

VERBALFORSLAG 2022

Byutviklingsutvalget

KAPITTEL 9 BYUTVIKLING

Kap. 9.4 Eiendoms- og byfornyelsesetaten

B1 (V41) Vurdere salg av Villa Sorgenfri

Finansutvalgets behandling:

V foreslo:

Byrådet bes avklare kommunal bruk og legge Villa Sorgenfri ut for salg dersom det ikke foreligger kommunale behov. Salget gjennomføres med klausul om istandsetting og med hjemfallsrett dersom bygget ikke er satt i stand innen en avtalt frist.

Votering:

Vs forslag fikk 7 stemmer (H, V, FNB, F og KrF).

Bystyrets behandling:

Votering:

Vs forslag ble forkastet mot 26 stemmer (H, V, FNB, F og KrF).

B2 (F31) Salg av Myntgata 2

Finansutvalgets behandling:

F foreslo:

Bystyret ber byrådet om å selge Myntgata 2.

Votering:

Fs forslag fikk 5 stemmer (H, FNB og F).

Bystyrets behandling:

Votering:

Fs forslag ble forkastet mot 22 stemmer (H, FNB, F og Chaudhrys gruppe)

B3 (F32) Salg av eiendommer på Veterinærhøgskolen

Finansutvalgets behandling:

F foreslo:

Bystyret ber byrådet om å selge kommunens eiendommer på Veterinærhøgskolen.

Votering:

Fs forslag fikk 2 stemmer (FNB og F).

Bystyrets behandling:

Votering:

Fs forslag ble forkastet mot 7 stemmer (FNB, F og Chaudhrys gruppe).

B4 (F36) Kjøpe eller eie leiligheter pr. blokk

Finansutvalgets behandling:

F foreslo:

Oslo kommune skal ikke kjøpe eller leie mer enn to leiligheter pr. blokk.

Votering:

Fs forslag fikk 2 stemmer (FNB og F).

Bystyrets behandling:

Votering:

Fs forslag ble forkastet mot 7 stemmer (FNB, F og Chaudhrys gruppe).

Kap. 9.10 Plan- og bygningsetaten

B5 (V38) Varmekabler – sykkel- og gateopprustningsprosjekter

Finansutvalgets behandling:

V foreslo:

Bystyret ber byrådet sikre at det legges varmekabler i bakken i forbindelse med alle nye sykkel- og gateopprustningsprosjekter.

Votering:

Vs forslag fikk 1 stemme (V).

Bystyrets behandling:

Votering:

Vs forslag ble forkastet mot 4 stemmer (V).

B6 (V39) Trikk til Tonsenhagen

Finansutvalgets behandling:

V foreslo:

Bystyret ber byrådet legge frem reguleringsplan for trikk til Tonsenhagen innen første halvår 2022.

Votering:

Vs forslag fikk 3 stemmer (V, Sp og KrF).

Bystyrets behandling:

Votering:

Vs forslag ble forkastet mot 6 stemmer (V, Sp og KrF).

B7 (V40) Park(a)grense

Finansutvalgets behandling:

V foreslo:

Bystyret ber byrådet innføre en park(a)grense som sikrer at parker og friområder ikke bygges ned.

Votering:

Vs forslag fikk 4 stemmer (V, FNB, Sp og KrF).

Bystyrets behandling:

Votering:

Vs forslag ble forkastet mot 9 stemmer (V, FNB, Sp og KrF)

B8 (Sp8) Park i Nydalen

Finansutvalgets behandling:

Sp foreslo:

Bystyret ber byrådet få fortgang i arbeidet med å etablere en stor, sammenhengende park i Nydalen på minst 15 mål.

Votering:

Sps forslag fikk 3 stemmer (V, Sp og KrF).

Bystyrets behandling:

Votering:

Sps forslag ble forkastet mot 6 stemmer (V, Sp og KrF).

B9 (H64) Ny løsning for cruisekai og snuhavnsterminal

Finansutvalgets behandling:

H foreslo:

Byrådet bes finne en ny løsning for cruisekai og snuhavnsterminal, slik at dagens cruisehavn på Akershusstranden kan frigis til andre formål, som for eksempel næring, kulturtilbud og gjestehavn.

Votering:

Hs forslag fikk 5 stemmer (H, V og KrF).

Bystyrets behandling:

Votering:

Hs forslag ble forkastet mot 21 stemmer (H, V, KrF og Chaudhrys gruppe).

B10 (Sp10) Båtopplagsplasser på Skøyen

Finansutvalgets behandling:

Sp foreslo:

Bystyret ber byrådet sørge for at utviklingen av Skøyen gjennomføres på en måte som sikrer det maritime miljøet for framtiden, med småbåthavn og båtopplagsplasser. Det skal gjøres i dialog med berørte båtforeninger.

Votering

Sps forslag fikk 7 stemmer (H, FNB, F, Sp og KrF).

Bystyrets behandling:

Votering:

Sps forslag ble forkastet mot 24 stemmer (H, FNB, F, Sp, KrF og Chaudhrys gruppe).

B11 (H65) Flere boliger i Oslos randsone

Finansutvalgets behandling:

H foreslo:

Byrådet bes legge til rette for flere familieboliger i familievennlige omgivelser i Oslos randsone der det er naturlig, og i dialog med utbyggere.

Votering:

Hs forslag fikk 7 stemmer (H, FNB, F, Sp og KrF).

Bystyrets behandling:

Votering:

Hs forslag ble forkastet mot 27 stemmer (H, V, FNB, F, Sp og KrF).

B12 (H66) Endre leilighetsnormen

Finansutvalgets behandling:

H foreslo:

Byrådet bes endre leilighetsnormen for å tilrettelegge for bygging av flere mindre leiligheter.

Votering:

Hs forslag fikk 5 stemmer (H, FNB og F).

Bystyrets behandling:

Votering:

Hs forslag ble forkastet mot 21 stemmer (H, FNB og F).

B13 (H67) Utvikling av Middelalderbyen

Finansutvalgets behandling:

H foreslo:

Byrådet bes utvikle Middelalderbyen som område og knytte det sammen med Ekebergåsen og Fjordbyen, slik at området blir en tilgjengelig møteplass og et helhetlig byrom. Det er en målsetting å gjenskape torget ved å flytte bussrutene vekk fra det, samt gjenoppføre deler av et middelaldersk bymiljø ved vannspeilet.

Votering:

Hs forslag fikk 5 stemmer (H, V og Sp).

Bystyrets behandling:

Votering:

Hs forslag ble forkastet mot 21 stemmer (H, V, Sp og Chaudhrys gruppe).

B14 (H68) Gjenåpning av Akerselva

Finansutvalgets behandling:

H foreslo:

Byrådet bes være en pådriver for at Nylandsbrua rives, og utvide Vaterlandsparken, gjenåpne Akerselva fra Vaterland til Oslo og etablere et grøntdrag langs elven for å knytte Akerselva og Oslofjorden sammen.

Votering:

Hs forslag fikk 5 stemmer (H, V og Sp).

Bystyrets behandling:

Votering:

Hs forslag ble vedtatt mot 7 stemmer (FNB, F og KrF).

B15 (F33) Universell utforming

Finansutvalgets behandling:

F foreslo:

Bystyret ber byrådet om at det ved nyetablering og oppgradering av offentlige uteområder, skal være et ufravikelig krav om universelt uformede løsninger.

Votering:

Fs forslag ble tiltrådt mot 7 stemmer (A, MDG, SV og R).

Bystyrets behandling:

Votering:

Fs forslag ble vedtatt mot 1 stemme (Chaudhrys gruppe).

B16 (F34) Innspillside – «Meld feil og mangler» - universell utforming

Finansutvalgets behandling:

F foreslo:

Bystyret ber byrådet om å sørge for å opprette en egen post som kobles til bymiljøetatens innspillside «Meld feil og mangler» med et eget punkt om utbedring av forhold som gir universell utforming i byrommet.

Votering:

Fs forslag ble tiltrådt mot 7 stemmer (A, MDG, SV og R).

Bystyrets behandling:

Votering:

Fs forslag ble vedtatt mot 1 stemme (Chaudhrys gruppe)

B17 (F35) Utarbeidelse av alternativer til innsendt reguleringsforslag

Finansutvalgets behandling:

F foreslo:

Plan- og bygningsetaten instrueres om kun å starte utarbeidelse av alternativer til innsendte reguleringsforslag når byrådsavdelingen med støtte fra byutviklingsutvalget vedtar dette.

Votering:

Fs forslag fikk 1 stemme (F).

Bystyrets behandling:

Votering:

Fs forslag ble forkastet mot 3 stemmer (F).

B18 (Sp9) Medvirkning i byutvikling

Finansutvalgets behandling:

Sp foreslo:

Bystyret ber byrådet komme til bystyret med en sak om hvordan bydelene kan bli vertskap for mer reell medvirkning i utbyggingssaker, slik at alle berørte parter kan komme inn i prosessen på et tidligere tidspunkt.

Votering:

Sps forslag fikk 5 stemmer (V, FNB, F, Sp og KrF).

Bystyrets behandling:

Votering:

Sps forslag ble forkastet mot 12 stemmer (V, FNB, F, Sp og KrF).

B19 (A, MDG, SV, R, V, FNB, F, Sp og KrF) Nei til statlig regulering

Finansutvalgets behandling:

A, MDG, SV, R, V, FNB, F, Sp og KrFs foreslo:

Bystyret mener på prinsipielt grunnlag at reguleringsplaner i Oslo bør besluttes av Oslo bystyre. Derfor ber bystyret byrådet jobbe opp mot regjeringen for å forsikre seg om at regjeringen ikke overprøver Oslo kommune ved å ta i bruk statlig regulering når det gjelder utbyggingen av Oslo universitetssykehus HF på Gaustad (Nye rikshospitalet) og på Akertomta

Votering:

A, MDG, SV, R, V, FNB, F, Sp og KrFs forslag ble tiltrådt mot 3 stemmer (H).

Bystyrets behandling:

Votering:

A, MDG, SV, R, V, FNB, F, Sp og KrFs forslag ble vedtatt mot 15 stemmer (H).

B20 (H) Nei til statlig regulering

Finansutvalgets behandling:

H foreslo:

Staten og Oslo kommune bør strekke seg langt for å tilrettelegge for at byen og landet får bygget nye fremtidsrettede sykehus lokalisert sentralt i Oslo. Høyre mener at den pågående dialogen mellom Plan- og bygningsetaten, Riksantikvaren og OUS må fortsette uforstyrret som planlagt. Bystyret må få behandle saken på vanlig måte etter at byrådet har avgitt saken.

Statlig regulering må kun brukes i ytterst få viktige saker av nasjonal betydning.

Votering:

Hs forslag fikk 3 stemmer (H).

Bystyrets behandling:

Votering:

Hs forslag ble forkastet mot 15 stemmer (H).