

Ruta Entreprenør AS  
Øvre Flatåsveg 12  
7079 FLATÅSEN

Roald Fridtjof-Alexander Thyrum

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):  
25/59597 - 3

Saksbehandler:  
Phiraya Kanokkamala

Dato: 17.12.2025

## Vedtak om dispensasjon fra støyforskrift for Oslo - Bygge- og anleggsstøy

Gnr/bnr: 107/836 Harald Sohlbergs vei 17 - Nye Ellingsrudåsen Skole

### Vedtak

Ruta Entreprenør AS gis dispensasjon fra støyforskriften for Oslo til å gjennomføre bygge- og anleggsarbeider innenfor de rammer som er beskrevet i søknaden.

Dispensasjonen gis med følgende vilkår:

- Arbeidene må gjennomføres så skånsomt som mulig og ikke bidra til helseskadelig støy for omgivelsene.
- Berørte naboer skal i god tid ha oppdatert informasjon om arbeidene, kontaktopplysninger, konsekvensene og andre planlagte avbøtende tiltak. Informasjonen skal være i henhold til vedlagte veiledning til naboinformasjon.
- Det skal foreligge rutiner for nabokommunikasjon og oppfølging av henvendelser fra naboer.
- Håndtering av støy til omgivelsene skal være innarbeidet i internkontrollsystemet.
- Det må legges inn minst 1 time sammenhengende pause i løpet av arbeidsdagen ved kontinuerlige sterkt støyende arbeider kl. 08-17. Pausene må være planlagt til en forutsatt tid. Det skal tas hensyn til sovetid for barn i barnehage som berøres, og pauser avtales og avvikles i dialog med barnehagen.

### Opplysninger i søknad av 28.11.2025 fra Ruta Entreprenør AS

Søknaden har følgende vedlegg:

- Kart over anleggsområdet (Riggplan\_PNG.png)

- Støyprognose (støyprognose\_søknad\_28.11.25.docx)

Det er søkt om støyende arbeider i perioden 05.01.2026 til 22.05.2028 i tidsintervallene kl. 07:00-19:00

Det er søkt om sterkt støyende arbeider i perioden 19.01.2026 til 31.03.2027 i tidsintervallene kl. 08:00-17:00

**Følgende naboer vil berøres av bygge- og anleggsstøy:**

Boliger, skole og barnehage, sykehus, pleieinstitusjoner og andre beboerinstitusjoner

**Planlagte tiltak for å redusere ulempene:**

- Vi vil ha dialog med virksomheter som blir berørt.
- Vi vil etablere fysiske skjermingstiltak ved lydkilde (for eksempel lyd- og støvhette på pigghammer og bormaskin, mobile og permanente støyskjermer).
- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.

Det er planlagt støymålinger i forbindelse med de støyende arbeidene.

**Informasjon fra Oslo kommune***Begrunnelse*

I søknaden er det oppgitt at arbeidene vil omfatte sprenging, pigging og andre støyende aktiviteter i en periode på opptil to år, og at disse kun vil foregå på hverdager. Etter gjennomgang av relevante opplysninger har vi kommet frem til at det er forsvarlig å innvilge dispensasjonen for aktuelt arbeid, som er for å ivareta vesentlige samfunnskritisk infrastruktur.

Det er av interesse at det gjennomføres så effektivt som mulig innenfor vedtakets rammer, og som beskrevet i søknaden. Ved innvilgelse av dispensasjon legger vi vekt på at det tas nødvendige forhåndsregler slik at helseskadelig støy unngås når arbeider medfører overskridelser av grenseverdier for støy. Dispensasjonen skal således være grunnlaget for at berørte naboer ikke blir utsatt for helseskadelig støy til tross for overskridelse av grenseverdier.

Erfaring viser at forutsigbarhet, god informasjon til og åpen dialog med naboer er avgjørende for å forebygge og redusere støyplager for naboer i forbindelse med bygg- og anleggsarbeider. Det er viktig at det sikres tiltak for å gi berørte naboer god informasjon. Det bør tilstrebes å informere i god tid før støyende arbeider og på den måten skape forutsigbarhet. Det kan være flere naboer som har krav på informasjon om arbeidet og eventuelle avbøtende tiltak

## Helsevirkninger

Støy regnes som en stressfaktor som kan påvirke atferd, trivsel, kommunikasjon, hvile og søvn. Forutsigbarhet og dialog har stor betydning for menneskers tålegrense. Det er viktig at dere holder naboer oppdatert om framdriften og hvordan de ulike arbeidene vil påvirke bo- og arbeidsmiljø.

## Brudd på vilkår

Dersom dere bryter vilkårene eller aktivitetene medfører større støyulempen enn forutsatt, kan kommunens helsemyndighet kreve ytterligere avbøtende tiltak eller trekke dispensasjonen tilbake.

## Hjemmel

I henhold til § 16 i støyforskriften, kan vi gi dispensasjon for støyende arbeider, på bakgrunn av at det er kortvarige arbeider som ivaretar vesentlige samfunnsmessige interesser, eller det foreligger andre særlige grunner. Byggeprosjekter som er behandlet gjennom ordinære planprosesser i kommunen og er politisk vedtatt, anses å ivareta samfunnsmessige interesser. For samfunnsnyttige arbeider er det av felles interesse for utbygger, entreprenør, naboer og samfunnet at arbeidene utføres effektivt. Dette vektlegges i behandling av søknaden. Dispensasjonsvedtaket er også å anse som en forhåndsgodkjenning av tiltak ved sterkt støyende arbeider, jfr. § 14.

## Nabointeresser

Støy er uønsket i alle nabolag. De fleste bygge- og anleggsprosjekter i nærheten av boliger eller annen støyfølsom bebyggelse lar seg ikke gjennomføre uten å overskride grenseverdier for bygge- og anleggsstøy i Oslo kommunes forskrift om begrensning av støy. Støy fra bygg- og anleggsvirksomhet vil som regel være forutsatt gjennom tidligere plan- og byggesaksbehandling eller eksisterende infrastruktur. Søknadsprosess om dispensasjon etter støyforskriften skal bidra til at arbeidene så langt som mulig innrettes med hensyn til naboene gjennom god informasjon, nødvendige beskyttelsestiltak og forhåndsregler. Naboer som berøres av støy kan ha rettslig klageinteresse i dispensasjonsvedtaket, men anses ikke å være part i saken.

## Klageadgang

Dere har rett til å klage på vedtaket, jf. § 19 i lov om folkehelsearbeid. Fristen for å klage er tre uker etter at dere er gjort kjent med vedtaket, jfr. forvaltningsloven § 29. Dere sender i så fall klagen til oss. Dersom vi ikke gir dere medhold i klagen, sender vi saken over til Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

Naboer som blir berørt av støy kan ha rettslig klageinteresse med rett til å klage på vedtaket jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra nabo har fått eller burde ha skaffet seg kjennskap til vedtaket, jf. § 29.

Vennlig hilsen

Julie Sunde Edland  
bydelsoverlege

Phiraya Kanokkamala  
fagkonsulent

Vedlegg  
Veiledning til varsling og dialog med naboer og berørte.pdf

Mottakere  
Ruta Entreprenør AS

Roald Fridtjof-Alexander Thyrum

Kopi til  
Oslo politidistrikt  
Oslobygg Kf

Kristian Bjørklund