

INNHold

Mortensrud skal rustes opp for å bli et enda bedre sted å bo. Det skal bli flere fritidsaktiviteter, parker og møteplasser. Området skal bli et sted som alle vil bruke.

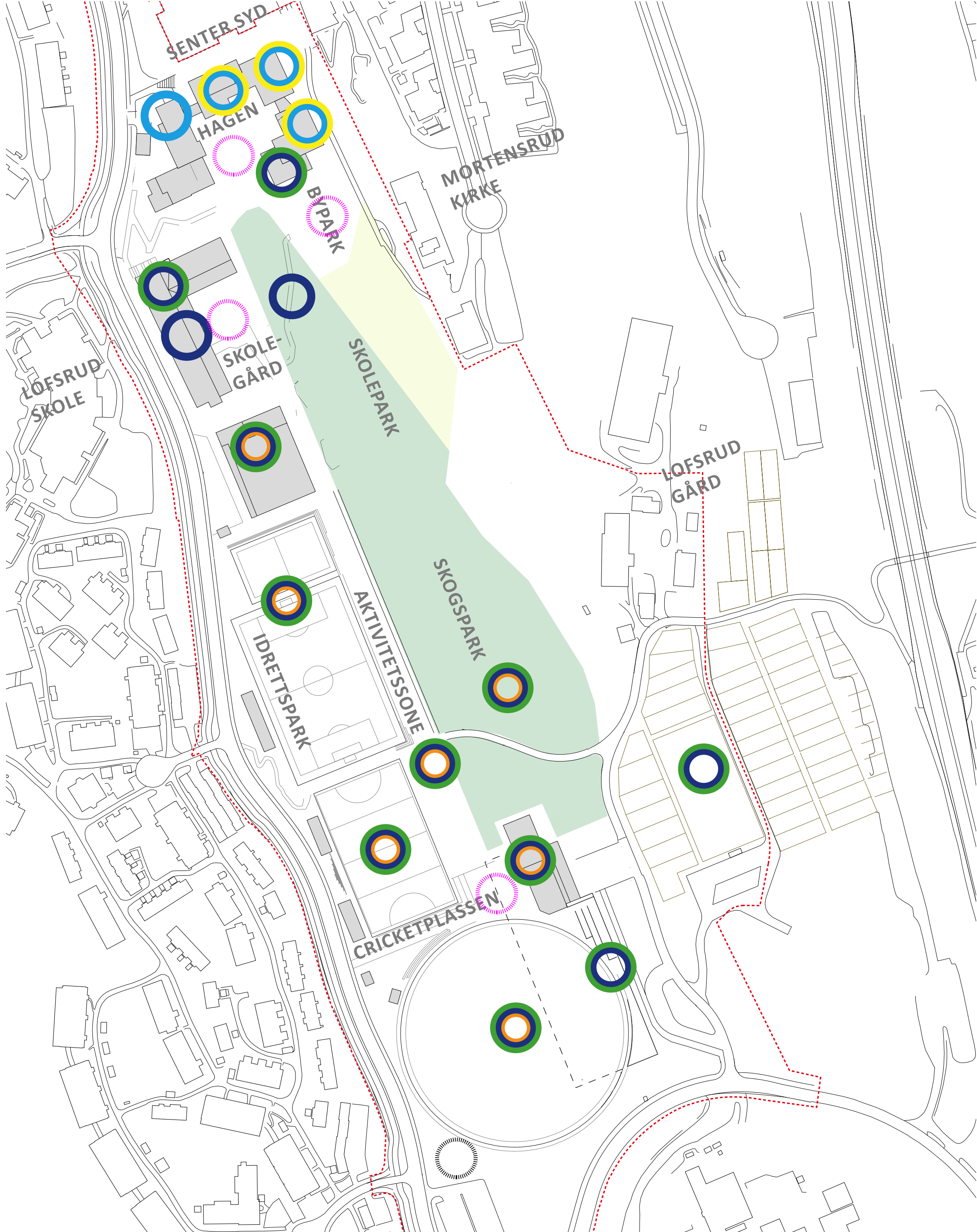
Mortensrudprosjektet er området mellom Senter Syd og Klemetsrudanlegget, som vises med rød innramming på kartet ved siden av.

Vil du vite mer om den konkrete bestillingen, kan du lese her: *PBE - saksinnsyn*

Overordnede mål i henhold til Planprogram for Mortensrud:

Møteplasser: Mortensrud skal ha et mangfoldig tilbud av attraktive møteplasser, på tvers av alder, etnisitet, kulturell og religiøs bakgrunn. Barn og unge skal gis særlig prioritet.

Bymiljø: Mortensrud skal oppleves som et trygt, attraktivt og miljøvennlig lokalsamfunn. Byutviklingen skal bygge på bærekraftige løsninger for transport, byrom og bebyggelse.



OVERSIKTSSIDE INNHold

- Generasjonstunet, inkl kafe
- Sykehjem og omsorg +
- Bibliotek
- Fritidsklubben
- Frivillighetssentral
- Hagen
- Byparken

- Mortensrud skole
- Skolegård/Skolepark
- Kulturskole med kultursal
- Flerbrukshall

- Fotball
- Landhockey
- Cricketbane
- Klubbhus MASK, inkl kafe
- Cricketplassen
- Friidrettshall
- Aktivitetssone
- Løfsrud gård
- Skogspark

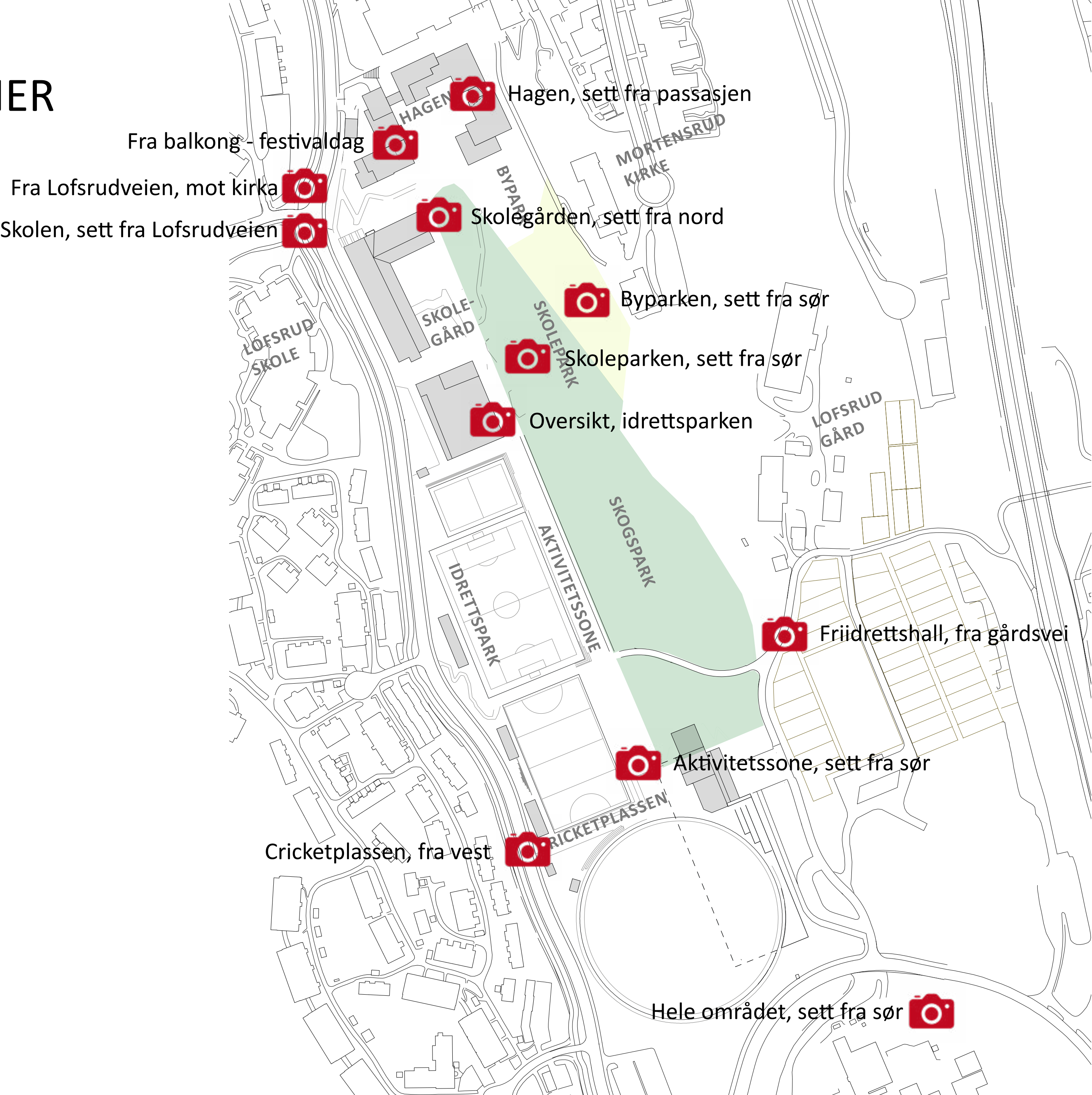
Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

ILLUSTRASJONER

OVERSIKTSSIDE INNHOLD



Generasjonstunet

Vi lager et generasjonstun fordi vi ønsker at Mortensrud skal ha en god møteplass med mange ulike aktiviteter for alle aldre.

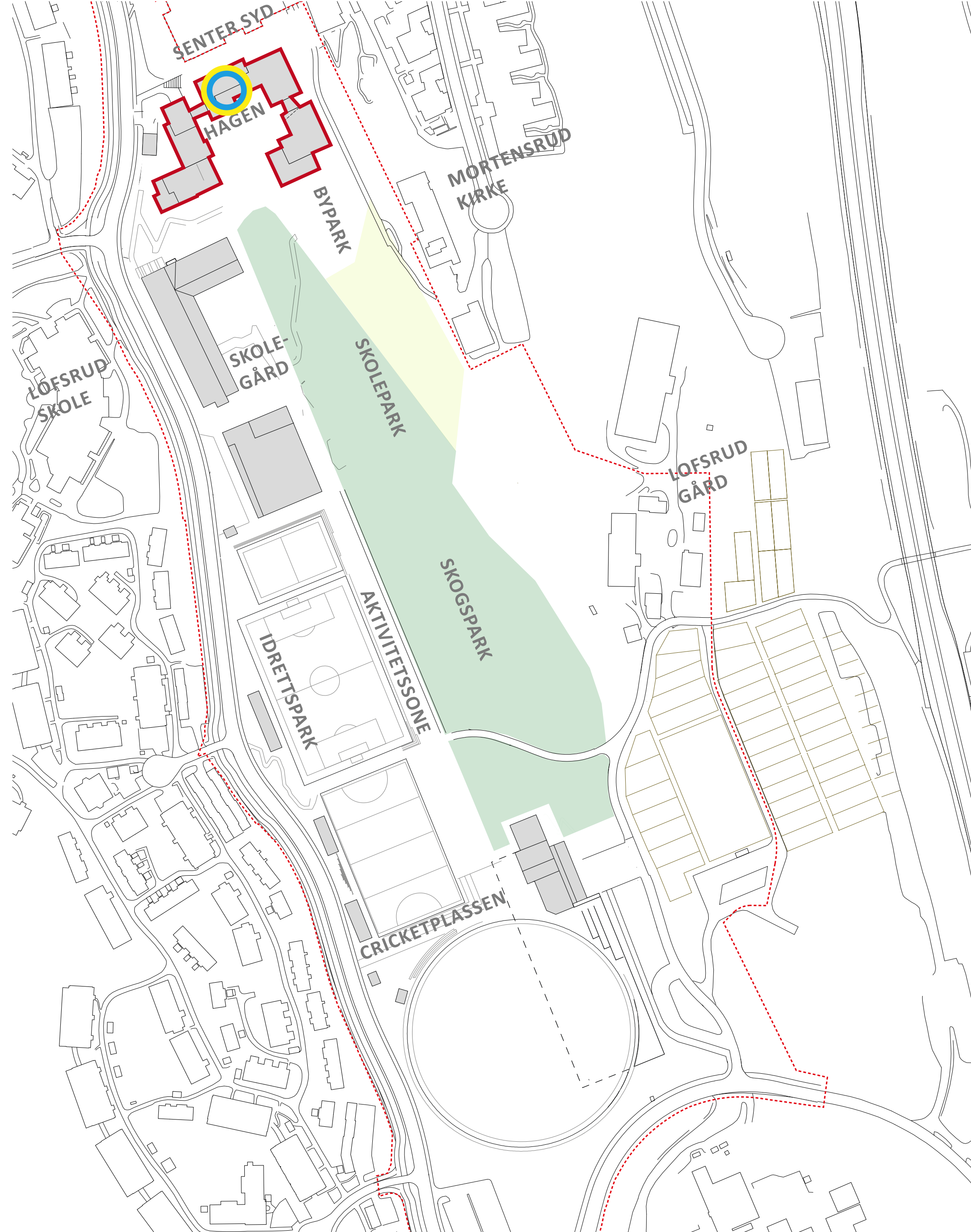
Generasjonstunet kan kalles et sambrukshus. Sambruk betyr at flere grupper kan bruke samme område på ulike tidspunkt og til ulike aktiviteter. De eldste og yngste har aktiviteter på formiddag og dagtid, mens barn, unge og voksne har brukstid på ettermiddag og kveld. Sambruk er bra for å vise at alle er velkomne på samme sted. Det fine med sambruk er at det hjelper oss å fylle huset med aktiviteter, og at det alltid er noe som skjer. Slik blir det også enklere å ta vare på huset.

Generasjonstunet består av:

- sykehjem og omsorg+ leiligheter
- kafe
- bibliotek
- fritidsklubb
- frivillighetssentral

Et hus som samler generasjonene vil kunne bidra til at ulike generasjoner kan få glede av og lære av hverandre.

Et aktivt hus blir et attraktivt hus. Folk oppsøker gjerne steder der det er mye som skjer og mange som oppholder seg.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Sykehjem og omsorg+

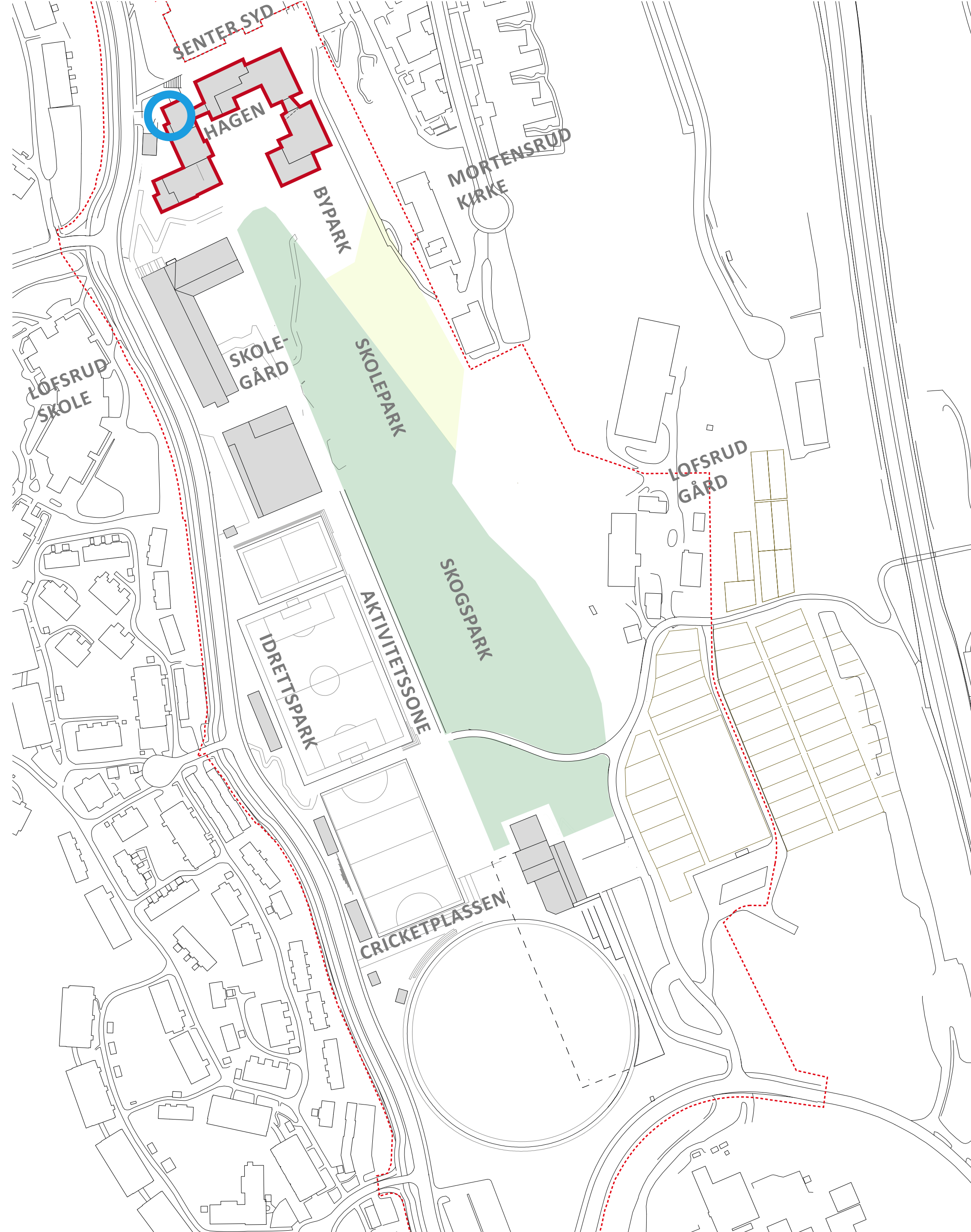
Oslo kommune har tro på at våre eldre som bor på sykehjem også skal være del av våre nabolag og lokalmiljø. Derfor legges fremtidens sykehjem der hvor det er mye som skjer, med nærhet til aktiviteter de eldre kan ta del i. Du skal ikke behøve å flytte langt, selv om du trenger litt mer hjelp.

Sykehjem og omsorg+ er derfor del av Generasjonstunet, der 1. og 2. etasje skal ha attraktive tilbud for alle, som for eksempel:

- kafe med middagsservering
- aktivitets- og grupperom
- frivillighetssentral med ulike tilbud
- bibliotek med kulturtilbud

Vi ønsker at sykehjemmet skal inneholde tilbud til hele lokalmiljøet. Slik kan det bli et sted med mye aktivitet der også de eldre kan bidra med sine ressurser, og bidra til at folk fra ulike generasjoner treffes og gjør ting sammen.

Omsorg+ leilighetene skal ha eget uteområde og egen inngang, men med gjennomgang til sykehjemmet på alle plan for å kunne dra nytte av sykehjemmets ressurser, tilbud og personale ved behov.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Bibliotek

Biblioteket skal være en godt synlig møteplass på Mortensrud. Biblioteket skal være åpent og tilrettelagt for alle, og ha spesielt fokus på barn og unge.

Biblioteket skal tilby og formidle kunnskap, litteratur og kulturopplevelser med kvalitet, allsidighet og aktualitet.

Biblioteket skal være lett tilgjengelig og synlig fra torget på Mortensrud.

Biblioteket skal blant annet inneholde:

- Utlån av bøker
- Dagens aviser
- Utlån av PCer
- Lesesaler
- Grupperom i ulike størrelser
- Kinotek
- Liten scene for høytlesning/foredrag o.l.
- Barneavdeling

Biblioteket er i Generasjonshuset, som er et sambrukshus. Sambruk betyr at flere grupper kan bruke samme område på ulike tidspunkt. Da blir det plass til alle. Noe av det fine med sambruk er at det hjelper med å fylle bygget med aktiviteter, og at det alltid er noe som skjer.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe
Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Fritidsklubben

Fritidsklubben kommer til å være åpen gjennom hele byggeperioden. Inntil nye lokaler står ferdig vil klubben få midlertidige lokaler sør i området.

Fritidsklubben blir en del av Generasjonstunet. Nærhet til biblioteket gir fritidsklubben tilgang til rom også i biblioteket, som for eksempel kinotek og grupperom.

Fritidsklubben er plassert på byggets ende for å oppfylle brukernes ønske om å kunne lukke klubben mot biblioteket ved behov.

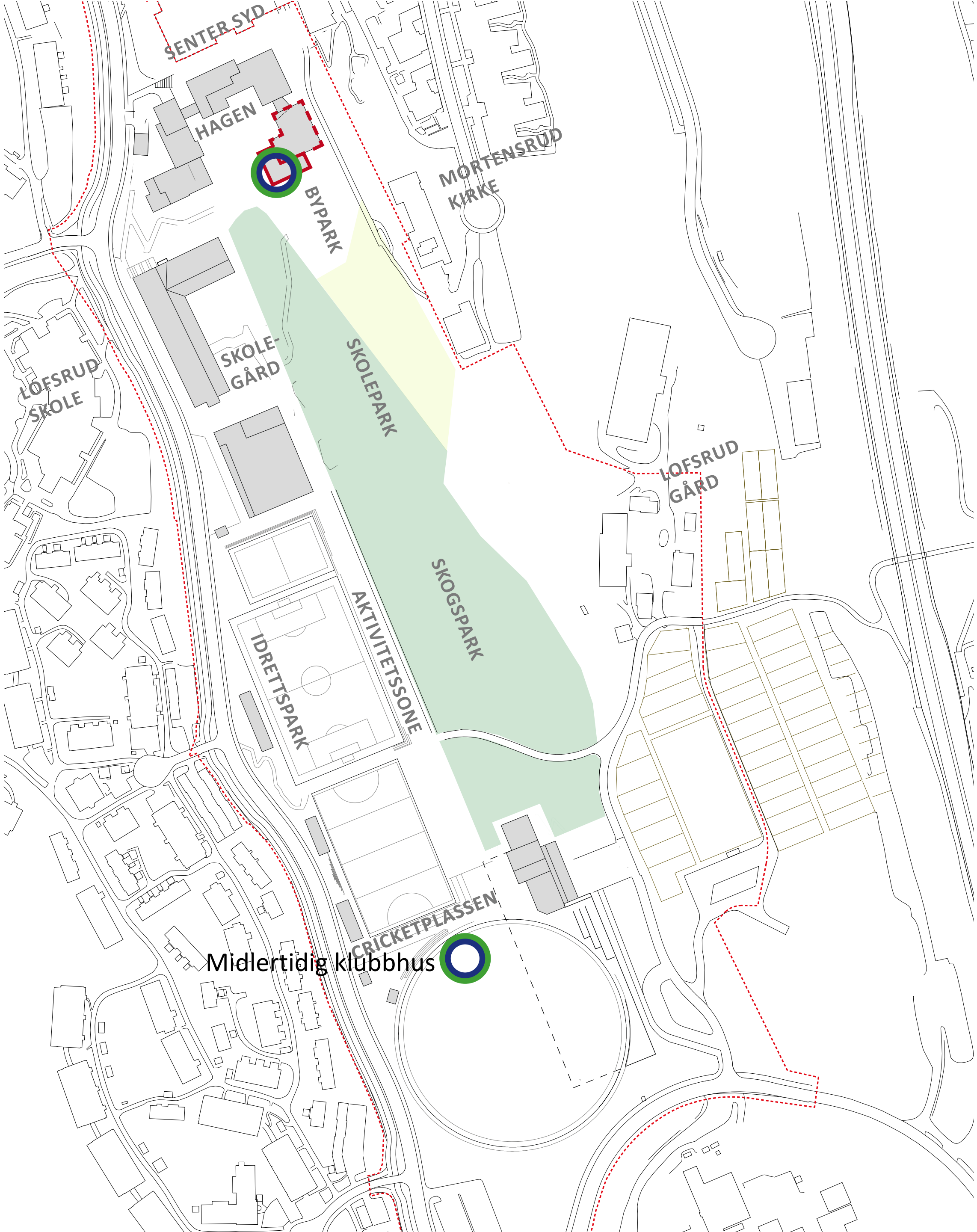
Etter ønske fra brukerne får klubben også egne utearealer og inngang fra sørsiden, vendt bort fra hovedgangstrøket og Hagen.

- Brukere av fritidsklubben har bidratt med ønsker og innspill for klubbens innhold:
- aktivitetssal for blant annet disco
 - foaje med kiosk, mingleareal og langbord
 - spillerom og hobbyrom
 - stue
 - grupperom
 - biljard, bordtennis, fusball

Aktivitetssalen skal kunne brukes av andre på dagtid, som for eksempel: yoga for eldre, babysang, foredrag og konferanser.



Se plan over midlertidig situasjon:
[klikk her](#)



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe
Sykehjem og omsorg +
Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Frivillighetssentral

Frivillighetssentralen/Mangfoldshuset får ny sentral plassering som del av Generasjonstunet. I tillegg til egne arealer, vil det på huset være tilgang til mange ulike rom for ulike behov.

Frivillighetssentralen har et bredt tilbud av aktiviteter som blir enda bedre synlig ved en sentral plassering.

Vi kaller også Generasjonstunet for et sambrukshus. Sambruk betyr at flere grupper kan bruke samme område på ulike tidspunkt. Da blir det plass til alle. Noe av det fine med sambruk er at det hjelper med å fylle bygget med aktiviteter, og at det alltid er noe som skjer.

Fordeler med sambrukshus:

- lettere tilgang til flere brukere
- være lett tilgjengelig ressurs for ulike brukergrupper
- Frivillighetssentralens tilbud styrker husets aktivitetstilbud

Mangfoldshusets rombehov for dagens og fremtidige tilbud og aktiviteter, er tatt hensyn til og lagt til rette for i planlegging av Generasjonstunet.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Hagen

Hagen er byrommet som ligger mellom Generasjonstunets bygninger. Vi kaller byrommet intimt, fordi det har vegger som avgrenser uterommet, og som beskytter mot for eksempel vind.

Hovedgangveien gjennom området legges gjennom Hagen, i samme diagonale linje som dagens snarvei over landhockeybanen.

Hagen er en del av Generasjonstunet, og skal legges tilrette for bruk av alle generasjoner.

Innhold i Hagen:

- Drivhus, dyrking og ulike planter og lukter, i tilknytning til sykehjemmet og frivillighetssentralen.
- Utebord og uteservering i tilknytning til kafe i første etasje.
- Leselund med langbord, lading og wifi i tilknytning til biblioteket
- Sittekanter og oppholdssoner



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Byparken

Dalsøkket mellom Generasjonstunet og Lofsrud gård skal bli bypark. Området er for det meste kratt og tett skog i dag. Dette skal fjernes og parken skal bli åpen og hyggelig, med god sikt og belyste turveier.

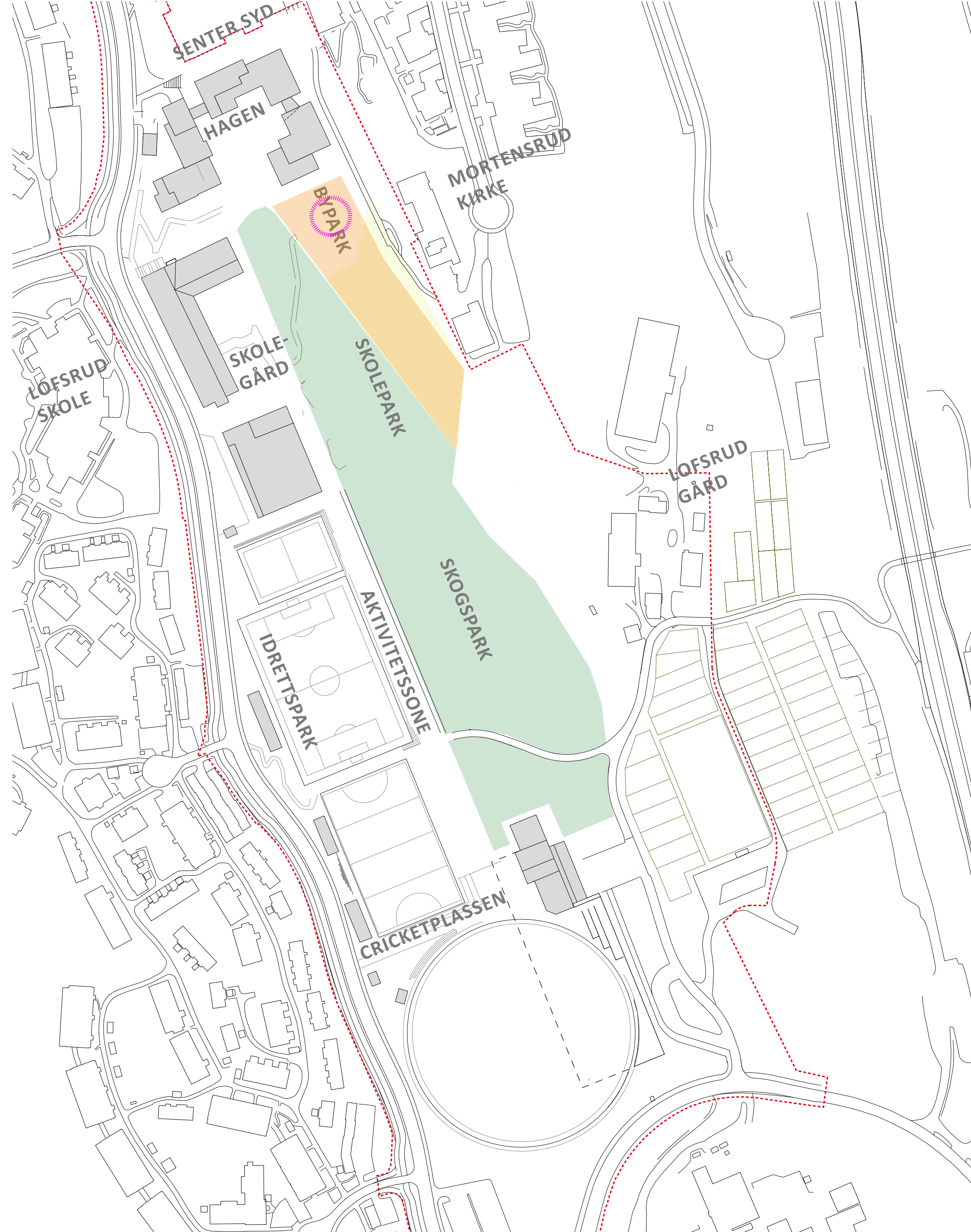
I byparken skal det være lekeområder for de minste, og gode sitte- og oppholdssoner.

Parken ligger rett ved sykehjemmet, og skal være et godt sted for de eldre å gå tur til.

Nord i byparken skal et større område være flatt og åpent og gi mulighet for større arrangement, som for eksempel Mortensrudfestivalen.

Det skal av samme grunn legges tilrette for vann- og strømuttak.

Siden byparken er et dalsøkk, er dette det naturlige stedet å legge overvannshåndteringen for området. Ved mye regn vil dette fungere som parkmessige element for lek med vann.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Ny Mortensrud skole

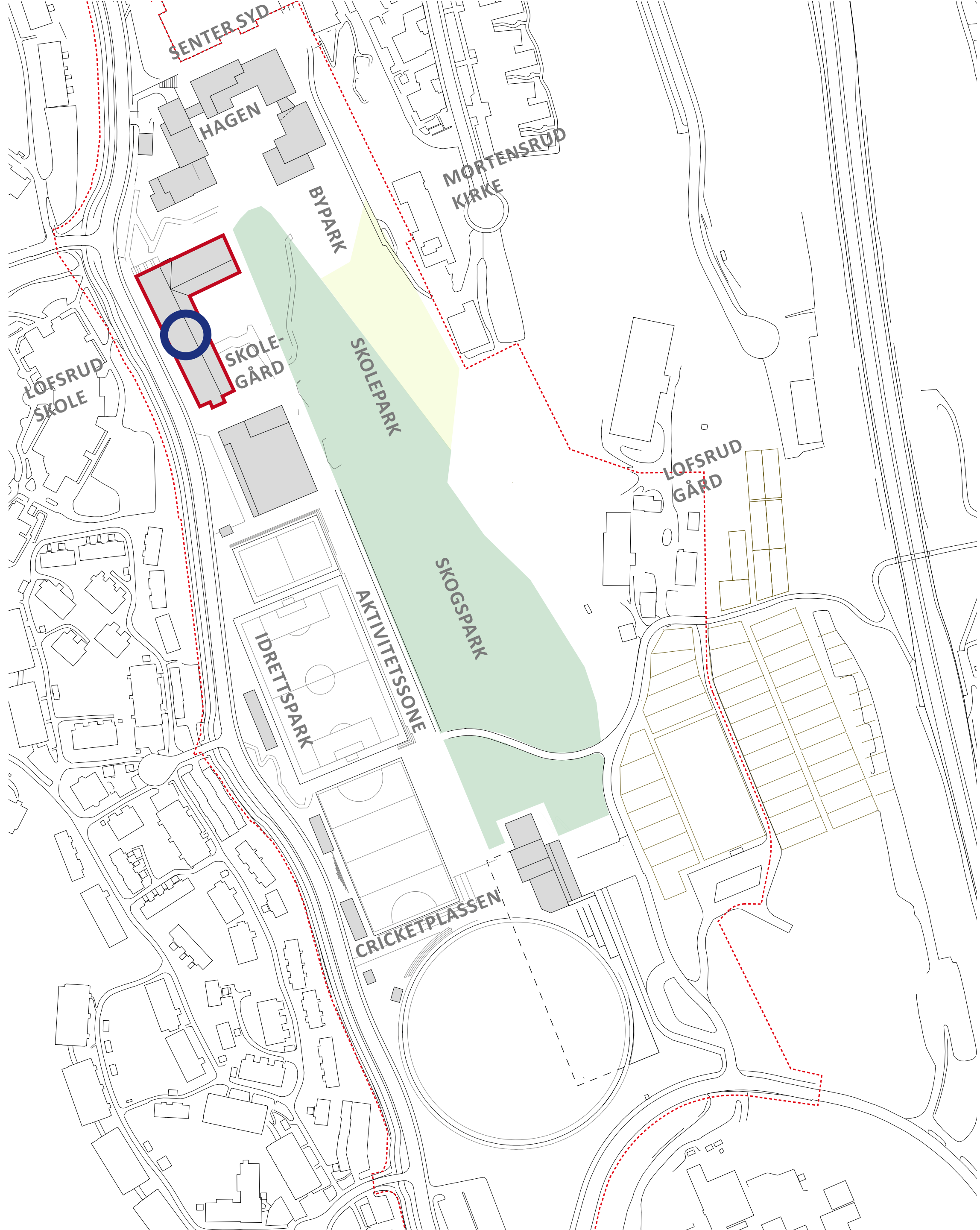
Mortensrud skole skal få ny sentral plassering ved blant annet ny idrettspark, bibliotek og fritidsklubb. Den nye skolen skal få flerbrukshall og kulturskole, og er sentral for utviklingen av området.

Den nye skolen skal være en naturlig møteplass for lokalmiljøene og fungere som kulturhus for hele området, både på dag- og kveldstid.

Den nye skolen utvides og skal ha fire parallelle klasser på hvert trinn, selv om det bare er behov for tre paralleller per trinn i dag. Dette tilrettelegger for bruk av skoleanlegget til andre formål i lokalsamfunnet som idrett, kultur og annen frivillighet. Dersom det etter hvert blir bygget flere boliger i området vil skolen allerede ha god plass.

Det er fortsatt ikke avklart hva arealet der skolen ligger i dag skal brukes til, men BYM*, EBY* og PBE* vurderer om det kan bygges enda en fotballbane der.

*BYM = Bymiljøetaten, EBY = Eiendoms- og byfornyelsesetaten, PBE = Plan- og bygningsetaten.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

- Generasjonstunet, inkl kafe
- Sykehjem og omsorg +
- Bibliotek
- Fritidsklubben
- Frivillighetssentral
- Hagen
- Byparken

Mortensrud skole

- Skolegård/Skolepark
- Kulturskole med kultursal
- Flerbrukshall

- Fotball
- Landhockey
- Cricketbane
- Klubbhus MASK, inkl kafe
- Cricketplassen
- Friidrettshall
- Aktivitetssone
- Lofsrud gård
- Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Skolegård og skolepark

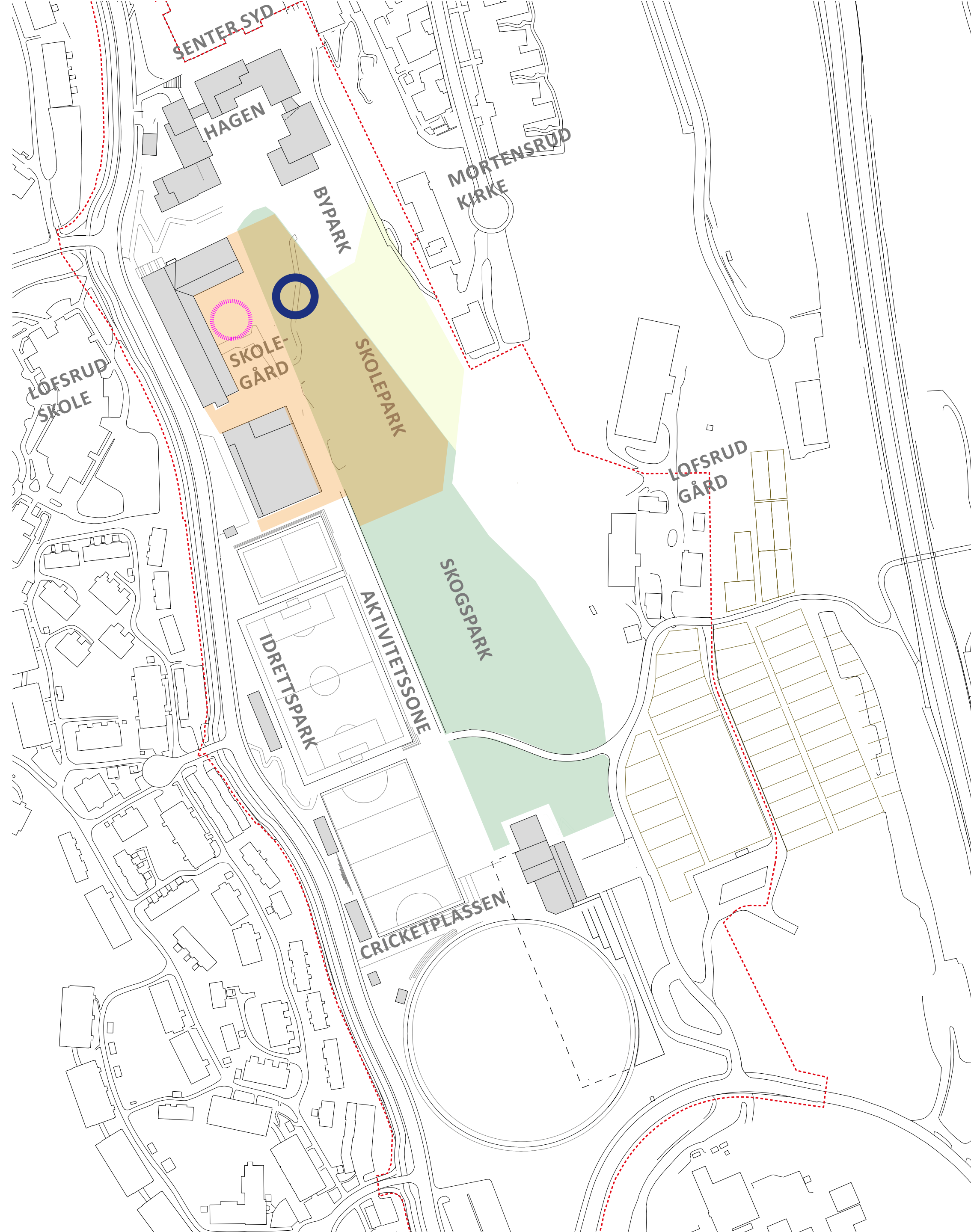
Plasseringen av den nye skolen gir mulighet for varierte utearealer, både på harde flater i skolegården og mykt underlag i skoleparken. Utearealene kan brukes av alle etter skoletid.

Skolegården er over to nivåer, der nedre nivå er for 1.-3. trinn, og øvre nivå for 4.-7. trinn. Mellom nivåene legges et trappeamfi som kan brukes til større samlinger, både i skolesammenheng, men også for nærmiljøet. Prosjektet har kalt trappen for "festplassen", og ser for oss at 17.mai talen blir holdt her, i morgensol og med flagget vaiende fra skolegårdens nye flaggstang.

I skoleparken skal skogspreget beholdes. Kratt skal fjernes og skogen skal få belysning. Dette skal gi god oversikt og bidra til at parken blir hyggelig og et trygt sted å være.

Elever og lærere har kommet med innspill og ønsker for utforming av utearealene:

- trampoliner i bakken
- stort klatrestativ
- ballbinge
- sitteplasser
- stor samlingsplass i skolegården
- mindre samlingsplasser som uteklasserom i skogen
- fuglekasser og insektshotell



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Kulturskole med kultursal

Sammen med ny skole skal det bygges kulturskole. Som del av kulturskolen følger det med en kultursal for nærmiljøet og bydelen med kapasitet for ca 300 tilskuere.

Kulturskolen har undervisning i:

- Dans
- Musikk
- Teater
- Visuelle kunstfag

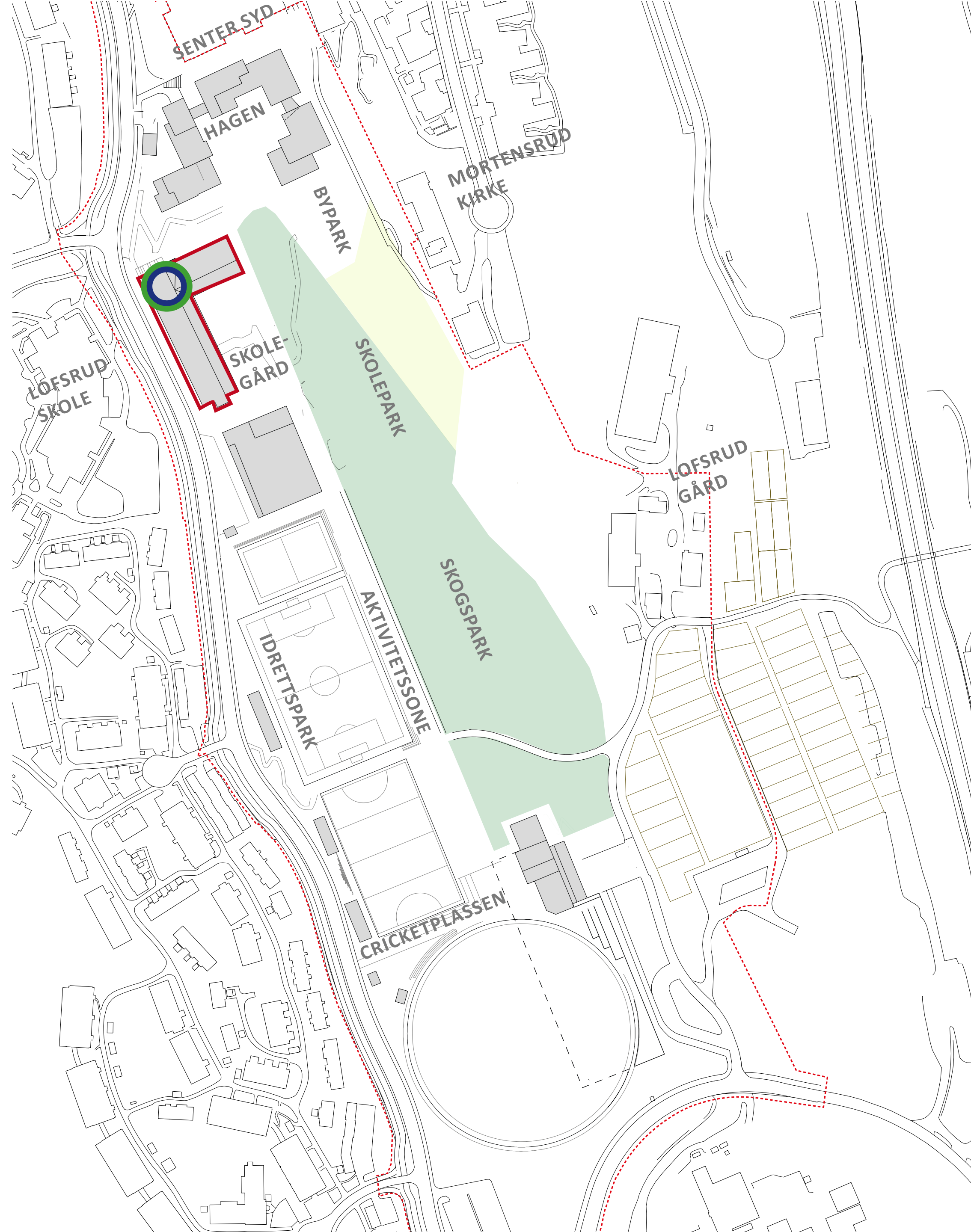
Kulturskolen prioriterer barn og unge, men har også tilbud til voksne.

Anlegget gir mulighet for et bredt kulturskoletilbud, skoleprosjekter og samarbeid med lokalmiljøets kulturliv og institusjoner.

Både kultursalen, med justerbar akustikk og teknisk lys – og lydrigg, og den mindre salen Blackbox, vil gi nye muligheter for forestillinger og konserter for:

- Det lokale byliv
- Skolen
- Kulturskolen

(for mer informasjon om dagens kulturskoletilbud se www.oslokulturskole.no)



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

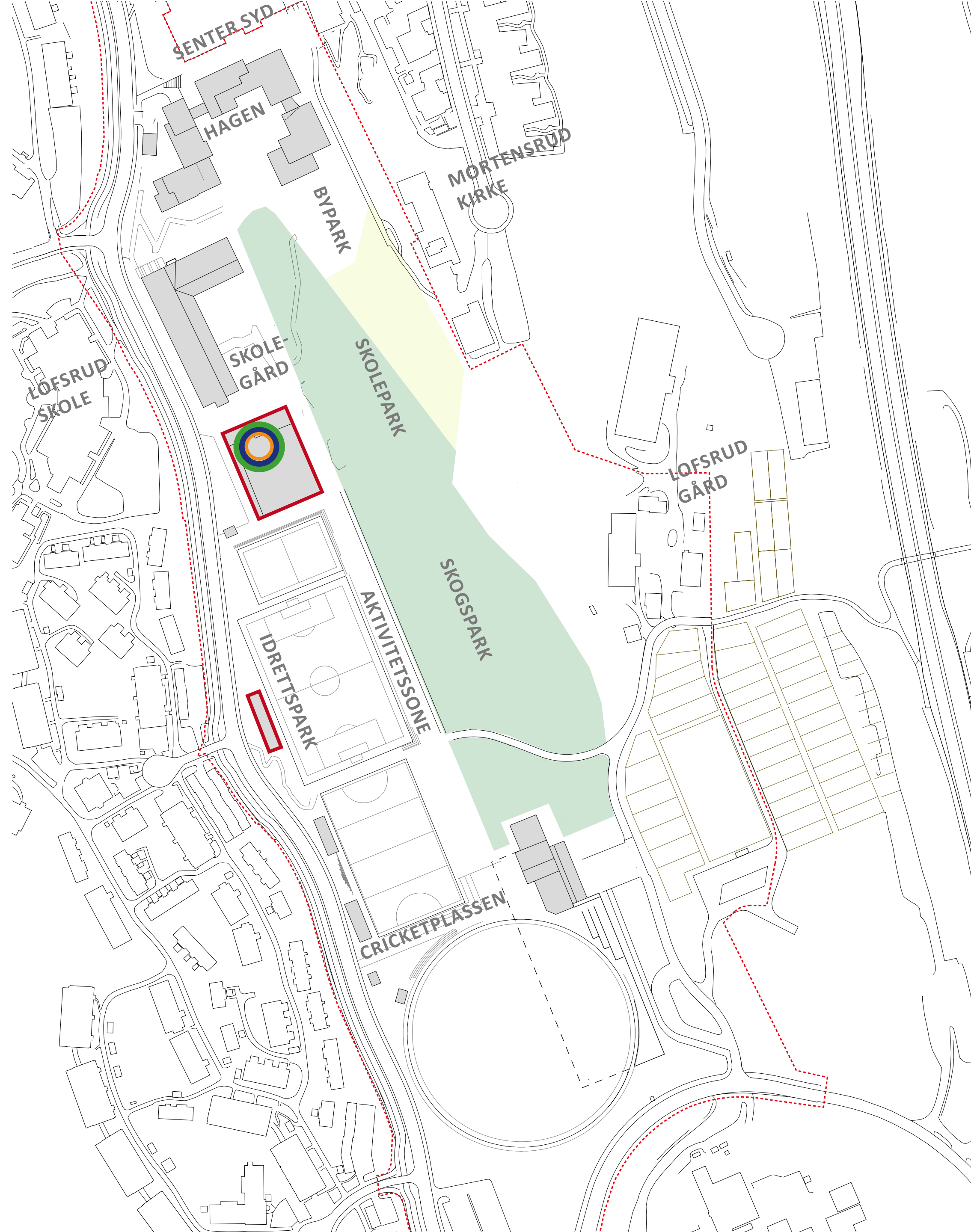
Flerbrukshall

Plasthallen fra 1996 skal endelig erstattes av en flerbrukshall. Hallen skal være gymsal i skoletiden, og arena for idretten på ettermiddags- og kveldstid.

Hallen skal inneholde:

- Håndballbane som kan deles opp i tre kroppsøvingssaler
- Kampsportarealer
- Aktivitetshall for variert bruk og åpen for alle for booking
- Sosiale arealer (100 m2) med kiosk, som skal fungere som "hengeareal", i tillegg til å kunne bookes til for eksempel bursdagsfeiring.
- Klubbhus for KIL, Klemetsrud idrettslag, som erstatning for dagens lokaler i de blå containerne ved kunstgressbanen.
- BUA, nye lokaler som erstatter dagens lokaler i hvite containere ved plasthallen.
- Garderober for utendørsidretten, som erstatning for dagens slitte garderober i underetasjen på aktivitetshuset.

Etter innspill i høringsperioden er ett av to sett av utendørsgarderoberne flyttet til driftsbygget ved fotballbanen. Dette gir plass til flere kontorer i flerbrukshallen, samt større BUA.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

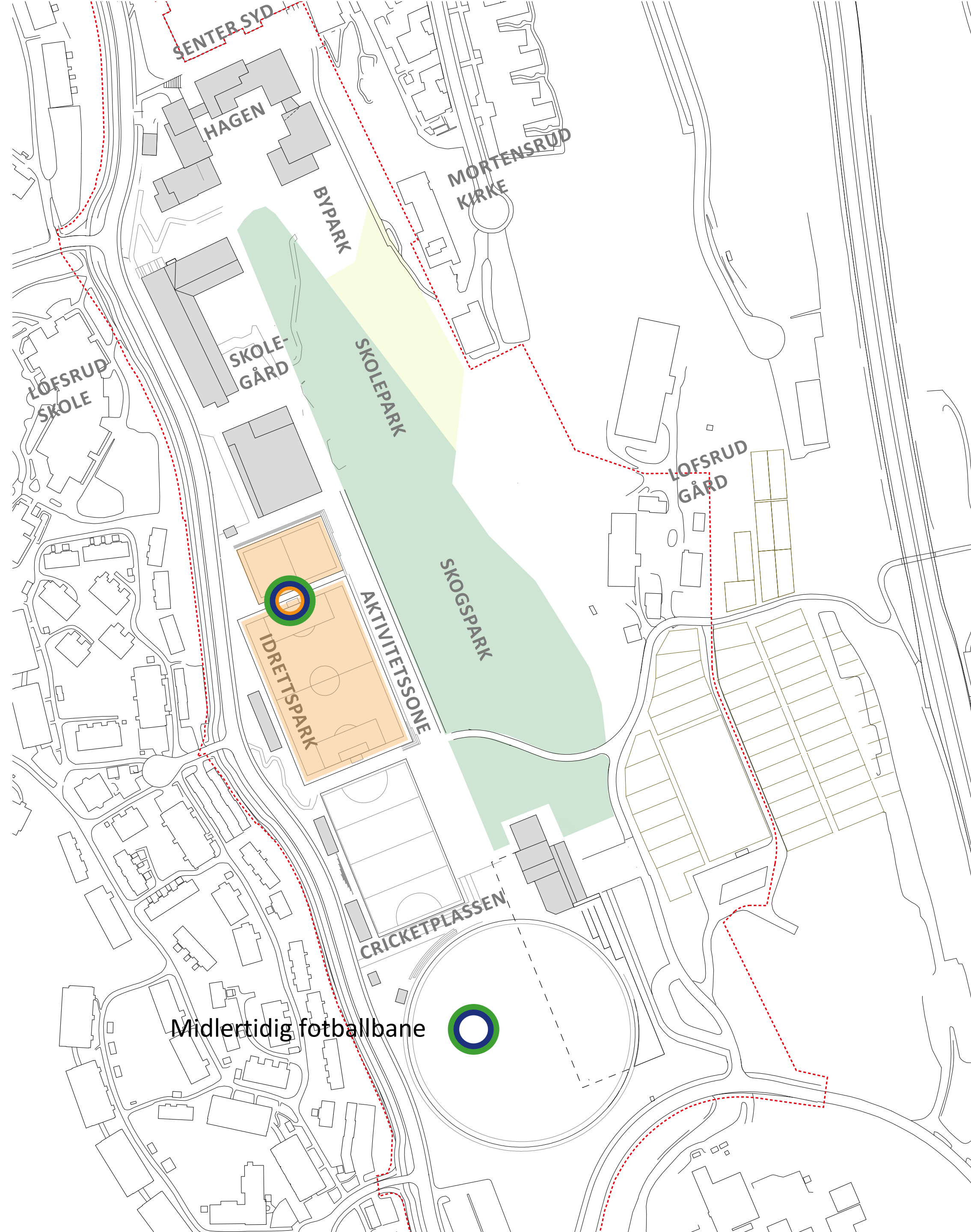
Fotball

Det skal kunne spilles fotball gjennom hele byggeperioden. I anleggsfasen flyttes kunstgressbanen (11er) midlertidig lenger sør, der hvor cricketbanen kommer senere. Ny 7er og 11er bane skal ha kunstgress med undervarme.

Ny 7er-bane legges nærmest barneskolen, med kort avstand i friminutt og før og etter skoletid.

Ny 11er-bane legges sør for 7er, med nesten samme plassering som i dag.

Se plan over midlertidig situasjon: [klikk her](#)



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

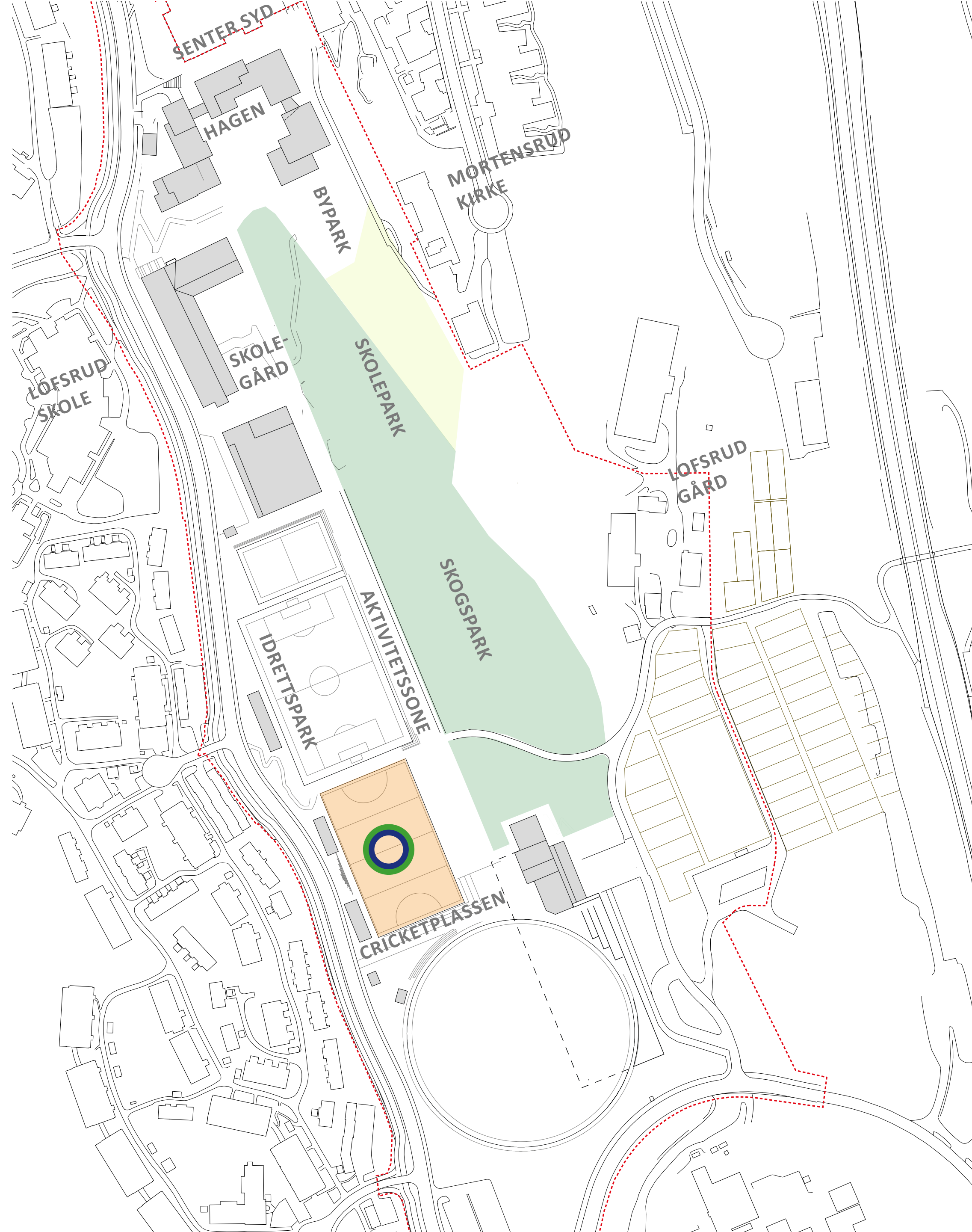
Mortensrudprosjektet

Landhockey

Landhockeybanen på Mortensrud skal endelig bli ny. (Dagens bane er veldig slitt.) Ny bane plasseres i idrettsparken sammen med de andre banene. Bygging av banen er noe av det første som skjer i området, slik at det kan spilles landhockey gjennom hele byggeperioden.

Bygging av banen er godt i gang og skal etter planen være ferdig vår/sommer 2024.

Se plan over midlertidig situasjon: [klikk her](#)



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Cricketbane

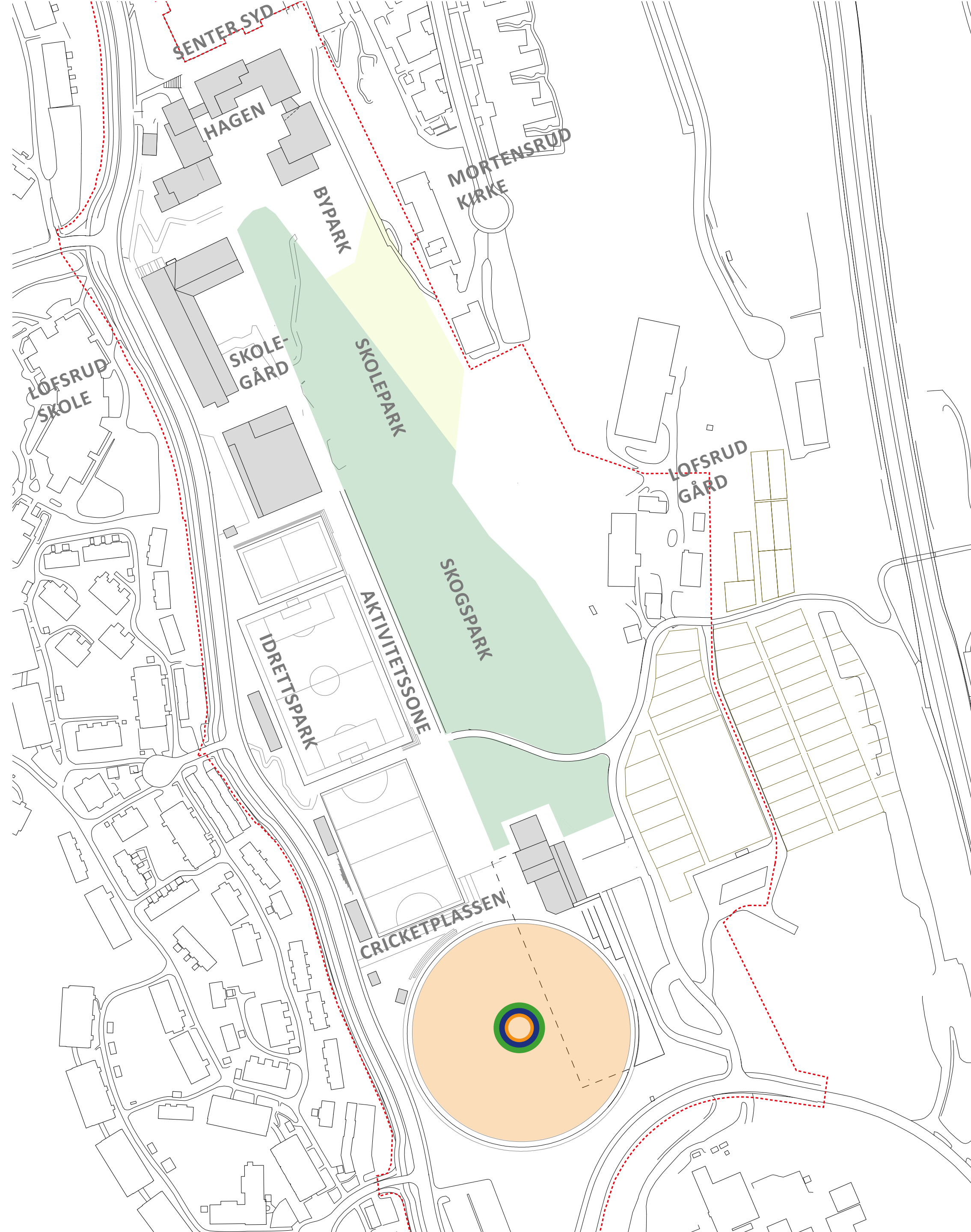
Sør i området, der idrettsparken er åpen og bredest, planlegges det cricketbane med nasjonale mål. Det er stort behov for cricketbaner i Oslo, hvor det er registrert 36 klubber, men bare 4 baner (der to av dem er treningsbaner på Ekebergsletta).

MASK, Mortensrud og Aker Sportsklubb, har tilbud om crickettrening for både jenter og gutter i alle aldre.

Ved cricketbanen skal det bygges klubbhus og fasiliteter som er nødvendige for å kunne arrangere internasjonale kamper.

Cricketplassen, som ligger ved klubbhuset, er en stor åpen plass som kan ta i mot for eksempel foodtrucks, flyttbare tribuner og evt. flere toaletter.

Cricketbane på Mortensrud har vært under planlegging med avsatte penger siden 2012.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

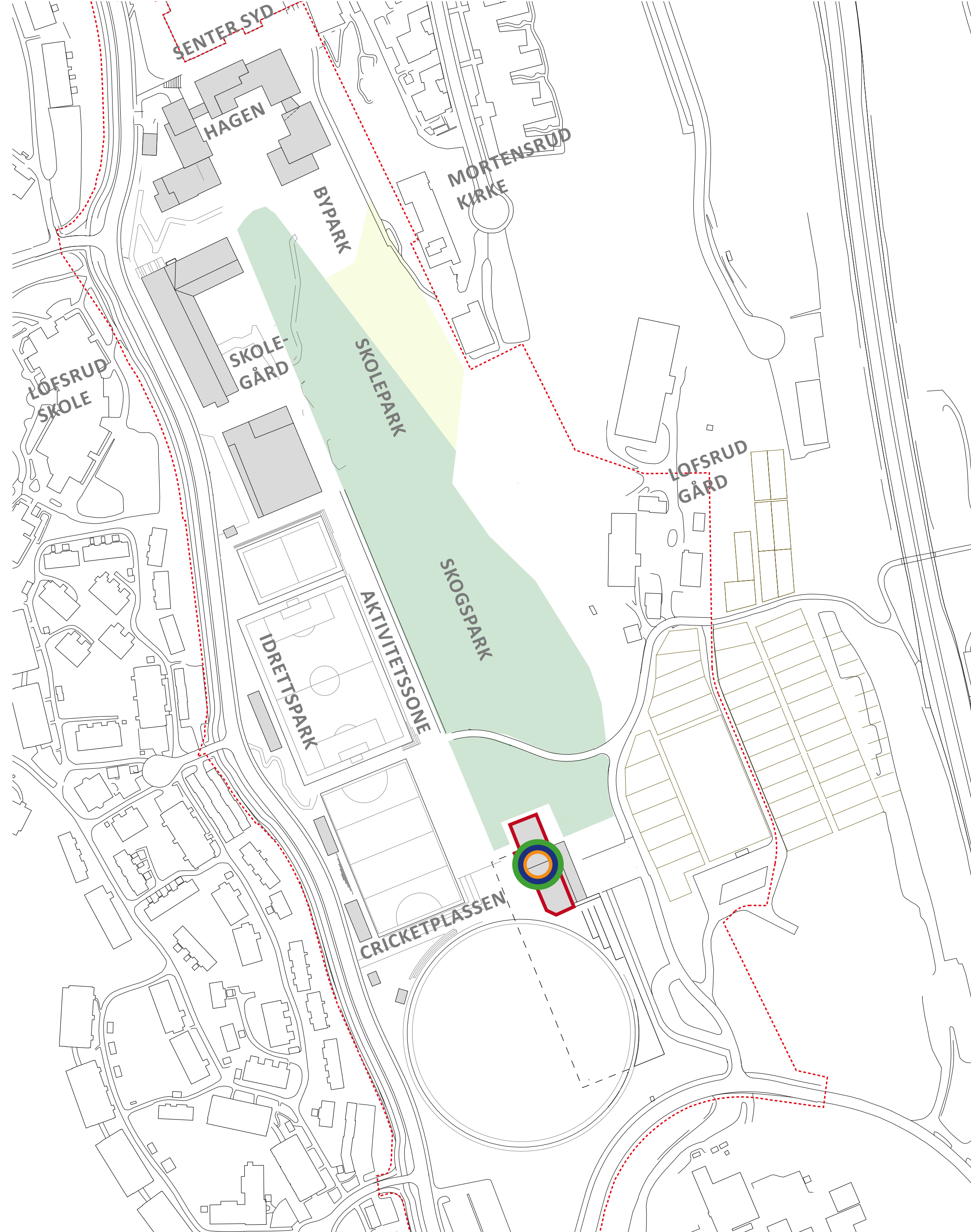
Klubbhus MASK, med kafe

Nært til cricketbanen og landhockeybanen skal det bygges klubbhus til MASK* (Mortensrud og Aker Sportsklubb). I tillegg til blant annet garderober og møterom, skal klubbhuset inneholde kafe, som skal være åpen for alle.

Kafeen skal være godt synlig og ligge med store vinduer mot Cricketplassen.

Kafe og klubbhus planlegges bygd på friidrettshallens tak.

*MASK er en breddeklubb med treningstilbud for blant annet landhockey, cricket, badminton, volleyball, lavterskel fotball og paraidrett.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Cricketplassen

Ved kafeen sør i idrettsparken, legges en større åpen plass, som prosjektet kaller for Cricketplassen. Plassen skal kunne brukes til hverdagslig opphold, til idrettsarrangement, og til større bydelsarrangement, som for eksempel markedsdager med ulike stander og foodtrucks.

Kafeen i klubbhuset skal ha store vinduer og inngang vendt mot Cricketplassen.

Plassen får tilgang på vann- og strømuttak.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

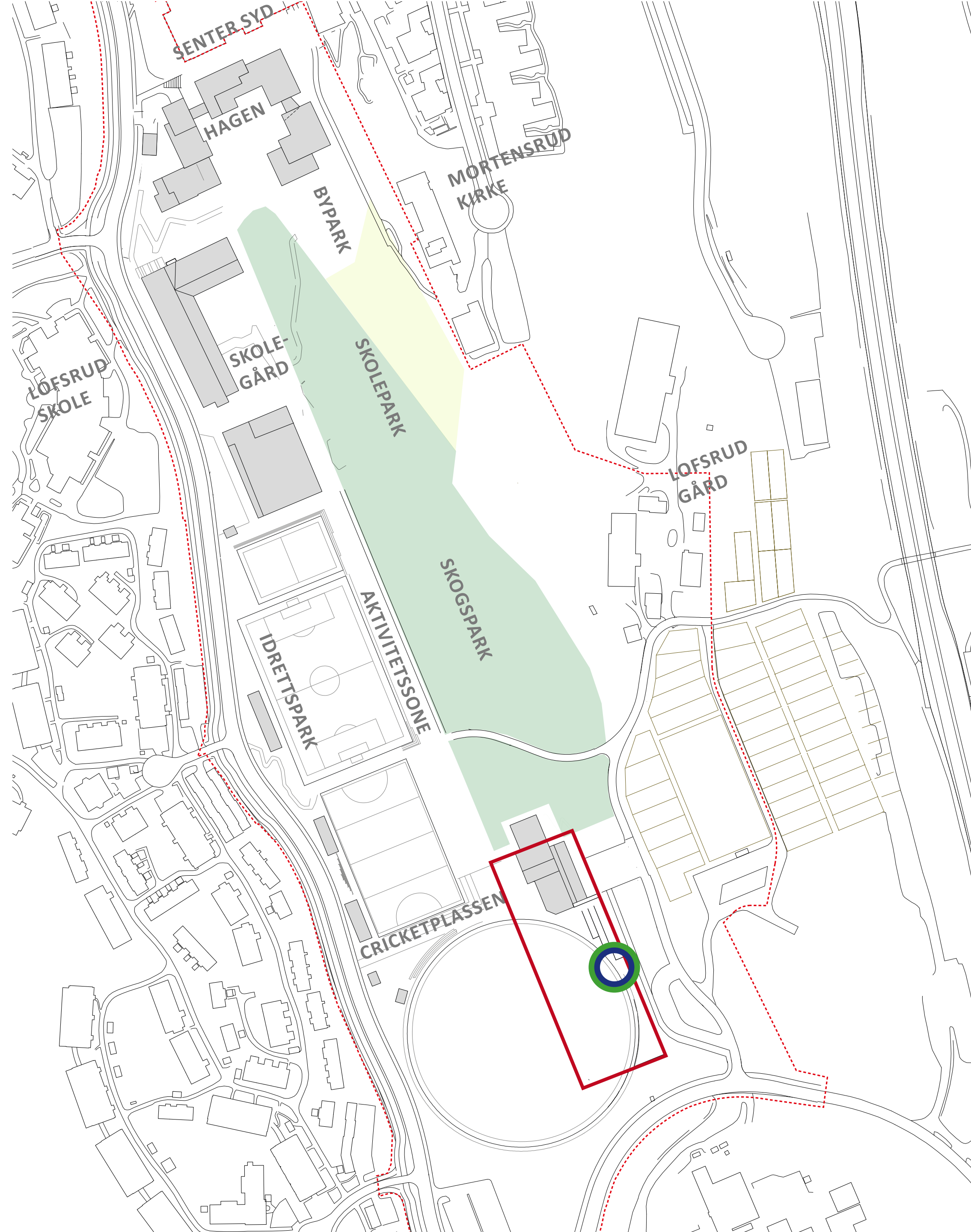
Friidrettshall

Sør i idrettsparken, delvis inn i terrenget under cricketbanen, legges friidrettshallen. Klubbhus til MASK planlegges å bygges på hallens tak. Sammen skal de tilby varierte aktiviteter og skape gode møteplasser og godt miljø sør på området.

Friidrettshallen skal inneholde:

- 200 meter rund løpebane
- 100 meter sprint
- tresteg og lengdehopp
- høydehopp
- stavsprang
- kulestøt
- spydkast
- areal for kast av diskos og slegge

Friidrettshallen skal være et regionalt tilbud.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Aktivitetssone

Mortensrud skal få et variert tilbud av aktiviteter og møteplasser. Mellom banene og skogen skal det komme en aktivitetssone med områder for lek, idrett, egentrening og opphold. Aktivitetssonen skal bli et attraktivt sted for alle aldre.

Valg av aktiviteter og plassering av disse, er gjort med god hjelp av innspill fra beboere på Mortensrud gjennom medvirkningsprosesser.

Eksempel på innhold:

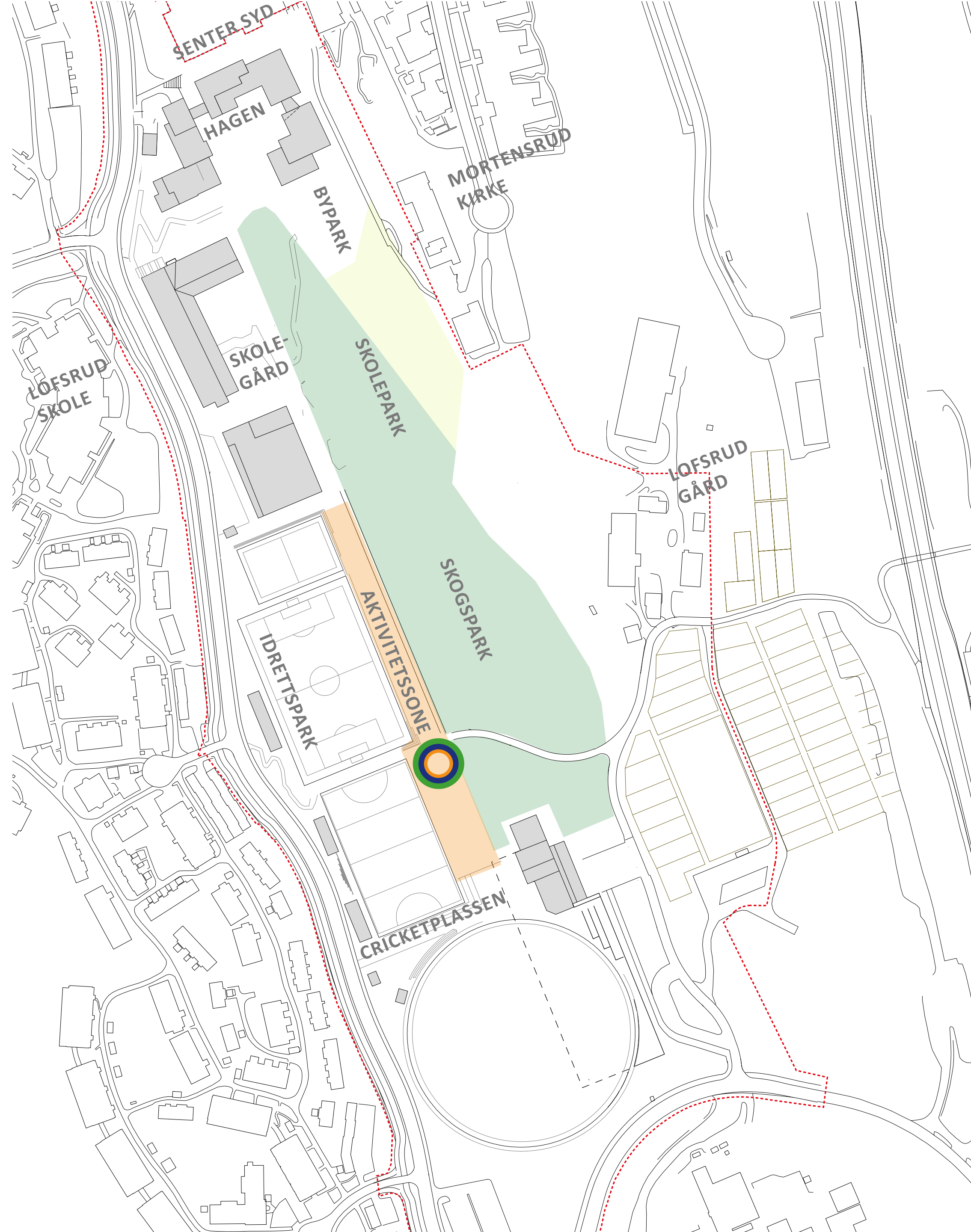
- Lekeplass
- Basketballbane
- Sjakkbord
- Tribune med buldrevegg
- Parkour
- Skatepark
- Ballbinge
- Løpebane 60 meter
- Bordtennis
- Ulike sitteplasser og oppholdssoner
- Områder for fri lek
- Fellesgrill

Skatepark og ballbinge ligger langs landhockeybanen, og bygges nå samtidig med banen. Bygging skal etter planen være ferdig sensommer 2024.



Oslo

Se plan over midlertidig situasjon: [klikk her](#)



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe
Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Lofsrud gård

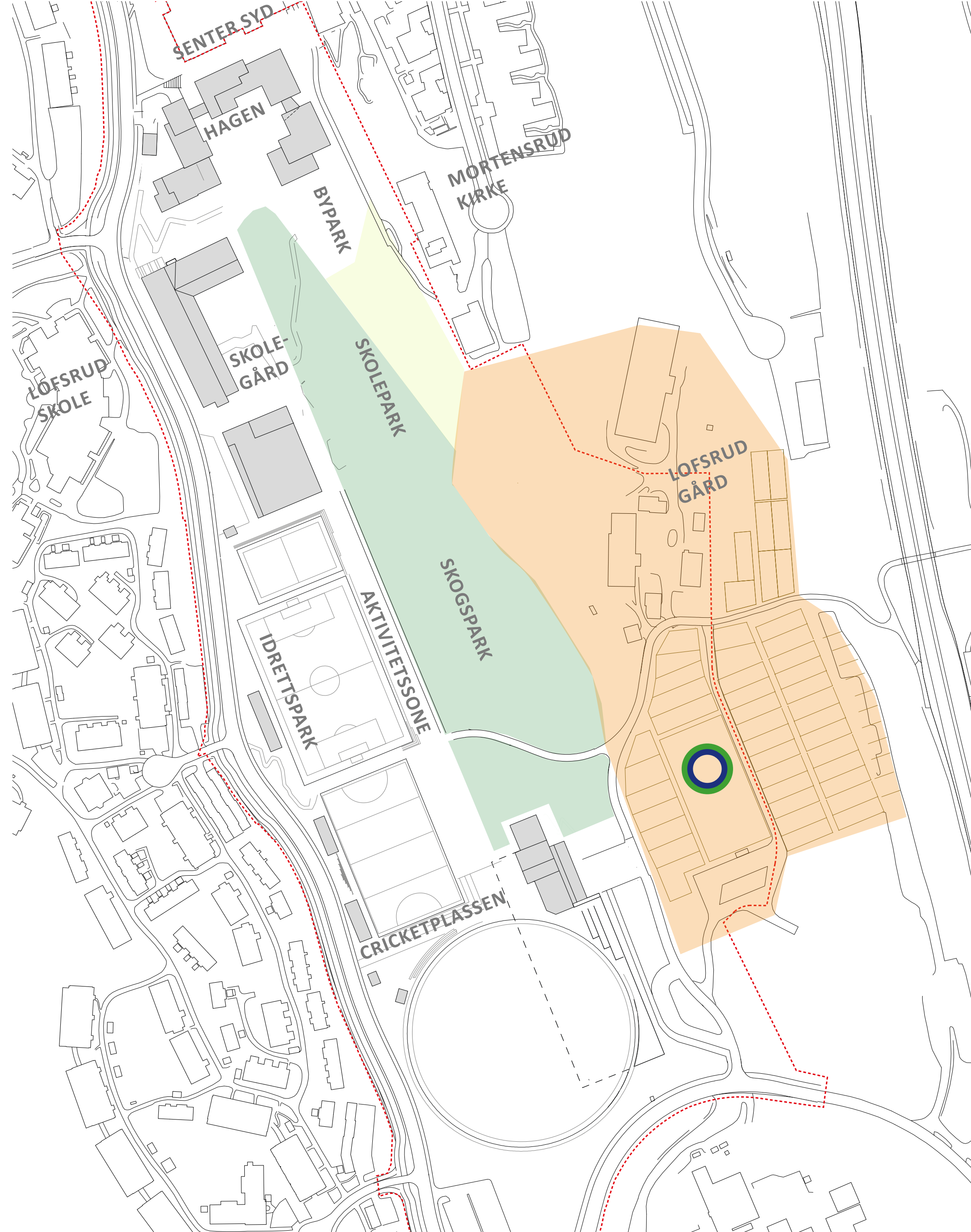
Lofsrud gård skal bevares og rideklubben skal fortsette å være her. Gangveier skal legges innom gården og gjøre den til et mer synlig sted på Mortensrud.

Krattet mellom dagens små fotballbaner og Lofsrud gård vil bli fjernet slik at en både kan bevege seg her og se helt ned til gården fra det nye Generasjonstunet.

Parsellhagene som ligger sør for hestebeitet, skal etter ønske fra brukerne beholde denne plasseringen.

Ny adkomstvei til gården og ny ridebane legges øst for cricketbane og friidrettshall. Ved den nye banen legges også ny parkering for rideklubben. Området for hestebeiter utvides i retning E6.

Ledere og medlemmer av rideklubben hjelper oss med planlegging av gårdsområdet.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Skogspark

Skogsparken skal bli et hyggelig sted. Skogen skal fortsette å være skog. De største trærne, særlig furu, skal bevares. Kratt skal fjernes for å gi god oversikt både inn og ut av parken.

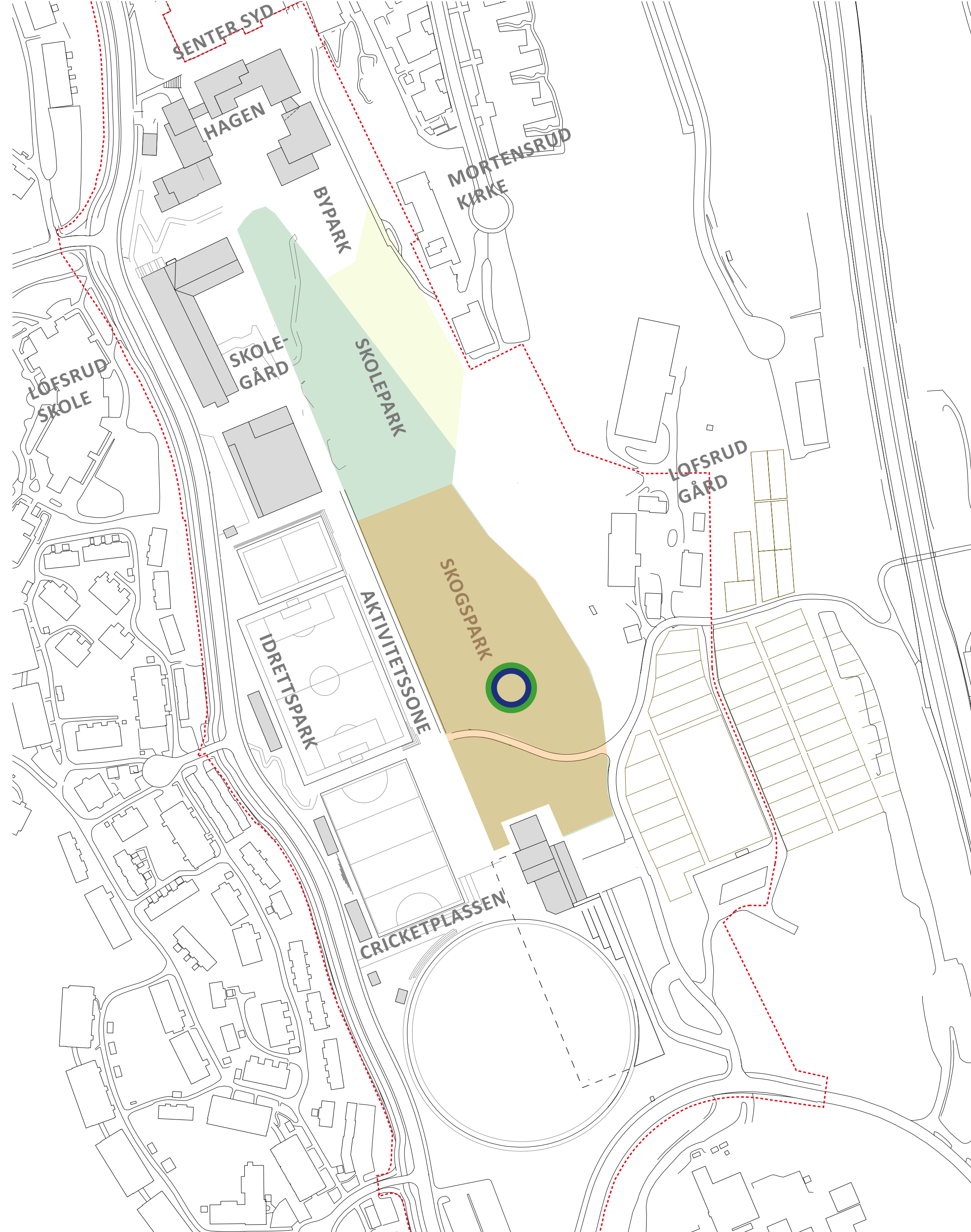
For at skogen skal bli et hyggelig sted som folk vil bruke, skal den få gangveier, skilta ridestier og aktiviteter som for eksempel:

- sone for opphold og felles grill
- platting for yoga og dans
- sandvolleyballbane
- sandhåndballbane
- sykkelsti i terreng
- tuftepark
- 1-3 feltrittshindere* langs skilta ridesti

Valg av aktiviteter og plassering av disse, er gjort med god hjelp av beboere på Mortensrud gjennom medvirkningsprosesser.

Gangveier skal belyses.

* Feltrittshinder = kan for eksempel være en stor stokk som hestene kan hoppe over. Hinderet kan brukes av alle når det ikke er hester på tur.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen 

Byparken 

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre 

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Trafikk - gå, sykle, kjøre

Med flere tilbud og aktiviteter skal også fremkommeligheten i området oppgraderes. Området i seg selv skal være bilfritt. Lofsrudveien skal utvides og få sammenhengende fortau og sykkelfelt.

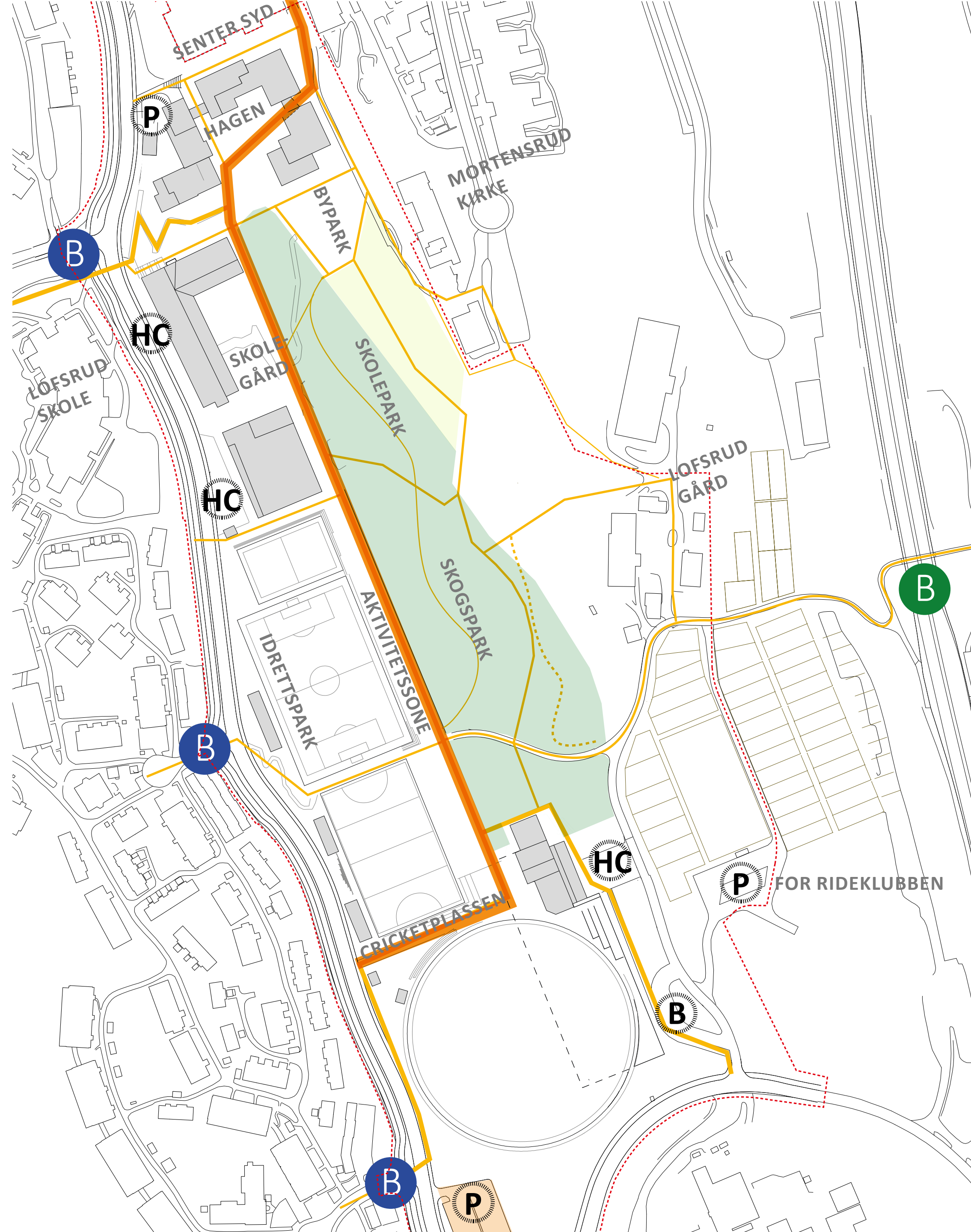
Parkering for skole og sykehjem er i kjeller under Generasjonstunet.

Parkering for Idrettsparken er i sør, der det er parkeringsplass i dag.

Både sykkelparkeringsplasser og ekstra parkeringsplasser for personer med funksjonsnedsettelse, skal plasseres ved innganger.

Ved flerbrukshallen er det mulighet for stopp for buss for skoleturer. Ved friidrettshallen skal det være parkeringsplass for buss, da dette er et regionalt anlegg.

Mortensrud ligger på enden av T-banelinja, relativt langt fra sentrum. Det er derfor gjort en vurdering av reelt behov for parkering, basert på tilsvarende anlegg i Oslo. Dette gir flere parkeringsplasser enn parkeringsnormen for Oslo tilsier.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen

Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Midlertidig situasjon

Dagens tilbud i området som fritidsklubb, fotballbane (11er), landhockeybane og klubbhus KIL, med garderober for utendørsidrett, skal være åpent og tilgjengelig hele byggeperioden. Alt dette bygges derfor midlertidig før bygging av resten kan starte.

Når de store bygningene nord på området skal bygges er det mest praktisk at riggområde = område der maskiner og utstyr står mens det bygges, plasseres der hvor kunstgressbanen ligger i dag.

De midlertidige banene og byggene legges sør for riggplassen slik at en slipper anleggskjøring gjennom aktivitetsområdet.

Landhockeybanen bygges på riktig sted, så denne blir ikke midlertidig, men bygget for å bli. Det samme gjelder aktivitetssonen langs landhockeybanen, som inneholder ballbinge og skatepark. Dette blir også bygget for å bli, og skal bidra til at Mortensrud får en ny aktivitet tidlig i byggeperioden, og at flere vil oppholde seg i det midlertidige/nye området.

Klubbhus for KIL og fritidsklubb plasseres i enkle bygg mellom banene.

Kunstgressbanen (11er) legges der hvor
cricketbanen skal ligge senere.



Dette er under bygging
og skal stå ferdig
sensommer 2024.



OVERSIKTSSIDE INNHOLD

Generasjonstunet, inkl kafe

Sykehjem og omsorg +

Bibliotek

Fritidsklubben

Frivillighetssentral

Hagen Byparken

Mortensrud skole

Skolegård/Skolepark 

Kulturskole med kultursal

Flerbrukshall

Fotball

Landhockey

Cricketbane

Klubbhus MASK, inkl kafe

Cricketplassen 

Friidrettshall

Aktivitetssone

Lofsrud gård

Skogspark

Gå, sykle, kjøre

OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER

Mortensrudprosjektet

Skolegården, sett fra nord

KLIKK **HER** FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD



Skoleparken, sett fra sør

KLIKK **HER** FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD



Oslo

KLIKK **HER** FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER
Mortensrudprosjektet

Skolen, sett fra Lofsrudveien

[KLIKK HER FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD](#)



Hagen, sett fra passasjen

[KLIKK HER FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD](#)



Fra Lofsrudveien, sett mot kirka

[KLIKK HER FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD](#)



Mortensrudfestivalen, sett fra omsorg+ balkong

[KLIKK HER FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD](#)



Oslo

[KLIKK HER FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE ILLUSTRASJONER](#)
Mortensrudprosjektet



Idrettsparken, oversikt sett fra nord

KLIKK **HER** FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD



Aktivitetssonen, sett fra sør

KLIKK **HER** FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD





Friidrettshallen, sett fra adkomstveien til Lofsrud Gård

KLIKK **HER** FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD



Oversikt over området, sett fra sør

KLIKK **HER** FOR Å KOMME TIL
OVERSIKTSSIDE INNHOLD

