



Oslo, 26. september 2018

Grønn og inkluderende byutvikling

– Byrådet sørger for en god og bærekraftig byutvikling. I Oslo skal det være enkelt å ta gode grønne valg, der man trygt kan sykle, gå eller reise kollektivt, og ha tilgang til grønne lunger i nærmiljøet, sier byråd for byutvikling Hanna E. Marcussen.

Oslo vokser med omkring 8 000 flere innbyggere i året. God kommunal planlegging i utviklingsområdene våre er viktig for å sikre nok gode boliger, flere grøntområder og en klimavennlig vekst.

– Vi bygger byen for innbyggerne, og sørger for flere barnehager, skoler og sykehjem med tilgang til parker og møteplasser. Byrådet setter av midler for å håndtere inntil 900 millioner kroner i lån til kjøp av tomter til nye skoler, barnehager og omsorgsboliger, sier Marcussen.

Økt byliv og opprusting av gågater

Byrådet fortsetter arbeidet med å tilrettelegge for økt byliv, samtidig som vi tar hensyn til bevegelseshemmede, varetransport, kollektivtransport og beboeres behov.

– Byrådet vil ha en mer levende by. En by hvor menneskene, ikke bilen står i sentrum. En by hvor det er mer plass til barn som leker, grønne lunger, fotgjengere, syklist og kulturaktiviteter. Vi jobber på lag med handelsstanden og kulturaktører for et økt byliv med aktiviteter gjennom hele året, og foreslår 95,5 millioner kroner til Bilfritt byliv i neste års budsjett, sier Marcussen.

Belysning skal bedres i prioriterte gater og byrom, og det skal etableres flere gågater og fotgjengerprioriterte gater. Arbeidet med å ruste opp Øvre Slotts gate og Olav Vs gate starter i 2019.

Det vil også bli lagt til rette for flere HC- og næringsparkeringsplasser.

Områdesatsinger gir bedre bo- og oppvekstmiljøer i 2019

Det skal være trygt og godt å vokse opp i hele Oslo. Derfor har byrådet en egen områdepolitikk som bidrar til en ekstra innsats i utvalgte områder som har større utfordringer enn andre.

– Byrådet arbeider for at alle i Oslo skal få de samme mulighetene, uavhengig av hvor man vokser opp. Derfor setter byrådet av en halv milliard kroner til områdesatsingene i økonomiplanperioden fram til 2022. Groruddalssatsingen har fra før fått 60 millioner årlig. Nå sikrer vi også samme forutsigbarhet for de to andre områdene og foreslår 35

millioner kroner til Oslo indre øst og 30 millioner kroner til Oslo sør hvert år de neste fire årene, forteller Marcussen.

Byrådet har inngått avtaler med staten for å videreføre arbeidet i Groruddalen, indre øst og Oslo sør. Gjennom områdesatsingene skal flere sikres gode oppvekstvilkår, nærmiljøer skal oppleves gode og trygge, flere skal fullføre videregående skole, flere skal komme ut i arbeid og flere skal få varig tilknytning til arbeidslivet.

Et slikt tiltak er støtten til Hurtigspor IKEA, som hjelper nyankomne flyktninger og innvandrere raskere ut i arbeid. Prosjektet er et samarbeid mellom NAV, voksenopplæringen og IKEA.

Kommunal boligpolitikk: Gode boliger flere har råd til

Byrådet ønsker å utvide den kommunale boligpolitikken for å bidra til en mangfoldig by med gode boliger folk flest kan ha råd til.

– Byrådet setter igjen en kommunal boligpolitikk på kartet. Vi vil vurdere ikke-kommersielle leieboliger, leie-til-eie ordninger og andre virkemidler som kan gjøre det lettere for flere å komme inn på boligmarkedet. Byrådet foreslår 4 millioner kroner til utredningsarbeid og oppstart av pilotprosjekter i 2019. Jeg er glad for at byrådet staker ut en ny kurs i boligpolitikken i Oslo, sier byråd for byutvikling Hanna E. Marcussen.

Satser på friluftsliv på øyene i Oslofjorden

Byrådet vil bedre rekreasjons- og bademulighetene for Oslos innbyggere. Byrådet foreslår å bevilge midler for å bedre tilbudet på Langøyene og Gressholmen.

– Byrådet fortsetter satsingen på friluftslivet i Oslofjorden. Stadig flere bruker øyene. I nesten 150 år har det vært mulig få seg mat og drikke på Gressholmen, men først nå får kroa endelig et skikkelig toalett. På Langøyene går vi i 2019 i gang med et storstilt opprustningsprosjekt for å sikre at miljøgifter ikke kommer på avveie, og vi bedrer samtidig brygge- og strandfasilitetene betydelig, sier Marcussen.

Gressholmen: Byrådet foreslår i budsjettet 2,8 millioner kroner til å etablere et toalettanlegg i tilknytning til Gressholmen kro. I dag har ikke Gressholmen kro eget toalett for sine gjester, men kun tilgang til publikumstoletter på øya.

Langøyene: Langøyene i Oslofjorden fungerte som Oslo kommunes avfallsdeponi fra 1908 til 1948. Avfall begynte å komme til syne på gressletta sommeren 2013 og det ble gjort undersøkelser som viste at det gamle deponiet inneholdt miljøgifter. Byrådet har igangsatt et arbeid for å hindre at avfall og miljøgifter siver ut på land eller i fjorden.

Byrådet har økt rammen for prosjektet og bevilget 332 millioner kroner totalt for at Langøyene blir et friluftsområde uten forurensing. Arbeidet gjennomføres i 2019 og 2020.

Kulturhuset Hausmania

Byrådet sørger for at arbeidene på Hausmania nå kan ferdigstilles. Dagens haller og brakkebebyggelse skal erstattes med et nybygg og friområdet skal opparbeides.

- Byrådet foreslår å sette av 20 millioner kroner for å fullføre opprustningen av Kulturhuset Hausmania og friområdene ned mot Akerselva. Kulturhuset Hausmania og byens innbyggere vil med dette få flere nye og flotte kulturarenaer, samt en liten park mot elva. Vega scene åpner snart og hele kvartalet er nå godt på vei til å ta form som et byøkologisk kulturkvartal langs Akerselva, sier Marcussen.

Hauskvartalet består av kommunens eiendom hvor kulturhuset Hausmania holder til, Vega scene og tre eiendommer som er regulert til bolig. Urbanium kjøpte boligtomtene og tomte som får Vega scene av Oslo kommune i 2016. De utvikler også et boligprosjekt i det byøkologiske kulturkvartalet. Byrådet har økt rammen for prosjektet. Med bevilgningen på 20 nye millioner kroner vil kommunen kunne ferdigstille sin del av det byøkologiske kulturkvartalet.

Nøkkeltall:

Områdesatsinger	125 millioner kroner totalt* 60 mill. til Groruddalssatsingen 35 mill. Oslo indre øst satsingen 30 mill. Oslo sør-satsingen
Eiendomskjøp til sosial infrastruktur m.m.	900 millioner innarbeidet**
Bilfritt byliv	95,5 millioner***
Langøyene og Gressholmen	28 millioner + 2,8 millioner
Hausmania	20 millioner
Kommunal boligpolitikk	4 millioner kroner

*I budsjett 2018 og økonomiplanperioden 2018-2021 ble det innarbeidet 60 mill. kroner årlig til Groruddalsatsingen. Det ble samtidig innarbeidet 35 mill. i 2018, deretter 25 mill. årlig i 2019 og 2020 til Oslo indre øst satsingen, og 30 mill. i 2018 til Oslo sør-satsingen. Nå er også Indre øst og Oslo sikret langsiktig finansiering ut økonomiplanperioden.

**Byrådet har innarbeidet midler for å dekke rentekostnader på lån for å finansiere kjøp av eiendommer for inntil 900 mill. årlig i økonomiplanperioden.

***I budsjettet for 2018 og økonomiplanperioden 2018-2021 ble det innarbeidet 75 mill. i 2018 og 46,5 mill. i 2019. Dette innebærer en økning på 49 mill. kr. fra det som tidligere var lagt inn for 2019.

Kontakt, byrådsavdeling for byutvikling

Rasmus Reinvang, byrådssekretær (MDG), tlf.: 920 32 515

Kristine Langfjord, kommunikasjonsrådgiver, tlf.: 958 01 859