

berørte naboer

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):
21/587 - 3

Saksbeh.:
Benedicte Nylund

Dato:
08.07.2022

Nabovarsel - oppstart av anleggsarbeider på Vækerø - Lysaker

I forbindelse med utbyggingen av Fornebubanen fra Majorstuen til Fornebu, skal Fornebubanen utføre anleggsarbeider fra Lysaker til Vækerø. Disse arbeidene starter opp i løpet av august 2022.

Du mottar dette nabovarselet fordi din bolig/næringseiendom ligger i nærheten av vårt anleggsområde. Som nærliggende nabo vil du blant annet kunne bli berørt av støyende arbeider som graving, spunting, boring, sprengning, pigging og massetransport i utbyggingsperioden.

Hvilke arbeider skal utføres?

Anleggsarbeidene omfatter tunneldriving fra Lysaker til Vækerø og tverrslagstunnel(sidetunnel) på Lilleaker. Det skal etableres byggegrop og sjakter for fremtidige T-banestasjoner ved Lysaker og Vækerø.

Tillatelser og sikkerhet

Alle arbeider vil utføres innenfor gjeldende lover og tillatelser med henhold til støy, rystelser, støv m.m.

Ytterligere informasjon om sprengningsarbeidene og varslingsrutiner i forbindelse med disse vil varsles særskilt i et eget nabovarsel som sendes ut før oppstart av planlagte sprengningsarbeider.

Fornebubanen skal sørge for god sikkerhet og fremkommelighet for alle trafikanter gjennom hele prosjektet.

Hovedaktivitetene i prosjektet deles inn i følgende faser

Fase 1: Tilriggingsfase

Fase 2: Etablering av byggegrop/sjakter og tunneldriving (sprenging av tunnel)

Fase 3: Tunnelinnredning

Fase 4: Avsluttende arbeider og nedriggingsfase

Fase 1: Tilriggingsfase

Tidsperiode: august 2022 – september 2022

I tilriggingsfasen vil vi etablere nødvendig infrastruktur til anlegget (vann, strøm, brakker, diverse haller/telt, siloer, containere mm) før selve anleggsarbeidene settes i gang.

Fase 2: Etablering byggegrop/sjakter og tunneldriving (sprenging av tunnel)

Tidsperiode: september 2022 – høsten 2024

Fra høsten 2022 vil etablering av byggegrop og masseuttak av sjakter på Lysaker. Samtidig vil sprengningsarbeid og masseuttak av tunnelene og stasjon på Lysaker pågå. Når dette arbeidet begynner på Vækerø vil det bli sendt ut særskilt nabovarsel til berørte naboer.

Fase 3: Tunnelinnredning

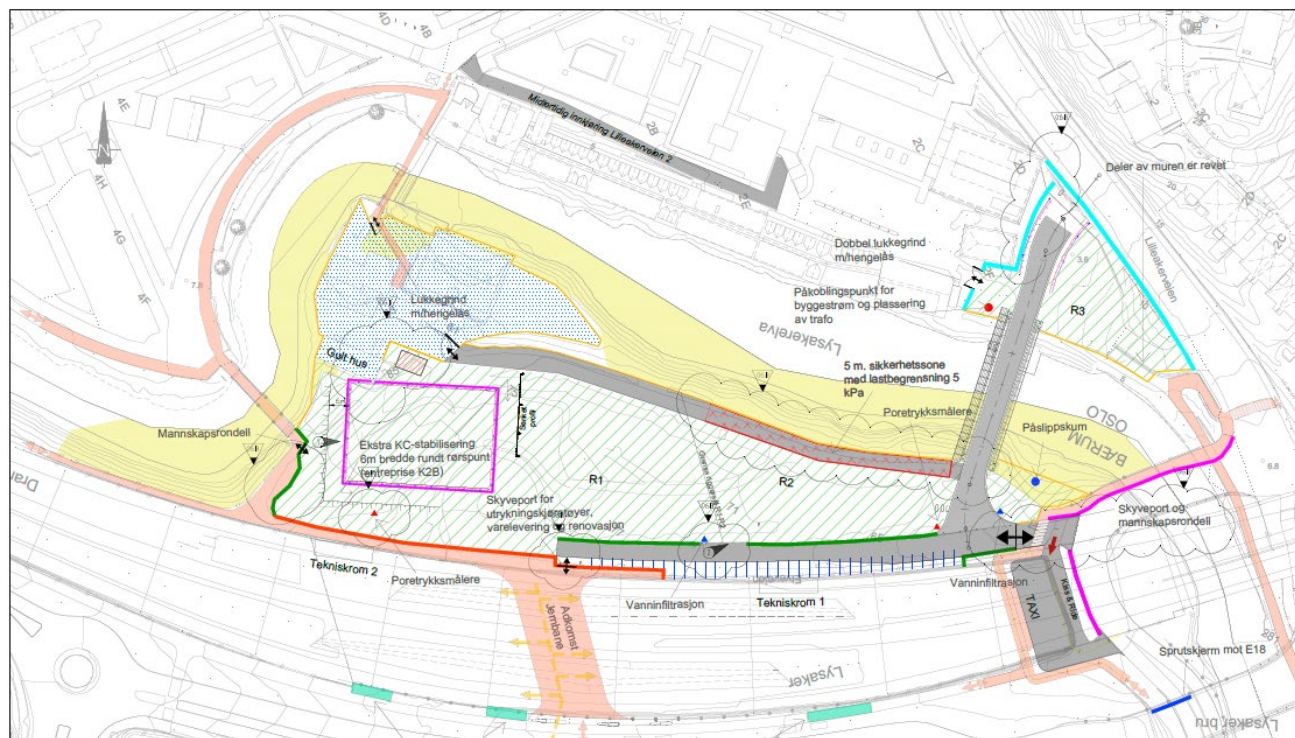
Tidsperiode: høst 2024 og vår 2025

Etter at tunnelen er ferdig sprengt og sikret vil tunnelinnredningsarbeidene pågå.

Fase 4: Avsluttende arbeider og nedriggingsfase

Tidsperiode: vår 2025

Når alle arbeider er ferdigstilt vil vi rydde og tilbakestille området.



Illustrasjon over anleggsområdet på Lysaker.



Oversikt over rute for massetransport. Grønn linje viser trasé fra anleggsområdet. Blå linje viser mulig trasé inn til anleggsområdet.

Arbeidstider

Fornebubanen har fått en generell tillatelse fra Oslo kommune vedrørende arbeidstid for støyende arbeider. Det skilles mellom arbeidstider for støyende arbeider i dagsonen (over bakken) og i tunnel (under bakken).

Over bakken:

Tabell 1: Arbeidstider for arbeider i dagsonen (over bakken)

Sterkt støyende arbeider med impulslyd (spunting, peling, boring og pigging)	
Mandag - fredag	Kl. 08:00 – kl. 17:00
Andre støyende arbeider	
Mandag - fredag	Kl. 07:00 – kl. 19:00
Lørdag	Kl. 08:00 – kl. 16:00

Massetransport (opplasting og transport)	
Mandag - fredag	Kl. 07:00 – kl. 23:00
Lørdag	Kl. 08:00 – kl. 16:00

I tunnel (underjordsarbeider):

Tabell 2: Arbeidstider for arbeider i tunnel

Arbeider med sprenging og hammerlyd (pigging og boring)

Massetransport fra tunnelen

Tunnelarbeider (boring, pigging, etc.)	
Mandag - fredag	Kl. 07:00 – kl. 23:00
Lørdag	Kl. 08:00 – kl. 16:00
Sprenging	
Mandag - fredag	Kl. 07:00 – kl. 23:00
Lørdag	Kl. 07:00 – kl. 16:00

Massetransport

All massetransport og alle transportaktiviteter er nøye planlagt og vil foregå fra anleggsområdet på Lysaker, via Lilleakerveien ut til ulike deponier.

Overvåkning av støv, støy og vibrasjoner

Fornebubanen vil under hele anleggsperioden overvåke støv, støy og vibrasjoner forårsaket av anleggsarbeidene. Støymålere, støvnedfallsbøtter og vibrasjonsmålere som kontinuerlig måler de nevnte parameterne er allerede montert opp på utvalgte bygg og konstruksjoner rundt anleggsområdet. Forcit/ Nexconsult utfører dette arbeidet på vegne av Fornebubanen. Vibrasjonsmålere blir flyttet ettersom fremdriften går videre.

Fornebubanen vil sørge for at støv, støy og vibrasjoner holder seg innenfor gjeldende grenseverdier gitt av aktuelle standarder og utslippstillatelser. Utførende entreprenør vil også utføre spesielle tiltak for å dempe støy og redusere mengden nedfallsstøv forårsaket av anleggsarbeidene.

Bygningsbesiktigelse

Forcit/ Nexconsult på vegne av Fornebubanen utfører bygningsbesiktigelse innenfor 100 m på hver side av traseen. Besiktigelsen innebærer at bygg og konstruksjoner blir filmet innvendig og utvendig i forkant av anleggsarbeidene.

Har du spørsmål om Fornebubanens forestående arbeider på strekningen Lysaker Fornebu, ta kontakt med Fornebubanens nabokontakt Benedicte Nylund, postmottak@fob.oslo.kommune.no

Med vennlig hilsen

Lars Håheim
byggeleder Vækerø-Lysaker

Benedicte Nylund
kommunikasjonsrådgiver

Mottakere:
berørte naboer