

Betonmast Romerike AS
Postboks 9416 Grønland
0135 OSLO

Deres ref.:
HEL-D141-QJWZ

Vår ref. (saksnr.):
24/31076 - 3

Saksbehandler:
Rune Trondhjem

Dato: 14.06.2024

Vedtak om dispensasjon for bygge- og anleggsstøy - Gnr/bnr: 105/424 Garver Ytteborgs vei 145

Vedtak

Betonmast Romerike AS gis dispensasjon fra støyforskriften i Oslo til å gjennomføre bygge- og anleggsarbeider med følgende vilkår:

- Arbeidene må gjennomføres innenfor de rammer som er beskrevet i søknaden.
- Arbeidene må gjennomføres så skånsomt som mulig og ikke bidra til helseskadelig støy for omgivelsene.
- Berørte naboer skal i god tid ha informasjon om arbeidene, kontaktopplysninger, konsekvensene og andre planlagte avbøtende tiltak. Vi skal ha kopi av gjeldende naboinformasjon.
- Håndtering av støy til omgivelsene skal være innarbeidet i internkontrollsystemet.
- Det skal tilbys alternativt oppholdssted når naboer berøres så sterkt av støy at det kan medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe.
- Det må legges inn minst 1 time sammenhengende pause i løpet av arbeidsdagen ved kontinuerlige sterkt støyende arbeider kl. 08-17. Pausene må være planlagt til en forutsatt tid.

Opplysninger i søknad av 13.06.2024 fra Betonmast Romerike AS

Søknaden har følgende vedlegg:

- Kart over anleggsområdet (kart_NHS.png)

Det er søkt om støyende arbeider i perioden 17.06.2024 til 30.06.2026 i tidsintervallene kl. 07:00-19:00, lørdager 08:00-16:00

Det er søkt om sterkt støyende arbeider i perioden 17.06.2024 til 30.11.2024 i tidsintervallene kl. 08:00-17:00

Følgende naboer vil berøres av bygge- og anleggsstøy:
boliger

Planlagte tiltak for å redusere ulempene:

- Vi vil ha dialog med virksomheter som blir berørt.
- Vi vil etablere fysiske skjermingstiltak ved lydkilde (for eksempel lyd- og støvhette på pigghammer og bormaskin, mobile og permanente støyskjermer).
- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.
- Vi vil etablere faste pauser fra sterkt støyende arbeider.
- Andre forebyggende tiltak.

Beskrivelse av pauser:

For sterktstøyende arbeider er det fast pause fra kl 11-kl 12.

Andre forebyggende tiltak:

Sterkt støyende arbeider begynner ikke før kl 08:00 og unngås på lørdager. Det meste av sterktstøyende arbeid (pigging) utføres i utgravet kjeller og har graveskråninger som naturlige støyskjermer. Der dette ikke er tilfellet vil det bli satt opp midlertidig skjerming ved pigging av fjell.

Det er planlagt støymålinger i forbindelse med de støyende arbeidene.

Informasjon fra Oslo kommune

Bydel Stovner har mottatt støymålinger som viser at støynivåene hos nærmeste naboer er under grenseverdiene satt i Oslo kommunes støyforskrift, men ba likevel om at skjema må sendes inn da kommunen skal forhåndsgodkjenne støyreduserende forholdsregler ettersom arbeidet medfører impulsiv støy.

Støy som har karakteren av «rask hammerlyd», eller støy som inneholder en eller flere tydelige toner, er å betrakte som 5 dB mer støyende enn den målte verdi. Det vil si at støynivået flere ganger under perioden har ligget helt oppunder grenseverdiene i støyforskriften, og vet et par tilfeller også ligget over. Bydelen velger derfor å behandle saken som ordinær søknad om dispensasjon fra støyforskriften.

Helsevirkninger

Støy regnes som en stressfaktor som kan påvirke atferd, trivsel, kommunikasjon, hvile og søvn. Informasjon og mulighet for medvirkning har stor betydning for menneskers tålegrense. Det er viktig at dere holder naboer oppdatert om framdriften og hvordan de ulike arbeidene vil påvirke bomiljøet.

Brudd på vilkår

Dersom dere bryter vilkårene eller aktivitetene medfører større støyulempen enn forutsatt, kan kommunens helsemyndighet kreve ytterligere avbøtende tiltak eller trekke dispensasjonen tilbake.

Hjemmel

I henhold til § 16 i støyforskriften, kan vi gi dispensasjon for støyende arbeider, på bakgrunn av at det er kortvarige arbeider som ivaretar vesentlige samfunnsmessige interesser, eller det foreligger andre særlige grunner.

Byggeprosjekter som er behandlet gjennom ordinære planprosesser i kommunen og er politisk vedtatt, anses å ivareta samfunnsmessige interesser. For samfunnsnyttige arbeider er det av felles interesse for utbygger, entreprenør, naboer og samfunnet at arbeidene utføres effektivt. Dette vektlegges i behandling av søknaden.

Dispensasjonsvedtaket er også å anse som en forhåndsgodkjenning av tiltak ved sterkt støyende arbeider, jfr. § 14.

Klageadgang

Dere har rett til å klage på vedtaket, jf. § 19 i lov om folkehelsearbeid. Fristen for å klage er tre uker etter at dere er gjort kjent med vedtaket, jfr. forvaltningsloven § 29. Dere sender i så fall klagen til oss. Dersom vi ikke gir dere medhold i klagen, sender vi saken over til Statsforvalteren for endelig avgjørelse.



Med hilsen

Nomera Shakeel
bydelsoverlege

Rune Trondhjem
spesialkonsulent II

Vedlegg:

Utkast til naboinformasjonskriv

Kopi til:

Tiltakshaver/byggherre: anette.mehren@obf.oslo.kommune.no

Nabokontakt: maren.iversen@obf.oslo.kommune.no

Politiet: post.oslo@politiet.no