NHO Viken Oslo
Næringslivets Hovedorganisasjon
Confederation of Norwegian Enterprise

Oslo kommune
Eiendomsskattekontoret
eiendomsskatt.forskrift@okf.oslo.kommune.no

Oslo, 16. oktober 2026

Høringsuttalelse fra NHO Viken Oslo til byrådets forslag til forskrift for eiendomsskatt 2027

NHO Viken Oslo takker for muligheten til å gi innspill til byrådets forslag til forskrift for eiendomsskatt 2027.

NHO Viken Oslo er den største regionforeningen i NHO og representerer rundt 4500 bedrifter i Oslo. Våre medlemmer spenner fra små lokale virksomheter til store nasjonale og internasjonale selskaper, og representerer hele bredden av næringslivet.

På vegne av våre medlemsbedrifter i Oslo vil vi understreke betydningen av et forutsigbart og moderat skatte- og avgiftsnivå for næringslivet. Eiendomsskatten på næringseiendom kommer i tillegg til øvrige skatter, avgifter, gebyrer og kostnader som bedriftene må håndtere. Dette er også et synspunkt NHO Viken Oslo løftet frem i høringen om eiendomsskatt for 2026.

Mange bedrifter opplever fortsatt krevende rammevilkår som følge av høye kostnader og betydelig økonomisk usikkerhet. I en slik situasjon er det viktig at kommunen bidrar til å styrke næringslivets konkurransekraft og investeringsevne. Oslo er samtidig et område med høye tomte-, leie- og eiendomskostnader, noe som allerede gir mange virksomheter betydelige faste utgifter. Dette gjør det særlig viktig å unngå ytterligere kostnadsbelastninger på næringsarealer.

NHO mener at eiendomsskatten på næringseiendom bør reduseres og på sikt avvikles. Eiendomsskatt er en skatt på kapital og investeringer som kan svekke næringslivets muligheter til å utvikle virksomhet, gjennomføre investeringer, skape arbeidsplasser og bidra til lokal verdiskaping.

Med vennlig hilsen

NHO Viken Oslo

Kristian Enger
Regiondirektør

Mariette Christophersen Bøe
Seniorrådgiver