



Oslo, 27. september 2017

Storsatsing på rehabilitering og energieffektivisering

Byrådet fortsetter arbeidet med å redusere vedlikeholdsetterslepet og opprettholder investeringstakten. 29 milliarder er satt av til investeringer i formålsbygg i 2018-21.

– Manglende vedlikehold er en veldig dårlig investering. Derfor foreslår vi en økning på drøyt 800 millioner til rehabilitering og energieffektivisering. Denne satsingen er først og fremst bra for innbyggerne, men det er også lønnsomt på lang sikt, sier Geir Lippestad (A), byråd for næring og eierskap

Særskilte satsinger

Vedlikeholdsetterslepet i kommunale boliger er alvorlig og har fått lov å bygge seg opp over mange år.

– Byrådet vil få fart på rehabiliteringen. Derfor vil vi gi Boligbygg de økonomiske musklene til å prioritere dette. Det er en målsetting for dette byrådet at også de som bor i kommunale boliger har et skikkelig botilbud. Derfor styrkes satsingen på rehabilitering og vedlikehold, sier Lippestad.

Dette løftet er mulig gjennom at byrådet reduserer overføringskravet til Boligbygg med 50 millioner i 2018 og 2019 og øke de årlige rammene for rehabilitering i de kommunale boligene til 250 millioner.

Byens brannstasjoner trenger et løft for å kunne opprettholde beredskapen. Innlosjering av utrykningspersonell og parkering av brannbiler skal ikke skje i brakkeløsninger. Oslo har flere verneverdige brannstasjoner som Grorud, Kastellet og Briskeby. Byrådet foreslår 250 millioner til rehabilitering av brannstasjoner.

Byrådet foreslår også å sette av 200 millioner i økonomiplanperioden til rusinstitusjoner blant annet rehabilitering av Karlsborg rehabsenter og Fredensborg bosenter.

Ledige bygg

Flere ledige bygg har forfalt over tid. Istandsettelse av disse byggene vil kunne gi aktivitet i byområder som tidligere har vært ubenyttet. Byrådet foreslår 44 millioner til rehabilitering av byggene. Dette skal finansieres gjennom salg av bygg som kommunen ikke har behov for.

– Vi fortsetter også satsingen på rehabilitering av idrettsbyggene våre og setter av 50 millioner årlig de neste fire årene, sier Lippestad.

Byrådet foreslår at det avsettes 26 millioner i 2018 til rehabilitering av Pilestredet 84B slik at bygget kan tas i bruk som en kulturarena for barn og ungdom.

– I dag står det verneverdige huset på toppen av Stensparken tomt og mangler vedlikehold. Nå blir det satt i stand og blir et godt tilbud for barna og ungdommen i bydel St Hanshaugen, sier Lippestad.

77 millioner til energieffektivisering

Tiltakene består blant annet av nye styringssystemer, solceller, etterisolering og varmepumper. Tiltakene blir gjort i barnehager, brannstasjoner, skoler, idrettsbygg og sykehjem. Årlig innsparelse er anslått til totalt 16,7 gwh. Investeringskostnadene er innspart etter to år for de enkleste tiltakene og ni år for mer omfattende tiltak.

Kontakt byrådsavdeling for næring og eierskap:

Byrådssekretær Bettina Thorvik (A)

Mobil: 928 20 658

E-post: bettina.thorvik@oslo.kommune.no

Pressekontakt Ninja Sandemose

Mobil: 907 957 60

E-post: ninja.sandemose@byr.oslo.kommune.no