

Multiconsult Norge AS
Nedre Skøyen vei 2
0213 OSLO

Deres ref.:	Vår ref. (saksnr.): 202455584 - 9 Oppgis alltid ved henvendelse	Saksbehandler: Jonas Emil Tveter	Dato: 19.08.2024
Adresse:	THAULOWS VEI - SØRKEDALSVEIEN	Eiendom:	38/63/0/0
Tiltakshaver:	Fornebubanen	Søker:	Multiconsult Norge AS
Tiltakstype:	Ukjent tilttype	Tiltaksart:	Oppføring

Igangsettingstillatelse nr. 1 – Thaulows vei - Sørkedalsveien

Plan- og bygningsetaten godkjenner søknaden om igangsettingstillatelse for etablering av rigg- og anleggsområde med diverse tiltak knyttet til T-baneanlegget til Fornebubanen ved Majorstuen, mottatt 02.08.2024.

Igangsettingstillatelsen omfatter:

- Etablering av midl. rigg- og anleggsområde
- Erosjonssikring av Frognerbekkens innløp og kalksementstabilisering av banefylling
- Oppføring av støttemurer og støyskjermer, inkl. spunt og peler
- Omlegging av VA (inkl. forlengelse av brannvannsledning gjennom sporområde og ned i tunnel, ref. kommunens saksnummer 202450837)
- Istandsetting av p-plasser og grøntanlegg for Thaulows vei 5B
- Etablering av drifts- og nødadkomst sporområde
- Etablering av gjerder

Denne tillatelsen skal alltid være til stede på byggeplassen.



Tiltaket

Det er søkt om tillatelse til forberedende arbeider på Majorstuen i forbindelse med tunnel- og t-banearbeider tilknyttet Fornebubaneprosjektet. Tiltaket omfatter:

- Etablering av midlertidig rigg- og anleggsområde.
- Erosjonssikring av Frognerbekkens innløp og kalksementstabilisering av banefylling.
- Oppføring av støttemurer og støyskjermer, inkl. spunt og peler.
- Omlegging av VA (inkl. forlengelse av brannvannsledning gjennom sporområdet og ned i tunnel), ref. saksnr. 202450837.
- Etablering av ny avkjørsel til Thaulows vei 5, inkl. istandsetting av p-plasser og grøntanlegg.
- Etablering av ny avkjørsel til Thaulows vei 7 D-F ved Thaulows vei 7 C.
- Etablering av drifts- og nødadkomst sporområde.
- Etablering av gjerder.

Følgende arbeider er ikke del av denne igangsettingstillatelsen, og vil bli omsøkt i senere søknad om igangsettingstillatelse:

- Reetablering av Thaulows vei over t-bane kulvert (i tråd med fremtidig godkjent byggeplan fra BYM)
- Etablering av ny avkjørsel for Thaulows vei 5B og 7D-F

Erklærte ansvarsretter

Følgende foretak har erklært ansvar i tiltaket:

Følgende foretak har erklært ansvarsrett i tiltaket, sak 202455584	
Organisasjonsnr Navn	Beskrivelse
979364857 COWI AS	PRO - Akustikk ytre miljø, påvikrning på omgivelsene, begrenset til utendørs støy fra T-bane, tkl.3
979364857 COWI AS	PRO - Konstruksjonssikkerhet. Prosjektering av støttemurer og støyskjermer, tkl.3
979364857 COWI AS	PRO - Utarbeidelse av marksikringsplan, tkl.1
927151448 GRUNN SOLID AS	UTF - Fjellsikring, tkl.2
918836519 MULTICONSULT NORGE AS	PRO - Geoteknisk prosjektering knyttet til bergteknikk, tkl.2

918836519 MULTICONSULT NORGE AS	PRO - Landskapsarkitektur, inkludert overvannshåndtering på terreng, tkl.2
918836519 MULTICONSULT NORGE AS	PRO - Vej, inkludert overvannshåndtering på vei, tkl.1
918836519 MULTICONSULT NORGE AS	PRO - Omlegging av offentlige vann- og avløpsledninger, tkl.3
918836519 MULTICONSULT NORGE AS	SØK - Ansvarlig søker, tkl.3
918836519 MULTICONSULT NORGE AS	PRO - Geoteknikk, løsmasser, tkl.3
914601290 NRC NORGE AS	UTF - Terreng/grunnarbeider med spuntarbeider og håndtering av forurensede masser, tkl.3
914601290 NRC NORGE AS	UTF - Marksikring i tråd med godkjent marksikringsplan, tkl.1
914601290 NRC NORGE AS	UTF - Vej, inkludert overvannshåndtering på terreng, tkl.2
914601290 NRC NORGE AS	UTF - Landskapsutforming inkludert naturbasert (åpen) håndtering av overvann, tkl.2
914601290 NRC NORGE AS	UTF - Innmåling og utstikking, tkl.3
914601290 NRC NORGE AS	UTF - Støttemurer (plasstøpte konstruksjoner), tkl.3
850397252 SCAN SURVEY AS	PRO - Oppmålingsteknisk prosjektering, tkl.3
998552745 VERKIS HF	KONT - Uavhengig kontroll av geoteknisk prosjektering og utførelse, tkl.3
998552745 VERKIS HF	KONT - Uavhengig kontroll av konstruksjonssikkerhet, støttemurer og støyskjermer - prosjektering og utførelse, tkl.3

Tilsyn

Plan- og bygningsetaten vurderer å gjennomføre tilsyn i saken.

Forurensset grunn

Statsforvalteren er forurensningsmyndighet i prosjektet. Tillatelse med vilkår til graving i forurensset grunn foreligger i byggesaken, datert 12.11.2020.

Vilkår til rammetillatelsen

Ansvarlig søker har redegjort for og dokumentert at vilkår i rammetillatelsen for igangsettingstillatelse er oppfylt. Vi viser til redegjørelsen tilgjengelig i byggesaken.

Andre forhold som har betydning for tillatelsen

Statens vegvesen uttalte seg til anleggsplanen 19.08.2024. De viser i hovedsak til deres høringsuttalelse i forbindelse med planarbeidet.

Vilkår i den videre prosessen

Dere må ha sendt inn erklæringer om ansvarsretter for utførelse før arbeidene starter. I tillegg må dere oppdatere og sende inn gjennomføringsplanen hver gang det skjer en endring i ansvarsforholdene og når dere søker midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest.

Når tiltaket er ferdig, må dere søke om ferdigattest. Dersom dere ønsker å søke om midlertidig brukstillatelse før ferdigattest, skal det kun gjenstå mindre vesentlig arbeid. Dere må opplyse om gjenstående arbeid, bekrefte at sikkerhetsnivået er tilfredsstillende og oppgi tidspunkt for ferdigstilling.

I denne saken minner vi spesielt om:

- erklæring om ansvarsrett for utførelse av naturbasert (åpen) håndtering av overvann minst tiltaksklasse 2
 - Vi vurderer at sakens kompleksitet og vanskelighetsgrad er av en størrelse som kan føre til middels til store konsekvenser. Tetting av flater på eiendommen vil føre til at eiendommen har mindre areal til å infiltrere og fordrøye vann. I tillegg kan det være at vannets naturlige avrenning endres. Utførelsen av overvannshåndtering må derfor ansvarsbelegges i tiltaksklasse 2 og gjennomføres av et foretak med riktige kvalifikasjoner.
- erklæring om ansvarsrett for utførelse av overvannsanlegg minst tiltaksklasse 1
 - Fagområdet vannforsynings- og avløpsanlegg gjelder anleggene som behøves for oppsamling, avledning og eventuelt behandling av overvann.

- erklæring om ansvarsrett for utførelse av utvendige vann- og avløpsledninger minst tiltaksklasse 3

Vilkår for midlertidig brukstillatelse

Dersom du søker om midlertidig brukstillatelse før du søker om ferdigattest, må du sende oss følgende dokumentasjon:

- dokumentasjon på at rekkefølgekrav i S-5201 § 7 er oppfylt før anlegget tas i bruk

Vilkår for ferdigattest

Hvis det er satt vilkår for brukstillatelse må disse være oppfylt før du kan få ferdigattest. Dette må være dokumentert enten ved søknad om brukstillatelse eller søknad om ferdigattest. I tillegg må du sende oss følgende dokumentasjon:

- bekreftelse/kvittering på at sluttdokumentasjon er mottatt av Vann- og avløpsetaten
 - Sluttdokumentasjonen kan for eksempel være som bygget-tegninger, foto og opplysninger om hva som er installert.

Søk via byggesakens prosjektside

Alle byggesaker har en egen prosjektside, der dere kan søke om igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest. Prosjektsiden finner dere på <http://innsyn.pbe.oslo.kommune.no/prosjektside/redirect?saksnr=202455584>

Klagefristen er tre uker

Det er mulig å klage på vedtaket. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar dette vedtaket. Et søksmål eller erstatningskrav kan ikke fremmes uten at klageadgangen er benyttet, jf. fvl. §27b. Se våre nettsider <https://www.oslo.kommune.no/plan-bygg-og-eiendom/klage/klag-pa-vedtak-i-byggesaker/>

Vennlig hilsen

Jonas Emil Tveter - saksbehandler

Hanne Terese Støverud - enhetsleder

enhet byggesaker offentlig infrastruktur

Kopi til:

Fornebubanen, Rådhuset, 0160 OSLO