



Oslo kommune

Beslutning om nytt hovedbibliotek

Pressekonferanse
Deichmanske hovedbibliotek
2. desember 2015

Byrådsleder Raymond Johansen
Byråd for kultur, idrett og frivillighet Rina Mariann Hansen
Byråd for næring og eierskap Geir Lippestad



Oslo kommune

Oslo påvirkes av verden

- Fallende oljepris
- Økende arbeidsledighet
- Ekstraordinær flyktningsituasjon
- Store investeringer innebærer at kommunens gjeld øker, som betyr økte rentekostnader
- Kommunens pensjonsforpliktelser vokser, som betyr at en større andel av våre frie inntekter gå til å betjene finanskostnader som renter og pensjon



11 alternative løsninger

Alternativbeskrivelse
Diagonale
Vedlikeholde Hammersborg
Ombygging Hammersborg
Vedlikeholde Hammersborg + 3 knutepunkt
Ombygging Hammersborg + 3 knutepunkt
Annet bygg Bjørvika - som Diagonale
Annet bygg Bjørvika - redusert
Annet bygg Bjørvika - med 10 000 kvm utleie
5 ressursbibliotek 5000kvm
5 ressursbibliotek 2500kvm
3 knutepunkt hvorav et større som hovedbibilotek
Ombygging av Hammersborg og 600 MNOK til filialnettverket

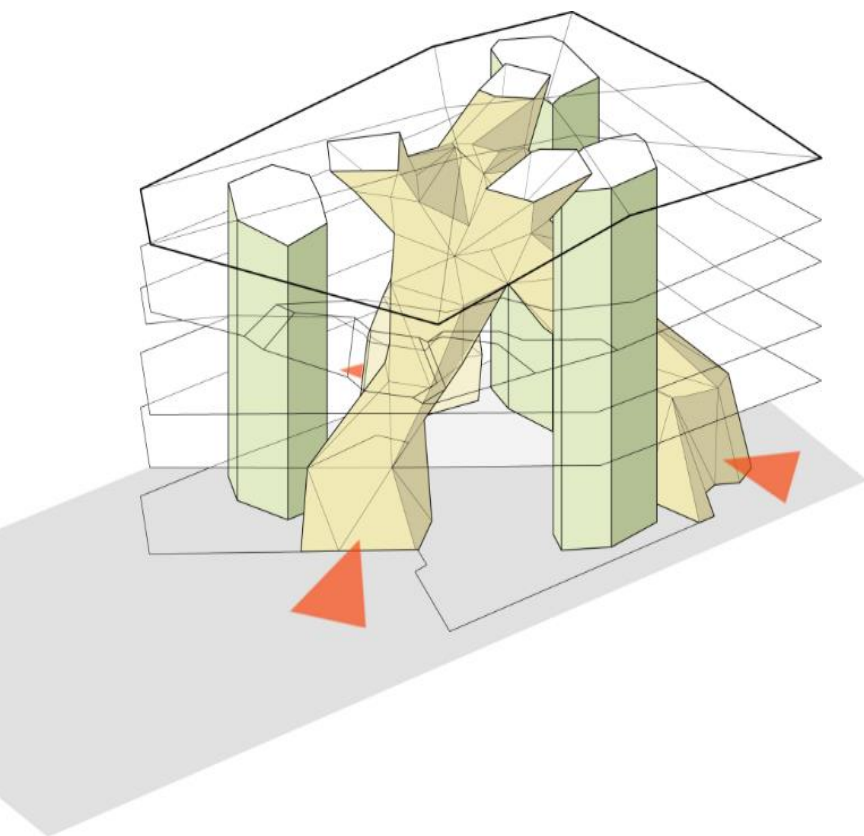


Alternativ arealdisponering i Diagonale

- Byregjeringen vil be bystyret om en fullmakt til å omgjøre inntil 7 500 m² BTA til utleie for andre formål enn bibliotek.
- Byregjeringen foreslår derfor å legge 388 millioner på bordet for å igangsette byggingen av et nytt hovedbibliotek i Bjørvika. I den summen ligger det 5 millioner inne til innredning av kinosalen.
- Kostnadsrammen som presenteres i byrådets tilleggsinnstilling for nytt Deichmanske hovedbibliotek er på 2, 47 milliarder kroner uten moms. Sammenliknet med opprinnelig kostnadsramme med moms vil det bety nærmere 2,9 milliarder kroner.
- Grepet om organiseringen er å skille ansvaret for bestiller/utfører. Det betyr at Geir Lippestad, som ansvarlig byråd for foretaket, har ansvaret for å gjennomføre prosjektet innenfor avtalt kostnad og til avtalt tid. Rina Mariann Hansen, som kulturbyråd, skal gi han de nødvendige bibliotekfaglige innspillene han har behov for, slik at dette bygget skal bli et bra sted å være for byens bibliotekbrukere.



Alternativ arealdisponering i Diagonale



- Alternativ arealdisponering kan gå parallelt med den ordinære byggeprosessen
- Arealet og etasjene beholdes slik som prosjektert, det vil si at man ikke endrer bærende konstruksjoner eller igangsetter større omprosjekteringer.
- Endret bruk av arealene, vil medføre noe omprosjektering i tett samarbeid med arkitekt, de prosjekterende og entreprenørene



Ny kostnadsramme

					Beløp i 1000 kr (eks. mva)		
	Ferdig- stilling	Kostnads- ramme	Bevilget tom. 2015	Budsjett 2016	Budsjett 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
Nytt hovedbibliotek	4-2019	2 470 200	839 680	195 182	634 699	547 900	252 739

Kostnadsrammen som presenteres i byrådets tilleggsinnstilling for nytt Deichmanske hovedbibliotek er på 2,47 milliarder kroner (utan moms). Sammenliknet med opprinnelig kostnadsramme med moms vil det bety nærmere 2,9 milliarder kroner.

