



Multiconsult Norge AS

Nedre Skøyen vei 2

0276 OSLO

Deres ref.:

Vår ref.:

20/2892 - 20/116492/LNJOH

Dato:

28.05.2020

Adresse - Tiltak: Rolfsbukta - midlertidig forlengelse av eksisterende overvannsledning i sjø
Gnr/Bnr: 41/166
Tiltakshaver: Oslo kommune Fornebubanen
Ansvarlig søker: Multiconsult Norge AS

IGANGSETTINGSTILLATELSE

Igangsettingstillatelse gis for midlertidig forlengelse av eksisterende overvannsledning i sjø, i samsvar med rammetillatelsen av 17.04.2020.

SPEIELLE KRAV/ VILKÅR FOR IGANGSETTING	Henvisning til krav	Dokumentert
Tiltakshaver/ansvarlig søker må selv avklare direkte med Fylkesmannen i Oslo og Viken om legging av selve overvannsledningen på sjøbunnen krever egen tillatelse etter forurensningsloven. Til søknad om igangsettingstillatelse må søker bekrefte at forholdet er avklart med Fylkesmannen i Oslo og Viken.	Vilkår nr. 1 i rammetillatelsen	Ok, vilkår oppfylt, jfr j.postID: 20/93400
Før igangsettingstillatelse kan gis må det foreligge bekreftelse/tillatelse fra Viken fylkeskommune om at tiltaket kan iverksettes, jfr pbl §§ 21-4 3.ledd, 21-5 1.ledd samt uttalelse fra Viken fylkeskommune j.postID: 20/66661.	Vilkår nr. 2 i rammetillatelsen	Ok, vilkår oppfylt, jfr j.postID: 20/104623 og 20/115120
Vei- og trafikk v/havnemyndighet har fattet et eget vedtak etter havne- og farvannsloven, jfr j.post: 20/41062/LOSA og uttalelse j.postID: 20/41147. Før igangsettingstillatelse kan gis må det foreligge en bekreftelse fra Vei- og trafikk v/havnemyndighet om at igangsettingstillatelse kan gis.	Vilkår nr. 3 i rammetillatelsen	Ok, vilkår oppfylt. Jfr uttalelse j.postID: 20/115497.
Uttalelse fra Vann- og avløp må etterkommes, jfr j.postid: 20/75713. Før igangsettingstillatelse kan gis, må det foreligge en bekreftelse fra vann- og avløp om at igangsettingstillatelse kan gis.	Vilkår nr. 4 i rammetillatelsen	Ok, vilkår oppfylt. Jfr uttalelse j.postID: 20/116753.

Postadresse:
Postboks 700
1304 SANDVIKA
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:
Eyvind Lyches vei 10

Org. nr: 974553686
Bank:
Telefon: 67 50 44 63
Faks: 67 50 43 15

KLART SPRÅK?
Hjelp oss å bli bedre:
klartsprak@baerum.kommune.no

ANSVAR, KVALITETSSIKRING OG KONTROLL

Ansvarlige foretak fremgår av innsendte erklæringer om ansvarsrett og gjennomføringsplan. Ansvarsrett inntreffer når erklæring er sendt kommunen, og først da kan foretaket starte arbeidet. Det er i gjennomføringsplan; **versjonsnummer: 2, dato 08.05.2020.j.postID: 20/102154** bekreftet at de aktuelle ansvarsområdene er tilstrekkelig prosjektert og kvalitetssikret for igangsettingstillatelse.

Bygningssmyndighetene kan føre tilsyn med at tiltaket gjennomføres i samsvar med gitte tillatelser og bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Ved arbeider som gjelder utvendige og innvendige sanitærinstallasjoner skal Standard abonnementsvilkår for vann og avløp – Administrative bestemmelser og Tekniske bestemmelser følges. Rørleggeranmeldelse for privat ledningsanlegg må være sendt til Vann- og avløpsenheten av ansvarlig utførende rørleggerforetak før arbeidet tar til. Før grøfter fylles igjen skal Vann- og avløpsenheten foreta GPS-innmåling av alle tilkoblinger og utvendig privat vann- og avløpsanlegg.

PLASSERING OG HØYDEFASTSETTELSE

Godkjente tegninger og situasjonsplan skal legges til grunn for utstikking/plassering og høydefastsettelse.

Toleransekrav for plassering ved utstikking: Horisontal toleranse +/- 20 cm, vertikal toleranse +/- 10 cm. Det er en forutsetning at gjeldende krav til avstander og høyder i plan eller lov overholdes.

FERDIGSTILLELSE

Når arbeidet er ferdig skal ansvarlig søker utarbeide og innsende følgende dokumentasjon:

- Søknad om ferdigattest, NBR nr. 5167
- Gjennomføringsplan, NBR nr. 5185

Bygningssjefen avgjør hvorvidt det skal føres tilsyn i forbindelse med ferdigstilling.

Det er en forutsetning at utvendige sanitæranlegg er befart/kontrollert og GPS-innmålt av Vann- og avløpsenheten.

NB! Tiltaket eller del av dette må ikke tas i bruk før det er gitt ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse.

Ingrid Jørgensen Sollai
konstituert bygningssjef

Lars Næstad Johansen
saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur

Vedlegg:

Liste over godkjente dokumenter og relevante uttalelser
Generelle opplysninger

Vedlegg 1 til tillatelsen
ArkivsakID: 20/2892

LISTE OVER GODKJENTE DOKUMENTER OG RELEVANTE UTTALELSER

Dokumenter i byggesaker er tilgjengelig på Bærum kommunes nettsider;
www.baerum.kommune.no; postlister og innsyn; plan/byggesak. Søk på arkivsakID.

Tittel	Saksdokid
Situasjonsplan Rolfsbukta	4824488
Plan og profil	4793069
Snitt	4793070
Uttalelse Vann og avløp - Rolfsbukta - forlengelse av eksisterende overvannsledning	4884408
Uttalelse fra Viken fylkeskommune	4869180
Uttalelse fra Fylkesmannen i Oslo og Viken	4864105
Uttalelse fra Natur og idrett vnaturmangfold - landskap - grøntstruktur	4808733
Svar på intern oversendelse	4808609
Uttalelse Vei og trafikk havn - Martin Linges vei 55 - midlertidig forlengelse av eksisterende overvannsledning i sjø	4824046
Tillatelse etter havne- og farvannsloven - Fornebubanen - Rolfsbukta	4824401

GENERELLE OPPLYSNINGER

All kontakt mellom kommunen og tiltakshaver skal skje gjennom ansvarlig søker.

Tillatelsens varighet og gyldighet forøvrig

Arbeidet må være satt i gang innen 3 år regnet fra rammetillatelsen ellers faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år.

Tillatelsen med sine vilkår og eventuelle dispensasjoner danner et samlet hele, og forutsetter at tiltaket gjennomføres i sin helhet slik det er godkjent. F.eks. vil gitte dispensasjoner i utgangspunktet falle bort ved endrede planer. Godkjent dokumentasjon skal følges. Annen dokumentasjon tjener som underlag for avgjørelsen. Dersom det er gitt avkjøringstillatelse gjelder denne for det konkrete tiltak og den angitte bruk.

Plikt til å følge tegninger

Ansvarlig utførende må påse at godkjente tegninger følges, og at vilkår i rammetillatelsen oppfylles. For utomhusarealene gjelder situasjonsplanen, eventuelt særskilt utomhusplan. Dersom tillatelsen omfatter opparbeiding av avkjørsel og biloppstillingsplasser, må disse være ferdig anlagt før bygget tas i bruk. All godkjent dokumentasjon og tegninger må være tilgjengelige på byggeplassen

Plikt til å følge lovverket

Ansvarlig foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med gjeldende lov, forskrifter, vedtekter, reguleringsbestemmelser og gitte tillatelser. Vilkår fra annen fagmyndighet må også oppfylles.

Det er en betingelse at de forhold ved tiltaket som ikke framgår av søknaden følger bygningslovgivningen i den utstrekning dispensasjon ikke er uttrykkelig søkt om og gitt.

Aktsomhet

Ved utførelsen må det utvises aktsomhet i forhold til naboeiendommer og i forhold til kabler og ledninger i luft og grunn. Minste avstand til offentlige vann- og avløpsledninger skal være 4 meter. Takvann, overvann og drensvann må bortledes på egen grunn med mindre annen ordning er fremlagt og godkjent. Skråninger må ikke gjøres brattere enn 1:2, og fyllinger må avsluttes 0,5 m fra nabogrense. Stengning av eller graving i veiområde må ikke foretas uten tillatelse fra veimyndighetene.

Øvrige instanser og myndigheter

Tillatelsen gjelder kun i forhold til plan- og bygningslovgivningen med mindre annet framgår av vedtaket. Annet lovverk følges opp av andre myndigheter.