



Varmepumper



Fokus på energisparing og energigjenvinning har medført ønsket om installering av varmepumper på Oslos verneverdige bygninger. Byantikvaren arbeider kontinuerlig med gode tiltak for å redusere energiforbruket i eldre bygg, men ser dessverre at varmepumpenes utedel ofte vil skjemme fasadene på bevaringsverdig bebyggelse. Luft til luft varmepumper er en individuell løsning som får uheldige konsekvenser i bygårder og annen tett bebyggelse. Når hver husstand må montere hver sin varmepumpe på yttervegg, vil det samlede resultat lett bli stygt noe som igjen fører til forringelse av bygningens verneverdi.



Byantikvaren anbefaler at man i størst mulig grad etablerer felles varmeanlegg for alle seksjoner. Byantikvaren vil primært anbefale at varmegjenvinning løses kollektivt og knyttes til bruk av vannbåren varme (radiatorer), som det er lang tradisjon for i eldre bebyggelse i Oslo. Jord-, fjern- og fjellvarme, samt pelletskjel er miljøvennlige varmekilder. Disse løsningene gir minimal innvirkning på fasade og interiører, og kombinerer en tradisjonell måte å fordele varmen med ny teknologi. Der det er flere enheter til å bære kostnadene vil investeringen også oftest være overkommelig. Ved nyetablering av vannbårne anlegg bør det tas hensyn til verneverdier i interiørene slik at rørføringer og radiatorer plasseres der de gjør minst av seg.

Varmepumper er uheldige for en fasades estetiske kvaliteter og svekker oftest bygningens arkitekturuttrykk og dermed verneverdi. Tekniske installasjoner krever til dels omfattende hulltaking og i eksempelet th er teglfasaden skadet med flere store hulltakinger.



Byantikvaren vil primært anbefale at varmegjenvinning løses kollektivt og knyttes til bruk av vannbåren varme (radiatorer), som det er lang tradisjon for i eldre bebyggelse i Oslo.

Besøksadresse: Maridalsveien 3
Postadresse: Postboks 2094 Grünerløkka, 0505 Oslo
E-postadresse: postmottak@bya.oslo.kommune.no
Internettadresse: www.byantikvaren.oslo.kommune.no
Telefoner:
Oslo kommunes sentralbord 02180
Byantikvarens publikumsservice 23 46 02 95
Åpningstider: Resepsjon: kl. 08.00 - 15.30
Kundemottak tirsdag - torsdag kl. 09.00 - 11.30 og 12.15 - 15.00

BYGÅRDER/ FLERFAMILIEHUS

Byantikvaren fraråder etablering av varmepumpe (luft til luft og luft til vann) på boligbygg med flere boenheter. Selv om det kan være mulig å plassere en varmepumpe eller to uten vesentlig skade på interiøret, vil summen av varmepumper bli ødeleggende dersom flere enheter skal få løst behovet for energieffektiv oppvarming. Dette gjelder enten plasseringen er mot gate, bakgård eller på tak.



Varmepumper etablert i tilknytning til en enkelt seksjon medfører at bakgårdens estetiske kvaliteter blir redusert.

MINDRE BYHUS OG ENEBOLIGER

I tilknytning til bevaringsverdige eneboliger og mindre byhus vil det ofte være mulig å plassere en varmepumpe på en slik måte at det ikke går vesentlig ut over det arkitektoniske uttrykket. Det krever imidlertid omtanke, slik at en eventuell varmepumpe plasseres nennsomt på en underordnet fasade. Unngå plassering mot det offentlige rom samt viktige arkitektoniske elementer som karnapp, trappehus e.l.

INFORMASJONSTJENESTER

På vår nettside
www.byantikvaren.oslo.kommune.no
finner du informasjon om:

- Byantikvarens GULE LISTE
- Vinduer
- Loftsveileder
- Murgårdsfasader - istandsetting og vedlikehold
- Arkeologiske registreringer
- Arkeologiske funn i oslo
- Tilstandsvurdering
- Balkongveileder
- Porter og gjerder
- Fargesetting av murgårder
- Vinduer
- Tilskudd
- Parabolantenn
- Varmepumper
- Byantikvarens rolle i byggesaker
- Byantikvarens rolle i plansaker
- Byantikvarens rolle i rivesaker

*Dette informasjonsarket er
utarbeidet av Cathrine Reusch,
Byantikvaren i Oslo 2012*