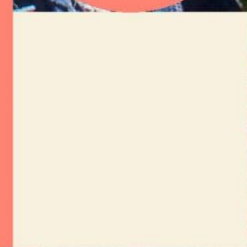
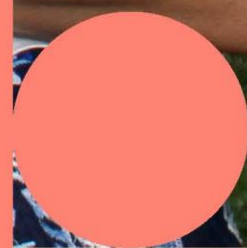
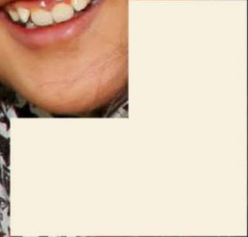




Områdesatsingene i Oslo



Veggedyrbekjempelse på Romsås

4: Sluttrapport

Prosjekteier: Cecilie Skar

Prosjektleder: Ann Kristin Ødegaard

Prosjektnummer i økonomisystemet: 30101905

Godkjent av: Cecilie Kjølnes Skar

Dato: 10. desember 2021



1. KORT OPPSUMMERING AV PROSJEKTET

Prosjektet har vært planlagt og gjennomført fra 2019 til og med 2021. Bakgrunnen for prosjektet var at mange beboere var bekymret og fortvilet over situasjonen med mye spredning av veggedyr. Oslo kommune (Oslobygg og bydel) brukte også veldig mye tid og ressurser i forbindelse med veggedyrsaneringer.

Etter systematisk innsats for å kartlegge og sanere leiligheter og godt samarbeid mellom beboer, huseier og kommunale tjenester, er nå veggedyrforekomsten på Romsås redusert og det er kontroll på veggedyrsituasjonen.

Prosjekt mål	Grad av oppnåelse	Forklaring
Begrense veggedyrforekomst på Romsås, for å redusere negative sosiale,-økonomiske,- og helseeffekter av veggedyrutbrudd. Dette skal vi få til gjennom: 1)Bedre koordinering av veggedyrutryddelse. Vi skal forbedre samarbeid mellom beboere, byggeiere, skadedyrbekjempere, kommunale tjenester og borettslag. 2)utvikle bedre rutiner og metoder for veggedyrutryddelse. 3)økt kompetanse om veggedyr hos alle involverte parter	Høy	Oslobygg rapporterer 21.10.21 om at det er kontroll på veggedyrforekomsten på Romsås senter.

2. PROSJEKTETS LEVERANSER

Disse produkter er levert med følgende krav:

Produkt/leveranse	Status	Kvalitetskrav
Bygningsovergripende forvaltningssystem er innført	Gjennomført av Oslobygg i samarbeid med bydelens tjenester	Alle 122 leiligheter på Romsås senter er sjekket to ganger i 2021 av godkjent skadedyrbekjemper.
Det er utviklet interne rutiner, som sikrer effektiv og koordinert oppfølging av sakene.	Gjennomført	Interne rutiner og samarbeid med byggeier og beboer har vært avgjørende for å oppnå et godt resultat.



Beboere og ansatte har tilstrekkelig kunnskap for å oppdage og melde fra om veggedyr.	Gjennomført i samarbeid med Oslobygg og bydelens tjenestesteder.	Gjennomført opplæring og kvalitetssikret og oppdatert informasjonsmateriell
---	--	---

3. VURDERING AV GEVINSTOPPNÅELSE

Gevinster vi har oppnådd i prosjektet er å redusere veggedyrforekomsten på Romsås senter. Det er innført et bygningsovergripende forvaltningssystem. Det vil si at man har fokus på hele bygget, de som bor der og kartlegger spredning av veggedyr, hvordan de kommer inn og mulighet for videre spredning ut av bygget. Det er utarbeidet tydeligere rutiner og samarbeidet er forbedret, både internt i bydelen og mellom byggeier og beboere. Det er dokumentert færre gjengangere. Saneringen har blitt enklere og utgifter til sanering er redusert. En relativt stor del av den totale ressursbruken er knyttet til en vanskelig veggedyrsak. Viser til Gevinstrealiseringsplanen fra 2021:

Hovedleveranser	Forutsetninger	Gevinster
Bygningsovergripende forvaltningssystem er innført	Samarbeid mellom bydelens tjenester og BBY i planlegging og gjennomføring av blokkinspeksjon	Redusert spredning av veggedyr
Det er utviklet interne rutiner, som sikrer effektiv og koordinert oppfølging av sakene	Rutiner følges	Det er færre gjengangere Effektiv behandling av saker vil redusere bydelens ressursbruk
Beboere og ansatte har tilstrekkelig kunnskap for å oppdage og melde fra om veggedyr	Regelmessig oppdatering av kunnskap	Saneringen blir enklere og utgifter til sanering blir redusert



4. REGNSKAP/BUDSJETT

Økonomiske hovedtall.

Fase	Tildelte statlige satsingsmidler	Tildelte kommunale satsingsmidler	Egenfinansiering	Ev. annen finansiering	Totalbudsjett	Regnskapsførte kostnader
Behovsfase						
Konseptfase						
Planlegging	325 000	0			325 000	
Gjennomføring	300 000	0			300 000	
Avslutning/ implementering	300 000	0			300 000	
Totalt	925 000	0			925 000	925 000

Prosjektleder har vært konsulent for miljøretta helsevern, lønn til denne tidsbruk er dekket av Bydel Grorud.

5. EVALUERING

5.1. Suksessfaktorer

Prosjektet har i hovedsak blitt gjennomført som planlagt. Det avgjørende for prosjektets mulighet til å innfri prosjektets mål er at alle involverte parter har prioritert å gjøre en ekstra innsats i hverdagen for at vi skal nå våre mål. Godt samarbeid internt i organisasjonene og mellom bydel og Oslobygg har vært avgjørende for å oppnå det gode resultatet.

5.2. Usikkerhet

Det er vanskelig å utarbeide og følge generelle rutiner og retningslinjer, siden alle saker er ulike. Noen saker er ekstra vanskelig å løse. Ikke alle ønsker hjelp av kommunen.



5.3. Viktige læringspunkter

Beskriv de viktigste punktene som kan gi erfaringslæring for senere tilsvarende prosjekter i egen virksomhet, så vel som i offentlig sektor for øvrig.

- Prosjektet har vist at systematisk innsats virker.
- En viktig forutsetning for å lykkes er at man får til et godt samarbeid, for å løse saker så raskt som mulig.
- En forsinkende faktor er ofte diskusjonen om hvem som skal betale for utgifter til tiltak som kreves for å få gjennomført sanering. I noen tilfeller er det nødvendig at tjenestestedene har mulighet til å garantere for betaling av nødvendige tiltak, eventuelt betale for disse dersom det ikke er andre muligheter. I prosjektet har det vært noe midler til denne type utgifter. Det bør settes av noe midler til å betale for disse ekstraavgiftene i ordinært budsjett.

Blokkinspeksjoner og samtidig kartlegging av hvem som har bragt dyrene inn og oppfølging av mulig smitten videre, har vært viktig for å få kontroll over situasjonen. Prosjektet har vist at dette er en kostnadseffektiv måte å jobbe på, i tillegg til at det reduserer spredning av veggedyr og bedrer bomiljøet.



Vedlegg:

- 1.Veggedyrrutiner i boliger der det bor mennesker som har behov for tjenester fra Bydel Grorud
- 2.Flytskjema –oversikt over gangen i veggedyrutryddelse
- 3.Skjema for kartlegging av spredningsveier

Veggedyr

I boliger der det bor mennesker som har behov for tjenester fra Bydel Grorud

Formål: Sikre at beboer får hjelp til å iverksette skadedyrsanering så raskt som mulig og hindre videre spredning av veggedyr

Ved funn eller mistanke om veggedyr:

- Meld fra om funn eller mistanke på workplacegruppen « veggedyr»
 - Informasjon om saken legges inn i skjemaet
- Sjekk at det faktisk er veggedyr (ta bilde om du er usikker). Se Folkehelseinstituttets [faktaark om veggedyr](#), eller sendt henvendelse til skadedyr@fhi.no, eventuelt kontakt helsekonsulent.
 - «veggedyrgruppen» Kartlegger og varsler tjenester som er inne fra bydelen og avklarer hvem som skal ha koordinerende ansvaret og hva slags hjelp det er behov for i forbindelse med saneringen.
 - Eier av leiligheten skal varsles og det må bestilles sanering.
 - Er det en vanskelig sak, kan den diskuteres i TIPS-møte, husk å spørre om samtykke

Er det en kommunal bolig?

- Boligbygg skal kontaktes før sanering bestilles. Boligbygg kontakter saneringsfirmaet og betaler saneringen.

Er det privat bolig?

- Eier/andelseier/leietaker må selv betale sanering. Det må derfor inngås en avtale der beboer gir informert samtykke (eget skjema) før eventuelt tilbud kan innhentes av bydel på vegne av beboer. I henhold til skadedyrforskriften er eier eller bruker selv ansvarlig for å iverksette skadedyrbekjempelse.

Myndighet

Bydelsoverlegen har myndighet etter skadedyrforskriften til å fatte vedtak om iverksetting av forebyggende,- eller utryddende tiltak når forekomst av skadedyr tilsier dette. Helsekonsulent er saksbehandler.

Praktisk informasjon

- Lenker til ulike saneringsfirma. (Dette er de største og mest brukte, listen er ikke uttømmende)
 - [OVK \(Oslo veggedyrkontroll\)](#)
 - [Anticimex](#)
 - [Rentokil](#)
 - [ABS skadedyrkontroll](#)
 - [Pelias Norsk skadedyrkontroll](#)
- Anbud innhentes, se oversikt over firma og ulike metoder for sanering. Vurderer ulike metoder med hensyn til situasjonen beboer er i.
- [veileder om kjøp av skadedyrbekjempelse](#)

VEGGEDYR- KARTLEGGING AV MULIGE SPREDNINGSVEIER



Ved funn av veggedyr:

Dato:

Fullt navn på beboer:

Adresse:

Fullt navn på eier av bolig/leilighet:

Navn på firma som har konstatert veggedyr:

Kontaktinformasjon til tekniker som gjennomfører sanering:



6.

Har du mistanke om hvordan spredning av veggedyr har skjedd?

Eksempler; reise, besøk, bagasje, bruktkjøp, naboileilighet

Svar:

Det er vanlig å oppdage veggedyr etter ca 6 uker. Vi spør derfor om tiden før disse 6 ukene, fra du oppdaget veggedyr.

Har du overnattet andre steder enn hjemme i tiden før du oppdaget veggedyr?

Adresse:

Kontaktinformasjon:



Har du hatt besøk/overnattingsbesøk over lengre tid i tiden før du oppdaget
veggedyr?

Kontakt 1

Dato:

Fullt navn:

Adresse:

Kontaktinformasjon:



Kontakt 2

Dato:

Fullt navn:

Adresse:

Kontaktinformasjon:



Kontakt 3

Dato:

Fullt navn:

Adresse:

Kontaktinformasjon:



Flere kontakter, eller andre viktige opplysninger, som kan bidra til å spore spredning av
veggedyrene:



