



Retningslinjer for tilskudd til støyreduserende tiltak

Utarbeidet av: Bymiljøetaten, juridisk avdeling

Godkjent av: Etatsdirektør, Gerd Robsahm Kjørven

Dato: 23.03.2020

Formål og målgruppe:

Formålet med tilskuddsordningen er å bidra til støyreduserende tiltak i boliger tilhørende privatpersoner eller private barnehager. Tiltakene som kan gi grunnlag for støtte er:

- innsetting av lydisolerende vinduer
- lydisolering av eksisterende vinduer i bevaringsverdige boliger
- bygging av støyskjerm.

Det gis kun støtte til en av de tre nevnte tiltakstypene. Det er ikke anledning til å endre søknaden etter at den er sendt inn

Tilskuddsordningen er kun rettet mot eiendommer som er utsatt for støy fra biltrafikk på kommunale veier.

Bakgrunn for ordningen:

Flere kommunale etater i Oslo har siden 1970-tallet samarbeidet om tiltak for å redusere støynivået langs det kommunale veinettet i Oslo. Hensikten er å bringe støybelastningen fra veitrafikk ned på et tilfredsstillende nivå. På grunn av dette er det blitt gjennomført en rekke støyreduserende tiltak langs trafikkerte kommunale veier i Oslo. Denne tilskuddsordningen er en type tiltak hvor man tilbyr støtte i form av delfinansiering av tiltakets kostnader. Dette innebærer at det støyreduserende tiltaket besørges av boligeier og ytes støtte fra kommunen når det er utført.

Juridisk og økonomisk grunnlag for tilskuddsordningen:

Det eksisterer per i dag ingen forskrift som regulerer denne tilskuddsordningen. Disse retningslinjene er laget for å gi informasjon til søker og være et styrende grunnlag for forvaltningen av ordningen. Den økonomiske rammen for tilskuddet fastsettes årlig i kommunebudsjettet.

Kunngjøring:

Ordningen kunngjøres på Oslo kommunes nettside hvert år i januar etter at kommunebudsjettet er vedtatt.

Søknadsfrist:

1.april hvert kalenderår. Fristen er absolutt og det tas ikke i mot søknader etter denne datoen inneværende år. Det er heller ikke anledning til å endre søknaden etter at den er sendt inn.

Krav til søknad:

Det er per i dag ennå ikke utviklet noe søknadskjema og søknaden kan skrives i for eksempel Word og må inneholde:

- adresse/kontaktinfo
- antall boenheter det dreier seg om
- hvilket år bygningen er oppført
- info om man tidligere har mottatt støtte til støyreducerende tiltak
- beskrivelse av behovet/grunnlaget for støyreduksjon
- beskrivelse av hva slags tiltak det søkes om støtte til, for eksempel antall meter støyskjerm, antall vinduer/balkongdør
- tilbud fra entreprenør dersom du har dette, tilbudet må ha detaljert prisoverslag og spesifikasjon på eventuelle lydisolerende vinduer.
- tillatelse fra Plan- og bygningsetaten dersom dette foreligger (ved søknad om støyskjerm)
- tillatelse fra Byantikvaren dersom dette er nødvendig (ved vindustiltak)

Tildelingskriterier og søknadsbehandling:

- Boligen må være bygd før 1980 (etter 1980 skal bygg tilfredsstille støykrav i henhold til plan- og bygningsloven og forskrifter).
- Boligen må ikke tidligere ha mottatt tilskudd til støytiltak fra veieier. Boligen må heller ikke tidligere ha mottatt fullfinansierte støytiltak iht. forurensningsforskriften.
- Tilskudd gis kun til eiendommer der støyen vesentlig skriver seg fra trafikk på kommunal vei. Sporveien AS er ansvarlig for støy fra trikk og T-bane.
- Tilskudd gis ikke til tiltak som allerede er utført. Det er kun planlagte tiltak som kan støttes.
- Det gis enten støtte til vindustiltak eller til støyskjerm, hvilket innebærer at man kun kan søke om én type støyreducerende tiltak ved bolig. Det må fremgå av søknaden om det søkes om støtte til vindustiltak eller støyskjerm.
- Søknader behandles etter utløp av søknadsfristen.
- Det er ikke anledning til å endre søknaden etter at den er sendt inn.

- Ved behandlingen av søknaden foretar Bymiljøetaten en beregning av det døgngjennomsnittlige støynivået ved boligen, betegnet ved $L_{p,A,24h}$ og oppgis i dB.
- Basert på støyberegningen, antall boenheter som det søkes tiltak for og tiltakets realiserbarhet, rangeres søknadene. Støyberegningen vektet tyngst ved denne rangeringen. Ved lik støyberegning vektlegges det i hvilken grad det enkelte tiltak oppfyller tilskuddsordningens formål, herunder hvor mange som får redusert støy som følge av tiltaket og hvor sannsynlig det er at det kan gjennomføres. De høyest rangerte søknadene vil motta tilbud om tilskudd med frist på 3 uker for aksept.
- Søknader som ikke fyller ovennevnte kriterier avslås fortløpende. Avslag kan påklages til Oslo kommunes klagenemnd.

De ulike tiltakene kan støttes som følger:

Bygging av støyskjerm

Tilskudd til oppføring av støyskjerm ved privatboliger: 65 dB ytes med kr. 3000,- per løpemeter effektivskjerm.

Tilskudd til oppføring av støyskjerm for barnehager: 63 dB ytes med kr. 3000,- per løpemeter effektivskjerm.

Søker er ansvarlig for å søke om nødvendige tillatelser fra Plan- og bygningsetaten samt inngå kontrakt med entreprenør for oppføring av støyskjerm.

Innsetting av nye lydisolerende vinduer

Beregnet støy 68 - 70 dB gir 50 % tilskudd.

Beregnet støy fra 71 dB gir 75 % tilskudd.

Avhengig av støynivået kan det ytes et tilskudd med inntil 75% av kostnadene til innsetting av nye lydvinduer.

Du må selv innhente tilbud og inngå kontrakt med entreprenør for bestilling og innsetting av nye vinduer. Vinduer som benyttes skal ha en laboratoriemålt lydisolering på minimum $R_w + C_{tr} = 37$ dB.

Lydisolering av vinduer i bevaringsverdige boliger

I bevaringsverdige boliger er utgangspunktet at opprinnelige vinduer skal bevares og settes i stand, fremfor å skiftes ut. Slike boliger vil derfor kunne ytes tilskudd til lydisolering av bevaringsverdige vinduer. Ved vurderingen av søknaden gjelder de samme kriteriene for støynivå som ved innsetting av nye lydisolerende vinduer (se over).

- Istandsetting og lydisolering av eksisterende vinduer:
Det anbefales at eldre vinduer istandsettes og forbedres slik at de kombinerer gode støy- og varmeisolasjonsegenskaper. Det er vanlig å oppnå en lydisolering på $R_w + C_{tr} = 35$ til 42 dB ved innsetting/oppgradering av varevindu (innervindu) med en forseglet og lydisolerende rute. *Erfaringsmessig vil en slik løsning som oftest gi bedre lydreduksjon enn utskifting til nye kopier av eldre bevaringsverdige vinduer.*

- **Utskifting av vinduer:**
Ved eventuell utskifting av bevaringsverdige vinduer skal de nye vinduene tilfredsstille Byantikvarens momentliste for gode vinduskopier. I bygninger som er regulert til spesialområde bevaring eller hensynssone med bevaringsbestemmelser etter plan- og bygningsloven, vil utskifting av gamle vinduer som oftest være søknadspliktig etter plan- og bygningsloven. For bygninger oppført på Byantikvarens «Gule liste» som bevaringsverdig er det ikke tillatt å skifte ut vinduer med nye vinduer som ikke er gode kopier av de eksisterende. Utskifting vil normalt ikke bli anbefalt av Byantikvaren.

Informasjon om vinduer i bevaringsverdige boliger er hentet fra Byantikvaren, se ytterligere informasjon på følgende nettside <https://byantikvaren.no/vinduer/>

Grunnlag for beregning av støy ved bolig:

Ved beregningen av veitrafikkstøy benyttes Nordisk metode for beregning av veitrafikkstøy. Dette er en velprøvd og godkjent beregningsmetode for beregninger av veitrafikkstøy. Metoden genererer støysoner ut ifra stigningstall, årsdøgntrafikk (ÅDT), tungtrafikkandel og skiltet hastighet.

Ved vurdering av tilskuddets størrelse legger vi til grunn det gjennomsnittlige støynivået i et gjennomsnittsdøgn i året, beregnet utenfor boligens fasade. Betegnelsen for det døgngjennomsnittlige støynivået er $L_{p,A,24\text{ h}}$ og oppgis i dB.

Trafikkdata for kommunale veier baserer seg på Bymiljøetatens egne trafikkteellinger med framskrivning bygd på Oslos prognoser for trafikkvekst.

Vurdering av om boligen har krav på fullfinansiering av tiltak mot støy:

Dersom støynivået innendørs i boligen er tilstrekkelig høyt kan du ha krav på fullfinansiering av tiltak mot støy, jf. forurensningsforskriften § 5-4. Bymiljøetaten vil ved behandling av søknaden vurdere om du har krav på slik finansiering.

Krav til rapportering fra tilskuddsmottaker:

Når tiltaket er utført skal tilskuddsmottaker sende inn ferdigrapport i eget skjema. Frist for dette settes i tilsagnsbrev. Bymiljøetaten vil foreta befarig etter oppføring av støyskjerm, og i enkelte tilfeller etter utskifting av vinduer. Tilskudd utbetales når ferdigrapporten er mottatt og godkjent.

Vedlikehold:

Oslo kommune er ikke ansvarlig for fremtidig vedlikehold av tiltak (støyskjermer/vinduer) der det er gitt tilskudd.

Bortfall av tilskudd:

Tilskudd bortfaller dersom svarfristene for aksept av tilbud eller innsending av ferdigrapport ikke overholdes.