

Bestemmelser for overføring av justeringsplikt - Del 2

Dette utgjør del 2 av Avtale om overføring av justeringsrett og/eller justeringsplikt for merverdiavgift (Avtalen) mellom Utbygger og OK.

4. Betaling og overføring av justeringsplikt

Justeringsplikten som overføres til OK følger av justeringsoppstilling (vedlegg 2) til Avtalen.

Utbygger betaler et beløp til OK som utgjør 30 % av justeringsplikten som overføres til OK. Etter avtaleinngåelsen fremmer OK et påkrav på sistnevnte beløp med minimum 14 dagers forfallsfrist.

5. Revisors rapport for avtalte kontrollhandlinger

Utbygger har fremlagt en skriftlig rapport basert på *Oppdrag om avtalte kontrollhandlinger* (ISRS 4400) fra statsautorisert revisor (vedlegg 4). Rapporten skal omhandle og dokumentere funn fra de kontrollhandlinger som følger av OKs standard revisorrapport for justering.

6. Partenes ansvar og risiko

Utbygger har ansvaret og risikoen for at alle opplysninger og all dokumentasjon som er gitt i vedlegg 2-4 og evt. 6 til Avtalens del 3, er materielt og formelt korrekt. Utbygger skal holde OK skadesløs for ethvert tap OK måtte bli påført som følge av feil eller mangler ved de opplysninger som Utbygger har gitt i Avtalen eller vedlegg til Avtalen, herunder tap som følge av at Skatteetaten treffer vedtak om endring, renter, tilleggsskatt og øvrige kostnader forbundet med slikt tap.

Dersom det etter signering av Avtalen avdekkes feil eller mangler ved de opplysninger eller dokumentasjon som er gitt i vedleggene til Avtalen, skal Utbygger straks informere OK og også foreta retting. Utbygger dekker kostnadene ved slik retting.

OK bestemmer om det skal tas forvaltningsmessige eller rettslige skritt for å avklare OK sin berettigelse til å utøve justeringsplikt etter Avtalen. Dersom forvaltningsmessige eller rettslige skritt er aktuelt, skal Utbygger orienteres og gis anledning til å komme med uttalelse i saken. Dersom det oppstår en tvist med Skatteetaten skal kostnadene, herunder også idømte sakskostnader, fordeles mellom OK og Utbygger etter samme fordelingsnøkkel som tilbakeført merverdiavgift fordeles etter. Dersom tvisten skyldes at Utbygger har misligholdt sine plikter etter Avtalen, kan OK kreve erstattet kostnadene som er påført OK som følge av misligholdet.

7. Avklaring fra Skatteetaten

OK kan kreve skriftlig avklaring fra Skatteetaten i form av en bindende forhåndsuttalelse eller veiledende uttalelse. Ansvaret for og kostnadene til slik avklaring bæres av Utbygger. Dersom Skatteetatens uttalelse ikke foreligger i god tid innen fristen for overføring av justeringsplikt,

skal Avtalen inngås i tråd med de forutsetninger Utbygger legger til grunn. Avtalen faller deretter bort eller korrigeres dersom Skatteetatens uttalelse gjør det nødvendig.

8. Vernetting

Tvist om gyldigheten eller tolkningen av Avtalen, og enhver annen tvist som måtte oppstå i forbindelse med avtalen, avgjøres etter norsk lov med Oslo tingrett som vernetting.

9. Partenes oppbevaringsplikt

Både Utbygger og OK plikter å oppbevare hver sin digitale gjenpart av Avtalen i signert stand i fem år regnet fra utløpet av siste år i justeringsperioden.

Utbygger plikter også å oppbevare regnskapsdokumenter, bilag mv. som danner grunnlag for Avtalen i fem år regnet fra utløpet av siste år i justeringsperioden.

10. Vedlegg og betingelser for disse

Følgende vedlegg skal utgjøre del 3 av denne Avtalen:

1. Signert overtakelsesprotokoll eller vedtak for anlegg angitt i Avtalens punkt 3
2. Justeringsoppstilling; oppstillingen skal være i samsvar med reglene fastsatt i merverdiavgiftsforskriften § 9-3-3.
3. Prosjektregnskap
4. Revisors rapport, jf. punkt 5 ovenfor
5. Firmaattest
6. Annen dokumentasjon

11. Underskrifter

Avtalen, med dens del 1, del 2 og del 3, signeres digitalt av signaturberettigede representanter for Utbygger og OK. Kvittering på signering fremgår av eget vedlegg til Avtalen.