



MULTICONSULT NORGE AS
Postboks 265 Skøyen
0213 OSLO

Deres ref.:
Lise Alex Marthinsen

Vår ref.:
20/26027 - 21/184672/LNJOH

Dato:
16.09.2021

Adresse - Tiltak: Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over
Lysakerelva
Gnr/Bnr: 40/3
Tiltakshaver: OSLO KOMMUNE FORNEBUBANEN
Ansvarlig søker: MULTICONSULT NORGE AS

IGANGSETTINGSTILLATELSE

Igangsettingstillatelse gis for hele tiltaket, i samsvar med rammetillatelsen av 16.08.2021.

Reviderte faseplaner godkjennes.

SPEIELLE KRAV/ VILKÅR FOR IGANGSETTING	Henvisning til krav	Dokumentert
Håndtering av overskuddsmasser i metrotiltaket må være avklart før det kan gis igangsettingstillatelse for metrotiltaket, jf. rekkefølgebestemmelse 1.kulepunkt til planID: 2010009. <u>Bygningssjefens kommentar:</u> Det er innsendt en massehåndteringsplan som viser håndtering av masser, jfr j.postID: 21/183061.	Vilkår 1	Ok, vilkår oppfylt
Før igangsettingstillatelse kan gis må det innsendes revidert faseplan for godkjenning hvor etablering av midlertidig sykkelstativer er vist. Bygningssjefen forutsetter at plasseringen av sykkelstativene er avklart med Bane NOR.	Vilkår 2	Ok, vilkår oppfylt
Før igangsettingstillatelse kan gis må det innsendes revidert faseplaner for godkjenning hvor anleggsgjerde er trukket ut av arealformålet oPark 4 i gjeldende reguleringsplan Fornebu – Lysaker metrotrasé, delområde Lysaker stasjon planID: 2010009.	Vilkår 3	Ok, vilkår oppfylt

Postadresse: Postboks 700 1304 SANDVIKA E-post: post@baerum.kommune.no	Besøksadresse: Eyvind Lyches vei 10	Org. nr: 974553686 Bank: Telefon: 67 50 44 63 Faks: 67 50 43 15	KLART SPRÅK? Hjelp oss å bli bedre: klartsprak@baerum.kommune.no
---	--	--	---

Før igangsettingstillatelse kan gis må miljøoppfølgingsplanen suppleres med merknadene fra PLNK v/naturmangfold, j.postID: 21/124744.	Vilkår 4	Ok, vilkår oppfylt
Før igangsettingstillatelse kan gis må det bekreftes av Bane NOR at deres vedtak også omfatter tiltakene under/ved jernbanebrua.	Vilkår 5	Ok, vilkår oppfylt, jfr j.postID: 21/183061
Før igangsettingstillatelse kan gis må byggetegninger utarbeides og være godkjent av Viken fylkeskommune som viser en løsning hvor venstresving ut på fylkesvei blir umulig på grunn av fysisk skille mellom kjørefeltene, jfr uttalelse fra Viken fylkeskommune j.postID: 21/140894. Videre må påbudsskilt for høyresving fjernes fra revidert faseplan som innsendes for godkjenning. <u>Ansvarlig søker</u> har innhentet følgende uttalelse fra Viken fylkeskommune: <i>Viken fylkeskommune frafaller kravet om byggetegninger.....Vi forutsetter at det ikke bygges fysisk midtdeler og at det ikke settes opp påbudt kjøreretningsskilt i Elveveien (Strandveien).</i> <u>Bygningssjefens vurdering:</u> Vilkåret frafalles på bakgrunn av Viken fylkeskommune sin uttalelse, jfr j.postID: 21/183061.	Vilkår 6	Vilkåret utgår, se vurdering
Før igangsettingstillatelse kan gis skal ytterligere detaljering av midlertidige trafikale løsninger samt arbeidsvarslingsplan må være godkjent av Statens vegvesen og andre aktuelle veimyndigheter, jfr j.postID: 21/132719. <u>Ansvarlig søker</u> har innhentet følgende uttalelser: • <u>Statens vegvesen</u> uttaler bla følgende: <i>Fra arbeidsvarslings sitt ståsted kan vi ikke fatte noe vedtak før det foreligger en IG.</i> • <u>Vei og trafikk</u> uttaler følgende: <i>Vi har mottatt søknaden fra entreprenør om midlertidig skilting og arbeidsvarsling i kommunal veigrunn og den er under behandling. Fra arbeidsvarslings sitt ståsted kan vi ikke fatte noe vedtak før det foreligger en IG.</i> <u>Bygningssjefens vurdering:</u> Utfra ovennevnte uttalelser og at Viken fylkeskommune frafaller kravet om byggetegninger (jfr vilkår nr. 6) vurdere bygningssjefen vilkåret for å være oppfylt for å gi igangsettingstillatelse.	Vilkår 7	Ok, vilkår oppfylt. Se vurdering
Før igangsettingstillatelse kan gis må oppdatert erklæring om ansvarsrett samt gjennomføringsplan fra Multiconsult Norge AS som også omfatter terrengarbeider for riggarealene må innsendes.	Vilkår 8	Ok, vilkår oppfylt.

ANSVAR, KVALITETSSIKRING OG KONTROLL

Ansvarlige foretak fremgår av innsendte erklæringer om ansvarsrett og gjennomføringsplan. Ansvarsrett inntreffer når erklæring er sendt kommunen, og først da kan foretaket starte arbeidet. Av **gjennomføringsplan versjonsnr:2/ dato:10.09.2021/ j.postid: 21/183061** framgår at aktuelle ansvarsområder er tilstrekkelig prosjektert og kvalitetssikret for igangsettingstillatelse.

Bygningssmyndighetene kan føre tilsyn med at tiltaket gjennomføres i samsvar med gitte tillatelser og bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Ved arbeider som gjelder utvendige og innvendige sanitærinstallasjoner skal Standard abonnementsvilkår for vann og avløp – Administrative bestemmelser og Tekniske bestemmelser følges. Rørleggeranmeldelse for privat ledningsanlegg må være sendt til Vann- og avløpsenheten av ansvarlig utførende rørleggerforetak før arbeidet tar til. Før grøfter fylles igjen skal Vann- og avløpsenheten foreta GPS-innmåling av alle tilkoblinger og utvendig privat vann- og avløpsanlegg.

PLASSERING OG HØYDEFASTSETTELSE

Godkjente tegninger og situasjonsplan skal legges til grunn for utstikking/plassering og høydefastsettelse.

Toleransekrav for plassering ved utstikking: Horisontal toleranse +/- 20 cm, vertikal toleranse +/- 10 cm. Det er en forutsetning at gjeldende krav til avstander og høyder i plan eller lov overholdes.

FERDIGSTILLELSE

Når arbeidet er ferdig skal ansvarlig søker sende inn følgende dokumentasjon:

- Søknad om ferdigattest, NBR nr. 5167
- Gjennomføringsplan, NBR nr. 5185
- Sluttrapport for avfallsplan, ved krav om avfallsplan
- Sluttrapport miljøoppfølgingsplan

Bygningssjefen avgjør hvorvidt det skal føres tilsyn i forbindelse med ferdigstilling.

Det er en forutsetning at utvendige sanitæranlegg er befart/kontrollert og GPS-innmålt av Vann- og avløpsenheten.

Tiltaket må ikke tas i bruk før det er gitt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse.

Alexander Hexeberg Dahl
bygningssjef

Lars Næstad Johansen
saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur

Vedlegg:

Liste over godkjente dokumenter og relevante uttalelser

Generelle opplysninger

ArkivsakID: 20/26027

LISTE OVER GODKJENTE DOKUMENTER OG RELEVANTE UTTALELSER

Dokumenter i byggesaker er tilgjengelig på Bærum kommunes internettsider;
www.baerum.kommune.no; postlister og innsyn; plan/byggesak. Søk på arkivsakID.

Tittel	Saksdokid
Plan riggområde fase 2 - med detaljering av taxiholdeplass	5576320
Plan riggområde fase 1	5571927
Plan riggområde fase 2	5571928
Situasjonsplan	5425275
Riggområde Lysaker - lengdeprofil R1 og R2	5485735
Riggområde Lysaker - tverrprofil A-A og B-B	5522962
Oversiktstegning - midlertidig anleggsbru over Lysakerelva	5425279
Uttalelse Vann og avløp - Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over Lysakerelva	5461824
Elveveien 65_VA	5461885
Elveveien 65_flom	5461886
Uttalelse Vann og avløp - Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over Lysakerelva	5489475
Uttalelse fra miljørettet helsevern - Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over Lysakerelva	5472294
Uttalelse fra PLNK vnaturmangfold- Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over Lysakerelva	5463654
Uttalelse fra vannmiljø og forurensning- Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over Lysakerelva	5463033
Uttalelse fra Vei og trafikk - Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over Lysakerelva	5446483
Uttalelse fra Viken fylkeskommune	5494298
Uttalelse fra Statens vegvesen	5478961
Uttalelse fra Statsforvalteren i Oslo og Viken - Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over Lysakerelva	5470291
Vedtak fra Bane NOR	5522961
Intern oversendelse - Fornebubanen - Elveveien 65 - etablering av rigg- og anleggsområde - midlertidig bru over Lysakerelva	5576982

GENERELLE OPPLYSNINGER

All kontakt mellom kommunen og tiltakshaver skal skje gjennom ansvarlig søker.

Tillatelsens varighet og gyldighet forøvrig

Arbeidet må være satt i gang innen 3 år regnet fra rammetillatelsen ellers faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år.

Tillatelsen med sine vilkår og eventuelle dispensasjoner danner et samlet hele, og forutsetter at tiltaket gjennomføres i sin helhet slik det er godkjent. F.eks. vil gitte dispensasjoner i utgangspunktet falle bort ved endrede planer. Godkjent dokumentasjon skal følges. Annen dokumentasjon tjener som underlag for avgjørelsen. Dersom det er gitt avkjøringstillatelse gjelder denne for det konkrete tiltak og den angitte bruk.

Plikt til å følge tegninger

Ansvarlig utførende må påse at godkjente tegninger følges, og at vilkår i rammetillatelsen oppfylles. For utomhusarealene gjelder situasjonsplanen, eventuelt særskilt utomhusplan. Dersom tillatelsen omfatter opparbeiding av avkjørsel og biloppstillingsplasser, må disse være ferdig anlagt før bygget tas i bruk. All godkjent dokumentasjon og tegninger må være tilgjengelige på byggeplassen

Plikt til å følge lovverket

Ansvarlig foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med gjeldende lov, forskrifter, vedtekter, reguleringsbestemmelser og gitte tillatelser. Vilkår fra annen fagmyndighet må også oppfylles.

Det er en betingelse at de forhold ved tiltaket som ikke framgår av søknaden følger bygningslovgivningen i den utstrekning dispensasjon ikke er uttrykkelig søkt om og gitt.

Aktsomhet

Ved utførelsen må det utvises aktsomhet i forhold til naboeiendommer og i forhold til kabler og ledninger i luft og grunn. Minste avstand til offentlige vann- og avløpsledninger skal være 4 meter. Takvann, overvann og drensvann må bortledes på egen grunn med mindre annen ordning er fremlagt og godkjent. Skråninger må ikke gjøres brattere enn 1:2, og fyllinger må avsluttes 0,5 m fra nabogrense. Stengning av eller graving i veiområde må ikke foretas uten tillatelse fra veimyndighetene.

Øvrige instanser og myndigheter

Tillatelsen gjelder kun i forhold til plan- og bygningslovgivningen med mindre annet framgår av vedtaket. Annet lovverk følges opp av andre myndigheter.