

GENERELLE VEDTAK 2018

SKATTEVEDTAK

Skatt på inntekt og formue for forskuddspliktige skattytere for inntektsåret 2018 skrives ut med:

Byrådet foreslo i sak 1/2018:

- a) 7,0 ‰ på formue
- b) 14,45 % på inntekt

Dersom Stortinget vedtar andre maksimumssatser, brukes disse.

Finanskomiteens behandling:

Votering:

Byrådets forslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finanskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forskrift for eiendomsskatt:

Byrådet foreslo i sak 1/2018:

For eiendomsskatteåret 2018 gjelder følgende:

§ 1.

Eiendomsskatt skrives ut på faste eiendommer i Oslo kommune jf. eiendomsskatteloven § 3 bokstav a.

§ 2.

Alminnelig skattesats settes til 3 promille, jf. eiendomsskatteloven § 10 og § 11 første ledd.

§ 3.

Eiendomsskattegrunnlaget for boliger fastsettes på grunnlag av skattemessige formuesverdier der slike er tilgjengelige, jf. eiendomsskatteloven § 8 C-1.

Eiendomsskattegrunnlag for øvrige eiendommer fastsettes etter bestemmelsene i eiendomsskatteloven § 8 A og § 8 B.

§ 4.

Bystyret fastsetter et bunnfradrag på inntil kr 4 600 000 for alle selvstendige boenheter i faste eiendommer som ikke benyttes i nærings-virksomhet, jf. eiendomsskatteloven § 11 annet ledd. Som selvstendig boenhet som har krav på bunnfradrag anses:

- 1) Bolig som er godkjent av plan- og bygningsmyndighetene som selvstendig boenhet etter gjeldende regelverk på godkjenningstidspunktet.
- 2) Alle fritidsboliger.
- 3) Hver enkelt leilighet/boenhet i bolig-sammenslutninger som boligsameier, boligselskap, borettslag, eierseksjons-sameier mv.
- 4) Andre boenheter som:
 - a. er fysisk adskilt fra øvrig boareal i eksisterende bolig,
 - b. er godkjent til varig opphold,
 - c. har egen separat inngang fra ytre rom og
 - d. har alle hovedfunksjoner (stue, kjøkken, soverom (soveplass), bad og wc) for en bolig.

§ 5.

Bystyret vedtar følgende fritak for eiendoms-skatt, jf. eiendomsskatteloven § 7:

- i. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak. Fritak er særlig aktuelt for eiendommer som benyttes til helsetjenester, sosialt arbeid, utdanning, idrett, kultur og student-boliger så langt eiendommene ikke benyttes til kommersiell aktivitet.
- ii. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer med bygninger av historisk verdi fritas for eiendomsskatt, jf. Eiendomsskatte-loven § 7 bokstav b. Med bygning av historisk verdi menes bygninger som etter kulturminneloven er fredet (enten automatisk, ved forskrift eller ved enkeltvedtak), midlertidig fredet eller hvor fredning pågår. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak.

§ 6.

Bystyret vedtar reglene for saksbehandlingen i de sakkyndige takstnemndene og den sakkyndige klagenemnden, jf. vedlegg til Sak 1/2018.

§ 7.

Bystyrets kompetanse i alle saker hvor eiendomsskatteloven har lagt kompetansen til formannskapet, delegeres til byrådet.

§ 8.

Eiendomsskattekrav forfaller i 2018 til betaling i fire like store terminer, jf. eiendomsskatteloven § 25.

Finanskomiteens behandling:

V foreslo:

Alternativt forslag til § 2:

Alminnelig skattesats settes til 2 promille, jf. eiendomsskatteloven § 10 og § 11 første ledd.

Votering:

Vs forslag fikk 1 stemme (V).

Byrådets forslag ble tiltrådt mot 6 stemmer (H, V, F og KrF).

Bystyrets behandling:

H foreslo:

For eiendomsskatteåret 2018 gjelder følgende:

§ 1. Eiendomsskatt skrives ut på verk og bruk og annen næringseiendom i Oslo kommune jf. eiendomsskatteloven § 3 bokstav d.

§ 2. Alminnelig skattesats settes til 2 promille, jf. eiendomsskatteloven § 10 og § 11. Ved utskrivning av eiendomsskatt for næringseiendommer skal skatteverdien settes til 50 prosent av omsetningsverdien.

§ 3. Bystyret vedtar følgende fritak for eiendoms-skatt, jf. eiendomsskatteloven § 7: i. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak. Fritak er særlig aktuelt for eiendommer som benyttes til helsetjenester, sosialt arbeid, utdanning, idrett, kultur og studentboliger. ii. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer med bygninger av historisk verdi fritas for eiendomsskatt, jf. Eiendomsskatte-loven § 7 bokstav b. Med bygning av historisk verdi menes bygninger som etter kulturminneloven er fredet (enten automatisk, ved forskrift eller ved enkeltvedtak), midlertidig fredet eller hvor fredning pågår. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak.

§ 4. Bystyret vedtar reglene for saksbehandlingen i de sakkyndige takstnemndene og den sakkyndige klagenemnden, jf. vedlegg til Sak 1/2018.

§ 5. Bystyrets kompetanse i alle saker hvor eiendomsskatteloven har lagt kompetansen til formannskapet, delegeres til byrådet.

§ 6. Eiendomsskattekrav forfaller i 2018 til betaling i fire like store terminer, jf. eiendomsskatteloven § 25.

Votering:

Vs forslag ble forkastet mot 4 stemmer (V).

Hs forslag ble forkastet mot 23 stemmer (H og F).

Finanskomiteens innstilling ble vedtatt mot 23 stemmer (H og F).

LÅNEVEDTAK

Byrådet foreslo i sak 1/2018 med endringer i tilleggsinnstillingen (pkt. a, b og c):

Oslo kommune tar opp lån i 2018 i henhold til punktene a, b, c, d og e nedenfor:

a)

Bykassens bruk av lån i 2018 fastsettes til 6 912,3 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende måte:

- Lån i lånefondet med 5 712,3 mill. (budsjettkapittel 910)
- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 200 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer for bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

b)

Kommunale foretak får fullmakt til å ta opp lån i lånefondet for inntil:

Undervisningsbygg Oslo KF	1 721,2 mill.
Omsorgsbygg Oslo KF	1 184,4 mill.
Boligbygg Oslo KF	884,3 mill.
Kultur- og idrettsbygg Oslo KF	1 911,1 mill.

c)

Innlån til lånefondet, 12 552,7 mill., jf kapittel 15 Felles inntekter og utgifter (budsjettkapittel 080), til nye låneopptak og til refinansiering av eldre lån.

d)

Lån til likviditetsformål inntil 3 000 mill.

e)

Der hvor kommunen kan oppnå bedre lånebetingelser i Husbanken enn ved eget innlån til Lånefondet, benyttes Husbanken. Alle låneopptak i Husbanken til kommunale foretak utføres av bykassens sentrale enhet for finansforvaltning.

Finanskomiteens behandling:

Komiteleder foreslo på vegne av komiteen, som konsekvens av andre vedtak i budsjettet:

Punkt a) erstattes med:

Bykassens bruk av lån i 2018 fastsettes til 7 064,1 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i Lånefondet med 5 864,1 mill. (budsjettkapittel 910).
- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 200 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer for bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

Punkt c) erstattes med:

Innlån til lånefondet, 12 704,5 mill., jf kapittel 15 Felles inntekter og utgifter (budsjettkapittel 080), til nye låneopptak og til refinansiering av eldre lån.

Votering:

Byrådets forslag med komiteleders endringsforslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Ordføreren foreslo på vegne av bystyret, som konsekvens av andre vedtak i budsjettet:

Punkt a) erstattes med:

Bykassens bruk av lån i 2018 fastsettes til 7 066,3 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i Lånefondet med 5 866,3 mill. (budsjettkapittel 910).
- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 200 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer for bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

Punkt c) erstattes med:

Innlån til lånefondet, 12 706,7 mill., jf kapittel 15 Felles inntekter og utgifter (budsjettkapittel 080), til nye låneopptak og til refinansiering av eldre lån.

Votering:

Finanskomiteens innstilling med ordførerens endringsforslag ble enstemmig vedtatt.

KLIMABUDSJETT – RAMMER FOR UTSLIPP

Byrådet foreslo i sak 1/2018:

Ramme for utslipp av CO₂ i Oslo kommune i 2018 og 2020:

Sektor	1990	2015	2018	2020
Stasjonær		425 000	358 000	267 000
Mobil		801 000	696 000	499 000
TOTALT	1 200 000	1 226 000	1 054 000	766 000
Forutsatt CO2-kutt fra 2015-nivå			172 000	460 000

Utslipp målt i tonn CO2-ekvivalenter

Finanskomiteens behandling:

Votering:

Byrådetts forslag ble tiltrådt mot 1 stemme (F).

Bystyrets behandling:

Votering:

Finanskomiteens innstilling vedtatt mot 4 stemmer (F).

SAKSBEHANDLINGSREGLER FOR EIENDOMSSKATT FOR OSLO KOMMUNE (TAKSTVEDTEKTER)

Byrådet foreslo i sak 1/2018:

Byrådetts forslag til saksbehandlingsregler for eiendomsskatt for Oslo kommune (takstvedtekter) vedtas.

Finanskomiteens behandling:

Votering:

Byrådetts forslag ble tiltrådt mot 1 stemme (F).

Bystyrets behandling:

Votering:

Finanskomiteens innstilling enstemmig vedtatt.

LÅNEFONDET

Byrådet foreslo følgende endring i tilleggsinnstillingen:

Lånefondets budsjett for 2018 vedtas slik:

Lånefondet

Mill. kr

Artsgruppe	Budsjett 2018
100-509 Renteutgifter eksterne lån m.v.	1 378,2
<i>sum utgifter</i>	1 378,2
510-519 Avdrag på eksterne lån	3 000,0
520-529 Interne utlån	11 413,2
<i>sum utbetalinger</i>	14 413,2
Sum bruk av midler	15 791,4
780-909 Refunderte renter og låne-/adm.kostn.	-1 378,2
<i>sum inntekter</i>	-1 378,2
910-919 Nye låneopptak	-12 552,7
920-929 Interne avdrag på lån	-1 860,5
<i>sum innbetalinger</i>	-14 413,2
Sum anskaffelse av midler	-15 791,4

Finanskomiteens behandling:

Komiteleder foreslo subsidiært som konsekvens av øvrige vedtak fattet under finanskomiteens budsjettmøte:

Lånefondet

Mill. kr

Artsgruppe	Budsjett 2016
100-509 Renteutgifter eksterne lån m.v.	1 378,2
<i>sum utgifter</i>	1 378,2
510-519 Avdrag på eksterne lån	3 000,0
520-529 Interne utlån	11 565,0
<i>sum utbetalinger</i>	14 565,0
Sum bruk av midler	15 943,2
780-909 Refunderte renter og låne-/adm.kostn.	-1 378,2
<i>sum inntekter</i>	-1 378,2
910-919 Nye låneopptak	-12 704,5
920-929 Interne avdrag på lån	-1 860,5
<i>sum innbetalinger</i>	-14 565,0
Sum anskaffelse av midler	-15 943,2

Votering:

Komiteleders forslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Ordføreren foreslo som konsekvens av øvrige vedtak fattet under finanskomiteens budsjettmøte:

Lånefondet

Mill. kr

Artsgruppe		Budsjett 2017
100-509	Renteutgifter eksterne lån m.v.	1 378,2
<i>sum utgifter</i>		1 378,2
510-519	Avdrag på eksterne lån	3 000,0
520-529	Interne utlån	11 567,2
<i>sum utbetalinger</i>		14 567,2
Sum bruk av midler		15 945,4
780-909	Refunderte renter og låne-/adm.kostn.	-1 378,2
<i>sum inntekter</i>		-1 378,2
910-919	Nye låneopptak	-12 706,7
920-929	Interne avdrag på lån	-1 860,5
<i>sum innbetalinger</i>		-14 567,2
Sum anskaffelse av midler		-15 945,4

Votering:

Ordførerens forslag ble enstemmig vedtatt.

ØKONOMIREGLEMENTET

Byrådet foreslo i tilleggsinnstillingen:

Endringer i økonomireglementet vedtas i tråd med vedlegg 7 til Tilleggsinnstillingen for budsjett 2018, og økonomiplan 2018-2021.

Finanskomiteens behandling:

Votering:

Byrådets forslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finanskomiteens innstilling enstemmig vedtatt.

PROSEDYRE FOR BEMANNINGSREDUKSJON

Byrådet foreslo i sak 1/2018:

Byrådets forslag til prosedyre for bemanningsreduksjon vedtas.

Finanskomiteens behandling:

Votering:

Byrådets forslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finanskomiteens innstilling enstemmig vedtatt.

ØKONOMIPLAN 2018 – 2021

Byrådet foreslo i sak 1/2018:

1.

Forslag til økonomiplan 2018 – 2021 vedtas.

2.

Byrådet gis fullmakt til å oppdatere samtlige oversikter til økonomiplan 2018 – 2021 i tråd med bystyrets budsjettvedtak for 2018.

Finanskomiteens behandling:

H foreslo:

Det byttes om på punktene 1 og 2 slik at det først stemmes over fullmaktene.

Votering:

Byrådets forslag med Hs endring ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finanskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

FULLMAKT TIL BYRÅDET

Byrådet foreslo i sak 1/2018:

Byrådet gis fullmakt til å oppdatere samtlige tabeller om måltall og oversikter over drifts- og investeringsprosjekter i tråd med bystyrets budsjettvedtak for 2018.

Finanskomiteens behandling:

Votering:

Byrådets forslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finanskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.