

Rapport 10/2024

Grønn material- og energibruk i nybygg

Kommunerevisjonen har undersøkt i hvilken grad Oslobygg KF har fulgt krav og føringer om grønne bygg når nybygg anskaffes, ved å se på prosjektene Lambertseterhjemmet, Storbylegevakten og Voldsløkka skole og kulturstasjon.

Bakgrunn

Ifølge anskaffelsesstrategien (byrådssak 1104/17) skal kommunen ta utgangspunkt i målet om å bli en utslippsfri by i all planlegging av anskaffelser.

[Trykk her for rapporten](#)

Hovedbudskap:

- › Oslobygg KF hadde i all hovedsak avtalt grønn material- og energibruk i tråd med gjeldende føringer.
- › Samlet sett var foretakets oppfølging langt på vei egnet til å bidra til avtalt grønn material- og energibruk.
- › Forvaltningsrevisjonen har samtidig avdekket svakheter for de enkelte prosjektene, og Kommunerevisjonen stiller spørsmål om foretakets oppfølging var tilstrekkelig. Blant annet var foretakets kontroll i betydelig grad basert på innsyn i entreprenørens kontroll, og det er uklart hvor risikobasert kontrollen har vært.

Anbefaling:

Byråden for kultur og næring og Oslobygg KF bør vurdere om det er behov for ytterligere tiltak for å komme lenger mht. bruk av materialer med lave klimagassutslipp, innhenting og kontroll av spesifikke miljødeklarasjoner og foretakets egen kontroll av grønn material- og energibruk og for å oppnå større sikkerhet for at byggene faktisk fungerer som forventet i drift