

Bylivet i Oslo sentrum i dag og utviklingen siste ti år – en oppsummering av fagseminaret om Bylivsundersøkelsen 2024

Fredag 3. mai 2024 inviterte Sekretariatet for Levende Oslo til fagseminar med «dypdykk» i Bylivsundersøkelsen 2024. Over 90 personer i Auditoriet i Oslo rådhus fikk en bred gjennomgang og presentasjon av undersøkelsen, bylivet i Oslo sentrum og hvordan dette har utviklet seg de siste ti årene.

Dypdykket besto bl.a. av Bylivsundersøkelsens metode, datagrunnlag og sentrale funn, som Sweco v/Kirsti Burheim og Mira Sakya orienterte om.

- › [Gå til Presentasjon av Bylivsundersøkelsen 2024](#)

Gro Sandkjær Hanssen fra OsloMet, Storbyuniversitetet, pekte på tre sentrale aspekter ved utviklingen av bylivet i Oslo sentrum ut ifra et akademisk forskerblikk.

- › [Gå til Bylivet i Oslo fra et forskningsperspektiv](#)

Oslo kommune har jobbet systematisk med strategier for byutvikling og tilrettelegging for økt opphold og aktivitet i sentrum i mange år. Dette arbeidet ble presentert av Plan- og bygningsetaten v/ Carina Holm Thorvaldsen og Bymiljøetaten v/ Vigdis Hobøl.

- › [Gå til Bylivsundersøkelsen i et byplan- og bymiljøperspektiv](#)

Representanter for bylivsaktørene, by-utviklerne og gårdeiere, som alle deltar i Levende Oslo-samarbeidet, pekte på bransjespesifikke aspekt ved bylivet og utviklingen av Oslo sentrum de siste 10 årene. Dette ble presentert av Eirik Riibe fra Oslo Handelsstands Forening, Rasmus Reinvang fra Oslo Metropolitan Area og Thomas Bartholdsen fra ByDriv.

- › [Gå til Bylivet i Oslos sentrumssone](#)

Eirik Hansen fra Det sentrale eldrerådet i Oslo kommune sammen med Salman Sayed og Rasmus Rommetveit fra Sentralt ungdomsråd i Oslo kommune, fortalte om perspektiver på bylivet og Oslo sentrum fra de eldre og de yngre by-brukerne. Seminaret ble avsluttet med en panelsamtale med spørsmål fra salen som handlet om visjoner for bylivet og opplevelsen av Oslo sentrum om 10 år.

[Bylivsundersøkelsen 2024, som er helelektronisk, kan du lese her](#) [ekstern lenke]. En engelsk versjon, «Public Life, Public Space Survey 2024», er under utarbeidelse. Sekretariatet for Levende Oslo oppfordrer til å dele Bylivsundersøkelsen 2024 bredt og til å dykke ned i datagrunnlaget som ligger åpent tilgjengelig.

Bylivet i Oslo sentrum i dag og utviklingen siste ti år

Levende Oslo inviterer til fagseminar om Bylivsundersøkelsen 2024 i Oslo rådhus.

Seminarer tar et dypdykk i den nylig publiserte undersøkelsen og ser på hva som kjennetegner bylivet i Oslo sentrum i dag og hvordan dette har utviklet seg de siste ti årene.



Program

- 08.30 Frokost i foajeen
- 09.00 **Velkommen**
ved byrådssekretær for byutvikling Ingeborg Tennes
- 09.10 **Hvorfor en ny bylivsundersøkelse nå?**
ved Yngvar Hegrenes, Sekretariatet for Levende Oslo
- 09.20 **Presentasjon av Bylivsundersøkelsen 2024**
ved Kirsti Burheim og Mira Sakya, Sweco
- 09.50 **Bylivet i Oslo fra et forskningsperspektiv**
ved Gro Sandkjær Hanssen, OsloMet
- 10.05 **Bylivsundersøkelsen i et byplan- og bymiljøperspektiv**
ved Carina Holm, Plan- og bygningsetaten og Vigdis Hobøl, Bymiljøetaten
- 10.25 *Pause (15 minutter)*
- 10.40 **Bylivet i Oslos sentrumssone**
ved Eirik Riibe, Oslo Handelsstands Forening, Rasmus Reinvang, Oslo Metropolitan Area, og Thomas Bartholdsen, Bydriv
- 11.10 **Gammel og ung i Oslo sentrum**
ved Det sentrale eldrerådet og Sentralt ungdomsråd
- 11.20 **Hvordan sikrer vi et godt byliv de neste ti årene?**
Avslutningssamtale med innleiderne ledet av Gro Sandkjær Hanssen.
- 11.40 **Avslutning**
ved Sekretariatet for Levende Oslo (slutt 11.45)

Tid

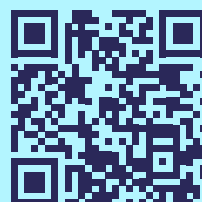
Fredag 3. mai kl. 09.00–11.45
(frokost fra kl. 08.30 i foajeen)

Sted

Oslo rådhus, Møteromssenteret
(inngang fra sjøsiden)

Påmelding

Skann QR-koden under eller gå til pameldinger.no/e/hhzght og meld deg på innen 26. april kl. 16.00



BYLIVSUNDERSØKELSEN 2024 FOR OSLO SENTRUM, GRØNLAND OG TØYEN

Fagseminar 3. mai

Mira Gulden Sakya
Kirsti Stokke Burheim

Agenda

Om bylivsundersøkelsen

Funn – bylivet i Oslo sentrum, Grønland og Tøyen

Hva er byliv?

«summen av menneskelig aktivitet og tilstedeværelse i byens rom, og et samspill mellom de syv bylivsfaktorene byøkonomi, kunst og kultur, mobilitet, folk, arkitektur, innovasjon og natur»*

FOLK



MOBILITET



ARKITEKTUR



NATUR



BYØKONOMI



INNOVASJON



KUNST OG KULTUR



HVA ER EN BYLIVSUNDERSØKELSE?

BYENS KVALITETER  MENNESKELIG AKTIVITET  OPPLEVELSE

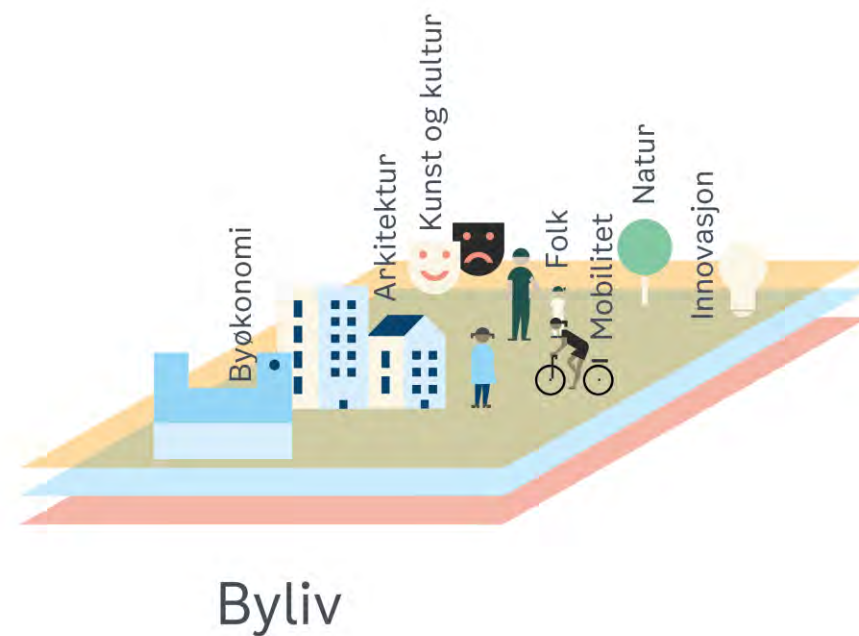
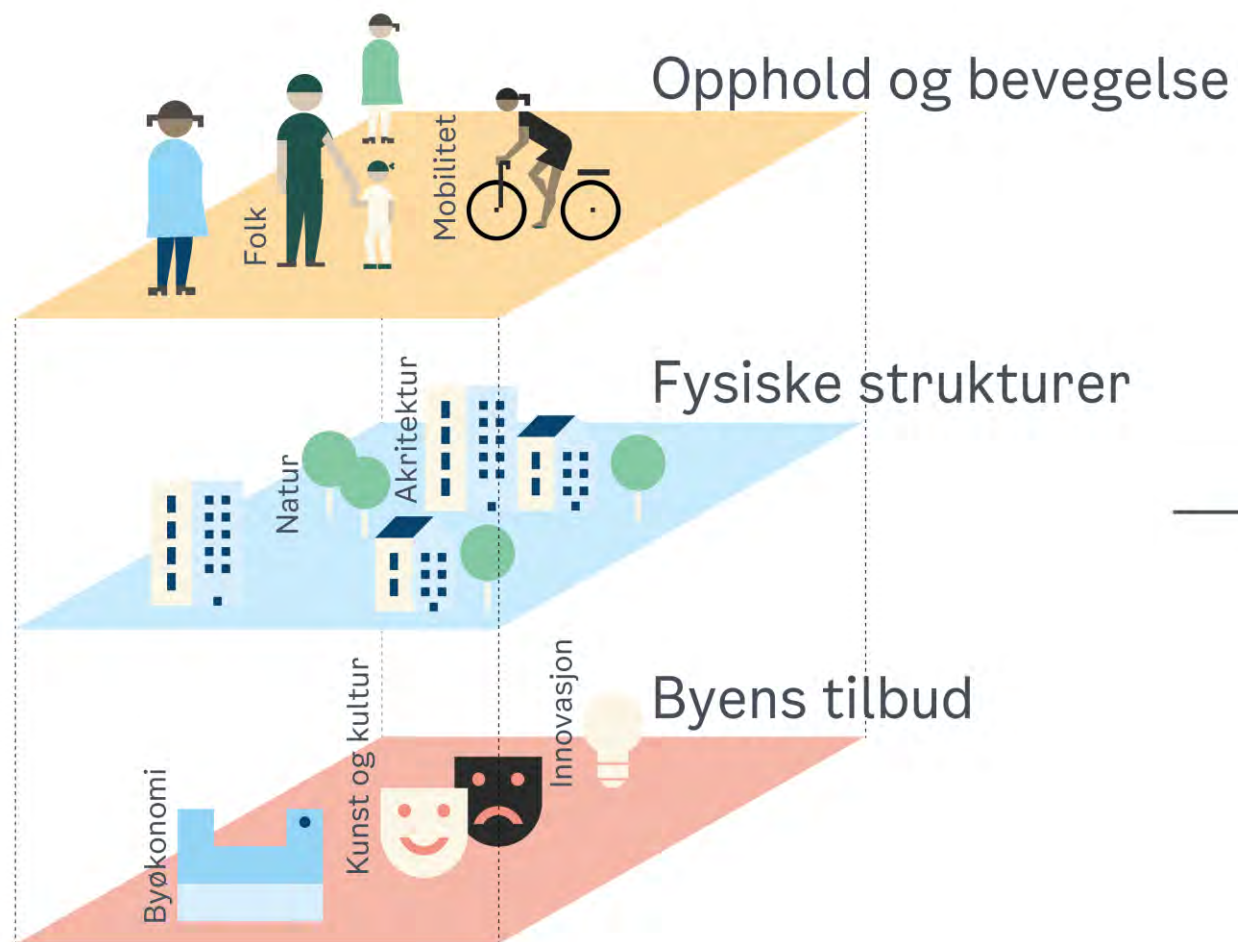
Hensikt med ny bylivsundersøkelse

- Beskrive bylivet slik det er i dag
- Utviklingen av bylivet siden 2014
- Bidra til å peke på strategiske tiltak for økt byliv i de kommende årene

Hvor undersøkes bylivet?



TRE BYLIVSDIMENSJONER



Bylivsundersøkelsen 2024



Metoder

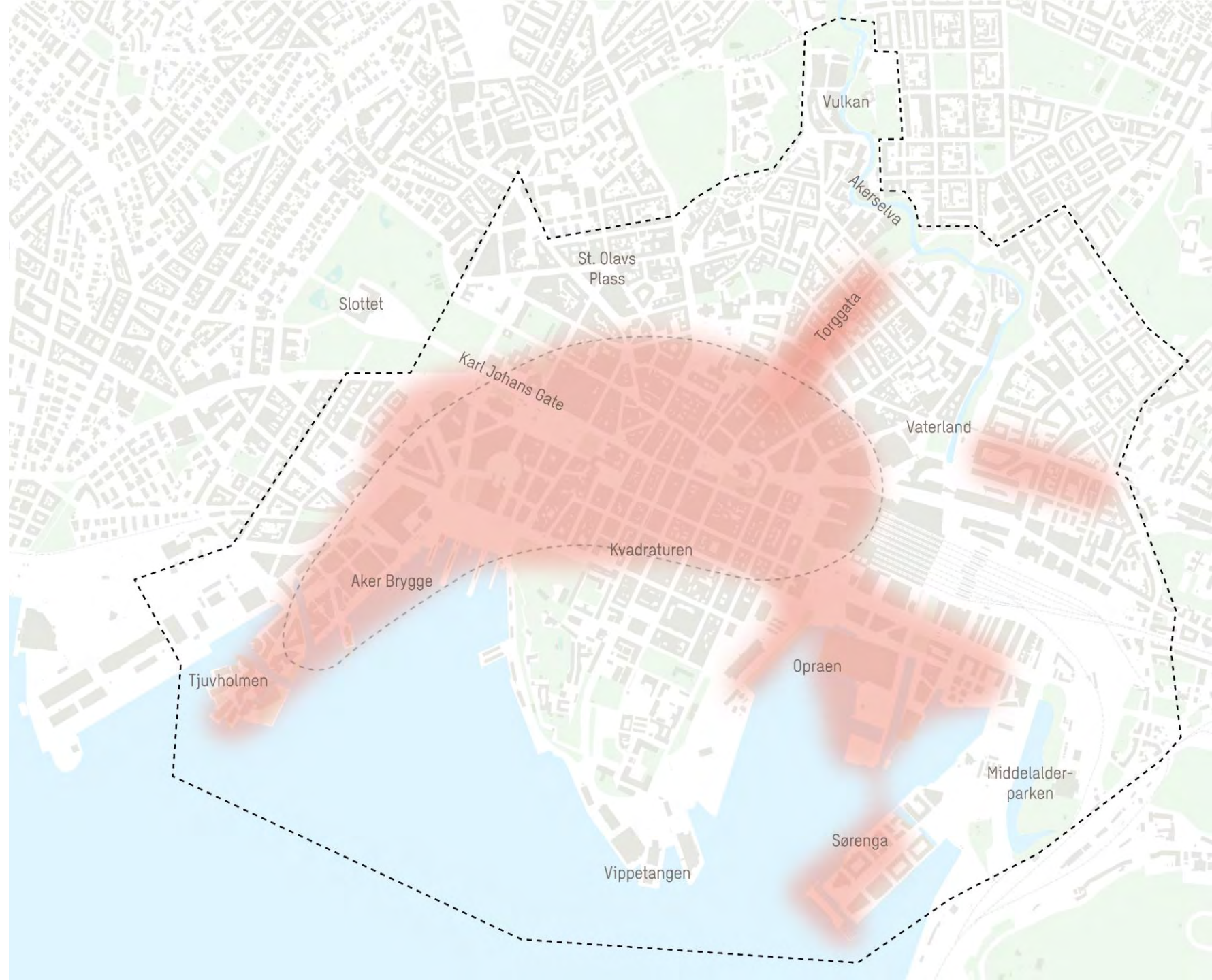
- Innsamling, sortering og analyse av datagrunnlag
- Digital spørreundersøkelse
- Gateintervjuer og fysisk kartlegging i fem byrom
- Walkshops
- Workshop barn og ungdom
- Fotgjengertellinger
- Oppholdsregistreringer
- Registrering av alder og kjønn



HOVEDFUNN - BYLIVSUNDERSØKELSEN 2024 FOR OSLO SENTRUM GRØNLAND OG TØYEN

Områdene for byliv i Oslo sentrum har vokst

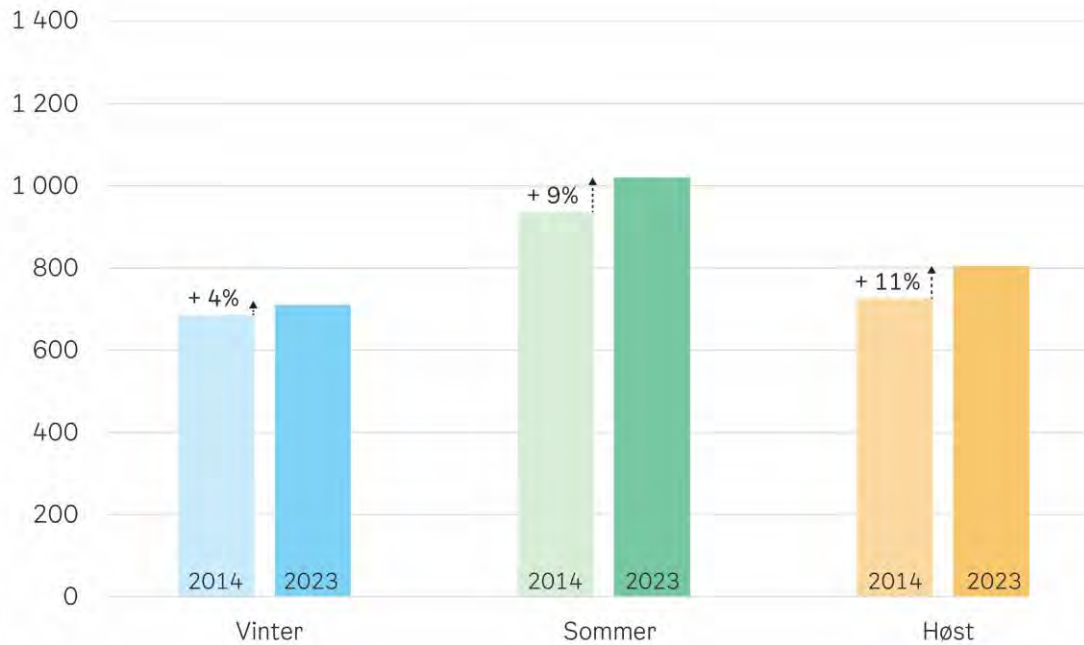
Den aktive
bylivssonen er
utvidet siden
2014



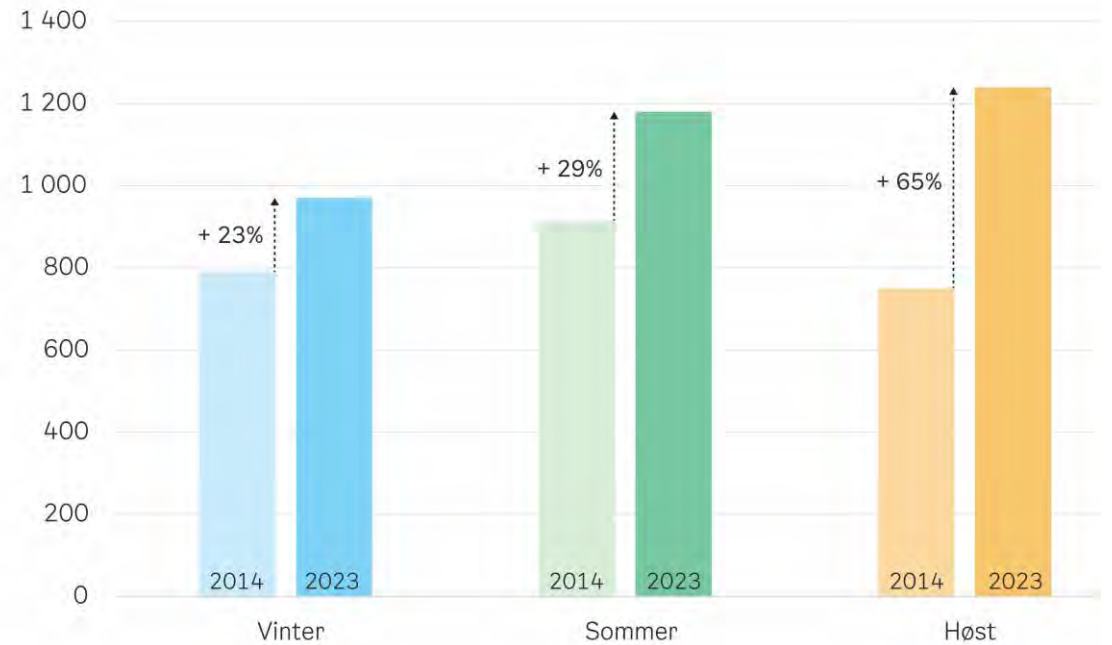
Det har blitt flere folk i sentrum

Økning av fotgjengere i Oslo Sentrum

Hverdag

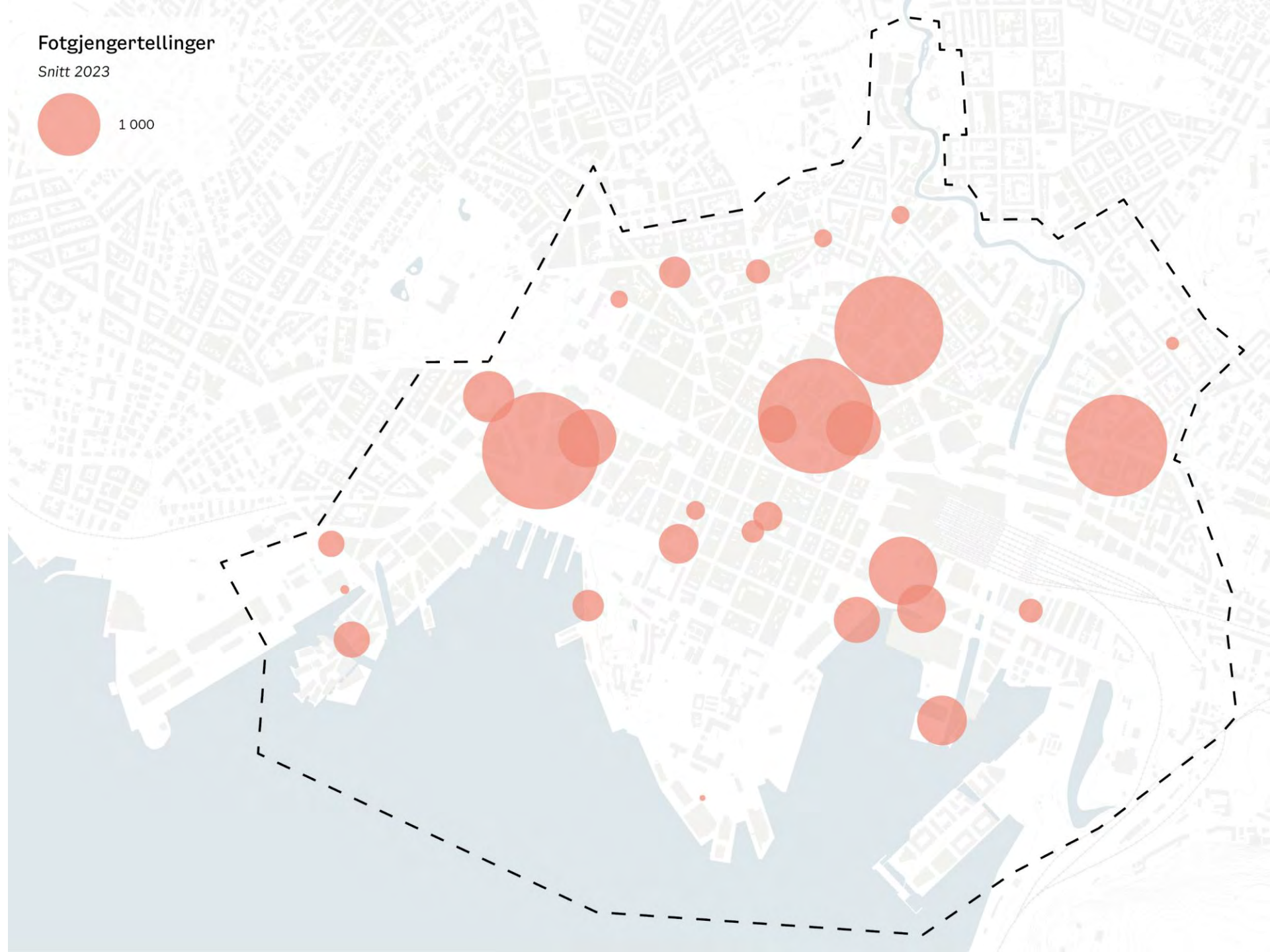


Lørdag



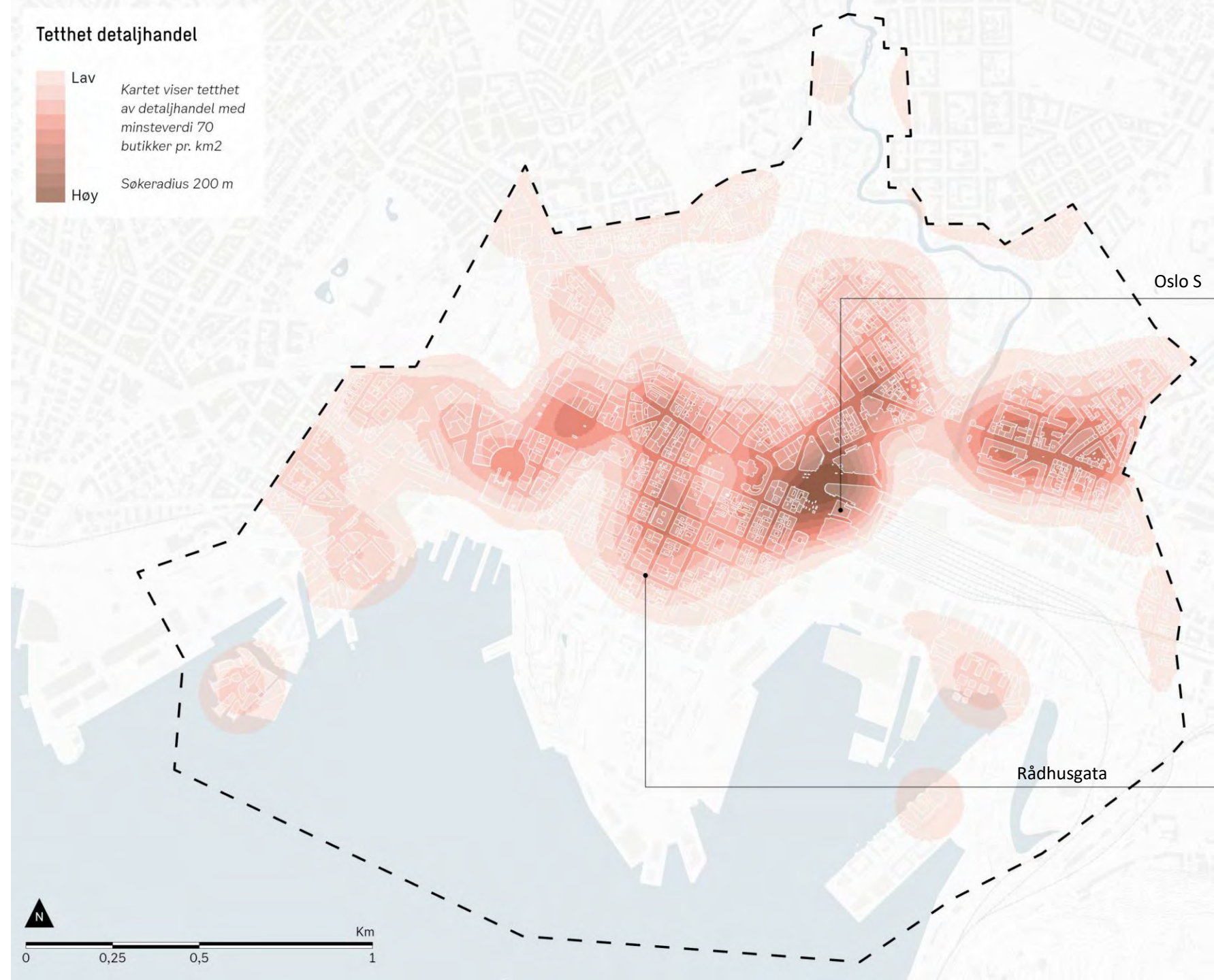
Registrering av fotgjengere viser en økning i antall passerende mennesker fra 2013 til 2023.

Fotgjengere

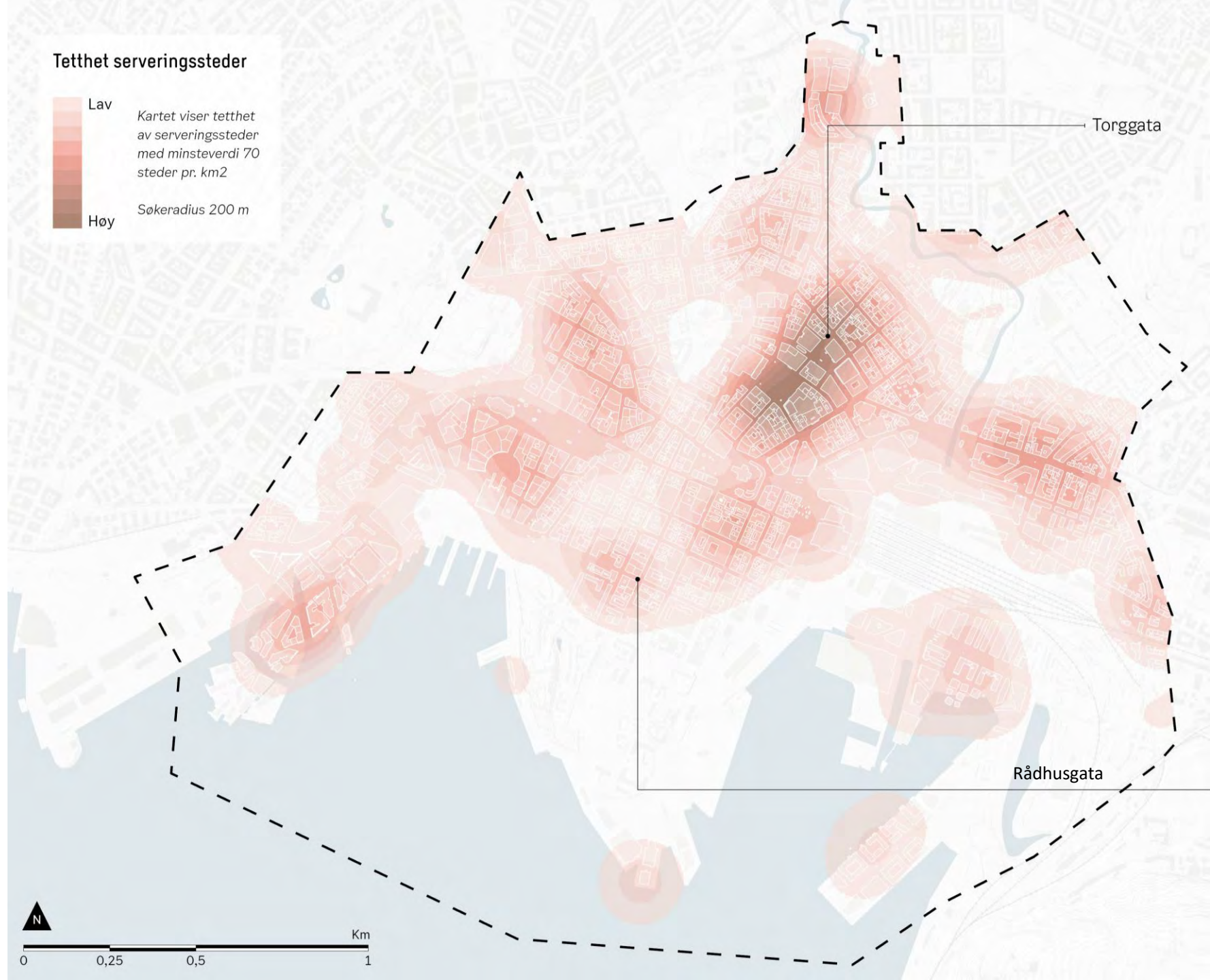


Tilbud trekker folk til sentrum

Butikker



Serverings- steder

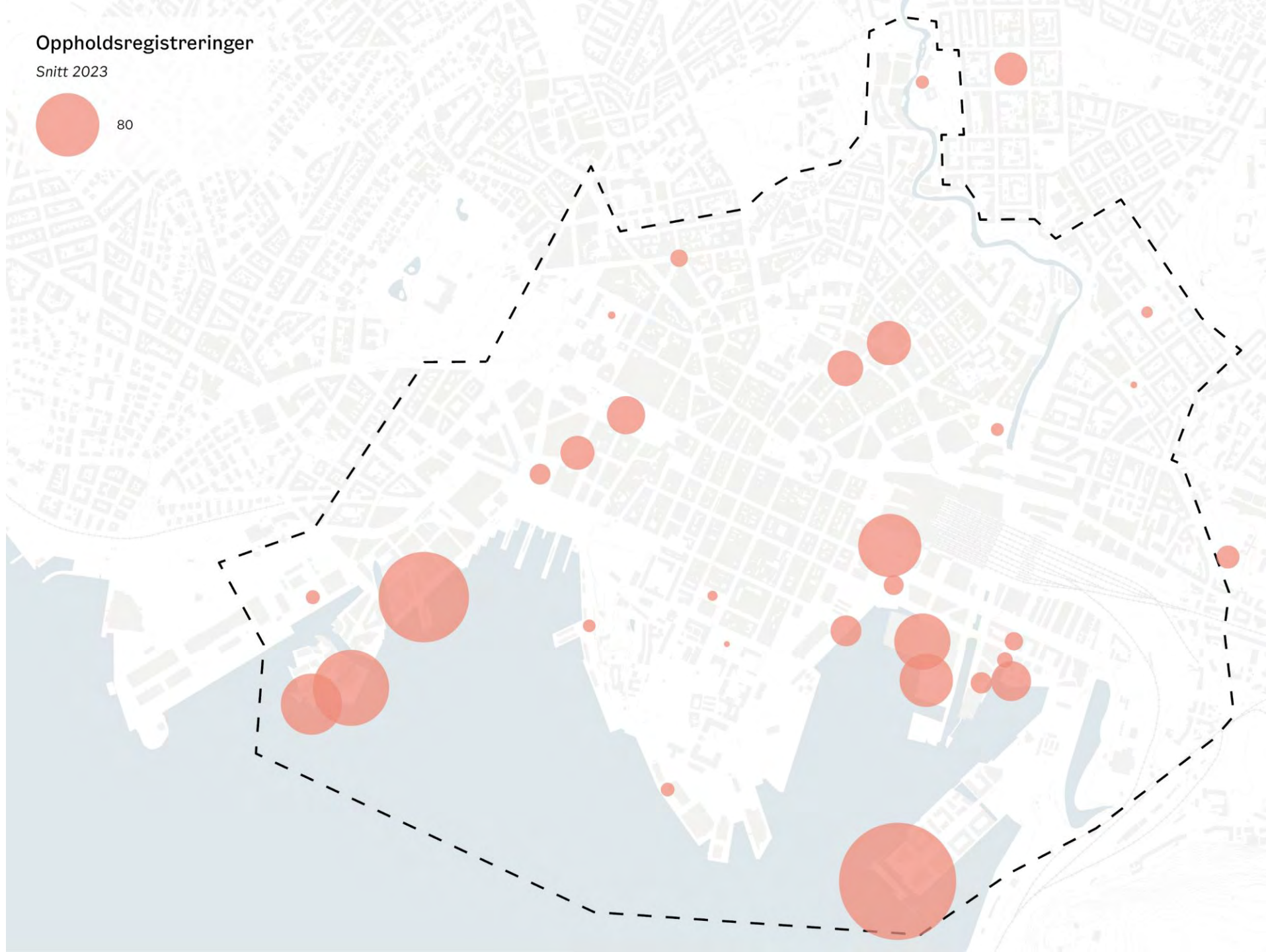


Sentrum har
blitt en
destinasjon

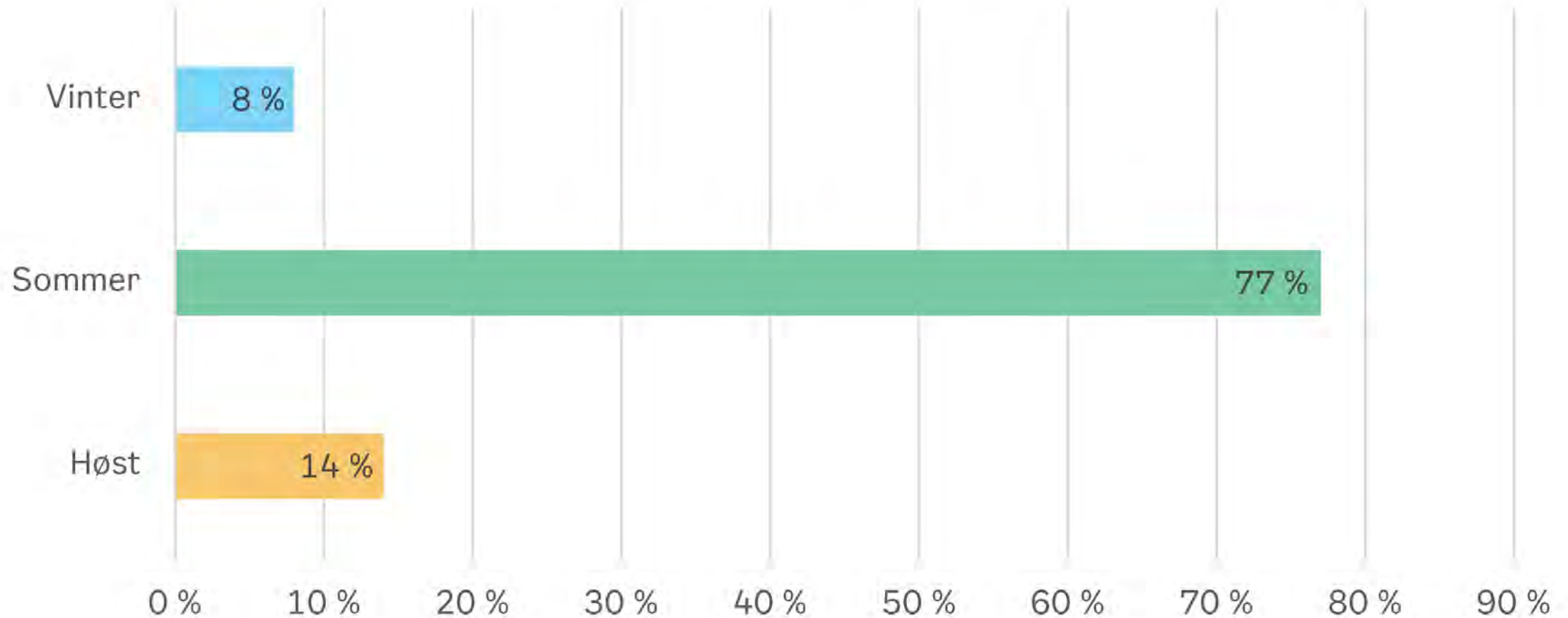


Nye områder langs fjorden brukes mye – spesielt om sommeren

De fjordnære
byrommene
er mest
besøkt

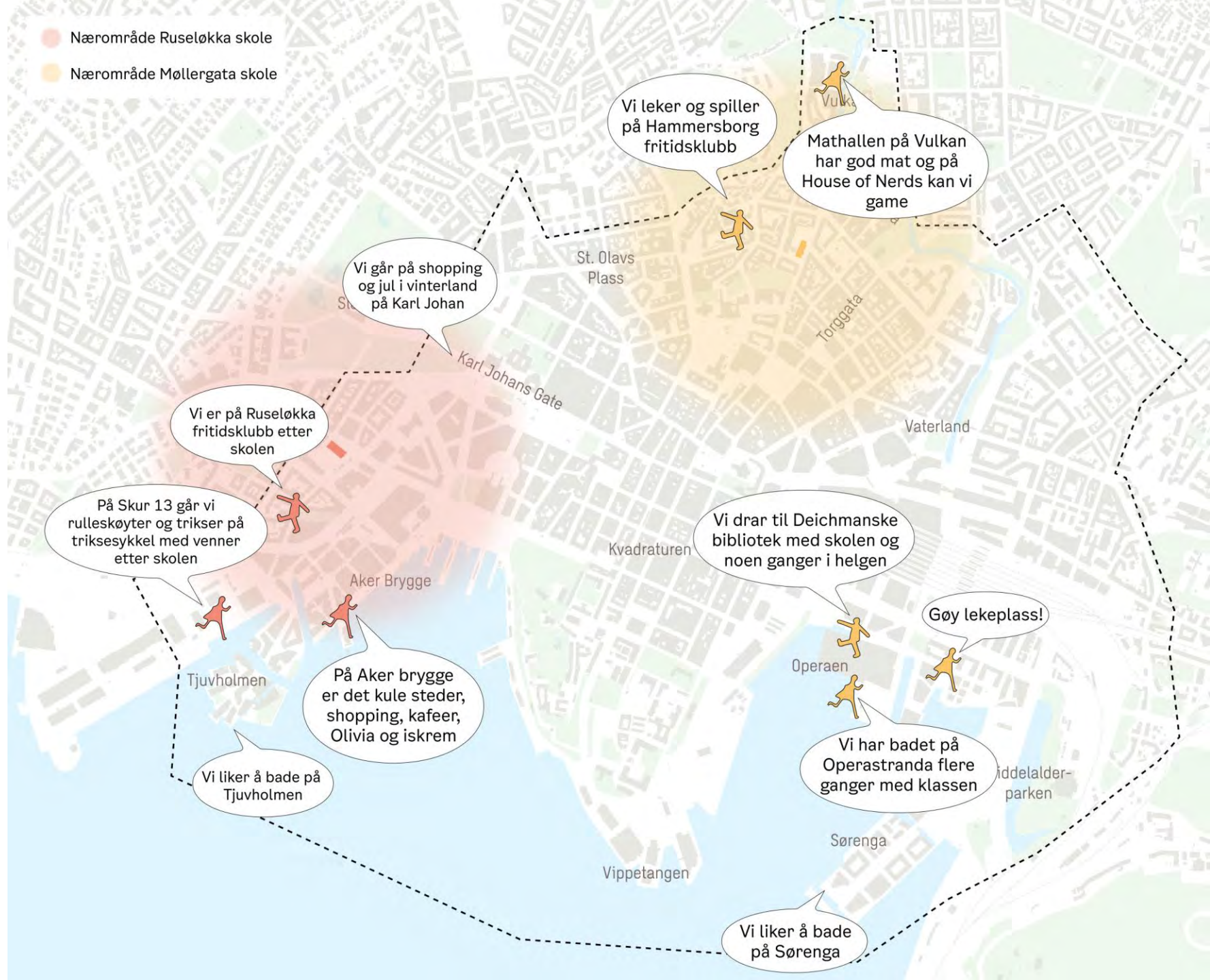


Gjennomsnittlig fordeling av oppholdsaktivitet gjennom året



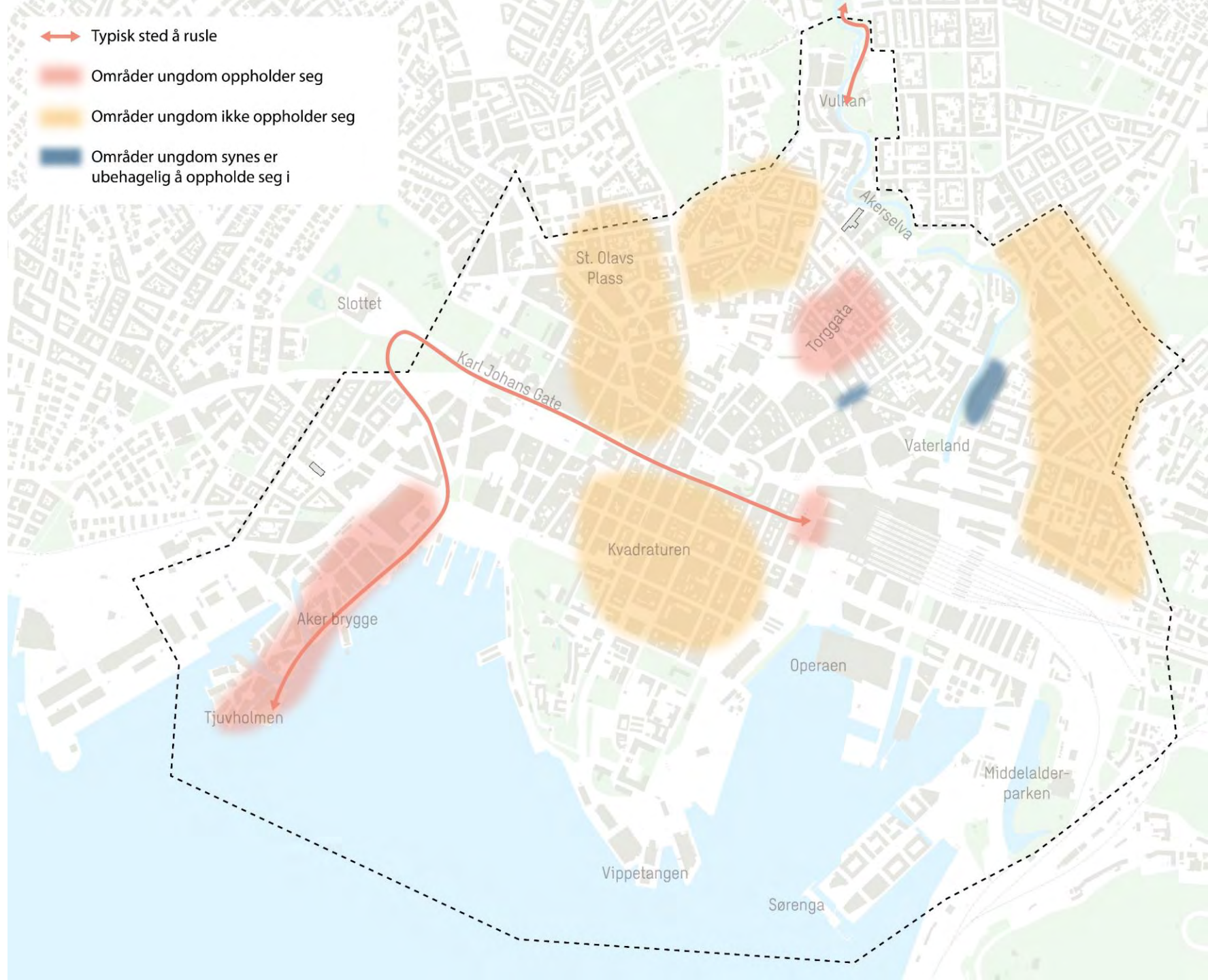
Barn i Oslo ønsker seg flere tilbud som er tilpasset dem

Barn



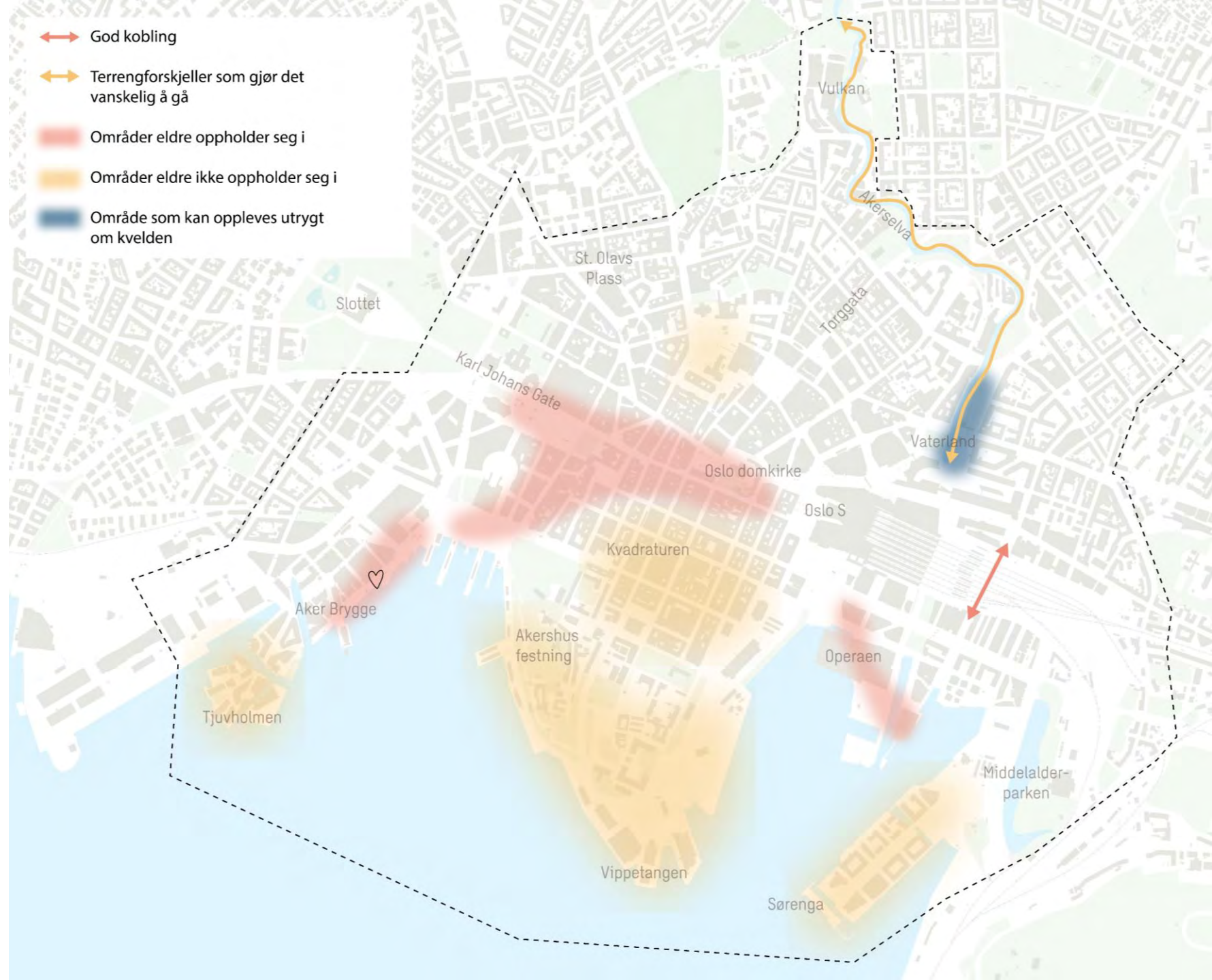
Sentrum er for dyr for byens ungdom

Ungdom

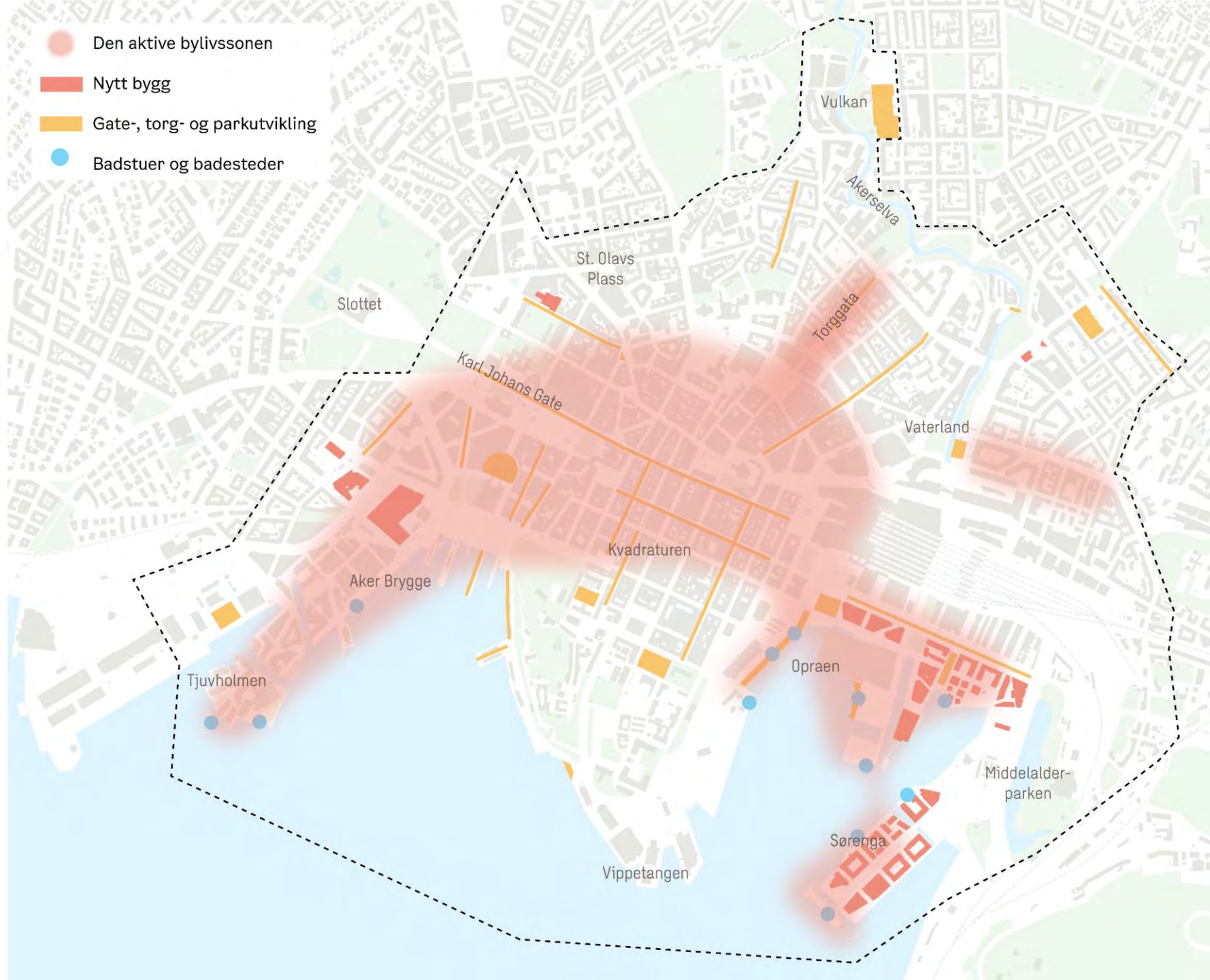


Eldre foretrekker å besøke områder som er lett tilgjengelige

Eldre



Den aktive bylivssonen i 2024



Bylivsundersøkelsen 2024



BYLIVSUNDERSØKELSEN 2024

FOR OSLO SENTRUM, GRØNLAND OG TØYEN

3. mai 2024

BYLIVET I OSLO FRA ET FORSKNINGSPERSPEKTIV

Gro Sandkjær Hanssen, OsloMet/NMBU

1. POLITISK STYRING GJENNOM PLANLEGGING VIRKER!

FJORDBYPLANEN

- 2008
- POLITISK MÅL OM
TILGJENGELIGGJØRING AV
SJØFRONTEN
- SIKRET HELHETLIG UTVIKLING –
OVER TID, OG PÅ TVERS AV
MANGE SMÅ OG STORE
UTBYGGINGSPROSJEKTER



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten
Avdeling for Byutvikling

Vedtak

Fjordbyplanen

- Prinsipper for utvikling av helheten
i Fjordbyen og for delområder
- Planprogram for Filipstad,
Vippetangen og Alnas utløp



FJORDBYPLANEN

- 2008
- POLITISK MÅL OM
TILGJENGELIGGJØRING AV
SJØFRONTEN
- SIKRET HELHETLIG UTVIKLING –
OVER TID, OG PÅ TVERS AV
MANGE SMÅ OG STORE
UTBYGGINGSPROSJEKTER



2.1.5 Innovasjon og næring

Innholdet skal fremme innovasjon og næringsmessig nyskapning

Osloregionen er tyngdepunktet for forskning og utvikling i Norge, og vil i fremtiden i stadig større grad konkurrere med byregioner i Europa om kapital, arbeidskraft og bedriftslokalisering. Fjordbyens rolle i denne sammenheng kan spenne fra styrking av Oslos attraktivitet generelt til å tilrettelegge spesielle soner som "yngeplasser" for nyskapning spesielt. Oslo Teknopol har definert fem næringsklynger i regionen; maritim, energi og miljø, IKT, Life-Science og kultur. For disse kan Fjordbyen være en eksponeringsplattform mot et internasjonalt marked, og synliggjøre Oslo som en kunnskapsregion.



2.1.6 Rekreasjon og fysisk aktivitet

Fjordbyens arealer skal tilrettelegges for rekreasjon og fysisk aktivitet til lands og til vanns

Byen og byregionen fortettes. Bruken av, og presset på, de sentrumsnære grønne lunger øker og utvikling av den blå-grønne byen er viktig for Oslo som turistdestinasjon, som oppvekst- og bomiljø og for profilering av byen internasjonalt.

Fysisk aktivitet er grunnleggende for helse og velvære. Å tilrettelegge for dette er en nasjonal målsetning. Endrede kostholdsvaner og redusert fysisk aktivitet har ført til vektproblemer og redusert helse for stadig flere mennesker. Fjordbyen skal gi arenaer for fysisk aktivitet, og legge til rette for et bredt spekter av både organisert og uorganisert mosjon.



2.1.7 Aktivisering av vannet

Vannflaten skal inngå i Fjordbyens rekreasjonsområder

Utbyggingen av Fjordbyen skal bidra til å skape nytt liv og nye aktiviteter på og ved vannet. Deler av vannflaten bør reserveres for aktiviteter som roing, padling, båtutleie, bading etc.

FJORDBYPLANEN

- 2008
- POLITISK MÅL OM
TILGJENGELIGGJØRING AV
SJØFRONTEN
- SIKRET HELHETLIG UTVIKLING –
OVER TID, OG PÅ TVERS AV
MANGE SMÅ OG STORE
UTBYGGINGSPROSJEKTER

2.2 Byrom og bystruktur

2.2.1 Byrom som drivkraft

Byplangrep og utforming av bebyggelse i Fjordbyen skal gi gode, allment tilgjengelige byrom



Gate- og byromsstrukturen skal utnytte overgangssonens betydning mellom by og fjord. Strukturen bør i størst mulig grad gi åpenhet og gjennomsiktighet fra eksisterende by mot fjorden og omvendt. Byrommene skal lokaliseres gunstig i forhold til sol, lokalklima og nærhet til sjøen. Funksjoner for opphold og aktiviteter for ulike brukergrupper og offentlig kommunikasjon skal legges til byrommene. Bebyggelsens funksjoner skal sikre aktivitet i byrommene over store deler av døgnet. Byromsstrukturen skal være hovedarena for miljøvennlig transport (gang-, sykkel-, og kollektivtransport) og lokalferger.

2.2.2 Allmenninger og parker.

Hvert delområde i Fjordbyen skal ha både allmenninger og parker



I forhold til utviklingspotensialet skal delområdene ha en raus struktur av offentlige byrom som forsterker eksisterende blågrønn struktur og som blant annet bør inneholde en eller flere allmenninger og en park hver. Allmenningene skal forbinde sjøfronten og bakenforliggende by, og bidra til å forsterke eksisterende gate- og byromsstruktur og turveinnett. Allmenninger skal føres i trygge og sunne omgivelser og legges utenom tunge hovedgater. Parkene skal legges mot sjøen og gis en størrelse og utforming slik at de blir områdenes sentrale attraksjoner. Generelt skal byrom og parker lokaliseres slik at de er skjermet fra støy- og luftforurensning.

2.2.3 Havnepromenade.

Sjøfronten skal i hele sin lengde ha en sammenhengende og offentlig tilgjengelig havnepromenade



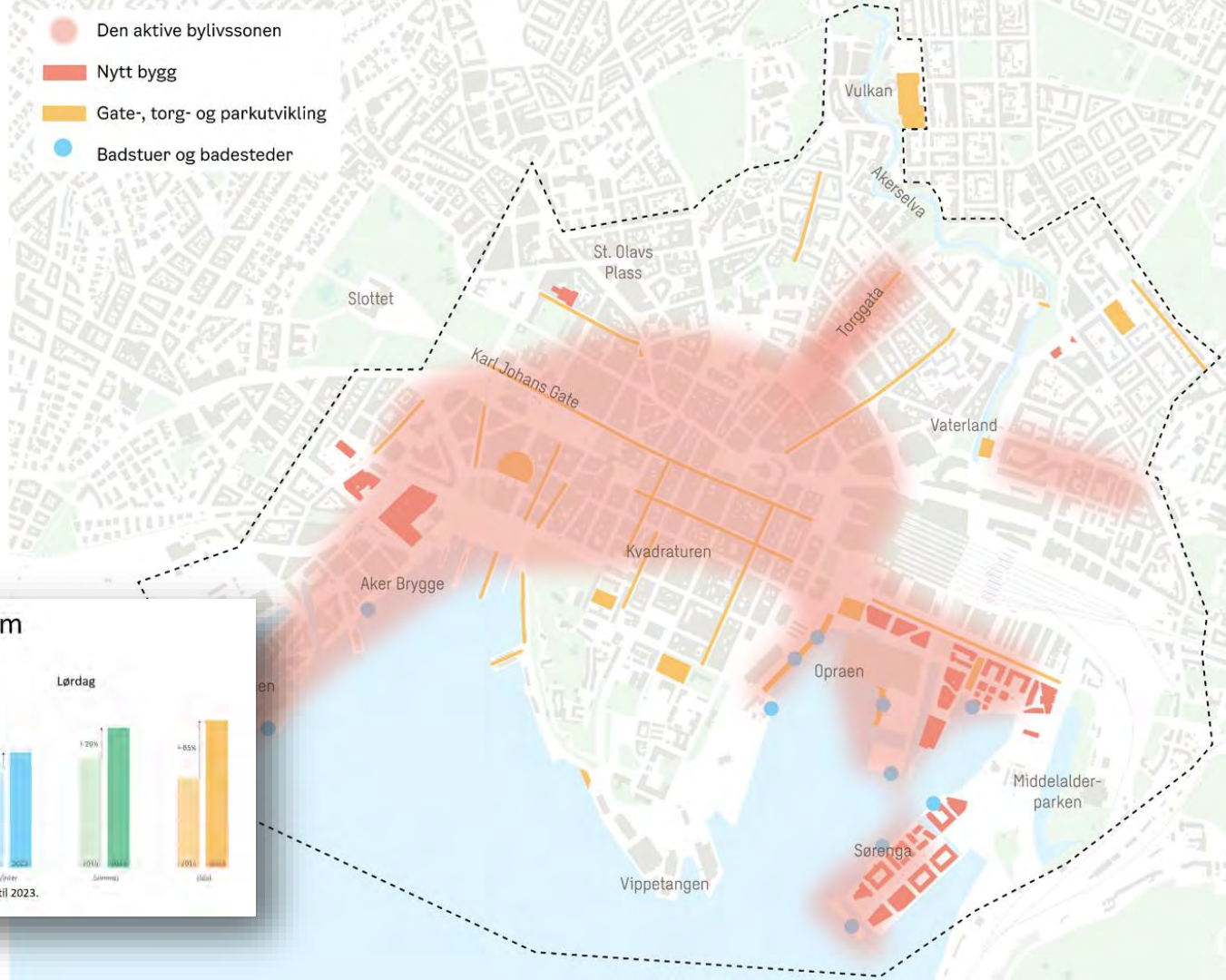
Havnepromenaden skal sammen med tiliggende byrom, parker og bebyggelse være områdenes sentrale attraksjon. Promenaden legges nærmest mulig sjøfronten forbi passasjer- og godsterminaler og utformes universelt slik at ingen brukergrupper ekskluderes. Havnepromenaden skal tilrettelegges for opphold for ulike grupper, gjøres tilstrekkelig bred slik at den også tilbyr rom for sakte forflytning, bl.a. for mosjonister og rekreasjonssyklister. Havnepromenaden skal minimum ha en gjennomsnittlig bredde på 20 meter, og minimum 10 meter (bortsett fra på Filipstad der delområdeprinsippene angir 25 meter). Innenfor hvert delområde skal promenaden ha en variasjon i møtet med vannet som

ØKT BYLIV = VILLET POLITIKK

Økning av fotgjengere i Oslo Sentrum



Registrering av fotgjengere viser en økning i antall passerende mennesker fra 2013 til 2023.



2. FORDELINGSPERSPEKTIVET

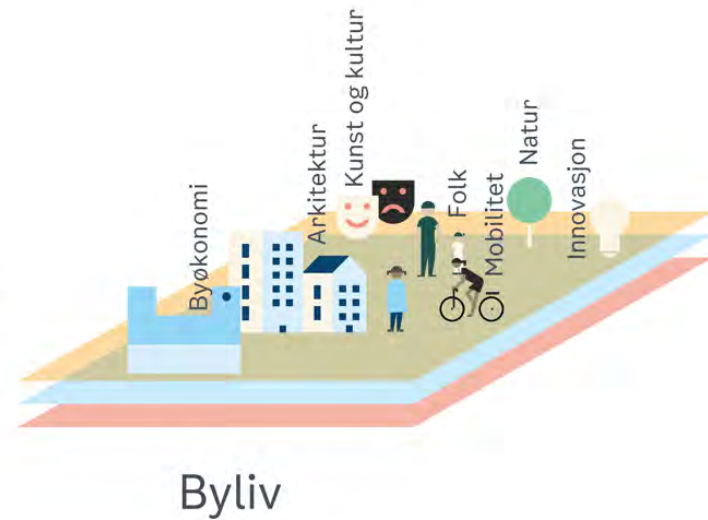
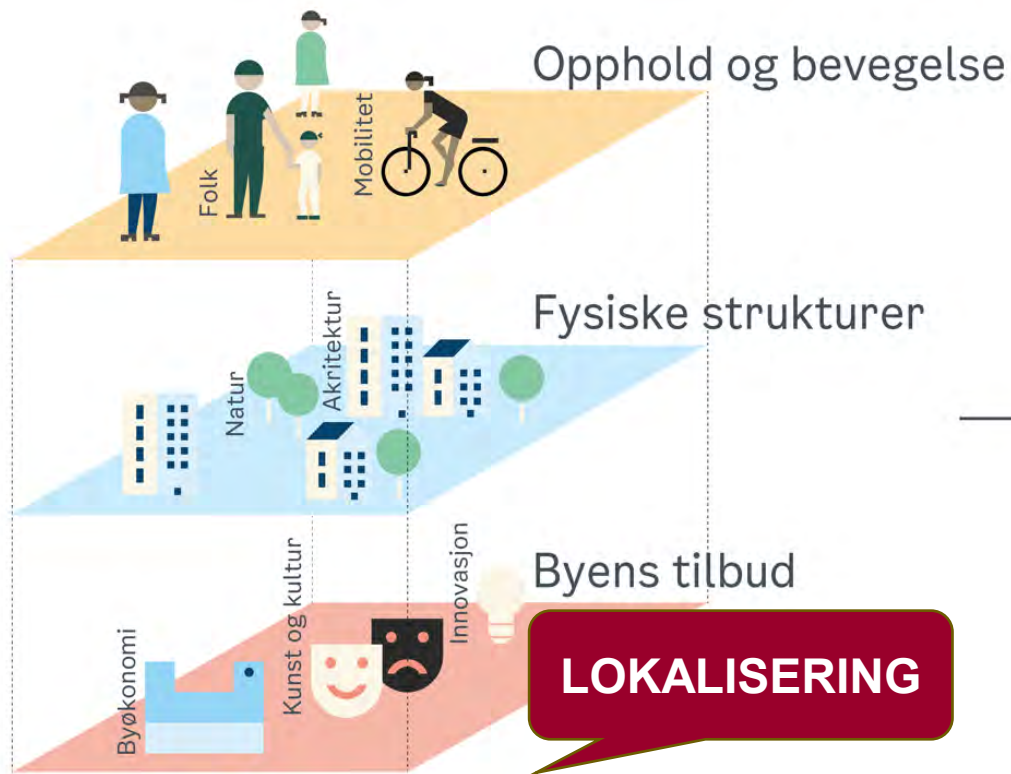
Opphold og bevegelse

Fysiske strukturer

Byens tilbud



Byliv



LOKALISERING ER FORDELING: OMRÅDET HAR FÅTT MANGE NYE TILBUD OG HERLIGHETSVERDIER

Bylivsundersøkelsen 2024

Ifunn

Innholdsfortegnelse

Prosess og metode

Om Bylivsundersøkelsen

Opphold og bevegelse

Fysiske strukturer

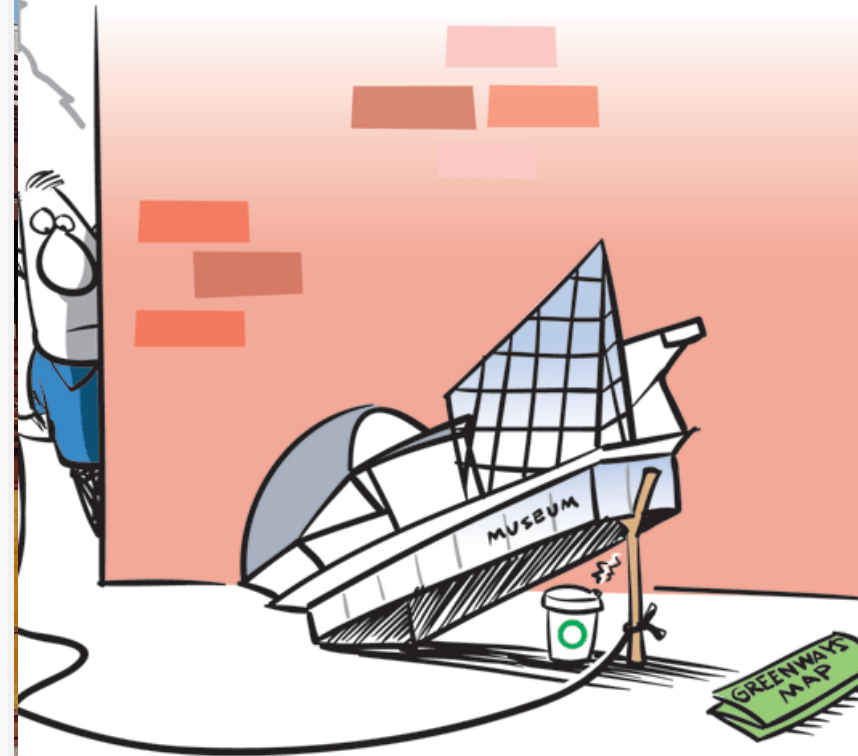
Byens tilbud



Byens tilbud

Byens ulike tilbud trekker mennesker inn til sentrum.

STALKING THE CREATIVE CLASS



**KULTURDREKET BYUTVIKLING:
KULTURINSTITUSJONER, BIBLIOTEK**



**KULTURDREKET BYUTVIKLING:
KULTURINSTITUSJONER, BIBLIOTEK**

Vømmøl Spellmannslag
utsetter jubileumsturneen

Visegruppen Vømmøl Spellmannslag fra Trøndelag utsetter jubileumsturneen sin fra 2024 til 2025 på grunn av sykdom – Hana Rotmo er satt under langvarig kreftbehandling, opplyser Rotmo-manager Ole Waage fra Nams management og eventu til avisen Innherred. Albumet «Vømmøl-kommunen» kommer som planlagt 1. mai. (NTB)



Flytt Nationaltheatret til Økern - eller Alnabru!



Ideen om å legge et nytt nasjonalteater under bakken på Tullinløkka får motstand. Grunnforholdene er tvilsomme, det blir dyrt, komplisert og neppe bra. Ergo er tiden kommet for å tenke nytt.



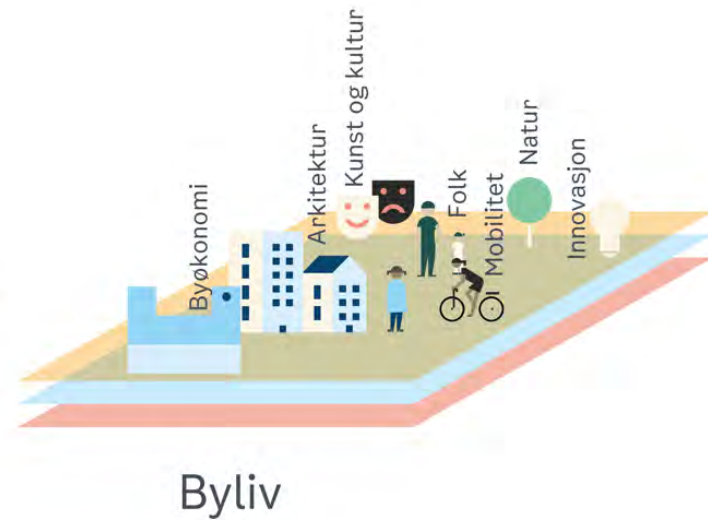
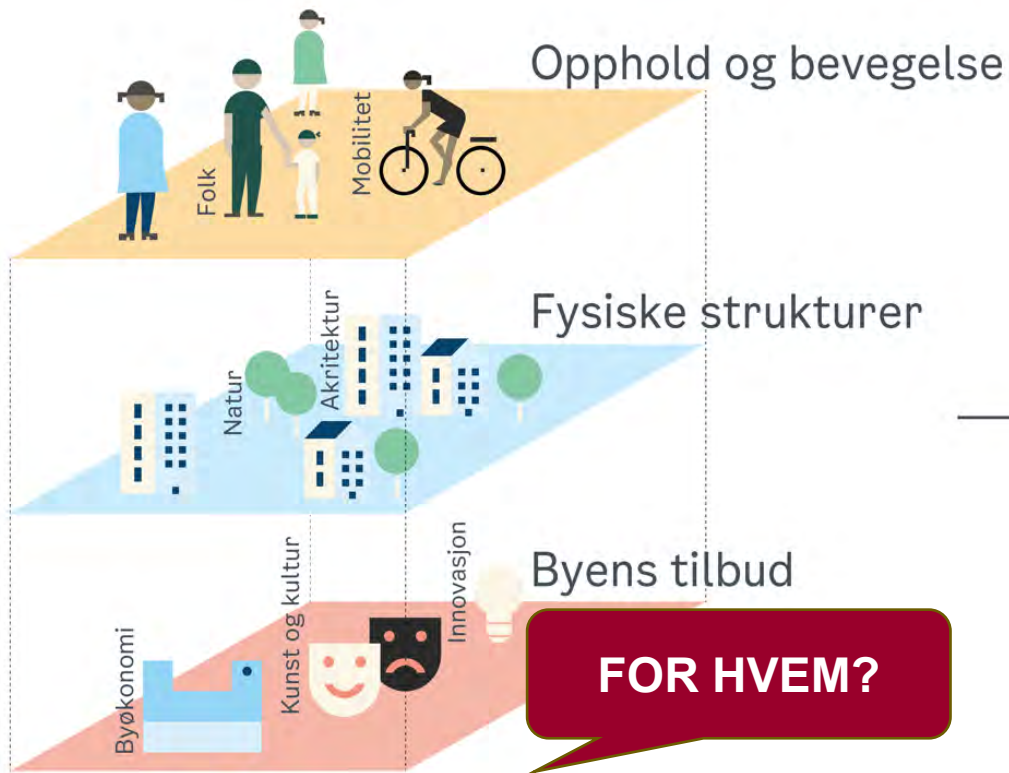
A | Kommentar
Erling Dokk Holm
Førsteamanuensis,
Institutt for elemden og
juss, NMBU

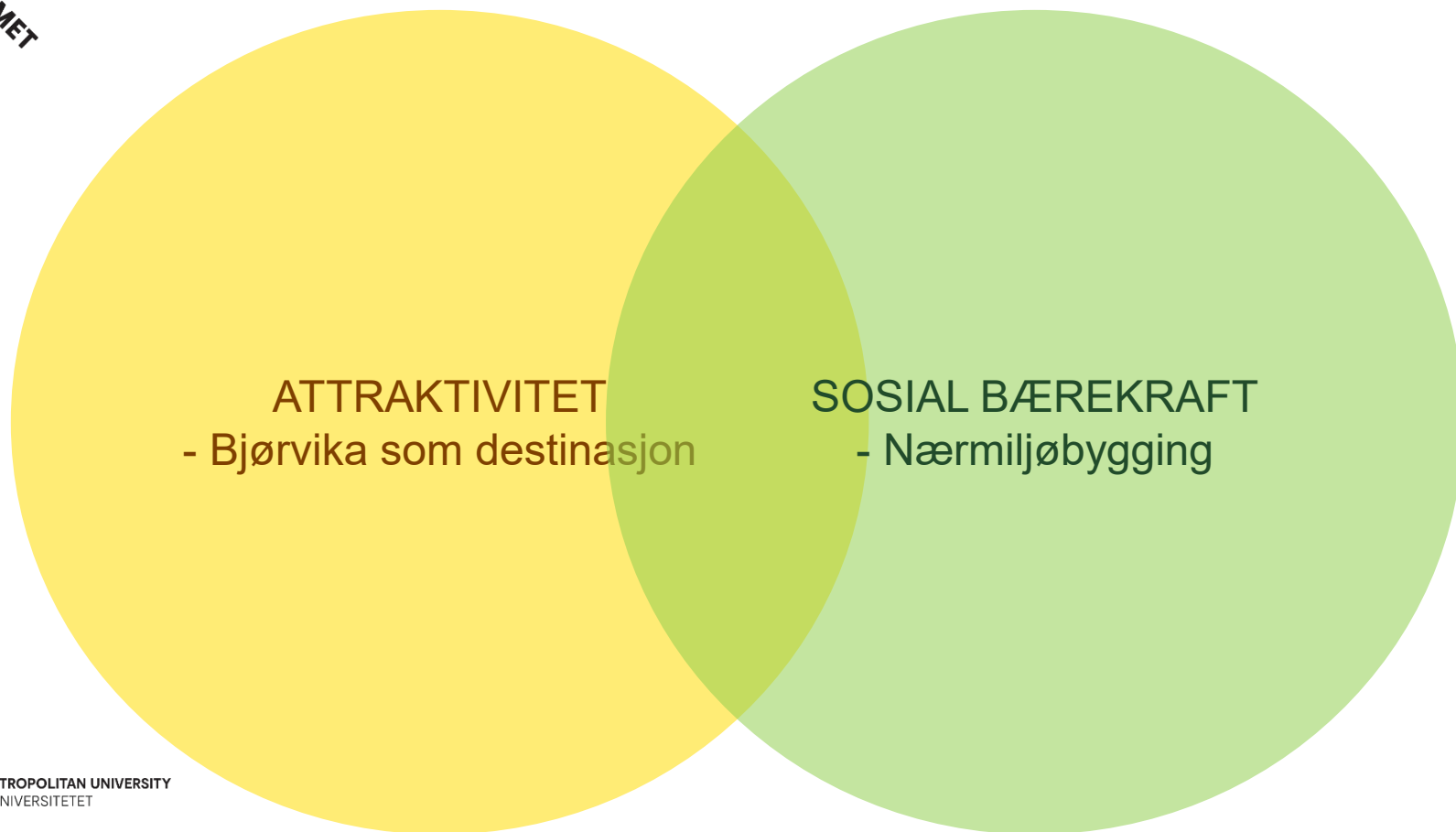
Nationaltheatrets nåværende bygning henger så vilt sammen, selv når det er ferdig rehabilittert, vil det ikke kunne gjøre jobben sin som hele Norges teater. Til det er det for lite. Derfor har det kommet forslag om å legge det på Tullinløkka. Ingen ting er avgjort ennå, men en real kvalitetsvurdering fra Oslo kommune konkluderer nå med at dette er et prosjekt som aldri må realiseres.

Derfor bør det bygges et stort og godt teaterbygg et annet sted i byen. Spørsmålet er bare hvor?



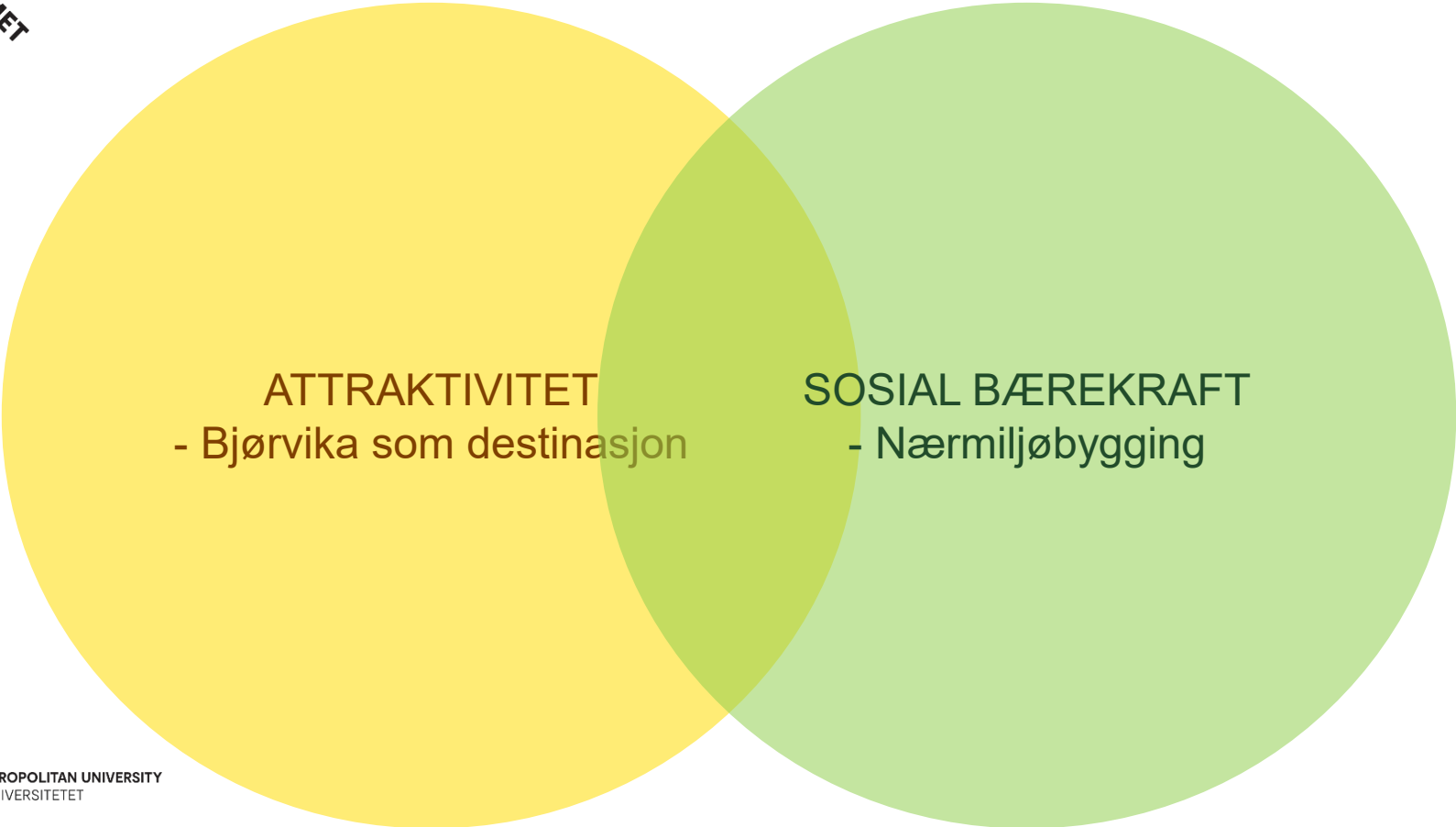
KULTURDREKET BYUTVIKLING: KULTURINSTITUSJONER, BIBLIOTEK





ATTRAKTIVITET
- Bjørvika som destinasjon

- **Viktige kulturinstitusjoner**
- **Kommersielle tilbud**
- **Etablering av byrom, parker, gangakser, havnepromenade**

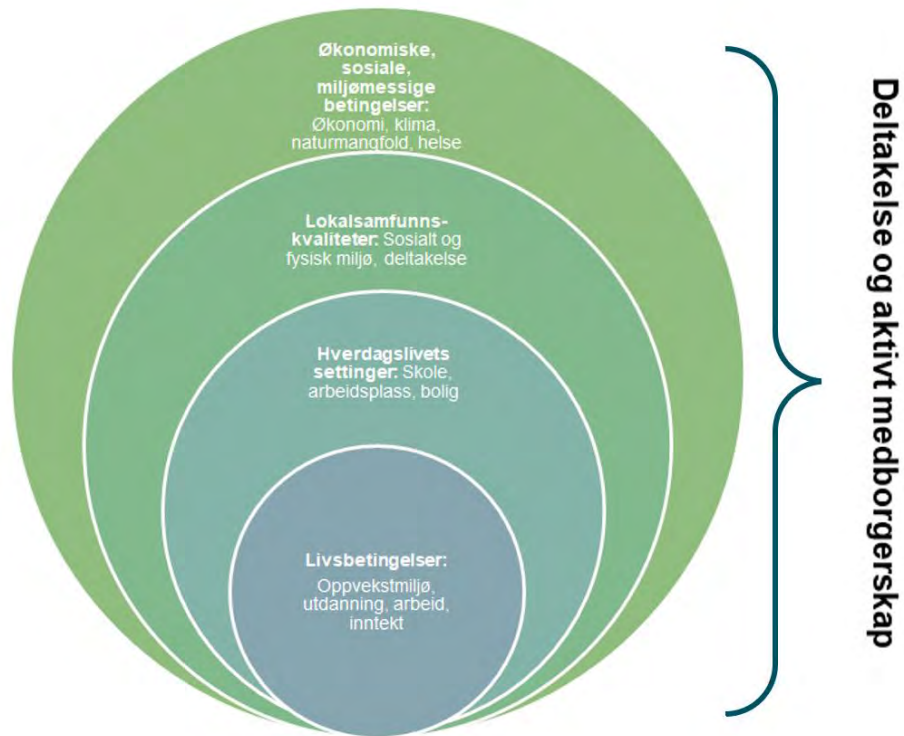


A Venn diagram consisting of two overlapping circles. The left circle is yellow and contains the text 'ATTRAKTIVITET' and '- Bjørvika som destinasjon'. The right circle is light green and contains the text 'SOSIAL BÆREKRAFT' and '- Nærmiljøbygging'. The intersection of the two circles is a darker shade of green.

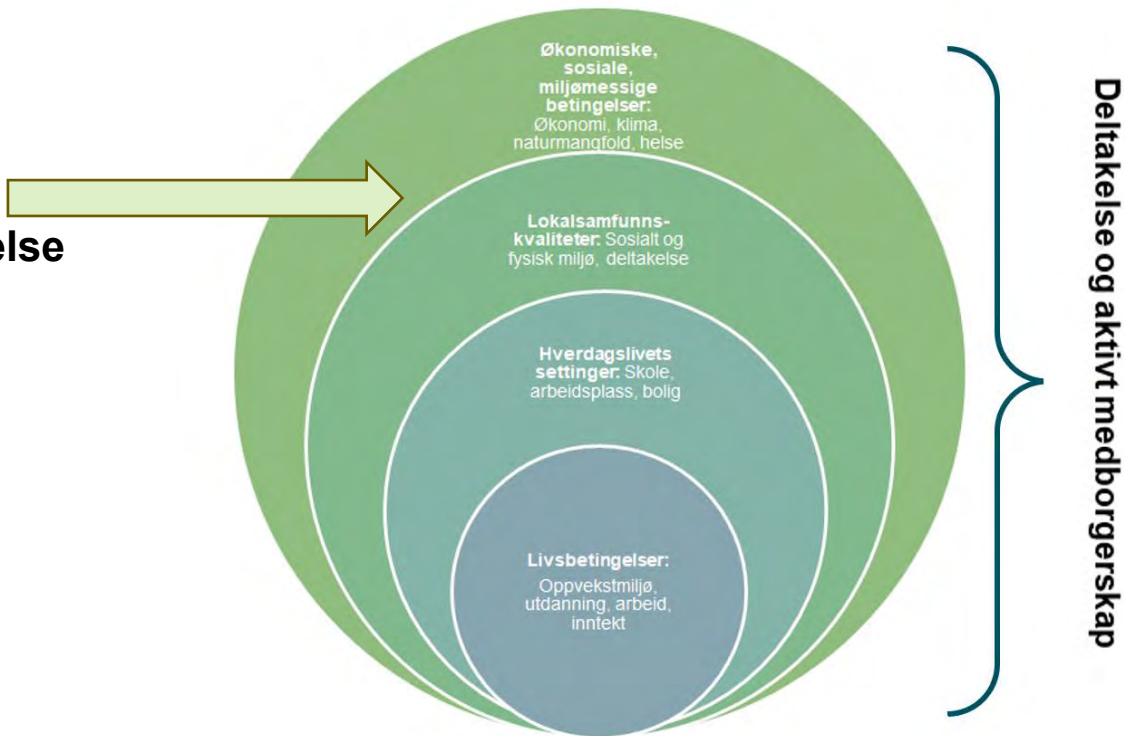
ATTRAKTIVITET
- Bjørvika som destinasjon

SOSIAL BÆREKRAFT
- Nærmiljøbygging



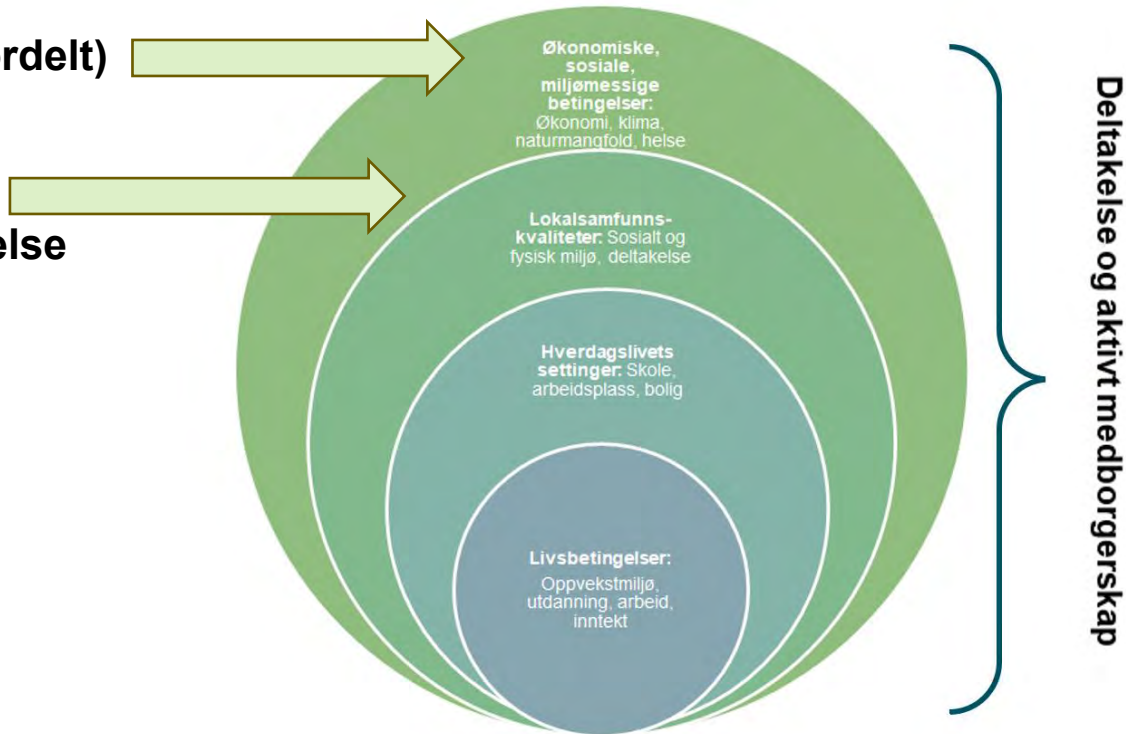


**Aktiviserende byrom,
havnepromenade, gange og
sykkelsatsing = fremmer folkehelse**



**Kulturtilbud =
fremmer folkehelse (men ulikt fordelt)**

**Aktiviserende byrom,
havnepromenade, gange og
sykkelsatsing = fremmer folkehelse**

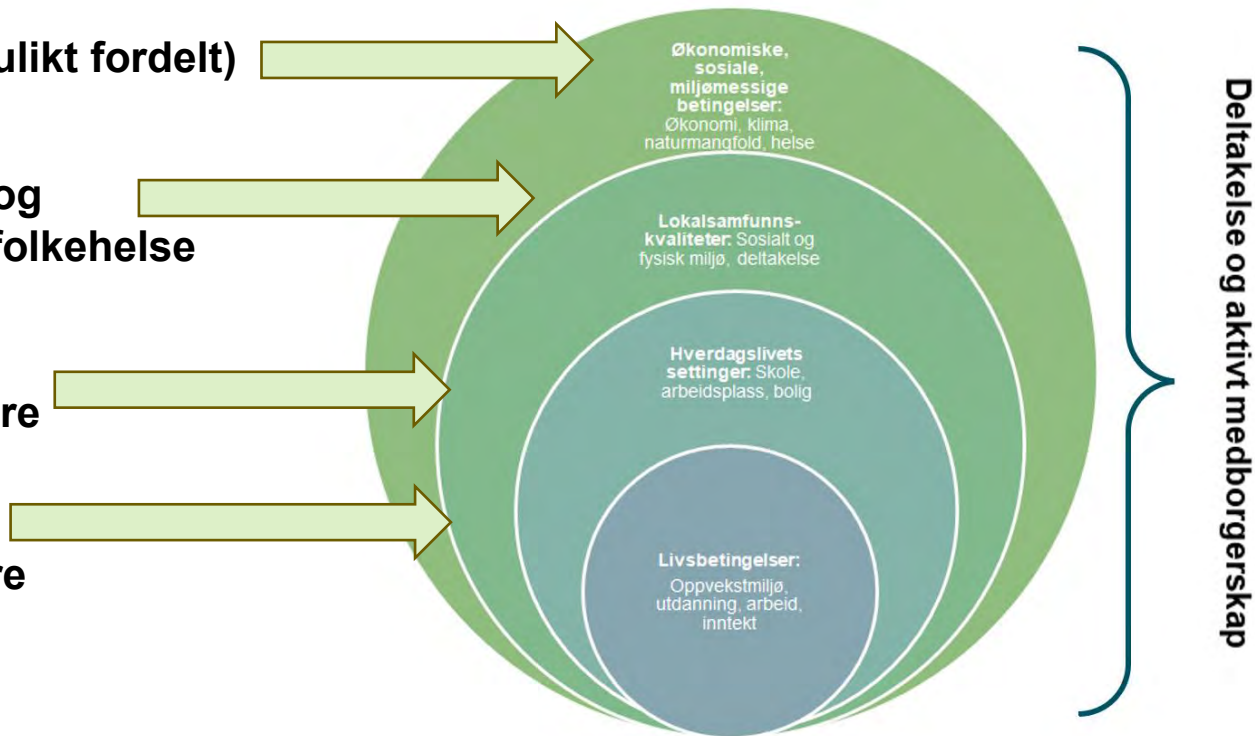


**Kulturtilbud =
fremmer folkehelse (men ulikt fordelt)**

**Aktiviserende byrom,
havnepromenade, gange og
sykkelsatsing = fremmer folkehelse**

**Barn mangler ikke-
kommersielle steder å være**

**Unge mangler ikke-
kommersielt steder å være**



**Kulturtilbud =
fremmer folkehelse (men ulikt fordelt)**

**Aktiviserende byrom,
havnepromenade, gange og
sykkelsatsing = fremmer folkehelse**

**Barn mangler ikke-
kommersielle steder å være**

**Unge mangler ikke-
kommersielt steder å være**

**Byutviklingsprosessene –
ikke preget av dypinvolvering**

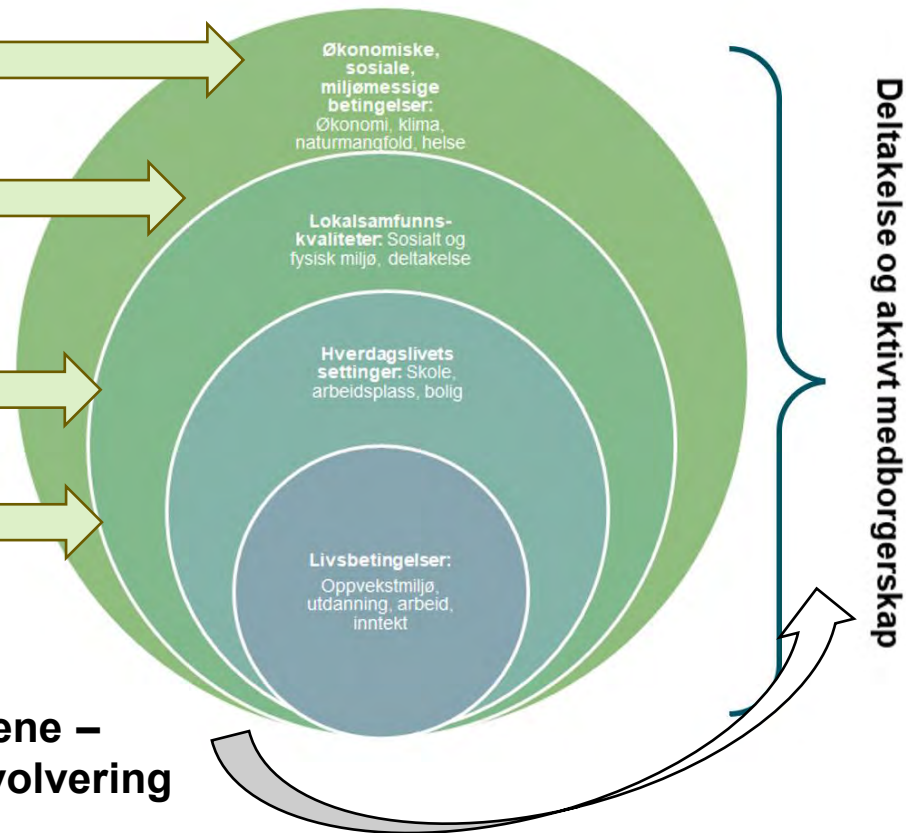




Foto: Ida Rydeng / Oslo kommune

Ungdommenes stemme

11.00



Foto: Ida Christine Rydeng / Oslo kommune

5. april holder ungdom fra Bjerke vgs. et samarbeidsverksted med Pådriv Oslo og representanter fra kommunen. Hvilke oppfinnelser, hvilke møterom og hvilke muligheter vil gjøre Hovinbyen til et bedre sted for ungdom? På Hovinbykonferansen presenterer de hva de har kommet frem til!

Foredrag ved Pådriv Oslo og ungdom fra Bjerke vgs.

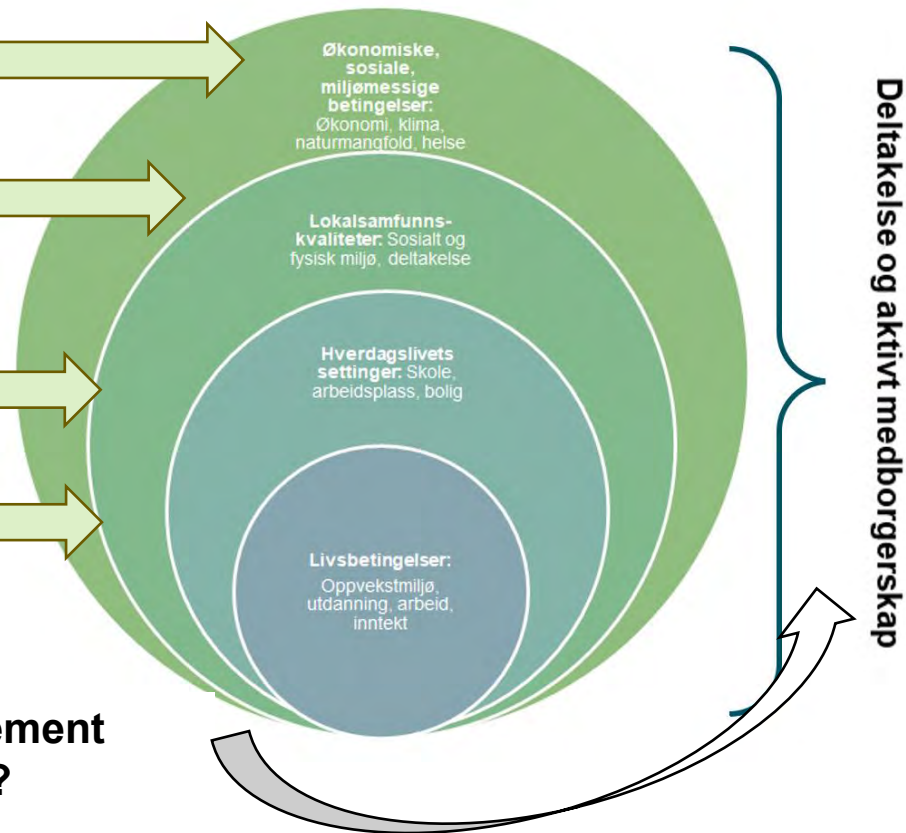
**Kulturtilbud =
fremmer folkehelse (men ulikt fordelt)**

**Aktiviserende byrom,
havnepromenade, gange og
sykkelsatsing = fremmer folkehelse**

**Barn mangler ikke-
kommersielle steder å være**

**Unge mangler ikke-
kommersielt steder å være**

**Byrom for engasjement
og meningsytring?**



SIKRES BYROMMENES MENINGSYTRINGSFUNKSJON?

– AVHENGIG AV OFFENTLIG ELLER PRIVAT EIERSKAP

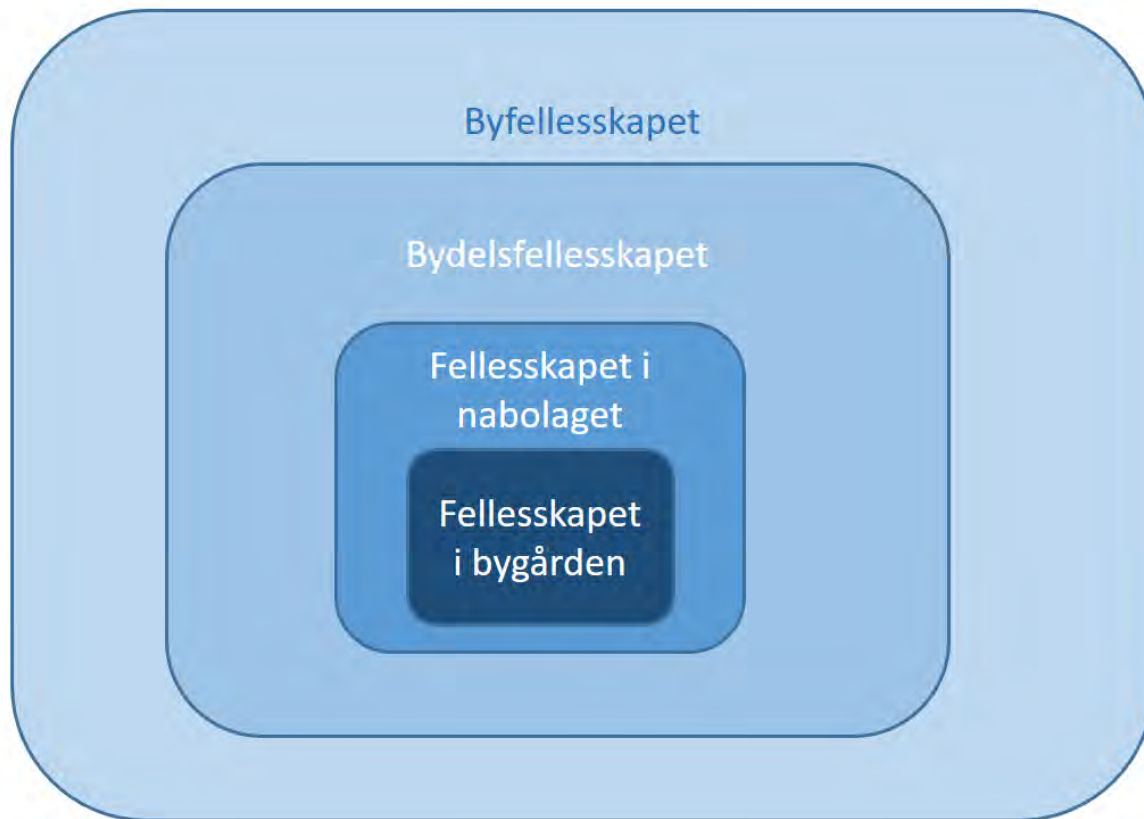


Hvor har man lov til å selge vafler for idrettslaget, drive valgkamp til bydelsutvalget?

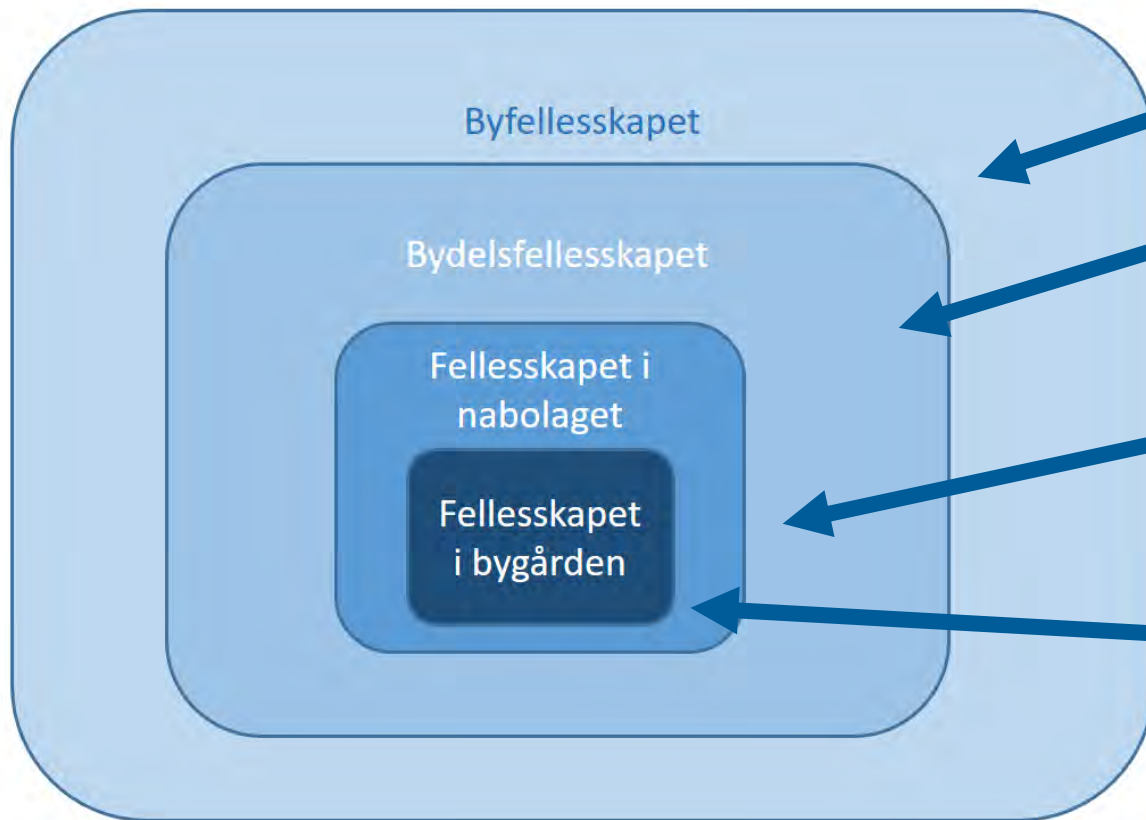
3. UTVIDE BEGREPET BYLIV:

BYLIV = ALLMENT TILGJENGELIGE BYROM UTE + INNE

SIKRES JEVN FORDELING AV MØTEPLASSER?

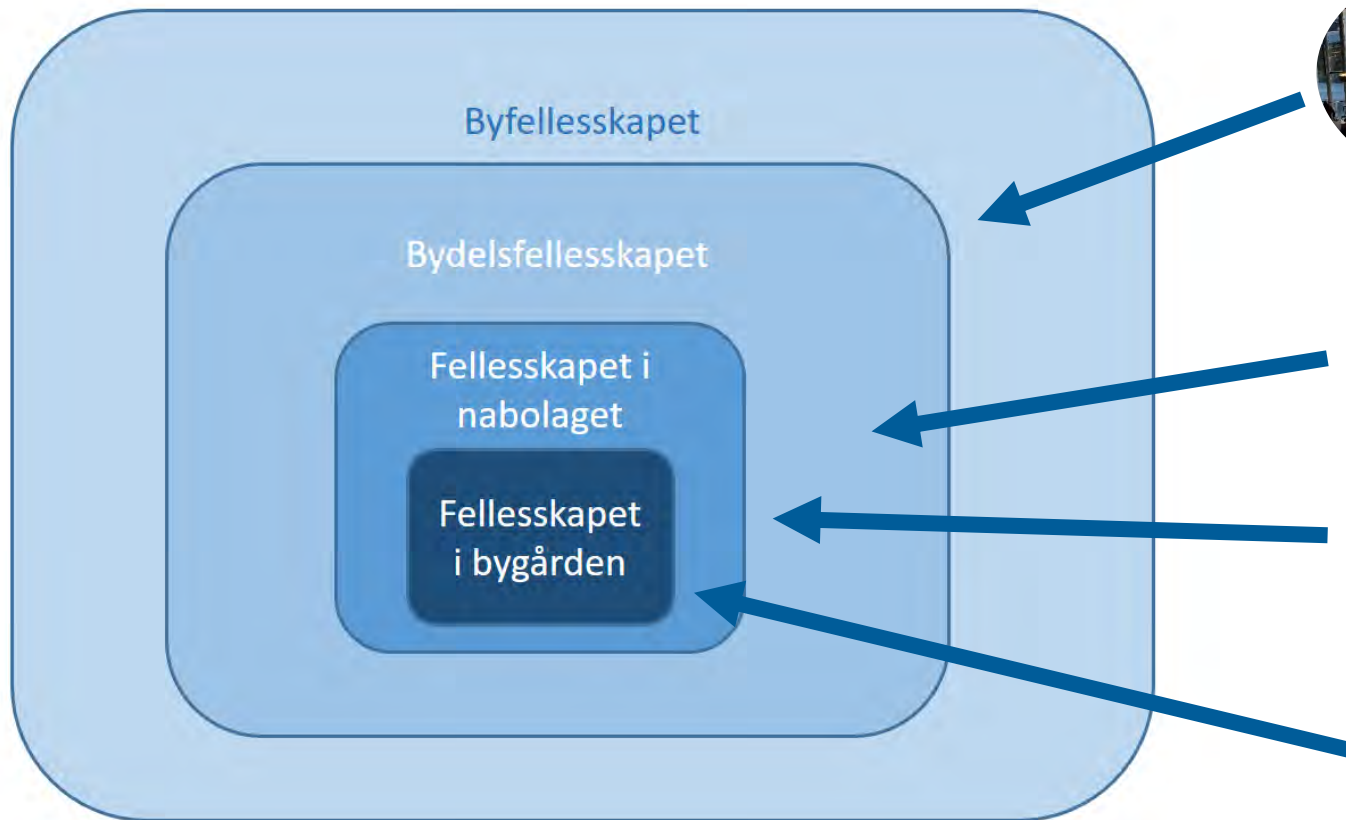


SIKRES JEVN FORDELING AV MØTEPLASSER?



SIKRES JEVN FORDELING AV MØTEPLASSER?

**Akutt behov for flere
IKKE-KOMMERSIELLE
innendørs møteplasser!**



STARTBLOKKA (StorOslo Eiendom + Bydel Bjerke)

Nærmiljømøteplass:

- Samlingspunkt for nabolaget (biljardklubb, sykkelreperasjon, cafe etc)
- Kontaktpunkt mellom bydelsadministrasjon og innbyggere (Helsestasjon, NAV, bydelsmødre, BUA)
- Felles plattform for frivillige organisasjoner

Inkubatorarena for sosialt entreprenørskap:

- Kommersiell aktører innen gjenbruk, kunst og kultur
- Bjerke Videregående skoles entreprenørskapslinje er leietaker
-



**Landbrukskvartalet:
Nabolagsfunksjon på minimum 300 m2 sikret i regulering**



Skolen som sambruksarena – vil den gi allment tilgjengelige innendørs byrom?



Bylivsundersøkelsen 2034

Bylivsundersøkelsen 2034

ATTRAKTIVITET
- Bjørvika som destinasjon

SOSIAL BÆREK
- Nærmiljøbygg

Bruk av allment
tilgjengelige byrom UTE

Bruk av allment
tilgjengelige byrom INNE

Hvilke byrom brukes til
organisasjonsarbeid,
vaffelsalg, operasjon
dagsverk?

Hvilke byrom brukes til
valgkamp, møter med
BU-politikere,
demonstrasjoner?

Bylivsundersøkelsen 2034

ATTRAKTIVITET
- Bjørvika som destinasjon

SOSIAL BÆREKRAFT
- Nærmiljøbygging

HVORDAN HAR DERE JOBBET SAMMEN OM Å BYGGE BRO MELLOM DISSE DIMENSJONENE?

- PÅ TVERS AV ETATER?
- PÅ TVERS AV OFFENTLIG SEKTOR – PRIVAT SEKTOR

17 SAMARBEID
FOR Å NÅ MÅLENE



TAKK FOR OPPMERKSOMHETEN!

groha@oslomet.no



Bylivsundersøkelsen i et byplanperspektiv

Carina Holm Thorvaldsen
Plan- og bygningsetaten

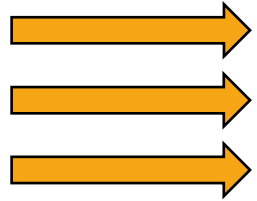


Foto: Ida Rydeng / Oslo kommune

Hovedfunn

- Det er flere folk i sentrum
- Områdene for byliv i Oslo har vokst
- Tilbud trekker folk til sentrum
- Nye områder langs fjorden brukes mye – spesielt om sommeren
- Sentrum har blitt en destinasjon
- Turistene kommer for kulturtilbudet
- Barn i Oslo ønsker seg flere tilbud som er tilpasset dem
- Byens ungdom synes det er for dyrt i sentrum
- Eldre foretrekker å besøke områder som er lett tilgjengelige

Hovedfunn



- Det er flere folk i sentrum
- Områdene for byliv i Oslo har vokst
- Tilbud trekker folk til sentrum
- Nye områder langs fjorden brukes mye – spesielt om sommeren
- Sentrum har blitt en destinasjon
- Turistene kommer for kulturtilbudet
- Barn i Oslo ønsker seg flere tilbud som er tilpasset dem
- Byens ungdom synes det er for dyrt i sentrum
- Eldre foretrekker å besøke områder som er lett tilgjengelige



37 år med bylivsarbeid

- 1987: Bylivsundersøkelse v/Jan Gehl
- 1998: Bylivsundersøkelse v/Statens vegvesen
- 2012-2014: Bylivsundersøkelse v/Gehl architects
- 2014-2018: Handlingsprogram for økt byliv i sentrum
- 2016 - 2023: Program bilfritt byliv
- 2016-2019: Områderegulering for gater og byrom i sentrum
- 2020-2022: Handlingsprogram for økt byliv på Grønland og Tøyen
- 2023-2024: Bylivsundersøkelse v/Sweco



1987



1998



2014



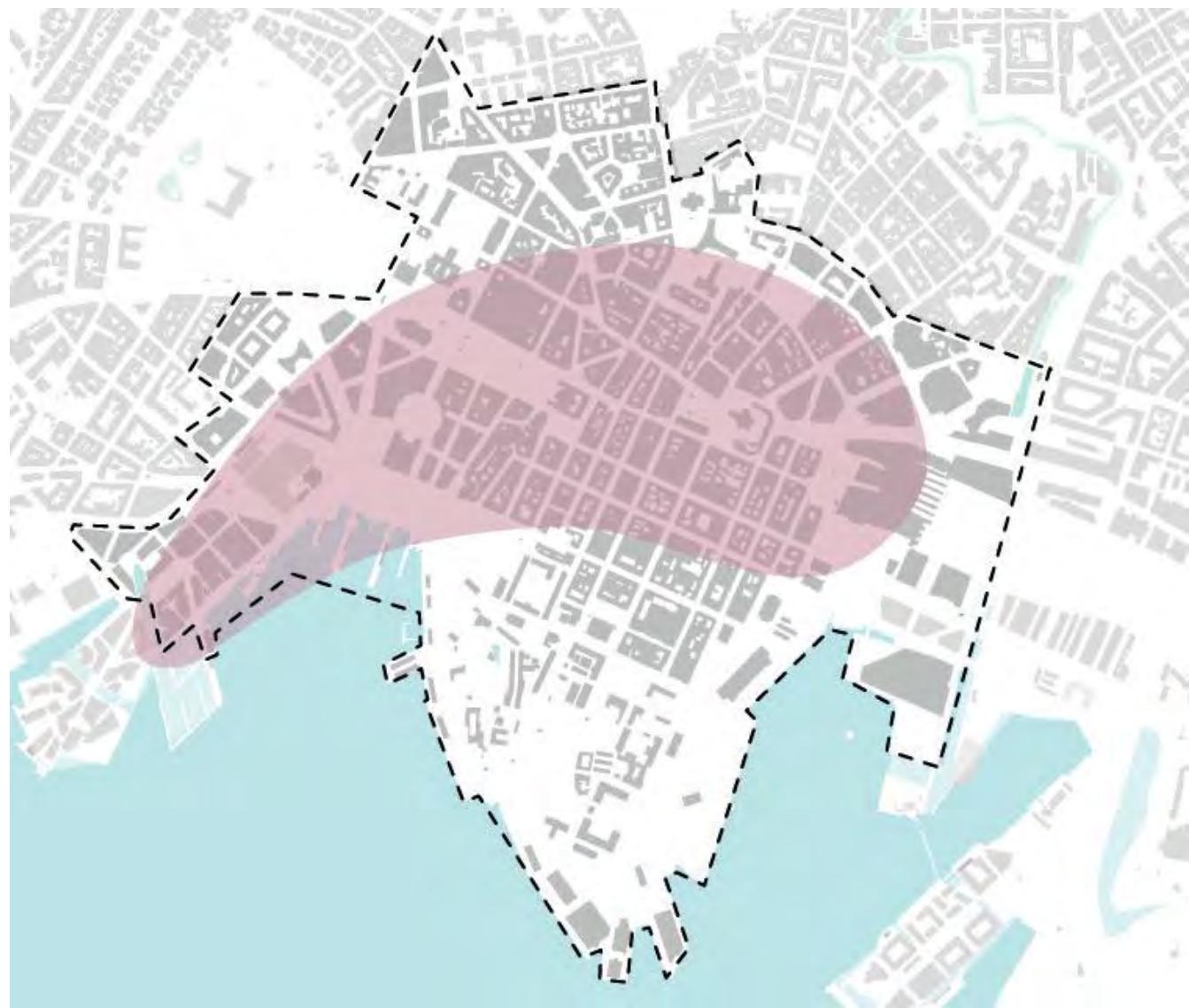
2024



Oslo

Bylivsundersøkelsen 2014 – noen hovedfunn

- Svakt nettverk mellom byrommene/byområdene
- Manglende forbindelser til fjorden og sentrumsnære rekreasjonsarealer
- Få gratis sitteplasser. «Sentrum har gode kaféstoler og dårlige benker»
- Dårlig tilrettelagt for barn, unge og eldre i sentrum
- Lite aktiviteter om vinteren



2018: Handlingsprogram for økt byliv i sentrum



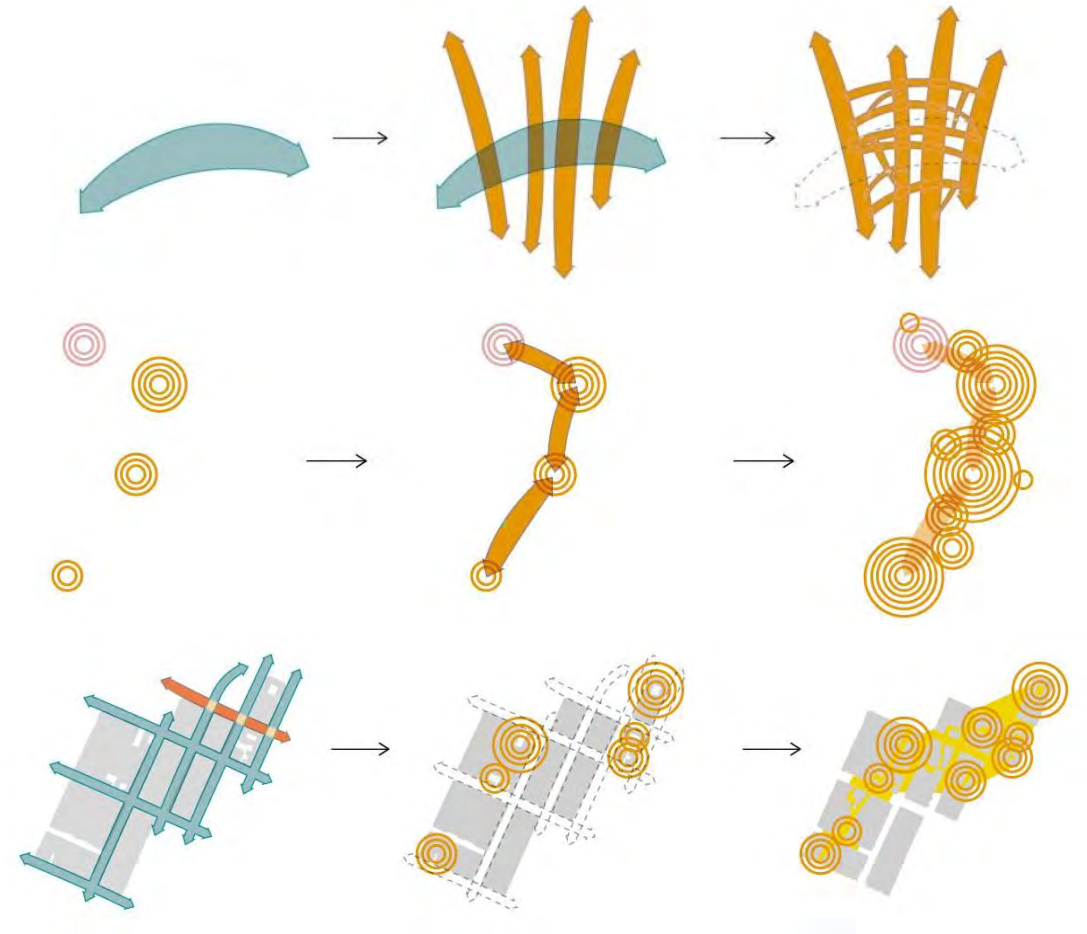
Et redskap for kommunen, private aktører, og kultur- og næringsliv for prioritering av ressursbruk og innsatsområder – vedtatt av Oslo bystyre

- Tverretatlig samarbeid, ledet av PBE, og private aktører ble involvert gjennom Levende Oslo
- Mer detaljerte analyser av sentrums delområder
- Anbefalte strategier og tiltak på kort og lang sikt, for helheten og spesifikt for hvert delområde
- En videreutviklet forståelse for hva byliv er, gjennom de syv bylivsfaktorene



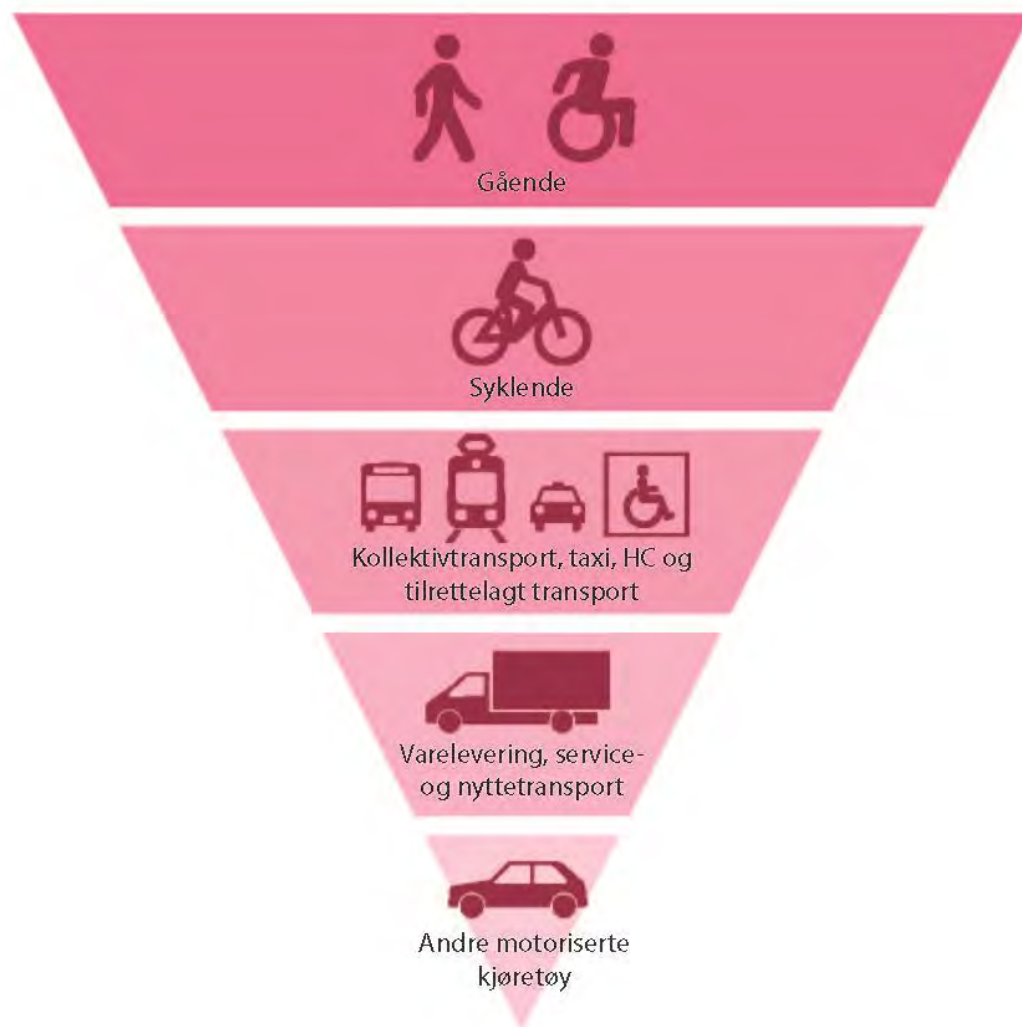
Overordnede strategier for økt byliv i sentrum

1. Forbedre forbindelsene til og gjennom sentrum
2. Øke samspill og synergieffekter mellom målpunkt
3. Framheve og aktivere skjulte byrom



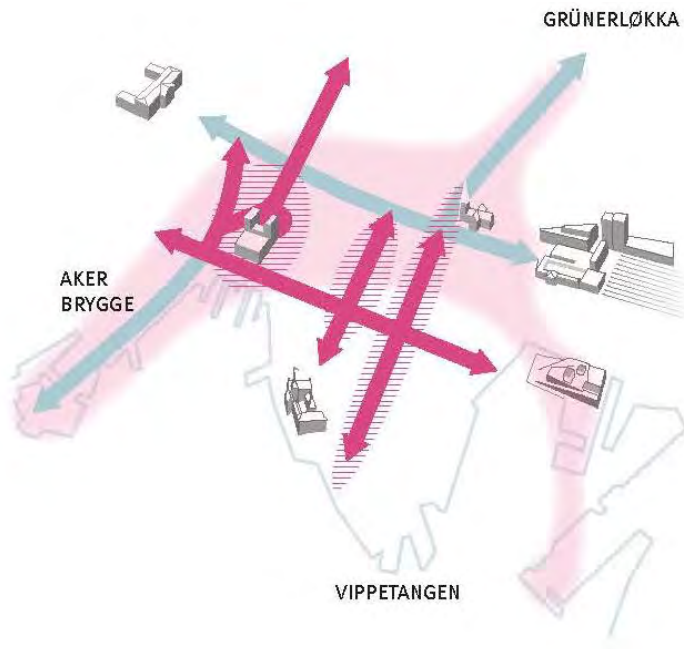
2019: Områderegulering for gater og byrom i sentrum

Juridisk bindende plan
med mennesker og byliv
som premissgivere for
arealbruken



Mål om å utvide den aktive bylivssonen ved å:

- ▶ Styrke nord-sør forbindelser og koble målepunkt sammen
- ▶ Skape et finmasket nettverk med bymessig mobilitet
- ▶ Et grønnere sentrum



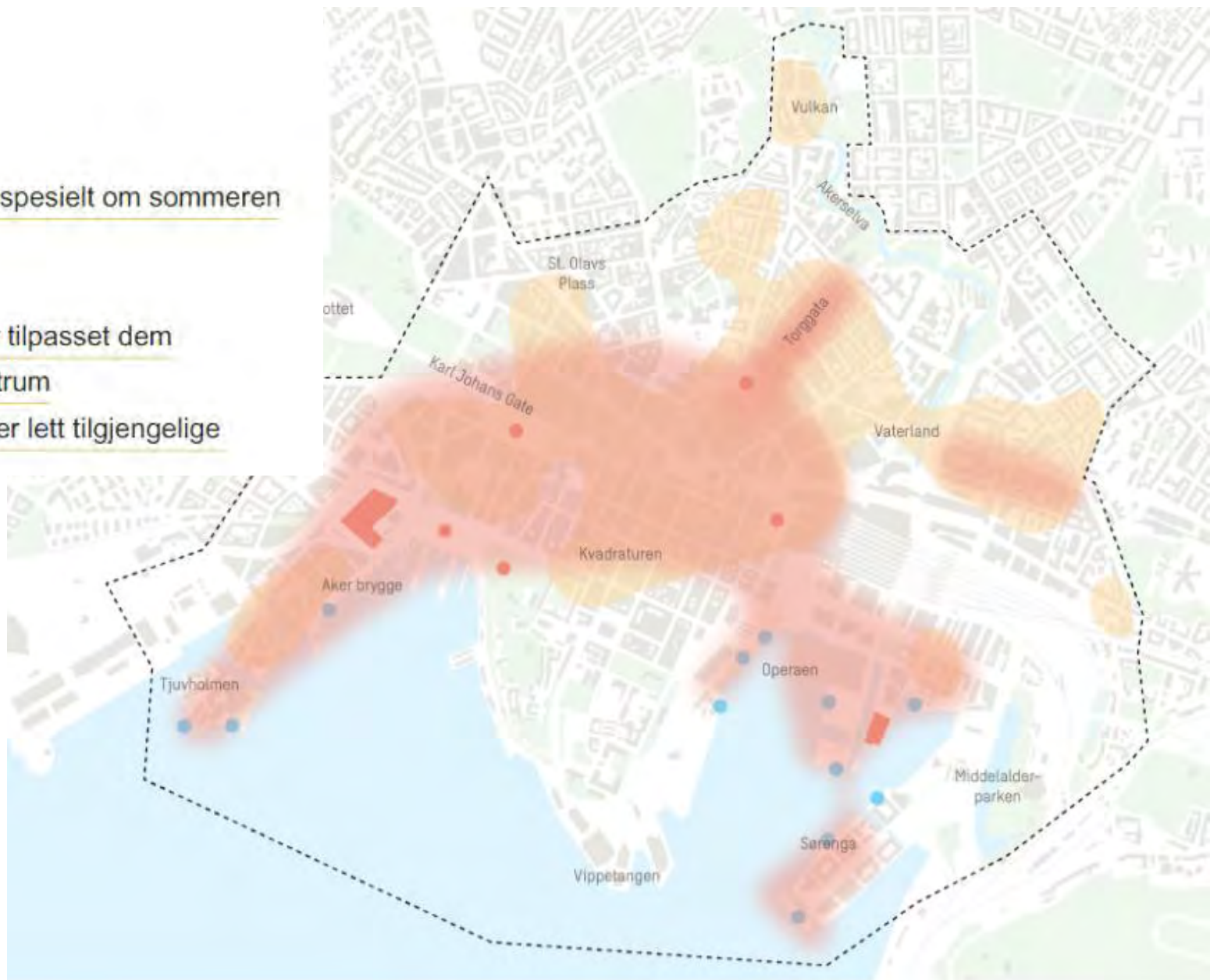
Kirkegata som gågate er bærebjelken i planen

- ▶ Ny sammenhengende bylivsakse som binder sammen Grunerløkka og fjorden, og en rekke byrom
- ▶ Viktig bidrag til revitalisering av Kvadraturen
- ▶ BYM har fått bestilling på forprosjekt



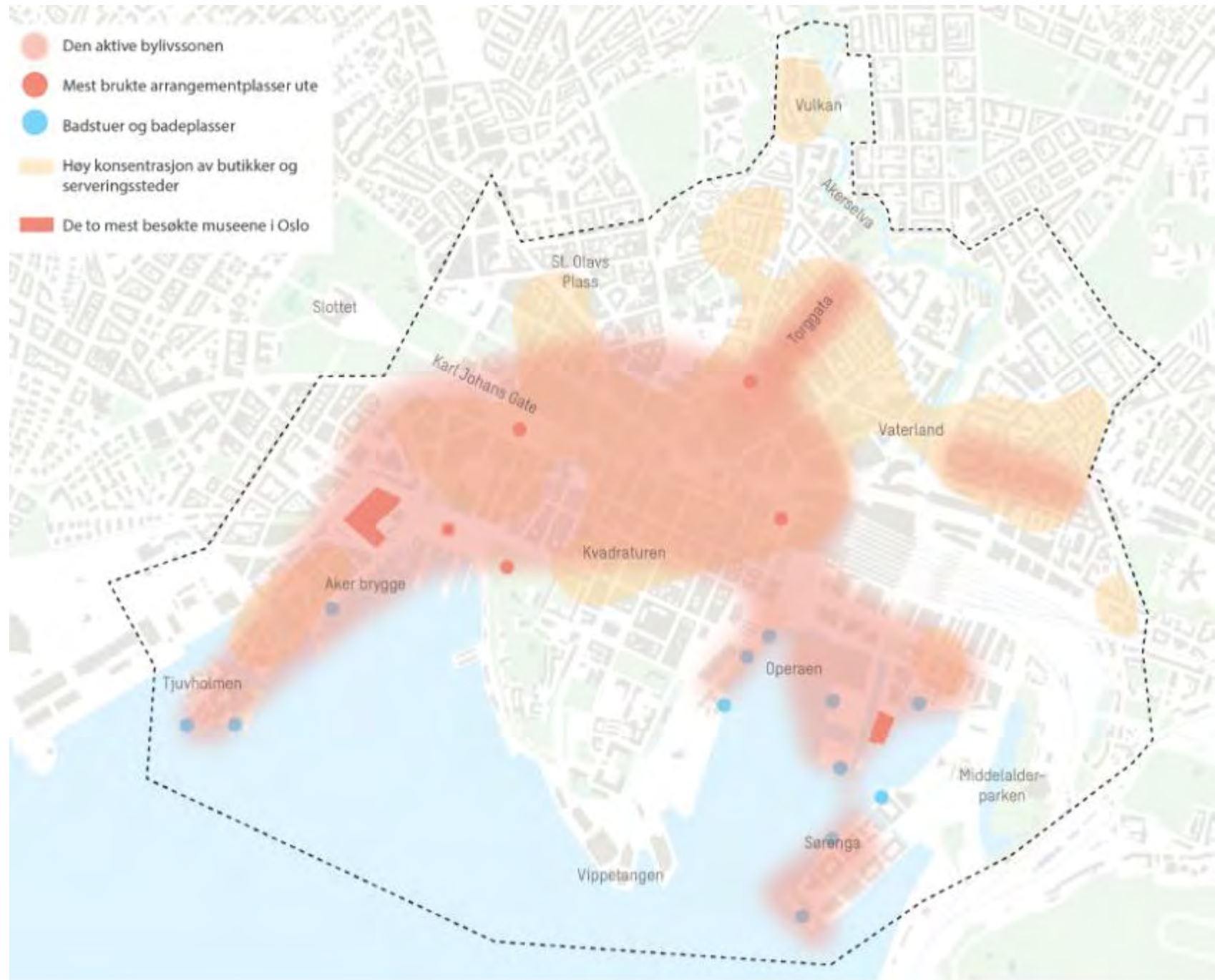
Hovedfunn

- Det er flere folk i sentrum
- Områdene for byliv i Oslo har vokst
- Tilbud trekker folk til sentrum
- Nye områder langs fjorden brukes mye – spesielt om sommeren
- Sentrum har blitt en destinasjon
- Turistene kommer for kulturtilbudet
- Barn i Oslo ønsker seg flere tilbud som er tilpasset dem
- Byens ungdom synes det er for dyrt i sentrum
- Eldre foretrekker å besøke områder som er lett tilgjengelige



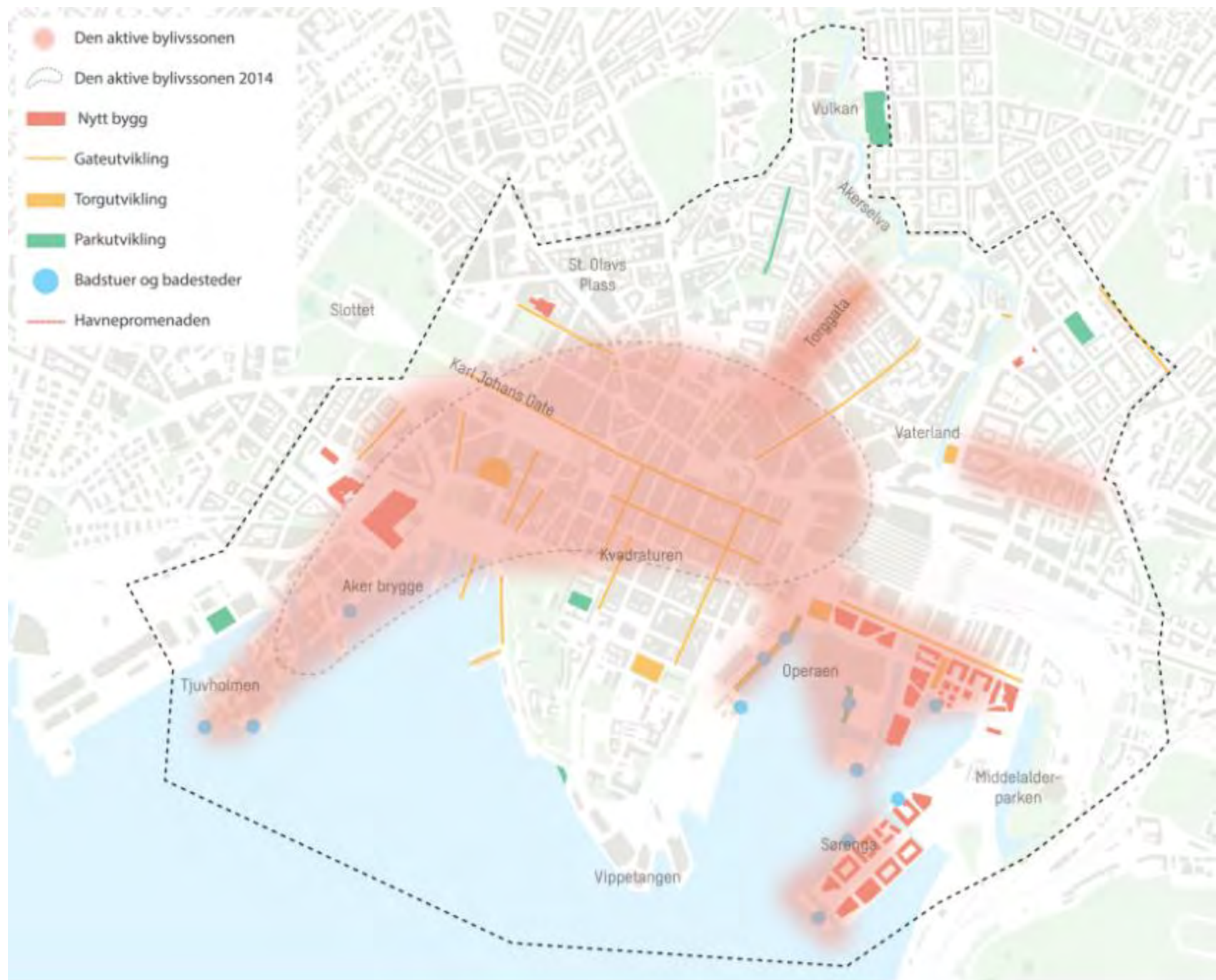
Hva sier dette oss?

- ▶ Fjordbyen er en suksess!
- ▶ Vannflaten er tatt i bruk
- ▶ Kvadraturen sliter fortsatt
- ▶ Grønland har byliv
- ▶ Gater og byrom rundt Oslo S trenger innsats



Hva trenger vi fremover?

- Gjennomføre Kirkegata som gågate
- Fullføre Fjordbyen
- Utnytte byutviklingspotensialet på Akersneset
- Fokus på Oslo S og Grønland
- Sikre god tilgjengelighet, et variert tilbud og gode offentlige rom





Takk for
oppmerksomheten!



Foto: Venera Rugova / Oslo kommune



Bylivsundersøkelsen i et bymiljøperspektiv

Vigdis Hobøl
Bymiljøetaten
Mai 2024



"Omtrent 70 % av Oslos befolkning liker å være ute på gater og plasser i Oslo sentrum. Like mange er fornøyde med folkelivet og stemningen i sentrum, og mange drar til sentrum for å rusle i gatene og møte venner."

Kilde: Digital spørreundersøkelse 2023
(Sweco/Norstat)

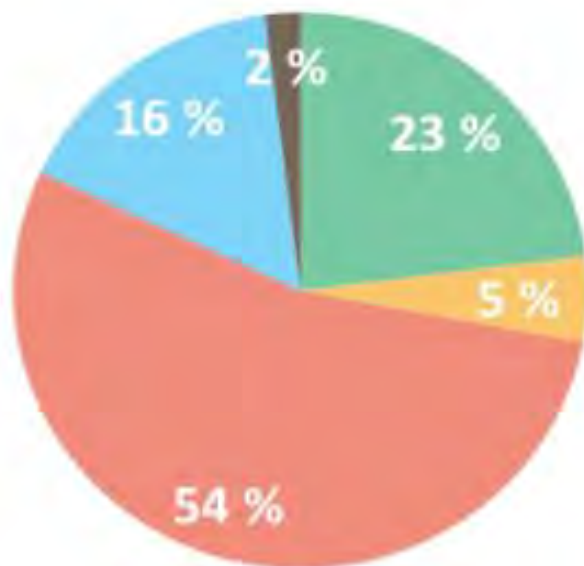


Oslo



Tilgjengelighet sentrumsområdet

i

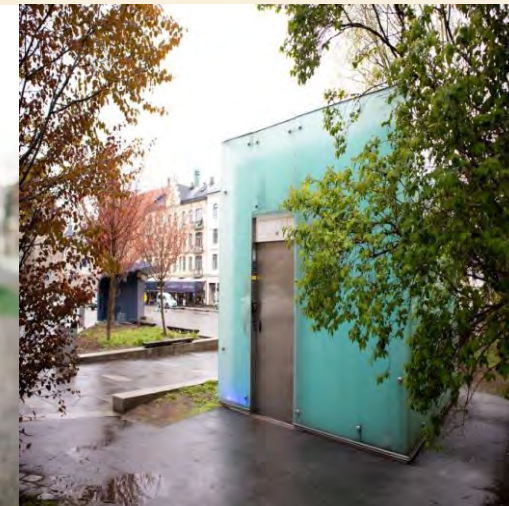


■ Gange ■ Sykkel ■ Kollektiv ■ Biltrafikk ■ Annet

Transportmiddelfordeling for reiser som ender i Bydel sentrum².



Byrom for opphold



Plass for barn i byen



Plass for barn i byen



Plass for alle



Stedsutvikling og innovasjon



OMA AWARDS 2023
: Årets høydepunkt

Arkitekturprisen
2023
: Hederlig omtale

OPEN HOUSE OSLO
2023

OSLO URBAN WEEK:
Kirsebærlunden var
fjorårets
rockestjerne..."



Oslo

OSLO HANDELSSTANDS FORENING

Bylivsundersøkelsen 2024





Om handel- og serveringsnæringen i Oslo

2000

Medlemmer i OHF

115,8

Milliarder i omsetning

5350

Butikker

41 000

Sysselsatte

3100

Caféer, restauranter og barer

Bylivsundersøkelsen 2024

- Geografisk område utvidet østover
- De ulike alderssammensetningene
- Flere Boliger i sentrum
- Stor økning fotgjengere
- Flere aktiviteter
- De nye områdene er tatt i bruk
- Jobb, servering og butikker trekker folk til sentrum



Handlingsplan

- Flere boliger i Sentrum
- Prioriter fotgjengere
- Tydelig plan for bevegelse mellom sonene
- Kvadraturen
- Flere gratis aktiviteter i sentrum
- Legge mer til rette for de eldre også
- Toaletter



Handlingsplan

- Tettere og mer forpliktende samarbeid i bylivssonene
 - Skape sterkere tilhørighet og eierskap
 - Overtar ansvar, myndighet og midler
- Støtte til flere arrangementer
- Gategrunnsleie
- Sikkerhet



Byliv – hvordan?

Rasmus Reinvang, daglig leder
3.5.2024



Det gode byliv



BYROM



OMA – en medlemsorganisasjon for aktører som vil bidra til bærekraftig byutvikling.

Vi utvikler de ledende arenaene og har som mål å være det viktigste nettverket for helhetlig og bærekraftig byutvikling, som setter agenda og bidrar til samskaping i Osloregionen.



OMAs OMRÅDEFORUM – verktøy for helhetlig områdeutvikling

Helsfyr Områdeforum

Kvadraturen Områdeforum

Ryen Vest Områdeforum

Hammersborg Områdeforum

Skøyen Områdeforum

Drammen Områdeforum

Vika Områdeforum

Nydalen Storo Områdeforum

Nedre Akerselva Områdeforum

Hammersborg Områdeforum

Fornebu Områdeforum

Stor-Økern Områdeforum

Bryn Områdeforum

OMRÅDEFORUM KVADRATUREN

«Vi jobber med en helhetlig visjon for å knytte Kvadraturen og prosjektene bedre sammen med Sentrum og fjorden.

I dette ligger et ønske om å tilgjengeliggjøre bymessig potensiale og historiske kvaliteter, samt å utvikle et levende område med et aktivt bygulv også gjennom fortetting, foredling og fremtidsrettet programmering.»



VERTSKAP OUW 2024

- Skaper byliv ved å aktivisere lokale aktører og åpne opp Kvadraturens bygninger og byrom gjennom hele året.
- Er en forlenget arm av Kvadraturen Områdeforum
 - Emelie Tornberg, leder av Kvadraturen Områdeforum / Leder av OUWs vertskap
 - Erling Fossen: Prosjektleder for OUWs vertskap
- Vertskapet tilgjengeliggjør lokaler og/eller samarbeider med det offentlige om aktivitet og tiltak på kort og lang sikt.



VERTSKAPET – OUW 2024

VEDAL

Design
og arkitektur
Norge

storebrand

asplan
viak

entra

CLEMENS
EIENDOM



OSLO PENSJONSFORSIKRING



NORWEGIAN
PROPERTY

SELVAAG
EIENDOM

anthon
eiendom

GEODATA



LINSTOW



AORDIC

HAV
EIENDOM



EIENDOMSSPAR



100 år
ECKBOS LEGAT
1923–2023

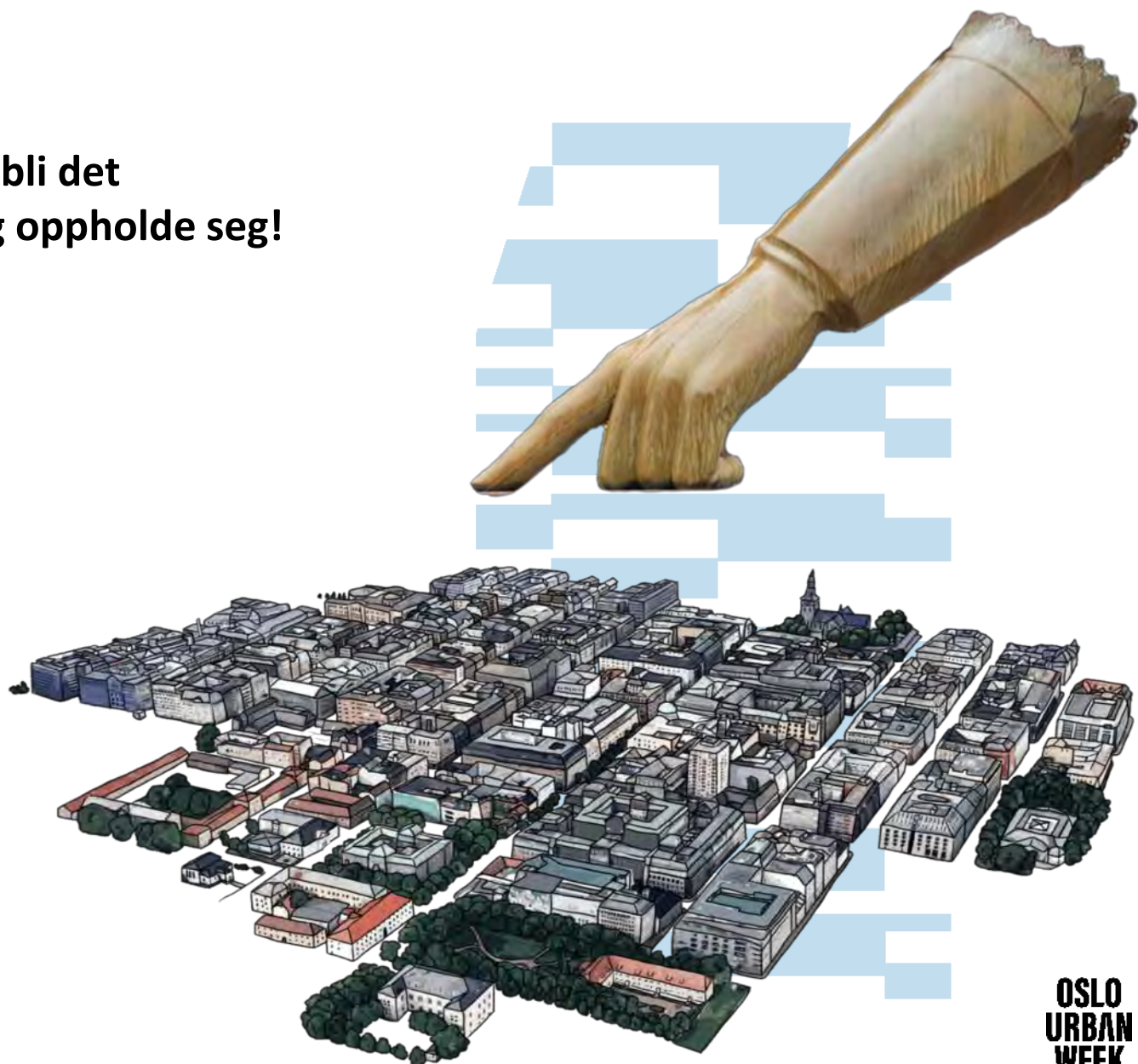
FRAM EIENDOM

OSLO
URBAN
WEEK
24. 26. SEPT 2024

VERTSKAPETS VISJON

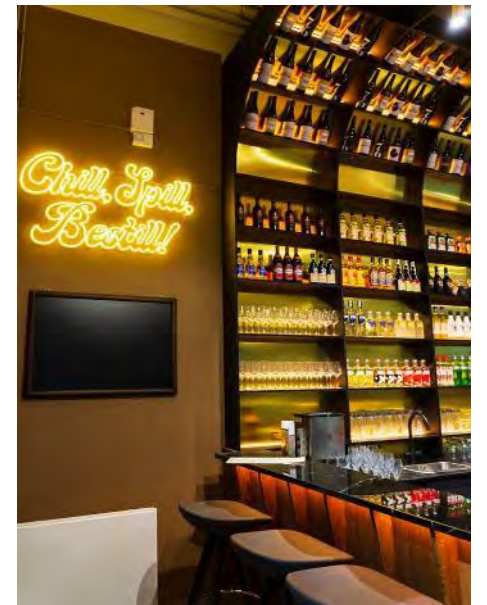
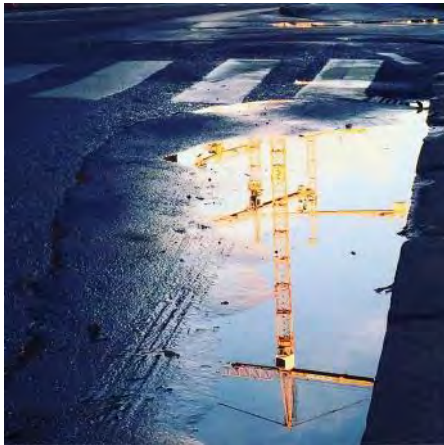
I løpet av jubileumsåret 2024 skal Kvadraturen bli det mest attraktive området i Oslo å bo, arbeide og oppholde seg!

- Vertskapet skal aktivere bylivet gjennom hele året ved å legge til rette for møteplasser for hele byens innbyggere, bygge stolthet og eierskap til byens utvikling.
- Bidra til mangfold og tilgjengeliggjøre byutvikling gjennom å samle innbyggere, offentlige myndigheter og næringsliv.
- Bygge tillit mellom aktører, og åpne opp hjertet av sentrum for samhandling og dialog
- Feire livet i verdens beste by.



AKTIVISERING AV GATER, BYGG OG BYROM, DIALOG OG FEIRING AV OSLO

OSLO
URBAN
WEEK



Offentlig-privat samarbeid må til!



FNs bærekraftsmål 17

«Målet om bedre samarbeid er relevant også innenlands:

- Hvordan kan vi skape bedre helhet i forvaltningen, slik at innbyggere og foretak får mer sammenhengende tjenester?*
- Hvordan kan vi fremme velfungerende partnerskap innenfor det offentlige og mellom det offentlige, det private og sivilsamfunnet?*
- Hvordan kan vi stimulere til samarbeid mellom ulike sektorer?»*

www.berekraft.regjeringen.no



Neste skritt:

Et «bylivsprosjekt» med en offentlig-privat «task force»?

Godt offentlig-privat bylivssamarbeid krever en modell

- Felles visjon og mål for et område
- Samkjøring blant grunneiere og private aktører i ett område
- Samkjøring blant kommunale virksomheter i ett område
 - *Ønske om ett kontaktpunkt i kommunen, som kan koordinere kommunal innsats ifbm. tiltak*
 - *Ulike kommunale virksomheter må ha mandat til å jobbe med byliv og offentlig-privat samarbeid*
- Opprette en gjennomføringsgruppe i ett område, hvor representanter for sentrale aktører (offentlig og privat) møtes for å forløse konkrete tiltak

Vi vet hva vi vil ha mer av: La oss samarbeide og samkjøre våre ressurser for å få det til!

**TAKK FOR I DAG – VI SES I
KVADRATUREN!**



SAMMEN UTVIKLER VI OSLO



ByDriv

Bylivsseminar EBY 3. mai 2024

Siste 20 år er Oslo transformert - en enorm suksess

- Fjordbyen - havepromenaden, bade- og badstueliv
- Nye kulturbygg (Munch, Operaen, Deichmann, Nasjonalmuseet)
- Torggata ble i 2015 torggate som tillater motorisert ferdsel, - en suksess
- Byen er bygget tettere, det bor flere sentralt enn før
- Kollektivtrafikken er bygget ut, lagt om og forbedret
- Høyskolen Kristiania fører flere unge mennesker til Kvadraturen
- Byggevirksomhet: nybygg, påbygg, tilbygg har gjort byen mye bedre
- Nytt regjeringskvartal og regjeringsparken vil revitalisere Fredensborg og Møllergata og Youngstorget
- Egentlig er det kun Kvadraturen som sliter med bylivet
- Oslo kan være stolt over svært mye
- Et godt byliv er selvforsterkende, og øde gater likeså

ByDriv ser imidlertid noen forsømmelser

- Stortorvet er alvorlig forsømt og har vært det lenge
- Vareleveringen i Torggata er fullstendig ulogisk
- Kirkeristen er en kostbar «nøtt» som ingen tør ta i....
- Kommunens bidrag til privat finansierte isfrie gater om vinteren gjennom snøsmelteanlegget under Karl Johan med sidegater er minimalt og må øke
- Grønland har forfalt alvorlig de siste 10 årene
- Postterminalen i Biskop Gunnerus gate er en stygg murstein i sentrum som ble påtvunget Oslo av Staten i 1976. Bygget kan gjenbrukes, ombygges og påbygges og gi bylivet nye kvaliteter, ikke minst bedre forbindelse med gangtunnelen under sporene og en fantastisk sykkelparkering under tak

ByDriv vil peke på mange flotte muligheter!

- Elektrisk passasjerferge burde gå mellom nesene i Oslo. Det er langt mellom Sørenga, Vippetangen og Tjuvholmen med trikk og gange. Samarbeid med private!
- Kommunen burde lage en veileder for påbygg og tilbygg for boliger i Kvadraturen. Det ville stimulere gårdeiere.
- Belysning som på Wessels plass burde gjennomføres mange steder i byen og tas inn i den «kommunale verktøykassa». Vi er et land med mørke fra oktober til mars.
- Akershus festning (indre del) vil fristilles - fantastisk mulighet. Mulighetsstudier.
- En ny utenriksfergeterminal må bygges med tanke på å fremme bylivet. Det må planlegges for dette. Det skjer ikke av seg selv. Det må skje et utviklingsarbeid. I dag er det ikke byliv hverken på Hjortnes eller på Vippetangen. Mulighetsstudier.
- Søndagsåpent Oslo S, Bjørvika, Kvadraturen og rundt Nationaltheatret stasjon

Belysning av Stortinget - fagmessig av høy standard



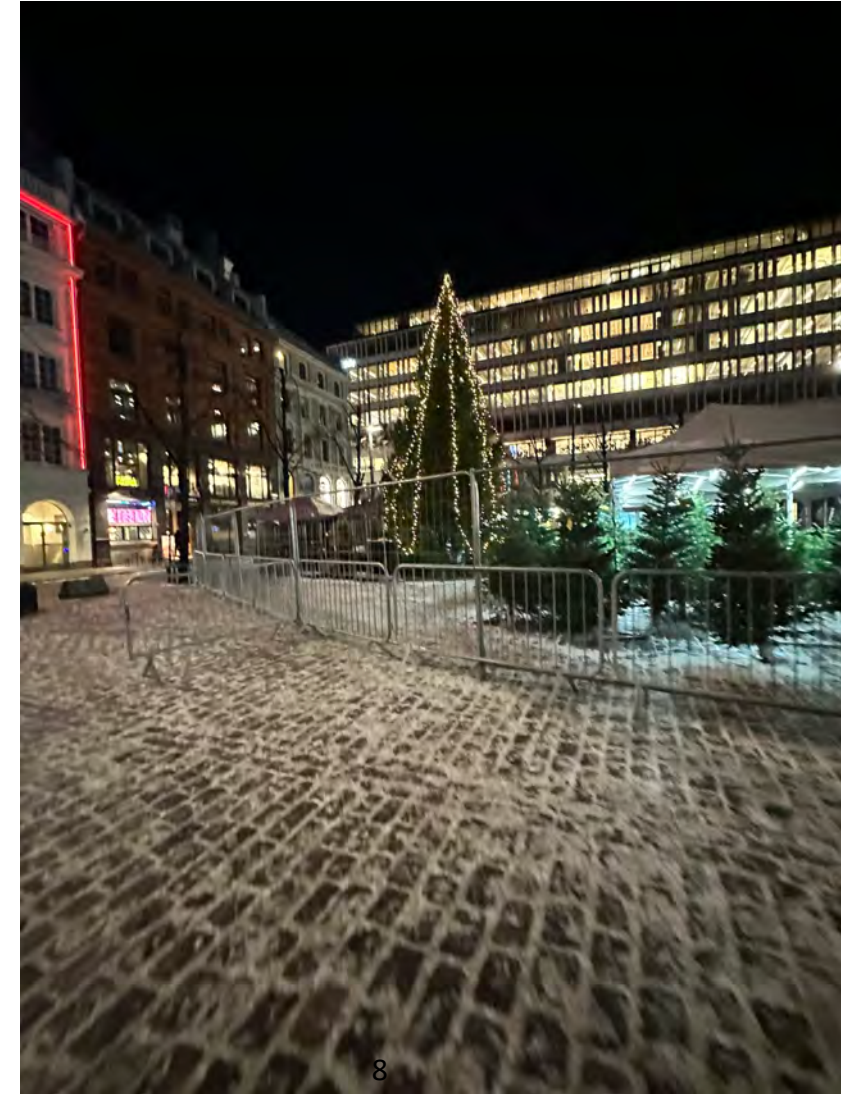
Stortorvet burde være

- Lyst og åpent
- Vakkert og tiltalende med fine siktlinjer til Domkirken og Gjæstgiveriet
- Diagonal gange burde være mulig
- Nedgang til Stortinget t-banestasjon burde istandsettes og åpnes
- Fasadebelysning på Domkirken og husrekken Stortorvet 2 til 5
- Stortorvets Gjæstgiveri fra 1699 burde **synes**, ikke glemmes bort
- Servering - meget attraktivt
- Trivelige steder å sette seg ned
- Uten parkering på torvet og taxiparkeringen burde flyttes
- Ha et vakkert grønmiljø som er nær bakken og møter menneskene

Stortorvet 2023- 2024



Stortorvet 2023 - 2024



Stortorvet 2023- 2024



Stortorvet 2023- 2024



Stortorvet 2023 - 2024







Utsikt fra naboene til Stortorvet



Kirkeristen

- Kommunen forsøkte å selge for én krone for sju år siden. Men kostnaden ved sikring og rehabilitering er kanskje en milliard - så kjøperen takket nei. De pengene har heller ikke Oslo by.
- Kommunen bør lage «en pakke» for å forsøke salg til private
- Pakken må inneholde krav til fagmessig varig sikring, muligheter for å bygge inn «huken» på 350m² bak brannvakten, adgang til å fylle inn med attraktive leietakere som kan betale høy husleie, samt yte et finansielt bidrag som kompensasjonen for kommunalt forfall gjennom mange år som utbetales når sikringsløsningen er akseptert.



Varelevering Torggata mot Stortorvet

- I dag skal lastebiler lovlig kjøre inn over Youngstorget, levere, snu i gata ved Glasmagasinet mellom fotgjengere og syklistene og kjøre 400 meter tilbake for å kjøre ut igjen over Youngstorget og Youngsgate.
- For å spare 400- 500 meter lastebilkjøring i Torggata burde det tillates og bygges for utkjøring til gaten Kirkeristen.
- Et flertall av varebilene kjører i dag ulovlig, også kommunens søppelbiler, Posten Norge, lastebilene for bysykkel og vareleveringsfirmaer.

Grønland

- Norges mest «utredede» og «analyserte» område i flere år
- Staten må ta reelt ansvar for tryggheten. Politi.
- Kommunen gjennomfører mange tiltak - som fungerer litt dårlig
- Byen må glede seg stort over aktiv handel og servering og **tilrettelegge**
- Kommunen må ruste opp Grønland t-banestasjon (renhold / reparasjoner)
- Gjennomfør belysningsprosjekt i Grønland + -leiret som har fin arkitektur
- Bygg en vakker og belyst gangbro over Akerselva fra Smalgangen til parken
- Trær må beskjæres for ikke å skyggelegge Grønlands torg
- Grønlands torg og Smalgangen bør få en rundvask

Optimister

- Vi tror på Oslo og er en pådriver for bylivet.
- Men kommunen bør bør flinkere til å lytte til innspill
- ByDriv thomas@bydriv.no. M: 90 84 82 81