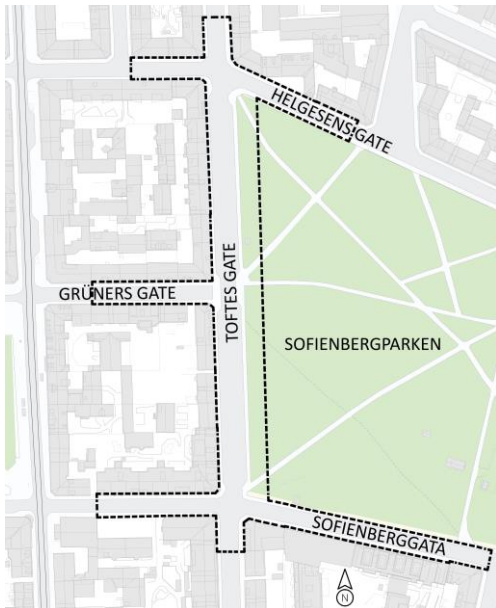


Varsel om oppstart av reguleringsplan

Iht. plan- og bygningsloven §12-8 varsles det nå om at det er igangsatt arbeid med detaljreguleringsplan for Toftes gate mellom Helgesens gate og Sofienberggata i Oslo kommune. Arealet innenfor gitt varslingsgrense er på 12,4 dekar, og omfatter deler av eiendommene gnr/bnr. 999/27, 999/752, 999/658, 999/389 og 227/321.

Tiltakshaver er Bymiljøetaten og forslagsstiller er Multiconsult Norge AS.



Varslingsgrense er markert med sort stiplet linje

Hensikten med reguleringsplanen er å legge til rette for bedre fremkommelighet og økt trafiksikkerhet for syklister og fotgjengere i Toftes gate på strekningen mellom Helgesens gate og Sofienberggata. Eksisterende sykkelfelt og fortau skal oppgraderes. Gateparkering skal fjernes. Behovet for varelevering, HC-parkering og buss- og taxiholdplasser skal også vurderes. Randsonen av Sofienbergparken inngår i planområdet for å kunne tilrettelegge for ny belysning samt midlertidig bygge- og anleggsområde. Eksisterende trær skal søkes bevart.

Planinitiativ og referat fra oppstartsmøte med kommunen er tilgjengelig på Plan- og bygningsetatens saksinnsyn, saksnr. 202308348:

<https://innsyn.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/casedet.asp?mode=&caseno=202308348>

Naboer og grunneiere blir varslet direkte. Eventuelle kommentarer/merknader til det igangsatte planarbeidet sendes skriftlig til:

Multiconsult ASA v/ Kristine Heggheim, Postboks 265 Skøyen, 0213 Oslo eller e-post kristine.heggheim@multiconsult.no innen **13.10.2023**.

Spørsmål vedrørende reguleringsarbeidet kan stilles til:

Multiconsult v/ Kristine Heggheim på epost kristine.heggheim@multiconsult.no eller telefon 91586746.



Multiconsult