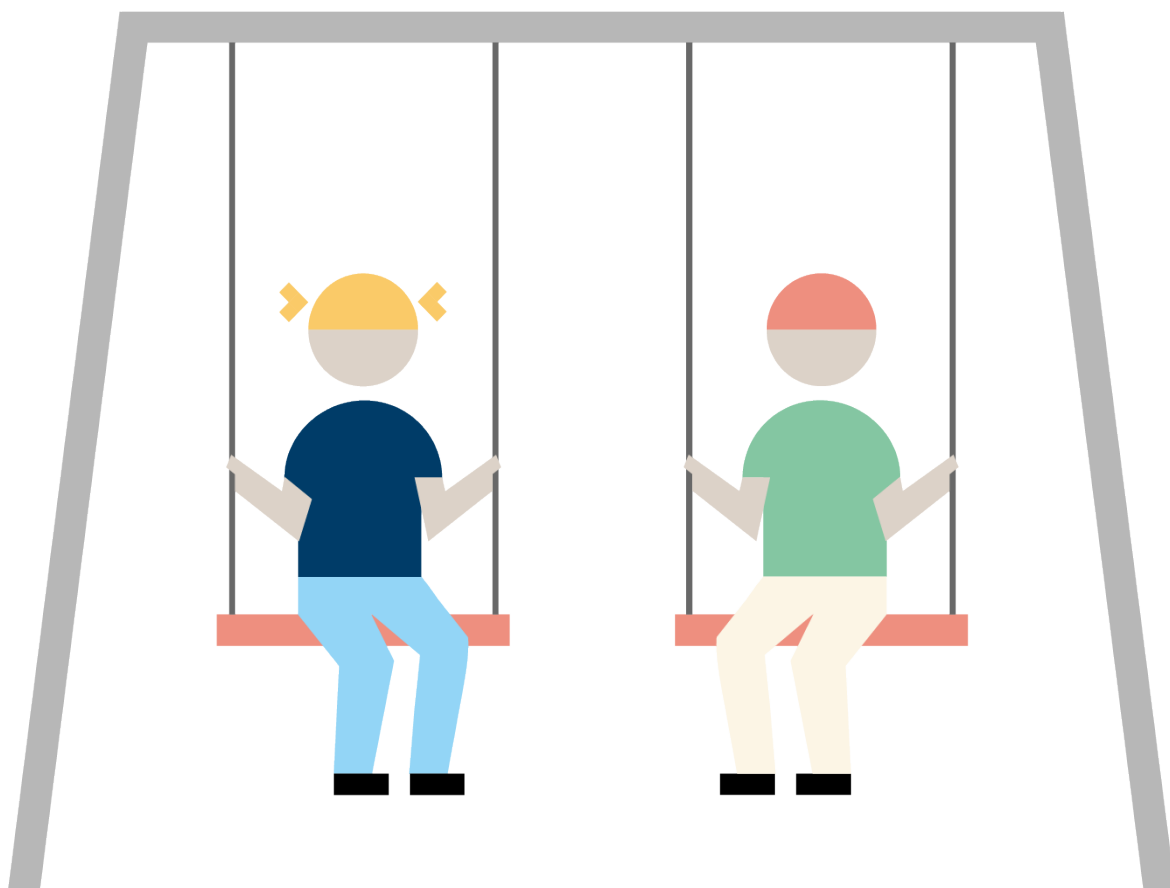


Skolebehovsplan 2022-2031 – oppdatering



Innhold

Innledning.....	2
Fremdrift / status	2
Prosjekter/tiltak under utredning	3
Gjennomgang av skolebehovsplanens geografiske områder, samt byomfattende tilbud	4
Øvrige vedtak - Skolebehovsplan 2022-2031	21
Oppsummering av prosjekter i planperioden	22

Innledning

Skolebehovsplan 2022-2031 ble tatt til orientering av bystyret 16.02.2022. I utgangspunktet skulle byrådet høsten 2022 fremme en ordinær skolebehovsplan for perioden 2023-2032. Da inneværende skolebehovsplan relativt nylig er blitt behandlet og tatt til orientering av bystyret, har det ikke vært hensiktsmessig å fremme en frem en full skolebehovsplan allerede høsten 2022. Det vises i den forbindelse til notat 476/22 til kultur- og utdanningsutvalget.

Den ordinære prosedyren for skolebehovsplanen er at det i regi av Utdanningsetaten utarbeides konseptvalgutredninger som kvalitetssikres i tråd med Oslo kommunes økonomireglement (investeringsinstruksen). Deretter innlemmes de kvalitetssikrede forslagene i Utdanningsetatens forslag til ny skolebehovsplan, før denne sendes ut på ekstern høring. Etter høring utarbeider Byrådsavdeling for oppvekst og kunnskap byrådets endelige forslag til ny skolebehovsplan, som deretter behandles av bystyret.

Det er ikke ferdigstilt nye konseptvalgutredninger etter at Skolebehovsplan 2022-2031 ble tatt til orientering av bystyret. Det pågår flere utredninger som beskrives i dette notatet, men det foreligger altså ikke nye forslag til prosjekter utover de som er beskrevet i Skolebehovsplan 2022-2031. Unntaket er Gamlebyen og Vahl skoler, der det foreslås å igangsette prosjektering av henholdsvis utvidelse av skolegården (Gamlebyen) og rehabilitering av tomt gymbygg (Vahl). En nærmere beskrivelse av disse prosjektene gis under den områdevis oversikten senere i notatet.

Da det altså ikke er ferdigstilt nye konseptvalgutredninger har Utdanningsetaten ikke utarbeidet et nytt utkast til ny skolebehovsplan som har blitt sendt på høring. Det er i stedet gjennomført en begrenset høring, der det er bedt om innspill til de pågående utredningene. I tillegg er det bedt om innspill til et knippe av andre sentrale spørsmål. Denne høringen erstatter ikke den høringen som normalt gjennomføres etter at utredningene er ferdigstilt og kvalitetssikret, men er et supplement til disse. Det har kommet inn 40 høringsuttalelser, blant annet fra åtte bydeler, sju skoler og seks virksomheter innen fristen. De øvrige uttalelsene har kommet fra interesseorganisasjoner, foreninger og privatpersoner.

Dette notatet er å betrakte som en oppdatering av inneværende skolebehovsplan. Bystyret fattet ved behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 en rekke vedtak. Det vil bli gitt en status for oppfølgingen av disse vedtakene under det enkelte området. Notatet har året 2032 som tidshorisont.

Fremdrift / status

Skolebehovsplan 2022-2031 illustrerte utfordringene ved å holde fremdriften for de mange skoleprosjektene. Byrådet beskrev her utfordringer knyttet til etablering og bevaring av ny kapasitet, som for eksempel tidsbruk i planarbeid, forhold knyttet til

vare- og tjenestetilgang under pandemien og nå usikre og uoversiktlige internasjonale forhold. Kompleksiteten i skoleplanleggingen er fortsatt på et helt annet nivå enn for noen år siden. Byrådet har igangsatt arbeid med å forbedre planleggingsgrunnlaget for investeringer i Oslo kommune. Dette er eksempelvis revidering av investeringsinstruksen og fremtidig oppdatering av maler og veiledningsmateriell. Hensikten er å tydeliggjøre roller, ansvar og øke kompetansen i hele Oslo kommune.

Opprettelsen av Oslobygg har som mål å sikre effektive prosesser og viktige synergieffekter. Samtidig må kommunens virksomheter samhandle godt seg imellom og ha felles fokus på fremdrift. Byrådet ser at dagens rammebetingelser utfordrer de kommunale virksomhetene og den kommunale organiseringen. Dette er et utviklingsarbeid som vil strekke seg over flere år. Prosessene er tidkrevende, men helt nødvendige.

På oppdrag fra byrådet har Oslobygg, Plan- og bygningsetaten og Utdanningsetaten i fellesskap etablert en ny samhandlingsmetodikk der det jobbes for kontinuerlig forsering av skoleprosjektene. Foreløpig har arbeidet ikke resultert i en raskere ferdigstilling enn hva skolebehovsplanen la opp til, men en har sikret seg at planlagte ferdigstillingstidspunkt er opprettholdt.

Slik det er beskrevet over, er fremdriften i noen prosjekter beheftet med stor usikkerhet. Dette gjelder særlig de kommende nye skolene på Refstad og Økern. Fremdriften som ble presentert i Skolebehovsplan 2022-2031 er for disse to prosjektene endret, noe som er beskrevet nærmere senere i notatet.

Bakerst i notatet er det vedlagt en full oversikt over alle prosjektene med forventede tidspunkter for ferdigstilling.

Prosjekter/tiltak under utredning

I områder av byen der det er identifisert behov for kapasitetsutvidelser eller erstatning av eksisterende bygningsmasse ut over det som allerede er innarbeidet i tidligere skolebehovsplaner, er det satt i gang konseptvalgutredninger. Grunnlaget for å sette i gang konseptvalgutredninger er å utrede muligheter for å dekke behovet for elevplasser. Det er igangsatt følgende nye konseptvalgutredninger (KVU):

- Område 8, Bjerke: foreslått rehabilitering av Tonsenhagen og Årvoll skoler, samt mulig omstrukturering av Linderud og Vollebakk skoler.
- Område 11, Groruddalen øst: foreslått videreføring av Skjønnehaug skole.
- Område 12, Østensjø: rehabilitering av Abildsø skole. Videreføring av dagens struktur eller omstrukturering til barneskole.
- Område 13, Nordstrand: økt ungdomsskolekapasitet i Nordstrand (foreslått rehabilitering og utvidelse av ungdomstrinnet ved Karlsrud skole.

En nærmere beskrivelse av ovennevnte utredninger gis i de områdevis oversiktene i notatet.

Gjennomgang av skolebehovsplanens geografiske områder, samt byomfattende tilbud

For hvert skoleplanområde gis det her en kortfattet status for prosjekter som er under planlegging/utredning, prosjektering eller i byggefase. Videre gis det en områdevis status for oppfølgingen av bystyrets vedtak fra behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031.

En tabellarisk oversikt over prosjektporteføljen gis på slutten av dokumentet.

Område 1, sentrum sør

- Bjørvika skole (B2U4) med flerbrukshall planlegges ferdigstilt til 2026
- Gamlebyen skoles utearealer skal utvides. Tidspunkt for ferdigstillelse av prosjektet er foreløpig ikke definert

Utvidelse av Gamlebyen skolegård

Utredning for utvidelse av skolegården til Gamlebyen skole i tråd med bystyrets vedtak av 24.10.2018 sak 332 - Privat forslag fra Hallstein Bjercke (V) om trygging av skoleveier i Bydel Gamle Oslo er sluttført. Det foreslås nå å igangsette prosjekteringsarbeid. Endelig ferdigstillelse blir avklart i forbindelse med prosjekteringen.

Område 2, sentrum øst

- Bryn skole (B2,5) rehabiliteres og utvides med en klasserekke. Ferdigstillelse av prosjektet er planlagt til 2027
- Ny barneskole (B4) på Ensjø med flerbrukshall, barnehage og park planlegges ferdigstilt til 2028
- Det planlegges for en utvidelse av utearealene på Tøyen skole. Tidspunkt for ferdigstillelse av prosjektet er foreløpig ikke definert
- Ny ungdomsskole (U8) med flerbrukshall på Ensjø planlegges til skolestart 2028

Rehabilitering av tomt gymbygg ved Vahl skole

Med bakgrunn i behov i Bydel Gamle Oslo, skolen og FAU er det utredet rehabilitering av det tomme gymbygget ved Vahl skole. I utredningen er det kartlagt at istandsettingen av bygget vil løse behov til skolen, kultur og idretten. Det foreslås å igangsette prosjekteringsarbeid for rehabiliteringen, med sikte på tilrettelegging for en fleksibel bruk av bygget med universell utforming.

Område 3, Sentrum nord

- Ny ungdomsskole på Voldsløkka (U8) ferdigstilles til skolestart 2023
- Bjølsen skole omstruktureres til ren barneskole (B3) til skolestart 2023
- Nye Bentsebrua ungdomsskole (U6) ferdigstilles 2024
- Lilleborg skole rehabiliteres (2026)

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet igangsette en utredning av behovet for rehabilitering av Sagene skole, slik at skolen rehabiliteres så raskt som mulig etter at nye Voldsløkka skole er ferdigstilt.

Status:

I konseptvalgutredning for Sentrum nord (2017), ble tilstanden til Sagene skole vurdert som så god at det ikke var behov for tiltak. Oslobygg har senere gjort nye kartlegginger av skoleanleggenes tilstand og tilpasningsdyktighet, disse tilsier at det er behov for å utrede rehabiliteringsbehovets omfang. Det igangsettes, i tråd med bystyrets vedtak i saken, utredninger av Sagene skoles bygningsmessige tilstand for å avklare rehabiliteringsbehovets omfang.

Bystyret ber byrådet iverksette strakstiltak for brannsikkerhet, luftkvalitet og lys- og lydforhold på Sagene skole.

Status:

Drift og vedlikehold av skolebyggene ivaretas av Oslobygg, som løpende iverksetter tiltak for å sikre tilfredsstillende lærings- og arbeidsmiljø ved skolene. Oslobygg har meldt om følgende status for strakstiltak:

- brannsikkerhet
 - brannsikkerheten ved skoleanlegget er ivaretatt
- varme
 - det er foretatt en omfattende service, og gjort utbedringer
- ventilasjon
 - automasjonsprosjekt gjennomføres høsten 2022. Dagens utstyr er gammelt, men prosjektet vil gi bedre luftkvalitet
- lys og lyd
 - Det er bestilt mindre utbedringer på elektronikk, og service på solavskjerming
- HMS-sak om utskifting av takluker i metall er snart ferdigstilt

Område 4, Sentrum vest

- Ny flerbrukshall for Majorstuen skole ved Frogner stadion ferdigstilles til skolestart 2023
- Bolteløkka skole rehabiliteres til skolestart 2029

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet se på mulighetene for en paviljongløsning tilknyttet Uranienborg skole i påvente av økt skolekapasitet i området.

Status:

En paviljongløsning ved Uranienborg ble vurdert i forbindelse med vurderingene knyttet til midlertidig kapasitet i påvente av ny skole på Hoff. Senere ble det avklart at det skulle etableres midlertidig paviljong ved Ris skole. Muligheten for å etablere en paviljongløsning tilknyttet Uranienborg skole har derfor allerede blitt vurdert. I dialog med Plan- og bygningsetaten fikk Utdanningsetaten blant annet følgende tilbakemelding:

Uranienborg skole er regulert til «Tomt for offentlig bygning», gjennom S-2255, «Soneplanen», vedtatt 28.07.1977. Planen er delvis opphevet gjennom Kommuneplanen, men formålet er videreført.

Uranienborg skole ble utvidet til en B3/U3 i 2015/16. Skolen oppgir at de har 680 elever inkl. 2 mottaksklasser. Det er 6,5 m² uteareal per elev og plassering av paviljonger på den ubebygde delen av tomten, som er opparbeidet som lekeareal, vurderes som uaktuelt.

Byrådet deler Plan- og bygningsetatens vurderinger, og en paviljongløsning ved Uranienborg skole er neppe realistisk. Eventuelle kapasitetsutfordringer ved skolen må fortrinnsvis løses organisatorisk, og Utdanningsetaten er i dialog med skolen om dette.

Bystyret ber byrådet sørge for fremdrift i rehabiliteringen av Bolteløkka skole slik at det ferdigstilles som planlagt.

Status:

Det jobbes for å ferdigstille rehabiliteringen av Bolteløkka skole til planlagt tid, altså i 2029.

Område 5, Ullern

- Smestad skole rehabiliteres til skolestart 2029
- Nye Hoff skole etableres til skolestart 2029

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet ta inn plan for rehabilitering av Smestad skole i skolebehovsplan som legges frem høsten 2022, der det vurderes hvordan dagens bygningsmasse kan rehabiliteres raskere og uten behov for ny regulering.

Status:

Smestad skoles tomt er i dag uregulert. En totalrehabilitering av anlegget, samt etablering av flerbrukshall vil utløse krav om regulering. Et nedskalert rehabiliteringsprosjektet uten større strukturelle grep for å møte dagens tekniske krav, kunne imidlertid vært en mulighet som ikke ville utløse krav om regulering. I dialogen med Oslobygg er det avklart at skolens rehabiliteringsbehov er så

omfattende at dette likevel ikke lar seg gjennomføre. Byrådet anbefaler derfor å opprettholde prosjektomfanget, og fremdriften slik den er skissert i Skolebehovsplan 2022-2031.

Bystyret ber byrådet vurdere at Hoff skole dimensjoneres som en ren ungdomsskole og Smestad skole som en ren barneskole.

Status:

Alle nye skoleanlegg bygges fleksibelt, slik at de skal kunne endres til barneskole eller ungdomsskole på et senere tidspunkt dersom behovet i området endres. Det er derfor mulig å planlegge alternativ dimensjonering for Hoff og Smestad skoler, uten at dette i betydelig grad påvirker pågående reguleringssak eller medfører vesentlig omprosjektering.

I tråd med bystyrets vedtak ble dimensjoneringen av Smestad og Hoff lagt ut på høring i regi av Utdanningsetaten våren 2022. Det ble bedt om innspill rundt følgende to alternativer:

- 1) Ny grunnskole på Hoff bygges som U8 og Smestad skole utvides til B6
- 2) Ny grunnskole på Hoff bygges som B2U4, Smestad skole beholdes som B4, og det etableres ny ungdomsskole U6 ved siden av Smestad skole

Høringsinnspillene vil inngå som en del av vurderingsgrunnlaget når endelig dimensjonering av de to skolene skal vurderes av etaten før det oversendes til politisk behandling.

Bystyret ber byrådet utrede behovene for oppussing og oppgradering på Bygdøy skole i forbindelse med skolebehovsplanen i 2022.

Status:

Bygdøy skole har per i dag ikke behov for en totalrehabilitering. Det planlegges mindre utbedringer ved Bygdøy skole. Dette gjelder blant annet tilbakeføring av spesialrom som i en periode har vært benyttet til ordinær undervisning. Tiltak for å sikre tilfredsstillende lærings- og arbeidsmiljø ved Bygdøy skole vil iverksettes løpende og etter behov.

Bystyret ber byrådet gjennomføre en tilstandsanalyse av ventilasjon, utfordringer med skadedyr, radonmålinger og skolens tilgjengelige arealer til spesialrom

Status:

Det er bestilt utbedring av musikkrom og naturfagrom på Bygdøy skole. Oslobygg har en plan for å følge opp radonmålinger i løpet av høsten. Dette er aktuelt på flere skoler.

Når det gjelder skadedyr har det vært en problematikk med jordrotter på skolens tomt. Skadedyrfirma har vært involvert. Konklusjonen har vært å starte med mindre tiltak, som å holde området rent og ryddig, samt holde gresset nede. Det har ikke vært klager etter dette.

Det er ikke gjort en egen tilstandsrapport på ventilasjon eller målinger av luftmengder de aller siste årene. Tilstandsrapport fra 2018 viser TG1 (bra) og TG2 (noe forbedringer) på ventilasjonsanlegget. Etter denne rapporten ble det gjort en utskiftning av SD-anlegg, automatikk og utskiftning av gjenvinnere der det var plass. Overordnet kartlegging av teknisk tilstand i 2022 gir ventilasjonsanlegget TG1 (bra). Ventilasjonsanlegget på skolen, som er av eldre dato og er et teknisk enkelt anlegg, fungerer etter hensikten, og man har få klager på luftkvalitet.

Område 6, Vestre Aker

- Hovseter ungdomsskole rehabiliteres og utvides med to klasserekker til U8 (2024)
- Midtstuen ungdomsskole rehabiliteres og utvides med tre klasserekker til U9 (2028)

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet i neste skolebehovsplan vurdere hvordan Midtstuen skole kan rehabiliteres og utvides raskere, inkludert om det kan søkes dispensjon fra krav om regulering.

Status:

Ettersom skolen skal utvides er det nødvendig med omregulering av tilliggende tomt. Prosjektet er av en så stor størrelsesorden at en dispensasjon fra krav om omregulering synes urealistisk. Prosjektet spiller en viktig rolle i å møte områdets fremtidige kapasitetsbehov, og mulighetene for raskest mulig prosjektfremdrift drøftes i dialogen med Plan- og bygningsetaten.

Bystyret ber byrådet vurdere en ny ungdomsskole på Frøen.

Status:

Utdanningsetaten har gjennomført en overordnet vurdering av en eventuell ungdomsskole på Frøen. I den forbindelse har Slemdalsveien 35-37 blitt vurdert til skoleformål. Tomta ligger i nærheten av etablerte skoler (Vinderen, Ris, Marienlyst og Majorstuen) og ligger for langt øst for å kunne dekke kapasitetsbehovet i området. Det foreligger et planforslag for bolig/barnehage på eiendommen, og det er store vernehensyn knyttet til Hafslunds tidligere kontorbygg som ligger på tomten.

Det må påregnes svært høy reguleringsrisiko knyttet til å utvikle skole i den eksisterende bygningsmassen, med utfordringer knyttet til blant annet vern, etasjehøyder og logistikk. Det forventes en moderat boligvekst i området framover. De planlagte tiltakene i skoleplanområde fem og seks, samt ytterligere kapasitet som planlegges på Adamstuen (Veterinærhøyskolen) etter planperioden, antas å gi tilstrekkelig ny kapasitet for å møte kapasitetsbehovet.

Område 7, Nordre Aker

- Engebråten skole utvides med en klasserekke (2026)
- Ny byomfattende 8-13-skole på Sogn etableres i 2030
- Ny barneskole på Frysja etableres etter planperioden

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet sette i gang planene om utvidelse av Engebråten skole og at detaljreguleringen legges frem for bystyret i 2023.

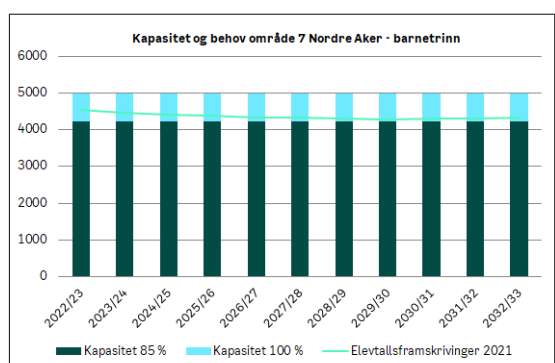
Status:

Regulering av tomten er igangsatt. Forventet dato for reguleringsvedtak er sommeren 2023.

Bystyret ber byrådet revurdere behov for ny skole på Frysja i kommende skolebehovsplan i lys av utbyggingsplanene i området.

Status:

Anslag for boligutbygging for inntaksområdene til Kjelsås, Grefsen og Korsvoll skoler viser 2441 nye boliger mellom 2021 og 2051. Kommunens befolkningsframskrivninger tar høyde for denne forventede boligetableringen i planperioden. Framskrivningene for barnetrinnet i området viser at det forventes tilstrekkelig med kapasitet i hele planperioden. Skolen planlegges derfor etablert etter planperioden.



Elevtallsframskrivninger for Nordre Aker. Basert på Oslo kommunes offisielle befolkningsframskrivninger høsten 2021

Det er 26 klasserekker på barnetrinnet i Nordre Aker, noe som tilsvarer rett i underkant av 5000 elevplasser (ved 100 prosent oppfylling). Det er på det meste framskrevet behov for i overkant av 4600 elevplasser i planperioden.

Område 8, Bjerke

- **Ny Refstad skole ferdigstilles til skolestart 2024**
- **Ny ungdomsskole (U8) med flerbrukshall på Økern ferdigstilles til skolestart 2027**
- **Under utredning: Rehabilitering av Linderud skole, og fremtidig skolestruktur for Linderud og Vollebekk**

Refstad skole er for tiden under bygging. Skolen var tidligere forutsatt ferdigstilt til høstferien 2023, men prosjektet er nå forsinket til skolestart 2024.

Forsinkelsen kommer av at Oslobygg måtte vente på igangsettelsestillatelsen, samt av at det har vært en lengre prosess med entreprenøren med uenigheter knyttet til prosjektets omfang og kostnadsrammer.

Under utredning – Linderud og Vollebekk

Det pågår en konseptvalgutredning knyttet til løsninger for rehabilitering av Linderud skole, samt fremtidig struktur og dimensjonering av de to skolene. Det er i regi av Utdanningsetaten gjennomført en begrenset høring, der det ble bedt om innspill på følgende alternativer:

- 1) Vollebekk skole omstruktureres til barneskole og Linderud skole omstruktureres til ungdomsskole.
- 2) Vollebekk skole omstruktureres til ungdomsskole og Linderud skole omstruktureres til barneskole.
- 3) Videreføre dagens skolestruktur med Linderud og Vollebekk skoler som barne- og ungdomsskoler.

Utdanningsetaten mottok svært mange gode innspill til utredningen om eventuell omstrukturering av Linderud og Vollebekk skoler. Høringsinnspillene vil være en del av grunnlaget for anbefalingene i den endelige konseptvalgutredningen, når denne foreligger.

Ved behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet gå i dialog med FAU-ene ved skolene i bydel Bjerke og finne en løsning som sikrer fremdriftsrettet planlegging uten å skape for store endringer frem og tilbake for barna, og der man søker å unngå svært lang skolevei for elevene.

Status:

Utdanningsetaten har altså mottatt svært mange gode innspill til utredningen om eventuell omstrukturering av Linderud og Vollebekk skoler i høringsperioden fra 26. april til 10. juni. Det ble også satt ned en referansegruppe, som i høringsperioden ga Utdanningsetaten nyttige innspill, og som kan videreføres ved behov.

Høringsinstansene argumenterer for og mot alle de tre alternativene, noe som vil bidra til et bredt beslutningsgrunnlag. Dette vil innarbeides som en del av interessent- og aktøranalysen i den pågående konseptvalgutredningen. Analysen skal identifisere behov og behovskonflikter og bidra til håndtering av disse. I utredningen vil det bli gjort en kvalitativ vurdering av de tre alternativene. Den kvalitative vurderingen skal inngå som en del av den endelige anbefalingen. Innspillene fra denne høringen blir tatt med i vurderingen og vil følge saken videre.

Konseptvalgutredningen planlegges ferdigstilt i løpet av 2022.

Bystyret ber byrådet jobbe for at ny ungdomsskole på Økern står ferdig til senest til skolestart i 2026.

Status:

Prosjektet har en svært stram framdrift. Oppdrag om forprosjekt ble gitt i november 2021. I prosjekteringsarbeidet ble det i slutten av juni i år avdekket at samarbeidsprosjektet mellom Bymiljøetaten og Vann- og avløpsetaten, som omfatter omlegging av vannledninger og opparbeidelse av park på samme området, har en framdrift som gjør at det ikke er mulig å ferdigstille skolen i 2026. Det er særlig forholdene knyttet til omleggingen av vannledningen som forsinker prosjektet.

Det er vurdert ulike måter for opprettholde framdriften og følge opp bystyrets vedtak. Oslobygg har skissert to ulike forløp, der det ene innebærer at prosjektet mellom Bymiljøetaten og Vann- og avløpsetaten fortsetter som planlagt, med prosjektering i 2023, mens det andre innebærer at Oslobygg inngår en avtale med Vann- og avløpsetaten slik at prosjektering kan videreføres høsten 2022. Uavhengig av alternativ vil ikke byggearbeidene kunne starte opp før tidligst våren 2024, da nødvendig prosjekteringsarbeid må gjennomføres først. Sistnevnte løsning er likevel valgt, og sikrer at byggearbeidene kan igangsettes våren 2024 slik at skolen kan stå ferdig i 2027.

Byrådet prioriterer dette prosjektet høyt, og vil påse en fortsatt tett kontakt mellom de aktuelle underliggende virksomhetene for å sikre best mulig koordinering av arbeidet og en så rask fremdrift som mulig.

Område 9, Groruddalen vest

Ingen prosjekter under planlegging.

Område 10, Groruddalen nord

- Stovner skole: Tre paviljonger erstattes med nybygg, og det etableres autistavdeling, gymsaler og garderober.

Område 11, Groruddalen øst

- Ellingsrud skole rehabiliteres og utvides til skolestart 2027
- Ellingsrudåsen skole rehabiliteres og utvides til skolestart 2027
- Haugerud/Trosterud- prosjektet ferdigstilles til skolestart 2028
- Relokalisering av Furuset skole (Verdensparken) 2031
- Under utredning: Skjønnhaug skole – rehabilitering og fremtidig dimensjonering

Under utredning – Skjønnhaug skole

Det er under utarbeidelse en utredning for området med bakgrunn i avvikling av midlertidig paviljong, og antatt behov for rehabilitering av Skjønnhaug skole. Utredningen skal også ta stilling til om dagens dimensjonering av barneskolene i området skal videreføres eller om det er behov for endringen av dimensjonering og struktur.

Gjennom utredningen er det så langt avdekket at Skjønnhaug skole er i bedre forfatning enn først forventet, og at rehabiliteringsbehovet sannsynligvis ikke vil inntreffe i løpet av inneværende planperiode.

Følgende alternativer for skolestrukturen i området har blitt gjort gjenstand for høring:

- 1) Skjønnhaug skole nedskaleres til én klasserekke, samtidig som nye Trosterud skolen etableres med én klasserekke mer enn planlagt i dag (B4 istedenfor B3)
- 2) Skjønnhaug skole videreføres med to klasserekker
- 3) Skjønnhaug skole legges ned og kapasiteten erstattes ved utvidelse av en eller flere naboskoler

Flere av høringssvarene peker på at det vil være svært uheldig å legge ned Skjønnhaug skole, da dette er en velfungerende skole som har en stor betydning i lokalmiljøet. Byrådet vil avvente en endelig anbefaling når utredningen er endelig ferdigstilt, men det kan allerede stadfestes at en nedleggelse av Skjønnhaug skole ikke er aktuelt.

Ved behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet igangsette en plan for riving og nybygg av Ellingsrudåsen skole så raskt som mulig.

Status:

Ellingsrudåsen skole skal rives og erstattes med et nybygg. Planleggingen er i gang, og reguleringsfasen er anslått til å ta to til tre år.

Bystyret ber byrådet sørge for at Ellingsrud skole kan flytte inn i erstatningslokalene som blir ledige etter Bakås skole høsten 2022 om dagens godkjenning til 2024 kan forlenges.

Status:

Ellingsrud skole flyttet til skolestart 2022 inn i paviljong på Ellingsrudsom tidligere ble benyttet av Bakås skole. Det søkes om godkjenning fram til byggeprosjektet ferdigstilles i 2027.

Bystyret ber byrådet ta spørsmålet om forsering av planene for nye Furuset skole (Verdensparken) inn i neste skolebehovsplan (og undersøke mulighetene for at den kan tas i bruk skolestart 2026.)

Status:

Hvorvidt en forsering av skoleprosjektet ved Verdensparken er mulig er nå under vurdering. Byrådet vil komme tilbake med en endelig anbefaling når resultatene fra vurderingen foreligger.

Område 12, Østensjø

- Utvidelse av Rustad skole til B4 (2026)
- Utvidelse av Skøyenåsen til U9 (2027)

Under utredning – Rehabilitering og omstrukturering av Abildsø skole

I forbindelse med utredning av rehabilitering av Abildsø skole vurderes omstrukturering til ren barneskole og overføring av ungdomstrinnet til Manglerud skole. Følgende alternativer er blitt gjort gjenstand for ekstern høring:

- 1) Omstrukturering av Abildsø skole til rent barneskole. Flytting av ungdomstrinn til Manglerud skole
- 2) Videreføring av dagens struktur

Tilbakemeldingene fra høringen vil tatt inn i konseptvalgutredningen når denne skal ferdigstilles. Høringsrunden har bidratt til et enda bredere beslutningsgrunnlag, og vil innarbeides som en del av interessent- og aktøranalysen i den pågående konseptvalgutredningen.

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

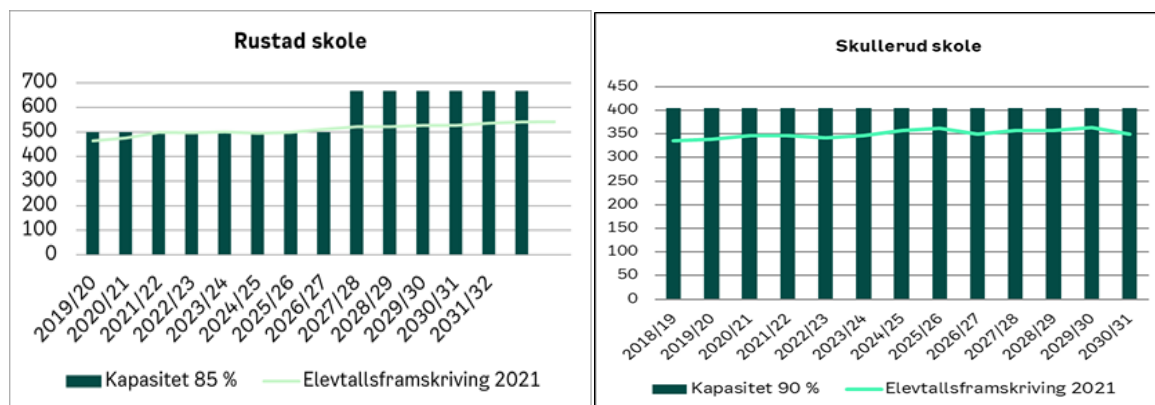
Bystyret ber byrådet i forbindelse med revidert budsjett 2022 legge frem et notat med oppdatert tallgrunnlag på elevtallsframskrivninger i skolekretsene til Skullerud og Rustad skoler, som tar høyde for utbyggingsplanene i Skullerudområdet. Byrådet bes i denne sammenheng om å gi en vurdering av behovet for kapasitetsutvidelse.

Status:

Det foreligger elevtallsframskrivninger for skoleinntaksområdene i skolebehovsplanperioden. Grunnlaget for elevtallsframskrivningene er Oslo kommunes offisielle befolkningsframskrivninger som oppdateres en gang i året av Byrådsavdeling for finans. Utdanningsetaten bearbeider befolkningsframskrivningene ved å framskrive dagens elevtall ved skolene med vekstraten i befolkningen i området.

Befolkningsframskrivningene, og elevtallsframskrivningene tar høyde for boligbygging i det enkelte skoleinntaksområdet. I tillegg legges det andre forutsetninger til grunn, som inn- og utflytting, fruktbarhet og dødelighet. I Rustad skoles inntaksområde ligger det inne en samlet boligvekst på 950 enheter i planperioden. Ytterligere 500 enheter forventes etablert fram mot 2046. En mer beskjeden boligvekst forventes i tilgrensende inntaksområder for Abildsø og Nøklevann skoler. En rekke forhold vil virke inn på hvordan boligveksten i de ulike delene av Oslo vil slå ut på befolkningsutviklingen.

Elevtallsframskrivningene, slik de foreligger nå, indikerer at vedtatte utvidelser dekker skolebehovet i planperioden.



Elevtallsframskrivninger for Rustad og Skullerud skoler. Basert på Oslo kommunes offisielle befolkningsframskrivninger høsten 2021

Område 13, Nordstrand

- Nybygg ved Nordstrand ungdomsskole (2025)
- Rehabilitering og utvidelse av Lambertseter med en klasserekke (2027)
- Ny barneskole (B3) på Holtet (2027)
- Rehabilitering og nybygg ved Bekkelaget (2030)

Under utredning – Karlsruud skole

Det er behov for økt ungdomsskolekapasitet i området. Karlsruud skole er ett av alternativene som foreslås rehabilitert og utvidet med tre klasserekker på ungdomstrinnet (B2U5). Skolen vil kunne bygges fleksibelt og vil kunne endres til barneskole eller ungdomsskole på et senere tidspunkt dersom behovet i området endres. Prosjektet planlegges ferdigstilt i slutten av planperioden. Det arbeides nå med fremdriftsplan for nøyaktig ferdigstillelsesår.

Utdanningsetaten har vurdert flere muligheter i området, inkludert nye skoletomter og utvidelser av andre skoler. Fremdrift er kritisk for å kunne møte behovet om flere elevplasser, og det har vært hensiktsmessig å vurdere utvidelse/ ombygging av eksisterende bygningsmasse ved Karlsruud skole i sammenheng med behovet for rehabilitering. En utvidelse av Karlsruud skole vil på denne måten kunne bli anbefalt for å raskt kunne etablere flere elevplasser i området. Karlsruud skole planlegges bygget fleksibelt og skal kunne endres til barneskole eller ungdomsskole på et senere tidspunkt dersom behovet i området endres.

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet igangsette rehabilitering av sanitære forhold, og utreder rehabilitering av luftkvalitet og ventilasjon på Ekeberg skole

Status:

Oslobygg har våren 2022 gjennomført tiltak for å avhjelpe situasjonen knyttet til sanitære forhold og luftkvalitet. Hvis de gjennomførte tiltakene viser seg ikke å være tilstrekkelig, vil det bli planlagt for mer omfattende tiltak. Utdanningsetaten er i dialog med skolen rundt dette.

Område 14, Søndre Nordstrand

- Ny utvidet barneskole (B4) med flerbrukshall på Mortensrud (2025)
- Rehabilitering og erstatning av midlertidig paviljong ved Klemetsrud skole (2026)
- Rehabilitering av Lofsrud ungdomsskole (2028)

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet gjennomføre trafikksikringstiltak på skoleveien og adkomsten til Mortensrud skole, særlig i krysningspunkter for trafikkert vei

Bystyret ber byrådet gå i dialog med FAU ved Mortensrud skole med sikte på å bedre sikkerheten i skolens uteområder og skogen som benyttes av elevene

Status:

I forbindelse med det kommende skoleprosjektet på Mortensrud har Utdanningsetaten hatt dialog med Mortensrud skole gjennom brukerprosess, og det er avholdt eget brukermøte om skolens uteområde og flerbrukshall.

Det er en ambisjon at skolene i Oslo skal fungere som gode møteplasser i nærmiljøet. Dette gjelder hele skoleanlegget, også uteområdene. På Mortensrud er skolen en del av et større byutviklingsprosjekt, og det har gjennom hele planleggingsprosessen vært en ambisjon om at skolen, skoleparken, idrettsfasilitetene og det nye byutviklingsområdet rundt Mortensrud senter skal henge sammen og ha stor grad av sambruk og synergier. Skoleparken er et viktig uteområde for skolen, og skolegården og parken skal utformes som en helhet. Gangveien har vært et premiss for det nye området helt siden Veiledende plan for offentlige rom (VPOR) ble vedtatt av bystyret i 2018.

For at skolene skal kunne fungere som åpne møteplasser i lokalmiljøet er det i utgangspunktet ikke ønskelig å gjerde inn skolegårdene. Flere skoler i Oslo ligger tett tilknyttet parker eller andre grøntområder, torg, byrom eller bygater. Skoler i tilknytning til parker og andre grøntområder bruker disse som en ressurs og har godt innarbeidede regler slik at barna vet hvor de får være og ikke være, uten at arealene nødvendigvis skilles med gjerdet. Flere skoleprosjekter som i dag er under utvikling, planlegges plassert i tilknytning til parker og andre grøntområder. Det jobbes med å integrere skole og park i hverandre, uten inngjerding.

Den nye skolens oppholdsareal er plassert på østsiden av bebyggelsen, med god avstand til Lofsrudveien. Det skal etableres opphøyde gangfelt sør og nord for skolen for å skape trygge krysningspunkter. Behov for eventuelle ytterligere tiltak knyttet til trafiksikring og adkomst vil avdekkes gjennom pågående reguleringssak. Denne skal til offentlig ettersyn, der blant annet Bymiljøetaten og Politiet er høringsinstanser. I tillegg følger prosjektet opp tilbakemeldinger og bekymringer gjennom hele prosjektfasen.

Den videregående skolen

- Utvikling/oppgradering av Ulsrud vgs (2022-2023)
- Rehabilitering og utvidelse av Hartvig Nissens skole, 90 elevplasser (2025)
- Utvidelse av Edvard Munch vgs, 450 elevplasser (2026)
- Ny vgs i Myntgata 2, 840 elevplasser (2027)
- Utvidelse av Lambertseter vgs, 180 elevplasser (2024)
- Utvidelse av Bjerke vgs, 200-300 elevplasser (2028-2031)
- Rehabilitering og utvidelse av Etterstad vgs, 360 elevplasser (2028)
- Utvidelse av Stovner vgs, 180 elevplasser (2028-2030)
- Ny 8-13-skole på Sogn (2030-2032)
- Ny vgs med helse- og oppvekstfag, 810 elevplasser, ikke tidfestet

Nye utredninger

Det pågår utredninger slik det ble gjort rede for i skolebehovsplanen 2022-2031. Dette er:

Hellerud videregående skole

Utdanningsetaten utreder permanente skolelokaler til erstatning for midlertidige. I dette inngår en videreføring av nybygg eller utvidelse av eksisterende verkstedhall. I denne sammenheng må det samtidig ses på lærerarbeidsplasser og garderober i tilknytning til denne. Det skal også utredes rehabilitering av verkstedhaller i henhold til dagens standard.

Kjøp av Veterinærhøyskolen

Bystyret vedtok i sak 144/21 den 08.09.2021 å kjøpe deler av Veterinærhøyskolen. Kjøp av eiendommen sikrer areal til å dekke flere kommunale formål for Oslo kommune. Eiendommen skal utredes videre med mål om å innpasse en grunnskole, videregående skole, flerbrukshall, barnehage, lokalbibliotek og park. I tillegg har bystyret bedt om at det bl.a. vurderes muligheten for å tilrettelegge for at deler av eiendommen kan benyttes til kulturformål. Mens utredning pågår skal eiendommen kunne benyttes til ulike midlertidige formål, for eksempel voksenopplæring og erstatningslokaler for skole i rehabilitering.

Spesialundervisning i grunnskolen

Nye Haukåsen skole, med basseng, barnehage og enkelte bydelsfunksjoner reetableres på tomte til tidligere Stig skole i 2025. I tillegg er det planlagt etablert arealer for spesialgrupper i følgende prosjekter:

Utbyggingstiltak	Nye plasser	Ferdigår	Skoletype
Lønnebakken skole	13/28	2021/2022	Barne- og ungdomsskole
Hovseter	0	2024	Ungdomsskole
Nordstrand ungdomsskole	19	2024	Ungdomsskole
Engebråten	4	2026	Ungdomsskole
Midtstuen	12	2028	Ungdomsskole
Ellingsrudåsen	8	2027	Barneskole
Smestad	16	2029	Barneskole

I forbindelse med behandlingen av Skolebehovsplan 2022-2031 fattet bystyret følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet gjennomgå Oslos spesialskoler og det spesialpedagogiske tilbudet i Oslo skolen. Fremtidige skolebehovsplaner skal inneholde planer for å utvide kapasiteten til å møte det faktiske behovet i byen.

Status:

Utdanningsetaten er gitt oppdrag om å foreta en helhetlig gjennomgang av spesialundervisningen i Oslo skolen. I dette oppdraget ligger det også å foreta en gjennomgang av hvilke prinsipper som bør ligge til grunn for planlegging av fremtidig kapasitet i spesialskoler og spesialgrupper i grunnskolen. Byrådet kommer tilbake til bystyret med nærmere informasjon når ovennevnte gjennomgang foreligger.

Spesialundervisning i den videregående skolen

Skoleåret 2021-2022 har 485 elever plass i spesialgrupper på videregående skoler, og 69 elever på spesialskoler med 13-årig løp. I takt med det økende behovet for elevplasser i den videregående skolen, er det et økt behov for spesialplasser i planperioden. Det er behov for å etablere spesialgrupper når nye videregående skoler etableres.

Det er et særlig behov for flere plasser innen hverdagslivstrening. Dette er plasser som krever særskilt fysisk tilrettelegging. Det estimert et behov for inntil 25 nye elevplasser innen skolestart 2024. Flere tiltak vil bli vurdert fortløpende og må utredes nærmere.

Høsten 2022 starter det opp en ny spesialavdeling på Blindern videregående skole med sju elevplasser for elever med multifunksjonshemming på hverdagslivstrening, ytterligere 12 elevplasser for hverdagslivstrening og 20 elevplasser for arbeidslivstrening. Opprettelse av disse plassene, samt økning i kapasiteten på Lønnebakken skole vil dekke behovet for 2022 og store deler av behovet for 2023. Det er ytterligere behov som må møtes i påfølgende år. Dette vurderes nærmere.

Voksenopplæring

Byrådsavdeling for arbeid, integrering og sosiale tjenester har gitt Utdanningsetaten et eget oppdrag med å vurdere behovet for skolelokaler til Oslo Voksenopplæring på kort og lang sikt. Vurderingsprosessen skal resultere i en plan for dimensjonering av opplæringstilbud og tilgang på skolelokaler for Oslo Voksenopplæring.

Fagskolen

Det er igangsatt en vurdering av behovet for økt kapasitet på undervisningslokaler til Fagskolen Oslo.

Øvrige vedtak - Skolebehovsplan 2022-2031

I gjennomgangen av det enkelte skoleplanområdet er det gitt en status for vedtakene fra bystyrets behandling av Skolebehovsplan 2022-2031. Enkelte av vedtakene er det imidlertid ikke naturlig å knytte til et bestemt område. Dette gjelder følgende vedtak:

Bystyret ber byrådet legge frem neste skolebehovsplan sammen med ordinært budsjettframlegg.

Status:

Denne begrensede skolebehovsplanen legges frem sammen med ordinært budsjettframlegg. Neste skolebehovsplan fremmes for bystyret høsten 2024 i forbindelse med Sak1/2025. Byrådet er nå i gang med å vurdere innretningen på skolebehovsplanene, og vil presentere eventuelle endringer i innretningen for bystyret i 2023.

Nye skolebygg skal ha rom som muliggjør praktiske valgfag ved skolen.

Status:

Alle nye skoler har rom for praktiske fag, også valgfag. Spesialrom kan utformes og møbleres etter innspill fra brukerne. I brukerprosesser får ansatte, FAU, driftsstyret og skolens ledelse mulighet til å spille inn ønsker. Økt fokus på læringsmidler gir også større muligheter for å tilpasse rommet til ønskede aktiviteter.

Oppsummering av prosjekter i planperioden

Pågående prosjekter i grunnskolen				
Område	Skole	Detaljer	Økning elevplasser, full oppfyltingsgrad	Planlagt ferdigstilt
Vedtatte prosjekter/prosjekter med gjennomført KS2				
3	Voldsløkka	Ny skole	720	2023
3	Bentsebrua	Ny skole	540	2024
8	Refstad	Erstatning av eksisterende skole	0	2024
11	Bakås	Rehabilitering og utvidelse	196	2022
13	Nøklevann	Rehabilitering	0	2022
Prosjekt under utredning/forprosjekt				
1	Bjørvika	Ny skole	780	2026
2	Bryn	Utvidelse	196	2028
2	Ensjø barneskole	Ny skole	840	2028
2	Ungdomsskole, Ensjø	Ny ungdomsskole	720	2029
3	Bjølseren	Omstrukturering til barneskole	196*	2023
3	Lilleborg	Rehabilitering	0	2026
4	Bolteløkka	Rehabilitering	0	2029
5	Hoff	Ny skole	780	2029
5	Smestad	Rehabilitering og nybygg	0	2029
6	Hovseter	Rehabilitering og utvidelse	180	2024
6	Midtstuen	Rehabilitering og utvidelse	270	2028
7	Engebråten	Utvidelse	180	2026
7	Byomfattende 8-13 skole	Ny skole	270	2030
7	Frysja	Ny skole	840	Etter planperioden
8	Ny ungdomsskole på Økern	Ny skole	720	2027
10	Stovner	Erstatning av midlertidige paviljonger	0	2026
11	Ny skole på Furuset v/Verdensparken	Relokalisering av Furuset skole og utvidelse	448	2031
11	Haugerud	Erstatning av eksisterende skole	0	2028
11	Trosterud	Erstatning av eksisterende skole	0	2028
11	Ellingsrud	Rehabilitering og utvidelse	90	2027
11	Ellingsrudåsen	Rehabilitering og nybygg	0	2027
12	Rustad	Utvidelse m/flerbrukshall	196	2026
12	Skøyenåsen	Utvidelse	360	2027
13	Ny barneskole på Holtet	Ny skole	630	2027
13	Bekkelaget	Rehabilitering og nybygg	0	2030
13	Nordstrand U	Åpner som egen skole	360	2021/2025
13	Lambertseter	Rehabilitering og utvidelse	90	2027
14	Klemetsrud	Erstatning av midlertidig paviljong	0	2026
14	Mortensrud	Ny skole	210	2025
14	Lofsrud	Rehabilitering	0	2028

*Omstrukturering av Bjølseren skole medfører redusert kapasitet tilsvarende fire klasserekker på ungdomstrinnet (336 plasser)

Pågående prosjekter i den videregående skolen		
Utbyggingstiltak	Plasser	Ferdigår
Vedtatte prosjekter/prosjekter med gjennomført KS2		
Rehabilitering og utvidelse av Hartvig Nissens skole	90	2025
Prosjekt under utredning/forprosjekt		
Utvidelse av Edvard Munch vgs	450	2026
Ny videregående skole i Myntgata 2	800-900	2027
Utvidelse av Lambertseter vgs	180	2023
Utvidelse av Bjerke vgs	200-300	2028-2031
Rehabilitering og utvidelse av Etterstad vgs	360	2028
Utvidelse av Stovner vgs	180	2028-2030
Sognsveien 80 - ny ungdomsskole og videregående skole		2030-2032
Ny videregående skole med helse- og oppvekstfag	600-800	NA

Planlagte tiltak for spesialgrupper i Osloskolen

Utbyggingstiltak	Nye plasser	Ferdigår	Skoletype
Lønebakken skole	13/28	2021/2022	Barne- og ungdomsskole
Hovseter	0	2024	Ungdomsskole
Nordstrand ungdomsskole	19	2024	Ungdomsskole
Engebråten	4	2026	Ungdomsskole
Midtstuen	12	2028	Ungdomsskole
Ellingsrudåsen	8	2027	Barneskole
Smestad	16	2029	Barneskole