



Oslo kommune
Byantikvaren

Smestad fortettningsområde - kulturhistorisk stedsanalyse



Byantikvaren

Innledning

Området rundt Smestad T-banestasjon er avsatt som utviklingsområde i Kommuneplan 2015 – Oslo mot 2030. I forbindelse med oppstart av planprosessen har Byantikvaren, på oppdrag fra Plan- og bygningsetaten, utarbeidet en kulturhistorisk analyse med oversikt over bebyggelse med bevaringskvaliteter innenfor planområdet. Rapporten inngår som del av utredningsarbeidet tilknyttet det forestående planprogrammet og påfølgende områderegulering.

Byantikvarens kulturhistoriske analyse presenterer Smestadområdets historie fra etablering av Smestad gård i vikingtida til utparsellering, villautbygging og etablering av forstadsbanen på 1900-tallet. Som del av Byantikvarens kulturhistoriske analyse er eksisterende bygninger innenfor fortetningsområdet registrert og kartlagt, og del 2 i Byantikvarens rapport er en oversikt over eldre bebyggelse med bevaringskvaliteter innenfor planområdet (bebyggelse oppført hovedsakelig mellom 1906 og 1940). Den registrerte bebyggelsen er spredt utover hele fortetningsområdet, og gjenspeiler Smestadområdets utbyggingshistorikk.

For å ivareta Smestads kulturhistoriske kvaliteter og stedsidentitet i forbindelse med ny områderegulering, er det etter Byantikvarens vurdering viktig at et representativt utvalg av stedets bebyggelse tas vare på historiefortellende elementer. Et representativt utvalg av den bevaringsverdige bebyggelsen må bevares og reguleres til hensynssone H-570 – bevaring kulturmiljø, dersom man skal sikre en historisk kontinuitet og sikre at Smestad beholder noe av sine kvaliteter som et veletablert og vakkert boligområde. (Se *Oppsummering* på s 22 for mer utfyllende informasjon.)

Rapporten er utarbeidet av antikvar Berit Johanne Henjum med bistand av antikvar Olaf Steen og kvalitetssikret av avdelingsleder Morten Stige. Ferdigstilt 23.02.2017

Smestad fortetningsområde – kulturhistorisk stedsanalyse

Smestads tidlige historie

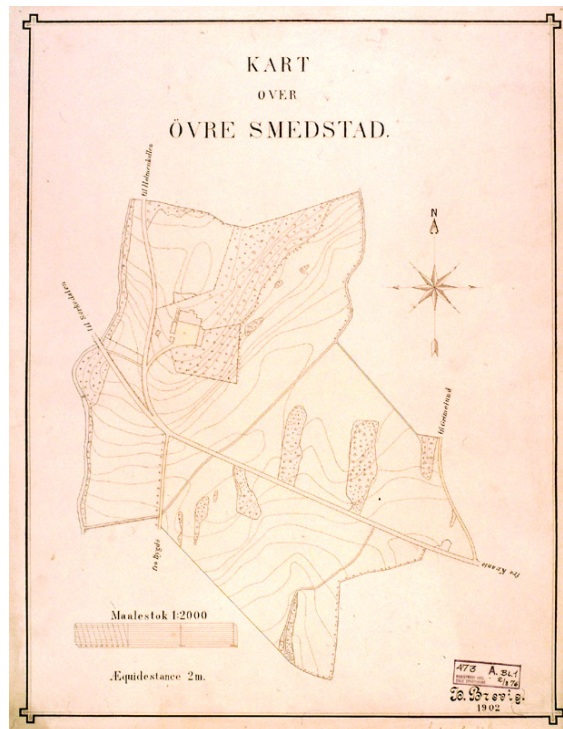


Utsikt fra Tuengen gård, med Smestad i bakgrunnen (Knud Geelmuyden Bull, 1836, Oslo Museum).

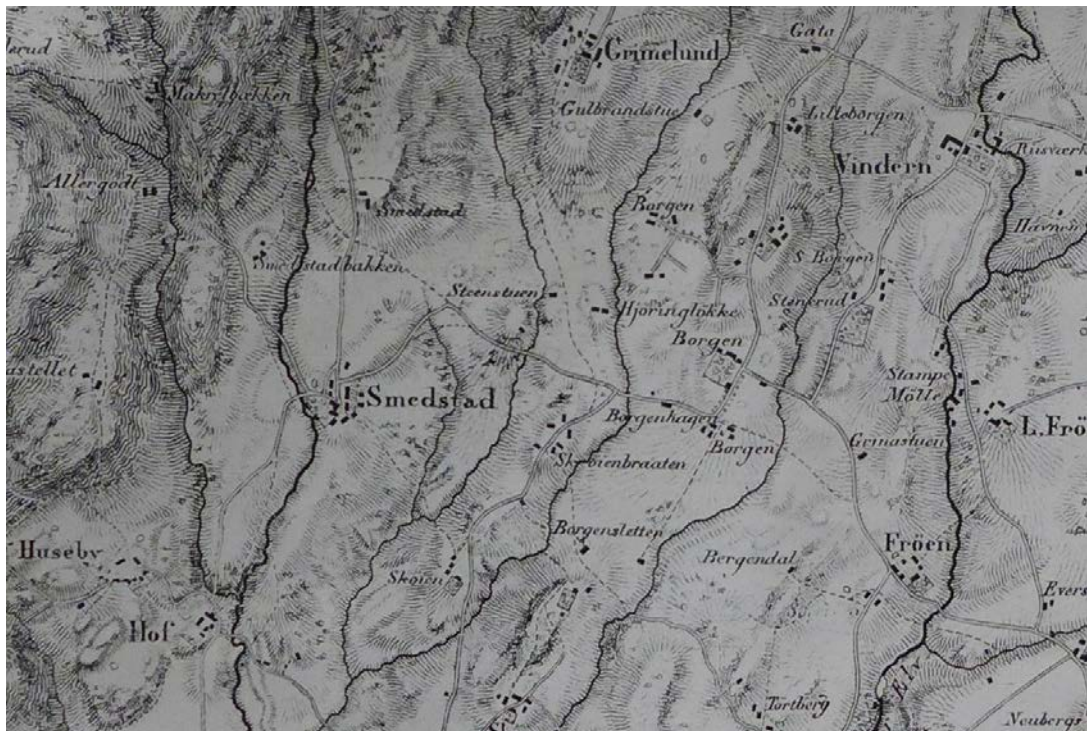
Stedsnavnet Smestad var opprinnelig et gårdsnavn, og kommer av norrønt *Smiðsstaðir*. *Smiðsstaðir* er sannsynligvis sammensatt av mannsnavnet/yrkesbetegnelsen *smed* og endelsen *–stad*. *Stad*-gårdene er ofte sammensatt med et personnavn som førsteledd og kan stamme fra den store nyriddingen som skjedde i vikingtida. På bakgrunn av gårdsnavnet antar man at Smestad gård ble etablert i vikingtida, men det har vært menneskelig aktivitet i området langt tilbake i tid. Dette viser blant annet løsfunn av steinøkser av Nøstvettypen (5000 f. Kr) og avfallsflint på Munkengen, (32/5 – rørlegger Ruuds hage).

Fra 1160-årene var Smestad gård underlagt Hovedøya kloster (*Rapport, arkeologisk utgravning ved Dalskroken 4 og 6 av Smestad 32/878, 969*, Kulturhistorisk museum, Oslo, 2008). Gården ble senere krongods, hvilket den var til 1682. Da ble gården solgt til assessor i Christiania, Laurits Jacobssøn, som solgte den til generalauditør Zacharias Lembfort ved skjøte av 11. februar 1682. Omkring 1700 ble Smestad selveiergård, etter at oppsitteren Jacob Olssøn Smestad kjøpte den.

I 1728 ble gården delt i to; Øvre Smestad (gnr 32/3) og Nedre Smestad (gnr 32/1). Førstnevnte lå omtrent der Holmenveien 81 ligger nå. Den brant i 1914, ble kjøpt av Aker kommune i 1922, og er helt utparsellert. Rester av muren kan sees midt i gangveidelen av Helleveien (Smestadaksen).



Kart over Øvre Smedstad gård (Halvdan Brevig, 1902, Oslo Byarkiv).



Smedstad og omegn før villabebyggelsen. Veinettet forbinder de ulike gårdseiendommene med hverandre og omlandet. Sørkedalsveien som forbindelse mellom Majorstuen og Smedstad er ikke etablert. Utsnitt av Kart over Christiania med en kvadratmil af Omegnen (Vibe og Irgens, Norges Geografiske Opmåling, 1844)

Gårdsdriften på Nedre Smedstad gård fortsatte også etter at Øvre Smedstad var solgt til Aker kommune. Eivind Smedstad overtok driften av Nedre Smedstad med isforretning og gårdens jord på begynnelsen av 1920-tallet, men deltok senere i utbygging og sentrumsdannelsen på Smedstad som

byggherre for næringsbyggene i Ullernchausséen 1 i 1937 og Sørkedalsveien 90 a-b i 1951. Nedre Smestad gård er i dag helt utparsellert, men våningshus og stabbur er bevart, og er henholdsvis regulert til spesialområde bevaring og oppført på Byantikvarens gule liste over bevaringsverdig bebyggelse. Deler av gårdstunet er regulert til bevaring. Våningshuset har i dag adresse Monolitveien 46.



Hovedhuset på Nedre Smestad gård, sett fra gårdstun (Byantikvaren, 2017) .



Stabburet på Nedre Smestad gård, sett fra gårdstun (Byantikvaren, 2017).

På vestsiden av Monolitveien, og tilstøtende til planområdet ligger Øvre Smestaddam, som ble anlagt i 1899 ved oppdemming av Holmenbekken. Øvre Smestaddam ble, sammen med Nedre Smestaddam (anlagt 1886), nyttet produksjon av is. Ishuset på Nedre Smestad gård lå ved Hoffsaléen, og hadde plass til 16 000 isblokker. Isproduksjonen i Øvre Smestaddam var i drift frem til 1941.

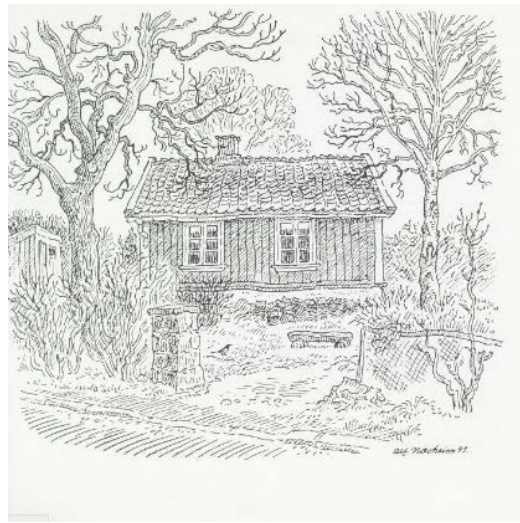


Is skjæring på Smestaddammen (Anders Beer Wilse, 1912, Oslo Museum).



Smestaddammen med villabebyggelsen på Sørbyhaugen (Byantikvaren, 2017).

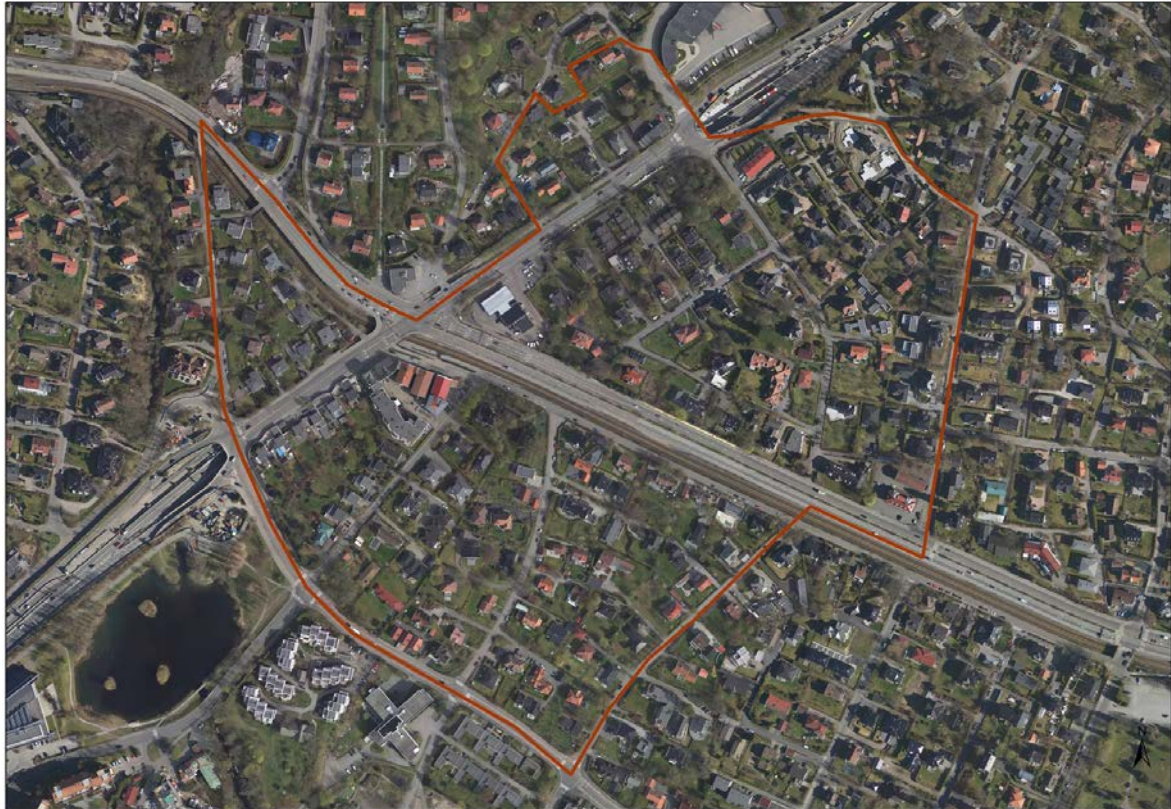
Smestadgårdene hadde følgende husmannsplasser i 1771: Makrellbekken, Trasop og Hougerud, senere også Persbråten, Hellerud, Heggeli og Jøtulstuen (opprinnelig kalt Smedstua). Av husmannsplassene er Jøtulstuen (C. A. Torstensen vei 68) og Heggeli (Heggeliveien 53) bevart og oppført på Byantikvarens gule liste over bevaringsverdig bebyggelse. Eiendommene ligger utenfor dagens planavgrensning. Nåværende stuebygning på Heggeli (Heggeliveien 53) antas å være oppført omkring 1850, og er på enkelte kart inntegnet som tilhørende Skøyen nordre. Eiendommen er antatt innlemmet i gnr 4 (Skøyen nordre) etter at daværende eier av Skøyen nordre, matematiker dr. Axel Sophus Guldberg, kjøpte Heggeli på slutten av 1800-tallet.



Heggeliveien 53

Det er i dag få spor etter den tidligere gårdsdriften innenfor fortetningsområdets avgrensning, men Smestaddammen, Nedre Smestad gård og husmannsplassen Heggeli ligger i planens randsone. Gårdshistorien reflekteres i flere av gatenavnene i området.

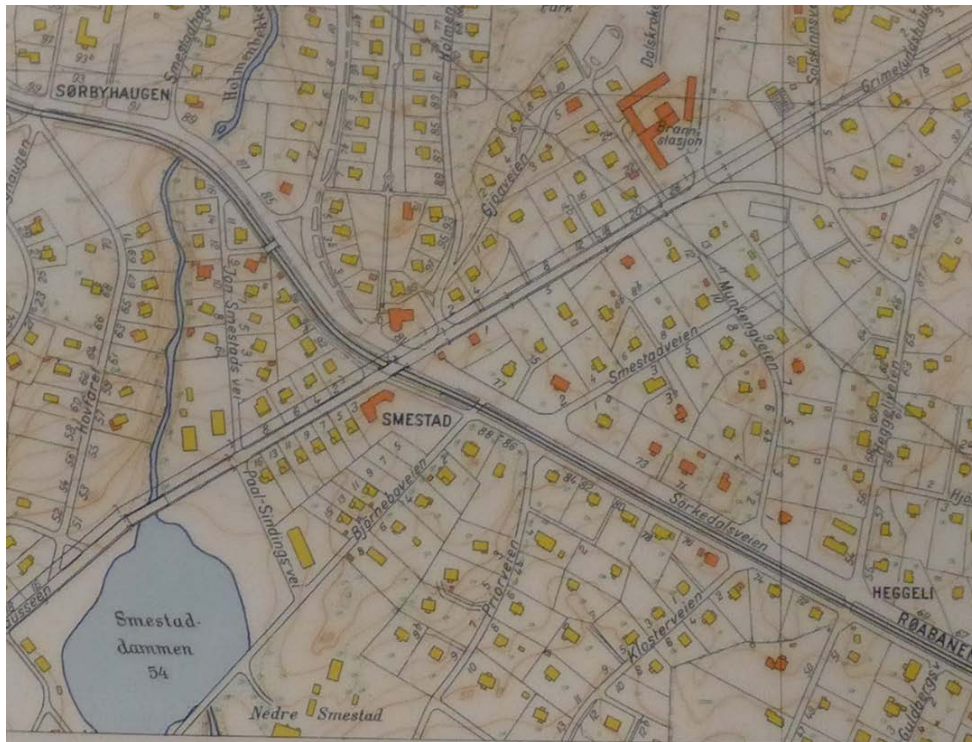
Dagens bebyggelse på Smestad



Flyfoto av Smestad med planavgrensning for fortetningsområdet (Blom Urban Explorer, 2014)

Smestad hører i dag til bydelene Ullern og Vestre Aker, med Sørkedalsveien som grense mellom bydelene. Området kjennetegnes av frittliggende villabebyggelse og en variert topografi, med Munkengen og øvre del av Hoffsvæien som relativt flate områder mens terrenget for øvrig skråner mot sørøst, med gode sol- og utsiktsforhold for eksisterende bebyggelse. Flere av de tidligste villaeiendommene er anlagt på koller og høydedrag, med eksponert beliggenhet i nærområdet.

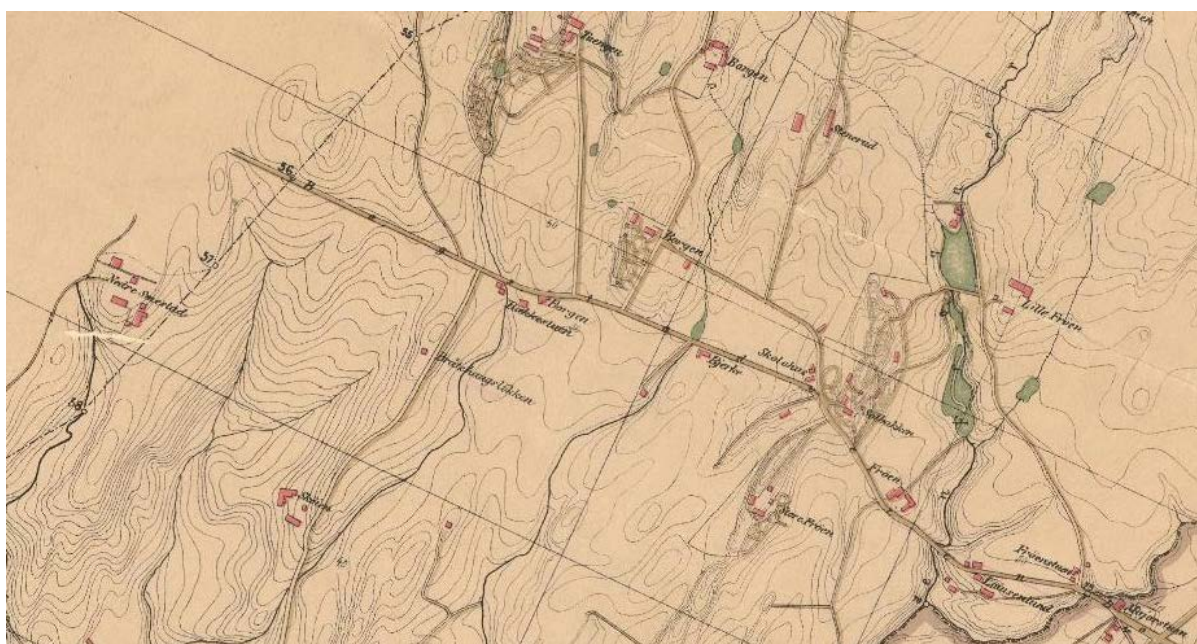
Områdets infrastruktur med villabebyggelse, sporvei og gateløp ble utviklet i tidsrommet 1906 til 1940, mens Smestad var del av Aker kommune. Etter kommunesammenslåingen mellom Oslo og Aker 1. januar 1948 er det i hovedsak oppgradering av banenettet, etablering av Ring 3 i tunnel under Smestadkrysset og eplehagefortetting som har bidratt til endringer innenfor planområdet. På grunn av den sterkt trafikkerte Sørkedalsveien, Smestadkrysset og eksisterende t-banelinjer på terreng langs Sørkedalsveien fremstår Smestad som sammensatt av fire, strengt atskilte kvadranter.



Kartutsnitt fra Kartblad Smestad – Vinderen, utgitt av Oslo oppmålingsvesen 1951, à jour 1950. Monolitveien er ikke ført frem til Ullernchausséen. Bebyggelsen er markert med farge etter materialbruk; oransje for murbebyggelse, gult for trebebyggelse.

Utvikling av vei- og baneforbindelse mellom Smestad, Majorstuen og sentrum

Villautbyggingen på Smestad er nært knyttet til utvikling av transportnett i Oslo og Aker, og oppgradering og utbedring av Sørkedalsveien som hovedfartsåre. Frem til slutten av 1800-tallet var området mellom Majorstuen og Røa i all hovedsak jordbruksareal, med spredt gårdsbebyggelse. Sørkedalsveien fra Kirkeveien, forbi Bogstad gård til Sørkedalen fungerte som en viktig forbindelse mellom gårdene i Vestre Aker, utmarkene og byen.



Sørkedalsveien mellom Majorstuen og Smestad, Kart over Christiania (Norges Geografiske Opmaaling, 1881).

I 1894 åpnet Briskebybanen som elektrisk sporveisforbindelse mellom sentrum og Majorstuen, og gjorde området fra Majorstuen vestover langs Sørkedalsveien mer attraktivt som boligområde.



Sørkedalsveien med gasslykt, Sørkedalsveien 31 i bakgrunnen, (Anders Beer Wilse, 1901, Oslo Museum).

Med villabebyggelsen kom krav om oppgradering av den smale og svingete Sørkedalsveien. I 1898 forsøkte man å samle midler til opparbeiding av Sørkedalsveien til «Akersavenue» i 30 meters bredde med kjørebane, ridevei og fortau. Prosjektet ble skrinlagt som følge av de økonomiske nedgangstidene etter boligkrakket i Kristiania i 1899, men veien ble utbedret og rettet ut i forbindelse med etablering av sporveien.



Sørkedalsveien med Smestadbanen (Narve Skarpmoen, Nasjonalbiblioteket).

I 1910 søkte eier av Skøyen nordre, dr. Axel S. Guldberg, sammen med overrettssakfører Iver Lyche, disponent W. Munthe-Kaas og ingeniør H. A. Mørk om konsesjon for etablering av sporvei fra Majorstuen til Smestad. Konsesjonen ble siden overført til Aker kommune, som inngikk samarbeid med AS Holmenkollbanen om drift av banen. 7. november 1912 åpnet Smestadbanen for ordinær drift, med holdeplasser på Volvat, Borgen, Heggeli og Smestad. Da banen åpnet var det få villaeiendommer på strekningen, og det første året hadde banen i snitt 5,4 passasjerer per avgang (avgang hvert 20. minutt). Fra 1912 til 1920 ble det kjørt ekstravogner fra Majorstuen til Borgen om ettermiddagen.



Smestadkrysset med Sørkedalsveien og Ullernchausséen. Markene mellom Sørkedalsveien og Smestaddammen er ubebygde, mens Sørkedalsveien 94 og 96 er oppført. (Fotokompaniet, ca. 1931, Arbeiderbevegelsens arkiv og bibliotek)

Utparselleringen og villautbyggingen skjøt fart i etterkant av Smestadbanen, og flesteparten av villaeiendommene innenfor fortetningsområdet ble etablert i løpet av mellomkrigstida. Som følge av at byggeaktiviteten etter hvert strakte seg videre fra Smestad i retning Sørbyhaugen og Makrellbekken, foreslo AS Akersbanene i 1931 å søke om konsesjon for en forlengelse av banen til Makrellbekken. Konsesjonen ble gitt, og arbeidene påbegynt sommeren 1933. Året etter fikk AS Holmenkollbanen konsesjon til ytterligere forlengelse fra Makrellbekken til Røa, og 24. januar 1935 åpnet Røabanen. Forstadsbanen var først enkeltsporet, men ble utvidet og oppgradert til dobbeltspor mot slutten av 1930-tallet.



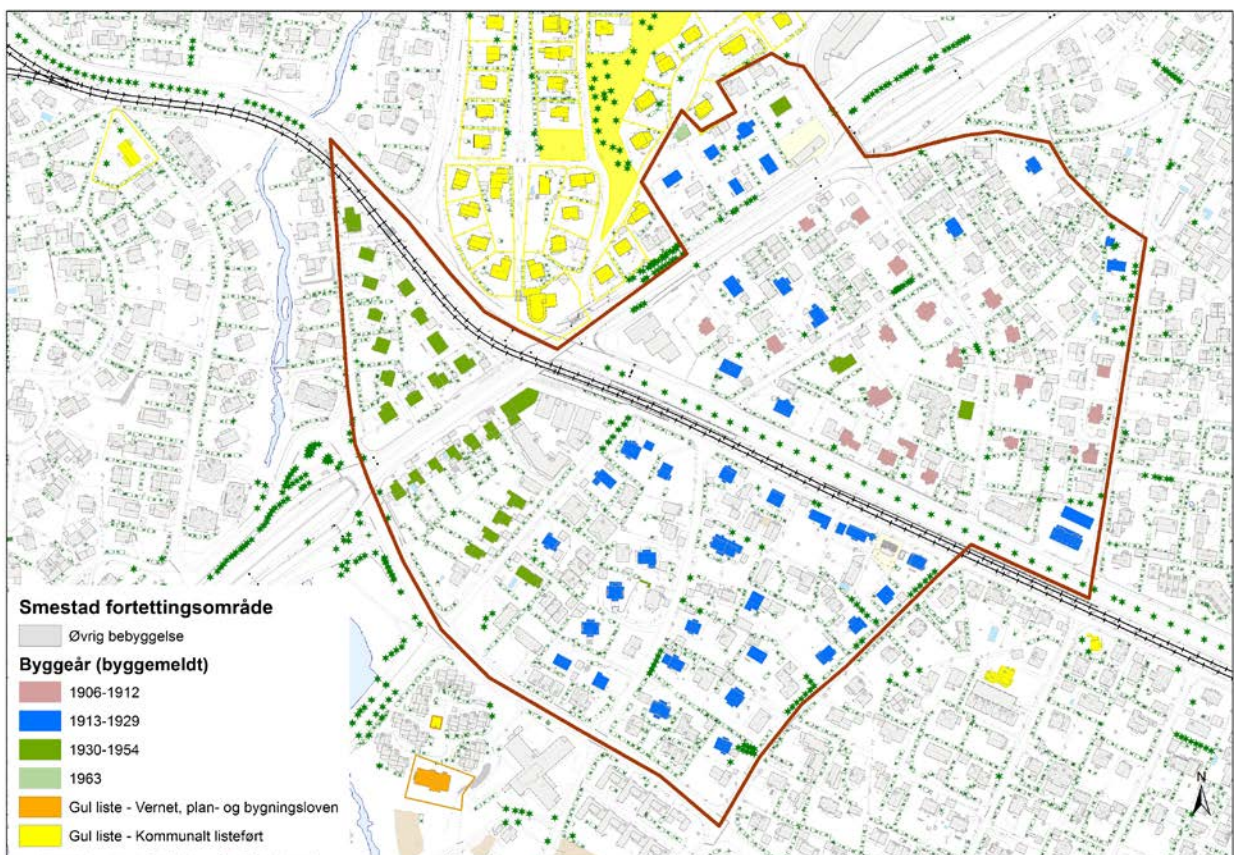
Røabanen ved Smestad stasjon, 15. januar 1935 (Foto: Wilse, Oslo Museum, gjengitt i *Neste stopp Makrellbekken*)

I 1995 ble banen oppgradert til metrostandard med strømskinne og planfrie overganger. Dette medførte blant annet at tidligere krysningspunkt for fotgjengere og bilister på Heggeli forsvant, og at Heggeli og Volvat ble lagt ned som stasjoner på Røabanen. Borgen ble opprettholdt som stasjon, og her ble det etablert fotgjengerundergang under t-banen. Som følge av oppgraderingen av t-banelinjen, fremstår bebyggelsen på nordre og søndre side av Sørkedalsveien som strengt atskilte.

Villaforstaden Smestad

Smestad er lesbar som villamessig forstadsbebyggelse til Oslo, bebygget med frittliggende villaer plassert i terrenget som i en park, i tråd med reguleringsideene til Aker kommunes reguleringsvesen. Størsteparten av området innenfor planavgrensningen har historisk hørt til Nedre og Øvre Smestad gård (gnr 32/1 og 32/3), med unntak av planområdets nordøstlige del (nordøst for Munkengveien), som hørte til Grimelund gård (gnr 35). Den tidligste utbyggingen foregikk på tomter utparsellert fra Øvre Smestad gård til gnr/bnr 32/5 og 32/26. I 1922 ble Øvre Smestad kjøpt av Aker kommune for ytterligere boligbebyggelse. Av eiendommens 510 mål var 200 mål solgt ut igjen til boliger før 1937. Utparselleringen av Nedre Smestad fant hovedsakelig sted fra 1930. Deler av bebyggelsen ble bygget ut for salg av firmaer og enkeltpersoner som Brødrene Larsen, Ingeniør Møller-Ellefsen og gårdbruker Alf Haslum.

Det rene villapreget skiller Smestad fra omkringliggende områder som Hoff og Skøyen, som i større grad har vært preget av sammensatt bebyggelse med betydelige innslag av industri. Smestad kjennetegnes av frittliggende boliger på romslige tomter med frodige hager. De første som bosatte seg i Smestadområdet var i stor grad handelsmenn, offentlige tjenestemenn og ingeniører. Dette viser opptegnelsene i folketellingen fra 1910 og beboeroversikt over Smestadgrænden i 1921, gjengitt i *Fra bygd til by 4 – Rundt Smestaddammene og Ullernåsen*.



Bebyggelsen innenfor Smestad fortetningsområde, etter utbyggingsfaser. (Byantikvaren i Oslo, 2017)

Områdets utbyggingshistorie kan inndeles i fire faser, basert på utvikling av infrastruktur, rådende arkitekturuttrykk og fortetningshistorikk.



Første utbyggingsfase: Bebyggelsen langs Munkengveien/Smestadveien før etablering av Store Ringvei/Viggo Hansteens vei. (Ukjent fotograf, 1920-1925, Nasjonalbiblioteket)

Fase 1

Villabebyggelsens første fase på Smestad (1906-1912) består av villaer bygget ut før Smestadbanen åpnet i 1912. De eldste villaeiendommene ble etablert i 1906, på tomter utparsellert fra gnr/bnr 32/5. Denne eiendommen ble utskilt fra Øvre Smestad gård til Munkengen A/S i 1898, og de første villaeiendommene ble deretter etablert i 1903, med bebyggelse fra 1906. I folketellingen fra 1910 er det registrert 13 bebodde villaeiendommer innenfor Smestadområdet, etablert i tilknytning til Munkengveien, Smestadveien og Heggelibakken. Folketellingen viser at enkelte av villaene var bebodd av én familie med tjenestepike, men de fleste var bolig for flere husstander. Blant beboerne finner man kjøpmenn, agenter, fabrikkere, håndverkere, tannlege og sogneprest samt en kjørekarl ved Skabo fabrikker og en formann ved Thunes mekaniske verksted. De to sistnevnte bodde begge i Munkengveien 12 med sine respektive familier, til sammen 4 voksne og 15 barn.

Innenfor området finner man en relativ stor andel murvillaer langs nordsiden av Sørkedalsveien, flere av dem tegnet av arkitekt Sigurd R. Gulbrandsen. Denne materialbruken gjenfinnes i liten grad i de andre utbyggingsfasene, som i all hovedsak består av trehusbebyggelse. De fleste villaene fra den første utbyggingsfasen er godt bevart med høy form- og materialautentisitet og med til dels opprinnelige hager med eldre trær. Unntakene er Sørkedalsveien 77, Smestadveien 8 og Munkengveien 4, hvor de opprinnelige villaene er revet, og tomtene utbygget med nyere bygninger.



Andre utbyggingsfase: Villabebyggelsen på Smestad, sett fra åsryggen ved Skøyensvingen. Ubebygde jorder tilknyttet Skøyen søndre og nordre gård i forgrunnen. Villabebyggelsen på høydedragene ved Priorveien og Smestadveien er synlige. (Ukjent fotograf, 1920-1925, Nasjonalbiblioteket)

Fase 2

Villautbyggingen i fase 2 (1913-1929) er i stor grad knyttet til etableringen av Smestadbanen, og bebyggelsen ble anlagt i tilknytning til stasjonene langs banen. Bebyggelsen fra denne perioden er stort sett trevillaer, hvor mange har beholdt sitt opprinnelige arkitekturuttrykk og fremstår som godt bevarte. Villaene ble dels bygget av tømmermestere og byggmesterfirmaer for salg. Viktige aktører var firmaet *Brødrene Larsen*, som oppførte flere boliger for salg langs Sørkedalsveien og Heggelibakken, og byggmester Ole Hansen, som var byggherre for Viggo Hansteens vei 12, 14, 16 og 18. Flere av eiendommene fra denne utbyggingsfasen har gjennomgått eplehagefortetting med oppføring av ett eller flere hus i hagen. De fleste eiendommene har fortsatt rikelige tomter, hvor den opprinnelige villabebyggelsen fremdeles er eksponert.



Smestaddammen med bebyggelsen langs Ullernchausséen og Jon Smestads vei (Mittet & Co AS, ca. 1937, Nasjonalbiblioteket)



Eneboliger i kjede langs Ullernchausséen, tegnet av arkitekt Nicolai Beer for ingeniør Møller-Ellefsen i 1937. Foto gjengitt i *Aker 1937-1947*, bind V, s 441.

Fase 3

Utbyggingsfase 3 består av funksjonalistiske eneboliger og næringsbygg oppført i perioden 1931 til 1938, med tydelig og bevart bebyggelsesstruktur. Boligeiendommene er gjennomgående vesentlig mindre enn de tidlige villatomtene, og har ikke vært gjenstand for fortetting. Bebyggelsesstrukturen er dermed intakt også i dag. Så å si alle 30-talls husene er godt bevart, med hovedform, materialbruk og detaljering. Spesielt for funksjonalistisk bebyggelse innen fortetningsområdet er at flere av Norges fremste, funksjonalistiske arkitekter som Ove Bang (3 villaer), Sverre Aasland og Arne Korsmo (1 villa), Nicolai Beer (kjedede villaer langs Ullernchausséen og Hoffsveien, samt næringsbygget i Ullernchausséen 1) er representert innenfor et lite område. Den klare avgrensningen mellom funksjonalismens utbygging og den tidlige villabebyggelsen er for øvrig spesielt tydelig på Smestad, og utgjør en viktig del av fortellingen om Smestad som sted. Tilsvarende skiller er ikke til stede på samme måte langs andre forstadsbaner i Aker.

Fase 4

Fase 4 består av fortetting på opprinnelige villaeiendommer, utbygging på tidligere ubebygget areal fra Nedre Smestad gård og utbygging på tidligere tennisbaner på Munkengen/Solskinnskroken i perioden 1950 til i dag. Bebyggelsen fra denne perioden omfatter hovedsakelig typehus i én til to etasjer, med vesentlig mindre tomter og tettere bebyggelsesstruktur enn den tidlige villabebyggelsen. De færreste husene fra denne utbyggingsfasen har arkitektonisk verdi utover det helt ordinære.

Næringsbygg

I tillegg til villabebyggelsen, finnes der enkelte næringsbygg innenfor fortetningsområdet. Ved Smestadkrysset ligger det forretningsgårder oppført på 1930- og 1950-tallet. Nordøst for krysset, og rett utenfor planavgrensningen, ligger den funksjonalistiske Handelssentralen, med Bakkekroen i 2. etasje. Bakkekroen danner ett av få sosiale møtestedet på Smestad, og har vært drevet som konditori/kafé/restaurant helt siden Handelssentralen ble oppført. Handelssentralen ble tegnet av arkitekt Peder Hofflund i 1933 for byggherre M. C. Hesstvedt, og det ble i forbindelse med byggesaken gitt dispensasjon for bestemmelsene om konditori i villastrøk. Byggherren, Martha Hesstvedt, bodde selv i Sørkedalsveien 77 (Villa Munk), som ble revet i 1984 i forbindelse med etablering av dagens bensinstasjon og utvidelse av veikrysset. Sørvest for krysset ligger Ullernchausséen 1, tegnet av arkitekt Nicolai Beer for gårdbruker Eivind Smestad. Sørkedalsveien 90 a-b, tegnet av arkitekt Ulf Nyquist i 1951 ble også oppført med Eivind Smestad som byggherre.



Smestadkrysset med Ullernchausséen 1 (Jac. Brun, 1950-1955, Oslo Museum).



Bakkekroen (Karl Harstad, 1936, Oslo Museum).

Lenger øst i planområdet finner man Heggeli forretninger ved Sørkedalsveien (oppført i 1925). Forretningsbygget lå rett ved Heggeli stasjon, og er i likhet med næringsbyggene ved Smestadkrysset viktig for opplevelsen av Smestads stedsidentitet.



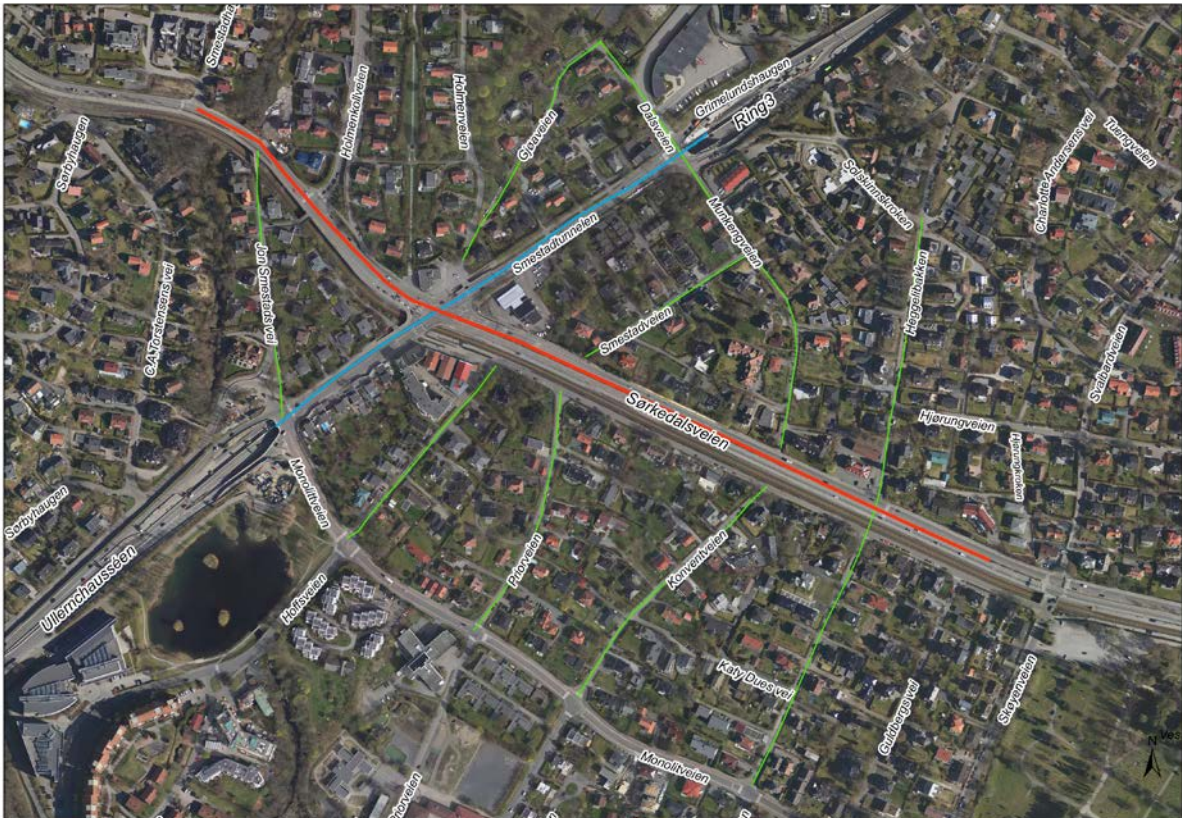
Munkengen og Heggeli, med Heggeli forretninger (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslobilder).



Heggeli forretninger, Heggelibakken 2 (Byantikvaren, 2017).

Villaveier og lokalveier innenfor Smestad fortettingsområde

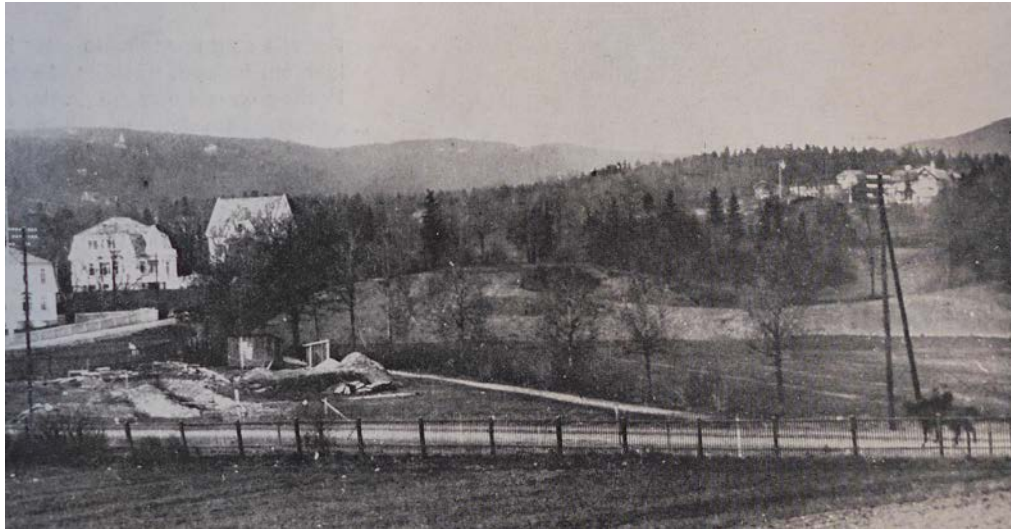
I Smestadkrysset møtes Sørkedalsveien og Ullernchausséen/Viggo Hansteens vei, med stor gjennomgangstrafikk og høyt antall biler per døgn. De øvrige veiene innenfor fortetningsområdene er derimot villaveier og lokale veier med liten eller ingen gjennomgangstrafikk. Med unntak av den historiske Sørkedalsveien er alle veiene blitt etablert i løpet av første halvdel av 1900-tallet, og har blitt opparbeidet etter hvert som eiendommer har blitt bebygget. De fleste veiene var opprinnelig stikkveier til Sørkedalsveien.



Kart over veinettet i området. Veiene innenfor planområdet markert med farger. (Byantikvaren i Oslo, 2017).

Heggelibakken

Heggelibakken går nordover fra Sørkedalsveien, ved Heggeli forretninger. Frem til 1996 var veien en del av Heggeliveien, som strakte seg fra Skøyenveien til Viggo Hansteens vei. Heggeliveien fikk sitt navn i 1917, oppkalt etter husmannsplassen Heggeli (Heggeliveien 53). Med oppgradering av t-banenettet ble Heggeliveien delt i to av t-banelinjen og man valgte derfor å endre navn på veiens øvre del. Deler av bebyggelsen langs Heggelibakken hører til den første fasen av villabebyggelsen i området.



Sørkedalsveien med villabebyggelse langs dagens Heggelibakken, fotografert våren 1911. Gjengitt i *Vest i Aker*, s 67.

Munkengveien

Veien går nordvestover fra Sørkedalsveien til Viggo Hansteens vei, langs høydedraget mellom Munkengveien og Smestadveien. Munkengveien har navn etter området Munkengen, som var jordbruksland tilknyttet Øvre Smestad gård. Veinavnet ble vedtatt i 1917 og viderefører området's gårdshistoriske navn.

De eldre villaene langs Munkengveien hører til den første villautbyggingen på Smestad. Boligene ble byggemeldt i perioden 1906 til 1911, før trikkelinjen til Smestad ble etablert. På tomten til Munkengveien 11a (opprinnelig rørlegger Ruuds eiendom) skal det være gjort funn av steinalderpoker.



Flyfoto av Munkengveien (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv).



Villabebyggelsen langs Munkengveien og Smestadveien, før anleggelsen av dagens Viggo Hansteens vei. (Ukjent fotograf, ca. 1920, Nasjonalbiblioteket).

Smestadveien

Veien går nordøstover i rett strekning fra Sørkedalsveien til den treffer Munkengveien. Veien er i dag blindvei, med innkjøring via Munkengveien, men hadde opprinnelig atkomst direkte fra Sørkedalsveien. Gateløpet er relativt kort, med nummerering fra 1 til 10. Smestadveien 1, 1d, 1e-g hadde tidligere adresse Sørkedalsveien og atkomst direkte fra denne.

De eldre villaene langs Smestadveien hører, sammen med Munkengveien, til den første villautbyggingen på Smestad og er byggemeldt i perioden 1906 til 1911. Veien ble i 1917 oppkalt etter Smestad gård.



Flyfoto av Smestadveien (Widerøes flyveselskap, 1954, Nasjonalbiblioteket). Alle villaene, bortsett fra Sørkedalsveien 75 og Smestadveien 8, er fortsatt bevart.

Viggo Hansteens vei

Viggo Hansteens vei er forlengelsen av Ullernchausséen (Ring 3) fra Smestadkrysset til Slemdalsveien. Veien fikk navn etter andre verdenskrig, etter jurist og politiker Viggo Hansteen (1900-1941). Hansteen var leder av LOs juridiske kontor og ble, sammen med Rolf Wikstrøm, henrettet av tyskerne 10. september 1941 i forbindelse med unntakstilstanden som ble erklært i 1941. Hansteen og Wikstrøm var de første nordmennene som ble henrettet av politiske årsaker av tyskerne under andre verdenskrig.

Bebyggelsen på nordsiden av Viggo Hansteens vei ble etablert etter at Aker kommune kjøpte opp Øvre Smestad gård til boligformål i 1922. Den eldre villabebyggelsen er oppført i nyklassisistisk og funksjonalistisk stil. På sørsiden av veien har de fleste eiendommene adresse Smestadveien.



Smestadkrysset med Ullernchausséen, senere Viggo Hansteens vei (1930-1935, Oslo Museum).

Gjøaveien

Gjøaveien ligger nord for Viggo Hansteens vei, og strekker seg fra Holmenveien til Dalsveien. Veien fikk navn i 1936 etter Roald Amundsens skip Gjøa.

Bebyggelsen langs Gjøaveien er hovedsakelig frittliggende villabebyggelse i funksjonalistisk stil, hvorav de fleste eiendommene er oppført på Byantikvarens gule liste over bevaringsverdige bygninger og anlegg som del av den funksjonalistiske bebyggelsesstrukturen langs Holmenveien og Smestadparken.



Smestadkrysset med bebyggelsen langs Gjøaveien og Viggo Hansteens vei øverst til høyre (Widerøes flyveselskap, 1971, Oslo Byarkiv).

Jon Smestads vei

Jon Smestads vei er en blindvei, beliggende i skrånende terreng nordvestover fra Ullernchausséen. Veien ble i 1931 oppkalt etter gårdbruker Jon Hanssøn Smestad (1751-1817), som eide Øvre Smestad gård fra 1788 til sin død i 1817.

Utbyggingen langs Jon Smestads vei hører til Smestads tredje utbyggingsperiode. Eiendommene ble skilt ut fra Nedre Smestad gård mellom 1930 og 1937, og bebygget i samme periode. Tomtene fra denne perioden er av vesentlig mindre størrelse enn villaeiendommene fra de to foregående utbyggingsperiodene, og bebyggelsen er utelukkende oppført i funksjonalistisk stil. Med unntak av Jon Smestads vei 9 er alle boligene på østre side av veien oppført i tre.



Ullernchausséen

Ullernchausséen er en chaussé (vei) fra Smestadkrysset til Lilleaker. Opprinnelig var vestre del av veien — mellom Lilleakerveien og Ullern kirke — en villavei kalt Kirkeveien. Veien åpnet til Smestad i 1920 og fikk nåværende navn i 1922.

Bebyggelsen mellom Monolitveien/Jon Smestads vei og Sørkedalsveien er i sin helhet utbygget som del av tredje utbyggingstrinn på Smestad.



flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv).

Hoffsveien

Hoffsveien er den gamle veiforbindelsen fra Bestumkilen og Drammensveien til gårdene Hoff, Smestad, Holmen og Huseby. Den delen av Hoffsveien som inngår i planområdet, ble imidlertid opparbeidet i forbindelse med villabebyggelsen. Veien het først Bjørnøyveien, fra 1941 Bjørneboveien (etter eiendommen Bjørnebo ved Øvre Smestaddam) før navnet ble endret til Hoffsveien.



Flyfoto av Smestadkrysset, med Hoffsveien fra Øvre Smestaddam til Sørkedalsveien midt i bildet. (Widerøes flyveselskap, 1950, Oslo Byarkiv).

Priorveien

Priorveien ble etablert i forbindelse med villautbyggingen, og het først *Gate 42* i Akers register. Veien fikk sitt nåværende navn i 1925. Navnet henviser til Smestad gårds historie som tidligere klostergods under Hovedøya kloster. Priorveien går sørover fra Sørkedalsveien til Monolitveien, med markant terrengfall. Det er stor høydeforskjell mellom eiendommene på østre og vestre side av Priorveien. Villaene på vestre side ligger på platået ved Smestadkrysset, og troner dermed over Priorveien, som ligger nedenfor høydedraget.

De eldre villaene langs Priorveien hører til andre utbyggingstrinn i villautbyggingen på Smestad. Eiendommene ble etablert og bebygget fra 1915 til 1925, i etterkant av etableringen av Smestadbanen.



Flyfoto av Priorveien (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv).

Konventveien

Konventveien ble etablert i forbindelse med villautbyggingen på Smestad, og het først *Gate 21*. Deretter skiftet den i 1925 navn til Klosterveien, før navnet siden ble endret til Konventveien for å unngå sammenblanding med Klostergata i Gamlebyen.

De eldre villaene langs Konventveien hører til andre utbyggingstrinn i villautbyggingen på Smestad. Eiendommene ble etablert og bebygget fra 1915 til 1923, i etterkant av etableringen av Smestadbanen. Øverst i Konventveien ligger de opprinnelige villaene på begge sider av veien tett på veifaret, med hovedfasade mot veien. Villaene i nedre del av kvartalet mellom Konventveien og Priorveien hadde opprinnelig større hageanlegg mot vei, og er orientert med gavlfasade mot veien. Enkelte av eiendommene er bebygget med nyere eneboliger i hage, men området har likevel bevart sitt åpne og grønne preg.



Oppsummering

Innen planavgrensningen til Smestad fortetningsområde er det i dag få, lesbare spor etter Smestads tidlige gårdshistorie. Området er først og fremst kjennetegnet av frittliggende villabebyggelse i romslige, grønne hager, med enkelte næringsbygg i tilknytning til Smestadkrysset og Sørkedalsveien. Bebyggelsesstrukturen innen planområdet ble utviklet i perioden 1906 til 1940, mens Smestad fortsatt var del av Aker kommune, og Smestad karakteriseres i dag av villapreget forstadsbebyggelse. Utbedring av veiforbindelse til Majorstuen, etablering av teknisk infrastruktur som vannforsyning og etablering av skinnegående trafikk (trikk) først til Smestad, deretter til Røa har vært viktige faktorer i områdets utbyggingshistorie.

Det rene villapreget skiller Smestad fra omkringliggende områder som Hoff og Skøyen, som i større grad har vært preget av sammensatt bebyggelse med betydelige innslag av industri. Området er bygget ut i løpet av fire byggeperioder, og hver periode har tydelige arkitektoniske og kulturhistoriske særpreg. Bebyggelsen fra de første fasene i utbyggingen holder høy arkitektonisk kvalitet og er i stor grad tegnet av kjente arkitekter. Dette gjelder ikke minst fortetningsområdets funksjonalistiske boligområder. Skillet mellom den tidlige villabebyggelsen og funksjonalismens utbygging er for øvrig spesielt tydelig på Smestad, og er en viktig del av fortellingen om Smestad som sted. Tilsvarende skiller er ikke til stede på samme måte langs andre forstadsbaner i Aker.

For å ivareta Smestads kulturhistoriske kvaliteter og stedsidentitet er det viktig at et representativt utvalg av stedets bebyggelse tas vare på og videreutvikles som kvaliteter. På samme måte er veifar, naturlige landskapsformer og eldre trær viktige stedsmakrører som må videreføres. Områdets grønne preg bør ivaretas gjennom opprettholdelse av hageanlegg og etablering av felles grøntområder. Et representativt utvalg av den bevaringsverdige bebyggelsen må bevares og reguleres til hensynssone H570 – bevaring kulturmiljø, dersom Smestad skal beholde noe av sine kvaliteter som et veietablert og vakkert boligområde. Eiendommer som reguleres til spesialområde bevaring bør gis tilstrekkelig luft og grønt rundt seg til at opplevelsen av eiendommenes historiske situasjon videreføres. Nybygg må møte eldre bebyggelse, i og utenfor planområdet, på en god måte når det gjelder både plassering og skala. En god områdeutvikling på Smestad er i tillegg avhengig av at det legges til rette for en god og hensiktsmessig trafikkavvikling, som både er dimensjonert for den økte utnyttelsesgraden og som tilfører nærområdet kvaliteter i form av planfrie krysningspunkt for gående og syklende.

Smestaddammene med Hoffselva er avmerket på temakart T 7 – blågrønn struktur i kommuneplanen. Blågrønn struktur ved Øvre Smestaddam er tilgrensende til Monolitveien og avgrensningen av fortetningsområdet.

Kildeliste

Aspenberg, Nils Carl; *Neste stopp Makrellbekken – historien om Røabanen* (Oslo, Baneforlaget, 1995)

Blakstad, Gudolf og Herman Munthe-Kaas; *Arkitekt Ove Bang – hans læreår og virke* (Oslo, Jacob Dybwads forlag, 1943)

Holden, Finn; *Akergårder i Oslo, en landsens byhistorie* (Oslo, Andresen & Butenschøn, 2003)

Holland, Arild; «Veinavn i bydel Vinderen - 3», *Medlemsblad for Vinderen historielag*, nr. 4/99, s 13-15

Ullern-Røa og landet omkring (Ullern historielag, 1997)

Rasch-Engh, Rolf *Vest i Aker – fra jordbruksbygd til bydel* (Smestad skoles venner, 1975)

Rødevand, Øivind *Fra bygd til by 4 – Rundt Smestaddammene og Ullernåsen* (Ullern historielag, 2002)

Sollied, Henning; *Akersgårder – hovedbølenes eierrekke* (Akers sogneselskap, Oslo, 1947)

Fortegnelse over matrikulerte Eiendomme og deres Skyld i: affattet i Henhold til Kgl. Resolution af 29de Mai og 6te December 1886. Herreds-No. 1-8: Akershus Amt Aker og Follo Fogderi (Kristiania, Centraltrykkeriet, 1888)

Finans og Tolddepartementet; *Norges matrikel : matrikulerte eiendomme og deres skyld den 1. april 1903 i Akershus amt* (Kristiania, Stenersen, 1904)

Aker 1837-1937, bind I; Kommunens styre og forvaltning gjennom hundre år (Aker kommune, Oslo, 1940)

Aker 1837-1937, bind III; Kommunens styre og forvaltning gjennom hundre år (Aker kommune, Oslo, 1940)

Aker 1837-1937, bind V; Kommunens styre og forvaltning gjennom hundre år (Aker kommune, Oslo, 1947)

Aker 1937-1947; Kommunens styre og forvaltning inntil sammenslutningen med Oslo i 1947. Supplementsbind til Aker 1837-1937 (Oslo kommune, Oslo, 1958)

Rapport, arkeologisk utgravning ved Dalskroken 4 og 6 av Smestad 32/878, 969 (Kulturhistorisk museum, Oslo, 2008)

Plan- og bygningsetatens byggesaksarkiv

<https://kulturminnesok.no/minne/?queryString=https%3A%2F%2Fdata.kulturminne.no%2Fskeladden%2Flokaltet%2F129161> (16.01.2017)

https://lokalhistoriewiki.no/index.php/Fil:Jon_Smestads_vei_Oslo_2014.jpg (01.02.2017)

[https://lokalhistoriewiki.no/index.php/Fil:Viggo_Hansteens_vei_\(Oslo\)_2013.jpg](https://lokalhistoriewiki.no/index.php/Fil:Viggo_Hansteens_vei_(Oslo)_2013.jpg) (01.02.2017)

Kart

Kart over Akergårder (Oslo Byarkiv):

<https://www.oslo.kommune.no/OBA/gallerier/akergaarder/hovedside.asp>

Vibe og Irgens, *Kart over Christiania med en kvadratmil af omegnen*, Norges Geografiske Opmaaling, 1844 (Byantikvarens arkiv)

Kartblad Smestad-Vinderen, Oslo Oppmålingsvesen, 1951 (Byantikvarens arkiv)

Kart over Christiania, Norges Geografiske Opmaaling, 1881

Foto og illustrasjoner

Historiske fotografier fra Smestadområdet fra oslobilder.no:

http://oslobilder.no/search?query=smestad&page=2&count=334&search_context=1&pos=124

http://oslobilder.no/OMU/OB.01068?query=tuengen&count=57&search_context=1&pos=6

Historiske fotografier fra Smestadområdet fra nasjonalbiblioteket.no:

<http://www.nb.no/nbsok/search?action=search&searchString=smestad&mediatype=bilder¤tHit=->

[1¤tSesamid=&page=0&view=thumbnailView&sortBy=ranking&language=&pageSize=50&recordSource=&thumbnailSize=browsing&searchTitle=&removeAllNavigators=false&changeMediatype=true&removeDate=false&dateRange=&imageSearchCriteria.picturedPlace=&imageSearchCriteria.namecreator=&imageSearchCriteria.subjectname=&bookSearchCriteria.authors=&bookSearchCriteria.isbn=&format=Digitalt+tilgjengelig&bookSearchCriteria.subjectname=&movieSearchCriteria.director=&removeAllNavigators=false&customDateFrom=&customDateTo=&language=](http://www.nb.no/nbsok/search?action=search&searchString=smestad&mediatype=bilder¤tHit=-1¤tSesamid=&page=0&view=thumbnailView&sortBy=ranking&language=&pageSize=50&recordSource=&thumbnailSize=browsing&searchTitle=&removeAllNavigators=false&changeMediatype=true&removeDate=false&dateRange=&imageSearchCriteria.picturedPlace=&imageSearchCriteria.namecreator=&imageSearchCriteria.subjectname=&bookSearchCriteria.authors=&bookSearchCriteria.isbn=&format=Digitalt+tilgjengelig&bookSearchCriteria.subjectname=&movieSearchCriteria.director=&removeAllNavigators=false&customDateFrom=&customDateTo=&language=)

Smestad fortetningsområde – bygg for bygg

Sørkedalsveien



Smestadkrysset med Sørkedalsveien (udatert). Sporveismuseets samling.

Gatenavn	<i>Sørkedalsveien</i>
Husnr.	<i>75</i>
Gnr/bnr	<i>32/39</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1911</i>
Byggeår	<i>1911</i>
Arkitekt	<i>H. Askim?</i>
Byggherre	<i>H. Askim/ Formann H. O. Hansen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Kveldsro</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet, bevart hovedform og fasadeoppbygning. Nyere takvinduer.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Sørkedalsveien
Husnr.	76a
Gnr/bnr	32/5
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/3 - 1898
Byggeår	1917
Arkitekt	Trygve Hassel Gierløff
Byggherre	Murmester Karl Johnsen
Navn på eiendom (1921)	Corno (eier: generalagent Redd Olsen)
Kommentarer	Tegninger mangler
Vurdering	Eksponert beliggenhet (hjørnetomt) ved Sørkedalsveien/Konventveien. Ligger vis-à-vis murvillamiljøet på motstående side av Sørkedalsveien. Bevart hovedform, detaljering, materialbruk og hageanlegg. Original garasje. Inngår i helhetlig villarekke mot gate.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Sørkedalsveien</i>
Husnr.	78
Gnr/bnr	<i>32/84</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1916</i>
Byggeår	<i>1917-1918</i>
Arkitekt	<i>Otto V. Juell</i>
Byggherre	<i>Byggmester Herman Olsson</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Uten navn</i>
Kommentarer	<i>Parsell til Smestadbanen. I følge eierne Carl og Kari Høgset er kjernen av huset en stuebygning fra Østerdalen. 300 år gammel?</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet langs Sørkedalsveien. Bevart hovedform, detaljering og materialbruk. Opprinnelig inngangsparti med åpen svalgang gjenbygget. Inngår i helhetlig villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Sørkedalsveien</i>
Husnr.	<i>80</i>
Gnr/bnr	<i>32/89</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1917</i>
Byggeår	<i>1918</i>
Arkitekt	<i>Ingeniør N. Rustad</i>
Byggherre	<i>Ingeniør N. Rustad</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Sole</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet langs Sørkedalsveien. Bevart materialbruk og detaljering. Bygget forlenget med tilbygg mot øst. Inngår i helhetlig villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Sørkedalsveien</i>
Husnr.	<i>82</i>
Gnr/bnr	<i>32/82</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1916</i>
Byggeår	<i>1917</i>
Arkitekt	<i>K. Tønder Haugland</i>
Byggherre	<i>K. Tønder Haugland</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Rygjabu (eier: direktør Adolf Pedersen)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet langs Sørkedalsveien. Bevart hovedform og noe originalmaterialer. Senere tilbygget inngangsparti? Inngår i helhetlig villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Sørkedalsveien</i>
Husnr.	<i>86</i>
Gnr/bnr	<i>32/52</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1914</i>
Byggeår	<i>1914</i>
Arkitekt	<i>Ivar Næss</i>
Byggherre	<i>Tømmermester Edvard Nielsen/ny eier:</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Ekelund</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Svært eksponert beliggenhet på hjørnetomt ved Priorveien/Sørkedalsveien. Svært godt bevart villa med høy arkitektonisk verdi og materialautentisitet. Bevart hageanlegg med eldre trær og planter. Stedsidentitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Sørkedalsveien</i>
Husnr.	<i>88</i>
Gnr/bnr	<i>32/55</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1915</i>
Byggeår	<i>1915</i>
Arkitekt	<i>Bjarne Hjortnæs</i>
Byggherre	<i>Tømmermester Edvard Nielsen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Uten navn</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Svært eksponert beliggenhet på hjørnetomt ved Hoffveien/Sørkedalsveien. Svært godt bevart villa med høy arkitektonisk verdi og materialautentisitet. Bevart hageanlegg med eldre trær. Stedsidentitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Sørkedalsveien
Husnr.	92
Gnr/bnr	32/453
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1937
Byggeår	1937
Arkitekt	<i>Nyquist og Norrgren</i>
Byggherre	<i>Byggmester Ugland</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Lite eksponert beliggenhet i blindvei bak støyskerm mot T-banen. Flermannsbolig i enkel tømmerfunkis med opprinnelig kledning, fasadeoppbygging og mulig originale dører. Eldre port/gjerde. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Sørkedalsveien
Husnr.	94
Gnr/bnr	32/263
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1930
Byggeår	1930
Arkitekt	Gunnar Bjerke og Ernst Motzfeldt
Byggherre	Gårdbruker Alf Haslum/ny eier: Jacob Kielland
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	Lite eksponert beliggenhet i blindvei bak støyskerm mot T-banen. Enkelt funkishus med nyere kledning og vinduer. Inngår i helhetlig funkismiljø.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Sørkedalsveien
Husnr.	96
Gnr/bnr	32/262
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1930
Byggeår	1931
Arkitekt	Ove Bang
Byggherre	Gårdbruker Alf Haslum
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Lite eksponert beliggenhet i enden av blindvei bak støyskerm mot T-banen. Høy arkitektonisk verdi med original kledning, vinduer, port med portstolper. Anerkjent arkitekt som har tegnet flere andre hus i nærområdet. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Heggelibakken



Flyfoto av Heggeli forretninger og Heggelibakken (1954). Widerøes flyveselskap.

Gatenavn	Heggelibakken
Husnr.	2 og 4
Gnr/bnr	32/41
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/5-1911
Byggeår	1925 (skomakerverksted/lager oppført 1926)
Arkitekt	Birger Hansen
Byggherre	Kjøpmann P. F. Olsen
Navn på eiendom (1921)	Bruns planteskole
Kommentarer	Heggeli forretninger, Lager/verkstedbygningen sterkt endret
Vurdering	Svært eksponert beliggenhet langs Sørkedalsveien. Bevart hovedform og detaljering. Forretningsbygget har høy stedsidentitetsverdi. Verkstedet/lageret er mindre eksponert, og er vesentlig endret med påbygget 2. etasje og nyere kledning/detaljering.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Heggelibakken
Husnr.	10
Gnr/bnr	32/20
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/5-1906
Byggeår	1906
Arkitekt	Brødrene Larsen
Byggherre	Brødrene Larsen
Folketellingen 1910	To familier: kjøpmann Karl Østbye med frue, to barn og en tjenestepike, samt tømmermester Anthon Larsen med frue og tre voksne sønner (Aksel, Hans og Nils). Brødrene Larsen (sidebygning med nattopphald)
Navn på eiendom (1921)	Valhal (eiere/beboere: kontorsjef Oscar Lütken og grosserer Johan Lien)
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Heggelibakken. Bevart hovedform, fasadeoppbygning og detaljering. Bevart uthus. Nyere carport. Inngår i helhetlig rekke av villabebyggelse langs Heggelibakken.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Heggelibakken
Husnr.	14
Gnr/bnr	32/44-1
Utskilt fra/når	??
Byggeår	1911
Arkitekt	<i>Brødrene Larsen</i>
Byggherre	<i>Brødrene Larsen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Uten navn</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Heggelibakken. Bevart hovedform, detaljering. Høy materialautentisitet med original kledning, takteking og vinduer. Inngår i helhetlig rekke av villabebyggelse langs Heggelibakken.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Heggelibakken
Husnr.	16
Gnr/bnr	32/12
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5-1903</i>
Byggeår	1911
Arkitekt	<i>Brødrene Larsen</i>
Byggherre	<i>Brødrene Larsen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Symra (eier: konsul Emil Petersen)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet på høydedrag på vestsiden av Heggelibakken. Bevart detaljering og materialbruk på fasade mot vei. Tomten planert ut/endret. Tilbygg mot vest lite tilpasset. Inngår i helhetlig rekke av villabebyggelse langs Heggelibakken.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Heggelibakken
Husnr.	26
Gnr/bnr	35/289
Utskilt fra/når	Grimelund, 35/1 - 1919
Byggeår	1919
Arkitekt	Eivind Gleditsch
Byggherre	Direktør Holger Sørensen
Navn på eiendom (1921)	Uten navn
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet på hjørnetomt ved Heggelibakken/Solskinnskroken. Svært godt bevart villa med original detaljering og materialbruk. Bevart uthus i hage. Stedsidentitet</i>
Foreslått vernestatus	



Munkengveien



Flyfoto av Munkengveien (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv). Tennisbanene mellom Munkengveien og Solskinnskroken er i dag bebygget med tett småhusbebyggelse.

Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	<i>2b</i>
Gnr/bnr	<i>32/13</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1906</i>
Byggeår	<i>1906</i>
Arkitekt	<i>Sigurd R. Gulbransen</i>
Byggherre	<i>Sigurd R. Gulbransen</i>
Folketellingen 1910	<i>Gustav Ulleberg med frue, tre barn og en hushjelp. Ulleberg var innehaver av Kristiania dampplisséfabrikk og Norske Gas-Glødenetfabrik.</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Munkhaugen (eier: banksjef Sigurd Rinde)</i>
Kommentarer	<i>Murvilla, jugendpreg</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet på høydedrag ut mot Sørkedalsveien. Bevart hovedform og opprinnelig fasadeuttrykk med dekor. Nyere taktekking. Del av murvillamiljøet langs Sørkedalsveien.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	<i>3d</i>
Gnr/bnr	<i>32/32</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1908</i>
Byggeår	<i>1909</i>
Arkitekt	<i>Brødrene Larsen</i>
Byggherre	<i>Urmaker Johs. Theisen</i>
Folketellingen 1910	<i>To familier: urmaker Theisen med frue og fire barn, samt grønnsaksagent Albert Killén med frue og ett barn.</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Sommerro</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert mot vei, bevart hovedform og originale materialer, noe fasadeendringer i tilknytning til loftsetasjen. Nyere garasje. Bevart hageanlegg. Inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Munkengveien
Husnr.	4b
Gnr/bnr	32/570
Utskilt fra/når	Utparsellert fra 32/23 - 1948
Byggeår	1948
Arkitekt	E. A. Wiig
Byggherre	Konditor Magnus Kobbeltveit
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	Sen funkis
Vurdering	Tidlig eplehageutbygging på tomten til Munkengveien 4. Godt bevart villa fra sin tid, med opprinnelig materialbruk og detaljer.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	<i>5a</i>
Gnr/bnr	<i>32/29</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1908</i>
Byggeår	<i>1907</i>
Arkitekt	<i>Snekkmester Augus Sander</i>
Byggherre	<i>Snekkmester Augus Sander</i>
Folketellingen 1910	<i>To familier: Snekkmester Augus Sander med frue og tre barn, samt overrettssakfører Johan Andersen med frue, ett barn og en tjenestepike.</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Soleng/Solvang (eier: aktuar Olaf Gran)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert mot vei, bevart hovedform. Opprinnelig åpen veranda gjenbygget, tilbygg i én etasje på fasade mot sør og øst og nyere garasje. Bevart hageanlegg. Inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	6
Gnr/bnr	32/24
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1906</i>
Byggeår	1909
Arkitekt	??
Byggherre	<i>Malermester Holm Rødaas</i>
<i>Folketellingen 1910</i>	
Navn på eiendom (1921)	<i>Rognhøi</i>
Kommentarer	<i>Tegninger mangler</i>
Vurdering	<i>Eksponert på høydedrag mot Munkengveien, bevart hovedform med nyere tilbygg. Antatt original kledning. Nyere garasje. Bevart hageanlegg. Inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	<i>7a</i>
Gnr/bnr	<i>32/19</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1906</i>
Byggeår	<i>1906</i>
Arkitekt	<i>Sigurd R. Gulbransen</i>
Byggherre	<i>A. Gulbrandsen</i>
Folketellingen 1910	<i>Reisende agent Johan Rusing med frue og sju barn, en tjenestepike og en leieboer (telegrafistinde). Familien opprinnelig fra Vesterålen.</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Vinje (eier: agent H. Rüsing)</i>
Kommentarer	<i>Murvilla, jugend</i>
Vurdering	<i>Bevart hovedform og fasadematerialer, nyere vinduer. Eiendommen fortettet med tre boliger sørøst på eiendommen. Villaen inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	8
Gnr/bnr	<i>32/17</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1906</i>
Byggeår	<i>1906</i>
Arkitekt	<i>H. Krogsbøl</i>
Byggherre	<i>H. Krogsbøl</i>
Folketellingen 1910	<i>To familier: gårdeier og rentenist Nils Børesen med ett barn, enke Pauline Christiansen og tjenestepike, samt tandlægepraktiserende Hartvig Lund med frue og tjenestepike.</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Heimly (eier: fru Aagot Seeberg)</i>
Kommentarer	<i>Tømmervilla, dragestil</i>
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet på hjørnetomt, svært godt bevart eiendom med våningshus, uthus, gjerder og hageanlegg. Høy form- og materialautentisitet. Sentralt plassert i sammenhengende, bevart villabebyggelse. Stedsidentitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	<i>9a</i>
Gnr/bnr	<i>32/18</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1906</i>
Byggeår	<i>1912</i>
Arkitekt	<i>??</i>
Byggherre	<i>Skrivelærer L. A. Danielsen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Siljen (eier: lærer Mads Berg og Olaf Skybak)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert mot vei, bevart hovedform og originale materialer. Noe endringer på tak bl.a. med takvinduer. Bevart hageanlegg. Inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	<i>11a</i>
Gnr/bnr	<i>32/16</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1906</i>
Byggeår	<i>1928 (oppr. Hus på eiendommen tapt i brann)</i>
Arkitekt	<i>L. Narvestad</i>
Byggherre	<i>Fru Ruud</i>
Folketellingen 1910	<i>Rørlegger Mathias O. Ruud, med frue og sju barn samt en vaskekone</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Nordli (eier: rørlegger M. O. Ruud)</i>
Kommentarer	<i>Funnsted, steinalderfunn (to økser av Nøstvettypen) Udatert funn: «Sakene skal være funnet på Munkeengen, Øvre Smestad, i rørlegger Ruuds hage».</i>
Vurdering	<i>Eksponert mot vei, bevart hovedform, fasadeoppbygning og antatt originale materialer. Bevart hageanlegg. Inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Munkengveien</i>
Husnr.	12
Gnr/bnr	<i>32/35</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1909</i>
Byggeår	<i>1909</i>
Arkitekt	<i>Otto Chr. Sund</i>
Byggherre	<i>Magnus Monsen og Otto Chr. Sund</i>
Folketellingen 1910	<i>To familier: Kjørekarl på Skabo Magnus Monsen med frue og sju barn, samt formann ved Thunes Mek. Otto Lund med frue og åtte barn.</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Øverli (agent E. B. Løzow)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Sentral beliggenhet, men lite synlig fra vei pga. tett vegetasjon/trær. Bevart hovedform. Nylig gjennomgått reparasjon/istandsetting med blant annet ny takteking og ny trapp til hovedinngang.</i>
Foreslått vernestatus	



Smestadveien



Flyfoto av Smestadveien (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv). Alle villaene bortsett fra Sørkedalsveien 75 (Villa Munk) og Smestadveien 8 er bevart.

Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	1
Gnr/bnr	32/9
Utskilt fra/når	Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1903
Byggeår	1917
Arkitekt	Trygve Hassel Gierløff
Byggherre	Tømmermester C. A. Thoresen/ny eier: skipsreder Hans Bjønnes
Navn på eiendom (1921)	Gimle
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet. Bevart hovedform/detaljering og antatt originale materialer. Nyere garasje i tilpasset stiluttrykk. Inngår i rekke av eldre villaer langs Sørkedalsveien.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	1d
Gnr/bnr	32/10
Utskilt fra/når	Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1903
Byggeår	1906
Arkitekt	Sigurd R. Gulbransen
Byggherre	A. Halvorsen
Folketellingen 1910	Infanterikaptein Ole Herman Paulsen med frue, to barn og tjenestepike.
Navn på eiendom (1921)	Espero (eier: kaptein O. H. Paulsen)
Kommentarer	Murvilla, tidligere Sørkedalsveien 73
Vurdering	Eksponert beliggenhet ut mot Sørkedalsveien. Endret med lavere tilbygg mot øst og vest. Del av murvillamiljøet langs Sørkedalsveien.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	1e-g
Gnr/bnr	32/11
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1903</i>
Byggeår	1911
Arkitekt	<i>A. Dedekam Messell</i>
Byggherre	<i>Murmester Rummelhoff-Hansen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Eikheim (eier: enkefru G. Bjerke)</i>
Kommentarer	<i>Murvilla</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Sørkedalsveien, bevart hovedform og sidebygninger, antatt opprinnelig materialbruk. Del av murvillamiljøet langs Sørkedalsveien.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	2
Gnr/bnr	32/40
Utskilt fra/når	Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1911
Byggeår	1913
Arkitekt	Johs. Westbye
Byggherre	Skrivelærer L. A. Danielsen
Navn på eiendom (1921)	Uten navn (eiere: brødrene Larsen, fru Ellingsen, lege Ludv. Floer)
Kommentarer	
Vurdering	Eksponert beliggenhet mot Sørkedalsveien, bevart hovedform. Nyere tak og vinduer, nyere takark og takvinduer.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	3a
Gnr/bnr	32/428
Utskilt fra/når	<i>Parsell utskilt fra 32/14</i>
Byggeår	1936
Arkitekt	<i>Frithjof Rojahn</i>
Byggherre	<i>Fru Hjørdis Beyer Olsen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Funkis</i>
Vurdering	<i>Tidlig eplehageutbygging på tomten til Smestadveien 3b. Godt bevart villa fra sin tid, med opprinnelig materialbruk og detaljering.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Smestadveien</i>
Husnr.	<i>3b/c</i>
Gnr/bnr	<i>32/14</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1906</i>
Byggeår	<i>1906</i>
Arkitekt	<i>Sigurd R. Gulbransen</i>
Byggherre	<i>Anders Hesstvedt</i>
Folketellingen 1910	<i>Disponent for Magasin du Nord, Karl Kristian Scharnhorst Hesstvedt med frue, fem barn og tjenestepike.</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Garder (eiere: dr. Olaf Bjerknes og tannlege M. A. Bjerknes)</i>
Kommentarer	<i>Murvilla</i>
Vurdering	<i>Særpreget murvilla, eksponert beliggenhet, noe endret sokkeletasje og nyere balkong v/mansardetasje.. Nytt garasjeanlegg. Inngår i klynge av eldre murvillaer.</i>
Foreslått vernestatus	



Historisk foto, gjengitt i *Fra Bygd og by 4 – Rundt Smestaddammene og Ullernåsen*

Gatenavn	<i>Smestadveien</i>
Husnr.	<i>4</i>
Gnr/bnr	<i>32/34</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1909</i>
Byggeår	<i>1911</i>
Arkitekt	<i>??</i>
Byggherre	<i>Oluf A. Tenmann</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Fredly</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet på høydedrag, bevart hovedform og originale materialer, nyere bolighus på hagesiden påvirker i liten grad opplevelsen av bygget..</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	5
Gnr/bnr	32/22
Utskilt fra/når	Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1906
Byggeår	1911
Arkitekt	Chr. Olsen ?
Byggherre	Grosserer N. Børresen
Navn på eiendom (1921)	Auburn (eier: ingeniør Sverre Ledaal)
Kommentarer	Tegninger og hoveddokument mangler
Vurdering	Eksponert beliggenhet, bevart hovedform og originale materialer, bevart hageanlegg, nyere garasjer og terrasse mot Smestadveien. Inngår i rekke av eldre villaer langs Smestadveien.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	6a
Gnr/bnr	32/85
Utskilt fra/når	Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 – 1908
Byggeår	1916
Arkitekt	Paul Armin Due
Byggherre	Henrik A. Schanke
Navn på eiendom (1921)	Uten navn (eier: kontorsjef Ole Kopstad)
Kommentarer	Smestadveien barnehage
Vurdering	Eksponert mot vei, høy arkitektonisk verdi, bevart hovedform og original materialbruk. Inngår i rekke av eldre villaer langs Smestadveien.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	6b
Gnr/bnr	32/15
Utskilt fra/når	?? etabl. 1906
Byggeår	1921 (oppført etter brann, samme plassering som opprinnelig hus)
Arkitekt	G. Røed Henriksen
Byggherre	Hagearkitekt Ellef Grobstock
Navn på eiendom (1921)	Rosenhøi
Kommentarer	Grobstock ansv. for hageanlegget til Blindern studenthjem
Vurdering	Hovedform bevart, originale takarker, beliggende på høydedrag, noe innbygget av nyere bolighus.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Smestadveien
Husnr.	8b
Gnr/bnr	32/31
Utskilt fra/når	Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1908
Byggeår	1908
Arkitekt	??
Byggherre	H. O. Sundgaard??
Navn på eiendom (1921)	Lille Reistad (eier: direktør Karl Henrik Haug)
Kommentarer	Tegninger og hoveddokument mangler i saksinnsyn
Vurdering	Eksponert beliggenhet mot Viggo Hansteens vei, høy arkitektonisk verdi, høy form- og materialautentisitet.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Smestadveien</i>
Husnr.	<i>10</i>
Gnr/bnr	<i>32/30</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad/Munkengen A/S, 32/5 - 1908</i>
Byggeår	<i>1910</i>
Arkitekt	<i>O. Christoffersen</i>
Byggherre	<i>Murmester O. Christoffersen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Fredheim (eier: Thorleif Fuglesang, direktør I. M. Feiring, ingeniør Olaf Bjørnstad)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet på hjørnetomt, bevart hovedform og originale materialer. Inngår i et sammenhengende miljø av eldre villaer i krysset Smestadveien/Munkengveien.</i>
Foreslått vernestatus	



Viggo Hansteens vei



Smestadkrysset med Ullernchausséen (senere Viggo Hansteens vei. (1930-1935, Oslo Museum)

Gatenavn	<i>Viggo Hansteens vei</i>
Husnr.	<i>5</i>
Gnr/bnr	<i>32/46</i>
Utskilt fra/når	<i>Utparsellert fra 32/34 (Smestadveien 4) i 1911</i>
Byggeår	<i>1924</i>
Arkitekt	<i>Typehus?</i>
Byggherre	<i>Malermester Chr. A. Røed</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>-----</i>
Kommentarer	<i>Oppført som tomannsbolig</i>
Vurdering	<i>Eksponert plassering ved vei, bevart hovedform og fasadeoppbygging. Nyere materialbruk.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Viggo Hansteens vei</i>
Husnr.	<i>8b</i>
Gnr/bnr	<i>32/175</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/3 - 1928</i>
Byggeår	<i>1929</i>
Arkitekt	<i>Kommunearkitekten i Aker v/arkitekt Georg Greve</i>
Byggherre	<i>Aker kommune</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Bygget som kapellanbolig for Ullern. Tomten gikk opprinnelig helt frem til Viggo Hansteens vei.</i>
Vurdering	<i>Lokalhistorisk verdi som tidligere kapellanbolig. Mindre eksponert beliggenhet pga. to nyere hus i tidligere hage foran villaen. Godt bevart villa med opprinnelig kledning, vinduer og dører. Nyere loftutbygging med takvinduer.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Viggo Hansteens vei</i>
Husnr.	12
Gnr/bnr	<i>32/194</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/3 - 1928</i>
Byggeår	<i>1928</i>
Arkitekt	<i>Ragnar Dahl</i>
Byggherre	<i>Byggmester Ole Hansen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Utskilt fra Øvre Smestad gård etter at gården var oppkjøpt av Aker kommune for etablering av boligeiendommer.</i>
Vurdering	<i>Beliggenhet mot vei, delvis skjult av støyskjerm. Nyere garasje og tilbygg i to høyder på fasade mot øst. For øvrig bevart hovedform og detaljering. Bevart eldre garasje på tomten.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Viggo Hansteens vei</i>
Husnr.	14
Gnr/bnr	<i>32/193</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/3 - 1928</i>
Byggeår	<i>1928</i>
Arkitekt	<i>Ragnar Dahl</i>
Byggherre	<i>Byggmester Ole Hansen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Utskilt fra Øvre Smestad gård etter at gården var oppkjøpt av Aker kommune for etablering av boligeiendommer.</i>
Vurdering	<i>Mindre eksponert beliggenhet i andre rekke fra vei. Godt bevart hus med høy material- og formautentisitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Viggo Hansteens vei</i>
Husnr.	16
Gnr/bnr	<i>32/206</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/3 - 1929</i>
Byggeår	<i>1929</i>
Arkitekt	<i>Birger Hansen</i>
Byggherre	<i>Byggmester Ole Hansen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Utskilt fra Øvre Smestad gård etter at gården var oppkjøpt av Aker kommune for etablering av boligeiendommer.</i>
Vurdering	<i>Mindre eksponert beliggenhet i andre rekke fra vei. Huset endret med nyere vinduer, kledning og taktekking. Tilbygg i én etasje på fasade mot øst og utvidet terrasse over opprinnelig integrert garasje på fasade mot vest.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Viggo Hansteens vei</i>
Husnr.	18
Gnr/bnr	<i>32/207</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/3 - 1929</i>
Byggeår	<i>1929</i>
Arkitekt	<i>Birger Hansen</i>
Byggherre	<i>Byggmester Ole Hansen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Utskilt fra Øvre Smestad gård etter at gården var oppkjøpt av Aker kommune for etablering av boligeiendommer.</i>
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot vei. Godt bevart villa med høy material- og formautentisitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Viggo Hansteens vei</i>
Husnr.	22
Gnr/bnr	<i>32/264</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/3 - 1931</i>
Byggeår	<i>1931</i>
Arkitekt	<i>Kristofer Lange</i>
Byggherre	<i>Nicolai Sverre</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Utskilt fra Øvre Smestad gård etter at gården var oppkjøpt av Aker kommune for etablering av boligeiendommer. Oppr. adresse Munkengveien.</i>
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot vei. Godt bevart villa med høy material- og formautentisitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gjøaveien



Smestadkrysset med bebyggelsen langs Gjøaveien og Viggo Hansteens vei øverst til høyre. (Widerøes flyveselskap, 1971, Oslo Byarkiv)

Gatenavn	<i>Gjøaveien</i>
Husnr.	<i>3a</i>
Gnr/bnr	<i>32/672</i>
Utskilt fra/når	<i>32/403 - 1965</i>
Byggeår	<i>1963</i>
Arkitekt	<i>Mari og Gullik Kollandsrud</i>
Byggherre	<i>Inger og Harald Steen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eplehageutbygging på tomten til Gjøaveien 3b. Godt bevart villa typisk for sin tid, med opprinnelig materialbruk og tidstypisk detaljering og formuttrykk. Arkitektonisk verdi.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Gjøaveien
Husnr.	11
Gnr/bnr	32/270
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/3 - 1931
Byggeår	1931
Arkitekt	Byggmester Claus Hansen
Byggherre	Byggmester Claus Hansen
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	Utskilt fra Øvre Smestad gård etter at gården var oppkjøpt av Aker kommune for etablering av boligeiendommer.
Vurdering	Opprinnelig takform og vindusinndeling, hovedform vesentlig endret med nyere tilbygg i to etasjer på fasade mot sørøst. Fasadeendringer på fasade mot sør.
Foreslått vernestatus	



Jon Smestads vei



Flyfoto av Jon Smestads vei (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv).

Gatenavn	<i>Jon Smestads vei</i>
Husnr.	<i>1</i>
Gnr/bnr	<i>32/289</i>
Utskilt fra/når	<i>Nedre Smestad, 32/1 - 1932</i>
Byggeår	<i>1932</i>
Arkitekt	<i>Ove Bang</i>
Byggherre	<i>Gårdbruker Alf Haslum/skolebestyrer Wang</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Jon Smestads vei. Synlig fra Monolitveien/Smestaddammen. Bevart hovedform, materialbruk og hageanlegg. Høy arkitektonisk verdi. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Jon Smestads vei</i>
Husnr.	3
Gnr/bnr	32/277
Utskilt fra/når	<i>Nedre Smestad, 32/1 - 1931</i>
Byggeår	1931
Arkitekt	<i>Ove Bang</i>
Byggherre	<i>Fride Hanssen (grosserer)</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Jon Smestads vei. Synlig fra Monolitveien/Smestaddammen. Bevart hovedform og hageanlegg. Nyere vinduer, for øvrig antatt originalmaterialer. Høy arkitektonisk verdi. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Jon Smestads vei
Husnr.	5
Gnr/bnr	32/242
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1930
Byggeår	1930
Arkitekt	<i>Kristofer Lange</i>
Byggherre	<i>Kontorsjef Nygaard</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Jon Smestads vei. Bevart hovedform og fasadeoppbygning. Nylig endret med etablering av stor, nedgravet garasje med terrasse. Funksjonalisme med nyklassisistiske trekk. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Jon Smestads vei
Husnr.	7
Gnr/bnr	32/239
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1930
Byggeår	1930
Arkitekt	<i>Aasland og Korsmo</i>
Byggherre	<i>Direktør Harald Sebelin (Norges varemesse)</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Jon Smestads vei. Bevart hovedform, originalmaterialer og detaljering. Nyere garasje. Inngår i helhetlig funksjonsmiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Jon Smestads vei
Husnr.	9
Gnr/bnr	32/261
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1930
Byggeår	1931
Arkitekt	<i>Einar Smith og Edgar Smith Berentsen</i>
Byggherre	<i>Hans K. Lundgaard</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>funkis</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Jon Smestads vei. Bevart hovedform, detaljering og hage. Fasader og detaljer i pusset mur. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Jon Smestads vei
Husnr.	11
Gnr/bnr	32/349
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1935
Byggeår	1937
Arkitekt	Ulf Nyquist
Byggherre	Alex Brusgaard
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Funkis</i>
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Jon Smestads vei og gangvei til Sørkedalsveien. Noe originalmaterialer bevart, men hovedform vesentlig endret med tilbygg mot sør og nord. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Ullernchausséen



Flyfoto av Smestadkrysset (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv).

Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	<i>1</i>
Gnr/bnr	<i>32/479</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1937</i>
Byggeår	<i>1938</i>
Arkitekt	<i>Nicolai Beer</i>
Byggherre	<i>Gårdbruker Eivind Smestad</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Næringsbygg med boliger ved Smestadkrysset. God form, men skjemmet av nyere antenner.</i>
Vurdering	<i>Svært eksponert beliggenhet ved Smestadkrysset. Stedsidentitetsverdi, bevart hovedform og fasadeoppbygging. Inngår i helhetlig funkismiljø langs Ullernchausséen.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	2
Gnr/bnr	32/438
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1938
Byggeår	1937
Arkitekt	<i>Nyquist og Norrgren</i>
Byggherre	<i>Ingeniør A. Sørensen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>funkis</i>
Vurdering	<i>Eksponert mot vei, bevart hovedform med nyere inngangsparti mot øst. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	4
Gnr/bnr	32/291
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1932
Byggeår	1932
Arkitekt	<i>Fred. A. Clason</i>
Byggherre	<i>Gårdbruker Alf Haslum</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>funkis</i>
Vurdering	<i>Eksponert mot vei, bevart hovedform og fasadeoppbygging. Antatt original kledning. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	5
Gnr/bnr	32/450
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1937
Byggeår	1935
Arkitekt	<i>Nicolai Beer</i>
Byggherre	<i>Ingeniør Møller-Ellefsen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Inngår i enhetlig funksjonalistisk bebyggelse i rekke.</i>
Vurdering	<i>Opprinnelig eksponert beliggenhet. I dag delvis skjult bak høy støyskjerm. Antatt bevart hovedform og kledning. Nyere garasje/tilbygg mot Ullernchausséen. Inngår i det helhetlige funkmiljøet sentralt beliggende ved Smestad sentrum, stedsidentitet</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	6
Gnr/bnr	32/290
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1932
Byggeår	1932
Arkitekt	<i>Fred. A. Clason</i>
Byggherre	<i>Gårdbruker Alf Haslum</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>funkis</i>
Vurdering	<i>Eksponert mot vei, bevart hovedform og fasadeoppbygging. Antatt original kledning. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	7
Gnr/bnr	32/441
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1937
Byggeår	1935
Arkitekt	<i>Nicolai Beer</i>
Byggherre	<i>Ingeniør Møller-Ellefsen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Inngår i enhetlig funksjonalistisk bebyggelse i rekke.</i>
Vurdering	<i>Opprinnelig eksponert beliggenhet. I dag delvis skjult bak høy støyskerm. Antatt bevart hovedform og kledning. Nyere garasje/tilbygg mot Ullernchausséen. Inngår i det helhetlige funkismiljøet sentralt beliggende ved Smestad sentrum, stedsidentitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	8
Gnr/bnr	32/424
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1936
Byggeår	1936
Arkitekt	<i>Nyquist og Norrgren</i>
Byggherre	<i>Enkefru Alma Strøm</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>funkis</i>
Vurdering	<i>Eksponert mot vei, bevart hovedform og fasadeoppbygging. Antatt original kledning. Inngår i helhetlig funkismiljø.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	9
Gnr/bnr	32/443
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1937
Byggeår	1935
Arkitekt	<i>Nicolai Beer</i>
Byggherre	<i>Ingeniør Møller-Ellefsen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Inngår i enhetlig funksjonalistisk bebyggelse i rekke.</i>
Vurdering	<i>Eksponert mot vei, bevart hovedform, med nyere tilbygg og garasje mot Ullernchausséen. Opprinnelig kledning. Inngår i det helhetlige funkismiljøet sentralt beliggende ved Smestad sentrum, stedsidentitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	<i>11</i>
Gnr/bnr	<i>32/396</i>
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1936
Byggeår	<i>1935</i>
Arkitekt	<i>Nicolai Beer</i>
Byggherre	<i>Ingeniør Møller-Ellefsen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Inngår i enhetlig funksjonalistisk bebyggelse i rekke.</i>
Vurdering	<i>Eksponert mot vei, bevart hovedform og detaljering. Opprinnelig kledning, nyere vinduer. Inngår i det helhetlige funkismiljøet sentralt beliggende ved Smestad sentrum, stedsidentitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	13
Gnr/bnr	32/397
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1936
Byggeår	1935
Arkitekt	<i>Nicolai Beer</i>
Byggherre	<i>Ingeniør Møller-Ellefsen/marinekaptein Aage Mathiesen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Inngår i enhetlig funksjonalistisk bebyggelse i rekke.</i>
Vurdering	<i>Opprinnelig eksponert beliggenhet. I dag delvis skjult bak høy støyskjerm. Antatt bevart hovedform og kledning. Inngår i det helhetlige funkismiljøet sentralt beliggende ved Smestad sentrum, stedsidentitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Ullernchausséen</i>
Husnr.	15
Gnr/bnr	32/425
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1936
Byggeår	1935
Arkitekt	<i>Nicolai Beer</i>
Byggherre	<i>Ingeniør Møller-Ellefsen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Inngår i enhetlig funksjonalistisk bebyggelse i rekke.</i>
Vurdering	<i>Opprinnelig eksponert beliggenhet. I dag delvis skjult bak høy støyskjerm. Antatt bevart hovedform. Nyere tilbygg i to etasjer på fasade mot nord. Inngår i det helhetlige funkismiljøet sentralt beliggende ved Smestad sentrum, stedsidentitet.</i>
Foreslått vernestatus	



Hoffsveien



Flyfoto av Smestadkrysset, med Hoffsveien (Widerøes flyveselskap, 1950, Oslo Byarkiv).

Gatenavn	<i>Hoffsveien</i>
Husnr.	75
Gnr/bnr	32/315
Utskilt fra/når	<i>Fraskilt fra 32/81 i 1933</i>
Byggeår	1934
Arkitekt	<i>Ulf Nyquist</i>
Byggherre	Gårdbruker Eivind Smestad
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Hoffsveien. Bevart hovedform, detaljering og materialbruk. Særegent arkitekturuttrykk. Eldre mur med integrert garasje</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Hoffsveien</i>
Husnr.	<i>77a</i>
Gnr/bnr	<i>32/81</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1916</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>Byggmester Chr. Eilertsen</i>
Byggherre	<i>Fabrikkeier Chr. Lund</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Concord</i>
Kommentarer	<i>Opprinnelig svært stor tomt</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Hoffsveien, bevart hovedform med karakteristisk mansardtak.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Hoffsveien</i>
Husnr.	78
Gnr/bnr	32/592
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1951
Byggeår	1951
Arkitekt	<i>Ulf Nyquist</i>
Byggherre	<i>Otto Fredrik Smestad</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Tilpasningsarkitektur, sen funkis</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Hoffsveien. Opplevs som del av den helhetlige funksjonalistiske bebyggelsen i rekke.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Hoffsveien
Husnr.	80
Gnr/bnr	32/469
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1938
Byggeår	1937-1938
Arkitekt	Nicolai Beer
Byggherre	Ingeniør Møller-Ellefsen
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	Funkis, rekke
Vurdering	Eksponert beliggenhet mot Hoffsveien. Hovedform, garasje og fasadeuttrykk bevart. Nyere inngangsparti i tilpasset stil. Inngår i det helhetlige funkismiljøet ved Smestadkrysset, stedsidentitetsverdi.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Hoffsveien</i>
Husnr.	<i>81</i>
Gnr/bnr	<i>32/77</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1916</i>
Byggeår	<i>1929</i>
Arkitekt	<i>Henrik Nissen</i>
Byggherre	<i>Kaptein Gjems og frue</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Eiendommen ikke inntegnet i kart over Smestadgrænden 1921.</i>
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Hoffsveien. Bevart hovedform og fasadeuttrykk. Nyere garasje. Arkitektonisk i skjæringspunktet mellom funksjonalisme og nyklassisme.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Hoffsveien</i>
Husnr.	82
Gnr/bnr	32/478
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1938
Byggeår	1937-1938
Arkitekt	<i>Nicolai Beer</i>
Byggherre	<i>Ingeniør Møller-Ellefsen/grosserer Olav Basberg</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Funkis, rekke</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Hoffsveien. Hovedform, garasje og fasadeuttrykk bevart. Inngår i det helhetlige funkismiljøet ved Smestadkrysset, stedsidentitetsverdi.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Hoffsveien
Husnr.	84
Gnr/bnr	32/486
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1939
Byggeår	1938
Arkitekt	Nicolai Beer
Byggherre	Ingeniør Møller-Ellefsen
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	<i>Funkis, rekke</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Hoffsveien. Hovedform, garasje og fasadeuttrykk bevart. Nyere inngangsparti i tilpasset stil. Inngår i det helhetlige funkismiljøet ved Smestadkrysset, stedsidentitetsverdi.</i>
Foreslått vernestatus	



Priorveien



Flyfoto av Priorveien (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv).

Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	<i>2a</i>
Gnr/bnr	<i>32/83</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1916</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>Birger Hansen</i>
Byggherre	<i>K. Haugland</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Tor (eier 1922: Chr. Mobeck)</i>
Kommentarer	<i>Ikke oppført som tegnet 1916</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet på hjørnet av Priorveien/Sørkedalsveien. Bevart hovedform, med nyere tilbygg ved inngangsparti. Nyere kledning/vinduer.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	3
Gnr/bnr	<i>32/76</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1916</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>S. Brønne</i>
Byggherre	<i>Stasjonsmester Sundgaard</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Sinsen</i>
Kommentarer	<i>Terrenginngrep i hage, ny bygning innenfor den opprinnelige</i>
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet på høydedrag. Bevart hovedform og fasadeoppbygging. Inngår i rekken av villaer tegnet av arkitekt S. Brønne. Nyere bolighus beliggende på eiendommen påvirker i liten grad opplevelsen av villaen.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	<i>4a</i>
Gnr/bnr	<i>32/56</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1915</i>
Byggeår	<i>1915</i>
Arkitekt	<i>Eivind Gleditsch</i>
Byggherre	<i>Frk. Helga Andersen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Fjordgløtt (eier: grosserer Fr. Carling)</i>
Kommentarer	<i>Gleditsch tilknyttet NSBs ark.kontor</i>
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Priorveien. Huset vesentlig påbygget/forlenget mot øst. Bevart opprinnelig detaljering på fasade mot Priorveien. Bevart garasje fra 1916 på tomtens østlige del.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	5
Gnr/bnr	32/79
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 – 1916
Byggeår	1916
Arkitekt	<i>S. Brønne</i>
Byggherre	<i>Arkitekt Brønne</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Bjørn (arkitekt Brønnes egen bolig)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet på høydedrag over Priorveien. Bevart hovedform og detaljering. Antatt originale materialer. Høy arkitektonisk verdi (Arkitekt Brønnes egen bolig). Eiendommens lysthus fra 1917 er bevart på tilstøtende eiendom (5b).</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	<i>6b</i>
Gnr/bnr	<i>32/67</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 – 1916</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>Eivind Gleditsch</i>
Byggherre	<i>Frk. Helga Andersen/fru Petra Smith</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Vista del Mar (eier: fru Petra Smith)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet mot Priorveien. Bevart hovedform, nyere materialer.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	7
Gnr/bnr	<i>32/80</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 – 1916</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>S. Brønne</i>
Byggherre	<i>A/S ved arkitekt Brønne</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Mosto (eier dr. ing Falckenberg)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet på høydedrag over Priorveien. Bevart hovedform, detaljering og antatt original materialbruk. Murvilla med høy arkitektonisk. verdi. Inngår i rekken av villaer tegnet av arkitekt S. Brønne.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	8
Gnr/bnr	<i>32/90</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 – 1917</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>Eivind Gleditsch</i>
Byggherre	<i>Frk. Helga Andersen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Maihaugen (eier: frk. Jossy Jensen)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Priorveien. Opprinnelig enkel hovedform vesentlig endret med flere, nyere tilbygg.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	9
Gnr/bnr	32/91
Utskilt fra/når	Nedre Smestad, 32/1 - 1930
Byggeår	1925
Arkitekt	<i>S. Brønne</i>
Byggherre	<i>Sakfører F. Odberg</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Ekspontert beliggenhet mot Priorveien. Bevart hovedform, fasadeoppbygning og detaljering. Inngår i rekke av villaer tegnet av arkitekt S. Brønne.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Priorveien</i>
Husnr.	<i>10e</i>
Gnr/bnr	<i>32/95</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/26 - 1917</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>A. M. Larsen (brødrene Larsen)</i>
Byggherre	<i>Carl Smestad/ny eier: kjøpmann Sv. S. Bjørk</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Uten navn</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert mot Priorveien, noe eksponert mot Monolitveien. Bevart hovedform, fasadeendringer i tilknytning til loftsetasje. Nyere boliger i hage.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Priorveien
Husnr.	11
Gnr/bnr	32/114
Utskilt fra/når	??
Byggeår	1923
Arkitekt	<i>Skiens boligindustri A/S</i>
Byggherre	<i>Skipsmegler C. Wilhelmsen</i>
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	<i>Lite eksponert beliggenhet. Bevart hovedform og antatt original kledning. Noe endret med nye balkonger og takvinduer. Innbygget av nyere bolighus.</i>
Foreslått vernestatus	



Konventveien



Flyfoto av Konventveien (Widerøes flyveselskap, 1954, Oslo Byarkiv).

Gatenavn	<i>Konventveien</i>
Husnr.	<i>1</i>
Gnr/bnr	<i>32/60</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1916</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>Helge??</i>
Byggherre	<i>Byggmester Hans Børstad</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Dale (eier: skipsreder Didrik Halvorsen)</i>
Kommentarer	<i>Villa ved Smestadbanen</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet, bevart hovedform og originale materialer, forenklet utforming av ark mot gate. Nyere garasje. Inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Konventveien</i>
Husnr.	<i>3b</i>
Gnr/bnr	<i>32/68</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1916</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>Trygve Hassel Gierløff</i>
Byggherre	<i>Murmester Karl Jonsen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Uten navn</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet, bevart hovedform og fasader mot gate. Nyere tilbygg mot hage. Inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	<i>Konventveien</i>
Husnr.	<i>5</i>
Gnr/bnr	<i>32/69</i>
Utskilt fra/når	<i>Øvre Smestad, 32/5 - 1916</i>
Byggeår	<i>1916</i>
Arkitekt	<i>Trygve Hassel Gierløff</i>
Byggherre	<i>Murmester Karl Jonsen</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Etella (eier: enkefru pastor Hansen)</i>
Kommentarer	
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet, bevart hovedform og originale materialer. Inngår i sammenhengende villarekke mot gate.</i>
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Konventveien
Husnr.	9
Gnr/bnr	32/110
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1919
Byggeår	1918
Arkitekt	Aksel M. Larsen (brødrene Larsen)
Byggherre	Carl Smestad/ny eier: Erling Steen
Navn på eiendom (1921)	Uten navn
Kommentarer	
Vurdering	Lite eksponert beliggenhet, bevart hovedform og eldre detaljer. Opprinnelig nordisk nybarokk, delvis endret til funksispreg i 1936, nyere nyklassisistiske detaljer. Nyere garasje.
Foreslått vernestatus	



Gatenavn	Konventveien
Husnr.	11
Gnr/bnr	32/93
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1917
Byggeår	1923
Arkitekt	Henrik Nissen
Byggherre	Ingeniør Karl Blom
Navn på eiendom (1921)	-----
Kommentarer	
Vurdering	Mindre eksponert beliggenhet, bevart hovedform, nyere tak/kledning. Nyere bolighus i hage.
Foreslått vernestatus	
Nåværende eier	



Gatenavn	<i>Konventveien</i>
Husnr.	13
Gnr/bnr	32/97
Utskilt fra/når	Øvre Smestad, 32/26 - 1917
Byggeår	1917
Arkitekt	<i>Aksel M. Larsen (Brødrene Larsen)</i>
Byggherre	<i>Stasjonsmester H. O. Sundgaard (ny eier: kaptein Werner)</i>
Navn på eiendom (1921)	<i>Uten navn</i>
Kommentarer	<i>Tomten kjøpt av det offentlige i 1918.</i>
Vurdering	<i>Eksponert beliggenhet, bevart hovedform, antatt bevart original kledning, nyere tilbygg av høy arkitektonisk kvalitet. Nyere enebolig sør på den opprinnelig svært store tomten.</i>
Foreslått vernestatus	

