

Veiledning for tiltakshavere og søkere – løfteinnretninger

Godkjent 26.04.22

Hvilke løfteinnretninger må du søke om?

Noen løfteinnretninger må du søke om. Dette gjelder oppføring/installasjon, endring og reparasjon av heis, løfteplattform, trappeheis, rulletrapp og rullende fortau.

Det finnes unntak fra søknadsplikten som gjelder mindre ombygginger og reparasjoner av løfteinnretninger. Dette kan du lese om i veiledningen til byggesaksforskriften (SAK10) § 4-1 bokstav e andre ledd.

Dersom du skal bygge om, gjelder veiledning til byggeteknisk forskrift (VTEK17) § 16-1 første ledd bokstav b.

For løfteinnretninger innenfor egen boenhet har du selv ansvaret for at installasjonen er sikkerhetsmessig forsvarlig.

Ansvarlig søkers kvalifikasjoner, oppgaver og rolle

Ansvarlig prosjekterende og utførende skal være kvalifisert innen fagområde løfteinnretninger.

Ansvarlig søker har ansvaret for at søknaden tilfredsstiller alle krav i plan- og bygningsloven.

De generelle kravene til dokumentasjon er de samme enten installatøren søker direkte selv ved enkle tiltak, eller søknaden utføres av en sentral søker i et større tiltak.

Dette må du sende inn

Ved nyinstallasjon må du sende inn dokumentasjon som viser følgende:

- › antall løfteinnretninger i tiltaket
- › plantegning av bygget som viser hvor hver løfteinnretning er tegnet inn og identifisert
- › anleggstegning for hver løfteinnretning, i plan og snitt
- › teknisk beskrivelse som drivsystem, kapasitet, hastighet, løftehøyde og antall stopp

Ved endringer og reparasjoner må du sende inn beskrivelse av det som skal gjøres.

Dispensasjon

Om prosjekteringen viser at det er umulig å oppfylle kravene i regelverket, må du sende søknad om dispensasjon til kommunen. Dette tar vi gebyr for.

Vi kan ikke gi igangsettingstillatelse før du har fått vedtak om dispensasjon.

Driftstillatelse

Du må søke særskilt om driftstillatelse for løfteinnretninger.

Sammen med søknad om driftstillatelse må du legge ved gjennomføringsplan. Denne skal inneholde svarserklæring og eventuelt kontrollerklæring for utførelsen. Ved tiltak med flere løfteinnretninger på en

adresse, må du vise hvilken løfteinnretning det gjelder. Du må da oppgi anleggets adresse og løpenummeret som vi gir deg etter du har sendt inn dokumentasjonen.

Når trenger du ikke å søke om driftstillatelse og utføre periodisk sikkerhetskontroll?

Disse løfteinnretningene trenger du ikke å søke om:

- løfteinnretninger som inngår som en del av en automatisk produksjonsprosess
- lifter
- lastebilramper og løftere
- vindus- og fasadeheiser utvendig og innvendig
- automatisk parkeringsanlegg uten tilgang for personer
- løftebord som ikke bryter etasjeskiller, faste eller flyttbare
- løftebord som brukes til å få arbeidsemner i riktig arbeidshøyde (ikke persontransport)
- automatiske eller manuelle lagerlifter i forbindelse med reoler
- kraner, traverskraner, taljer og jekker
- billøftere på bilverksted
- løftekroker, stropper og annen løfteredskap
- byggeplassheiser, byggekranheiser og andre mobile heiser
- sceneheiser

For innretningene nevnt over er det Arbeidstilsynets bestemmelser som gjelder.

Ferdigattest

Du må søke om ferdigattest når hele tiltaket er ferdigstilt. Før vi kan gi ferdigattest, må vi ha gitt driftstillatelse for løfteinnretningene i et tiltak.

Gebyr

Vi tar et gebyr for å behandle søknader om oppføring/ installasjon, endring og reparasjon av løfteinnretninger. Dette følger av vårt gebyrregulativ. Vi tar også gebyr for å gi driftstillatelse.

Regelverket som gjelder for løfteinnretninger

- Forskrifter og veiledninger finner du her: www.dibk.no
- Tekniske bestemmelser og prosjektering følger av pbl. §§ 29-3, 29-5 og 29-9, og TEK17 kapittel 11, 12, 15, 16 og relevant direktiv med standard.
- Unntaket fra å søke er beskrevet i VTEK17 § 16-1 første ledd bokstav f. For disse innretningene gjelder Arbeidstilsynets regelverk.
- Bruk av løfteinnretning uten driftstillatelse fører til straffeansvar, jf. pbl. §§ 32-8 og 32-9.



Plan- og bygningsetaten
Enhet for heiskontroll

Besøksadresse:
Akersgata 51, 0180 Oslo
Postadresse:
Boks 364 Sentrum, 0102 Oslo

Telefon sentralbord: 02 180
Telefon kundesenteret: 23 49 10 00
postmottak@pbe.oslo.kommune.no
Org. nr.: 971 040 823