



Protokoll fra bystyrets møte

onsdag 13. desember 2017 kl. 10.00

Sak 328	17/02533-1	Til dagsorden - Bystyrets møte 13. desember 2017	3
Sak 329	17/02532-1	Protokoll fra bystyrets møte 15. november 2017	4
Sak 330	17/02469-2	Byrådets tertialrapport pr. 31.08.2017 - Byrådssak 216 av 16.11.2017	4
Sak 331	17/02109-2	Budsjett 2017 - Budsjettjustering på grunn av økte skatteinntekter - Byrådssak 178.1 av 27.09.2017	5
Sak 332	17/02109-4	Budsjett 2017 - Budsjettjustering på grunn av økte skatteinntekter, endringer i rammetilskudd m.m. - Byrådssak 226 av 16.11.2017	6
Sak 333	17/02030-8	Oslo byråds forslag til budsjett for 2018 og økonomiplan 2018-2021 - Byrådssak 178.2 av 27.09.2017	9
Sak 334	17/02030-62	Budsjett 2018 - Økonomiplan 2018-2021 - Tilleggsinnstillingen - Byrådssak 227 av 16.11.2017	37
Sak 335	17/02221-2	Vestlisvingen 184 - Vestli skole - Detaljregulering - Undervisning/andre idrettsanlegg (flerbrukshall) - Bydel Stovner - Byrådssak 197 av 12.10.2017	37
Sak 336	16/00653-4	Plan for trygg og mangfoldig eldreomsorg - Byrådssak 174 av 21.09.2017	41
Sak 337	16/00653-5	Handlingsplan for en aldersvennlig by - Byrådssak 175 av 21.09.2017	42
Sak 338	17/02338-2	Kommunal garanti på spillemidler til Oslo idrettskrets - Rehabilitering av Ekeberghallen - Byrådssak 214 av 31.10.2017	42
Sak 339	17/02014-6	Fritak for eiendomsskatt for bygninger av historisk verdi - Byrådssak 217 av 16.11.2017	44
Sak 340	17/02577-2	Grünerløkka - Utbyggingsavtale til gjennomføring av reguleringsplan for Nordre gate 20-22 - Byrådssak 228 av 23.11.2017	46

Sak 341	17/02610-2	Bydel Grünerløkka - Utbyggingsavtale for gjennomføring av reguleringsplan for Sofienberggata 19-23 - Byrådssak 235 av 30.11.2017	47
Sak 342	17/02151-2	Uelands gate 85 - Voldsløkka - Detaljregulering - Bolig eller undervisning/idrett - Bydel Sagene - Byrådssak 190 av 03.10.2017	47
Sak 343	17/01518-4	Hovinveien 4, 6 og 10 (Lille Tøyen sykehjem), samt Dronning Ingrids plass 1-5 - Detaljregulering - Institusjon (sykehjem/omsorgsboliger) - Institusjon/barnehage - Bydel Grünerløkka - Byrådssak 201 av 19.10.2017	49
Sak 344	17/00241-4	Stasjonsveien 1 - Slemdal skole - Detaljregulering - Bebyggelse og anlegg - Undervisning - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur - Veg og fortau - Hensynssone bevaring kulturmiljø - Bydel Vestre Aker - Byrådssak 211 av 31.10.2017	57
Sak 345	17/02478-2	Østerliveien 42-44 - Lambertseter sykehjem - Detaljregulering - Bebyggelse og anlegg - Sykehjem og omsorgsboliger - Samferdselsanlegg og infrastruktur - Hensynssoner - Bydel Nordstrand - Byrådssak 220 av 16.11.2017	59
Sak 346	17/02515-4	Trudvangveien 38 - Majorstutunet bo- og behandlingssenter - Detaljregulering - Bebyggelse og anlegg - Institusjon/annen offentlig eller privat tjenesteyting, samferdselsanlegg og offentlig infrastruktur, hensynssone - Bydel Frogner - Byrådssak 229/2017	60
Sak 347	17/01686-72	Innbyggerforslag av 21.09.2017 - Vi trenger ny skole på Ruseløkka nå	65

Til stede:

Marianne Borgen (SV), Khamshajiny Gunaratnam (A), Frode Jacobsen (A), Victoria Marie Evensen (A), Julie Lødrup (A), Andreas Halse (A), Didrik Beck (A), Mobashar Banaras (A), Abdullah Alsabeehg (A), Khalid Mahmood (A), Rune Gerhardsen (A), Nadeem Iqbal Butt (A), Eskil Pedersen (A), Bashe Musse (A), Fatima Ali Madar (A), Mari Morken (A), Per Anders Langerød (A), Fabian Stang (H), Jenny Clemet von Tetzschner (H), Eirik Lae Solberg (H), Pia Farstad von Hall (H), Saida Roshni Begum (H), Øystein R. Sundelin (H), Yassine Arakia (H), Elin Horn Galtung (H), James Stove Lorentzen (H), Ola Kvisgaard (H), Morten Steenstrup (H), Per-Trygve Hoff (H), Grete Horntvedt (H), Maren Malthe-Sørenssen (H), Hermann Alexander Kopp (H), Carl Oscar Pedersen (H), Kristoffer Gustavsen (H), Nicolai Øyen Langfeldt (H), Shoaib Sultan (MDG), Harald A. Nissen (MDG), Eivind Trædal (MDG), Hallstein Bjercke (V), Espen Ophaug (V), Odd Einar Dørum (V), Carl Ivar Hagen (F), Camilla Wilhelmsen (F), Peter N. Myhre (F), Aina Stenersen (F), Sunniva Holmås Eidsvoll (SV), Eivor Evenrud (R), Marit Halse (R), Erik Lunde (KrF)

Ved møtets begynnelse hadde følgende faste representanter forfall som ble godkjent:

A: Prableen Kaur (uoppsettelig arbeid), Nasir Mushtaq Ahmed (uoppsettelig arbeid), Birgit Lovise Røkkum Skarstein (uoppsettelig arbeid), Ulrik Imtiaz Rolfsen (uoppsettelig arbeid)

H: Geir Kvarme (uoppsettelig arbeid)

MDG: Beate Folkestad Habhab (sykdom), Marion Godager Tveter (sykdom)

V: Toril Berge Flatabø (omsorg)

SV: Ivar Johansen (sykdom)

R: Negar Enayati (uoppsettelig arbeid)

Følgende vararepresentanter tok sete:

A: Munir Jaber, Elvis Chigozie Nwosu, Jon Reidar Øyan, Gro Balas

H: Ståle Hagen

MDG: Pål Thygesen, Sirin Hellvin Stav

V: Naomi Ichihara Røkkum

SV: Trine Dønhaug

R: Siavash Mobasheri

Bystyret ble satt med 49 møtende representanter og 10 møtende vararepresentanter, til sammen 59 representanter.

I løpet av møtet fikk følgende representanter forfall som ble godkjent:

A: Julie Lødrup (fra 18.00 – uoppsettelig arbeid)

H: Eirik Lae Solberg (fra 17.00 - velferd)

SV: Marianne Borgen (fra 17.30 – 19.00 uoppsettelig arbeid)

Følgende vararepresentanter tok sete:

A: Jørgen Foss (fra 18.00)

A: Ida Viksveen Larsen (17.00)

H: Ståle Hagen (fra 17.00)

V: Hilde Vestrheim (fra 16.30)

SV: Gulay Kutal (fra 13.00)

SV: Trine Dønnhaug (fra 17.30)

I løpet av møtet inntrådte følgende faste representanter:

H: Geir Kvarme (fra 15.00)

SV: Marianne Borgen (fra 19.00)

Følgende vararepresentanter fratrådte:

A: Jon Reidar Øyan (17.00)

H: Ståle Hagen (15.00)

V: Naomi Ichihara Røkkum (16.30)

SV: Trine Dønnhaug (13.00) og (19.00)

Habilitet:

Sak 333 Oslo byråds forslag til budsjett for 2018 og økonomiplan 2018-2021 - Byrådssak 178.2 av 27.09.2017

Øystein Sundelin (H) ba om å få sin habilitet vurdert hva gjelder verbalforslag om Strømprosjekt på Ekebergsletta (S52) og Utbedring av Norway cups prioriterte 5'er baner (S55), da han er styreleder i Bekkelaget Sportsklub (BSK) som arrangerer Norway Cup og som vil ha fordel av de foreslåtte tiltakene.

Bystyret fant Øystein Sundelin inhabil til å delta ved voteringen av disse verbalene etter forvaltningslovens § 6.2 ledd.

Øystein Sundelin fratrådte under voteringen på disse to verbalforslagene. Ingen vararepresentant tok sete.

Erik Lunde (KrF) ba om å få sin habilitet vurdert hva gjelder forslag om tilskudd til Jobbsøkerhjelpen Kap 455, da han er styremedlem i Jobbsøkerhjelpen.

Finanskomiteen fant Erik Lunde inhabil til å delta ved voteringen over tilskudd til Jobbsøkerhjelpen etter forvaltningslovens § 6. 2 ledd.

Erik Lunde fratrådte under voteringen om tilskudd til Jobbsøkerhjelpen. Ingen vararepresentant tok sete.

Ola Kvisgaard (H) ba om å få sin habilitet vurdert hva gjelder verbalforslag om innarbeidelse av unntak som inkluderer bensinbiler, hybridbiler og kjøretøy som tilfredsstiller Euro VI-kravene i Forskrift om mellombelse auka bompengetakstar i Oslo etter forvaltningslovens § 6.2 ledd. Ola Kvisgaard er politisk rådgiver i Norges Bilbransjeforbund.

Bystyret fant Ola Kvisgaard inhabil til å delta ved voteringen på dette verbalforslaget.

Ola Kvisgaard fratrådte under voteringen på dette verbalforslaget. Ingen vararepresentant tok sete.

Møtet ble hevet kl: 20.15

[17/02533]

Sak 328 Til dagsorden - Bystyrets møte 13. desember 2017

Saken er ferdigbehandlet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 328

Dokumenter innkommet:

- FUV, 04122017, 342, Kjøreplan for bystyrets møte 13.12.2017 - Bystyrets sekretariat av 05.12.2017 (17/02582-2)

Forretningsutvalgets forslag til dagsorden ble vedtatt.

[17/02532]

Sak 329 Protokoll fra bystyrets møte 15. november 2017

Saken er ferdigbehandlet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 329

Protokollen ble godkjent.

[17/02469]

Sak 330 Byrådets tertialrapport pr. 31.08.2017 - Byrådssak 216 av 16.11.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 330

Votering:

Finanskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Etter dette er bystyrets vedtak:

Byrådets tertialrapport pr. 31.08.2017 tas til orientering.

**Sak 331 Budsjett 2017 - Budsjettjustering på grunn av økte skatteinntekter - Byrådssak
178.1 av 27.09.2017**

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 331

FORSLAG:

Forslag fremmet i komiteen:

Øystein Sundelin på vegne av H fremmet følgende forslag:

Kap. 910 Lån

Redusert ekstraordinært avdrag på lån 2017 med 40 000 000.

Votering:

Hs forslag ble forkastet mot 19 stemmer (H)

Finanskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt (H stemte subsidiært)

Etter dette er bystyrets vedtak:

I bykassens driftsbudsjett foretas følgende budsjettjusteringer:

Kap 800 Skatt på inntekt og formue (FIN)	artsgruppe 187 økes med	kr 2 500 000 000
Kap 840 Rammetilskudd fra staten (FIN)	artsgr. 180 reduseres med	kr 1 500 000 000
Kap 910 Lån (FIN)	artsgruppe 15 økes med	kr 1 000 000 000

Salderingseffekt 0

Sak 332 Budsjett 2017 - Budsjettjustering på grunn av økte skatteinntekter, endringer i rammetilskudd m.m. - Byrådssak 226 av 16.11.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 332

FORSLAG:

Forslag fremsatt i komiteen:

Øystein Sundelin på vegne av H fremmet følgende forslag:

Kap. 910 Lån

Redusert ekstraordinært avdrag på lån 2017 med 20 000 000.

Votering:

Hs forslag ble forkastet mot 19 stemmer (H)

Komiteens innstilling ble enstemmig vedtatt (H stemte subsidiært)

Etter dette er bystyrets vedtak:

1.

I bykassens driftsbudsjett foretas følgende budsjettjusteringer for 2017:

001 Bydel Gamle Oslo (1) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	14 945 000
001 Bydel Gamle Oslo (1) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	2 890 000
002 Bydel Grünerløkka (2) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	12 087 000
002 Bydel Grünerløkka (2) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	2 371 000
003 Bydel Sagene (3) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	10 054 000
003 Bydel Sagene (3) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 586 000
004 Bydel St. Hanshaugen (4) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	7 455 000
004 Bydel St. Hanshaugen (4) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 231 000
005 Bydel Frogner (5) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	13 430 000
005 Bydel Frogner (5) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 278 000
006 Bydel Ullern (6) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	6 776 000
006 Bydel Ullern (6) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	293 000
007 Bydel Vestre Aker (7) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	8 866 000

007	Bydel Vestre Aker (7) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	508 000
008	Bydel Nordre Aker (8) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	11 239 000
008	Bydel Nordre Aker (8) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	587 000
009	Bydel Bjerke (9) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	4 755 000
009	Bydel Bjerke (9) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 261 000
010	Bydel Grorud (10) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	8 611 000
010	Bydel Grorud (10) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 201 000
011	Bydel Stovner (11) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	10 685 000
011	Bydel Stovner (11) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 438 000
012	Bydel Alna (12) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	11 841 000
012	Bydel Alna (12) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 884 000
013	Bydel Østensjø (13) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	11 418 000
013	Bydel Østensjø (13) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 041 000
014	Bydel Nordstrand (14) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	13 854 000
014	Bydel Nordstrand (14) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	636 000
015	Bydel Søndre Nordstrand (15) (B)	artsgruppe	10	økes med	kr	8 460 000
015	Bydel Søndre Nordstrand (15) (B)	artsgruppe	14	økes med	kr	1 795 000
100	Bystyret m.v. (BYS)	artsgruppe	10	økes med	kr	229 000
100	Bystyret m.v. (BYS)	artsgruppe	11	reduseres med	kr	5 717 000
111	Helse-, sosial- og eldreombudet (BYS)	artsgruppe	10	økes med	kr	248 000
120	Byråd/byrådsavdelingene (BLK)	artsgruppe	10	økes med	kr	2 202 000
120	Byråd/byrådsavdelingene (BLK)	artsgruppe	11	økes med	kr	35 000 000
122	Div. virksomheter og prosj. Under FIN (FIN)	artsgruppe	11	økes med	kr	16 000 000
125	Utviklings- og kompetanseetaten (FIN)	artsgruppe	10	økes med	kr	516 000
125	Utviklings- og kompetanseetaten (FIN)	artsgruppe	11	økes med	kr	2 000 000
130	Kemnerkontoret (FIN)	artsgruppe	10	økes med	kr	661 000
140	Kommuneadvokaten (BLK)	artsgruppe	10	økes med	kr	841 000
150	Rådhusets forvaltningstjeneste (BLK)	artsgruppe	10	økes med	kr	247 000
192	Diverse avsetn. Og tilfeldige inntekter (FIN)	artsgruppe	10	reduseres med	kr	218 833 000
192	Diverse avsetn. Og tilfeldige inntekter (FIN)	artsgruppe	11	reduseres med	kr	66 141 000
192	Diverse avsetn. Og tilfeldige inntekter (FIN)	artsgruppe	14	reduseres med	kr	20 000 000
200	Utdanningsetaten (OVK)	artsgruppe	10	økes med	kr	44 203 000
231	Fagopplæring (OVK)	artsgruppe	11	økes med	kr	823 000
306	Bydelene – diverse barnehagetiltak (OVK)	artsgruppe	11	økes med	kr	900 000
308	Bydelene avsetn. Eldre, helse og sosiale tj. (EHS)	artsgruppe	11	økes med	kr	2 000 000
313	Sykehjemsetaten (EHS)	artsgruppe	10	økes med	kr	4 122 000
313	Sykehjemsetaten (EHS)	artsgruppe	11	økes med	kr	20 000 000
314	Helsetaten (EHS)	artsgruppe	10	økes med	kr	10 265 000
314	Helsetaten (EHS)	artsgruppe	17	reduseres med	kr	10 000 000
315	Velferdsetaten (EHS)	artsgruppe	10	økes med	kr	4 397 000
360	Barne- og familieetaten (EHS)	artsgruppe	10	økes med	kr	3 766 000
400	Eiendoms- og byfornyelsesetaten (BYU)	artsgruppe	10	økes med	kr	171 000
400	Eiendoms- og byfornyelsesetaten (BYU)	artsgruppe	16	reduseres med	kr	4 300 000
426	Tap på lånegarantier (FIN)	artsgruppe	14	reduseres med	kr	9 000 000
459	Næringsetaten (NOE)	artsgruppe	10	økes med	kr	1 175 000
502	Kulturetaten (KIF)	artsgruppe	10	økes med	kr	3 309 000

502	Kulturetaten (KIF)	artsgruppe	11	økes med	kr	44 900 000
504	Munchmuseet (KIF)	artsgruppe	10	økes med	kr	399 000
520	Byantikvaren (BYU)	artsgruppe	10	økes med	kr	88 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	artsgruppe	10	økes med	kr	1 879 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	artsgruppe	11	økes med	kr	14 300 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	artsgruppe	13	økes med	kr	50 000 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	artsgruppe	16	økes med	kr	6 500 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	art 18190		økes med	kr	115 669 000
545	Idrett (KIF)	artsgruppe	10	økes med	kr	399 000
545	Idrett (KIF)	artsgruppe	14	reduseres med	kr	500 000
545	Idrett (KIF)	art 18190		reduseres med	kr	26 726 000
581	Den norske kirke og andre trossamfunn (KIF)	artsgruppe	14	reduseres med	kr	10 149 000
590	Gravferdsetaten (KIF)	artsgruppe	10	økes med	kr	450 000
609	Plan- og bygningsetaten (BYU)	artsgruppe	10	økes med	kr	2 420 000
620	Vann- og avløpsetaten – selvkost (MOS)	artsgruppe	10	økes med	kr	897 000
640	Renovasjonsetaten – selvkost (MOS)	artsgruppe	10	økes med	kr	2 444 000
643	Renovasjonsetaten – næring (MOS)	artsgruppe	14	økes med	kr	500 000
645	Energigigvinningsetaten – husholdninger (MOS)	artsgruppe	10	økes med	kr	964 000
650	Brann- og redningsetaten (MOS)	artsgruppe	10	økes med	kr	65 000
800	Skatt på inntekt og formue (FIN)	artsgruppe	187	økes med	kr	600 000 000
840	Rammetilskudd fra staten (FIN)	artsgruppe	180	reduseres med	kr	194 300 000
898	Overføringer fra KF mv. (FIN)	artsgruppe	14	økes med	kr	8 500 000
901	Utbytte fra aksjeselskaper (NOE)	artsgruppe	19	økes med	kr	35 000 000
910	Lån (FIN)	artsgruppe	15	økes med	kr	300 000 000
940	Disposisjonsfond (FIN)	art 15410		økes med	kr	6 500 000
940	Disposisjonsfond (FIN)	art 15428		reduseres med	kr	75 000 000
940	Disposisjonsfond (FIN)	art 19410		økes med	kr	4 300 000
940	Disposisjonsfond (FIN)	art 19425		reduseres med	kr	9 000 000
950	Bundne driftsfond (FIN)	art 15511		økes med	kr	75 000 000
950	Bundne driftsfond (FIN)	art 15516		reduseres med	kr	897 000
950	Bundne driftsfond (FIN)	art 15517		reduseres med	kr	3 408 000
950	Bundne driftsfond (FIN)	art 15519		økes med	kr	102 000 000
950	Bundne driftsfond (FIN)	art 19519		økes med	kr	50 000 000
980	Overføring mellom drift og investering (FIN)	artsgruppe	157	økes med	kr	37 532 000

2.

I bykassens investeringsbudsjett gjøres følgende endringer for 2017:

313	Sykehjemsetaten (EHS)	artsgruppe	023	reduseres med	kr	285 000 000
502	Kulturetaten (KIF)	artsgruppe	023	reduseres med	kr	38 200 000
504	Munchmuseet (KIF)	artsgruppe	023	økes med	kr	750 000
504	Munchmuseet (KIF)	artsgruppe	07	økes med	kr	750 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	artsgruppe	023	økes med	kr	52 009 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	artsgruppe	06	økes med	kr	1 935 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	artsgruppe	07	økes med	kr	3 200 000
542	Bymiljøetaten (MOS)	art 07290		økes med	kr	733 000
910	Lån (FIN)	artsgruppe	09	reduseres med	kr	354 591 000

950	Bundne driftsfond (FIN)	art 09519	økes med	kr	40 000 000
980	Overføring mellom drift og investering (FIN)	artsgruppe 097	økes med	kr	37 532 000

3.

Følgende endringer gjøres særskilt overførbare:

På kapittel 125 – Utviklings- og kompetanseetaten gjøres inntil 2 mill. knyttet til prosjektet «Uttesting av programvare for robotisering» særskilt overførbare til 2018.

På kapittel 192 – Diverse avsetn. Og tilfeldige inntekter gjøres inntil 50 mill. knyttet til Bufferavsetning investeringsprosjekter overførbare til 2018.

På kapittel 502 – Kulturetaten gjøres inntil 5 mill. knyttet til Pop-up bibliotek særskilt overførbare til 2018.

På kapittel 542 – Bymiljøetaten gjøres inntil 10 mill. knyttet til Bilfritt byliv særskilt overførbare til 2018.

4.

Det gjøres følgende endringer for Boligbygg Oslo KF

055 Boligbygg Oslo KF

Investering

055	Boligbygg Oslo KF (NOE)	art 05291	økes med	kr	105 324 000
055	Boligbygg Oslo KF (NOE)	art 09291	økes med	kr	105 324 000

[17/02030]

Sak 333 Oslo byråds forslag til budsjett for 2018 og økonomiplan 2018-2021 - Byrådssak 178.2 av 27.09.2017

Sendt til byrådet.

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 333

Saken ble behandlet sammen med Tilleggsinnstillingen - Budsjett 2019 - Økonomiplan 2018-2021 - Byrådssak 227 av 16.11.2017.

Habilitet:

Øystein Sundelin (H) ba om å få sin habilitet vurdert hva gjelder verbalforslag om Strømsprosjekt på Ekebergsletta (S52) og Utbedring av Norway cups prioriterte 5'er baner (S55), da han er styreleder i Bekkelaget Sportsklub (BSK) som arrangerer Norway Cup og som vil ha fordel av de foreslåtte tiltakene.

Bystyret fant Øystein Sundelin inhabil til å delta ved voteringen av disse verbalene etter forvaltningslovens § 6.2 ledd.

Øystein Sundelin fratrådte under voteringen på disse to verbalforslagene. Ingen vararepresentant tok sete.

Erik Lunde (KrF) ba om å få sin habilitet vurdert hva gjelder forslag om tilskudd til Jobbsøkerhjelpen Kap 455, da han er styremedlem i Jobbsøkerhjelpen.

Finanskomiteen fant Erik Lunde inhabil til å delta ved voteringen over tilskudd til Jobbsøkerhjelpen etter forvaltningslovens § 6. 2 ledd.

Erik Lunde fratrådte under voteringen om tilskudd til Jobbsøkerhjelpen. Ingen vararepresentant tok sete.

Ola Kvisgaard (H) ba om å få sin habilitet vurdert hva gjelder verbalforslag om innarbeidelse av unntak som inkluderer bensinbiler, hybridbiler og kjøretøy som tilfredsstiller Euro VI-kravene i Forskrift om mellombelse auka bompengetakstar i Oslo etter forvaltningslovens § 6.2 ledd. Ola Kvisgaard er politisk rådgiver i Norges Bilbransjeforbund.

Bystyret fant Ola Kvisgaard inhabil til å delta ved voteringen på dette verbalforslaget.

Ola Kvisgaard fratrådte under voteringen på dette verbalforslaget. Ingen vararepresentant tok sete.

Dokumenter innkommet:

- Henvendelse - Kulturinstitusjon KIGO fra Høgskolen i Innlandet av 28.11.2017 (17/02030-85)
- Notat 103/2017 - Budsjett 2018 - Tilskudd til organisasjoner - Svar på spørsmål fra Marit Halse (R) fra Byråd for finans Robert Steen av 01.12.2017 (17/02030-86)
- Innspill til budsjettet - Kulturinstitusjon KIGO fra Aksjonsgruppa for Kulturinstitusjon KIGO av 01.12.2017 (17/02030-88)
- Notat 106/2017 - Budsjett 2018 - Skolebudsjettet - Svar på spørsmål fra Saida Begum (H) fra Byråd for finans Robert Steen av 01.12.2017 (17/02030-89)
- Innspill til budsjettet - Kulturinstitusjon KIGO fra Aksjonsgruppa Kigo av 03.12.2017 (17/02030-91)
- Notat 341/2017 - Utdyping av informasjon om konsulentbruk i Renovasjonsetaten fra Byråd for miljø og samferdsel Lan Marie Nguyen Berg av 04.12.2017 (17/02030-92)
- Notat 111/2017 - Havnekapital - Svar på spørsmål stilt i komitemøte fra Byråd for næring og eierskap Geir Lippestad av 05.12.2017 (17/02030-96)
- Notat 250/2017 - Tilskudd til frivillige og ideelle organisasjoner på helse- og sosialområdet - Velferdsetatens søknadsbehandling og innstilling fra Byråd for eldre, helse og sosiale tjenester Inga Marte Thorkildsen av 05.12.2017 (17/02030-97)
- Notat 190/2017 - Lærernorm - Svar på spørsmål fra Hallstein Bjercke (V) fra Byråd for oppvekst og kunnskap Tone Tellevik Dahl av 08.12.2017 (17/02030-101)
- Notat 108/2017 - Budsjett 2018 bydelskutt og strategisk eiendomskjøp - Svar på spørsmål fra Frode Jacobsen (A) fra Byråd for finans Robert Steen av 08.12.2017 (17/02030-102)
- Notat 109/2017 - Budsjett 2018 - Effektiviseringskutt og skatt - Svar på spørsmål fra Frode Jacobsen (A) fra Byråd for finans Robert Steen av 08.12.2017 (17/02030-103)

- Innspill til budsjettet - Kulturinstitusjon KIGO - Overlevering av underskrifter fra Aksjonsgruppa for KIGO av 09.12.2017 (17/02030-104)
- Notat 110/2017 - Budsjett 2018 - Spørsmål fra Espen Ophaug (V) - Kulturhusinvestering fra Byråd for finans Robert Steen av 12.12.2017 (17/02030-105)
- Notat 11/2017 - HSK Verbalvedtak - Svar på budsjettspørsmål Marit Halse (R) fra Byråd for finans Robert Steen av 12.12.2017 (17/02030-106)
- Erik Lunde (KrF) - Vurdering av habilitet - budsjett 2018 - behandling i finanskomiteen og bystyret - Bystyrets sekretariat av 04.12.2017 (17/02607-2)

MERKNADER:

Merknader til budsjettet fremsatt i komiteene følger som vedlegg til protokollen.

NYE FORSLAG FREMSATT I BYSTYRET:

Forskrift for eiendomsskatt

H fremmet følgende forslag:

For eiendomsskatteåret 2018 gjelder følgende:

§ 1. Eiendomsskatt skrives ut på verk og bruk og annen næringseiendom i Oslo kommune jf. eiendomsskatteloven § 3 bokstav d.

§ 2. Alminnelig skattesats settes til 2 promille, jf. eiendomsskatteloven § 10 og § 11. Ved utskrivning av eiendomsskatt for næringseiendommer skal skatteverdien settes til 50 prosent av omsetningsverdien.

§ 3. Bystyret vedtar følgende fritak for eiendoms-skatt, jf. eiendomsskatteloven § 7: i. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak. Fritak er særlig aktuelt for eiendommer som benyttes til helsetjenester, sosialt arbeid, utdanning, idrett, kultur og studentboliger. ii. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer med bygninger av historisk verdi fritas for eiendomsskatt, jf. Eiendomsskatte-loven § 7 bokstav b. Med bygning av historisk verdi menes bygninger som etter kulturminneloven er fredet (enten automatisk, ved forskrift eller ved enkeltvedtak), midlertidig fredet eller hvor fredning pågår. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak.

§ 4. Bystyret vedtar reglene for saksbehandlingen i de sakkyndige takstnemndene og den sakkyndige klagenemnden, jf. vedlegg til Sak 1/2018.

§ 5. Bystyrets kompetanse i alle saker hvor eiendomsskatteloven har lagt kompetansen til formannskapet, delegeres til byrådet.

§ 6. Eiendomsskattekrav forfaller i 2018 til betaling i fire like store terminer, jf. eiendomsskatteloven § 25.

Tall

Driftsbudsjettet

R fremmet følgende forslag:

1.

Kap. 100 Bystyret m.v.

Sum utgifter redusert med 2 873 500 (Lavere lønn til fulltidspolitikere, bystyret jf. F36).

2.

Kap. 120 Byråd/byrådsavdelingene

Sum utgifter redusert med 4 457 000 (Lavere lønn til fulltidspolitikere, byråd jf. F36).

3.

Kap. 126 Div. avsetn. og tidsb. tiltak under byrådsavd.

Sum utgifter redusert med 1 700 000:

(- Oslo Freedom Forum 750 000)

(- Oslo Metropolitan Area 200 000)

(- Oslo Business for Peace 750 000)

Investeringsbudsjettet

A, H, MDG, SV og R fremmet følgende forslag:

1.

Kap. 542 Bymiljøetaten

Sum utgifter forhøyet med 2 700 000 (Bro over Akerselva ved Elgsletta).

Verbaler

A, H, MDG, SV og R fremmet følgende forslag:

Bro over Akerselva

Bystyret ber byrådet realisere bro over Akerselva ved Elgsletta i samarbeid med Sundtkvartalet AS.

A, MDG, SV og R fremmet følgende forslag:

1.

Skolehelsetilbud for ungdommer med kort botid eller tidligere skolegang i Norge

(Alternativt forslag til H6)

Byrådet bes sikre et godt skolehelsetilbud for elever i opplæringstilbud for 16-20-åringer med kort botid eller tidligere skolegang i Norge. Skolehelsetilbudet skal fange opp elevenes behov for spesialisert helsekompetanse og det faktum at elevene har større behov for helsehjelp enn elevgrupper ved ordinære videregående skoler.

2.

Plan for å bidra til økt rekruttering av fosterfamilier (Alternativt forslag til H11)

Bystyret ber byrådet utarbeide en plan, sammen med barn og unge og tidligere og nåværende fosterforeldre, for å bidra til økt rekruttering av fosterfamilier, og orientere komiteen om arbeidet.

3.

Prøveordning med utvidet åpningstid på seniorsenter (Alternativt forslag til H14)

Bystyret ber byrådet i forbindelse med revidert budsjett komme tilbake med en vurdering av behovet for en prøveordning med utvidet åpningstid på byens seniorsentre, hvor man hvor trekker på erfaringene fra det kveldsåpne Kulturhuset Veitvet og seniorsentrene som allerede har helgeåpent.

4.

Prioritere ideelle ved rammeavtaler for innenfor helse- og omsorgssektoren (Alternativt forslag til H32)

Bystyret ber byrådet arbeide for at ideelle prioriteres ved inngåelse av rammeavtaler innenfor helse- og omsorgssektoren.

5.

Hvordan tannhelsetjenesten arbeider for å avdekke omsorgssvikt og overgrep (Alternativt forslag til H36)

Byrådet bes orientere komiteen om hvordan tannhelsetjenesten i Oslo jobber med avdekking av omsorgssvikt og overgrep.

6.

Vurdere tomter og bygg for framtidig bruk til helse- og omsorgsformål (Alternativt forslag til H52)

Oslo kommune mangler tomter til helse- og omsorgsformål og vil i kommende år få behov for mange nye formålsbygg til eldre med hjelpebehov. Bystyret ber byrådet sikre at bygg og tomter som frigjøres ved eventuell nedleggelse av sykehjem blir vurdert for framtidig bruk til helse- og omsorgsformål.

7.

Bildeling i ordningen med beboerparkering (Alternativt forslag til S 36-38)

Bystyret ber byrådet jobbe for løsninger for å legge til rette for bildeling i ordningen med beboerparkering.

8.

Kartlegge vikarbruk i barnehager (Alternativt forslag til K12)

Bystyret ber byrådet kartlegge vikarbruken i barnehagene. Kartleggingen kan for eksempel foregå i tre utvalgte bydeler, i perioder på flere uker, henholdsvis på våren og høsten.

9.

Rehabilitering av skolebygg (Alternativt forslag til K16)

Bystyret ber byrådet sørge for at kravspesifikasjonen legges til grunn også når det gjelder rehabilitering av skolebygg. Det er et mål at også rehabiliterte skoler skal kunne fungere som lokalt kulturhus.

10.

Universell utforming av skolebygg (Alternativt forslag til K17)

Bystyret ber byrådet orientere komiteen om framdriften i Undervisningsbygg Oslo KFs arbeid med en plan for universell utforming i skolen.

11.

Øke den særskilte elevprisen

Bystyret ber byrådet øke den særskilte elevprisen opp til nivå med det satsene er for spesialskolene.

A, MDG og SV fremmet følgende forslag:

Vakanstid i kommunale utleieboliger (Tilleggsforslag til H39)

Bystyret ber byrådet rapportere om gjennomsnittlig tildelingstid for kommunale boliger i årsrapporten.

H fremmet følgende forslag:

Stikkledning for vann og avløp til småbåthavnene på Hovedøya, prosjektnummer 118026

Kommunens andel av kostnadene på 5,5 millioner kroner til etablering av stikkledning for vann og avløp til småbåthavnene på Hovedøya dekkes over kommunens investeringsbudsjett. Totalt er dette prosjektet kostnadsberegnet til ca 6,5 millioner kroner. Småbåtfondet bidrar med 1 million kroner.

V fremmet følgende forslag:

1.

Søknadsbasert støtteordning for private initiativ til strøksutvikling

Bystyret ber byrådet sette av halvparten av bilfritt byliv-midlene under Bymiljøetatens budsjett til en søknadsbasert støtteordning for private initiativ til næringsutvikling og strøksutvikling i de nye bilfrie byområdene.

2.

Stasjonsstruktur på Holmenkollbanen

Bystyret ber byrådet fremme saken om stasjonsstruktur på Holmenkollbanen innen utgangen av 3.kvartal 2018.

3.

Vega Scene – midler til investering i utstyr

Bystyret ber byrådet sørge for at Vega Scene tildeles de nødvendige midler til investering i utstyr i bygget, oppad begrenset til 5,5 mill.

F fremmet følgende forslag:

Unntak som inkluderer bensinbiler, hybridbiler og kjøretøy som tilfredsstiller Euro VI-kravene

Bystyret ber byrådet innarbeide unntak som inkluderer bensinbiler, hybridbiler og kjøretøy som tilfredsstiller Euro VI-kravene i Forskrift om mellombelse auka bompengetakstar i Oslo. Inntil unntakene er innarbeidet skal ikke tiltakene beskrevet i forskriften benyttes.

R fremmet følgende forslag:

1.

Rapportering av antall klasser og elever

Bystyret ber byrådet innføre en rapportering av antall klasser og antall elever i hver klasse på hver enkelt videregående skole i Oslo.

2.

Elevplassstallet skal være styrende for inntak av elever

Elevplassstallet skal være styrende for inntak av elever til de videregående skolene gjennom skoleåret. Inntaksplassstallet skal bare brukes ved inntaket før skolestart.

Votering:

Forslag fremsatt i bystyret:

Forskrift for eiendomsskatt:

Hs forslag ble forkastet mot 23 stemmer (H og F).

Tall:

Rs forslag, punktene 1 – 3, ble forkastet mot 3 stemmer (R).

A, H, MDG, SV og Rs forslag ble enstemmig vedtatt.

Finanskomiteens innstilling med enkelte endringer i stemmegivning, inkl. nye forslag ble vedtatt.

Verbaler:

A, H, MDG, SV og Rs forslag (bro over Akerselva) ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 1 (skolehelsetilbud), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 2 (fosterfamilier), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 3 (seniorsenter), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 4 (rammeavtaler innen helse- og omsorg), ble vedtatt mot 23 stemmer (H og F).

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 5 (tannhelsetjenesten – avdekke omsorgssvikt/overgrep), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 6 (vurdere tomter/bygg for helse- og omsorgsformål), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 7 (bildeling – beboerparkering), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 8 (vikarbruk i barnehager), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 9 (rehabilitering av skolebygg), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 10 (universell utforming av skolebygg), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG, SV og Rs forslag, punkt 11 (særskilt elevpris), ble enstemmig vedtatt.

A, MDG og SVs tilleggsforslag (vakanstid) ble enstemmig vedtatt.

Hs forslag (småbåthavnene) ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF).

Vs forslag, punkt 1 (strøksutvikling), ble forkastet mot 5 stemmer (V og KrF).
Vs forslag, punkt 2 (stasjonsstruktur Holmenkollbanen), ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF).
Vs forslag, punkt 3 (Vega Scene), ble forkastet mot 24 stemmer (H, V og KrF).
Fs forslag (bomtakster) ble forkastet mot 4 stemmer (F).
Rs forslag, punkt 1 (rapportering – klasser og elever), ble vedtatt mot 28 stemmer (A, MDG og SV).
Rs forslag, punkt 2 (elevplasstallet), ble forkastet mot 3 stemmer (R).
Finanskomiteens innstilling med enkelte endringer i stemmegivning, inkl. nye forslag ble vedtatt.

Øvrige punkter i finanskomiteens innstilling:

1. Skattevedtak ble enstemmig vedtatt.

2. Forskrift for eiendomsskatt

Finanskomiteens innstilling ble vedtatt mot 23 stemmer (H og F).

3. Lånevedtak

Finanskomiteens innstilling med ordførerens endringsvedtak ble enstemmig vedtatt.

4. Klimabudsjettet ble vedtatt mot 4 stemmer (F).

6. Kommunale foretak

Finanskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

7. Lånefondet

Ordførerens forslag ble enstemmig vedtatt.

8. Økonomiplan 2018 – 2021 ble enstemmig vedtatt.

9. Fullmakter til byrådet ble enstemmig vedtatt.

11. Takster, avgifter og ulike typer betalings- og utbetalingssatser

Finanskomiteens innstilling med opprettholdelse av stemmegivning, ble vedtatt.

12. Prosedyre for bemanningsreduksjon ble enstemmig vedtatt.

13. Saksbehandlingsregler for eiendomsskatt for Oslo kommune (takstvedtekter) ble enstemmig vedtatt.

14. Økonomireglementet ble enstemmig vedtatt.

Samlet votering over budsjettet

Byrådets forslag til budsjett 2018 og økonomiplan 2018 – 2021 med vedtatte endringer ble enstemmig vedtatt.

Detaljert protokollering

På grunnlag av bystyrets behandling av budsjett 2018 og økonomiplan 2018 – 2021 er forslag og stemmegivning gjengitt kapittelvis for tall og enkeltvis for de øvrige punkter i egen detaljert oversikt. Oversikten finnes som vedlegg til protokollen på www.oslo.kommune.no/sru og på www.budsjett.oslo.kommune.no

Etter dette er bystyrets vedtak:

1. SKATTEVEDTAK

Skatt på inntekt og formue for forskuddspliktige skattytere for inntektsåret 2018 skrives ut med:

- a) 7,0 ‰ på formue
- b) 14,45 ‰ på inntekt

Dersom Stortinget vedtar andre maksimumssatser, brukes disse.

2. FORSKRIFT FOR EIENDOMSSKATT:

For eiendomsskatteåret 2018 gjelder følgende:

§ 1.

Eiendomsskatt skrives ut på faste eiendommer i Oslo kommune jf. eiendomsskatteloven § 3 bokstav a.

§ 2.

Alminnelig skattesats settes til 3 promille, jf. eiendomsskatteloven § 10 og § 11 første ledd.

§ 3.

Eiendomsskattegrunnlaget for boliger fastsettes på grunnlag av skattemessige formuesverdier der slike er tilgjengelige, jf. eiendomsskatteloven § 8 C-1. Eiendomsskattegrunnlag for øvrige eiendommer fastsettes etter bestemmelsene i eiendomsskatteloven § 8 A og § 8 B.

§ 4.

Bystyret fastsetter et bunnfradrag på inntil kr 4 600 000 for alle selvstendige boenheter i faste eiendommer som ikke benyttes i nærings-virksomhet, jf. eiendomsskatteloven § 11 annet ledd. Som selvstendig boenhet som har krav på bunnfradrag anses:

- 1) Bolig som er godkjent av plan- og bygningsmyndighetene som selvstendig boenhet etter gjeldende regelverk på godkjenningstidspunktet.
- 2) Alle fritidsboliger.
- 3) Hver enkelt leilighet/boenhet i bolig-sammenslutninger som boligsameier, boligselskap, borettslag, eierseksjons-sameier mv.
- 4) Andre boenheter som:

- a. er fysisk adskilt fra øvrig boareal i eksisterende bolig,
- b. er godkjent til varig opphold,
- c. har egen separat inngang fra ytre rom og
- d. har alle hovedfunksjoner (stue, kjøkken, soverom (soveplass), bad og wc) for en bolig.

§ 5.

Bystyret vedtar følgende fritak for eiendoms-skatt, jf. eiendomsskatteloven § 7:

- i. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak. Fritak er særlig aktuelt for eiendommer som benyttes til helsetjenester, sosialt arbeid, utdanning, idrett, kultur og student-boliger så langt eiendommene ikke benyttes til kommersiell aktivitet.
- ii. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer med bygninger av historisk verdi fritas for eiendomsskatt, jf. Eiendomsskatte-loven § 7 bokstav b. Med bygning av historisk verdi menes bygninger som etter kulturminneloven er fredet (enten automatisk, ved forskrift eller ved enkeltvedtak), midlertidig fredet eller hvor fredning pågår. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak.

§ 6.

Bystyret vedtar reglene for saksbehandlingen i de sakkyndige takstnemndene og den sakkyndige klagenemnden, jf. vedlegg til Sak 1/2018.

§ 7.

Bystyrets kompetanse i alle saker hvor eiendomsskatteloven har lagt kompetansen til formannskapet, delegeres til byrådet.

§ 8.

Eiendomsskattekrav forfaller i 2018 til betaling i fire like store terminer, jf. eiendomsskatteloven § 25.

3. LÅNEVEDTAK

Oslo kommune tar opp lån i 2018 i henhold til punktene a, b, c, d og e nedenfor:

a)

Bykassens bruk av lån i 2018 fastsettes til 7 066,3 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i Lånefondet med 5 866,3 mill. (budsjettkapittel 910).
- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 200 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer for bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansierings-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

b)

Kommunale foretak får fullmakt til å ta opp lån i lånefondet for inntil:

Undervisningsbygg Oslo KF	1 721,2 mill.
Omsorgsbygg Oslo KF	1 184,4 mill.
Boligbygg Oslo KF	884,3 mill.
Kultur- og idrettsbygg Oslo KF	1 911,1 mill.

c)

Innlån til lånefondet, 12 706,7 mill., jf kapittel 15 Felles inntekter og utgifter (budsjettkapittel 080), til nye låneopptak og til refinansiering av eldre lån.

d)

Lån til likviditetsformål inntil 3 000 mill.

e)

Der hvor kommunen kan oppnå bedre lånebetingelser i Husbanken enn ved eget innlån til Lånefondet, benyttes Husbanken. Alle låneopptak i Husbanken til kommunale foretak utføres av bykassens sentrale enhet for finansforvaltning.

4. KLIMABUDSJETT – RAMMER FOR UTSLIPP

Ramme for utslipp av CO2 i Oslo kommune i 2018 og 2020:

Sektor	1990	2015	2018	2020
Stasjonær		425 000	358 000	267 000
Mobil		801 000	696 000	499 000
TOTALT	1 200 000	1 226 000	1 054 000	766 000
Forutsatt CO2-kutt fra 2015-nivå			172 000	460 000
<i>Utslipp målt i tonn CO2-ekvivalenter</i>				

5. TALLBUDSJETTET

Til grunn for behandlingen ligger byrådets budsjettforslag slik det fremkommer i Sak 1 (byrådssak 178.2) og tilleggsinnstillingen (byrådssak 227).

Nedenfor følger endringsforslag som ble tiltrådt ved finanskomiteens behandling. For øvrig ble byrådets forslag tiltrådt.

5.1 DRIFTSBUDSJETTET

01-15 Bydelene

Sum utgifter forhøyet med 21 200 000 (Bydelene, reversering av rammekutt).

002 Bydel Bydel Grünerløkka

Sum utgifter forhøyet med 200 000 (Helsesenteret for kjønns- og seksualitetsmangfold).

008 Bydel Nordre Aker

Sum utgifter forhøyet med 250 000 (Kløerverveien barnepark).

308 Bydelene – avsetninger helse og sosiale tjenester

Sum utgifter forhøyet med 25 000 000 (Avsetninger til boligsosiale tiltak i kommunale boliger).

Sum utgifter forhøyet med 107 000 (Nordmarka Rideskole, forskning på terapiridning).

314 Helseetaten

Sum utgifter forhøyet med 2 000 000 (Handlingsplan uønsket svangerskap og abort).

315 Velferdsetaten

Sum utgifter forhøyet med 150 000 (Leieboerforeningen, drift).

Sum utgifter forhøyet med 300 000 (Leieboerforeningen, NAV-samarbeid).

Sum utgifter forhøyet med 450 000 (Leieboerforeningen, gårdsstyresekretariat).

Sum utgifter forhøyet med 100 000 (Vålerenga gatefotball).

Sum utgifter forhøyet med 50 000 (Krkens Bymisjon, Mennesker i Limbo).

Sum utgifter forhøyet med 50 000 (Rusmisbrukernes interesseorganisasjon).

Sum utgifter forhøyet med 35 000 (Amathea - fødselsforberedende kurs på engelsk og opplæring for somaliske sykepleiere).

Sum utgifter forhøyet med 300 000 (Amathea).

Sum utgifter forhøyet med 200 000 (Fontenehuset Oslo).

Sum utgifter forhøyet med 350 000 (Fontenehuset Oslo Øst).

Sum utgifter forhøyet med 1 000 000 (Frelsesarmeen, Fyrlyset).

Sum utgifter forhøyet med 5 000 000 (Frelsesarmeen, Jobben).

Sum utgifter forhøyet med 650 000 (Gatejuristen).

Sum utgifter forhøyet med 125 000 (JURK).

Sum utgifter forhøyet med 50 000 (Juss-buss).

Sum utgifter forhøyet med 500 000 (Marita Bo).

Sum utgifter forhøyet med 1 250 000 (Maritakafeen).

Sum utgifter forhøyet med 70 000 (Oslo døveforening).

Sum utgifter forhøyet med 250 000 (Oslo Røde Kors, Flyktningeguiden).

Sum utgifter forhøyet med 100 000 (Oslo Røde Kors - Nettverk etter soning).

Sum utgifter forhøyet med 150 000 (Fransiskushjelpen – Sykepleie på hjul).

Sum utgifter forhøyet med 500 000 (Stiftelsen Kirkens Bymisjon – lønn som fortjent).

Sum utgifter forhøyet med 480 000 (Stiftelsen Sex og Samfunn).

Sum utgifter forhøyet med 340 000 (Sub Church).

372 Byomfattende tiltak – Avsetninger eldre, helse og sosiale tjenester

Sum utgifter forhøyet med 4 000 000 (Mer midler for å skape flere Varig tilrettelagte arbeidsplasser (VTA)).

609 Plan- og bygningsetaten

Sum utgifter forhøyet med 1 000 000 (Ansette kommunegeolog).

200 Utdanningsetaten

Sum utgifter forhøyet med 200 000 (Prosjekt mot skolevold).

210 Grunnskolen

Sum utgifter forhøyet med 50 000 000 (Skole – 100 % særskilt elevpris til diagnosene).

356 Inkluderings tiltak

Sum utgifter forhøyet med 5 000 000 (Kvinnepott (til organisasjoner etter søknad)).

500 Kulturtilskudd m.m.

Sum utgifter forhøyet med 2 000 000 (Jubileumsgave korps).

Sum utgifter forhøyet med 100 000 (Kunstnerforbundet).

Sum utgifter forhøyet med 55 000 (Kunsthøgskolen i Oslo – "Sommerteater i Frognerparken").

Sum utgifter forhøyet med 400 000 (Vær Stolt-festivalen).

Sum utgifter forhøyet med 250 000 (Melahuset, drift).

Sum utgifter forhøyet med 450 000 (Oslo døveforening, kultur på tegnspråk).

Sum utgifter forhøyet med 2 500 000 (Vega Scene, driftstilskudd).

501 Kultureiendommer

Sum utgifter forhøyet med 50 000 (Ytterligere subsidiering av Lambertseter gård).

455 Næringsutvikling

Sum utgifter forhøyet med 300 000 (Young Sustainable Impact).

Sum utgifter forhøyet med 300 000 (Jobbsjansen VIF Fotball).

980 Overføring mellom drift og investering

Sum utgifter redusert med 127 812 000.

5.2 INVESTERINGSBUDSJETTET

185 Forskjellige utbedringstiltak

Sum utgifter forhøyet med 30 000 000 (Forskjellige utbedringstiltak, prosjektnr. 106015 Tilgjengelighetsmidler i 2018).

542 Bymiljøetaten

Sum utgifter forhøyet med 2 700 000 (Bro over Akerselva ved Elgsletta).

910 Lån

Sum utgifter forhøyet med 153 972 000.

980 Overføring mellom drift og investering

Sum inntekter redusert med 127 812 000.

6. KRAV TIL NETTO DRIFTSRESULTAT SAMT INVESTERINGSBUDSJETT MED FINANSIERING FOR 2018 FOR KOMMUNALE FORETAK

Krav til netto driftsresultat samt investeringsbudsjett med finansiering for 2018 for kommunale foretak fastsettes som angitt i byrådets forslag.

7. LÅNEFONDETS BUDSJETT FOR 2018

Lånefondet		Mill. kr
Artsgruppe		Budsjett 2017
100-509	Renteutgifter eksterne lån m.v.	1 378,2
<i>sum utgifter</i>		1 378,2
510-519	Avdrag på eksterne lån	3 000,0
520-529	Interne utlån	11 567,2
<i>sum utbetalinger</i>		14 567,2
Sum bruk av midler		15 945,4
780-909	Refunderte renter og låne-/adm.kostn.	-1 378,2
<i>sum inntekter</i>		-1 378,2
910-919	Nye låneopptak	-12 706,7
920-929	Interne avdrag på lån	-1 860,5
<i>sum innbetalinger</i>		-14 567,2
Sum anskaffelse av midler		-15 945,4

8. ØKONOMIPLAN 2018-2021

1.

Forslag til økonomiplan 2018 – 2021 vedtas.

2.

Byrådet gis fullmakt til å oppdatere samtlige oversikter til økonomiplan 2018 – 2021 i tråd med bystyrets budsjettvedtak for 2018.

9. FORSLAG TIL FULLMAKT

Byrådet gis fullmakt til å oppdatere samtlige tabeller om måltall og oversikter over drifts- og investeringsprosjekter i tråd med bystyrets budsjettvedtak for 2018.

10. VERBALVEDTAK

FINANSKOMITEENS OMRÅDE

F Sysselsettingsprosjekt bydel

Byrådet skal legge fram en sak om evaluering og utvidelse av sysselsettingstiltakene for utsatte bydeler.

F Saksbehandling over disk for å sikre bedre tilgang og service

De gode erfaringene med saksbehandling over disk hos Byantikvaren brukes for å sikre bedre tilgang og service til øvrige offentlige tjenester. Byrådet kommer tilbake til bystyret med et notat om hvordan dette kan implementeres i kommunens øvrige virksomheter i løpet av 2018.

F Vitensenter på Tøyen

Bystyret ber byrådet orientere om status for realisering av vitensenter på Tøyen.

F Om klimamålet for 2018

Bystyret slutter seg til tiltakene i tabell 2.2A og tabell 2.2B i kapittel 2 Klimabudsjettet i Sak 1.

Byrådet rapporterer som en del av den ordinære rapporteringen til bystyret, om forventet mål-oppnåelse av klimamålet for 2018. Rapporteringen baseres på tiltakene som fremkommer i tabell 2.2A og tabell 2.2B i kapittel 2 Klimabudsjettet i Sak 1, samt på indikatorsettet for klimagassutslipp i Oslo, «Klimabarometeret».

F Avsløre arbeidslivskriminalitet og sosial dumping

Bystyret bes sikre at Næringssetaten har et direkte samarbeid med relevante fagforeninger som et ledd i å avsløre arbeidslivskriminalitet og sosial dumping.

F Betingelse for utbetaling av tilskudd til Norges Sosiale Forum

Som betingelse for utbetaling av tilskudd til Norges Sosiale Forum på 1 million skal skoleklasser fra Osloskolen kunne delta på Globaliseringskonferansen uten egenbetaling ved ledig kapasitet på konferansens arrangementer.

F Ivaretagelse av personvern hensyn i arbeidet med digital transformasjon

Vurderinger av hvordan personvern hensyn er ivaretatt i arbeidet med digital transformasjon av Oslo kommune skal legges fram for bystyret før utgangen av 2018.

F Heltid/deltid

Bystyret ber byrådet utarbeide statistikk fra 2016 til 2017 for utviklingen av deltidsarbeid. Statistikken oversendes ansvarlige avdelinger som redegjør for tiltak for å redusere bruk av deltidsarbeid for virksomheter der deltid er utbredt. Statistikk og tiltak redegjøres for i byrådets årsberetning.

Følgende tidligere bystyrevedtak oppheves:

F24/2006 Lån til boligformål – Dekning av administrative kostnader i bydelene

For lån til boligformål innvilget/gitt bindende tilsagn fra og med 2006, påplusses husbankrenten 0,25 prosentpoeng til dekning av administrative kostnader i bydelene, jf. gjeldende retningslinjer for Startlån fra Husbanken.

F3/2008 Fullmakt vedrørende leieavtaler for barnehager

Byrådet gis fullmakt til å inngå leiekontrakter for barnehager som binder kommunen for inntil 20 år og har en verdi inntil 50 mill. ekskl. felleskostnader, energiutgifter og lignende som avregnes hvert år etter regnskap. Myndigheten gjelder dog ikke i saker der Oslo kommune har pant i leieobjektet.

F19/2009 Benytte rentefrie lån fra staten

Byrådet bes fullt ut benytte statens rentefrie låneordninger for kommuner og fylkeskommuner til investeringer i skolebygg og svømmehaller. (F19/2009)

F17/2016 Forlengelse av løpetiden på utlån til E-CO Energi AS

Byrådet gis fullmakt til å avtale forlengelser av forfallstidspunktet for utlån til E-CO Energi AS.

HELSE- OG SOSIALKOMITEENS OMRÅDE

H Etablering av «familievikarordning»

Byrådet bes utrede muligheten for en ordning som bistår foreldre og gir praktisk avlastning i hjemmet når foreldre har et ekstraordinært behov for dette; en slags «familievikarordning».

H Mottak av flyktninger

Oslo kommune tar imot 300 flyktninger i 2018.

H Skolehelsetilbud for ungdommer med kort botid eller tidligere

Byrådet bes sikre et godt skolehelsetilbud for elever i opplæringstilbud for 16-20-åringer med kort botid eller tidligere skolegang i Norge. Skolehelsetilbudet skal fange opp elevenes behov for spesialisert helsekompetanse og det faktum at elevene har større behov for helsehjelp enn elevgrupper ved ordinære videregående skoler.

H Plan for å bidra til økt rekruttering av fosterfamilier

Bystyret ber byrådet utarbeide en plan, sammen med barn og unge og tidligere og nåværende fosterforeldre, for å bidra til økt rekruttering av fosterfamilier, og orientere komiteen om arbeidet.

H Hvordan tannhelsetjenesten arbeider for å avdekke omsorgssvikt og overgrep

Byrådet bes orientere komiteen om hvordan tannhelsetjenesten i Oslo jobber med avdekking av omsorgssvikt og overgrep.

H Sak om ungdomsklubber

Byrådet bes legge fram en sak om ungdomsklubber i Oslo. Saken må blant annet greie ut om det eksisterende tilbudet og vurdere behovet for å etablere flere ungdomsklubber i forskjellige deler av byen.

H Prøveordning med utvidet åpningstid på seniorsenter

Bystyret ber byrådet i forbindelse med revidert budsjett komme tilbake med en vurdering av behovet for en prøveordning med utvidet åpningstid på byens seniorsentre, hvor man hvor trekker på erfaringene fra det kveldsåpne Kulturhuset Veitvet og seniorsentrene som allerede har helgeåpent.

H Universell utforming - personer med nedsatt funksjonsevne

Bystyret ber byrådet legge frem en samlet oversikt over investeringsbehov og andre tiltak for å sikre universell utforming for å bedre tilværelsen for mennesker med nedsatt funksjonsevne.

H Kommunal vikar-pool

Bystyret ber byrådet legge fram en sak om hvordan en kommunal vikarpool-ordning kan organiseres.

H Prioritere ideelle ved rammeavtaler for innenfor helse- og omsorgssektoren

Bystyret ber byrådet arbeide for at ideelle prioriteres ved inngåelse av rammeavtaler innenfor helse- og omsorgssektoren.

H Vurdere tomter og bygg for framtidig bruk til helse- og omsorgsformål

Oslo kommune mangler tomter til helse- og omsorgsformål og vil i kommende år få behov for mange nye formålsbygg til eldre med hjelpebehov. Bystyret ber byrådet sikre at bygg og tomter som frigjøres ved eventuell nedleggelse av sykehjem blir vurdert for framtidig bruk til helse- og omsorgsformål.

H Implementering av pakkeforløp i Rusmeldingen

Bystyret ber byrådet orientere om Oslo kommunes planer for å implementere pakkeforløp i Oslo kommune i Rusmeldingen.

H Tverrsektorielt samarbeid knyttet til vold mot barn

Byrådet bes styrke det tverrsektorielle samarbeidet knyttet til vold i hjemmet, særlig mellom barnevernet, helsestasjonene, skolen og politiet slik at vold mot barn oppdages så tidlig som mulig.

H Evaluering av SaLTo-arbeidet

Bystyret ber byrådet komme tilbake til bystyret med en evaluering av SaLTo-arbeidet.

H Vakanstid i kommunale utleieboliger

Bystyret ber byrådet arbeide for at ingen kommunale utleieboliger står ledig lenger enn i åtte uker. Det kan gjøres unntak for ledighold som skyldes større rehabiliteringsarbeid.

Bystyret ber byrådet rapportere om gjennomsnittlig tildelingstid for kommunale boliger i årsrapporten.

Følgende bystyrevedtak fra 2017 klassifiseres som generelt vedtak og blir gjeldende også for 2018 og framover

H26/2017 Tilskudd og refusjoner til enslige mindreårige flyktninger (EM)

Fast bosettingstilskudd pr enslig mindreårig flyktning (EM) fordeles med 90 % til bosettingsbydel og 10 % til Utdanningsetaten. Dette gjelder både ordinært tilskudd og ekstratilskudd. Velferdsetaten har ansvar for å administrere denne ordningen. (H26/2017)

Følgende tidligere bystyrevedtak oppheves:

H15/2015 Meldinger fra krisesentre

Byrådet må påse at barnevernet, så fremt det er praktisk mulig, undersøker meldinger fra krisesentre mens barnet fortsatt oppholder seg på sentret.

H73/2014 Frist for høringsuttalelse på søknader om salgs- og skjenkebevillinger

Sosialtjenesten, ved bydelsutvalg eller bydelsadministrasjon, skal avgi høringsuttalelse på søknader om salgs- og skjenkebevillinger til Næringsetaten innen 28 dager. Fristen kan forlenges ved behandling av prinsipielle eller ukurante søknader forutsatt at Næringsetaten varsles. Fristen gjelder ikke for høringsuttalelser ved fornyelse av alle salgs- og skjenkebevillinger hvert fjerde år.

H30/2013 Vern for eldre

Byrådet bes sørge for at kontakttelefonen for eldre som er utsatt for vold blir bedre kjent i alle deler av befolkningen.

H9/2011 Krav om bestått eksamen i nasjonale fag

Før ansatte/søkere fra land både utenfor og innenfor EØS-området, med unntak av Norden som har egne avtaler for dette, kan få ansettelse som helsefagarbeider i Oslo kommune, kreves bestått eksamen i nasjonale fag.

BYUTVIKLINGSKOMITEENS OMRÅDE

B Gjør området foran Kampen kirke til et bilfritt område

Byrådet bes legge til rette for å gjøre området foran Kampen kirke til et bilfritt område i samarbeid med Kampen Vel og beboere.

B Opprettelse av stilling som kommunegeolog

Bystyret ber byrådet sikre at Oslo kommune selv besitter geologisk og geoteknisk kompetanse gjennom opprettelse av stilling som kommunegeolog hos PBE.

SAMFERDSELS- OG MILJØKOMITEENS OMRÅDE

S Klima- og energifondet

Det kan i 2018 gis tilsagn om tilskudd innenfor en ramme på 80 mill. over ordningen Tilskudd til klima- og energiltak.

S Transport ordning for personer med forflytningsvansker

Barn med TT-kort fritas fra å betale egenandel for transport til og fra barnehagen fra og med 01.01.2018.

S Like god TT ordning for mennesker med mangelfull digital kompetanse

Bystyret ber byrådet sikre at eldre med mangelfull digital kompetanse og mennesker med sansetap sikres en like god informasjon om TT-ordning som i dag.

S TT-kort

Informasjon om TT-kortet skal være tilgjengelig på papir for de som ønsker det

S Skoleelever med TT skal kunne ha medpassasjerer på hjemreisen

Skoleelever med tilrettelagt transport til og fra skolen gis anledning til å ha med andre personer på hjemreisen om det er plass til det i bilen.

S Opprusting og oppgradering av Vaterlandsparken og Grønland T-banestasjon

Bystyret ber byrådet utrede mulighetene for å oppruste og oppgradere området Vaterlandsparken og området rundt Grønland T-banestasjon.

S Kollektivpriser

Bystyret ber byrådet gå i dialog med Akershus fylkeskommune for å fremme tiltak som sikrer attraktiv og konkurransedyktig kollektivtrafikk, herunder lavere billettpriser.
Byrådet bes arbeide for å fra 2019 få på plass, i prioritert rekkefølge, en heving av grensen for gratis kollektivtransport for barn fra 4 til 6 år, en heving av aldergrensen for barn fra dagens 16 år til 18 år og heving av aldergrensen på studentrabatt.

S Bildeling i ordningen med beboerparkering

Bystyret ber byrådet jobbe for løsninger for å legge til rette for bildeling i ordningen med beboerparkering.

S Bro over Akerselva

Bystyret ber byrådet realisere bro over Akerselva ved Elgsletta i samarbeid med Sundtkvartalet AS.

KULTUR- OG UTDANNINGSKOMITEENS OMRÅDE

K Fremdriftsplan for vedlikeholdsetterslep i kommunale barnehager

Bystyret ber byrådet fremme en fremdriftsplan for hvordan vedlikeholdsetterslepet i de kommunale barnehagene skal hentes inn.

K Kartlegge vikarbruk i barnehager

Bystyret ber byrådet kartlegge vikarbruken i barnehagene. Kartleggingen kan for eksempel foregå i tre utvalgte bydeler, i perioder på flere uker, henholdsvis på våren og høsten.

K Utrede muligheten for etablering av en felles kommunal vikarpool

Bystyret ber byrådet utrede muligheten for å etablere en felles kommunal vikarpool for barnehagene, som sikrer at det raskt settes inn faste vikarer som barna kjenner ved både korttids og langtids sykefravær.

K Rehabilitering av skolebygg

Bystyret ber byrådet sørge for at kravspesifikasjonen legges til grunn også når det gjelder rehabilitering av skolebygg. Det er et mål at også rehabiliterte skoler skal kunne fungere som lokalt kulturhus.

K Universell utforming av skolebygg

Bystyret ber byrådet orientere komiteen om framdriften i Undervisningsbygg Oslo KFs arbeid med en plan for universell utforming i skolen.

K Læreplanmidler med punktskrift

Alle elever med behov for læreplanmidler med punktskrift skal få dette til ordinær oppstart av skoleåret, eller til samme tidspunkt som andre elever.

K Øke den særskilte elevprisen

Bystyret ber byrådet øke den særskilte elevprisen opp til nivå med det satsene er for spesialskolene.

K Rapportering av antall klasser og elever

Bystyret ber byrådet innføre en rapportering av antall klasser og antall elever i hver klasse på hver enkelt videregående skole i Oslo.

K Korpsmusikk for eldre

Mange eldre har et nært forhold til korpstradisjonen. Det å dra på konserter eller lignende kan være vanskelig. Derfor er det viktig at musikken kommer til eldre der de er: på institusjoner, omsorgshjem, boliger for eldre osv. Det settes av 500.000 til et prøveprosjekt som skal stimulere korps til å besøke eldre der de bor slik at de kan få oppleve glede av barn og musikk.

K Gave til byens korps

Oslo kommune vil takke alle byens korps for den innsatsen som er lagt ned for byen gjennom over hundre år. I forbindelse med musikkorpsenes år 2018 gir Oslo kommune tilskudd på 10 000 kroner til innkjøp av et instrument til alle byens organiserte musikkorps etter søknad. Det settes av inntil 1,5 millioner kroner til denne gaven.

Følgende tidligere bystyrevedtak oppheves:

K161/2013 Kommunalt lærlingtilskudd – justering av innretning

Det kommunale lærlingtilskuddet utvides til også å gjelde lærlinger innen TAF-helse. Tilskuddet periodiseres slik at involverte lærebedrifter får en andel av dette som speiler andelen av utbetalt lærlinglønn.

Følgende tidligere bystyrevedtak:

10.4.1 Fullmakt til å fastsette tilskuddssatser for private barnehager

Byrådet gis fullmakt til å fastsette de årlige tilskuddssatsene til ikke-kommunale barnehager, jf. forskrift nr. 1379 om likeverdig behandling ved tildeling av offentlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager §§ 4 og 5.

oppheves og erstattes med følgende verbalvedtak:

10.4.1 Fullmakt til å fastsette tilskuddssatser for private barnehager

Byrådet gis fullmakt til å fastsette de årlige tilskuddssatsene til private barnehager.

11. TAKSTER, AVGIFTER OG ULIKE TYPER BETALINGS- OG UTBETALINGSSATSER

Takster, avgifter og gebyrer fastsettes slik:

11.1 Månedlig oppholdsbetaling i barnehage

Månedlig oppholdsbetaling i barnehage 01.01.2018 – 31.12.2018

For foresatte med årlig inntekt lik med eller over kr 533 500 gjelder følgende satser:

<i>Beløp i kroner</i>	
1. barn	3 080
2. barn (70 %)	2 207
3. barn (50 %)	1 625

Kost i barnehage tilsvarende kr 170 pr. barn per måned, og er inkludert i satsene.

Foresatte med årlig inntekt under kr 533 500 skal etter søknad betale en månedlig sats som på årsbasis tilsvarende 6 % av årlig inntekt. Kostpenger kommer i tillegg. Søskenmoderasjon gjelder også for denne gruppen.

Satsene gjelder fulltids plass i kommunale barne-hager, dvs. oppholdstid 41 timer pr. uke eller mer. Bydelsutvalgene fastsetter betalingssatser for barn med oppholdstid inntil 41 timer.

Det gis fritak for foreldrebetaling for 20 timer pr. uke (gratis kjernetid) til alle tre-, fire- og femåringer i husholdninger med en samlet personinntekt, etter skatteloven kapittel 12, og skattepliktig kapitalinntekt under kr. 450 000. Fra 01.08.2018 økes inntektsgrensen til kr 462 000. Tilsvarende gjelder for barn med utsatt skolestart. For fire- og femåringer i bydelene Alna, Stovner, Bjerke, Grorud og Søndre Nordstrand er inntektsgrensen for gratis kjernetid for barnehageåret 2017/2018 til kr 619 000. Samme inntektsgrense gjelder også 5-åringer i bydelene Gamle Oslo, Grünerløkka og Sagene for barnehageåret 2017/2018.

Oppholdsbetalingen for fulltids plass i bydeler med gratis kjernetid utover nasjonal ordning reduseres med betaling tilsvarende 20 timer. Byrådet kan fastsette innretningen av tilbud om gratis kjernetid i barnehage, i henhold til gjeldende føringer for tildeling av statlige midler.

11.2 Oppholdsbetaling i aktivitetsskolen

Månedlig oppholdsbetaling i Aktivitetsskolen (Skolefritidsordningen) 01.01.2018 –31.12.2018

<i>Beløp i kroner</i>			
	Inntekt under kr 210 677 (2,25 G)*	Inntekt fra kr 210 677 (2,25G)* til kr 374 536 (4G)	Inntekt over kr 374 536 (4G)
Helårsplass	640	1 176	2 998
Halvdagsplass	411	756	2 026
Heldagsplass for barn med tilbud om gratis kjernetid	229	420	972

**Inntektsgrensene justeres i samsvar med endring i Folketrygdens grunnbeløp (G) fra 01.05.2017.*

Det kreves ikke oppholdsbetaling i aktivitetsskolen for barn med særskilte behov fra 5.-7. trinn, og barn bosatt på Oslo mottak og barn av flyktninger som deltar i introduksjonsprogrammet.

11.3 Tilbud til barn med særskilte behov fra 8.– 10. trinn og på videregående skole

Det kreves ikke oppholdsbetaling for tilbud før og etter skoletid til barn med særskilte behov fra 8.-10. trinn og på videregående skole.

11.4 Egenbetaling for elevplasser ved Oslo musikk- og kulturskole

Egenbetaling for ordinære elevplasser i Oslo kultur-skole økes med 2,6 % til kr 3 800 per elev per år fra 01.01.2018. Byrådet gis fullmakt til å fastsette avgifter utenom ordinære elevplasser innen rammen av vedtatt budsjett.

11.4b Fastsettelse av kurspriser og avgifter for opplæring i norsk og samfunnskunnskap for voksne innvandrere

Det foreslås at byrådet blir gitt fullmakt til å fastsette kursavgifter i voksenopplæringen.

Byrådet gis fullmakt til å fastsette følgende satser innenfor rammen av vedtatt budsjett:

- Kurspriser for opplæring i norsk og samfunnskunnskap for betalingselever.
- Prøveavgifter for avsluttende prøve i norsk og avsluttende prøve i samfunnskunnskap for betalingselever og personer med rett, som må gå opp til ny prøve.
- Prøveavgifter for å gjennomføre statsborgerskapsprøve

11.5 Fastsetting av timepris ved salg av fysioterapitjenester.

Pris for kjøp og salg av fysioterapitjenester mellom bydelene justeres i samsvar med kommunal deflator, 2,4 % og settes i 2018 til kr. 413 for 60 minutters behandling og kr. 311 for 45 minutters behandling.

11.6 Veiledende normer for økonomisk sosialhjelp til livsopphold

Veiledende normer for økonomisk sosialhjelp til livsopphold pr. mnd. justeres med 2,4 % (deflator), og fastsettes slik for 2018:

Veiledende normer for økonomisk sosialhjelp:

Veiledende normer for økonomisk sosialhjelp		Beløp i kroner
Enslige aleneboende		6 909
Ektepar/samboere		10 846
Enslige forsørgere		7 868
Barnetillegg 0-10 år		1 555
Barnetillegg 11-18 år		2 063
Unge hjemmeboende 18-23 år		2 063

11.7 Bydelsbetaling for opphold på rusinstitusjoner under Velferdsetaten

a)

Bydelsbetaling for opphold på samtlige rusinstitusjoner under Velferdsetaten prisjusteres med 2,4 % og utgjør i 2018 kr. 318 pr. døgn pr. beboer.

b)

Velferdsetaten gis i samarbeid med aktuell bydel fullmakt til å fastsette en høyere bydelsbetaling for beboere med særlige utfordringer.

11.8 Bydelsbetaling for øvrige institusjoner og botilbud under Velferdsetaten

Bydelsbetalingen justeres i samsvar med kommunal deflator på 2,4 %.

11.9 Egenbetaling ved rusinstitusjoner

Byrådet gis fullmakt til å fastsette egenbetaling for klienter ved private og kommunale rusinstitusjoner under Velferdsetaten.

11.10 Pris pr. vektet sykehjemsplass 2018

Prisen pr vektet sykehjemsplass i 2018 fastsettes til kr 872 385.

11.11 Salgspris for tjenester ved Villa Enerhaugen

Salgspris for tjenester ved Villa Enerhaugen skal være kostnadsdekkende og fastsatt i samsvar med vedtatte effektiviseringskrav og inntekts-forutsetninger. Når avtaler om kjøp av tjenester inngås skal det være dialog med kjøperbydel om tjenesteinnhold. Justering av pris på avtaler om salg av tjenester til bydelene skal holdes innenfor kommunens deflator. Ved aktivitetsendringer i tjenestekjøpene skal avtalene reforhandles i dialog med kjøperbydelene.

11.12 Salgspris for nevrologiske plasser ved Kingosgate bo- og rehabiliteringssenter og ved Østensjø bo og rehabiliteringssenter

Salgspris for nevrologiske plasser ved Kingosgate bo- og rehabiliteringssenter og ved Østensjø bo- og rehabiliteringssenter skal være kostnadsdekkende og fastsatt i samsvar med vedtatte effektiviseringskrav og inntektsforutsetninger. Når avtaler om kjøp av tjenester inngås skal det være dialog med kjøperbydel om tjenesteinnhold. Justering av pris på avtaler om salg av tjenester til bydelene skal holdes innenfor kommunens deflator. Ved aktivitetsendringer i tjenestekjøpene skal avtalene reforhandles i dialog med kjøperbydelene

11.13 Kostøre i sykehjem

Kostøret i sykehjem prisjusteres med 2,4 % og fastsettes til kr 102 pr. dag.

11.14 Egenbetaling for trygghetsalarm

Egenbetaling for trygghetsalarm

Husstanden samlede skattbare nettoinntekt før særfradrag - i henhold til forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester	Månedssats i kroner
Fra kr 280 908 (over 3G)	247

Ekstrakostnad for utrykninger utenfor brukers hjem samt brukerstøtte betales av brukeren uavhengig av brukers husholdsinntekt.

Bydelene gis fullmakt til å avgjøre om de vil innkreve egenandeler på trygghetsalarmer.

11.15 Behovsprøving ved vedtak om utvidede trygghetspakker

Personer over 75 år skal ha rett på å få trygghets-alarm til innendørs bruk når de selv ønsker dette, d.v.s. uten at bydelen gjør en behovsvurdering. Søknader om tildeling av alarmer og utstyr

utover digital trygghetsalarm til innebruk skal behovsprøves før vedtak om slike utvidede trygghetspakker fattes. Dette skal gjelde for alle aldersgrupper.

11.16 Egenandel på anskaffelse av utstyr når brukerens husholdsinntekt er over 2G

Innkjøp av trygghetsalarmer for innendørs bruk finansieres 100 % av Oslo kommune. For bærbare digitale trygghetsalarmer til utendørs bruk og tilleggsutstyr utover dette betales 50 % av innkjøps-pris som egenandel av brukeren som får vedtak om dette utstyret når brukerens husholdsinntekt er over 2G. Brukere med husholdsinntekt under 2G fritas for egenandel.

11.17 Egenandel på installasjon av utstyr når brukerens husholdsinntekt er over 2G

Engangskostnaden for installasjon av alle typer trygghetsalarmer og tilleggsutstyr skal betales av brukeren når brukerens husholdsinntekt er over 2 G. Brukere med husholdsinntekt under 2G fritas for egenandel. Bydelene gis anledning til å fritta personer som allerede har analog trygghetsalarm for ny installasjonskostnad knyttet til digital alarm.

11.18 Egenbetaling for renhold, matlaging m.m.

Egenbetaling for renhold, matlaging m.m.

Husstandens samlede skattbare nettoinntekt før særfradrag - i henhold til forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester 1)	Timesats i kroner	Utgiftstak i kroner pr. mnd./pr år (timer)
Under kr 187 272 (under 2G) 2)	34	kr 205 pr. mnd. (6 timer)
Fra kr 187 272 (2-3 G)	74	kr 7 400 pr. år (100 timer)
Fra kr 280 908 (3-4G)	191	kr 19 100 pr. år (100 timer)
Fra kr 374 544 (over 4 G)	315	kr 31 500 pr. år (100 timer)

1) Alminnelig inntekt 2016 tillagt ev. utenlandsk pensjon og hjelpestønad til hjelp i huset, og fratrullet evt. omsorgslønnsbidrag i alminnelig inntekt. Inntekten gjelder for husstanden, dvs. hjelpemottaker og ektefelle/partner/samboer, evt. også foreldres inntekt dersom hjelpemottaker er under 18 år.

2) Dersom husstandens samlede skattbare nettoinntekt før særfradrag er under 2 G, skal samlet vederlag for tjenester ikke overstige et utgiftstak på kr 200 pr. måned i 2017, jfr. forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester § 10. Utgiftstaket reguleres hvert år i statsbudsjettet som legges frem i oktober og vedtas i desember.

TT – tjenesten

Egenandelene prisjusteres med ca. 3,7 %. Månedssatsen settes lik et bestemt antall turer for å unngå administrativt merarbeid. Gjennom de siste årene er denne satt til 10 turer for voksne og 20 turer for barn 16-18 år. Følgende foreslås for Sak 1 2017:

11.19 Tilrettelagt transport: Egenandel for TT-reiser i Oslo

Egenandel for TT-reiser innenfor Oslos grenser settes til kr 56 for voksne og kr 28 for barn under 18 år.

11.20 Tilrettelagt transport: Egenandelstak for faste reiser til aktivitetsskole, dagtilbud som alternativ til arbeid, arbeid og høyere utdanning

Det settes et egenandelstak på kr 560 per måned for faste TT-reiser til aktivitetsskole, dagtilbud som alternativ til arbeid, arbeid og høyere utdanning. Egenandelstaket gjelder både i Oslo og Akershus.

11.21 Egenandel for reisende til skolefritidsordning annet sted enn lokalisert til grunnskolen

Egenandelen for transporttjenester for reiser til skolefritidsordning på annet sted enn lokalisert til grunnskolen settes til kr 560 pr. måned for reiser i Oslo.

11.22 Transporttjenesten for forflytningshemmede mellom 6 og 67 år - fritidsreiser

For brukere av transporttjenesten for forflytningshemmede mellom 6 og 67 år settes kvoten til 150 reiser pr. år. For brukere som for første gang søker etter 1. juli, settes kvoten til 75 fritidsreiser første året. Det gis anledning til å søke om et begrenset antall tilleggsreiser.

11.23 Transporttjenesten for forflytningshemmede over 67 år som ikke er blinde eller svaksynte - fritidsreiser

For brukere av transporttjenesten for forflytningshemmede over 67 år som ikke er blinde eller svaksynte, settes kvoten for fritidsreiser til 70 reiser pr. år. For brukere som for første gang søker etter 1. juli settes kvoten til 35 reiser. Det gis anledning til å søke om et begrenset antall tilleggsreiser.

11.24 Transporttjenesten for forflytningshemmede over 67 år som er blinde eller svaksynte eller spesialbilbrukere - fritidsreiser

For primærbrukere av transporttjenesten for forflytningshemmede over 67 år som er blinde eller svaksynte eller spesialbilbrukere gis en kvote på 150 fritidsreiser pr. år. For primærbrukere som for første gang søker etter 1. juli, settes kvoten til 75 fritidsreiser første året. Det gis anledning til å søke om et begrenset antall tilleggsreiser.

11.25 Tilrettelagt transport: Egenandel for turer til Akershuskommunene Oppegård, Lørenskog, Nittedal og Bærum

I forskrift om tilrettelagt transport med forflytningsvansker, Oslo kommune, § 9, er følgende gjort gjeldende: Dersom sterke helse- eller sosialmessige grunner tilsier det, og det foreligger et særskilt reisebehov, kan TT-brukere unntaksvis innvilges rett til å benytte et bestemt antall fritidsreiser etter avtalt formål i kommunene Bærum, Lørenskog, Nittedal og Oppegård. Egenandel for fritidsreise til Akershuskommunene Oppegård, Lørenskog, Nittedal og Bærum settes til kr 112 for voksne og kr 56 for barn under 18 år.

11.26 Tilrettelagt transport: Faste reiser i Akershus

Egenandel for faste TT-reiser i Akershus settes til kr 56 for voksne og kr 28 for barn under 18 år.

11.27 Tilrettelagt transport: Fritidsreiser til Oslo lufthavn Gardermoen ved egne flyreiser

I forskrift om tilrettelagt transport med forflytningsvansker, Oslo kommune, § 9, er følgende gjort gjeldende: TT- brukere kan benytte fritidsreiser til Oslo lufthavn Gardermoen ved egen flyreise. Egenandelen for TT-reiser til Oslo lufthavn Gardermoen settes til kr 216 for voksne og kr 108 for barn under 18 år.

11.28 Gebyr og avgift for vann og avløp

Satsene for gebyr og avgift for vann og avløp økes med 5 %.

11.29 Husholdningsrenovasjon

Satsene for renovasjonsgebyr økes med 10,4 %.

11.30 Feiegebyr

Satsene for feiegebyr reduseres med 6,5 %.

11.31 Parkeringsavgift

Parkeringsavgiften økes med 2,2 %.

I henhold til Forskrift om vilkårsparkering for allmennheten og håndheving av private parkerings-reguleringer (parkeringsforskriften) § 34 er det innført betalingsfritak for elektriske og hydrogendrevet motorvogn på avgiftsbelagte kommunale parkeringsplasser gjeldende fra og med 01.01.2017.

11.32 Fullmakt til byrådet (generelt vedtak)

Byrådet gis fullmakt til å justere gebyrene for vann og avløp, renovasjon og feiing basert på bystyrets vedtatte budsjett og i henhold til gjeldende forskrifter for selvkostberegning.

11.33 Delegasjon av myndighet til å vedta kommunale bestemmelser om betaling for vigsler etter forskrift om kommunale vigsler § 2 andre ledd og § 3

Byrådet gis fullmakt til:

1.
å fastsette betaling for merkostnader for vigsler ut over det vanlige tilbudet om tid og sted for kommunens egne innbyggere og for personer som ikke er bosatt i Norge, jf. forskriften § 2.
2.
å fastsette betaling for nødvendige kostnader til vigsel for innbyggere i andre kommuner, jf. forskriften § 3.

12. PROSEDYRE FOR BEMANNINGSREDUKSJON

Byrådets forslag til prosedyre for bemanningsreduksjon vedtas.

13. SAKSBEHANDLINGSREGLER FOR EIENDOMSSKATT FOR OSLO KOMMUNE (TAKSTVEDTEKTER)

Byrådets forslag til saksbehandlingsregler for eiendomsskatt for Oslo kommune (takstvedtekter) vedtas.

14. ØKONOMIREGLEMENTET

Endringer i økonomireglementet vedtas i tråd med vedlegg 7 til Tilleggsinnstillingen for budsjett 2018, og økonomiplan 2018-2021.

[17/02030]

Sak 334 Budsjett 2018 - Økonomiplan 2018-2021 - Tilleggsinnstillingen - Byrådssak 227 av 16.11.2017

Sendt til byrådet.

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 334

Saken ble behandlet sammen med Oslo byråds forslag til budsjett for 2018 og økonomiplan for 2018-2021 – Byrådssak 178.2 av 27.09.2017.

Det vises til saken Oslo byråds forslag til budsjett for 2018 og økonomiplan for 2018-2021 – Byrådssak 178.2 av 27.09.2017 for fullstendig protokoll.

[17/02221]

Sak 335 Vestlisvingen 184 - Vestli skole - Detaljregulering - Undervisning/andre idrettsanlegg (flerbrukshall) - Bydel Stovner - Byrådssak 197 av 12.10.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 335

FORSLAG:

Forslag fremmet i komiteen:

Pia Farstad von Hall på vegne av H og Camilla Wilhelmsen på vegne av F fremmet følgende forslag:

Endret paragraf 2.2.4 utforming:

Bebyggelsen og utearealene skal gjennom utforming og materialbruk bidra til å tydeliggjøre Vestli skole som en lokal møteplass med høy kvalitet. Skolebygget skal ha utadvendte, transparente fasader på bakkeplan mot ankomstplassen på nordsiden mot Vestlitorget. Flerbrukshallen skal ha hovedinngang fra ankomstplassen. Skolen skal ha hovedinngang fra øvre skolegård, på samme nivå som ankomstplassen. Det skal sikres gode terrengoverganger mot omgivelsene ved heving/bearbeiding av terreng.

Bebyggelsen skal ha samme materialbruk, fargesetting og detaljering som skal gå igjen på alle fasader, bortsett fra at flerbrukshallen ikke skal ha transparente eller gjennomskinnelige flater. Bygningenes fasademateriale skal være tegl, glass, bestandige fasadeplater av høy estetisk kvalitet, tre eller naturstein. Det tillates ikke bruk av fasadeplater på mer enn 12 % av hver fasade. Utvendige trapper og treverk skal behandles som en del av tiltakets samlede arkitektoniske uttrykk. Tekniske anlegg som heisoppbygg, ventilasjonsanlegg m.m. skal integreres i den arkitektoniske utformingen. Frittstående ventilasjonspiper skal ha høyde maks 4,5 meter over terreng, skal kles inn med et materiale som benyttes i byggets fasader, og skal kombineres med en aktiv funksjon (f.eks. sittebenk).

Endringsforslag til § 3.7.1 Sykkelparkering for skole og flerbrukshall samt parkeringsplasser for skolen

Det skal opparbeides 100 sykkelparkeringsplasser.

Minimum 50 % av sykkelparkeringsplassene skal ha overbygg.

Tillegg til paragraf 2.2.5 Krav til utearealer, underpunkt «Utforming av utearealer»:

Det skal opparbeides en 7'er-bane for fotball.

Tilleggsforslag til § 3.7.4 Område avsatt til 44 sykkelparkeringsplasser i illustrasjonsplanen

Område for 44 Sykkelparkeringsplasser med vegetasjon, avsatt i illustrasjonsplan vedlegg 10 endres til parkeringsplasser og innlemmes i Felt P2, og øker dermed parkeringsplasskapasiteten på Felt P2 med 7 parkeringsplasser utover 8 plasser. Det beplantes hekk mellom P2 og skolens inngang.

Reguleringskartet endres tilsvarende.

Victoria Marie Evensen på vegne av A og Beate Folkestad Habhab på vegne av MDG fremmet følgende tilleggsforslag:

Bystyret ber byrådet gå i dialog med sameiene i området med mål om å legge til rette for noen flere parkeringsplasser for el- og hybridbiler i området, fortrinnsvis på arealet med grusbane sør for skolen. Plassene skal være forbeholdt Vestli skole.

Forslag fremmet i bystyret:

Victoria Marie Evensen på vegne av A, Harald Nissen på vegne av MDG, Odd Einar Dørum på vegne av V, Sunniva Holmås Eidsvoll på vegne av SV og Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende endringsforslag:

1.
Paragraf 3.7.1 Sykkelparkering for skole og flerbrukshall endres til: Det skal etableres minimum 170 sykkeloppstillingsplasser for skolen og flerbrukshallen som skal sambrukes. Minimum 50 % av sykkelparkeringsplassene skal ha overbygg. Det skal etableres sykkelparkering ved inngangen til flerbrukshallen.
2.
Paragraf 3.7.3 Parkeringsplasser, Felt P2 endres til: Felles parkering, varemottak og avfallsstasjon for Vestli skole og flerbrukshall på eiendommen gnr/bnr 99/426. Det skal etableres 12 parkeringsplasser, hvorav minimum 1 plass skal være HC-tilpasset.

Victoria Marie Evensen på vegne av A, Harald Nissen på vegne av MDG, Odd Einar Dørum på vegne av V, Sunniva Holmås Eidsvoll på vegne av SV og Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende tilleggsforslag

1.
Tillegg til 2.2.5 Krav til utearealer: Det skal etableres et sammenhengende regnbed / grønnrabatt langs sørsiden av felt P2.

Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende tilleggsforslag:

1.
Bystyret ber byrådet sikre at bruken av transparente flater ikke forringer bruken av flerbrukshallen og sikre at idrettens behov ivaretas bedre. Byrådet bes eventuelt justere fasadene samt legge inn avbøtende tiltak som solskjerming i byggesaken.
2.
Det skal sikres god belysning rundt både skolebygg og flerbrukshall.

Votering:

Byutviklingskomiteens innstilling til § 2.2.4 ble vedtatt mot 28 stemmer (H, V, F og KrF stemte for H og Fs endringsforslag til § 2.2.4)
H og Fs endringsforslag til § 3.7.1 ble forkastet mot 23 stemmer (H og F)

A, MDG, V, SV og R endringsforslag til § 3.7.1 ble enstemmig vedtatt (H og F stemte subsidiært)
A, MDG, V, SV og Rs endringsforslag til § 3.7.3 ble enstemmig vedtatt (H og F stemte subsidiært)
A, MDG, V, SV og Rs tilleggsforslag til § 2.2.5 ble enstemmig vedtatt
H og Fs tilleggsforslag til § 2.2.5 ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF)
H og Fs tilleggsforslag til § 3.7.4 ble forkastet mot 23 stemmer (H og F)
Byutviklingskomiteens innstilling pkt 2 ble enstemmig vedtatt.
Byutviklingskomiteens innstilling for øvrig ble enstemmig vedtatt
Rs tilleggsforslag pkt 1 og 2 ble enstemmig vedtatt.

Etter dette er bystyrets vedtak:

1.

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser for Vestlisvingen 184/Vestli skole, som omreguleres fra offentlig bygning (skole med tilhørende anlegg), samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (kjørevei, fortau, torg, annen veigrunn/grøntareal, parkering) til:

- Bebyggelse og anlegg
 - Energianlegg
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål
 - Undervisning/andre idrettsanlegg (flerbrukshall)
- Samferdselsanlegg
 - Kjørevei
 - Fortau
 - Gangvei
 - Annen veigrunn - grøntareal
 - Parkeringsplasser

som vist på kart merket Plan- og bygningsetaten, kartnr. OSI-201511191, datert 09.02.2017 og revidert 14.08.2017.

2.

Bystyret ber byrådet gå i dialog med sameiene i området med mål om å legge til rette for noen flere parkeringsplasser for el- og hybridbiler i området, fortrinnsvis på arealet med grusbane sør for skolen. Plassene skal være forbeholdt Vestli skole.

3

Tillegg til 2.2.5 Krav til utearealer: Det skal etableres et sammenhengende regnbed / grønnrabatt langs sørsiden av felt P2.

4

Paragraf 3.7.1 Sykkelparkering for skole og flerbrukshall endres til: Det skal etableres minimum 170 sykkeloppstillingsplasser for skolen og flerbrukshallen som skal sambrukes. Minimum 50 % av sykkelparkeringsplassene skal ha overbygg. Det skal etableres sykkelparkering ved inngangen til flerbrukshallen.

5.

Paragraf 3.7.3 Parkeringsplasser, Felt P2 endres til: Felles parkering, varemottak og avfallsstasjon for Vestli skole og flerbrukshall på eiendommen gnr/bnr 99/426. Det skal etableres 12 parkeringsplasser, hvorav minimum 1 plass skal være HC-tilpasset.

6..

Bystyret ber byrådet sikre at bruken av transparente flater ikke forringer bruken av flerbrukshallen og sikre at idrettens behov ivaretas bedre. Byrådet bes eventuelt justere fasadene samt legge inn avbøtende tiltak som solskjerming i byggesaken.

7.

Det skal sikres god belysning rundt både skolebygg og flerbrukshall.

[16/00653]

Sak 336 Plan for trygg og mangfoldig eldreomsorg - Byrådssak 174 av 21.09.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 336

Dokumenter innkommet:

- Rapport om eldreomsorgen i Oslo fra Det sentrale Eldreråd av 13.11.2017 (16/00653-7)
- Notat 248/2017 - Innsyn-kommersielle - Svar på spørsmål til byrådet fra James Stove Lorentzen (H) fra Byråd for eldre, helse og sosiale tjenester Inga Marte Thorkildsen av 05.12.2017 (16/00653-10)

Votering:

Helse- og sosialkomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Etter dette er bystyrets vedtak:

1.

Plan for trygg og mangfoldig eldreomsorg tas til orientering.

2.

Bystyret ber Byrådet gå i dialog med statlige instanser for å se på mulighetene for å få igangsatt forskning på eldre LHBT+-personers situasjon.

3.

Bystyret ber byrådet gå i dialog med Seniornettverket i FRI Oslo og Akershus og Røde Kors om etablering av en besøkstjeneste for eldre LHBT+-personer.

[16/00653]

Sak 337 Handlingsplan for en aldersvennlig by - Byrådssak 175 av 21.09.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 337

FORSLAG:

Forslag fremmet i komiteen:

Marit Halse på vegne av R fremmet følgende tilleggsforslag:

Bystyret ber byrådet sikre at alle innbyggere over 80 år som ønsker det får sykehjemsplass.

Votering:

Rs tilleggsforslag ble forkastet mot 3 stemmer (R)

Helse og sosialkomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt

Etter dette er bystyrets vedtak:

Handlingsplan for en aldersvennlig by tas til orientering

[17/02338]

Sak 338 Kommunal garanti på spillemidler til Oslo idrettskrets - Rehabilitering av Ekeberghallen - Byrådssak 214 av 31.10.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 338

Votering:

Finanskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Etter dette er bystyrets vedtak:

1.
Oslo kommune garanterer som selvskyldnerkausjonist overfor Kulturdepartementet for 8 008 000 kroner tilskudd til OIK for rehabilitering av Ekeberghallen. Garantien gjelder i 20 år fra utbetaling av tilskuddet fra Kulturdepartementet. Den kommunale garantien som stilles på 8 008 000 kroner skal ha tinglyst pant innenfor verdien av eiendommene/bygningene. Garantien skal godkjennes av Fylkesmannen. Det er en forutsetning at det foreligger en festeavtale mellom Oslo kommune og Oslo idrettskrets på minimum 30 år fra når det skal stilles garanti for spillemidler. Denne garantien stilles med forbehold om at ny festeavtale med minimum 30 års varighet godkjennes.
2.
Anlegget skal brukes til idrettslige formål. Driften av anlegget kan ikke i garantitiden bringes til opphør uten kommunens samtykke. I så fall bortfaller den kommunale garantien og eierne av Ekeberghallen forplikter seg til straks å sørge for at tildelte tilskuddsmidler blir tilbakebetalt av Kulturdepartementet.
3.
Endringer i eierforholdene for anlegget uten Oslo kommunes samtykke medfører at garantien bortfaller. I så fall forplikter eierne av hallen straks å sørge for at tildelte tilskuddsmidler blir tilbakebetalt til Kulturdepartementet. Vesentlig endringer i driftsansvaret for anlegget kan ikke gjennomføres uten samtykke fra Oslo kommune.
4.
Eiere av Ekeberghallen skal ikke ha forretningsmessige formål. Et eventuelt overskudd skal tilfalle driften av anlegget.
5.
Byrådet gis fullmakt til å godkjenne eventuelle endringer i vedtektene for OIK, samt eventuelle endringer i eierforhold og driftsansvar for anlegget, som ikke medfører økonomiske utgifter for Oslo kommune og som ikke medfører økt risiko for Oslo kommune som garantist.

[17/02014]

Sak 339 Fritak for eiendomsskatt for bygninger av historisk verdi - Byrådssak 217 av 16.11.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 339

FORSLAG:

Forslag fremmet i komiteen:

Øystein Sundelin på vegne av H og Peter N. Myhre på vegne av F fremmet følgende alternative forslag:

4.

Bystyret fritar følgende eiendommer, med bygg som er vernet etter Plan- og bygningsloven, for eiendomsskatt for 2017:

Gnr	Bnr	Sek	Eiendom	Vernestatus	Sum skatt
214	72	0	Gustavs gate 1	Vernet etter plan og bygningsloven	23 396
233	201	10	St. Halvards plass 1	Vernet etter plan og bygningsloven	847
207	373	0	Nedre Volls gate 19	Vernet etter plan og bygningsloven	488 800
214	160	0	Josefines gate 15	Vernet etter plan og bygningsloven	62 945
214	72	0	Gustavs gate 1	Vernet etter plan og bygningsloven	23 396

5.

Bystyret fritar for følgende eiendommer, med bygg som er kommunalt listeført på «Gul liste», for eiendomsskatt fr 2017:

Gnr	Bnr	Sek	Eiendom	Vernestatus	Sum skatt
208	738	0	Badstugata 2	Kommunalt listeført	243 503
209	241	0	Munkedamsveien 71	Kommunalt listeført	40 804
209	422	0	Wergelandsveien 17	Kommunalt listeført	207 071
214	26	0	Bogstadveien 17	Kommunalt listeført	91 165
233	103	0	Ekebergveien 1	Kommunalt listeført	273 668

Votering:

H og Fs forslag ble forkastet mot 23 stemmer (H og F)

Finanskomiteens innstilling pkt 1 – 3 ble enstemmig vedtatt

Finanskomiteens innstilling pkt 4 og 5 ble vedtatt mot 23 stemmer (H og F)

Etter dette er bystyrets vedtak:

1.

Bystyret fritar følgende eiendommer med bygninger som er fredet ved enkeltvedtak for eiendomsskatt for 2017:

Gnr	Bnr	Sek	Eiendom	Vernestatus	Skatt
144	21	0	Harry Fetts vei 10	Fredet ved enkeltvedtak	16 078
209	353	0	Stortingsgata 16	Fredet ved enkeltvedtak	601 716

2.

Bystyret fritar følgende eiendommer, hvor fredning pågår, for eiendomsskatt for 2017:

Gnr	Bnr	Sek	Eiendom	Vernestatus	Skatt
211	143	0	Munkedamsveien 77 A	Fredningssak pågår	10 723

3.

Bystyret fritar følgende eiendommer, med bygg som er fredet ved forskrift, for eiendomsskatt for 2017:

Gnr	Bnr	Sek	Eiendom	Vernestatus	Skatt
2	114	0	Hengsengveien 3 B	Fredet ved forskrift	63 563
215	235	0	Middelthuns gate 29	Fredet ved forskrift	696 399

4.

Bystyret avslår søknad om fritak for eiendomsskatt for følgende eiendommer som er vernet etter Plan- og bygningsloven da eiendommen ikke inneholder bygninger som er fredet ved forskrift, fredet ved enkeltvedtak, er midlertidig fredet, automatisk fredet eller hvor fredning pågår, jf. kulturminneloven:

Gnr	Bnr	Sek	Eiendom	Vernestatus	Sum skatt
214	72	0	Gustavs gate 1	Vernet etter plan og bygningsloven	23 396
233	201	10	St. Halvards plass 1	Vernet etter plan og bygningsloven	847
207	373	0	Nedre Volls gate 19	Vernet etter plan og bygningsloven	488 800
214	160	0	Josefines gate 15	Vernet etter plan og bygningsloven	62 945
214	72	0	Gustavs gate 1	Vernet etter plan og bygningsloven	23 396

5.

Bystyret avslår søknad om fritak for eiendomsskatt for 2017 for følgende eiendommer med bygg som er kommunalt listeført på «Gul liste», da eiendommen ikke inneholder bygninger som er fredet ved forskrift, fredet ved enkeltvedtak, er midlertidig fredet, automatisk fredet eller hvor fredning pågår, jf. kulturminneloven:

Gnr	Bnr	Sek	Eiendom	Vernestatus	Sum skatt
208	738	0	Badstugata 2	Kommunalt listeført	243 503
209	241	0	Munkedamsveien 71	Kommunalt listeført	40 804
209	422	0	Wergelandsveien 17	Kommunalt listeført	207 071
214	26	0	Bogstadveien 17	Kommunalt listeført	91 165
233	103	0	Ekebergveien 1	Kommunalt listeført	273 668

[17/02577]

Sak 340 Grünerløkka - Utbyggingsavtale til gjennomføring av reguleringsplan for Nordre gate 20-22 - Byrådssak 228 av 23.11.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 340

Votering:

Finanskomiteens innstilling ble vedtatt mot 3 stemmer (R).

Etter dette er bystyrets vedtak:

Vedlagte utbyggingsavtale mellom Oslo kommune og Infill AS, org.nr. 984 241 267, for gnr. 228 bnr. 238 m.fl., datert 17.08.2017, utarbeidet i samsvar med reguleringsplanen for Nordre gate 20-22, vedtas.

[17/02610]

Sak 341 Bydel Grünerløkka - Utbyggingsavtale for gjennomføring av reguleringsplan for Sofienberggata 19-23 - Byrådssak 235 av 30.11.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 341

Votering:

Finanskomiteens innstilling ble vedtatt mot 24 stemmer (H, F og R)

Etter dette er bystyrets vedtak:

Vedlagte utbyggingsavtale mellom Oslo kommune og Sofienberggata 21-23 AS for gnr. 228, bnr. 328, datert og signert av utbygger 22.09.2017, utarbeidet i samsvar med reguleringsplanen for Sofienberggata 19-23, vedtas, jf. vedlegg.

[17/02151]

Sak 342 Uelands gate 85 - Voldsløkka - Detaljregulering - Bolig eller undervisning/idrett - Bydel Sagene - Byrådssak 190 av 03.10.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 342

FORSLAG:

Forslag fremmet i komiteen:

Pia Farstad von Hall på vegne av H, Odd Einar Dørum på vegne av V og Camilla Wilhelmsen på vegne av F foreslo:

Bystyret ber byrådet innlede samtaler med grunneier om en OPS løsning for Uelands gate 85.

Tillegg, §11 rekkefølgebestemmelser

Før det gis midlertidig brukstillatelse skal følgende være opparbeidet:

Flerbrukshall i tilknytning til skolen

Forslag fremsatt i bystyret:

Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende tilleggsforslag:

1.

De ansatte på skolen skal være med å utforme regler for bruk av utearealene i tilknytning til skolegården slik at de kan ha god oversikt over elevene i friminuttene.

2.

Bystyret ber byrådet om å sikre rask fremdrift på reguleringen av nedre del av Voldsløkka.

3.

Bystyret ber byrådet sikre at en eventuell utvidet kulturstasjon i skolebygget tilrettelegges for dans.

4.

Bystyret ber byrådet arbeide for at skolearealet også er egnet for sambruk med ikke arealkrevende idretter, slik som dans og kampsport.

5.

Bystyret ber byrådet sikre at det på nedre del av Voldsløkka blir toaletter som er tilgjengelige for allmenheten, og se på mulighetene for at dette løses i tilknytning til flerbrukshallen.

Votering:

H, V og Fs tilleggsforslag til § 11 ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF)

Byutviklingskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

H, V og Fs tilleggsforslag om OPS ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF)
Rs tilleggsforslag pkt 1, 2 og 5 ble enstemmig vedtatt.
Rs tilleggsforslag pkt 3 og 4 ble forkastet mot 27 stemmer (H, V, R og KrF)

Etter dette er bystyrets vedtak:

1.

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser for Uelands gate 85, som reguleres til:

Kombinert bebyggelse og anleggsformål

- Undervisning/Idrettsanlegg

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjørevei
- Fortau
- Sykkelfelt

Grønnstruktur

- Friområde

Hensynssoner

- Andre sikringssoner – restriksjoner for anlegg i grunnen, H190
- Bevaring kulturmiljø, H570

som vist på kart merket kartnr. ONV-201214524-2, datert 08.11.2016 og revidert 02.05.2017.

2.

De ansatte på skolen skal være med å utforme regler for bruk av utearealene i tilknytning til skolegården slik at de kan ha god oversikt over elevene i friminuttene.

3..

Bystyret ber byrådet om å sikre rask fremdrift på reguleringen av nedre del av Voldsløkka.

4.

Bystyret ber byrådet sikre at det på nedre del av Voldsløkka blir toaletter som er tilgjengelige for allmenheten, og se på mulighetene for at dette løses i tilknytning til flerbrukshallen.

[17/01518]

**Sak 343 Hovinveien 4, 6 og 10 (Lille Tøyen sykehjem), samt Dronning Ingrid's plass 1-5 -
Detaljregulering - Institusjon (sykehjem/omsorgsboliger) -
Institusjon/barnehage - Bydel Grünerløkka - Byrådssak 201 av 19.10.2017**

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 343

FORSLAG:

Forslag fremmet i komiteen:

Pia Farstad von Hall på vegne av H, Odd Einar Dørum på vegne av V og Camilla Wilhelmsen på vegne av F fremmet følgende forslag:

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR HOVINVEIEN 4, 6 OG 10, SAMT DRONNING INGRIDS Plass 1-5

GNR./BNR. 128/9, 128/97, 128/116, 128/125 OG 128/127

§ 1 Avgrensning

Det regulerte området er vist på plankart merket OSI-201407029, datert 07.06.2016 og revidert

15.12.2016 og 15.08.2017.

§ 2 Arealformål og hensynssoner

Området reguleres til:

Bebyggelse og anlegg:

- Boligbebyggelse Felt D

- Institusjon (sykehjem/omsorgsboliger) Felt A

- Omsorg+ boliger, studentboliger og ungdomsklubb Felt B, skilles ut med eget gårds og bruksnummer

- Barnehage felt C

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg

- Fortau

Hensynssone

- Bevaring kulturmiljø H570_1 og _2

§ 3 Bebyggelse og anlegg

3.1 Felles bestemmelser for Felt A

Felt B skilles ut som egen tomt

Felt C barnehage

3.1.1 Krav til uteområder for sykehjem

Minste uteoppholdsareal skal være 30 m²

per boenhet. Dette inkluderer uteoppholdsareal på terreng, balkonger og takterrasser.

3.1.2 Krav til uteområder for barnehage

Minste uteoppholdsareal skal være minimum 20 m² per barn.

3.2 Institusjon (sykehjem/omsorgsboliger) Felt A

3.2.1 Plassering og høyde

Ny bebyggelse skal plasseres innenfor byggegrenser og regulert høyde slik det fremkommer på

plankartet. Karnapper eller balkonger i tilknytning til innvendige fellesarealer tillates utkraget inntil 2 meter utenfor byggegrense.

Innenfor de 3 øverste meter av maks høyde tillates kun ventilasjonsoppbygg, trapp, heismaskinrom og tekniske installasjoner på inntil 10 % av takets areal. Tekniske installasjoner

skal trekkes tilbake minimum 2 meter fra gesims.

3.2.2 Utnyttelse

Samlet bruksareal for nybygg skal ikke overstige BRA = 13 000 m². Rom med himling under kote

79 og uten fasade skal ikke medregnes i BRA.

3.2.3 Utforming

Området skal fremstå som et helhetlig anlegg med høy arkitektonisk kvalitet på bebyggelse og utearealer. Alle ytre fasader skal ha samme materiale. Ytre fasader skal være i tegl, slemmet tegl

eller pusset mur. Fasade på gateplan ved Hovinveien skal utformes med utbredt bruk av glass for

visuell åpen kontakt mellom bygget og gateliv i Hovinveien. Takene skal vurderes som en del av

byens landskap og behandles som en del av tiltakets samlede arkitektoniske uttrykk.

Bygningsmassen skal plasseres rundt indre gårdshager. Det skal være visuell kontakt mellom Ansgar Sørli's vei og tårn på bygg i felt B i akse fra Solefallsveien til midtparti på bygg i felt B.

Alle beboere skal ha atkomst til uteareal fra bogruppens fellesareal direkte eller via svalgang og heis.

Det skal være hovedinngang mot Hovinveien på nivå med Hovinveien. Alle innganger skal utformes slik at de blir godt synlige og lett å orientere seg til.

3.2.4 Utforming av uteareal

Det skal etableres minimum 2 skjermede hager på bakkeplan med varierte vandrester, beplantning

og møblering. Det skal etableres gangforbindelse internt på felt A. Gangforbindelsen skal ligge i

forlengelse av Ansgar Sørli's vei helt frem til byggegrense mot felt B. Gangforbindelse ledes rundt bevaringsverdig bygg i felt A. Minimum 40 % av utearealene på terreng skal ha vegetasjonsdekke. Utearealer med vegetasjonsdekke skal ha jordlag på minimum 1 meter.

Rundt bevaringsverdig bygg (H570_2) innenfor felt A skal det sikres et åpent grøntareal. Det skal etableres vandremulighet mellom hagene uten å gå via bogruppe. Det skal etableres allment tilgjengelige gangforbindelser som vist med bestemmelsesgrense på plankart fra Solefallsveien til Hovinveien nordøst for ny bebyggelse, samt fra Hovinveien mellom ny og eksisterende bebyggelse til hovedinngang i felt B omsorg+boliger/studentboliger/ungdomsklubb. Gangforbindelsen mellom bygget i felt B og ny bebyggelse i felt A skal videreføres over planområdet til Økernveien. Det skal etableres allment tilgjengelig heis i sykehjemsbygget i felt A fra Hovinveien til nivå med hovedinngang for bygning i felt B som del av gangforbindelsen. Det skal etableres forplass langs fasade mot Hovinveien for avvikling av kjøreatkomster og gangatkomst og med vegetasjon mellom fortau og bygningsmassen. Det skal tilrettelegges for av og påstigning ved hovedinngang til institusjon.

3.2.5 Bokvalitet

Hver bogruppe skal ha atkomst til uteområde i tilknytning til bogruppens fellesarealer. Det skal være visuell kontakt mellom bogruppens fellesarealer og uteoppholdsareal.

3.3 Institusjon/barnehage Felt B

Bebyggelsen skal plasseres innenfor byggegrenser og høyder som angitt på plankartet.

3.3.1 Krav til utforming av uteområder i tilfelle barnehage etableres

Utearealene skal utformes med utgangspunkt i kvalitetene som ligger i eksisterende verneverdig hage. Uteoppholdsarealer skal legge til rette for fysisk aktivitet, sosial kontakt og rekreasjon slik at ulike ferdigheter og sanser blir stimulert tilpasset aldersgruppene. Terreng og vegetasjon som skaper identitet og/eller tilfører kvaliteter og variasjon i leke- og oppholdsarealene skal bevares.

3.4 Barnehage Felt C

Arealet kan opparbeides som barnehage.

3.5 Boligbebyggelse (felt D)

Bebyggelsen skal plasseres innenfor byggegrenser og høyder som angitt på plankartet.

§ 4 Avkjørsel og varelevering

4.1 Planområdet skal ha avkjørsel og innkjøring som vist med piler på plankartet.

4.2 Varelevering for sykehjem i felt A og barnehage i felt B skal skje fra sørvestlig avkjørsel i Hovinveien innendørs i bygningsmassen.

§ 5 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

5.1 Kjøreveg

Kjørevei gnr./bnr. 128/97 fra Solefallsveien, som markert i kartet, er felles for gnr./bnr. 128/97,

128/125, 128/127 og 128/ 9 og eventuelle senere utskilte eiendommer fra disse.

5.2 Fortau

Fortauet skal være offentlig.

§ 6 Parkering

Frem til ny parkeringsnorm er vedtatt av bystyret, skal parkering for bil og sykkel opparbeides etter følgende beregning:

For sykehjem:

Det skal opparbeides 0,6–1,8 bilparkeringsplasser per 10 senger. Parkering for felt A skal etableres i garasjeanlegg under terreng. Bilparkering for felt B kan etableres i garasjeanlegg under

terreng i felt A. Det tillates etablert 1–2 HC-plasser på terreng nord-vest for bygg på felt B, med

bruksrett for felt B. Det tillates etablert parkering på terreng innenfor felt C og D.

Det skal etableres 6 sykkelparkeringsplasser per 10 senger. Minst 50 % av plassene skal være overdekte. Minimum 20 sykkelparkeringsplasser skal etableres ved hovedinngangen.

Sykkelparkering kan etableres innendørs i garasjeanlegget.

For barnehage:

Det skal etableres 0–1,2 bilparkeringsplasser per 10 ansatte. Det skal etableres minimum 10 sykkelparkeringsplasser per 10 årsverk.

For boliger:

Det skal opparbeides 0,4–0,8 bilparkeringsplasser per 100 m²

. Det skal opparbeides 3 sykkelparkeringsplasser per 100 m²

Deretter skal den til enhver tid gjeldende parkeringsnorm gjelde.

§ 7 Hensynssone – Bevaring kulturmiljø (H570_1 og _2)

7.1 Fellesbestemmelser

Bebyggelse og murer som omfattes av hensynssone på plankartet tillates ikke revet, fjernet, flyttet

eller tilbygget.

Bygningenes eksteriør og bærende konstruksjoner skal bevares. I tilfeller der eksteriøret har blitt

endret i forhold til originalt uttrykk kan det tilbakeføres tilbake til opprinnelig/ eldre utførelse i tråd med dokumentasjon og kulturminnefaglig anbefaling ved fagetat. Mindre endringer av eksteriør eller bærekonstruksjoner kan unntaksvis tillates etter søknad dersom det ikke går på bekostning av byggets kulturminnefaglige og estetiske verdier.

Ved restaurering eller reparasjon av eksteriøret skal opprinnelige/eldre materialer og elementer

bevares med sin opprinnelige plassering. Der verdifulle eldre elementer er tapt skal uttrykk og kvalitet med hensyn til utforming, materialbruk, farger og utførelse videreføres. Eksisterende elementer tillates ikke revet, fjernet eller endret med mindre fravær av verneverdier kan dokumenteres.

Dersom bevaringsverdig bebyggelse går tapt på grunn av brann eller annen uopprettelig skade, tillates det oppført bebyggelse med samme plassering, dimensjoner og høyder.

Alle søknadspliktige tiltak som berører bevaringsverdiene skal forelegges Byantikvaren for uttalelse før det fattes vedtak.

7.2 Utomhusanlegg/grøntareal i felt B (H570_1)

I utomhusanlegg som inngår i hensynssonen skal det ikke oppføres elementer som endrer opplevelsen av bygget fra 1923 som landskapselement. Utomhusanlegg som inngår i

hensynssonen, skal bevares. Dette inkluderer terreng, hovedgrepet i formanlegget med sentralakse og eldre hageelementer som vegetasjon, trær, trapper og murer. Eksisterende elementer i hensynssonen tillates ikke revet, fjernet eller endret med mindre fravær av verneverdi kan dokumenteres. Alle søknadspårligende tiltak som berører bevaringsverdiene skal forelegges Byantikvaren for uttalelse før det fattes vedtak.

§ 8 Bestemmelsesområde #3 – automatisk fredet kulturminne

Det berørte kulturminnet med id 142747 kan fjernes uten ytterligere arkeologisk undersøkelse.

§ 9 Utomhusplan

Sammen med søknad om rammetillatelse skal det for hvert enkelt felt innsendes utomhusplan i målestokk 1:200. Planen skal vise hvordan den ubebygde delen av feltet skal opparbeides som utomhusareal. Planen skal dokumentere utforming og materialbruk i oppholdsarealer, sittegrupper, lekeapparater, gjerder, leegger og støttemurer, gangforbindelser samt internveier, parkeringsareal for bil og sykkel, oppstillingsplass for utrykningskjøretøy, håndtering av renovasjon, overvann og snø, stigningsforhold samt belysning og skilting for universell utforming. Planen skal redegjøre for eksisterende og framtidig terreng, trær, øvrig beplantning og grønne vegetasjonsflater. Utomhusplanen skal godkjennes samtidig med rammetillatelsen. Utomhusareal skal være ferdig opparbeidet i henhold til godkjent utomhusplan før midlertidig brukstillatelse gis.

§ 10 Overvann

Overvann skal tas hånd om åpent og lokalt. Det skal avsettes areal slik at overvann kan infiltreres, fordrøyes og ledes i trygge flomveier. Overvann fra planområdet skal ikke kunne forårsake flom på tilleggende arealer.

Ved søknad om tiltak skal det dokumenteres hvordan lokal overvannshåndtering er ivarettatt. Valg av løsning skal forelegges Vann- og avløpsetaten for uttalelse, før tillatelse til tiltak. I anleggsfasen tillates ikke ført urensset overvann inn på kommunens ledningsnett eller resipient.

§ 11 Støy

Støynivå på uteoppholdsarealer og fasader skal på søknadstidspunkt tilfredsstillende anbefalte grenser i tabell 3 i Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen, T-1442/2016 eller senere retningslinjer som erstatter denne.

§ 12 Luftkvalitet

Ved en eventuell overskridelse av grenseverdier for luftkvalitet skal det gjennomføres avbøtende tiltak for å bedre lokal luftkvalitet. Tiltak kan være støyskjerm, vegetasjonsskjerming, partikkelfilter for å sikre god inneluftkvalitet og/eller plassering av luftinntak for ventilasjon i

områder skjermet for direkte luftforurensning.

§ 13 Fjernvarme

Tiltak innenfor områder som omfattes av konsesjon gitt etter energiloven skal tilknyttes fjernvarmeanlegget. De til enhver tid gjeldende retningslinjer for bruk av fjernvarme i Oslo skal legges til grunn.

§ 14 Miljøprogram

Sammen med søknad om rammetillatelse skal det foreligge et kvalitetsprogram for miljø og energi, jf. kommuneplanens § 9.1. Kvalitetsprogrammet skal redegjøre for prosjektets miljøkvalitet og oppfølging av dette med hensyn til transport, energibruk, utslipp, materialvalg og massehåndtering. Programmet skal også beskrive hvordan prosjektets miljøkvalitet skal følges opp i bygge- og anleggsfasen. Plan- og bygningsetaten skal godkjenne innholdet i programmet.

§ 15 Nettstasjon

Nettstasjon tillates oppført inntil 1 meter fra eiendomsgrense med generell byggegrense på 5 meter rundt nettstasjon. Nettstasjon tillates oppført utenfor regulert byggegrense og kommer i tillegg til tillat utnyttelsesgrad. Nettstasjoner kan også etableres i egne rom i bygg, med minimum størrelse på 16 m² og gjeldende krav til utforming, tilgang og ventilasjon.

§ 16 Rekkefølgekrav

16.1 Før det gis første midlertidige brukstillatelse innenfor planen, skal felles kjørevei være ferdig opparbeidet.

16.2 Før det gis midlertidig brukstillatelse for felt A skal gangforbindelser fra Hovinveien til Solefallsveien som vist på plankartet med bestemmelsesgrense #1 og fra Hovinveien til eksisterende hovedinngang for felt B som vist på plankartet med bestemmelsesgrense #2 være ferdig opparbeidet.

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser for Hovinveien 4, 6 og 10 (Lille Tøyen sykehjem) samt Dronning Ingrids plass 1-5 som reguleres til:

Bebyggelse og anlegg:

- Boligbebyggelse Felt D
- Institusjon (sykehjem/omsorgsboliger) Felt A
- Omsorg+ boliger, studentboliger og ungdomsklubb Felt B skilles ut med eget gårds og bruksnummer
- Barnehage felt C

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Fortau

Hensynssone

- Bevaring kulturmiljø H570_1 og _2

Kartene endres tilsvarende.

Camilla Wilhelmsen på vegne av komiteen fremmet følgende endringsforslag:

Gangforbindelsen (Solefallsveien til Hovinveien) innenfor bestemmelsesgrensen #1 skal være trinnfri og universelt utformet så langt det lar seg gjøre.

Det tillates at gangforbindelsen opparbeides inntil 10 m utenfor regulert bestemmelsesgrense mot vest, på det bratteste partiet. Bestemmelsen legges inn i planforslagets bestemmelse 3.2.4, avsnitt 3.

Didrik Beck på vegne av A og Erlend Loe på vegne av MDG fremmet følgende tilleggsforslag:

Bystyret ber byrådet jobbe for at det gamle sykehjemsbygget blir rehabilitert i forbindelse med utbygging av det nye sykehjemmet og tatt i hensiktsmessig bruk.

Votering:

Byutviklingskomiteens innstilling pkt 2 ble enstemmig vedtatt

H, V og Fs alternative forslag ble forkastet mot 28 stemmer (H, V, F og KrF)

Byutviklingskomiteens innstilling pkt 1 og 3 ble vedtatt mot 28 stemmer (H, V, F og KrF)

Etter dette er bystyrets vedtak:

1.

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser for Hovinveien 4, 6 og 10 (Lille Tøyen sykehjem) samt Dronning Ingrid's plass 1-5 som reguleres til:

Bebyggelse og anlegg:

- | | |
|---|-------------|
| - Boligbebyggelse | Felt D |
| - Institusjon (sykehjem/omsorgsboliger) | Felt A |
| - Institusjon/barnehage | Felt B og C |

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Fortau

Hensynssone

- | | |
|------------------------|--------------|
| - Bevaring kulturmiljø | H570_1 og _2 |
|------------------------|--------------|

som vist på kart merket OSI-201407029, datert 07.06.2016 og revidert 15.12.2016 og 15.08.2017.

2.

Gangforbindelsen (Solefallsveien til Hovinveien) innenfor bestemmelsesgrensen #1 skal være trinnfri og universelt utformet så langt det lar seg gjøre.

Det tillates at gangforbindelsen opparbeides inntil 10 m utenfor regulert bestemmelsesgrense mot vest, på det bratteste partiet. Bestemmelsen legges inn i planforslagets bestemmelse 3.2.4, avsnitt 3.

3.

Bystyret ber byrådet jobbe for at det gamle sykehjemsbygget blir rehabilitert i forbindelse med utbygging av det nye sykehjemmet og tatt i hensiktsmessig bruk

[17/00241]

Sak 344 Stasjonsveien 1 - Slemdal skole - Detaljregulering - Bebyggelse og anlegg - Undervisning - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur - Veg og fortau - Hensynssone bevaring kulturmiljø - Bydel Vestre Aker - Byrådssak 211 av 31.10.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 344

FORSLAG:

Forslag fremsatt i bystyret:

Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende tilleggsforslag:

1.

Bystyret ber byrådet om å sikre at allrommet på Slemdal skole bygges på en slik måte at det ivaretar flerbrukspotensialet og at skolen kan fylle sin rolle som lokalt kulturhus. De akustiske forholdene skal søkes å tilpasses barns allsang og orkester, hvilket fordrer at maksimal potensiell takhøyde utnyttes. Oslo musikkråd skal tas med på råd i forkant av detaljprosjektering av allrommet for å sikre best mulig akustiske forhold. Man skal også forsøke å innpasse lager for lokal kulturvirksomhet i tilknytning til allrommet.

2.

Bystyret ber byrådet arbeide for at man gjennom detaljprosjekteringene øker takhøyden på allrommet og etterstreber at det får en takhøyde på minimum 5 meter.

Victoria Marie Evensen på vegne av A, Harald Nissen på vegne av MDG, Sunniva Holmås Eidsvoll på vegne av SV og Eivor Evenrud på vegne av R fremmet følgende tilleggsforslag:

Bystyret ber byrådet om å se på hvordan Slemdal skole kan få økt uteareal i forbindelse med områdereguleringen for Slemdal.

Victoria Marie Evensen på vegne av A, Pia Farstad Von Hall på vegne av H, Harald Nissen på vegne av MDG, Camilla Wilhelmsen på vegne F, Odd Einar Dørum på vegne av V og Sunniva Holmås Eidsvoll på vegne av SV fremmet følgende tilleggsforslag

Bystyret ber byrådet om å vurdere om allrommet på Slemdal skole kan bygges på en slik måte at det ivaretar flerbrukspotensialet og at skolen kan fylle sin rolle som lokalt kulturhus. Dette skal kun vurderes dersom det ikke påvirker fremdrift og kostnader

Votering:

Byutviklingskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt

Rs tilleggsforslag ble forkastet mot 3 stemmer (R)

A, MDG, SV og Rs forslag ble enstemmig vedtatt

A, H, MDG, V, F og SVs tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt (R stemte subsidiært)

Etter dette er bystyrets vedtak:

1.

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser for Stasjonsveien 1 som reguleres til:

Bebyggelse og anlegg

- Undervisning (skole)

Samferdsel og teknisk infrastruktur

- Veg

- Fortau

Hensynssone

-Bevaring kulturmiljø

H570_1-2

som vist på kart merket Plan- og bygningsetaten, kartnr. USI-201514302-1 datert 17.11.2016 og revidert 02.05.2017 og 20.06.2017

2.

Bystyret ber byrådet om å se på hvordan Slemdal skole kan få økt uteareal i forbindelse med områdereguleringen for Slemdal.

3.

Bystyret ber byrådet om å vurdere om allrommet på Slemdal skole kan bygges på en slik måte at det ivaretar flerbrukspotensialet og at skolen kan fylle sin rolle som lokalt kulturhus. Dette skal kun vurderes dersom det ikke påvirker fremdrift og kostnader.

[17/02478]

Sak 345 Østerliveien 42-44 - Lambertseter sykehjem - Detaljregulering - Bebyggelse og anlegg - Sykehjem og omsorgsboliger - Samferdselsanlegg og infrastruktur - Hensynssoner - Bydel Nordstrand - Byrådssak 220 av 16.11.2017

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 345

Votering:

Byutviklingskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Etter dette er bystyrets vedtak:

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser Østerliveien 42-44, Lambertseter sykehjem, som omreguleres fra Byggeområde for offentlig bygning (alders- og sykehjem), Byggeområde for boliger (parkeringsplass), Friområde og Offentlig kjørebane/veigrunn til

- Bebyggelse- og anlegg - Institusjon (sykehjem, omsorgsboliger)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur - Fortau
- Hensynssone H190 - Andre sikringssoner (restriksjoner for anlegg i grunnen)
- Hensynssone H560 - Bevaring naturmiljø

som vist på kart merket Plan- og bygningsetaten, kartnr. USI-201604148, datert 28.04.2017 og revidert 22.09.2017

[17/02515]

Sak 346 Trudvangveien 38 - Majorstutunet bo- og behandlingssenter - Detaljregulering - Bebyggelse og anlegg - Institusjon/annen offentlig eller privat tjenesteyting, samferdselsanlegg og offentlig infrastruktur, hensynssone - Bydel Frogner - Byrådssak 229/2017

Sendt til bystyret

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 346

Dokumenter innkommet:

- Notat 246/2017 - Trudvangveien 38 - Svar på spørsmål til byrådet fra Camilla Wilhelmsen (F) fra Byråd for eldre, helse og sosiale tjenester Inga Marte Thorkildsen av 05.12.2017 (17/02515-5)

FORSLAG:

Forslag fremmet i komiteen:

Pia Farstad von Hall på vegne av H og Odd Einar Dørum på vegne av V fremmet følgende alternative forslag:

Reg. best. PBE alternativ 2.

Detaljregulering for gnr/bnr 38/325 og del av 17 og 326
Kartnummer USI- 201602260-2, dato 31.03.2017 og revidert 28.08.2017

Planens hensikt

Hensikten med planen er å erstatte eksisterende sykehjem med et nytt sykehjem som har dagens krav til bokvalitet og fleksibilitet til å kunne omgjøres til omsorgsboliger. Det skal også legges til rette for annen offentlig eller privat tjenesteyting (helse, velvære, kafé, kiosk) i 1. etasje og opparbeidelse av et offentlig torg.

Bestemmelser til arealformål

6 Bebyggelse og anlegg (pbl. § 12-5 nr. 1)

6.1 Institusjon (sykehjem, omsorgsboliger) / annen offentlig eller privat tjenesteyting (helse, velvære, kafé, kiosk)

6.1.1 Utnyttelse

Maks. tillatt BRA = 12.500 m². Herav tillates inntil 700 m² annen offentlig eller privat tjenesteyting (helse, velvære, kafé, kiosk) etablert på gateplan i bygget mot torget og Trudvangveien.

Areal under terreng skal ikke medregnes i BRA. Maks tillatt areal under terreng er 2.800 m². Bruksareal for tenkte plan skal ikke medregnes i BRA.

6.1.2 Plassering og høyder

Bebyggelsen skal plasseres innenfor byggegrenser og maksimale gesimshøyder som angitt på plankartet. Der byggegrense ikke vises er formålsgrense lik byggegrense.

Mot Trudvangveien og torg skal bebyggelsen plasseres i byggegrensen.

Hovedinngangsparti skal ligge sentralt på bygget mot torget, på samme nivå som torget.

Innenfor de øverste 4 meter under maks. kotehøyde tillates kun etablert heis- og trappeoppbygg og konstruksjoner for solskjerming på inntil 10% av samlet takareal.

Bebyggelse på tak skal være inntrukket minimum 5 meter fra fasadeliv mot gater og gavler.

Det skal etableres felles takterrasse på fløy i nord og mot torg som samlet skal utgjøre minst 650 m².

Rekkverk skal være inntrukket minimum 3 meter fra fasadenes hovedliv mot Trudvangveien og torget.

Balkonger og andre fasadeelementer kan krage inntil 1,5 meter utenfor byggegrense mot bakgård, men begrenses til 1,5 meter utenfor fasadeliv. På gavler tillates det ikke at balkonger eller andre fasadeelementer krager utenfor fasadelivet.

6.1.3 Utforming av bebyggelse

Bebyggelse og utearealer skal fremstå som et helhetlig anlegg med høy arkitektonisk kvalitet. Fasadenes utforming skal fremstå helhetlig og i samspill med omkringliggende verneverdige bebyggelse. Alle fasadene skal ha samme materialbruk. Hovedmaterialet skal være bestandig og ha høy kvalitet.

Hovedinngangsparti skal ligge sentralt på bygget mot torget, på samme nivå som torget.

Det skal være direkte utgang fra fellesarealer i byggets første etasje til utearealer i bakgården fra hver av de tre bygningsfløyene.

Minst 50 % av fasaden på gateplan i første etasje som vender mot torget skal bestå av transparent materiale.

Fasader på vinterhager skal utføres i glass for å bidra til sikt gjennom bygget fra torget og Trudvangveien.

Vareleveringsinngang skal ha en fri høyde på maksimum 2,5 meter.

Takene skal vurderes som del av byens taklandskap og behandles som en del av tiltakets samlede arkitektoniske uttrykk. Nødvendig trapp, heis, rekkverk og konstruksjoner for solskjerming og solenergiproduksjon skal integreres i den arkitektoniske utformingen.

På takflater som ikke brukes til uteareal eller takoppbygg skal det etableres vegetasjonsdekke. Innendørs fellesarealer skal ha gode dagslysforhold. Planløsninger skal være tilrettelagt for dementes behov for vandring og bidra til bevegelsesfrihet.

Ved takterrasse på fløy i nordvest skal det etableres innendørs fellesarealer.

6.1.4 Krav til utearealer

For hver beboeretasje skal det etableres felles terrasser og/eller vinterhager på minimum 140 m².

Utearealer på terreng, tak samt terrasser og/eller vinterhager skal medregnes i uteoppholdsareal.

Uteoppholdsareal skal være minst 24 m² per boenhet. Minst 1200 m² uteoppholdsareal skal opparbeides på terreng.

Langs Trudvangveien skal eksisterende trerekke erstattes. Nye trær skal ha en minimumsstørrelse ved nyplanting på 20-25 cm i stammeomkrets. Det skal ikke utføres tiltak innenfor planområdet som kan føre til skade på store trær i bakgården på tilliggende eiendom mot sørvest.

Uteoppholdsarealer på terreng skal opparbeides parkmessig med beplantning, varierte vandrestier, sansehage og sitteplasser. Uteoppholdsareal på terreng som ikke Mindre konstruksjoner som støtemurer, leegger, pergolaer og lysthus kan tillates på uteoppholdsarealer på terreng.

6.1.5 Utomhusplan

Sammen med søknad om rammetillatelse skal det innsendes utomhusplan i målestokk 1:200, herunder takplan i målestokk 1:100.

Planen skal vise opparbeidelse av de ubebygde delene av tomten, herunder uteoppholdsareal. Utomhusplanen skal redegjøre for eksisterende og planlagt terreng samt terrengtilpassing mot naboeiendommene, eksisterende trær som skal bevares/felles og ny vegetasjon, sykkelparkering, interne gangveier, møblering, belysning, gjerder, støtemurer, leegger og andre konstruksjoner, areal til avfallssortering, samt tilgang til disse med renovasjonskjøretøy, oppstillingsplass for brannbil og areal for lokal og overflatebasert håndtering av overvann og håndtering av snø. Utomhusplanen skal godkjennes samtidig med rammetillatelse. Utearealene skal være ferdig opparbeidet iht. godkjent utomhusplan før midlertidig brukstillatelse gis.

6.1.6 Avkjørsel og varelevering

Planområdet skal ha avkjørsel som vist med pil på plankartet.

Varelevering skal skje i garasjeanlegg og fra Trudvangveien.

6.1.7 Parkering

Frem til ny parkeringsnorm er vedtatt av bystyret, skal parkering for bil og sykkel opparbeides etter følgende beregning:

For bil: Fra 0,6 til 1,8 parkeringsplasser per 10 sengeplasser for formål regulert til institusjon (sykehjem/omsorgsboliger).

For sykkel: 6 plasser per 10 sengeplasser for institusjon (sykehjem/omsorgsboliger). Av disse kan inntil 30 plasser etableres på torget.

Deretter skal den til enhver tid gjeldende norm gjelde.

Minimum 10 % av bilparkeringsplassene skal etableres for personer med funksjonsnedsettelse. Parkering for bil skal etableres i garasjeanlegg under terreng som vist med bestemmelsegrense på plankartet. Parkering for sykkel kan etableres i garasjeanlegg under terreng, på uteareal på terreng og på torg.

6.1.8 Dokumentasjonskrav grunnforhold

Ved tiltak innenfor planområdet som kan medføre risiko for setninger i grunnen skal tiltak for sikring av grunnforhold innsendes/vises ved søknad om rammetillatelse.

6.1.9 Miljøfaglige forhold

Støy

Støynivå for uteoppholdsareal skal på søknadstidspunktet tilfredsstillende anbefalte grenser i tabell 3 i Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen, T-1442/2016, eller senere retningslinje som erstatter denne.

Overvannshåndtering

Overvann skal håndteres åpent og lokalt. Det skal avsettes areal slik at overvann kan infiltreres, fordrøyes og ledes i trygge flomveier. Overvann fra planområdet skal ikke kunne forårsake flom på de tiliggende arealene. Ved søknad om tillatelse til tiltak skal det dokumenteres hvordan lokal overvannshåndtering er ivarettatt, og valg av løsning skal begrunnes. Det skal dokumenteres at avrenning og avrenningshastigheten ikke øker som følge av tiltaket. Dersom valgt løsning innebærer påslipp av overvann til kommunal avløpsledning, skal løsningen være godkjent av

Vann- og avløpsetaten før det gis tillatelse til tiltak. Overvannsløsning skal være opparbeidet før første tiltak i planområdet tas i bruk. I anleggsfasen tillates ikke ført urensset overvann inn på kommunens ledningsnett eller resipient.

Fjernvarme

Tiltak innenfor områder som omfattes av konsesjon gitt etter energiloven skal tilknyttes fjernvarmeanlegget. De til enhver tid gjeldende retningslinjer for bruk av fjernvarme i Oslo skal legges til grunn.

7 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl. § 12-5 nr. 2)

7.1 Torg

7.1.1 Arealbruk

Torget skal være offentlig.

Opparbeidelsen av torget skal legge til rette for en variert bruk med opphold og aktiviteter for barn, ungdom og eldre og samhandling mellom ulike grupper.

7.1.2 Krav til opparbeidningen

Torget skal opparbeides med dekke av høy kvalitet og møbleres med bestandige benker.

Torget skal inneholde historiske elementer som refererer til trikkehallen.

Torget skal ha et nedsenket areal for håndtering av overflatevann. Dette skal utformes som et opplevelses- og estetisk element. Torget skal beplantes med trær og vegetasjon.

Det skal etableres mellom 10 og 30 sykkelparkeringsplasser på torget.

Behandling av høydeforskjeller skal gi et helhetlig sammenhengende bygulv i sammenheng med gangareal i Gardeveien.

Det skal tilrettelegges for sykkeltrasé over torget.

Deler av torget skal være kjørbart. Det skal avsettes plass for utrykningskjøretøy ved sykehjemmets hovedinngangsparti.

Belysningsplanen for Oslo sentrum, vedtatt 13.04.2011, skal følges ved fasadebelysning, stedsbelysning m.m., jf. retningslinjer og vedlegg 1 og 2.

7.1.3 Byggeplan

Det skal utarbeides byggeplan for torget som skal godkjennes av Bymiljøetaten før det gis

rammetillatelse.

Bestemmelser til hensynssoner (pbl. §§ 16-6, 12-7 og 11-8)

8 Sikrings-, støy- og faresoner (pbl. § 11-8 a)

8.1 Andre sikringssoner (avløpstunnel) H190

Hensynssonen gjelder 8 meter til hver side fra ytre mål i avløpstunnelen langs hele traseen i planområdet. Tiltak i hensynssonen kan bare utføres etter dokumentasjon som bekrefter at avløpstunnelen ikke får skader eller seinskade. De tekniske løsningene skal godkjennes av Vann- og avløpsetaten. Det vil ikke være anledning til å bore energibrønner.

Bestemmelser til bestemmelsesområder

9 Bestemmelsesområde BG1 (underjordisk anlegg)

Innenfor bestemmelsesområde BG1, som vist på reguleringskart, tillates etablering av underjordisk anlegg.

Rekkefølgebestemmelser og vilkår for gjennomføring

10 Før bebyggelse tas i bruk

Før det gis midlertidig brukstillatelse skal følgende være opparbeidet iht. byggeplan godkjent av

Bymiljøetaten:

- torg

- fortau langs torget i sammenheng med eksisterende fortau i Trudvangveien

Forslag til vedtak:

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser for Trudvangveien 38 som reguleres til:

- Bebyggelse og anlegg -Institusjon (sykehjem, omsorgsboliger)/annen offentlig eller privat tjenesteyting (helse, velvære, kafè, kiosk)

- Samferdselsanlegg

og teknisk infrastruktur - Torg

- Hensynssone -Andre sikringssoner (Avløpstunnel) H190

Som vist på kart merket Plan- og bygningsetaten, kartnr. USI-201602260-2 datert 31.03.2017 og revidert 28.08.2017.

Forslag fremsatt i bystyret:

Marit Halse på vegne av R fremmet følgende endringsforslag til alternativ 1:

Byggehøyden reduseres slik at sykehjemmet får totalt 6 etasjer.

Votering:

H og Vs alternative forslag ble forkastet mot 24 stemmer (H, V og KrF)

Byutviklingskomiteens innstilling ble vedtatt mot 27 stemmer (H, V, R og KrF)

Rs endringsforslag ble forkastet mot 3 stemmer (R)

Etter dette er bystyrets vedtak:

Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 detaljregulering med reguleringsbestemmelser for Trudvangveien 38 som reguleres til:

- Bebyggelse og anlegg - Institusjon (sykehjem, omsorgsboliger)/annen offentlig eller privat tjenesteyting (helse, velvære, kafè, kiosk)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur - Torg
- Hensynssone - Andre sikringssoner (avløpstunnel) H190

Som vist på kart merket Plan- og bygningsetaten, kartnr. USI-201602260-1 datert 31.03.2017 og revidert 28.08.2017

[17/01686]

Sak 347 Innbyggerforslag av 21.09.2017 - Vi trenger ny skole på Ruseløkka nå

Sendt til byrådet

Bystyret har behandlet saken i møtet 13.12.2017 sak 347

Votering:

Kultur- og utdanningskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Etter dette er bystyrets vedtak:

Bystyret ber byrådet merke seg innspillene fra innbyggerinitiativet i det videre arbeidet med Ruseløkka skole.

Oslo bystyres sekretariat, den 13. desember 2017

Siv Songedal

Godkjent og ekspedert elektronisk