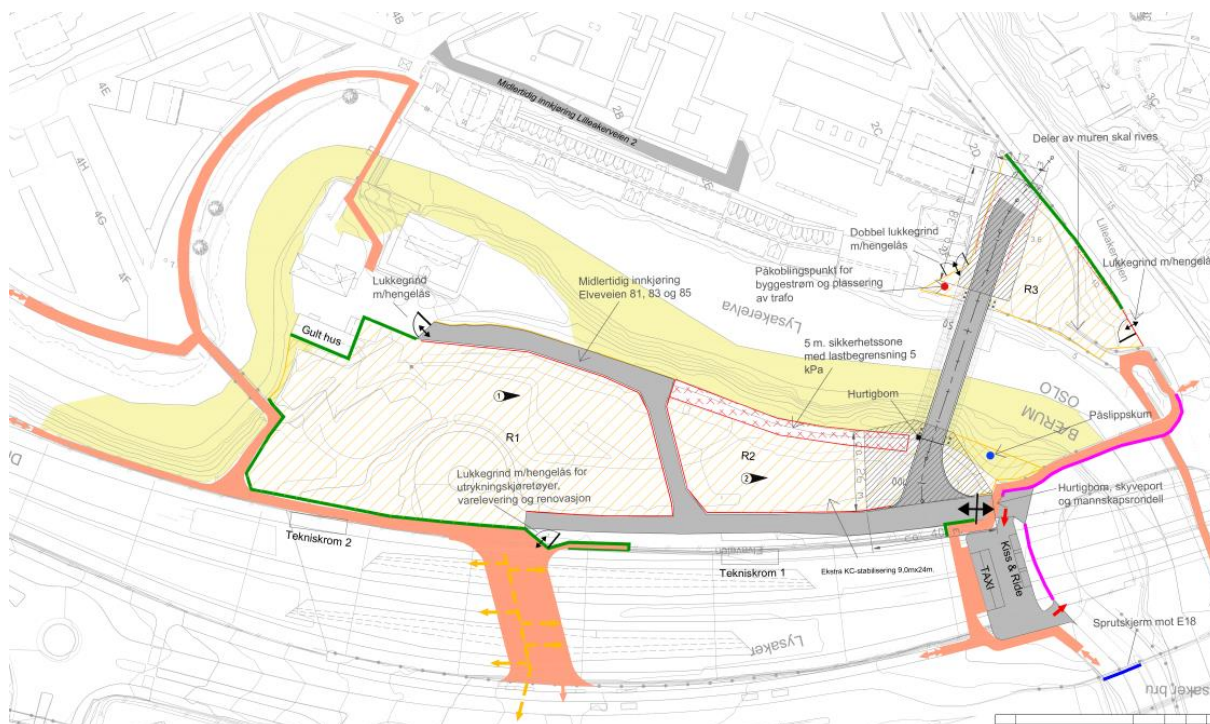


Nabovarsel – Oppstart av forberedende arbeider Lysaker

I forbindelse med utbyggingen av Fornebubanen fra Majorstuen til Fornebu, skal Fornebubanen fra september 2021 utføre anleggsarbeider på Lysaker (Bærum) og Lilleaker (Oslo).

Din bolig/næringseiendom ligger i nærheten av vårt anleggsområde, og du mottar dette nabovarselet fordi du blant annet vil kunne merke støyende arbeider som graving, spunting, boring, pigging, sprengning og massetransport i utbyggingsperioden.

Anleggsarbeidene, som er forberedende arbeider for videre tunneldriving mellom Lysaker og Vækerø og bygging av Lysaker stasjon, vil foregå på området mellom Lysaker jernbanestasjon og Lysakerelven samt et mindre område på Lilleaker ved Lilleakerveien 2 (se figur 1, område R3). Disse forberedende arbeidene skal utføres av entreprenør HAB Construction AS på vegne av Fornebubanen.



Figur 1: Oversikt over riggområdet på Lysaker (mellom Lysaker stasjon og Lysakerelven, skravert område R1 og R2) og riggområdet på Lilleaker (mellom Lilleakerveien og Lysakerelven, skravert område R3) samt midlertidig bru over elven som skal forbinde riggområdene. Alternative gang- og sykkelveier fremgår i oransje farge.

Hvilke arbeider skal utføres?

Arbeidene som i første omgang skal utføres på Lysaker er forberedende arbeider som skal klargjøre riggområder på Lysaker og Lilleaker for senere tunneldriving mellom Lysaker og Vækerø, samt byggingen av Lysaker T-banestasjon. De forberedende arbeidene har oppstart i begynnelsen av september 2021 og vil pågå frem til våren 2022. Dette vil blant annet omfatte følgende arbeider:

- Stenging av dagens parkeringsområde på nordsiden av jernbanestasjonen på Lysaker.
- Sikring og opparbeidelse av riggområder på Lysaker og Lilleaker.
- Omlegging og skilting av midlertidige gang og sykkelveier.
- Mindre trafikkomlegginger.
- Bygging av midlertidig taxiholdeplass og «Kiss & Ride» (av- og påstigning for reisende med bil) i Strandveien under dagens jernbanebru.
- Omlegging av eksisterende infrastruktur i bakken.
- Bygging av midlertidig bru over Lysakerelven.
- Bygging av anleggsveier på hver side av den midlertidige brua.
- Etablering av støttekonstruksjon for byggegrop.
- Utgraving av masser for byggegrop.
- Klargjøring av påhugg for driving (sprengning) av tverrslagstunnel.

Hovedaktivitetene i prosjektet kan deles inn i følgende faser:

Fase 0: Tilrigging på Lysaker og Lilleaker og midlertidige omlegginger av gang- og sykkelveier

Fase 1: Midlertidig omlegging av taxiholdeplass, «Kiss & Ride» og bussholdeplass på Lysaker

Fase 2: Bygging av midlertidig anleggsvei mellom Lysaker og Lilleaker over ny bru

Fase 3: Avslutning og overlevering til neste entreprenør

Fase 0 – Tilrigging på Lysaker og Lilleaker og midlertidige omlegginger av gang- og sykkelveier

Tidsperiode: September 2021

Dagens parkeringsplass på nordsiden av Lysaker stasjon stenges i sin helhet med formål å kunne etablere et riggområde og en midlertidig bru over til riggområde på Lilleaker. I oppstartsfasen av prosjektet vil det utføres mindre støyende arbeider som inngjerding, anleggssikring, vegetasjonsrensk (trefelling) og etablering av annen infrastruktur (brakkerigg, renseanlegg for anleggsvann, vann og avløp, elektrisitet mv.). Det vil også utføres omlegginger av VA-ledninger, kummer og kabler i bakken.

Dagens innkjøring til og parkeringsplass ved Lilleakerveien 2F på Lilleaker vil også stenges i sin helhet når alternativ adkomst til Lilleakerveien 2B-F er opparbeidet.

I denne fasen vil det gjøres omlegginger for gående og syklende som vil bli godt skiltet. Blant annet vil gangpassasje via bru ved Lysaker mølle stenges, og det vil skiltes alternativ gang- sykkelvei fra jernbanen over gammel jernbanebru til Lilleakerveien 4, se figur 1.

Fornebubanen skal sørge for god sikkerhet og fremkommelighet for alle trafikantgrupper gjennom hele prosjektet.

Fase 1 - Midlertidig omlegging av taxiholdeplass, «Kiss & Ride» og bussholdeplass på Lysaker

Tidsperiode: Fra oktober 2021 til desember 2021

Det vil bygges en midlertidig taxiholdeplass og «Kiss & Ride» (av- og påstigning for reisende med bil) i Strandveien under dagens jernbanebru på Lysaker. Bussholdeplass på brua i Strandveien vil flyttes rett syd for taxiholdeplassen mellom jernbanen og E18.

Dette er en midlertidig løsning som vil stå ferdig mot slutten av 2021, og som vil være operativ gjennom hele byggefasen på Lysaker og Lilleaker. Når løsningen er etablert vil dagens innkjøring til Lysaker stasjon på nordsiden av jernbanen stenges, og det vil etableres alternativ adkomst til Elveveien 81, 83 og 85. Gangtrafikk til stasjonen vil da ledes i egen trasé vest for «Kiss & Ride» og opp til stasjonsinngangen på sydsiden av Lysaker stasjon. Alternativ adkomst vil være godt skiltet.

Fase 2 – Bygging av midlertidig anleggsvei mellom Lysaker og Lilleaker over ny bru

Tidsperiode: Fra oktober 2021 til april 2022

I denne fasen vil det utføres arbeider på riggområdene på Lysaker og Lilleaker for å opparbeide en anleggsvei, som skal forbindes med en midlertidig bru over Lysakerelven. Det skal i tillegg



opparbeides en byggegrop på Lilleaker som skal bli nedkjøringsrampe til tverrslagstunnel under Lilleakerveien. Tverrslagstunnelen skal benyttes til transport av masser fra hovedtunnelen som skal drives (sprenges) mellom Lysaker og Vækerø fra våren 2022.

Før montering av midlertidig bru vil det utføres graving, fundamentering og støping av landkar (landkar er endestøtten for en brobane mot land) på begge sider av Lysakerelven. Landkarene skal fundamenteres med stålkernepelere, som er massive stålpeler installert i nedborede foringsrør i stål. Foringsrørene bores ned til berg, og mellomrommet mellom foringsrørene og stålkernepelene støpes igjen. Når stålkernepelene er ferdig montert skal landkarene støpes og klargjøres for brumontasje. Brua skal deretter bygges og lanseres fra Lilleaker over til landkaret på Lysaker.

Samtidig som landkarene til brua bygges vil Fornebubanens entreprenør forberede støttekonstruksjon som skal sikre byggegropen på Lilleaker. Støttekonstruksjonen vil bestå av en vegg med rørsput på hver side av nedkjøringen. Spunt er stålrør/stålprofiler som bores, vibreres eller bankes ned i bakken for å stabilisere løsmasser og for å holde løsmassene ute av byggegropa. I tillegg skal Fornebubanens entreprenør etablere en rørsput med stag for å sikre fjellskjæringen langs Lilleakerveien.

Når brua over Lysakerelven er montert skal riggområdet på Lilleaker senkes til riktig planum og byggegropen graves ut. Deretter skal påhuggsflaten til kommende tverrslagstunnel under Lilleakerveien sprenges/pigges ut. Sprengning vil medføre impulslyd og vibrasjoner som vil kunne merkes av naboer og omgivelsene. Ytterligere informasjon om sprengningsarbeidene og varslingsrutiner i forbindelse med disse vil varsles særskilt i et eget nabovarsel som sendes ut senest to uker før oppstart av planlagte sprengningsarbeider

Parallelt med arbeidene som beskrevet, vil det utføres grunnarbeider for opparbeidelse av riggområdene på Lysaker og Lilleaker, herunder nødvendig omlegging av eksisterende infrastruktur i bakken som VA-ledninger, kummer og kabler. Det vil også utføres ytterligere anleggssikring, vegetasjonsrensk og grunnarbeider.

Det må påregnes støy i perioden. Arbeidstid for støyende arbeider fremgår i egen tabell lenger ned i nabovarselet.

Fase 3 – Avslutning og overlevering til neste entreprenør

Tidsperiode: April/mai 2022

Våren 2022 vil Fornebubanens entreprenør for de forberedende arbeidene gå inn i en fase med nedrigging. Samtidig vil neste entreprenør begynne å etablere seg med brakkerigg, maskiner og annet utstyr på området, og arbeidene med driving av tverrslagstunnel fra Lilleaker og hovedtunnel mellom Lysaker og Vækerø kommer i gang. På dette tidspunktet vil den nye og midlertidige anleggsveien over Lysakerelven stå klar for massetransport fra tunneldrivingen.

Arbeidstider

Fornebubanen har fått en generell tillatelse fra Oslo kommune vedrørende arbeidstid for støyende arbeider.

Tabell 1: Arbeidstider for forberedende arbeider Lysaker og Lilleaker

Sterkt støyende arbeider med impulslyd (for eksempel boring og pigging)	
Mandag - fredag	Kl. 08:00 – kl. 17:00, minimum pause 1 time
Andre støyende arbeider	
Mandag - fredag	Kl. 07:00 – kl. 19:00
Lørdag	Kl. 08:00 – kl. 16:00
Massetransport (opplasting og transport)	
Mandag - fredag	Kl. 07:00 – kl. 22:00
Lørdag	Kl. 08:00 – kl. 16:00

Massetransport

All massetransport og alle transportaktiviteter er nøye planlagt og vil foregå fra anleggsområdet, og vil fortrinnsvis skje via Lilleakerveien og nordover til Granfosstunnelen og ut på ring 3. Det er besluttet at massetransport fra Lysaker/ Lilleaker ikke skal foregå i rushtiden mellom kl.07.00 – 09.00 og kl.1500-1800 mandag til fredag.



Overvåkning av støv, støy og vibrasjoner

Fornebubanen vil under hele anleggsperioden overvåke støv, støy og vibrasjoner forårsaket av anleggsarbeidene. Støymålere, støvnedfallsbøtter og vibrasjonsmålere som kontinuerlig måler de nevnte parameterne vil bli montert opp på utvalgte bygg og konstruksjoner rundt anleggsområdet.

Fornebubanen vil sørge for at støv, støy og vibrasjoner holder seg innenfor gjeldende grenseverdier gitt av aktuelle standarder og utslippstillatelser. Utførende entreprenør vil også utføre spesielle tiltak for å dempe støy og redusere mengden nedfallsstøv forårsaket av anleggsarbeidene.

Bygningsbesiktigelse

Bygningsbesiktigelse Forcit/Nexconsult på vegne av Fornebubanen utfører bygningsbesiktigelse innenfor 100 m på hver side av traseen. Besiktigelsen er et frivillig tilbud til grunneiere som løper forut for grunnarbeider. En bygningsbesiktigelse innebærer at bygg og konstruksjoner blir filmet innvendig og utvendig i forkant av anleggsarbeidene.

Har du spørsmål om Fornebubanens forestående arbeider på strekningen Lysaker Fornebu, ta kontakt med Fornebubanens nabokontakt Joachim Christian Barth, på Joachim.christian.barth@fob.oslo.kommune.no eller via postmottak@fob.oslo.kommune.no