

GENERELLE VEDTAK 2023

SKATTEVEDTAK

Skatt på inntekt og formue for forskuddspliktige skattytere for inntektsåret 2023 skrives ut med:

Byrådet foreslo i sak 1/2023 med endring i tilleggsinnstillingen (punkt b):

- a) 7 ‰ på formue
- b) 13,60 prosent på inntekt

Dersom Stortinget vedtar andre maksimumssatser, brukes disse.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FORSKRIFT FOR EIENDOMSSKATT

Forskrift for eiendomsskatt 2023 Oslo kommune

Byrådet foreslo i sak 1/2023:

Fastsatt av Oslo bystyre 07.12.2022 med hjemmel i lov 6. juni 1975 nr. 29 om eiendomsskatt til kommunane (eiendomsskattelova):

§ 1. For eiendomsskatteåret 2023 skrives eiendomsskatt ut på faste eiendommer i Oslo kommune, jf. eiendomsskatteloven § 3 bokstav a. Det skrives ut eiendomsskatt på næringsdelen, bygning og grunn, i tidligere skattlagt verk og bruk i henhold til overgangsregelen til eiendomsskatteloven §§ 3 og 4. Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget redusert med fem syvendedeler i 2023.

§ 2. Alminnelig skattesats settes til 3 promille, jf. eiendomsskatteloven § 10 og § 11 første ledd.

§ 3. Eiendomsskattegrunnlaget for boliger fastsettes på grunnlag av skattemessige formuesverdier der slike er tilgjengelige, jf. eiendomsskatteloven § 8 C-1. Eiendomsskattegrunnlag for øvrige eiendommer fastsettes etter bestemmelsene i eiendomsskatteloven § 8 A og § 8 B.

§ 4. Bystyret fastsetter et bunnfradrag på inntil kr 4 000 000 for alle selvstendige boenheter i faste eiendommer som ikke benyttes i næringsvirksomhet, jf. eiendomsskatteloven § 11 annet ledd. Som selvstendig boenhet som har krav på bunnfradrag anses:

- 1) Bolig som er godkjent av plan- og bygningsmyndighetene som selvstendig boenhet etter gjeldende regelverk på godkjenningstidspunktet.
- 2) Alle fritidsboliger.
- 3) Hver enkelt leilighet/boenhet i boligsammenslutninger som boligsameier, boligselskap, borettslag, eierseksjonssameier mv.
- 4) Andre boenheter som:
 - a) er fysisk adskilt fra øvrig boareal i eksisterende bolig,
 - b) er godkjent til varig opphold,
 - c) har egen separat inngang fra ytre rom og
 - d) har alle hovedfunksjoner (stue, kjøkken, soverom (soveplass), bad og wc) for en bolig.

§ 5. Bystyret vedtar følgende fritak for eiendomsskatt, jf. eiendomsskatteloven § 7:

i. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak. Fritak er særlig aktuelt for eiendommer som benyttes til

- helsetjenester,
- sosialt arbeid,
- utdanning,
- idrett,
- kultur,
- samfunns- og bydelshus,
- studentboliger,
- arbeid for interessene til personer med psykiske og fysiske helseutfordringer,

så langt eiendommene ikke benyttes til kommersiell aktivitet.

ii. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer med bygninger av historisk verdi fritas for eiendomsskatt, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav b. Med bygning av historisk verdi menes bygninger som etter kulturminneloven er fredet

(enten automatisk, ved forskrift eller ved enkeltvedtak), midlertidig fredet eller hvor fredning pågår. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak.

§ 6. Eiendomsskattekrav forfaller til betaling i fire like store terminer, jf. eiendomsskatteloven § 25.

§ 7. Bystyrets kompetanse i alle saker hvor eiendomsskatteloven har lagt kompetansen til formannskapet, delegeres til byrådet.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KLIMABUDSJETTET

Byrådet foreslo i sak 1/2023:

Rammer for klimagassutslipp i Oslo kommune i 2023 - 2026:

	2009 (referanseår)	2020 (regnskap)	2023	2026
Historiske utslippskutt og referansebane	0 %	-25 %	-28 %	- 32 %
Vedtatte virkemidler (inkl. ref.banen)	-	-	-33 %	-49 %
Utslippsnivå (tonn CO2ekv.)	1 442 878	1 084 233	962 000	736 600
Utslippsramme	-	- 25 %	- 52 %	- 73 %
Differanse vedtatte virkemidler og utslippsramme			19 pp	24 pp

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble tiltrådt mot 3 stemmer (F og FP).

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble vedtatt mot 6 stemmer (F og FP).

KOMMUNALE FORETAK

Byrådet foreslo i sak 1/2023 med endringer i tilleggsinnstillingen:

Krav til netto driftsresultat samt investeringsbudsjett med finansiering for 2023 for kommunale foretak fastsettes som angitt i byrådets forslag.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FINANSIELLE MÅLTALL

Byrådet foreslo i sak 1/2023:

Måltall for resultatgrad (netto driftsresultat som andel av driftsinntektene) settes til 1,5 %.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

ØKONOMIPLAN 2023 – 2026

Byrådet foreslo i sak 1/2023:

Forslag til økonomiplan 2023-2026 vedtas.

Byrådet gis fullmakt til å oppdatere samtlige oversikter til økonomiplan 2023-2026 i tråd med bystyrets budsjettvedtak for 2023.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FULLMAKT TIL BYRÅDET

Byrådet foreslo i sak 1/2023:

Byrådet gis fullmakt til å oppdatere samtlige tabeller om måltall og oversikter over drifts- og investeringsprosjekter i tråd med bystyrets budsjettvedtak for 2023.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

ØKONOMIREGLEMENTET

Byrådet foreslo i sak 1/2023 med endring i tilleggsinnstillingen (Økonomireglementets pkt. 8.2):

Byrådets forslag til økonomireglement for 2023 vedtas.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

PROSEDYRE FOR BEMANNINGSREDUKSJON

Byrådet foreslo i sak 1/2023:

Byrådets forslag til prosedyre for bemanningsreduksjon vedtas.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

LÅNEVEDTAK

Byrådet foreslo i sak 1/2023 med endring i tilleggsinnstillingen (pkt. a, b, og c):

Oslo kommune tar opp lån i 2023 i henhold til punktene a, b, c, d og e nedenfor

a: Bykassens bruk av lån i 2023 fastsettes til 8 932,2 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i lånefondet med 7 132,2 mill. (budsjettkapittel 910)
- Lån i husbanken til videreutlånsordningen med 1 800 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer til bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

b: Kommunale foretak får fullmakt til å ta opp lån i lånefondet for inntil:

- Oslobygg KF 4 453,2 mill.
- Boligbygg Oslo KF 474,8 mill.

c) Innlån til lånefondet, 14 191,5 mill. (budsjettkapittel 080) til nye låneopptak 12 060,2 mill. og til refinansiering av eldre lån med 2 131,3 mill.

d) Lån til likviditetsformål inntil 3 000 mill.

e) Der hvor kommunen kan oppnå bedre lånebetingelser i Husbanken enn ved eget innlån til Lånefondet, benyttes Husbanken. Alle låneopptak i Husbanken til kommunale foretak utføres av bykassens sentrale enhet for finansforvaltning

Finansutvalgets behandling:

Utvalgsleder foreslo på vegne av utvalget, som konsekvens av andre vedtak i budsjettet:

Punkt a) erstattes med:

- a) Bykassens bruk av lån i 2023 fastsettes til 9 107,8 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i Lånefondet med 7 307,8 mill. (budsjettkapittel 910).
- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 800 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings- /avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer til bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansiering-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

Punkt c) erstattes med:

Innlån til lånefondet, 14 367,1 mill. (budsjettkapittel 080 Lånefondet) til nye låneopptak med 12 235,8 mill. og til refinansiering av eldre lån med 2 131,3 mill.

Votering:

Byrådets innstilling med utvalgsleders endringsforslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Ordføreren foreslo på vegne av bystyret, som en konsekvens av andre vedtak i budsjettet:

Punkt a) erstattes med:

Bykassens bruk av lån i 2022 fastsettes til 9 115,2 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i Lånefondet med 7 315,2 mill. (budsjettkapittel 910).
- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 800 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings- /avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer til bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansiering-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

Punkt c) erstattes med:

c) Innlån til lånefondet, 14 374,5 mill. (budsjettkapittel 080 Lånefondet) til nye låneopptak med 12 243,2 mill. og til refinansiering av eldre lån med 2 131,3 mill.

Votering:

Finansutvalgets innstilling med ordførerens endringsforslag ble enstemmig vedtatt.

LÅNEFONDET

Byrådet foreslo i sak 1/2023 med endring i tilleggsinnstillingen (investering):

Lånefondets budsjett for 2023 vedtas slik:

Lånefondet - drift (mill. kr):

Artsgruppe		DOK3 2022	SAK1 2023
100-509	Omkostninger og renteutgifter	1 247,00	1 494,0
510-519	Avdrag på eksterne lån	2 342,70	2 784,1
	Sum eksterne finansutgifter	3 589,70	4 278,1
690-909	Refunderte omkostninger og renter	1 247,00	1 494,0
692	Mottatte avdrag på utlån	2 342,70	2 784,1
	Sum interne finansinntekter	3 589,70	4 278,1

Lånefondet - Investering (mill. kr):

Tall i mill.

Lånefondets investeringsbudsjett		2023
Art		
520-529	Utlån	12 060,2
	Sum interne utlån	12 060,2
910-919	Bruk av lån	12 060,2
	Sum bruk av lån	12 060,2

Finansutvalgets behandling:

Utvalgsleder foreslo som en konsekvens av øvrige vedtak fattet under finansutvalgets budsjettmøte:

Lånefondet - Investering (mill. kr):

Lånefondets investeringsbudsjett		2023
Art		
520-529	Utlån	12 235,8
Sum interne utlån		12 235,8
910-919	Bruk av lån	12 235,8
Sum bruk av lån		12 235,8

Votering:

Byrådets innstilling med utvalgsleders endringsforslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Ordføreren foreslo på vegne av bystyret, som en konsekvens av andre vedtak i budsjettet:

Lånefondet - Investering (mill. kr):

Lånefondets investeringsbudsjett		2023
Art		
520-529	Utlån	12 243,2
Sum interne utlån		12 243,2
910-919	Bruk av lån	12 243,2
Sum bruk av lån		12 243,2

Votering:

Finansutvalgets innstilling med ordførerens endringsforslag ble enstemmig vedtatt.