

Fornebubanen
Fornebubanen, Rådhuset
00370037 OSLO

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):
2021/3123

Saksbehandler:
Ida Maria Saxebøl

Dato: 20.04.2022

Utvidelse av dispensasjon for bygge- og anleggsstøy - gnr/bnr: 31/12 Hoffsveien 9 - Oslo kommune Fornebubanen

Det vises til søknad av 14.11.2021 om å utføre kjerneborings- og geotekniske grunnundersøkelser ved Hoffsveien 11 og 9 i tiden 22.11.2021-11.02.2022 kl. 07:00-23:00, og e-post av 19.04.2022 hvor det bes om utvidelse av dispensasjonen til 30.05.2022 på grunn av utfordringer som har forsinket arbeidene. Opprinnelig dispensasjon er tidligere blitt utvidet til 13.04.2022. Arbeidene utføres i forbindelse med utbyggingen av Fornebubanen.

Vedtak:

Med hjemmel i Oslo kommunes forskrift om begrensnig av støy § 16 gis forhåndsgodkjenning ifølge forskriftens § 14 og dispensasjon fra forskriftens § 12 for omsøkte arbeider slik det fremgår av tabellen under. Dispensasjonen gjelder for mandag til fredag (ikke lørdag, søndag og helligdager).

Fra dato - til dato	Tidspunkt på dagen	Tillatte arbeidsoperasjoner som overskrider tillatt støynivå ifølge støyforskriften
Fra det tidspunkt frist for varsling er overholdt - 30.05.2022	07:00-19:00	Kjerneboring
Fra det tidspunkt frist for varsling er overholdt - 30.05.2022	17:00-23:00	Geotekniske undersøkelser*

Geotekniske undersøkelser gjenstår på en lokasjon (Flisekompaniet), det skal foregå 8 kvelder.

Følgende vilkår gjelder

- Arbeidene må gjennomføres innenfor de rammer som er beskrevet i søknaden.
- Arbeidene må gjennomføres så skånsomt som mulig og ikke bidra til helseskadelig støy for omgivelsene.
- Berørte naboer skal i god tid ha informasjon om arbeidene, kontaktopplysninger, konsekvensene og andre planlagte avbøtende tiltak. Vi skal ha kopi av gjeldende naboinformasjon.
- Håndtering av støy til omgivelsene skal være innarbeidet i internkontrollsystemet.
- I naboinformasjonen skal det informeres om hvem som er kontaktperson for eventuelle klager.

Opplysninger i søknad av 05.11.2021 fra Oslo kommune Fornebubanen:

Søknaden har følgende vedlegg:

- Kart over anleggsområdet (Støymålere på Skøyen.JPG)
- Støyprognose (stoeyprognose_Skoeyen_K2C)TUN.pdf)

Det er søkt om utvidelse av dispensasjon for støyende arbeider frem til 30.05.2022, i tidsintervallene kl. 07:00-19:00, 19:00-21:00, 21:00-23:00.

Det skal ikke utføres sterkt støyende arbeider.

Følgende naboer vil berøres av bygge- og anleggsstøy:

Boliger, kontor, forretning og industri.

Planlagte tiltak for å redusere ulempene:

Vi vil ha dialog med virksomheter som blir berørt.

Vi vil tilby alternativt oppholdssted når naboer berøres så sterkt av støy at det kan medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe.

Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.

Vi vil ikke drive støyende aktivitet i helgene eller på helligdager.

Beskrivelse av pauser:

Pausene tilpasses med entreprenørens pauser.

Det er planlagt støymålinger i forbindelse med de støyende arbeidene.

Informasjon fra Oslo kommune

Begrunnelse

Bydel Ullern anser at de omsøkte arbeidene kommer inn under støyforskriftens § 16, dvs. at dispensasjon fra forskriftens § 12 og forhåndsgodkjenning etter § 14) kan gis når det er nødvendig å utføre «kortvarig arbeid som ivaretar vesentlige samfunnsmessige interesser».

Helsevirkninger

Støy regnes som en stressfaktor som kan påvirke atferd, trivsel, kommunikasjon, hvile og søvn. Informasjon og mulighet for medvirkning har stor betydning for menneskers tålegrense. Det er viktig at dere holder naboer oppdatert om fremdriften og hvordan de ulike arbeidene vil påvirke bomiljøet.

I perioder hvor mange jobber fra hjemmekontor, opplever flere seg plaget av bygge- og anleggsstøy. Som utbygger må du derfor vise ekstra hensyn. Viktige tiltak kan være å tilpasse arbeidene, ha tett dialog med naboer, og vise lavere terskel for å sørge for alternativt oppholdssted eller bolig for naboer som plages av støyende arbeid.

Brudd på vilkår

Dersom dere bryter vilkårene eller aktivitetene medfører større støyulempen enn forutsatt, kan kommunens helsemyndighet kreve ytterligere avbøtende tiltak eller trekke dispensasjonen tilbake.

Hjemmel

I henhold til § 16 i støyforskriften, kan vi gi dispensasjon for støyende arbeider, på bakgrunn av at det er kortvarige arbeider som ivaretar vesentlige samfunnsmessige interesser, eller det foreligger andre særlige grunner. Byggeprosjekter som er behandlet gjennom ordinære planprosesser i kommunen og er politisk vedtatt, anses å ivareta samfunnsmessige interesser. For samfunnsnyttige arbeider er det av felles interesse for utbygger, entreprenør, naboer og samfunnet at arbeidene utføres effektivt. Dette vektlegges i behandling av søknaden. Dispensasjonsvedtaket er også anse som en forhåndsgodkjenning av tiltak ved sterkt støyende arbeider, jf. § 14.

Klageadgang

Dere har rett til å klage på vedtaket, jf. § 19 i lov om folkehelsearbeid. Fristen for å klage er tre uker etter at dere er gjort kjent med vedtaket, jf. forvaltningslovens § 29. Dere sender i så fall klagen til oss. Dersom vi ikke gir medhold, sender vi saken over til Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

Med vennlig hilsen

Giske Edvardsen
Avdelingsdirektør

Ida Maria Saxebøl
Plan- og miljøkonsulent

Godkjent elektronisk