

Nabovarsel – Forberedende arbeider Madserud

I forbindelse med utbyggingen av Fornebubanen fra Majorstuen til Fornebu, skal Fornebubanen fra januar 2022 utføre anleggsarbeider på Madserud.

Din bolig/næringseiendom ligger i nærheten av vårt anleggsområde, og du mottar dette nabovarselet fordi du vil kunne merke støyende arbeider som graving, spunting, boring, pigging, sprengning og massetransport i utbyggingsperioden.

Anleggsarbeidene har en planlagt varighet fra januar 2022 til januar 2023.

Om Fornebubanen generelt

Fornebubanen er en ny T-banestrekning fra Majorstuen til Fornebu som knytter Fornebu-området i Bærum til Oslos T-banenettverk. Strekningen er på ca. 8 kilometer, får seks stasjoner, hele Fornebubanen går i tunnel med adkomster fra gatenivå/terreng til stasjonene.

Reisetiden fra Majorstuen til Fornebu er beregnet til 12 minutter.



Figur 1: Oversikt over traseen til Fornebubanen

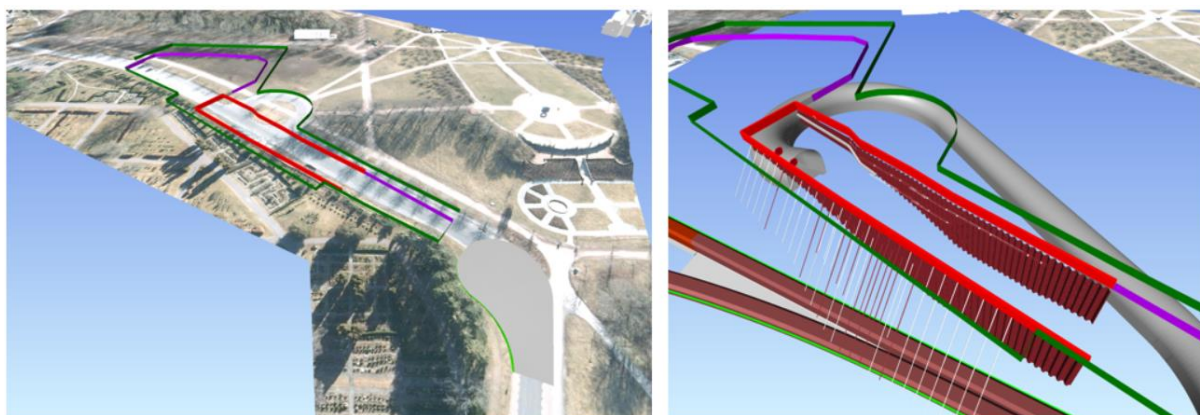
Om K1C Forberedende arbeider Madserud

De forberedende arbeidene på Madserud skal klargjøre for drivingen av tverrslag- og hovedtunnel mellom Majorstuen-Skøyen samt etterfølgende jernbaneteknisk entreprise. I den forberedende entreprisen skal det etableres en byggegrop i Monolitveien mellom Hundejordet og Vestre Gravlund. Gropen avstives med spunt og løsmasser stabiliseres med kalksementpeler. Det støpes en betongkulvert i gropen for adkomst til tunnelen. Kulvert blir fylt over etter støp.

Riggområdet vil være på deler av Hundejordet og blir inngjerdet.

Videre skal det etableres en midlertidig bussholdeplass for turistbussene inkludert plattform, gangfelt og sykkelfelt samt snuplass i Monolitveien i svingen rett utenfor vannfontenen i Frognerparken.

Se etterfølgende bilder som illustrerer arbeidene som skal utføres.



Figur 2: Bildet til venstre: Viser riggområdet på Madserud. Bildet 2: Viser spuntgrop ned mot tverrslaget

Arbeidstider

Vanlig arbeidstid (støyende arbeider)

- Mandag – onsdag kl. 07.00-19.00
- Torsdag 07.00-14.30
- Fredag og lørdager stort sett fri

(Entreprenør har mulighet til å jobbe man-fred 07.00-19.00 og lørdager kl. 08.00-16.00 og vil sannsynligvis det i hektiske perioder eller i tidsrom der dette er hensiktsmessig)

Sterkt støyende arbeider (pigging, spunting, boring og peling)

- Mandag – fredag kl. 08.00-17.00. Pause hver dag kl. 11.30-12.30 samt ved bisettelser og begravelser Vestre Gravlund

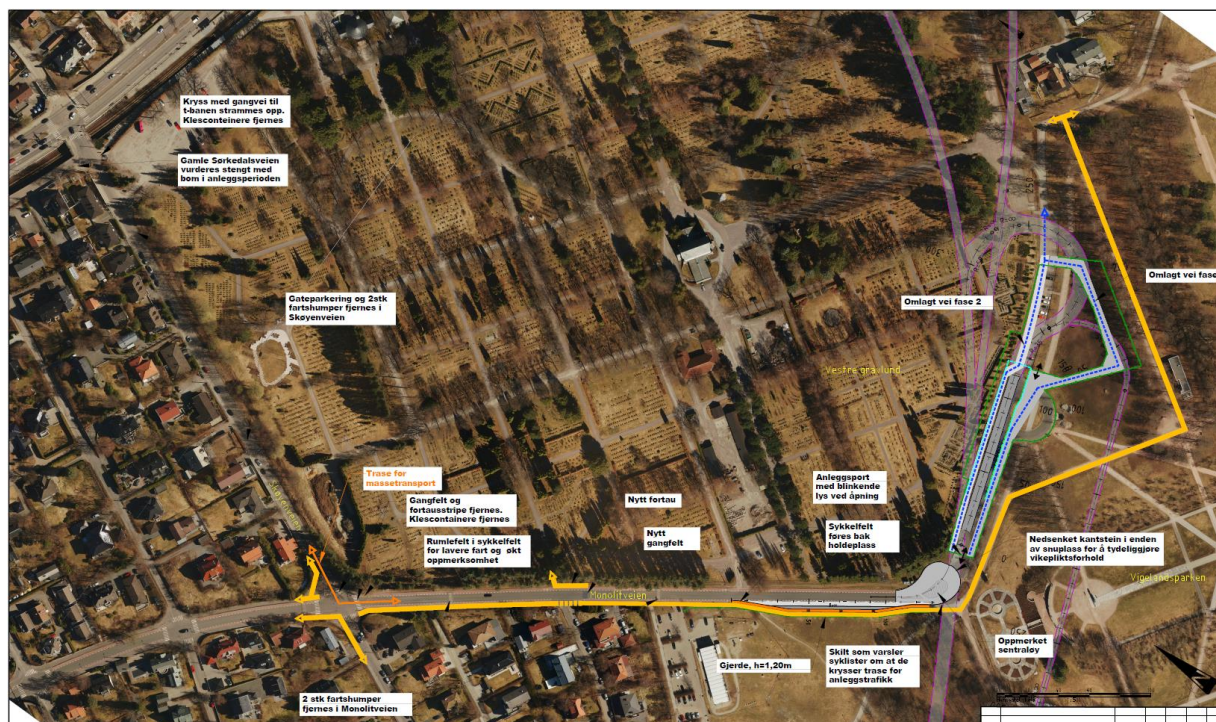
Sprengning (salvenes varighet er 2-3 sekunder)

- Mandag til fredag kl. 08.00-19.00
- Lørdager kl. 08.00-16.00

(Mest sannsynlig mandag – onsdag kl. 08.00-19.00, torsdag 08.00-14.30, og fri fredager og lørdager)

Trasé for anleggstrafikk

Anleggstrafikken skal som bestemt i reguleringen gå inn/ut Skøyenveien så langt det er mulig, se utklipp nedenfor for veitrase og tiltak. Etter ønske fra FAU Skøyen skole og beboere i Skøyenveien vil man se an tiltaket eventuell fjerning av fartshumper. Årsaken til at vi opprinnelig ønsket å fjerne disse var i forhold til eventuell støy når lastebilene kjører over fartshumpene.

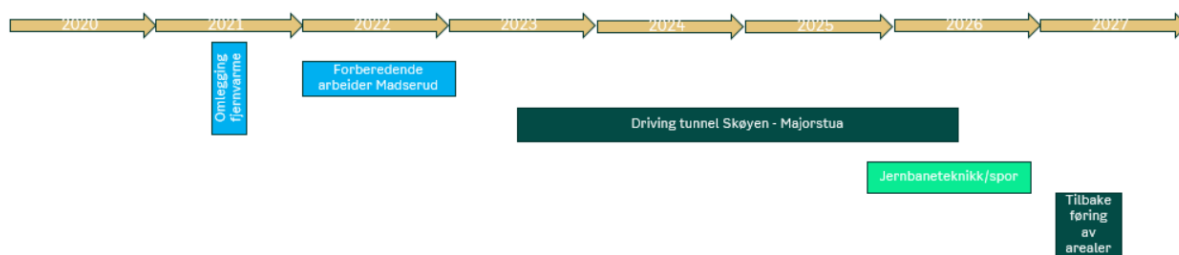


Figur 3: Viser oversikt over trafikktiltak langs Monolitveien og Skøyenveien

Etterfølgende entrepriser

Etterfølgende entrepriser blir den største der tunnelene mellom Skøyen og Majorstuen skal drives ut. Per nå er planlagt oppstart for denne entreprisen sommer 2023 med varighet fram mot sommer 2026. Deretter blir det en jernbaneteknisk entrepriser og til slutt tilbakestilling av arealer vår/sommer 2027, se grafisk fremstilling under.

Fremdriftsplan:



- Forberedende arbeider Madserud: jan 22 – jan 23
- Hovedtunnelentrepriser: sommer 23 – sommer 26
- Sporbygging/jernbaneteknikk: sommer 25 – nyttår 26
- Tilbakeføring av arealer: april 27 – juli 27

Overvåkning av støv, støy og vibrasjoner

Fornebubanen vil under hele anleggsperioden overvåke støv, støy og vibrasjoner forårsaket av anleggsarbeidene. Støymålere, støvnedfallsbøtter og vibrasjonsmålere som kontinuerlig måler de nevnte parameterne vil bli montert opp på utvalgte bygg og konstruksjoner rundt anleggsområdet.

Fornebubanen vil sørge for at støv, støy og vibrasjoner holder seg innenfor gjeldende grenseverdier gitt av aktuelle standarder og utslippstillatelser. Utførende entreprenør vil også utføre spesielle tiltak for å dempe støy og redusere mengden nedfallsstøv forårsaket av anleggsarbeidene.

Bygningsbesiktigelse

Forcit/Nexconsult utfører bygningsbesiktigelse på vegne av Fornebubanen innenfor 100 m på hver side av traseen. Besiktigelsen er et frivillig tilbud til grunneiere som løper forut for grunnarbeider. En bygningsbesiktigelse innebærer at bygg og konstruksjoner blir filmet innvendig og utvendig i forkant av anleggsarbeidene.

Har du spørsmål om Fornebubanens forestående arbeider på strekningen Majorstuen – Vækerø, ta kontakt med Fornebubanens nabokontakt Joachim Christian Barth, på e-post Joachim.christian.barth@fob.oslo.kommune.no eller via postmottak@fob.oslo.kommune.no

Med vennlig hilsen

Joachim Barth
nabokontakt/kommunikasjonsrådgiver

Terje Espeland
byggeleder