



Detaljregulering Refstadveien

Informasjons- og dialogmøte

Bymiljøetaten og Multiconsult, 13. mars 2024



Oslo

Agenda

1

Informasjon om prosjektet

18.00 – 18.35

2

Spørsmålsrunde

18.35 – 18.50

3

Medvirkningsstasjoner

18.50 – 19.30

Still spørsmål underveis

slido.com
#4148 969

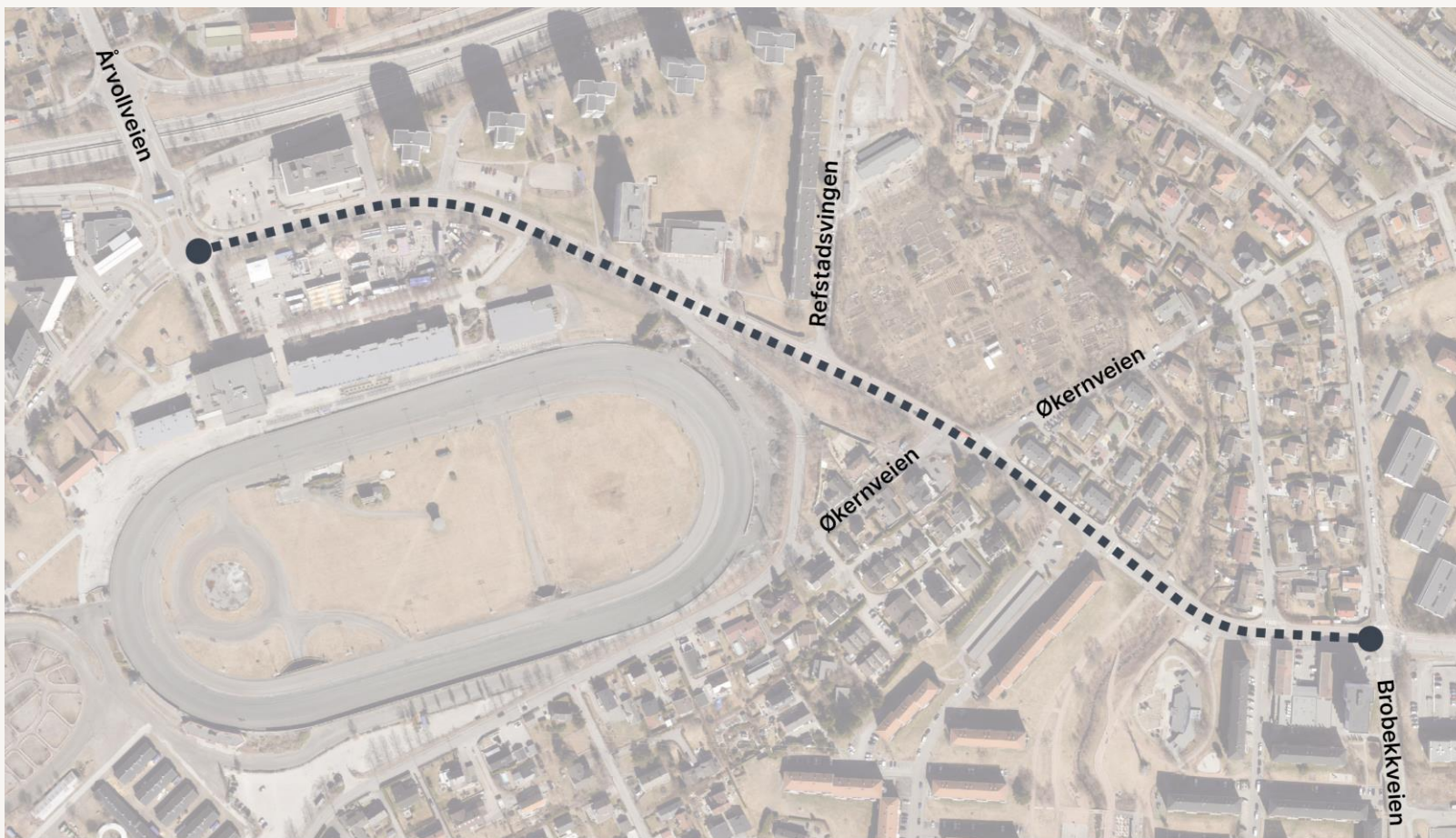


Informasjon om prosjektet



Refstadveien

fra Årvollveien til Brobekkveien



- ▶ Trafikksikre løsninger for gående og syklende
- ▶ Ivareta det grønne preget på gaten
- ▶ Gode løsninger for kollektiv
- ▶ Bygate – bymessig utforming

Mål om bygate

Hva er bymessig utforming?



Bevegelse i by:
Sammenhenger og
forbindelser



Byrom og
kantsoner



Flerfunksjonalitet



Lokalt særpreg,
bynatur og
kulturminner

Mål

- Utgangspunkt i gatenormalen
- Brede fortau på hver side
- Sammenhengende, opphøyd sykkelfelt i begge retninger
- Gode overganger og krysningspunkter
- Oppgraderte holdeplasser for buss
- Universell utforming
- Utbygging som ikke er til hinder for trikk i fremtiden



Bevegelse i by
Sammenhenger og forbindelser

Mål

- Sikre god sammenheng med planlagt bebyggelse
- Gode møbleringssoner
- Oppholdskvaliteter
– et godt sted å ferdes



Byrom og kantsoner



Flerfunksjonalitet

Mål

- ▶ Videreføre gatens grønne preg
 - Trær og vegetasjon
 - Åpne løsninger for håndtering av overvann
 - Bjerkedalen park
 - Hovinbekken
 - Brobekk skolehage



Lokalt særpreg
Bynatur og kulturminner

Overordnede føringer

Strategisk plan for Hovinbyen



Veiledende plan for offentlige rom (**VPOR**) Bjerke



VPOR Bjerke

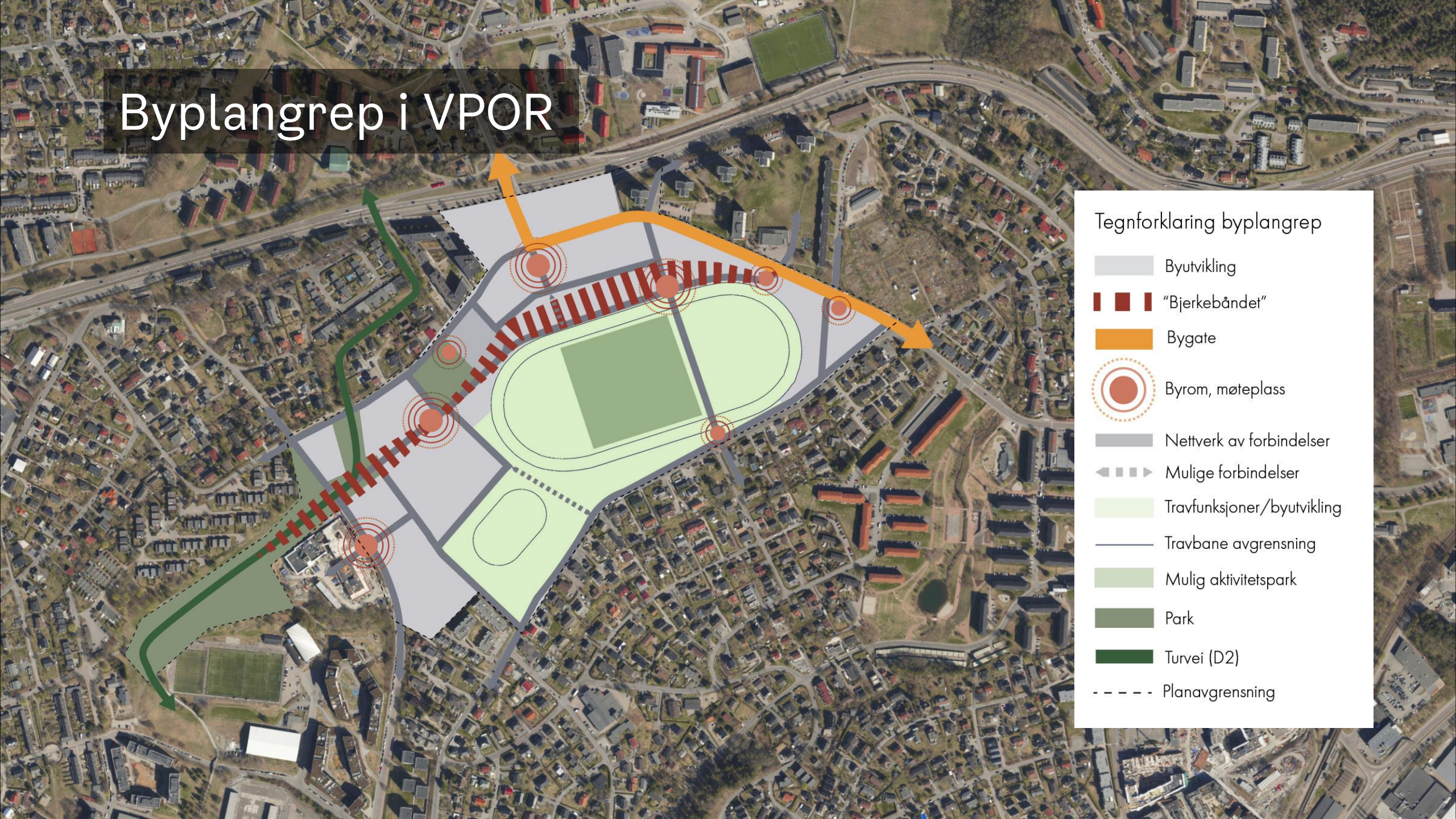
An aerial photograph of a suburban area in Bjerke, Oslo. A red outline highlights a specific development site. The site is irregularly shaped and contains a large, oval-shaped track, possibly for horse racing or a similar sport, surrounded by some buildings and parking areas. The surrounding area is densely populated with residential houses and streets.

- Vedtatt desember 2021
- Boligutvikling og urbanisering
- Åpne opp området ved Travbanen for allmennheten
- Ny gatestruktur tilrettelagt for gående og syklende

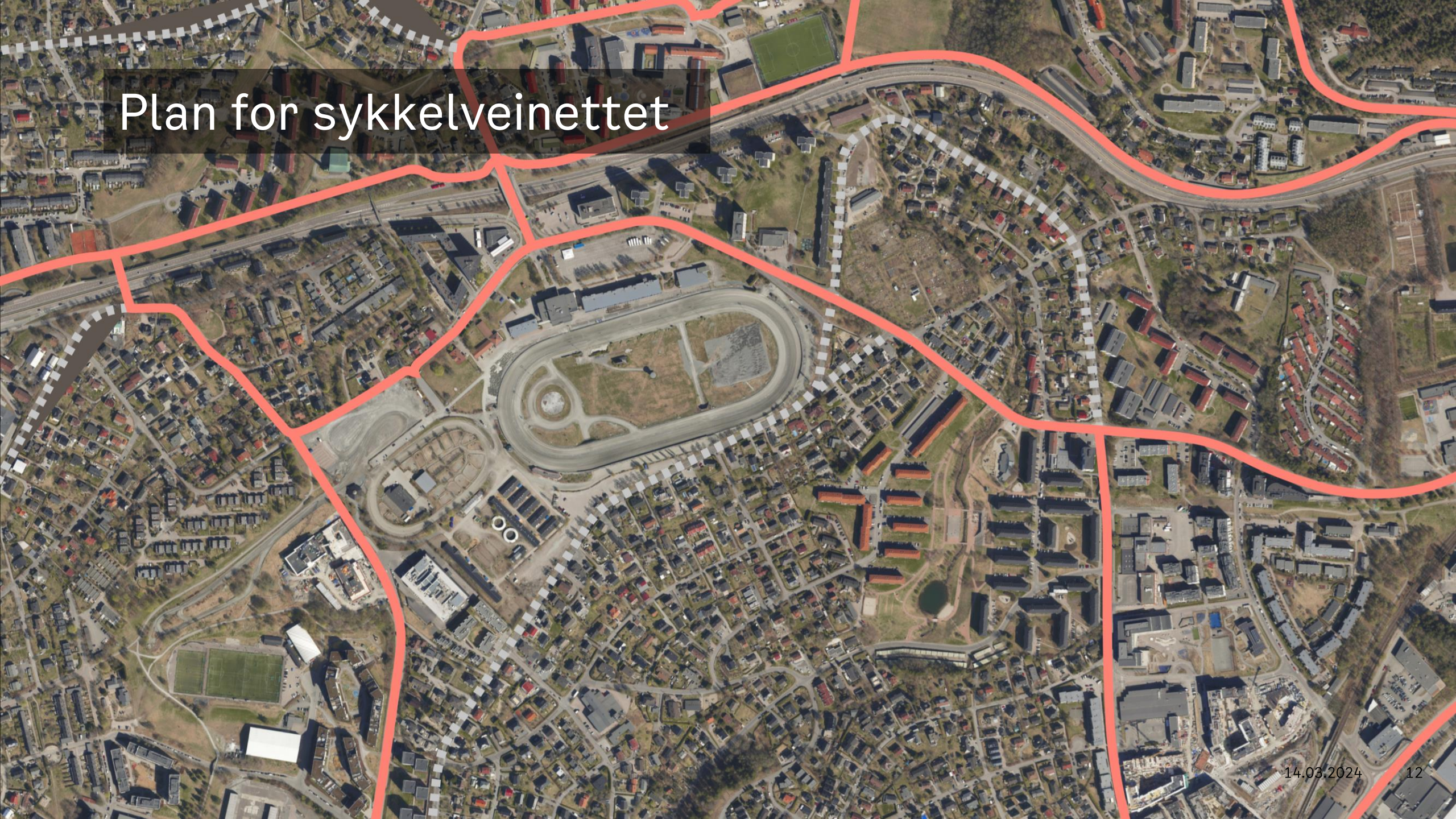
Byplangrep i VPOR

Tegnforklaring byplangrep

- Byutvikling
- "Bjerkebandet"
- Bygate
- Byrom, møteplass
- Nettverk av forbindelser
- Mulige forbindelser
- Travfunksjoner/byutvikling
- Travbane avgrensning
- Mulig aktivitetspark
- Park
- Turvei (D2)
- Planavgrensning



Plan for sykkelveinettet



Planlagt utvikling i området

Refstadveien 60-77

Refstadveien 102

Torgbyen

Parkbyen

Brobekkveien 31

Planlagt utvikling i området

Torgbyen



Refstadveien 60-74



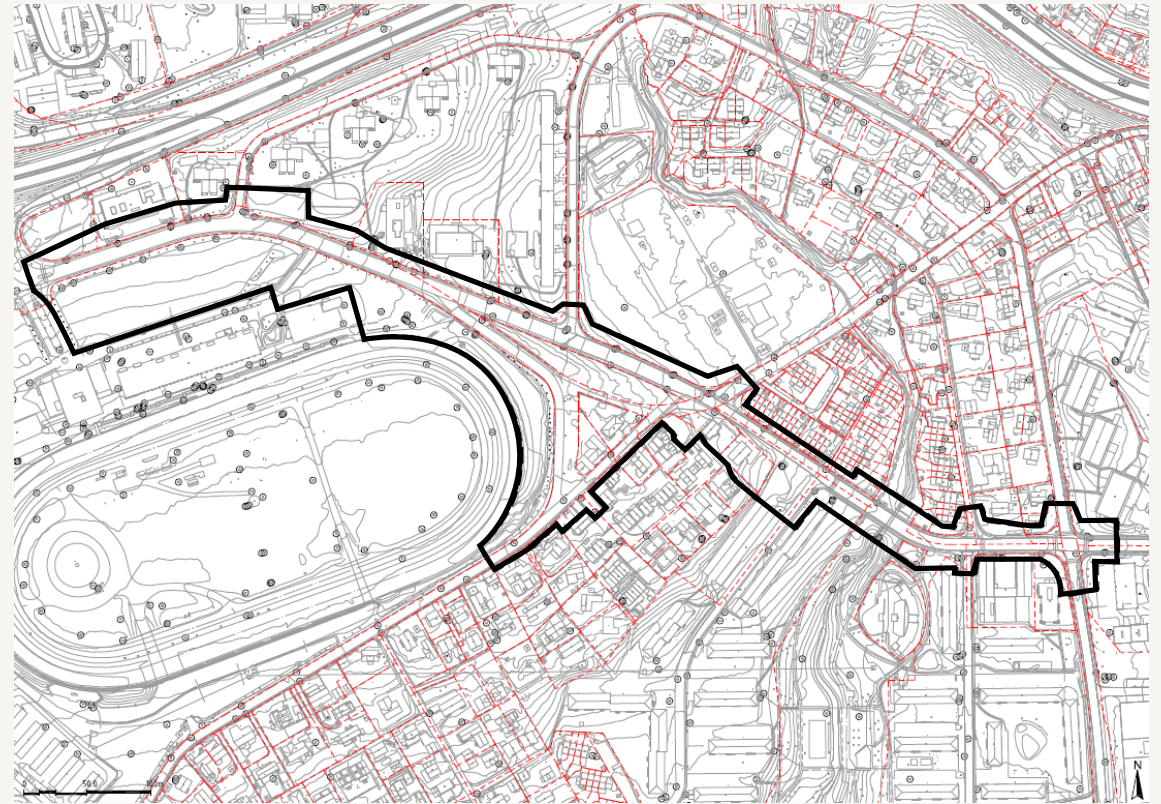
Refstadveien 102



Prosjektet skal sikre at Refstadveien blir en trygg og attraktiv forbindelse som imøtekommer fremtidig utvikling av byutviklingsområdet Bjerke

Planavgrensning

- ▶ Planavgrensning ved varsel om oppstart skal ta høyde for:
 - ▶ Areal for selve det fysiske som er tenkt etablert (sykkelvei, fortau, bussholdeplasser, trær m.m.)
 - ▶ Stort område for å sikre fleksibilitet og plass til rigg- og anleggsområde
 - ▶ Tar høyde for vurdering av ulike alternativer for kryssløsning i Refstadveien x Økernveien
- ▶ Vil bli mindre etter nærmere vurderinger av faktisk behov





Refstadveien 60-77

Torgbyen

Refstadveien 102

Nytt kryss
Økernveien x Refstadveien

Brobekk skolehage

Smalt parti

Turvei

Brobekkveien 31

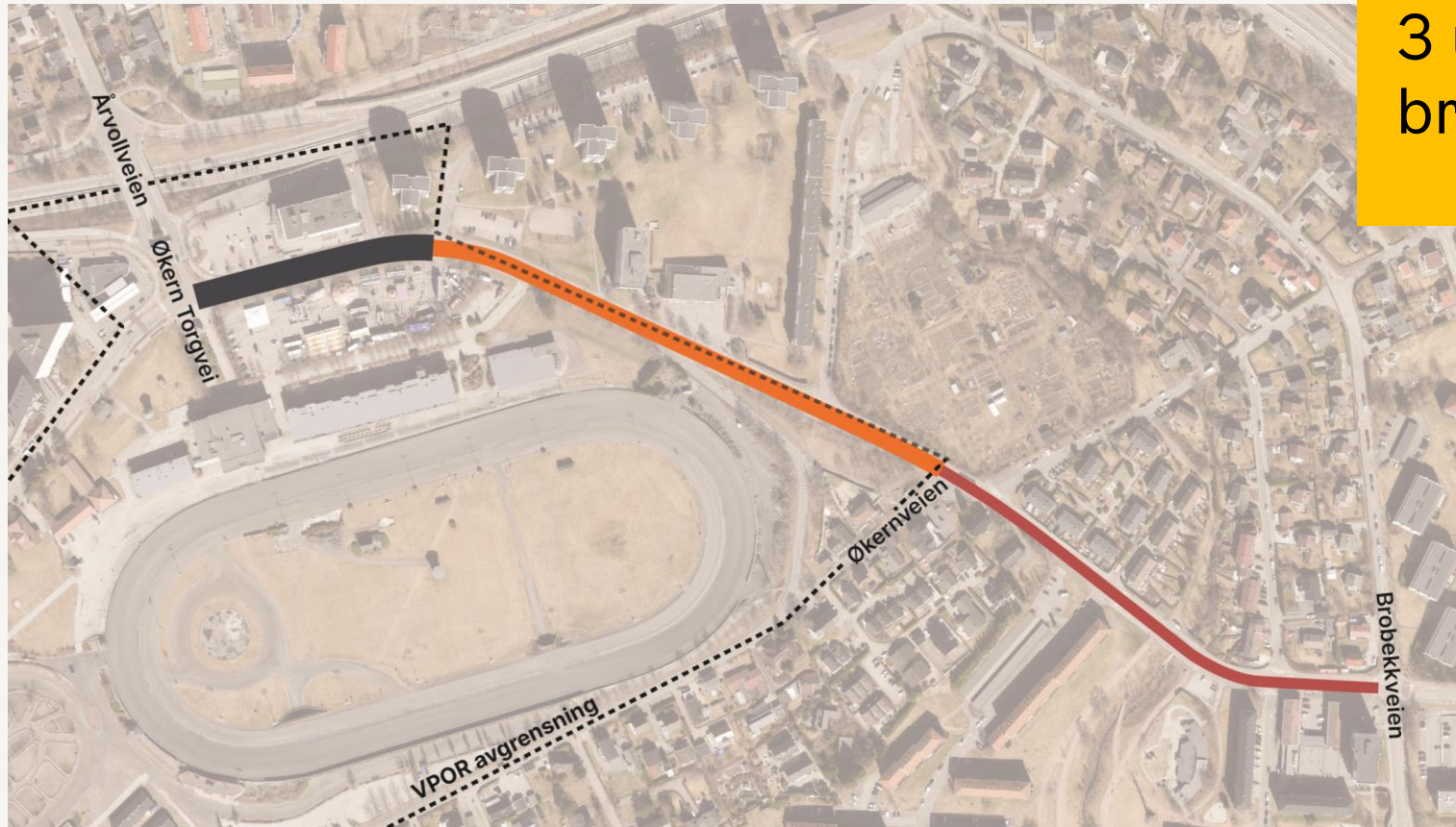
Brobekkveien

Bjerkedalen park



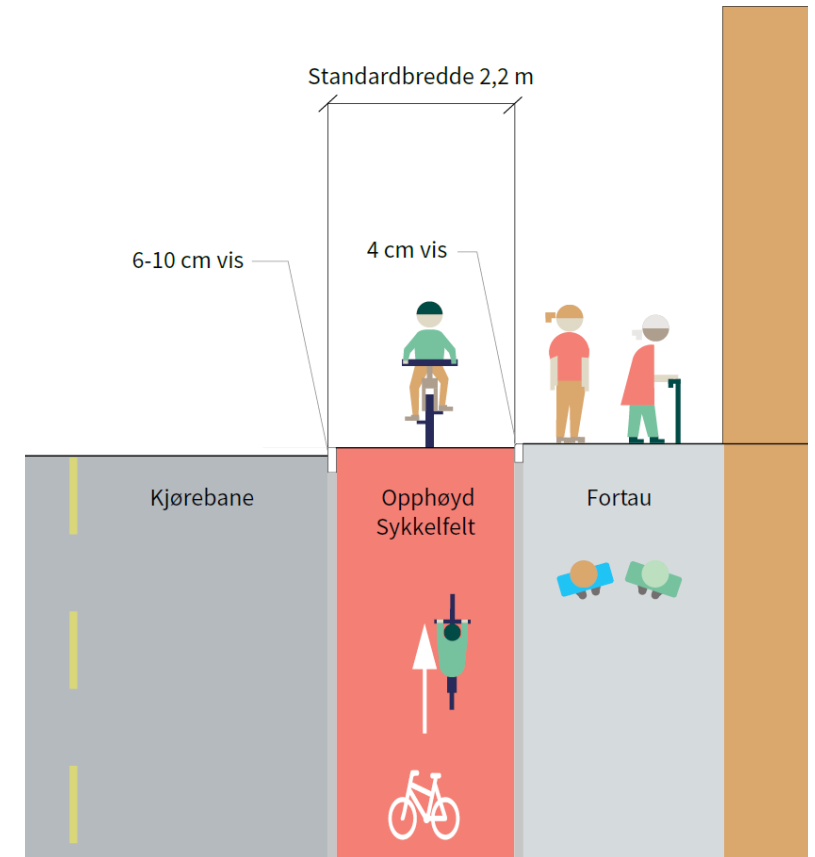
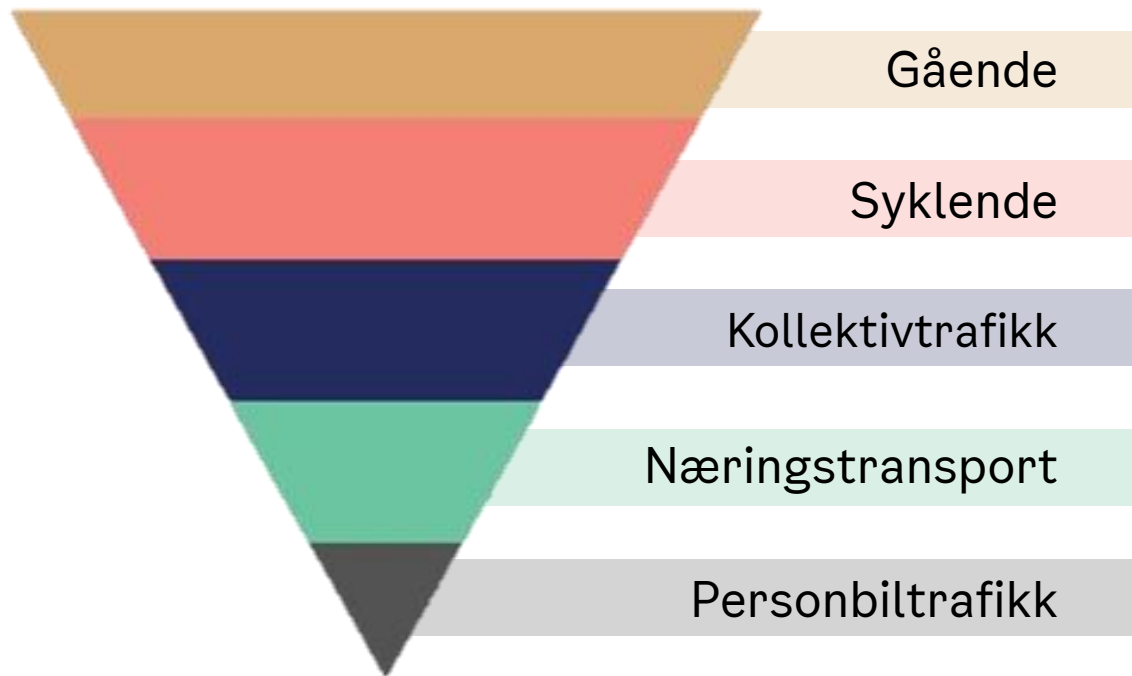
Oslo

Prinsippsnitt for ulike deler av strekningen



3 ulike prinsipper for
bredder

Gatenormal – prinsipper for løsninger

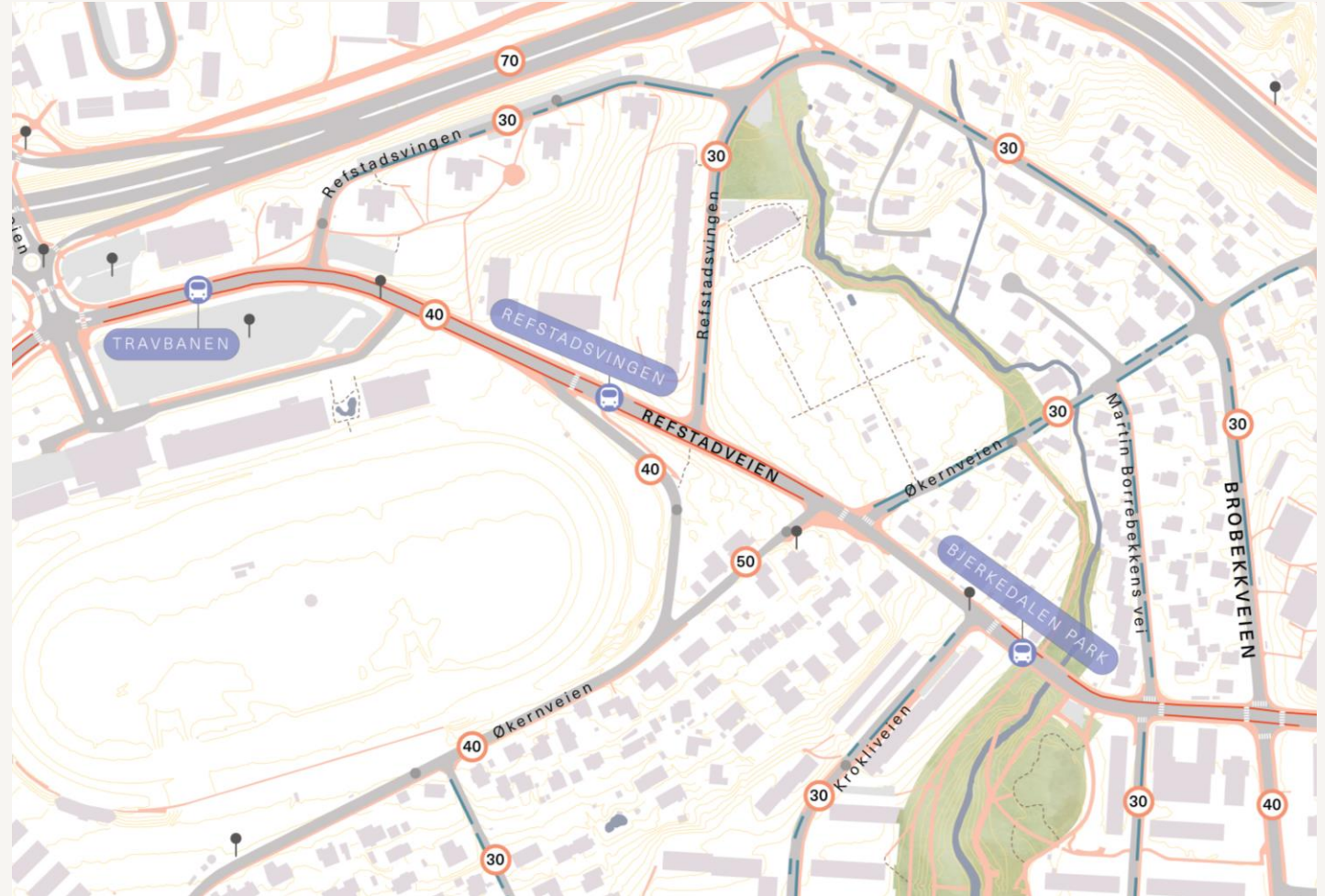


Foreløpige løsninger i tidlig fase - innledende vurderinger



Bussholdeplasser

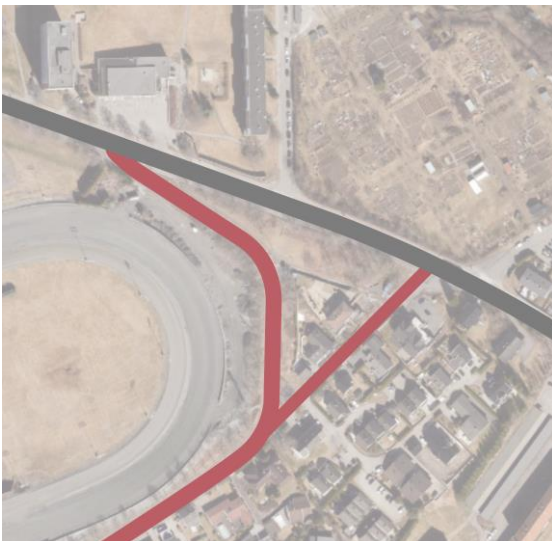
- Fra 3 til 2 holdeplasser på strekningen (fjerne Refstadsvingen)
- Oppgradert standard
- Sykkelfelt og fortau bak bussholdeplass



Krysset Økernveien x Refstadveien

Alternativsvurderinger for kun ett krysningspunkt

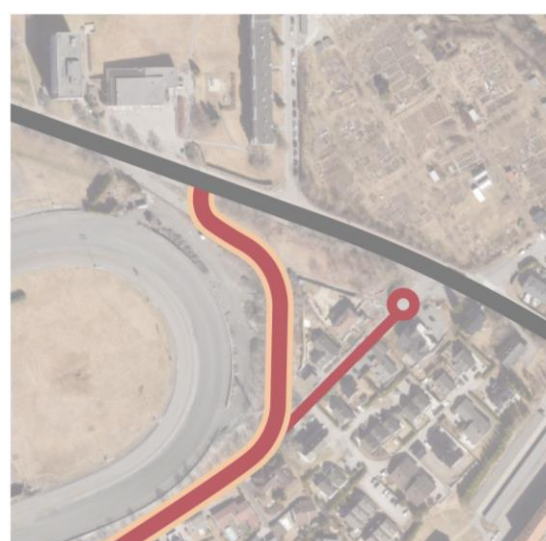
Dagens situasjon



Prinsipp iht. VPOR



Vestlig trase



Østlig trase





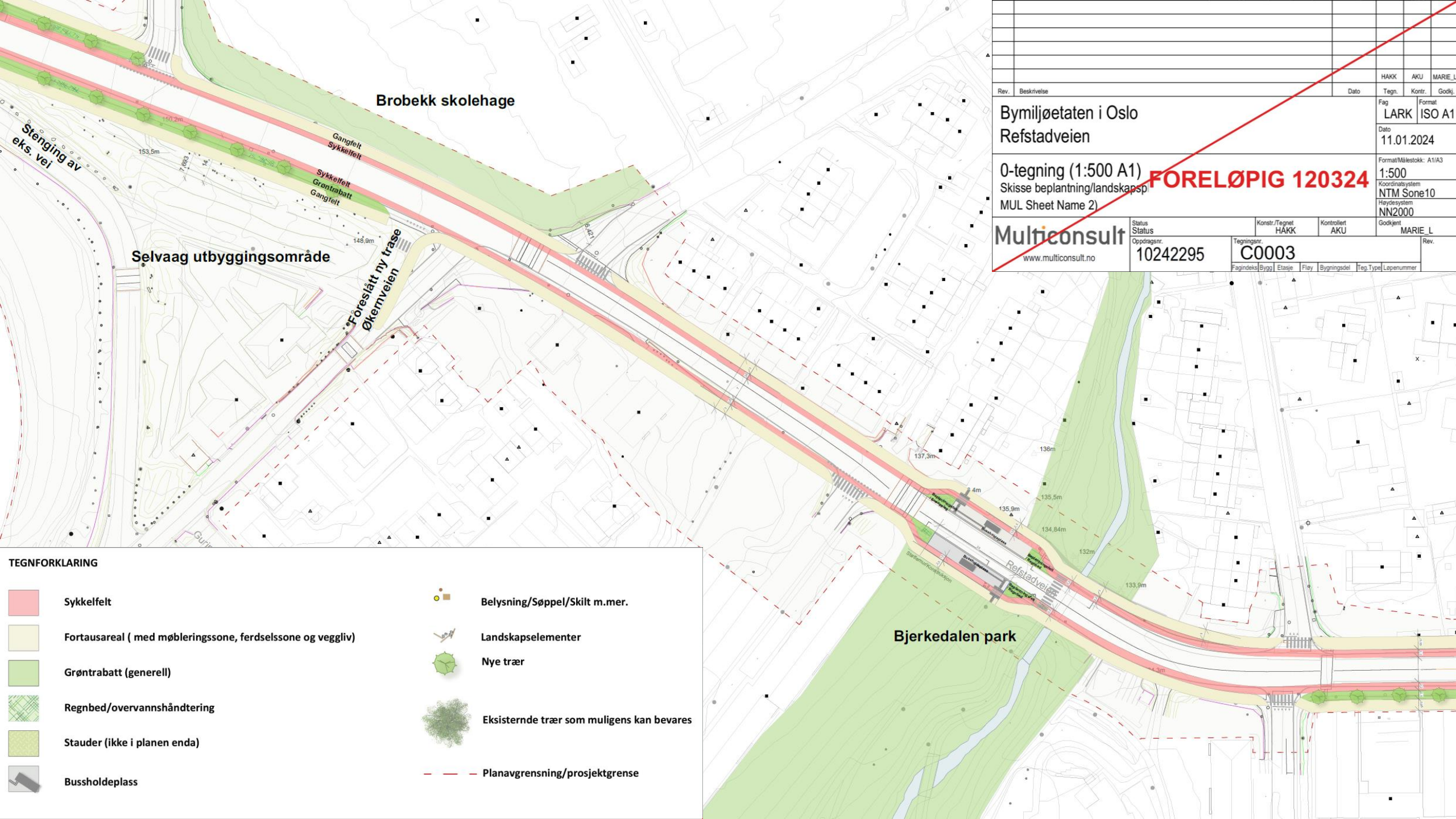
TEGNFORKLARING

- Sykkelfelt
- Fortausareal (med møbleringssone, ferdsselsone og veggliiv)
- Grøntrabatt (generell)
- Regnbett/overvannshåndtering
- Stauder (ikke i planen enda)
- Bussholdeplass
- Belysning/Søppel/Skilt m.mer.
- Landskapselementer
- Nye trær
- Eksisternde trær som muligens kan bevares
- Planavgrensning/prosjektgrense

Rev.	Beskrivelse	Dato	HAKK	AKU	MARIE L
			Tegn.	Kontr.	Godkj.
Bymiljøetaten i Oslo Refstadveien			Fag LARK	Format ISO A1	
			Dato 11.01.2024		
0-tegning (1:500 A1) Skisse beplantning/landskapsp MUL Sheet Name 2)			Format/Målestokk: A1/A3 1:500	Koordinatsystem NTM Sone10	Høydesystem NN2000
Multiconsult			Status Oppdragsnr. 10242295	Konstr./Tegnet HAKK	Kontrollert AKU
www.multiconsult.no			Tegningsnr. C0003	Godkjent MARIE L	Rev.
			Fagindeks Bygg	Etasje	Fløy
			Bygningsdel	Teg.Type	Lopenummer



Illustrasjon av mulig løsning – Refstadveien som byggate. Utarbeidet av Multiconsult for Bymiljøetaten



Bymiljøetaten i Oslo
Refstadveien

0-tegning (1:500 A1)
Skisse beplantning/landskapsp
MUL Sheet Name 2)

FORELØPIG 120324

Multiconsult
www.multiconsult.no

Status
Oppdragsnr.
10242295

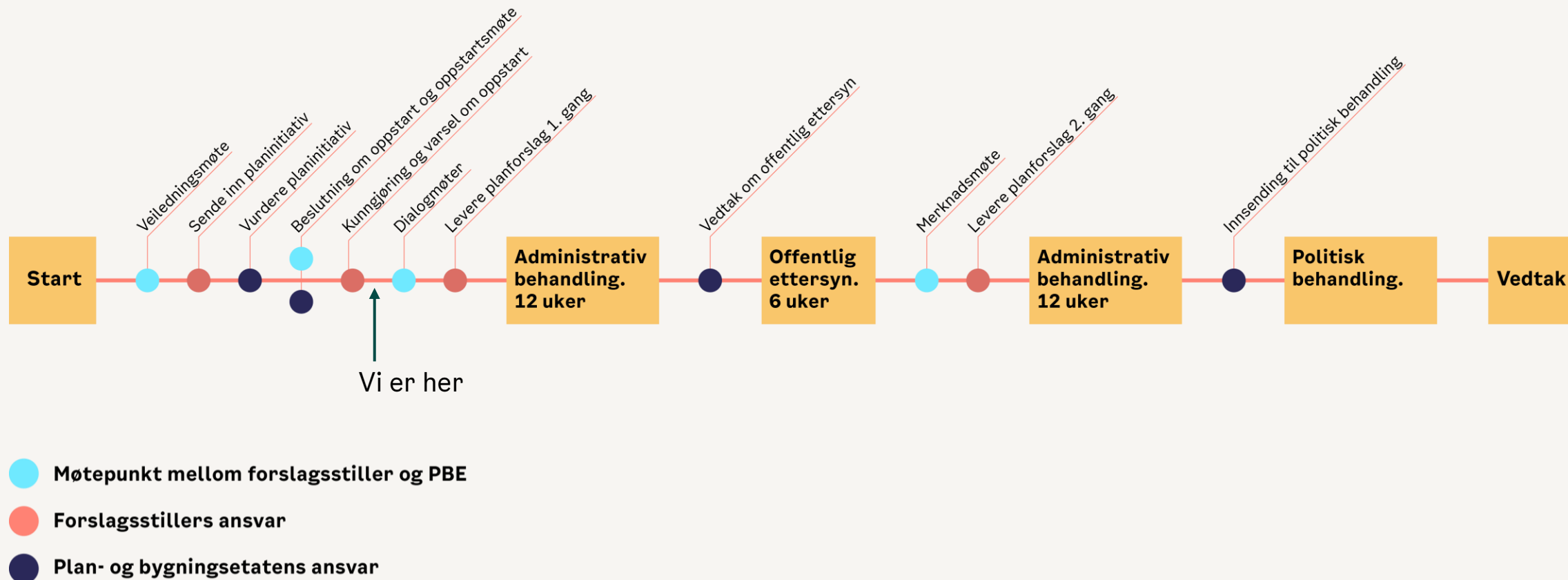
Tegningsnr.
C0003

HAKK	AKU	MARIE L
Tegn.	Kontr.	Godkj.
Fag	Format	
LARK	ISO A1	
Dato		
11.01.2024		
Format/Målestokk: A1/A3		
1:500		
Koordinatsystem		
NTM Sone10		
Haydesystem		
NN2000		
Godkjent		
MARIE L		
Rev.		

TEGNFORKLARING

-  Sykkelfelt
-  Fortausareal (med møbleringssone, ferdselssone og veggliv)
-  Grøntrabatt (generell)
-  Regnbed/overvannshåndtering
-  Stauder (ikke i planen enda)
-  Bussholdeplass
-  Belysning/Søppel/Skilt m.mer.
-  Landskapselementer
-  Nye trær
-  Eksisternde trær som muligens kan bevares
-  Planavgrensning/prosjektgrense

Planprosessen

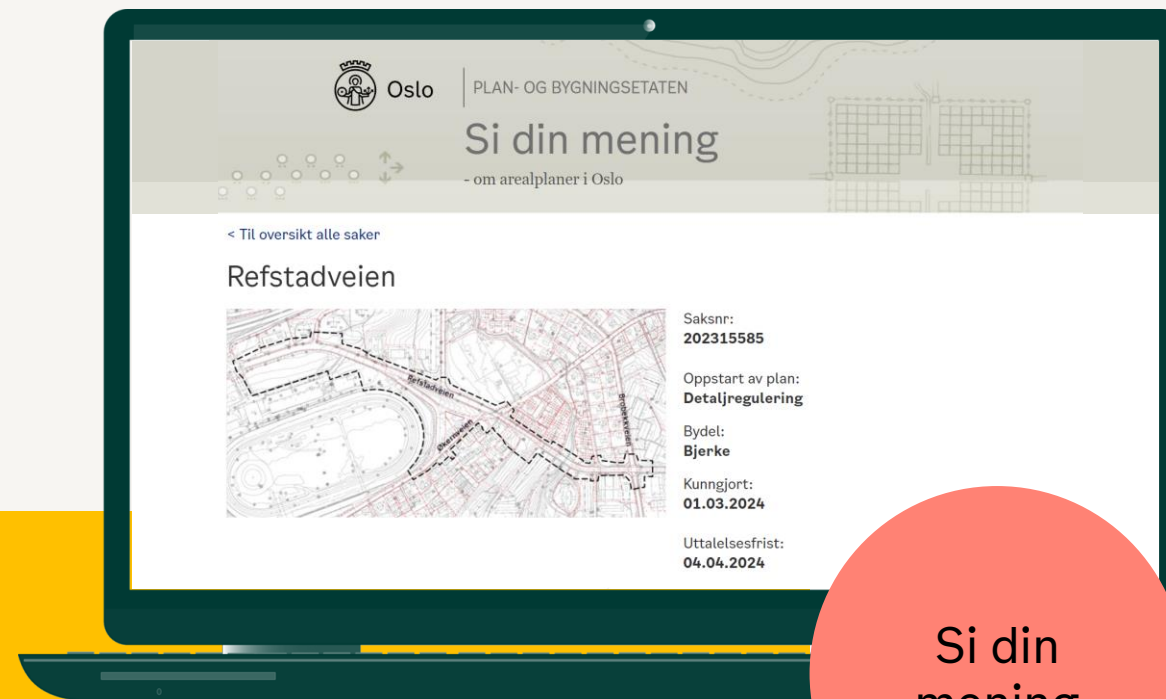


Videre prosess

- ▶ Uttalelsesfrist til varsel om oppstart
04. april 2024
- ▶ Dialogmøter
- ▶ Ny mulighet for å gi innspill ved høring og offentlig ettersyn av planforslaget
- ▶ Følg prosjektet på Bymiljøetatens nettside:

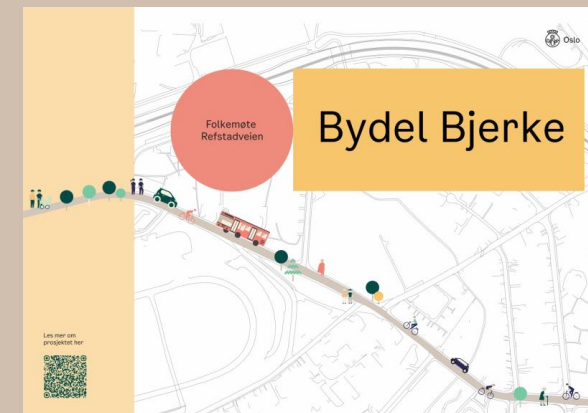
Slik bygger vi Oslo

<https://www.oslo.kommune.no/slik-bygger-vi-oslo/oppgradering-av-refstadveien-fra-bjerkekrysset-til-brobekkveien/>



<https://innsyn.pbe.oslo.kommune.no/sidinmening/main.asp?idnr=2023180734>

Spørsmålsrunde og medvirkningsstasjoner



slido



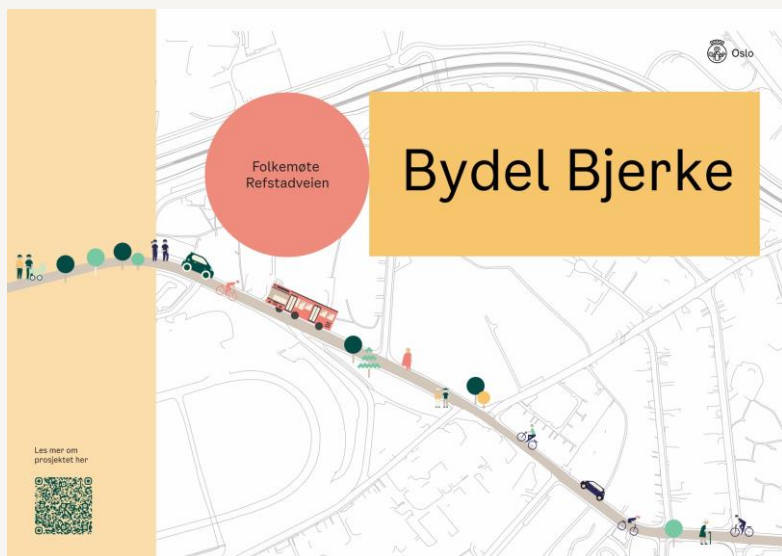
Audience Q&A Session

① Start presenting to display the audience questions on this slide.

Medvirkningsstasjoner

Vi fortsetter samtalen







Illustrasjon av mulig løsning – Refstadveien som byggate. Utarbeidet av Multiconsult for Bymiljøetaten