

GENERELLE VEDTAK 2021

SKATTEVEDTAK

Skatt på inntekt og formue for forskuddspliktige skattytere for inntektsåret 2021 skrives ut med:

Byrådet foreslo i sak 1/2021 med endring i tilleggsinnstillingen (pkt. b):

- a) 7,0 ‰ på formue
- b) 14,85 % på inntekt

Dersom Stortinget vedtar andre maksimumssatser, brukes disse.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

SAKSBEHANDLINGSREGLER OG FORSKRIFT FOR EIENDOMSSKATT

Saksbehandlingsregler for eiendomsskatt

Byrådet foreslo i sak 1/2021:

Bystyret vedtar reglene for saksbehandlingen i de sakkyndige takstnemndene og den sakkyndige klagenemnden, jf. vedlegg 2 til Sak 1/2021. Saksbehandlingsreglene gjelder fra og med 1. januar 2021.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forskrift for eiendomsskatt for Oslo 2021

Byrådet foreslo i sak 1/2021:

Fastsatt av Oslo bystyre 09.12.2020 med hjemmel i lov 6. juni 1975 nr. 29 om eiendomsskatt til kommunane (eiendomsskattelova):

- § 1. For eiendomsskatteåret 2021 skrives eiendomsskatt ut på faste eiendommer i Oslo kommune, jf. eiendomsskatteloven § 3 bokstav a. Det skrives ut eiendomsskatt på næringsdelen, bygning og grunn, i tidligere skattlagt verk og bruk i henhold til overgangsregelen til eiendomsskatteloven §§ 3 og 4. Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget redusert med tre syvendedeler i 2021.
- § 2. Alminnelig skattesats settes til 3 promille, jf. eiendomsskatteloven § 10 og § 11 første ledd.
- § 3. Eiendomsskattegrunnlaget for boliger fastsettes på grunnlag av skattemessige formuesverdier der slike er tilgjengelige, jf. eiendomsskatteloven § 8 C-1. Eiendomsskattegrunnlag for øvrige eiendommer fastsettes etter bestemmelsene i eiendomsskatteloven § 8 A og § 8 B.
- § 4. Bystyret fastsetter et bunnfradrag på inntil kr 4 000 000 for alle selvstendige boenheter i faste eiendommer som ikke benyttes i næringsvirksomhet, jf. eiendomsskatteloven § 11 annet ledd. Som selvstendig boenhet som har krav på bunnfradrag anses:
- 1) Bolig som er godkjent av plan- og bygningsmyndighetene som selvstendig boenhet etter gjeldende regelverk på godkjenningstidspunktet.
 - 2) Alle fritidsboliger.
 - 3) Hver enkelt leilighet/boenhet i boligsammenslutninger som boligsameier, boligselskap, borettslag, eierseksjonssameier mv.
 - 4) Andre boenheter som:
 - a) er fysisk adskilt fra øvrig boareal i eksisterende bolig,
 - b) er godkjent til varig opphold,
 - c) har egen separat inngang fra ytre rom og
 - d) har alle hovedfunksjoner (stue, kjøkken, soverom (soveplass), bad og wc) for en bolig.
- § 5. Bystyret vedtar følgende fritak for eiendomsskatt, jf. eiendomsskatteloven § 7:
- i. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer eid av stiftelser eller institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak. Fritak er særlig aktuelt for eiendommer som benyttes til
 - helsetjenester,
 - sosialt arbeid,
 - utdanning,
 - idrett,

- kultur,
 - samfunns- og bydelshus,
 - studentboliger,
 - arbeid for interessene til personer med psykiske og fysiske helseutfordringer, så langt eiendommene ikke benyttes til kommersiell aktivitet.
- ii. Nærmere angitte eiendommer eller del av eiendommer med bygninger av historisk verdi fritas for eiendomsskatt, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav b. Med bygning av historisk verdi menes bygninger som etter kulturminneloven er fredet (enten automatisk, ved forskrift eller ved enkeltvedtak), midlertidig fredet eller hvor fredning pågår. Bystyret vil angi de enkelte eiendommene som fritas i eget vedtak.

§ 6. Eiendomsskattekrav forfaller til betaling i fire like store terminer, jf. eiendomsskatteloven § 25.

§ 7. Bystyrets kompetanse i alle saker hvor eiendomsskatteloven har lagt kompetansen til formannskapet, delegeres til byrådet.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KLIMABUDSJETT – RAMMER FOR UTSLIPP

Byrådet foreslo i sak 1/2021:

5 Ramme for utslipp av CO2 i Oslo kommune i 2021 og 2024:

	2009 (referanseår)	2018 (statistikk)	2021	2024
Historiske utslipp 1)	100 %	-12 %	-	-
Utslippsnivå	1 481 400	1 301 400	-	-
Framskrivning og tiltakseffekt klimabudsjett 2021	-	-	-27 %	-31 %
Utslippsnivå	-	-	1 074 900	1 018 400
	-	-	18 pp.	40 pp.

Ytterligere behov for utslippsreduksjon 2)	-	-	260 100	588 800
Utslippsramme 3)	-	-	-45 %	-71 %
Utslippsnivå	-	-	814 800	429 600

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble tiltrådt mot 2 stemmer (FNB og F).

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble vedtatt mot 6 stemmer (FNB og F).

KOMMUNALE FORETAK

Byrådet foreslo i sak 1/2021 med endring i tilleggsinnstillingen og notat 1209/2020 Korrigeringer av byrådets forslag til budsjett 2021:

Krav til netto driftsresultat samt investeringsbudsjett med finansiering for 2021 for kommunale foretak fastsettes som angitt i byrådets forslag.

Finanskomiteens behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FINANSIELLE MÅLTALL

Byrådet foreslo i sak 1/2021:

Måltall for resultatgrad (netto driftsresultat som andel av driftsinntektene) settes til 1,5 %.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

ØKONOMIPLAN 2021 – 2024

Byrådet foreslo i sak 1/2021 med endring i tilleggsinnstillingen:

Forslag til økonomiplan 2021-2024 vedtas.

Byrådet gis fullmakt til å oppdatere samtlige oversikter til økonomiplan 2021-2024 i tråd med bystyrets budsjettvedtak for 2021.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FULLMAKT TIL BYRÅDET

Byrådet foreslo i sak 1/2021 med endring i tilleggsinnstillingen:

Byrådet gis fullmakt til å oppdatere samtlige tabeller om måltall og oversikter over drifts- og investeringsprosjekter i tråd med bystyrets budsjettvedtak for 2021.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

ØKONOMIREGLEMENTET

Byrådet foreslo i sak 1/2021 med endring i tilleggsinnstillingen:

Byrådets forslag til økonomireglement for 2021 vedtas, jfr. kap. 17.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

PROSEDYRE FOR BEMANNINGSREDUKSJON

Byrådet foreslo i sak 1/2021:

Byrådets forslag til prosedyre for bemanningsreduksjon vedtas, jf. vedlegg.

Finansutvalgets behandling:

Votering:

Byrådets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Votering:

Finansutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

LÅNEVEDTAK

Byrådet foreslo i sak 1/2021 med endring i tilleggsinnstillingen (pkt. a, b og c):

Oslo kommune tar opp lån i 2021 i henhold til punktene a, b, c, d og e nedenfor

- a) Bykassens bruk av lån i 2021 fastsettes til 6 292,2 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i lånefondet med 4 692,2 mill. (budsjettkapittel 910).

- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 600 mill. (budsjettkapittel 926).

Gjennomsnittlig finansierings- /avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer til bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansiering-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

b) Kommunale foretak får fullmakt til å ta opp lån i Lånefondet for inntil:

- Undervisningsbygg Oslo KF
1 661,0 mill
- Omsorgsbygg Oslo KF
2 842,0 mill
- Kultur- og idrettsbygg Oslo KF
- 948,1 mill.
- Boligbygg Oslo KF
750,3 mill.

c) Innlån til lånefondet, 13 798,9 mill. (budsjettkapittel 080 Lånefondet) til nye låneopptak med 10 893,5 mill. og til refinansiering av eldre lån med 2 905,4 mill.

d) Lån til likviditetsformål inntil 3 000 mill.

e) Der hvor kommunen kan oppnå bedre lånebetingelser i Husbanken enn ved eget innlån til Lånefondet, benyttes Husbanken. Alle låneopptak i Husbanken til kommunale foretak utføres av bykassens sentrale enhet for finansforvaltning.

Finansutvalgets behandling:

Utvalgsleder foreslo på vegne av utvalget, som konsekvens av andre vedtak i budsjettet:

Punkt a) erstattes med:

Bykassens bruk av lån i 2021 fastsettes til 6 227,9 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i Lånefondet med 4627,9 mill. (budsjettkapittel 910).
- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 600 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings- /avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer til bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansiering-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

Punkt c) erstattes med:

c) Innlån til lånefondet, 13 734,6 mill. (budsjettkapittel 080 Lånefondet) til nye låneopptak med 10 829,2 mill. og til refinansiering av eldre lån med 2 905,4 mill.

Votering:

Byrådets forslag med utvalgsleders endringsforslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Ordføreren foreslo på vegne av bystyret, som konsekvens av andre vedtak i budsjettet:

Punkt a) erstattes med:

Bykassens bruk av lån i 2021 fastsettes til 6 565,4 mill.

Lånebeløpet fordeler seg på følgende elementer:

- Lån i Lånefondet med 4 965,4 mill. (budsjettkapittel 910).
- Lån i Husbanken til videreutlånsordningen med 1 600 mill. (budsjettkapittel 926)

Gjennomsnittlig finansierings- /avdragstid kan være inntil 20 år med jevne årlige avsetninger/avdrag for låneopptak til investeringer til bykassen. For investeringer i VAR-sektor kan gjennomsnittlig finansiering-/avdragstid være inntil 40 år med jevne årlige avsetninger/avdrag.

Punkt c) erstattes med:

Innlån til lånefondet, 14 072,1 mill. (budsjettkapittel 080 Lånefondet) til nye låneopptak med 11 166,7 mill. og til refinansiering av eldre lån med 2 905,4 mill.

Votering:

Finansutvalgets innstilling med ordførerens endringsforslag ble enstemmig vedtatt.

LÅNEFONDET

Byrådet foreslo i sak 1/2021 med endring i tilleggsinnstillingen (investering):

Lånefondets budsjett for 2021 vedtas slik:

Lånefondet - drift (mill. kr):

Arts-Gruppe		Forslag 2021
100-509	Omkostninger og renteutgifter	1 176,7
510-519	Avdrag på eksterne lån	2 094,5
	Sum eksterne finansutgifter	3 271,2
780-909	Refunderte omkostninger og renter	1 176,7

920-929	Mottatte avdrag på utlån	2 094,5
	Sum interne finansinntekter	3 271,2

Lånefondet - Investering (mill. kr):

Arts-Gruppe		Forslag 2021
520-529	Utlån	10 893,5
	Sum utgifter	10 893,5
910-919	Bruk av lån	- 10 893,5
	Sum finansiering	- 10 893,5

Finansutvalgets behandling:

Utvalgsleder foreslo som konsekvens av øvrige vedtak fattet under finansutvalgets budsjettmøte:

Lånefondets budsjett for 2021 vedtas slik:

Lånefondet - drift (mill. kr):

Arts-Gruppe		Forslag 2021
100-509	Omkostninger og renteutgifter	1 176,7
510-519	Avdrag på eksterne lån	2 094,5
	Sum eksterne finansutgifter	3 271,2
780-909	Refunderte omkostninger og renter	1 176,7
920-929	Mottatte avdrag på utlån	2 094,5
	Sum interne finansinntekter	3 271,2

Lånefondet - Investering (mill. kr):

Arts-Gruppe		Forslag 2021
520-529	Utlån	10 829,2
	Sum utgifter	10 829,2
910-919	Bruk av lån	- 10 829,2
	Sum finansiering	- 10 829,2

Votering:

Utvalgsleders forslag ble enstemmig tiltrådt.

Bystyrets behandling:

Ordføreren foreslo på vegne av bystyret, som konsekvens av andre vedtak i budsjettet:

Lånefondets budsjett for 2021 vedtas slik:

Lånefondet - drift (mill. kr):

Arts-Gruppe		Forslag 2021
100-509	Omkostninger og renteutgifter	1 176,7
510-519	Avdrag på eksterne lån	2 094,5
	Sum eksterne finansutgifter	3 271,2
780-909	Refunderte omkostninger og renter	1 176,7
920-929	Mottatte avdrag på utlån	2 094,5
	Sum interne finansinntekter	3 271,2

Lånefondet - Investering (mill. kr):

Arts-Gruppe		Forslag 2021
520-529	Utlån	11 166,7
	Sum utgifter	11 166,7
910-919	Bruk av lån	11 166,7
	Sum finansiering	11 166,7

Votering:

Ordførerens forslag ble enstemmig vedtatt.