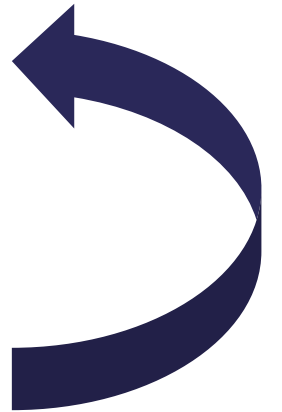
Klimasatsprosjekt Bymiljøetaten

Evaluere tidligere utlysninger med vekting på klimagassutslipp fra materialer

Utarbeide av tildelingskriterier, minstekrav, klimagassbudsjett, evalueringsmodeller og rutiner for kontroll av bakgrunnsdata

Utvikle helhetlige systemer for å redusere klimagassutslipp fra materialer

Markedsdialog for innspill



Erfaringer fra Pilotprosjekter

- ▶ Flere prosjekter med tildeling basert på klimagassutslipp fra materialer
 - CO2-utslipp fra materialer dokumenteres med EPDer (Environmental Product Declaration)
- ▶ Ulike materialer
- ▶ Varierende forskjeller i levert klimagassbudsjettet
- ▶ Vi fortsetter å utvikle tildelingskriterier og krav for utslipp fra materialer
- ▶ EPDer med lave utslipp gir konkurransefortrinn

Viktig å få inn gode EPDer!



Fra lineær til sirkulær massehåndtering



Vi ønsker innspill fra markedet

- ▶ Klimagassbudsjett for materialer
 - Innspill til Bymiljøetatens materialkriterier og dokumentasjonsskjema
 - Kombinasjon av minstekrav og tildeling
- ▶ Sirkularitet og gjenbruk
 - Planer og rutiner for økt gjenbruk av masser
 - Barrierer og utfordringer for økt gjenbruk av masser og materialer
 - Forslag til tildelingskriterier og dokumentasjonskrav for å sikre økt sirkularitet
- ▶ Spørsmål til produsenter
 - Forventet utvikling de neste 5-10 årene
- ▶ Spørsmål til masseinntak
 - Viktige barrierer mot økt gjenbruk av masser
 - Innspill på kostnader og dokumentasjon



Agenda

Tema		
Introduksjon	Divisjonsdirektør Randi Tornås Prosjektdivisjonen	13.00-13.10
Særskilte forhold ved å være leverandør til Oslo kommune	Avdelingssjef Fredrik Herbern Schjelle Anskaffelser og Entreprise	13.10- 13.30
Miljø, indirekte utslipp, massehåndtering	Miljørådgiver Ingrid Kiær Salmi	13.30-13.50
Presentasjoner av kommende prosjekter	Prosjektansvarlige	13.50-15.00
Spørsmål	Alle	15.00-16.00

Sørli besøksgård - Østmarka

Nytt bygg



Beskrivelse av prosjekt

- Sørli gård i Østmarka er i dag en fungerende besøksgård med høy aktivitet og besøk av barn i alle aldre. Der dyrkes det grønnsaker, og på gården holdes diverse smådyr.
- Sørli besøksgård eies og driftes av Oslo kommune, Bymiljøetaten

Prosjektet;

- Det skal etableres et nytt bygg på gården.
- Bygget vil være på 1 plan med fasiliteter til de ansatte på gården, som garderober, vaskerom, toalett, møterom, kontor, minikjøkken mv.
- Bygget skal tilrettelegges slik at det kan utvides med en besøksdel i fremtiden.

Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Totalentreprise
- Utlysningstidspunkt: november 2024
- Omfang i tid: Antatt byggetid: 9 måneder
- Reguleringsplan for Sørli gård (og nytt bygg) ble vedtatt i 2022



Oslo

Baneparken

Opparbeidelse av park og torg/møteplass
på Vollebekk

Beskrivelse av prosjekt

- ▶ VPOR-tiltak på Vollebekk
- ▶ Areal 2 336 kvm
- ▶ Plassering mellom eksisterende gang- og sykkelvei og nye boliger, nær Vollebekk T-bane
- ▶ 200 m lang, smal park
- ▶ Inneholder en aktivitetsflate/parkområde og et mindre torg med belysning
- ▶ Omlegging av rørtrasé og trekking av nye kabler
- ▶ Overvannshåndtering med to regnbed og vadie



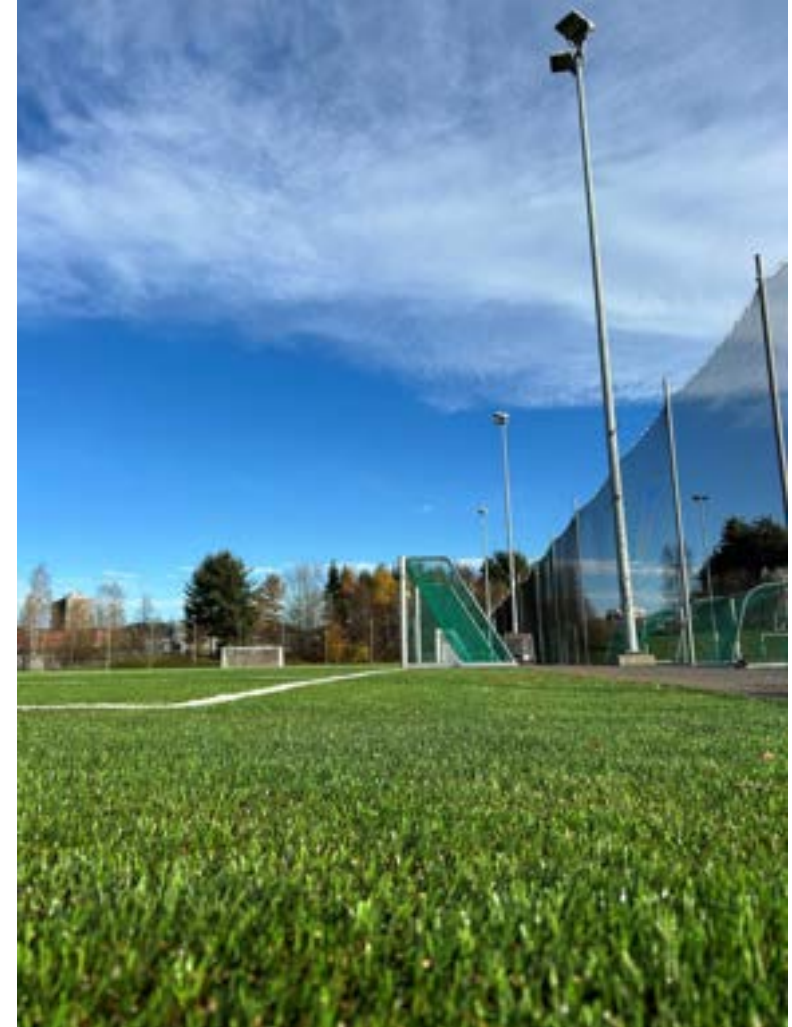
Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: utførelsesentreprise
- Utlysningstidspunkt: vinter 2025
- Omfang i tid: 1 år



141-BYM-2021 RAMMEAVTALE FOR KUNSTGRESSBANER OG ANDRE AKTIVITETS- OG IDRETTSANLEGG

- ▶ Bymiljøetaten har en pågående rammeavtale med samspillsentreprise, p.t. er det tre entreprenører på denne avtalen.
- ▶ Avtalen er inne i sitt første opsjonsår, med mulig siste opsjonsår høst 25-26.
- ▶ I 2025 forventer vi 7 kunstgressbaner i fase 1 planlegging og 8 kunstgressbaner i fase 2 gjennomføring (de fleste kontraktene inngått for fase 1) på denne avtalen.





Oslo

Rehabilitering av Gressbanen 1



Oslo

GRESSBANEN 1

- Kunstgress- og kunstisanlegg fra 2013
- Ved Holmen i Oslo
- Idrettsforeningen Ready
- Størrelse: 64 m x 100 m (11er-fotball)
- Bruksområder
 - Sommer: fotball
 - Vinter: bandy
- Kjølerør i eldre sporet pad eies av Oslobygg (skal ikke rehabiliteres i denne omgang)

Beskrivelse av prosjektet

- Utskiftning av kunstgresset - Gummigranulat som innfyll (politisk vedtak)
- Utskiftning av asfalt rundt banens sikkerhetssone
- Utskiftning av ballfangernett inkl. Stolper
- Granulattiltak og gjerder



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Ikke bestemt.
- Utlysningstidspunkt: vinter 2025
- Omfang i tid: 6 uker
- Tentativt oppstart: juni 2025



Oslo

Røa 1 – Rehabilitering 2025



Beskrivelse av prosjekt

- Sist rehabilitert i 2015
- Ny og eksisterende størrelse: 100 x 64m (11er)
- Har undervarme
- Utskifting av gress, ballfangernettstolper, omkringliggende arealer
- Gjennomføring i 2025

Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Ikke valgt
- Utlysningstidspunkt: Q1 2025
- Omfang i tid: 1-2 mnd



Oslo

Rehabilitering av Fagerheim Tennis-, Abildsø-, Bjørndal-, Manglerud- og Klemetsrud klubbhus



Beskrivelse av prosjekt

- Fem klubbhus oppført i tidsrommet fra 1904 til 1998
- Basert på tilstandsanalyse utført høsten 2023 er det avdekket behov for en generell rehabilitering av bygningsmassen og oppgradering av tekniske anlegg.
- Omfang og behov er varierende, men følgende er eksempler på typiske tiltak:
 - Fasaderehabilitering
 - Vindusutskifting
 - Oppgradering av ventilasjonsanlegg
 - Oppgradering av el-anlegg
 - Oppgradering av innvendige overflater
 - Tilrettelegging for rullestolbrukere
 - Etablering av HC-WC
 - Diverse grunnarbeider (drenering, refundamentering av inngangsparti)
 - Opp-/nedgradering av eksisterende sanitæranlegg

Prosjektinformasjon

- Rehabilitering av de 5 klubbhusene skal gjennomføres som et prosjekt/anskaffelse
- Entrepriseform: Totalentreprise
- Utlysningstidspunkt: Januar/februar 2025
- Omfang i tid: 6 mnd.
- Tentativ oppstart: Januar/februar 2025



Oslo

Rehabilitering av Rommensletta garasje



Beskrivelse av prosjekt

- ▶ Eksisterende garasje, ca. 90 kvm, skal rives og det skal oppføres ny garasje med samme plassering, fotavtrykk, funksjon, form og størrelse som i dag.
- ▶ Garasjen står på ei gammel søppelfylling som medfører at det siger eksplosiv gass opp fra grunnen. Det er ikke forenelig med garasjens bruk eller krav til arbeidsmiljø.
- ▶ Følgende tiltak og krav til kompetanse/leveranse vil være del av anskaffelsen:
 - Ansvarlig søker funksjon
 - Kompetanse og erfaring på deponi og setninger/bevegelse i grunnen, ved detaljprosjektering
 - Rivearbeider
 - Oppføring av ny garasje med el-installasjoner
 - Grunn- og gravearbeider
 - Håndtering av overvann med tilkobling til offentlig nett

Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Totalentreprise
- Utlysningstidspunkt: februar /mars 2025
- Omfang i tid: 6 mnd. år
- Tentativ oppstart: mars/april 2025



Oslo

Sloreåsen alpinanlegg Rehabilitering



Beskrivelse av prosjekt

- ▶ Eksisterende driftsgarasje, ca. 150 m², skal rives og det skal bygges et nytt driftsbygg, ca. 220 m²
 - Etablering av ny strømforsyning, vanntilførsel og avløp - ca. 200 m fellesgrøft
- ▶ Eksisterende snøproduksjonsanlegg skal rives og det skal bygges nytt snøproduksjonsanlegg
 - 10 stk. lansekanoner og automatkummer
 - Pumpe- og luftkompressorplanlegg
 - Ca. 300 m røropplegg og rørgrøfter
 - Vanninntak fra Ljanselva
- ▶ Utvidelse av nedfart og terrengarbeider
 - Omlegging av eksisterende vannledning og spillvannsledning
 - Ca. 50 m støttemur med høyde 1-3 m
 - Tilbakefylling av masser

Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Totalentreprise NS8407
- Utlysningstidspunkt: Q1 2025
- Omfang i tid: 6-9 mnd
- Anleggstid: 3-4 mnd
- Rammesøknad sendes av BYM ila. 2024
- Tentativ oppstart: mars 2025



Oslo

Stenersgata, Skippergata – Ring 1



Beskrivelse av prosjekt

- ▶ Gateopprustning av Stenersgata: granittbelegg på fortau, utbedret belysning, etablering av regnbed og trær
- ▶ Flytt av 3 kjøreledningsmaster ved etablering av opphøyde sykkelfelt
- ▶ Breddeutvidelse av trikkeholdeplass
- ▶ Tilpasning av eksisterende OV-nett ved etablering av infiltrasjonssandfang, sandfang.



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Generalentreprise
- Utlysningstidspunkt: vinter 2025, men må ev. utsettes pga. stengt Ring 1 mv.
- Omfang i tid: 8 – 12 måneder



Oslo

Ulvenveien sykkeltiltak



Tilrettelegging for gående, syklende og kollektiv

- ❖ Det skal anlegges av sammenhengende sykkelanlegg i Ulvenveien på strekningen Karl Staafs vei – Standardveien.
- ❖ Anlegget omfatter mye kantsteins- og asfaltarbeider, ny membran på Ulvenveien bru, noen overvannskummer, stedvis ny overbygning, riving av gamle lysmaster og montere ny veibelysning.
- ❖ Anlegget ligger i et krevende trafikkmiljø med mange omkringliggende pågående anlegg, mye tungbiltrafikk, med viktige kollektivlinjer og stadig økende gang- og sykkeltrafikk



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Utførelsesentreprise
- Utlysningstidspunkt: november 2024!
- Omfang i tid: 18 måneder





Etterstadsletta vest

Bedre tilrettelegging for
syklende og gående



Beskrivelse av prosjekt

- ▶ I Biskop Jens Nilssens vei utvides dagens fortau til 3 meter
- ▶ Opparbeide en 3 m bred sykkelvei og 2,5 m fortau til Etterstadsletta 82
- ▶ Oppgradere snarveg mellom Alnastien til Etterstadkroken
- ▶ Prosjektet ligger i et geoteknisk krevende område og tett opptil et skogsområde med verdifulle naturtyper
- ▶ Oppgradering av belysning



Prosjektinformasjon

- Enterpriseform: Generalentreprise
- Utlysningstidspunkt: November 2024
- Omfang i tid: 7-8 måneder



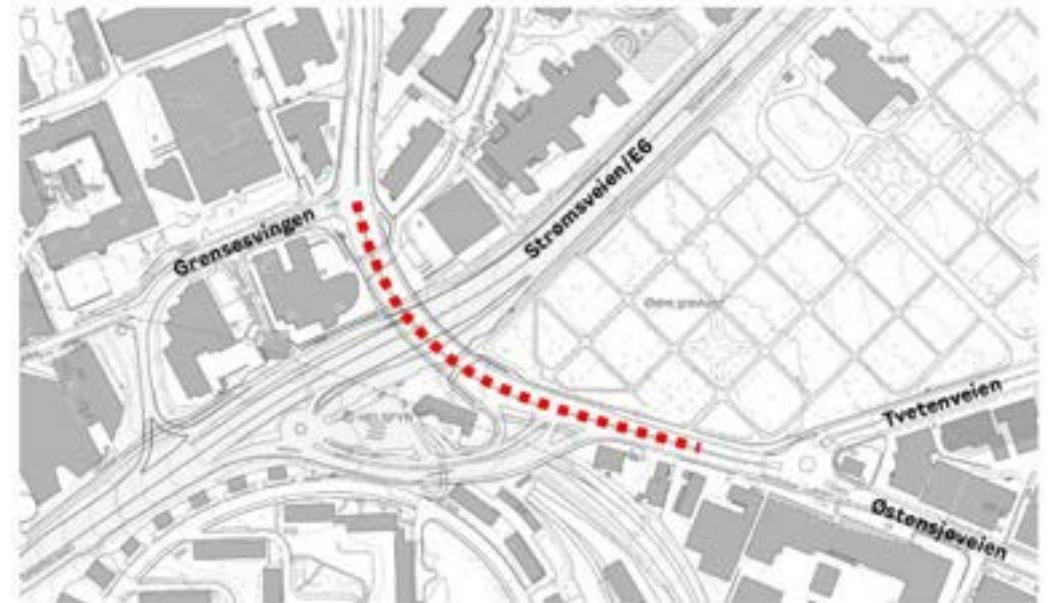
Oslo

Østensjøveien- Grenseveien

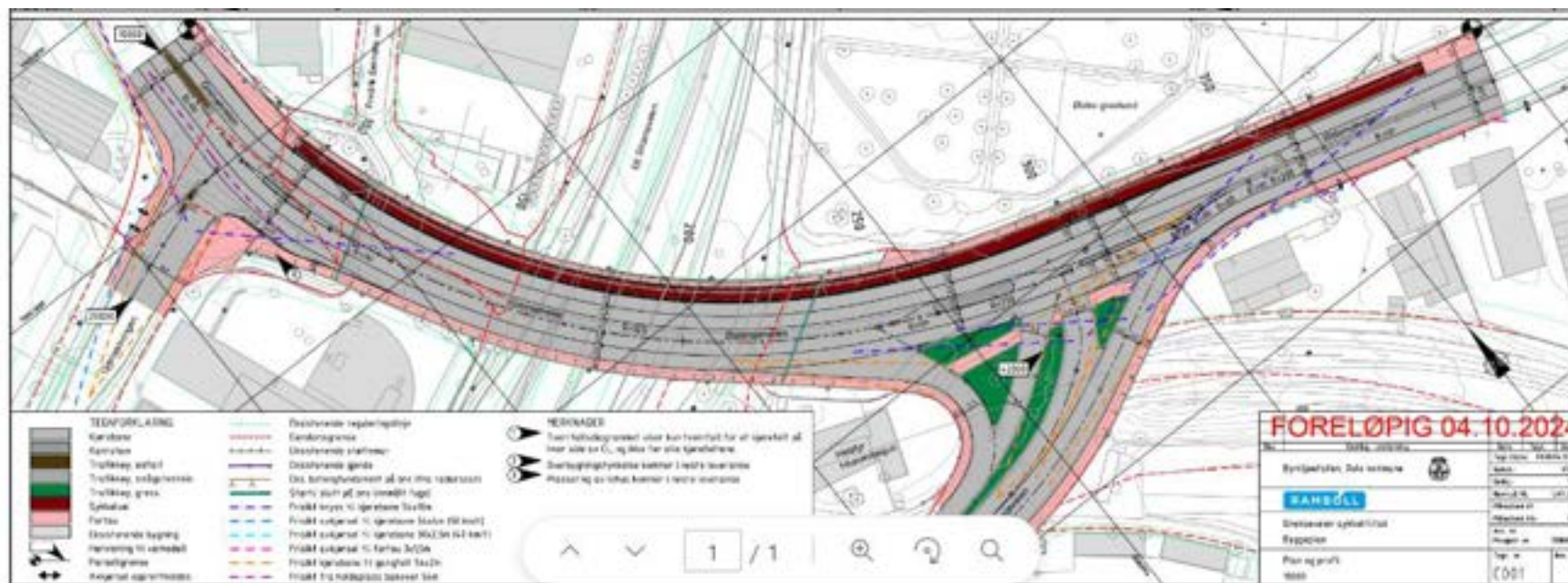
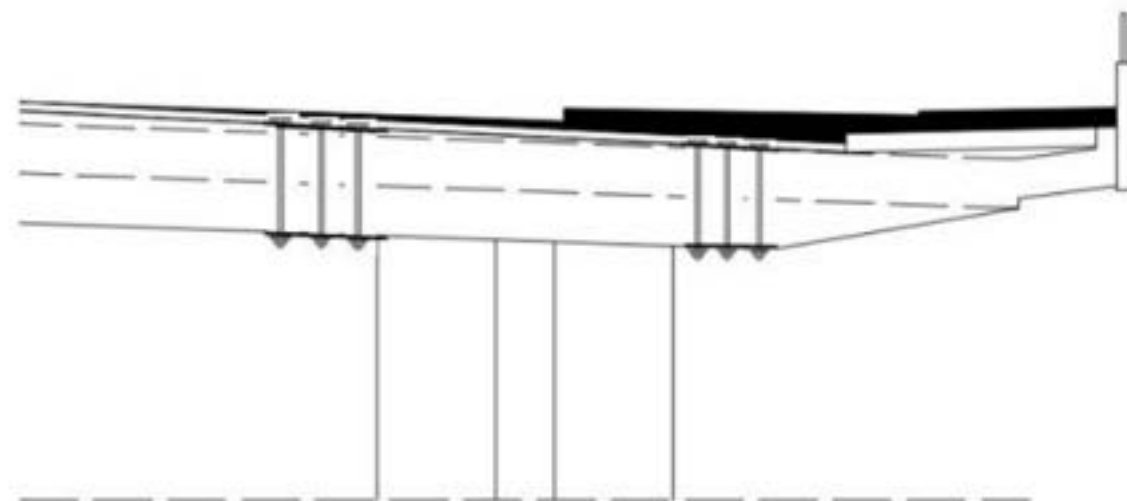
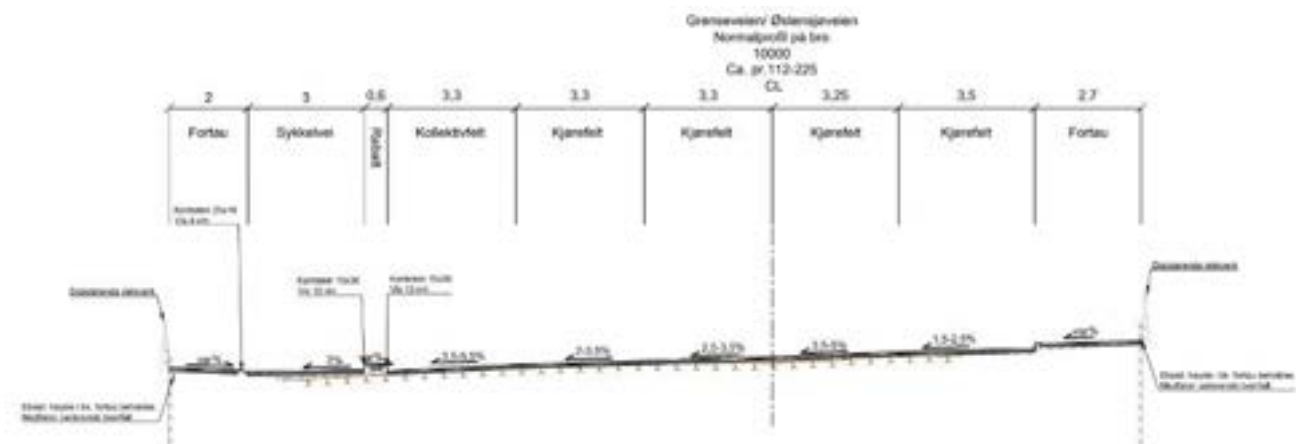


Beskrivelse av prosjekt

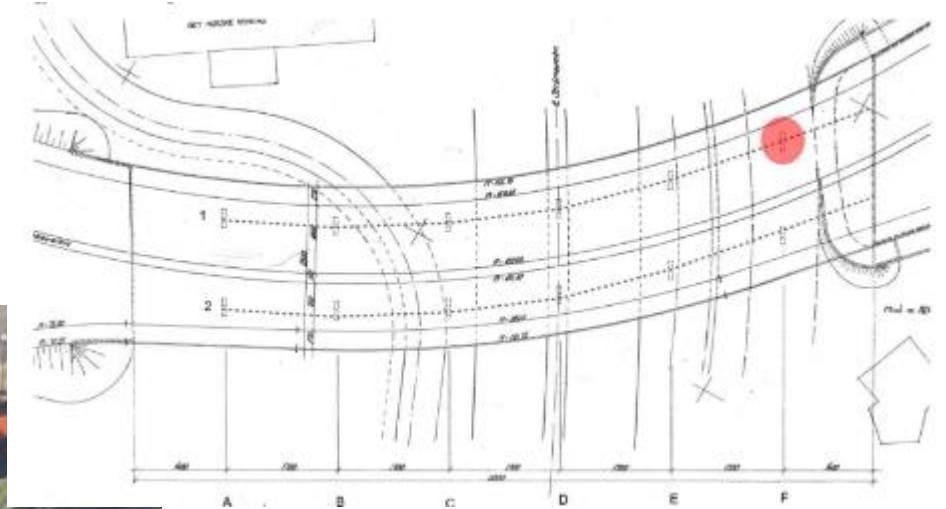
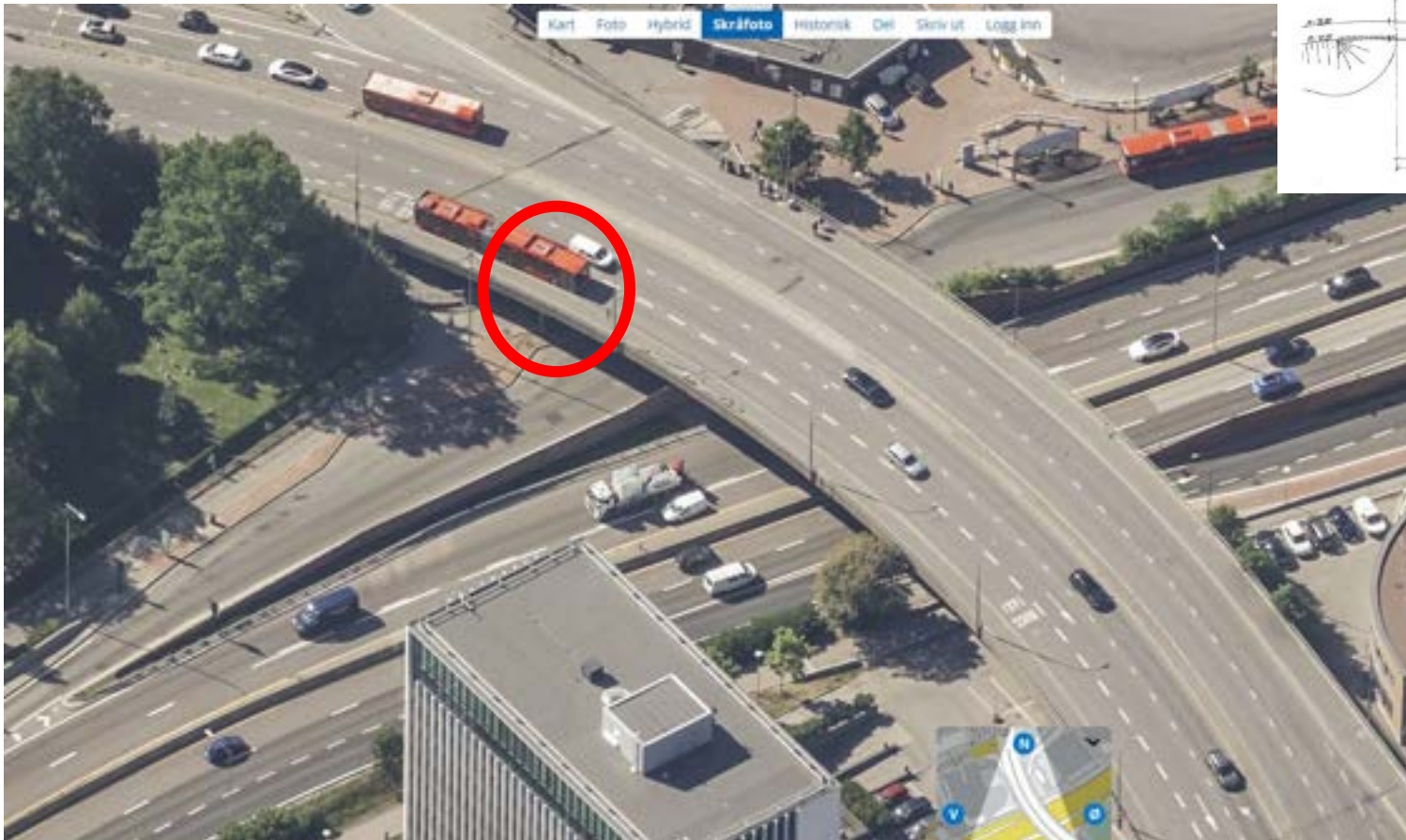
- Etablering av sykkelvei med fortau i ca 300 meter av Østensjøveien / Grenseveien
- Ny membran på hele brua
- Forsterkning av bru ved en søyle med dybler/stenger gjennom dekket
- Tilpasning av signalanlegg og VA-anlegg.
- Etablering av infiltrasjonssandfang



Beskrivelse av prosjekt



Beskrivelse av prosjekt



- ▶ Punkt som trenger forsterkning ligger utenfor E6, inne på holdeplassområdet.

Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Utførelsesentreprise MS8405/06
- Utlysningstidspunkt: vår/sommer 2025. Gjennomføring trolig i 2026
- Omfang i tid: ½-1 år
- Som følge av nærhet til E6 og Ring 1-stengningen vil det bli stilt krav til gjennomføring mht tidsbruk, faseplaner og antall åpne kjørefelt



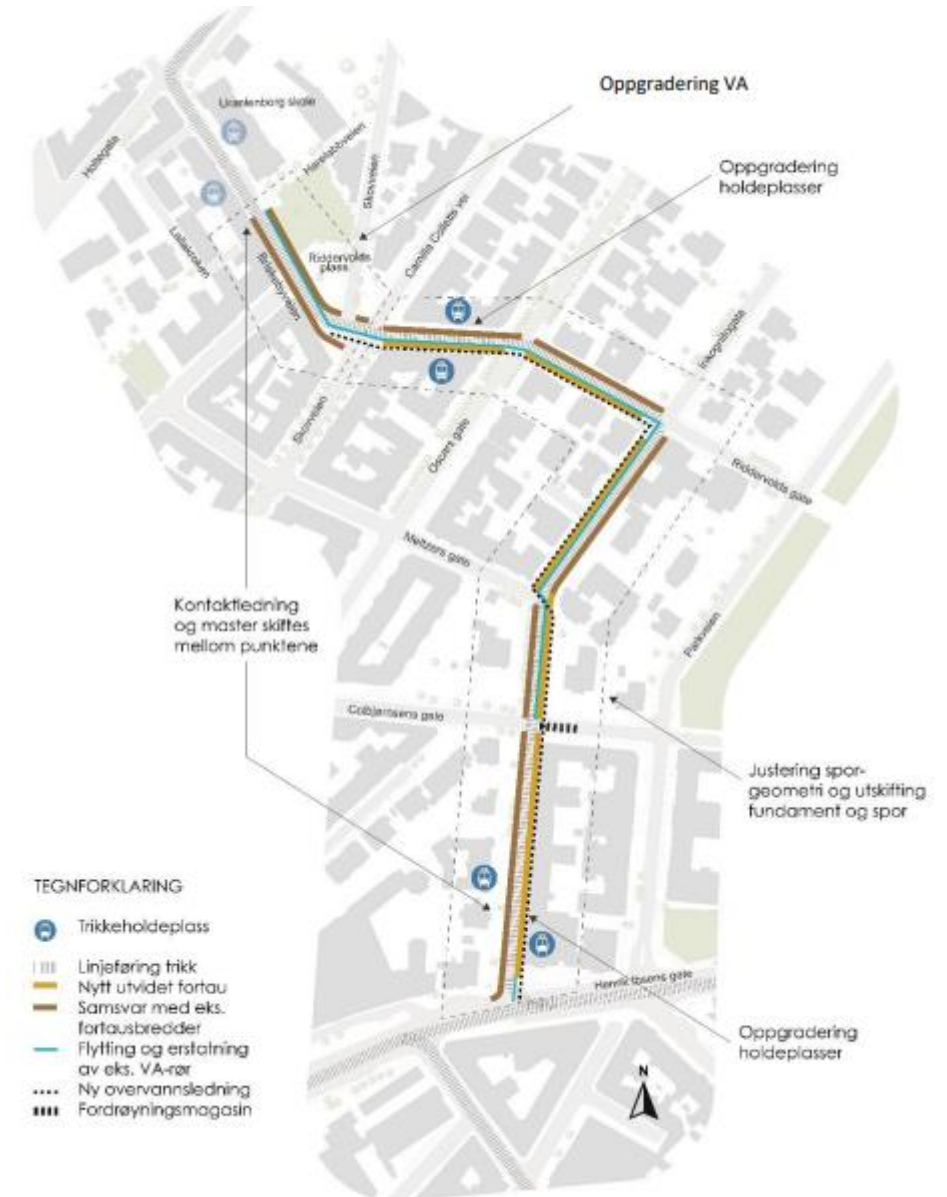
Oslo

Briskeby



Briskeby – tilpasning SL18

- ▶ Samarbeidsprosjekt mellom Sporveien, BYM og VAV
- ▶ Ca 800 m lang strekning – Inkognitogata, Riddervolds gate og Briskebyveien
- ▶ Full gateopprustning:
 - Nytt sporanlegg med tilhørende infrastruktur og kontaktledning for trikk
 - Oppgradering av fortau, kryss og holdeplasser
 - Nytt VA-anlegg
 - Nytt overvannssystem med regnbed og fordrøyningsmagasin
 - Belysning
 - Utskifting av kabelinfrastruktur
- ▶ Historisk trikk i verneverdige omgivelser, med Statsministerbolig og to ambassader til naboer
- ▶ Briskebytrikken tas ut av drift i november 2024 – anlegget gjennomføres uten trikk i drift eller annen erstatningstrafikk gjennom anlegget.



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: utførelsesentreprise
- Utlysningstidspunkt: Q1 2025
- Omfang i tid: omtrent 1,5 år
- Annet: anskaffelse gjennomføres i regi av Sporveien. Konkurransiform innebærer prekvalifisering og forhandlinger.



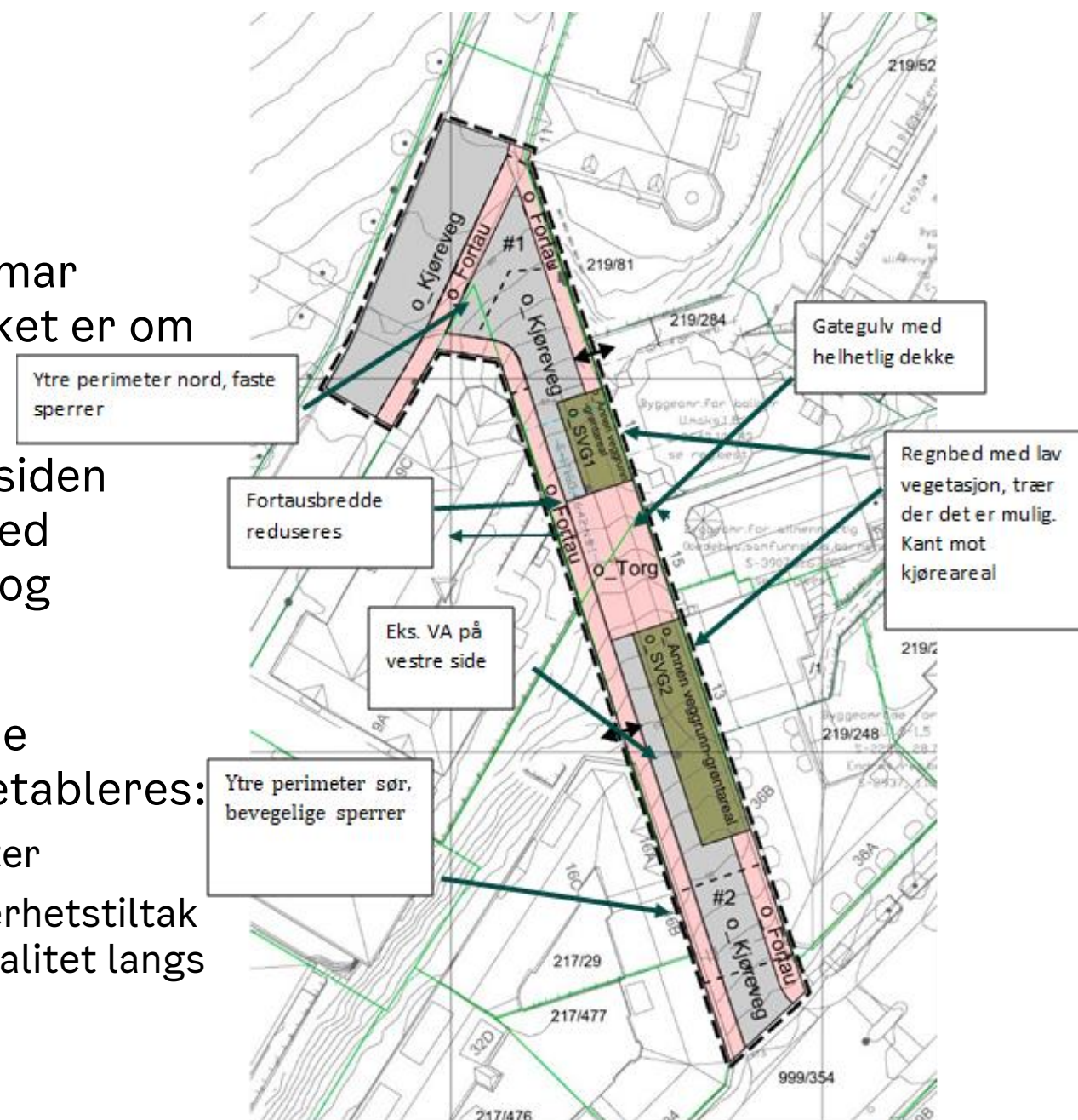
Oslo

Totalentreprise gateopprustning av Bergstien



Beskrivelse av prosjekt

- ▶ Bergstien mellom Geitmyrsveien og Waldemar Thranes gate skal rehabiliteres. Gatestrekket er om lag 130 meter.
- ▶ På grunn av synagogen i Bergstien har det siden 2015 vært midlertidig sperring av gaten med betong- og granittelementer, manuell bom og flyttbare gjerder.
- ▶ Med ny reguleringsplan skal sperretiltakene etableres med permanent kvalitet. Det vil etableres:
 - Ytre perimetersikring med bom og faste elementer
 - Plassen foran synagogen skal ha integrerte sikkerhetstiltak som regnbed og andre faste elementer av høy kvalitet langs veiens østre side.
 - En forplass med helhetlig dekke.
 - Spesialbelysning



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Totalentreprise
- Utlysningstidspunkt: Vår 2025
- Omfang i tid: Estimert 14 mnd
- Trolig samarbeidsprosjekt med VAV med full utskiftning av VA anlegget.



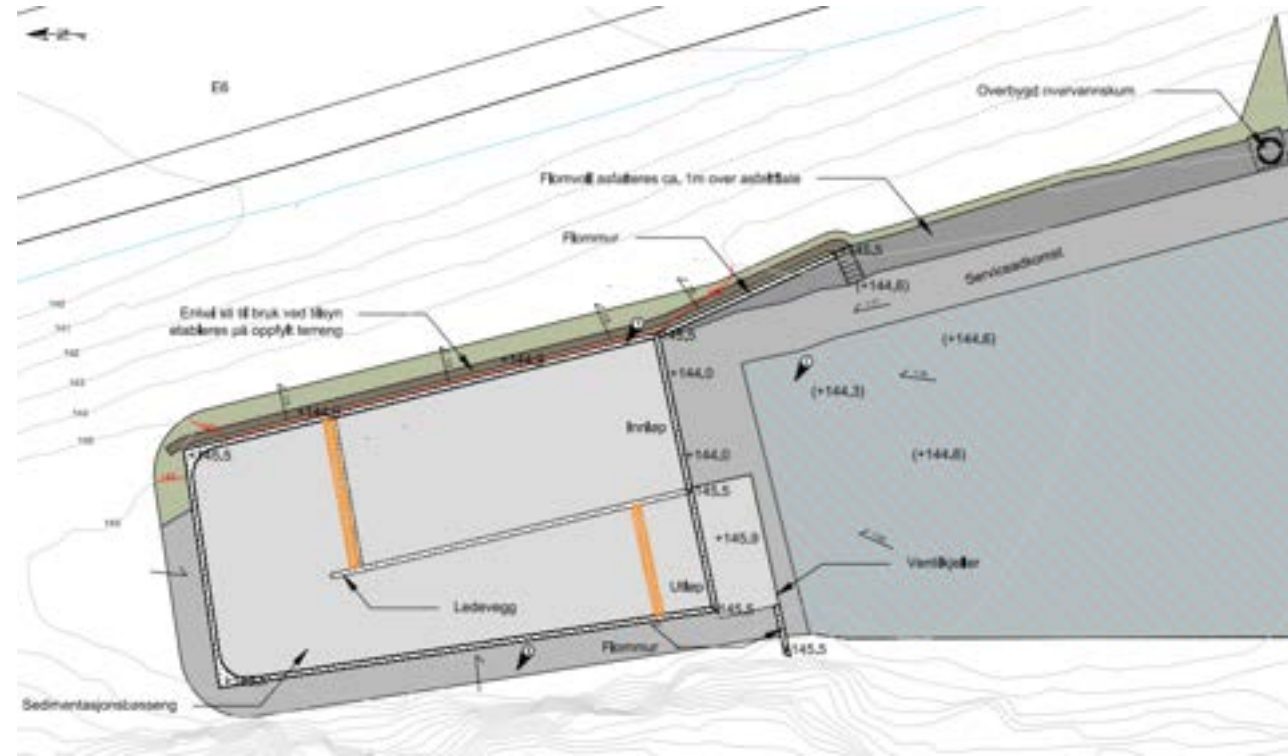
Oslo

Oppgradering Åsland snødeponi



Beskrivelse av prosjekt

- Oppgradere og utvide dagens snødeponi på Åsland.
- Deponiet er viktig for avlastning av snøsmeltelekteren S/S Terje ved større snøfall.
- Kapasitetsøkning fra 60 000 m³ til 200 000m³.
- Med bakgrunn i økt deponivolum må også renseanlegget utbedres for å møte utslippskravene.



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Utførelsesentreprise NS8405
- Utlysningstidspunkt: Vår 2025
- Omfang i tid: 6 måneder



Oslo

Oslo gate

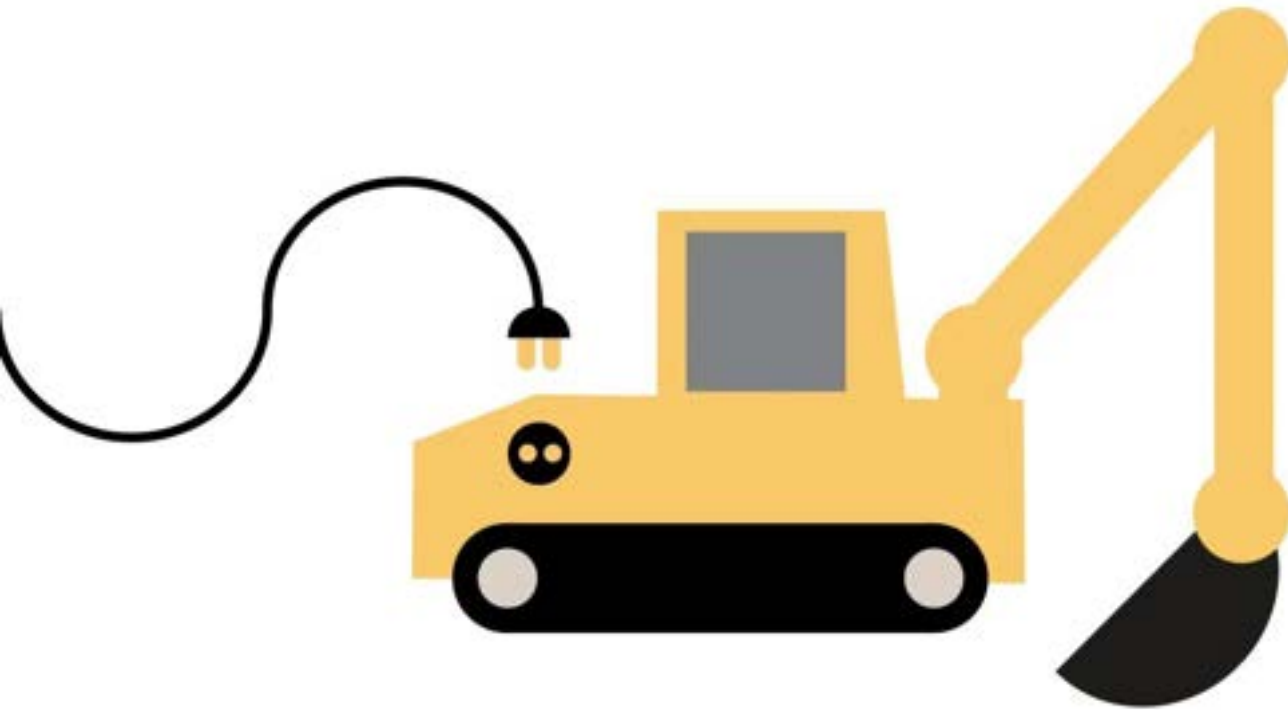
Fjerning av trikkeskinner og oppgradering
av 4 holdeplasser i Bydel Gamle Oslo

Beskrivelse av prosjekt



- ▶ Behov for et trafikksikkert og trygt tilbud for syklende i Oslo gate (del av hovedsykkelveinettet)
 - Forenklet gateopprustning, ca. 300 meter mellom Bispegata til Schweigaardsgate.
 - Fjerne eksisterende trikkeskinner i Oslo gate, reasfaltere gata fra kantstein til kantstein.
 - Trikkeplata bli liggende. Begrenset graving.
 - Oppgradere 4 holdeplasser (Munkegata og St Halvards plass) fra trikkestandard til busstandard (kasselstein)
- ▶ - Prosjektområdet er i middeladergrunn. Kulturminner, som grunnmuren på Ladegården, skal ivaretas. Riksantikvaren har gitt dispensasjon og godkjent tiltakene i prosjektet.

Prosjektinformasjon



- Vil lyses ut via RAMA.
- Entrepriseform: NS8406
- Utlysningstidspunkt: januar 2025
- Omfang i tid: 3-5 måneder
- Oslo gate er rushtidssteng med bom
- Bussrutene 34 og 70 skal ikke legges om under anleggsgjennomføringen
- Rammesøknad og tiltaksplan ble godkjent av PBE i september 2024



Oslo

Ljabruveien kollektivtrase

Kollektivfelt, rundkjøringer og sykkelvei
med fortau



Beskrivelse av prosjekt

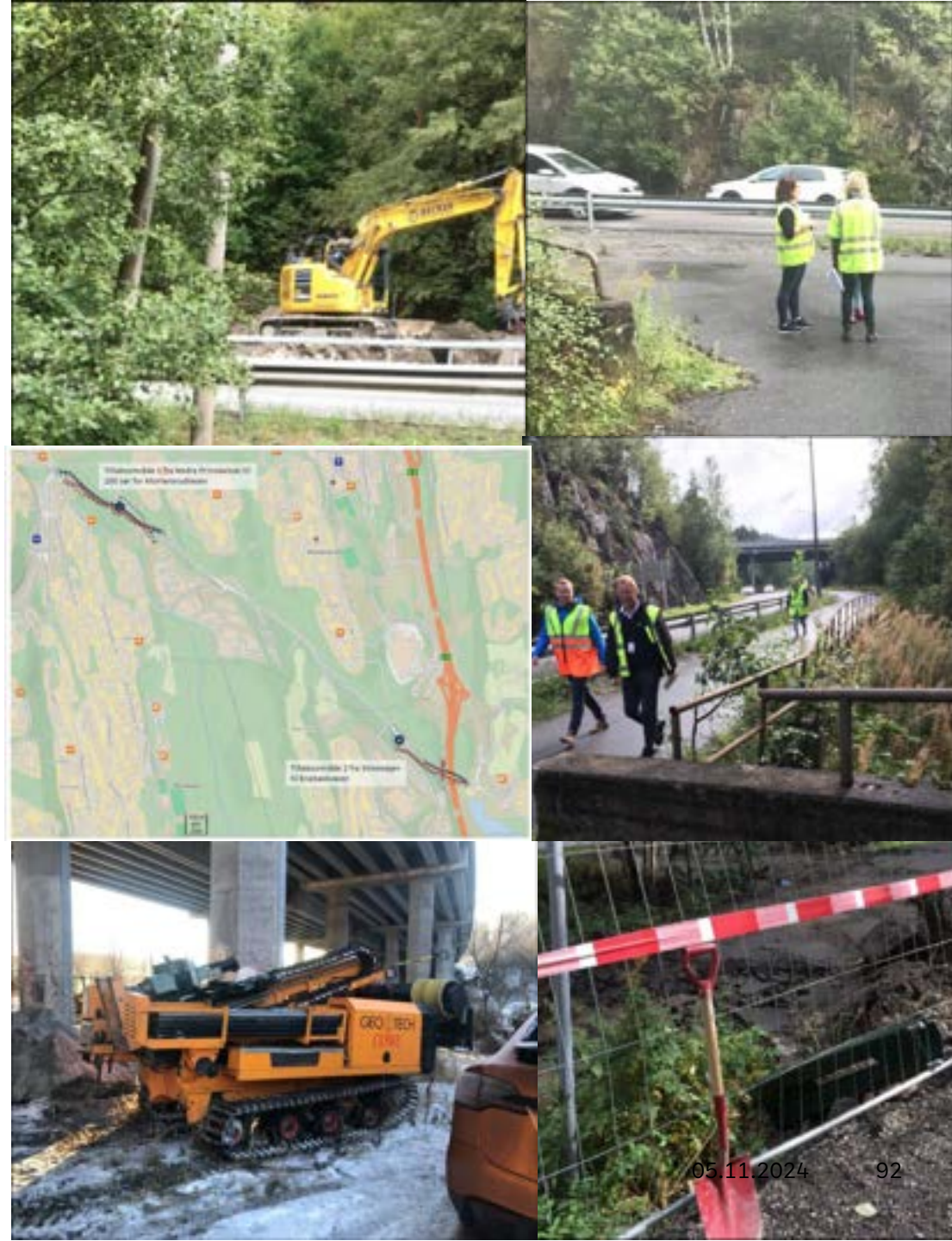
► Tiltakene i vedtatt reguleringsplan fra 28.2.2024:

1. Tiltaksområde 1: En detaljreguleringsplan for rundkjøring i krysset med Mortensrudveien samt et 600 m kollektivfelt langs Ljabruveien inn mot krysset med Nedre Prinsdalsvei.
2. Tiltaksområde 2: En detaljreguleringsplan for rundkjøring i krysset med Slimeveien samt et 150 meter kollektivfelt østover til krysset med Enebakkveien.
3. For å få plass til kollektivfeltet må gang- og sykkelveien flyttes, og ved reetablering oppgraderes traseen til 5,5 meter sykkelvei med fortau



Prosjektinformasjon

- Samspillsentreprise
- Oppstart samspillsfase Q2 2026
- Byggeperiode 2 år





Oslo

Gateopprustning Skippergata



Beskrivelse av prosjekt

- Skippergata fra Myntgata til Jernbanetorget
- Prosjektet skal ruste opp Skippergata fra fasade til fasade med nødvendig utskifting av øvrig infrastruktur
- Gaten skal rustes opp i henhold til krav gitt i Områdereguleringen for Oslo sentrum og Oslo kommunes Gatenormal
- Både vannledning og avløpsledning skal skiftes ut på store deler av strekningen



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Samspillsentreprise NS8407
- Utlysningstidspunkt: 2026?
- Omfang i tid: 3-3,5 år
- Anleggstid: 2 -2,5 år
- Samarbeidsprosjekt med Vann- og avløpsetaten. BYM er byggherre

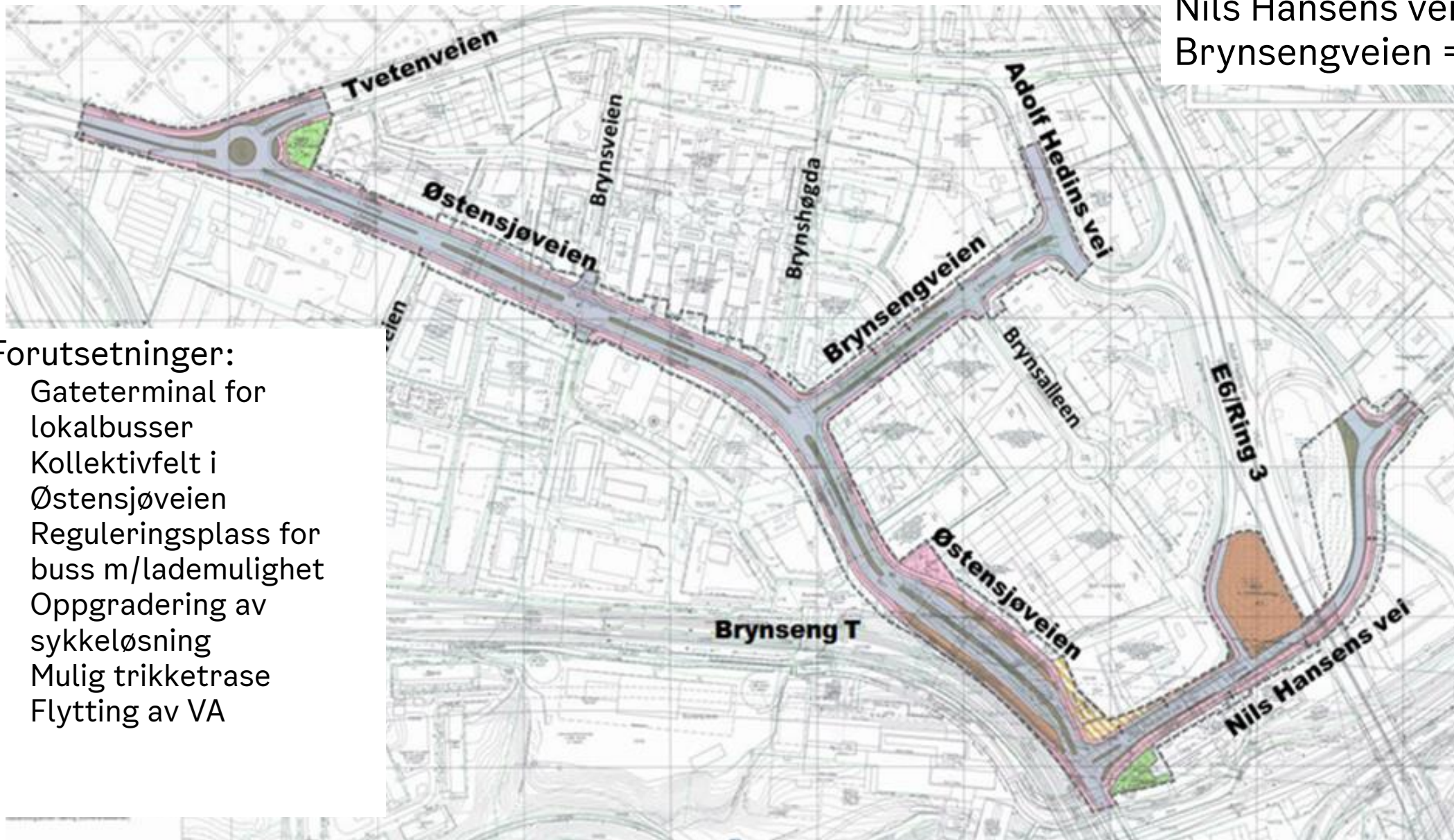


Oslo

Bryn kollektivknutepunkt

Vedtatt reguleringsplan juni 2019

Østensjøveien = 730 m
Nils Hansens vei = 330 m
Brynsengveien = 210 m



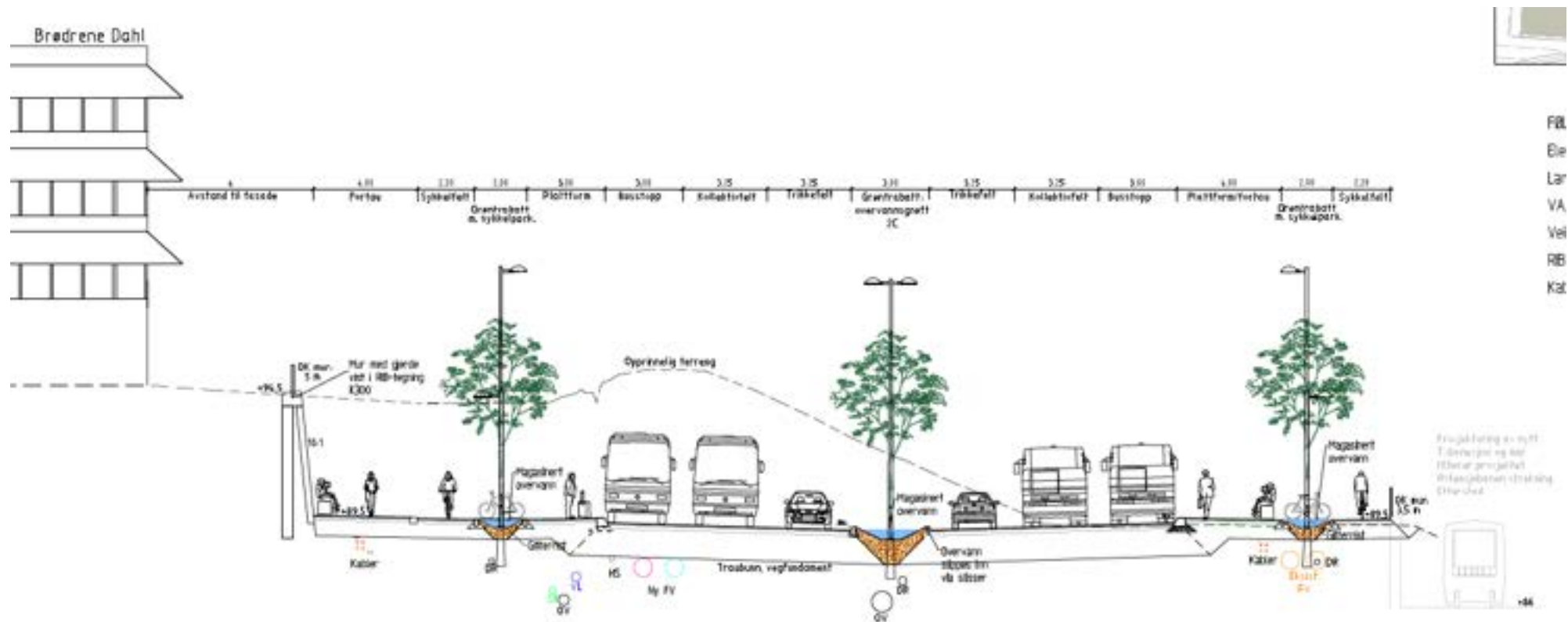
Forutsetninger:

- Gateterminal for lokalbusser
- Kollektivfelt i Østensjøveien
- Reguleringsplass for buss m/lademulighet
- Oppgradering av sykkeløsning
- Mulig trikketrase
- Flytting av VA



Oslo

Regulert snitt på holdeplassområdet



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Ikke valgt
- Utlysningstidspunkt: sommer 2026?
- Omfang i tid: 3 år
- Samarbeidsprosjekt med VAV



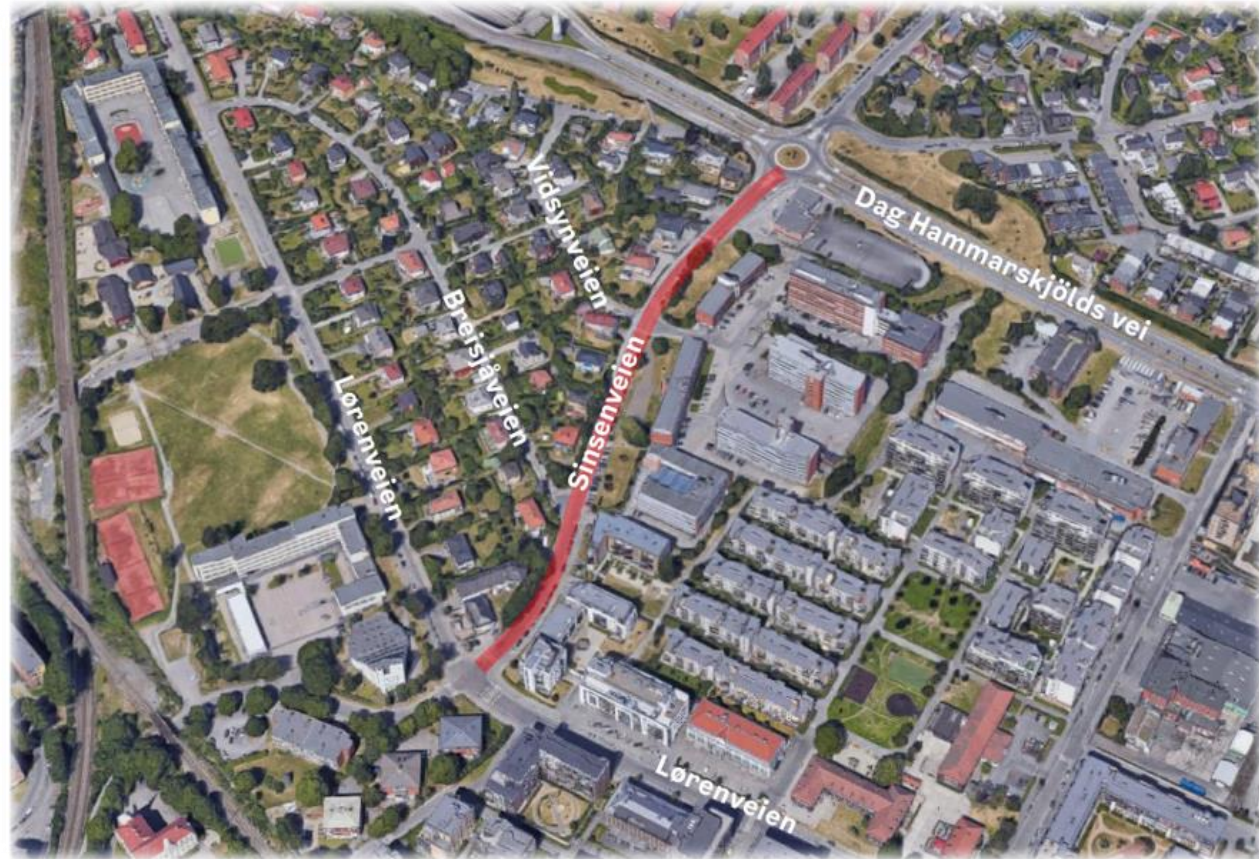
Oslo

Sinsenveien mellom Dag Hammarskjölds vei og Lørenveien



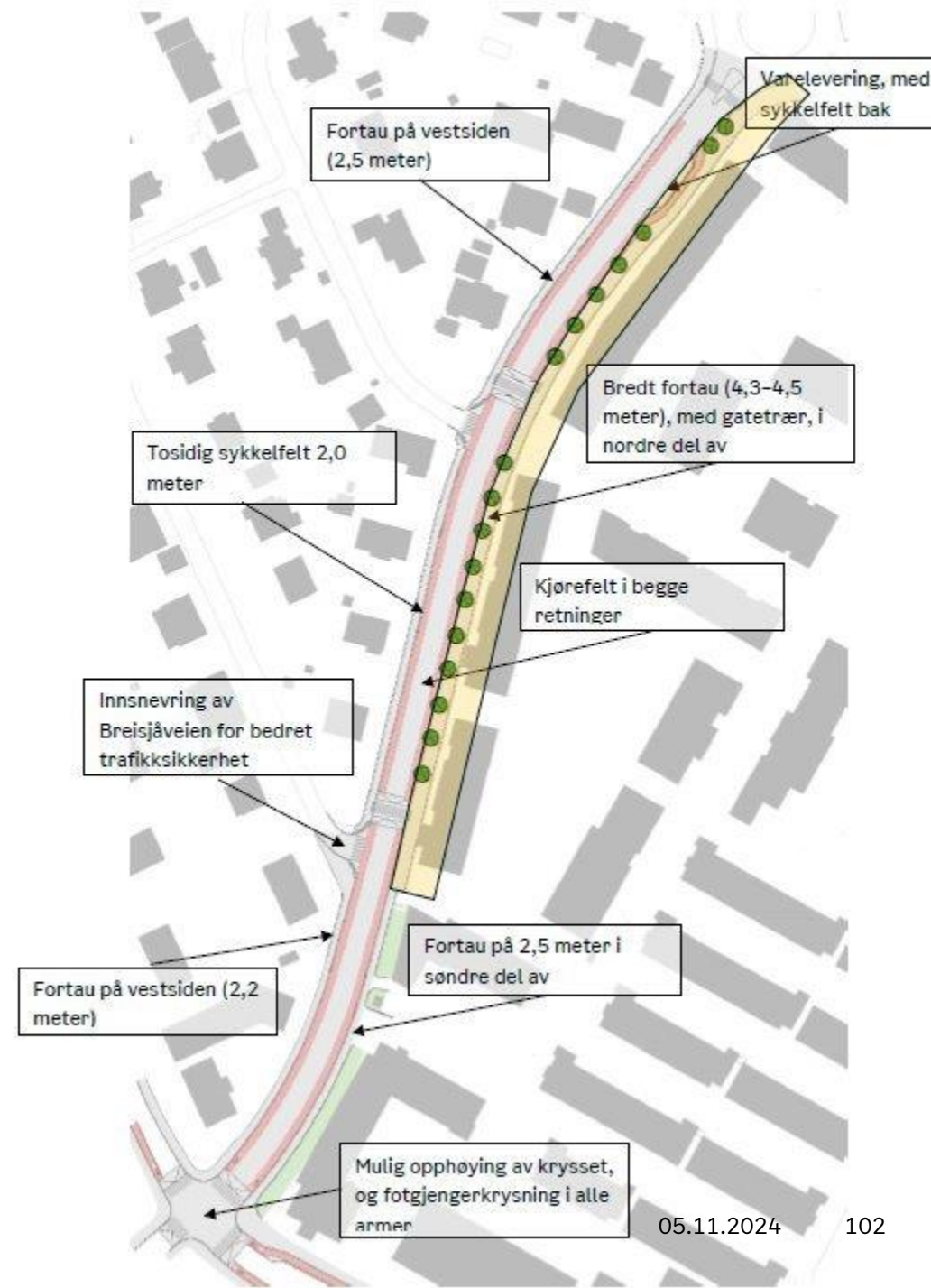
Beskrivelse av prosjekt

- ▶ Prosjektet omfatter oppgradering av Sinsenveien, på strekket mellom Dag Hammarskjølds vei i nord og Lørenveien i sør, en strekning på ca.400m
- ▶ Strekningen har varierende bredde på ca. 14-16 m og skal tilrettelegges med toveis kjørefelt for bil, tosidig sykkelfelt samt delvis utvidelser av fortau på begge sider av gata.
- ▶ Samarbeidsprosjekt med VAV som skal oppgradere nye ledninger for vann, overvann og spillvann, samtidig ligger det en større vannledning i gatesnittet som ikke skal røres. Behov for nedgravd fordrøyningsbasseng vurderes.



Beskrivelse av prosjekt

- ▶ Tele og el i luftspenn på vestsiden skal ned i grunnen. Høyspentkabler må legges om i deler av gaten.
- ▶ Området markert i gult er allerede opparbeidet i forbindelse med utvikling av naboeiendommene.
- ▶ Formålet med tiltaket er å bedre fremkommeligheten og trafikksikkerheten for syklende, samt redusere omfanget av sykling på fortau, og dermed bedre forholdene for gående.



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Utførelsesentreprise
- Utlysningstidspunkt: april-mai 2025
- Omfang i tid: 1 år, forventet anleggstart august 2025
- Norconsult prosjekterer og er ansvarlig søker.
- Innledende dialog med Elvia har avklart at det er nok kapasitet til å koble anleggsmaskiner rett på strømnettet.
- Vil være samtidig anleggsvirksomhet på eiendommer øst for gaten, som vil kreve nøye koordinering av anleggsfasene.
- Riggareal på eiendom nord for rundkjøringen med Dag Hammarskjölds vei



Oslo

Vestre parkdrag / Petersborgaksen vest



Beskrivelse av prosjekt

- Ny offentlig park/parkdrag mellom Gladengveien/Ensjøveien og Stålverksveien på Ensjø
- Parken omfatter oppholdssoner, lekearealer, overvannstiltak, beplantning og belysning



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: er ikke avklart pr dd, 8405 eller 8407.
- Utlysningstidspunkt: vil være avhengig av entrepriseform. Antatt 2026
- Omfang i tid: ca 1 år
- Tidspunkt for anleggsarbeid: 2027
- Størrelse: ca 9.000 m²



Oslo

Utførelsesentreprenør Refstadparken



Beskrivelse av prosjekt

- Refstadparken omfatter etablering av et parkområde på om lag 40 000 m² på tomten Økern Torgvei 6.
- Som en del av prosjektet skal Refstadbekken åpnes over en 350 meter lang strekning gjennom parken.
- Parken skal utformes med høy standard og kvalitet, eksisterende naturlig vegetasjon skal bevares i størst mulig grad, og suppleres med nye stedegne arter. Parken skal etablere aktiviteter for innbyggere i alle aldre

Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: utførelsesentreprise iht. NS8405
- Utlysningstidspunkt: 2. kvartal 2025
- Omfang i tid: ca. 20 måneder
- Ferdigstilles til skolestart 2027



Oslo





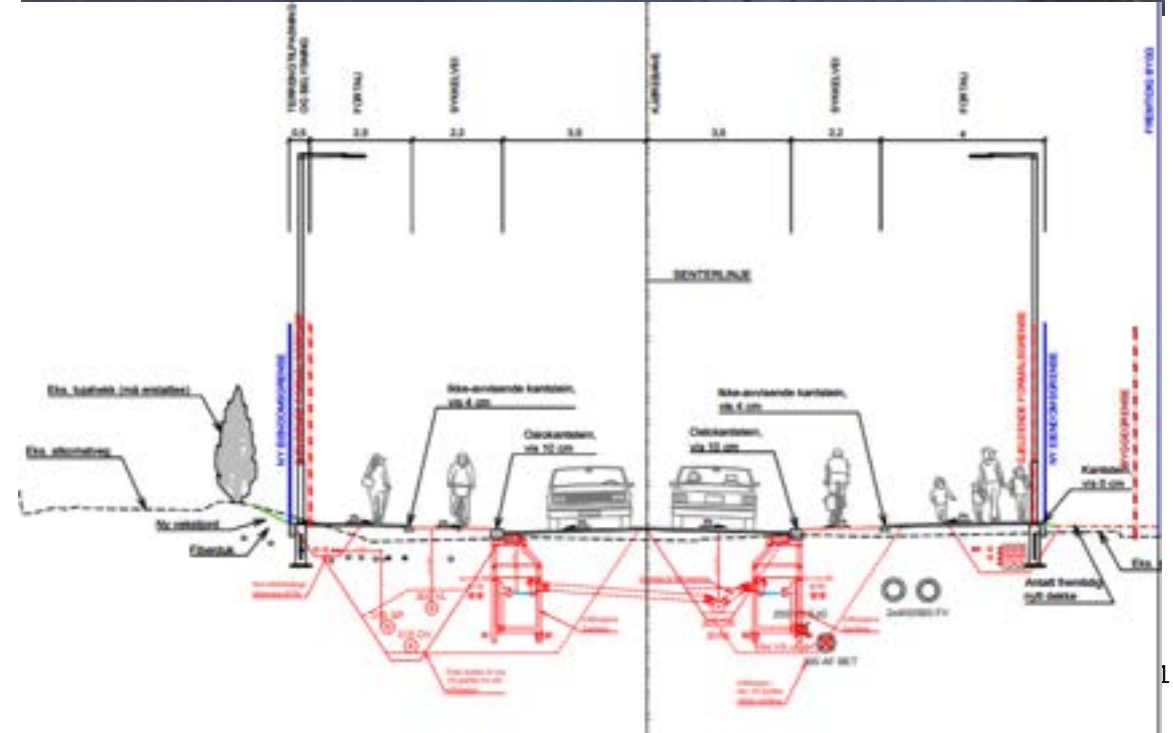
Oslo

Entreprenør konferansen 2024 Brobekkveien



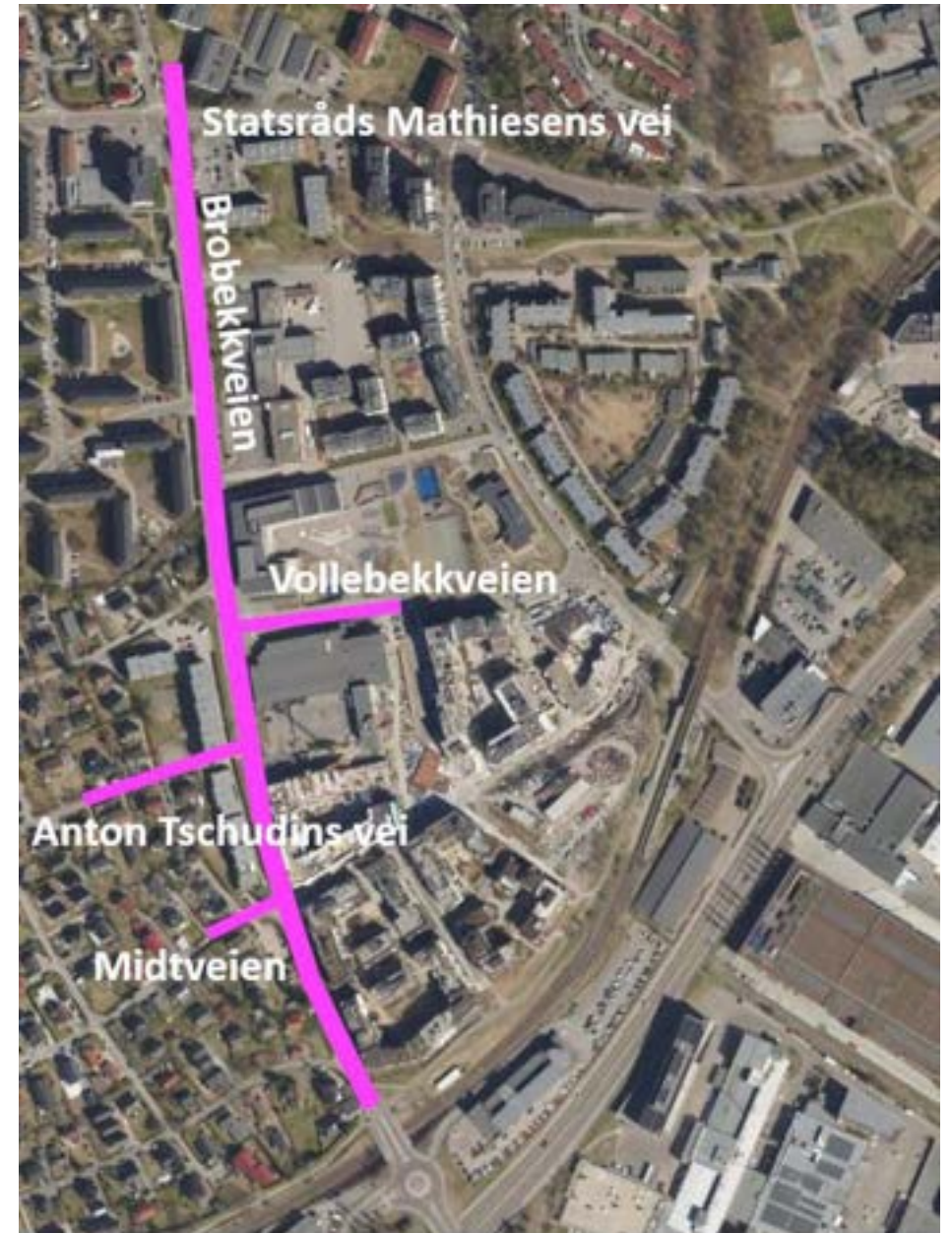
Brobekkveien

- Behov for oppgradering av gate fra Østre Aker vei til Statsråd Mathisens vei (750 m)
- Kjørebane 7 m
- Sykkelfelt
- Fortau
- Vegetasjonsfelt, regnbedd og trær
- Nytt belysningsanlegg
- Omlegging av eksisterende kabler
- Samarbeidsprosjekt med VAV som skal legge nye avløps- og overvannsrør samt ny vannledning.



Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Generalentreprise
- Utlysningstidspunkt: vår 2026
- Omfang i tid: 2,5-3 år





Oslo

Rammeavtale for anleggsarbeider (RAMA)



Beskrivelse av prosjekt

- Rammeavtale for å dekke etatens behov for rask anskaffelse av entreprenør til gjennomføring av mindre og mellomstore anleggsprosjekt
- Vil primært gjelde for samferdselsrelaterte prosjekter, men kan også benyttes til prosjekt i etatens øvrige porteføljer – da kun innenfor kontraktens rammer.
- Erstatte eksisterende RAMA del 2 – NB! Ikke del 1
- Legges opp til utelukkende minikonkurranser - rigg blir del av konkurransene
- Baseres på BYMs egen standardbeskrivelse (etter R761) med enkelte justeringer
- Leverandørene inngir enhetspriser ved tilbudslevering og kan i avropene tilby lavere enhetspriser
- Tildelingskriterier i avropene vil kunne variere

Prosjektinformasjon

- Entrepriseform: Utførelse – både NS8405 og -06
- Utlysningstidspunkt: November/desember 2024
- Omfang i tid: 1+1+1+1 år
- Estimert kost over 4 år: 350 MNOK
- Antall leverandører tiltenkt med: 5-8

Agenda

Tema		
Introduksjon	Divisjonsdirektør Randi Tornås Prosjektdivisjonen	13.00-13.10
Særskilte forhold ved å være leverandør til Oslo kommune	Avdelingssjef Fredrik Herbern Schjelle Anskaffelser og Entreprise	13.10- 13.30
Miljø, indirekte utslipp, massehåndtering	Miljørådgiver Ingrid Kiær Salmi	13.30-13.50
Presentasjoner av kommende prosjekter	Prosjektansvarlige	13.50-15.00
Spørsmål	Alle	15.00-16.00