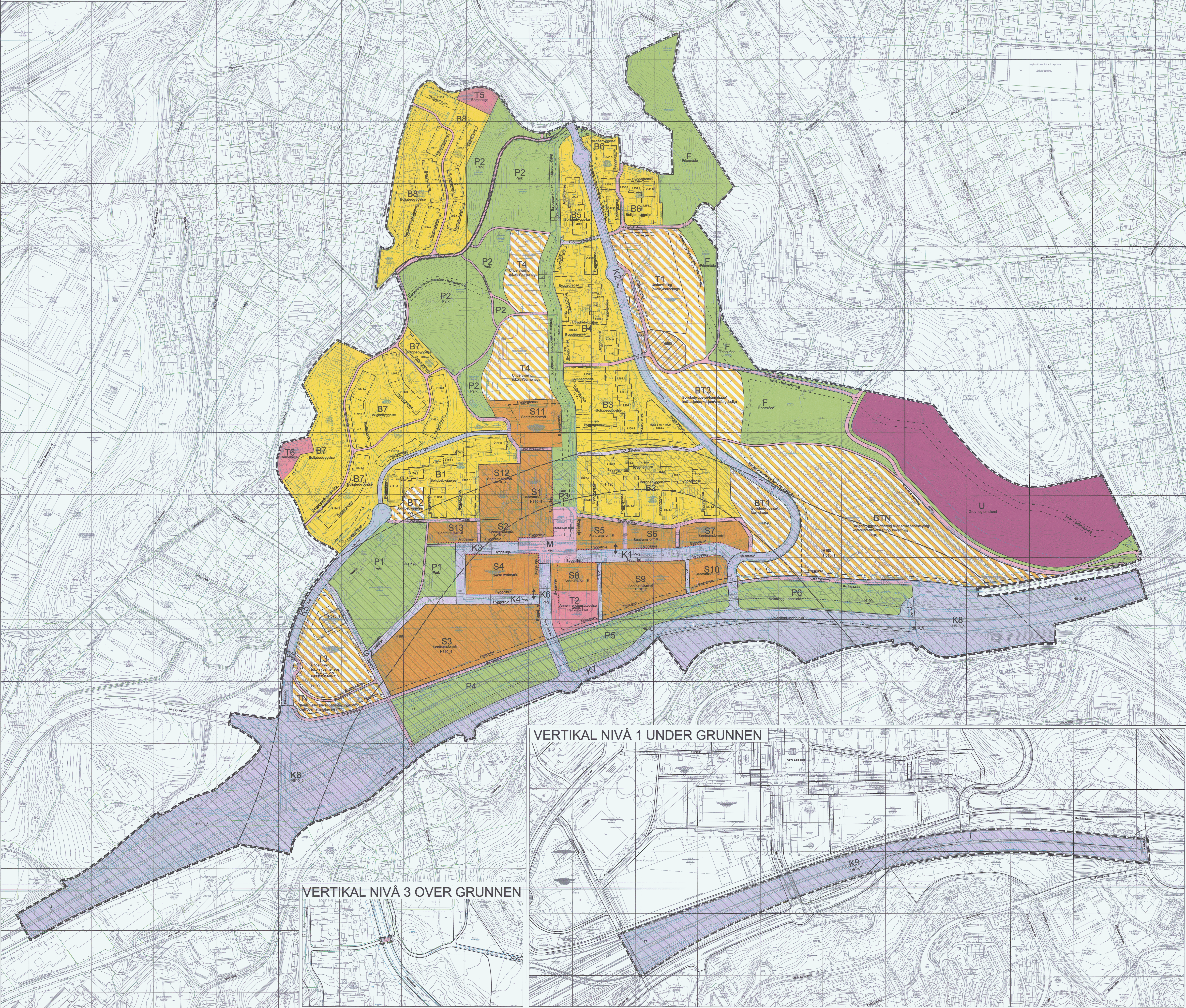


VERTIKAL NIVÅ 2 PÅ GRUNN



OSLO KOMMUNE

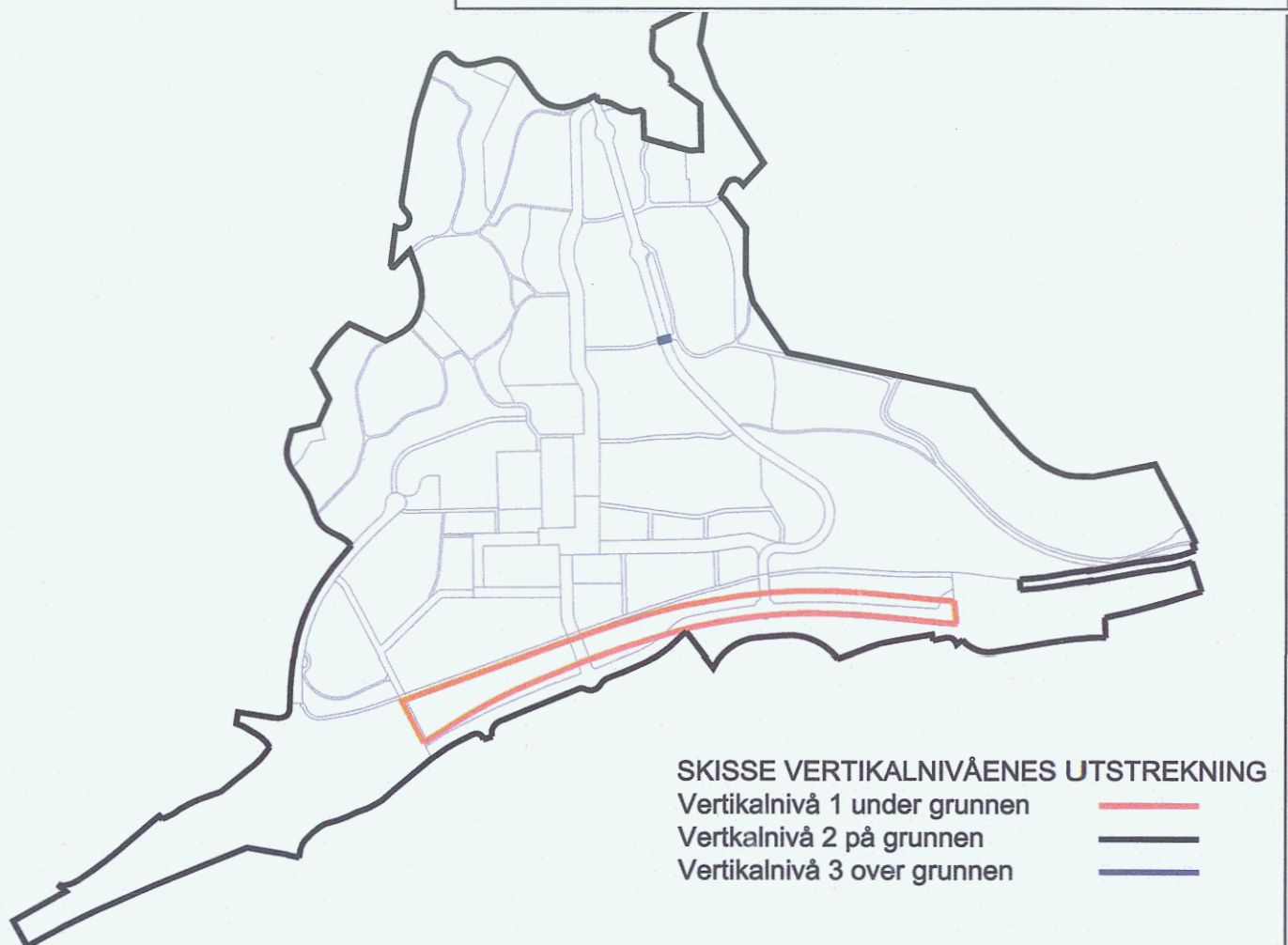
ORIGINAL

Områderegulering og reguleringsbestemmelser ble egodkjent av bystyret 16.11.2016 sak 308 med unntak av felt P4, P5, P6, K7, K8, K9 og bodedsykkelvei innenfor H810.5 som ble stadfestet av Kommunal- og moderniseringsdepartementet 03.10.2017.

Planen er integrert i samsvar med bystyrets vedtak og Kommunal- og moderniseringsdepartementets stadfestelse.

Byrådsavdeling for byutvikling, den 17.10.2017

Une Brita Skoe, bem.



TEGNFORKLARING VERTIKALNIVÅ 1 UNDER GRUNN

PBL. KAP. 12 REGULERINGSPLAN

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

K9 Veg

HENSYNSSONER

Blåttone

H810.5 Krav om felles planlegging

LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

Planens avgrensning (vist ca.2m utenfor juridisk linje)

Formålsgrænse

TEGNFORKLARING VERTIKALNIVÅ 2 PÅ GRUNN

PBL. KAP. 12 REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG

B1-8 Boligbebyggelse

S1-13 Sentrumsformål

T2 Annen religionsutøvelse

T5-6 Barnehage

U Grav- og urnelund

BT1-2 Boligbebyggelse/barnehage

BT3 Boligbebyggelse/barnehage/institusjon(sykehjem/omsorgsbolig)

BTN Boligbebyggelse/offentlig eller privat tjenesteyting/kontor/hotell/overnatting/bevertning

T1,T3-4 Undervisning(skole)/barnehage

TN Offentlig eller privat tjenesteyting/kontor/hotell/overnatting/bevertning

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

K1-3, V1-3 Veg

M Torg

G1-3 Gatedun

Gang-/sykkelveg

GRØNNSTRUKTUR

F Friområde

P1-6 Park

HENSYNSSONER

Blåttone

H810.5 Andre sikringssoner(fremtidig T-banetunnel)

Sone med angitt særlig hensyn

H550 Hensyn landskap

P5,T2 Bevaring kulturmiljø

Blåttone

H810.5 Krav om felles planlegging

LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

Planens avgrensning (vist ca.2m utenfor juridisk linje)

Formålsgrænse

Bestemmelsegrænse

Byggegrænse

Byggelinje

Regulert høyde

Tunnel(undergang)

Bru

Avkjørsel

TEGNFORKLARING VERTIKALNIVÅ 3 OVER GRUNN

PBL. KAP. 12 REGULERINGSPLAN

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

Gang-/sykkelveg

LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

Planens avgrensning (vist ca.2m utenfor juridisk linje)

Formålsgrænse

ANNEN INFORMASJON

Ekstisterende eiendomsgrænse

Regulering som oppheves

Illustrasjonslinje byggelinje

S-2023, 15.04.75, regulert T-bane opprettholdes.

FURUSET

Planforslag til politisk behandling - områderegulering

Planen har 3 nivåer. Vertikalnivå 1 under grunnen, vertikalnivå 2 på grunnen og vertikalnivå 3 over grunnen.

Forslagstiller:		Tegn nr.: BGD-200901319	
Kvalifisering av plan for vedtak	Dato: 15.02.2013	Rev.: 19.11.2014	Rev.: 23.05.2016
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato: 20.02.2013	Saksnr.: 200901319	Signatur: Mårtin Høyem
Plan- og bygningsetatens vedtak om utlegges til offentlig ettersyn	25.02.2013 - 15.04.2013	200901319	Håkon Knudt
Bystyrets vedtak	19.11.2018	308	
Stadfestet av Kommunal- og moderniseringsdepartementet	03.10.2017		
Kommunalt vedtak			

Geodetisk grunnlag: EURN/PRO - UTM sone32

Hevingsgrunnlag: Oslo lokalt

Utskrifts dato: 06.08.2012

Kode: FIB-A - sjou 16.04.2011

Målestokk: 1:2000

0 20 40 60 80 100

Oslo kommune

Vahls gate 1 0187 Oslo Telefon: 02 180