



Reguleringsprosess Markveien, Ankerbrua/Torggata og Søndre gate

Åpen dag 6. september 2023

Sindre Volden, Prosjektleder Bymiljøetaten

Hanne Dokmo Bråten, Prosjektleder Vann- og avløpsetaten

Markus Naue, Oppdragsleder Norconsult

Agenda

- ▶ Formål med møte
- ▶ Bakgrunn og mandat
- ▶ Dagens situasjon
- ▶ Analyser og beregninger
- ▶ Løsninger
- ▶ Innspill og spørsmål

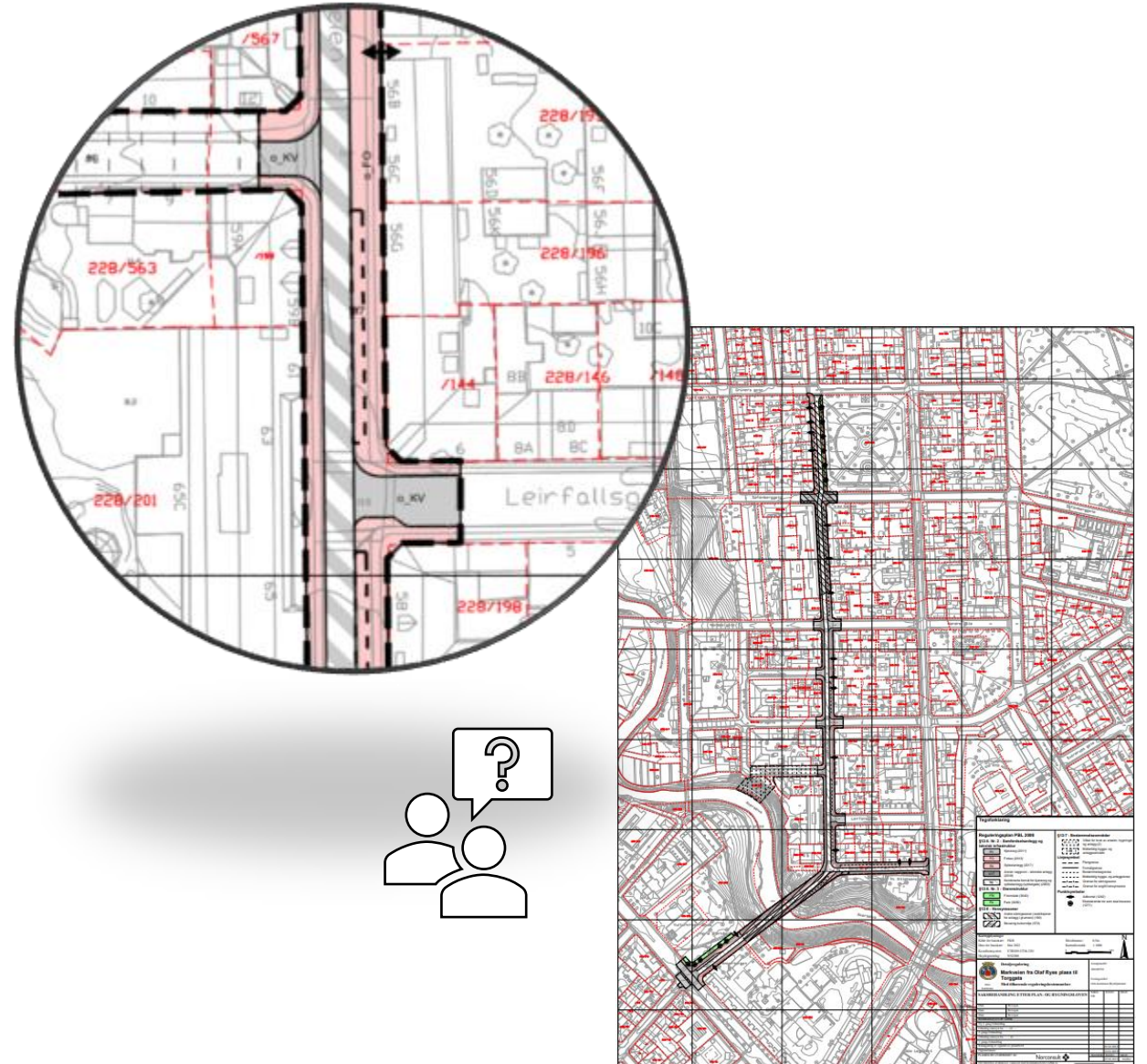


Formål med møte



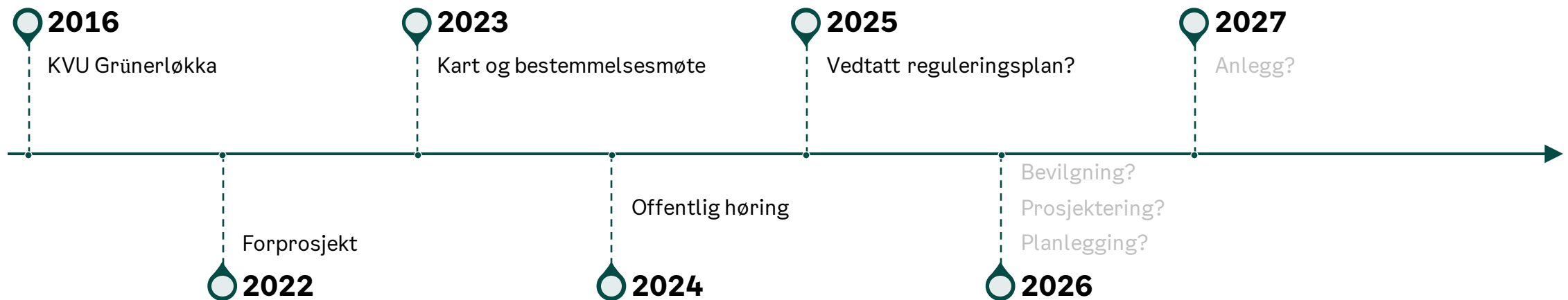
Formål med møte- innspill

- ▶ Hvorfor har vi reguleringsprosessen
- ▶ Mulighet for å gi innspill
 - Formelle innspill
 - Det skrives ikke referat fra møte



Tidsplan

Reguleringsplanprosess: Medvirkningsmulighet- innspill



Bakgrunn og mandat



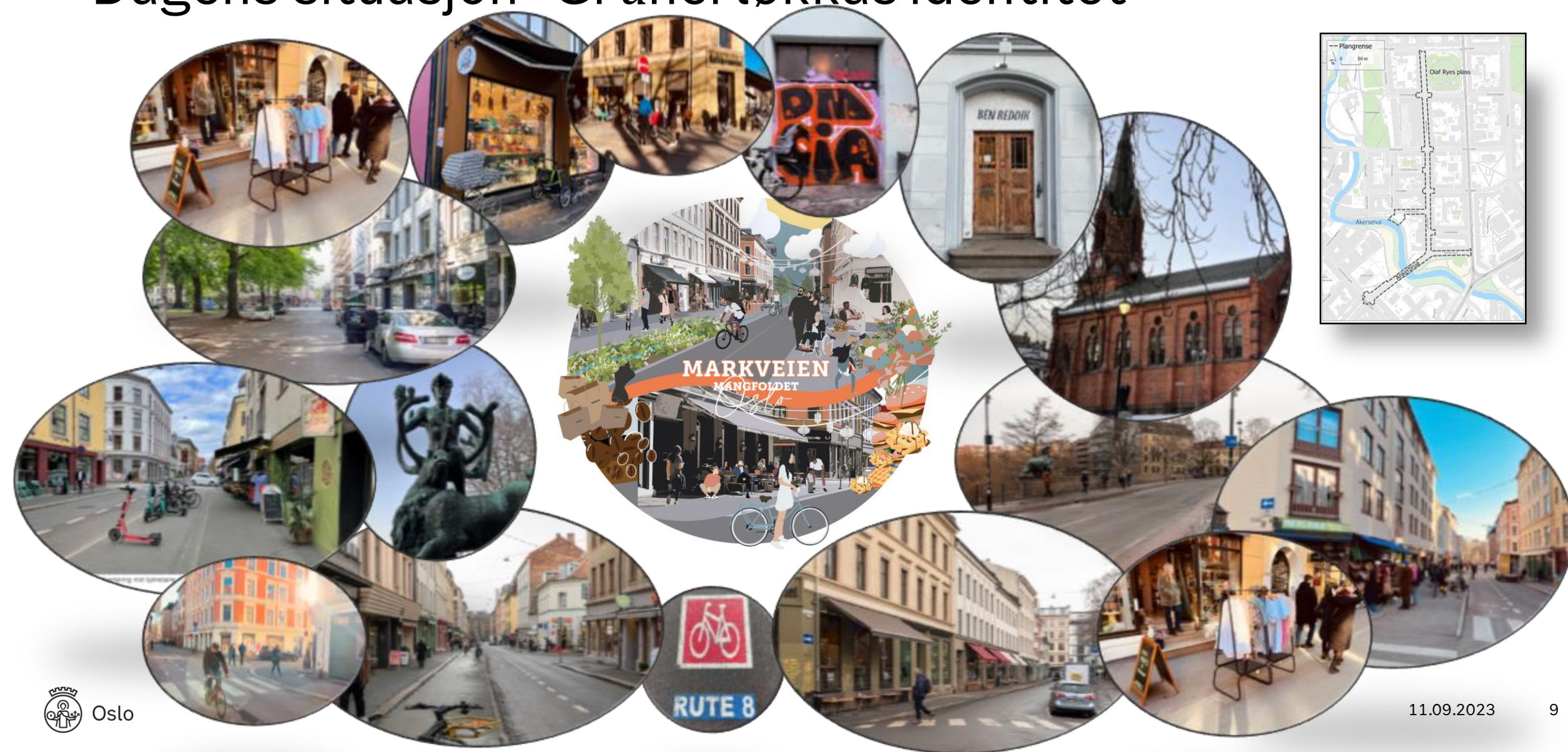
Bakgrunn og mandat

- ▶ Oslo kommune
- ▶ Byrådet for miljø og samferdsel
- ▶ Vann- og avløpsetaten og Bymiljøetaten



Dagens situasjon

Dagens situasjon- Grünerløkkas identitet

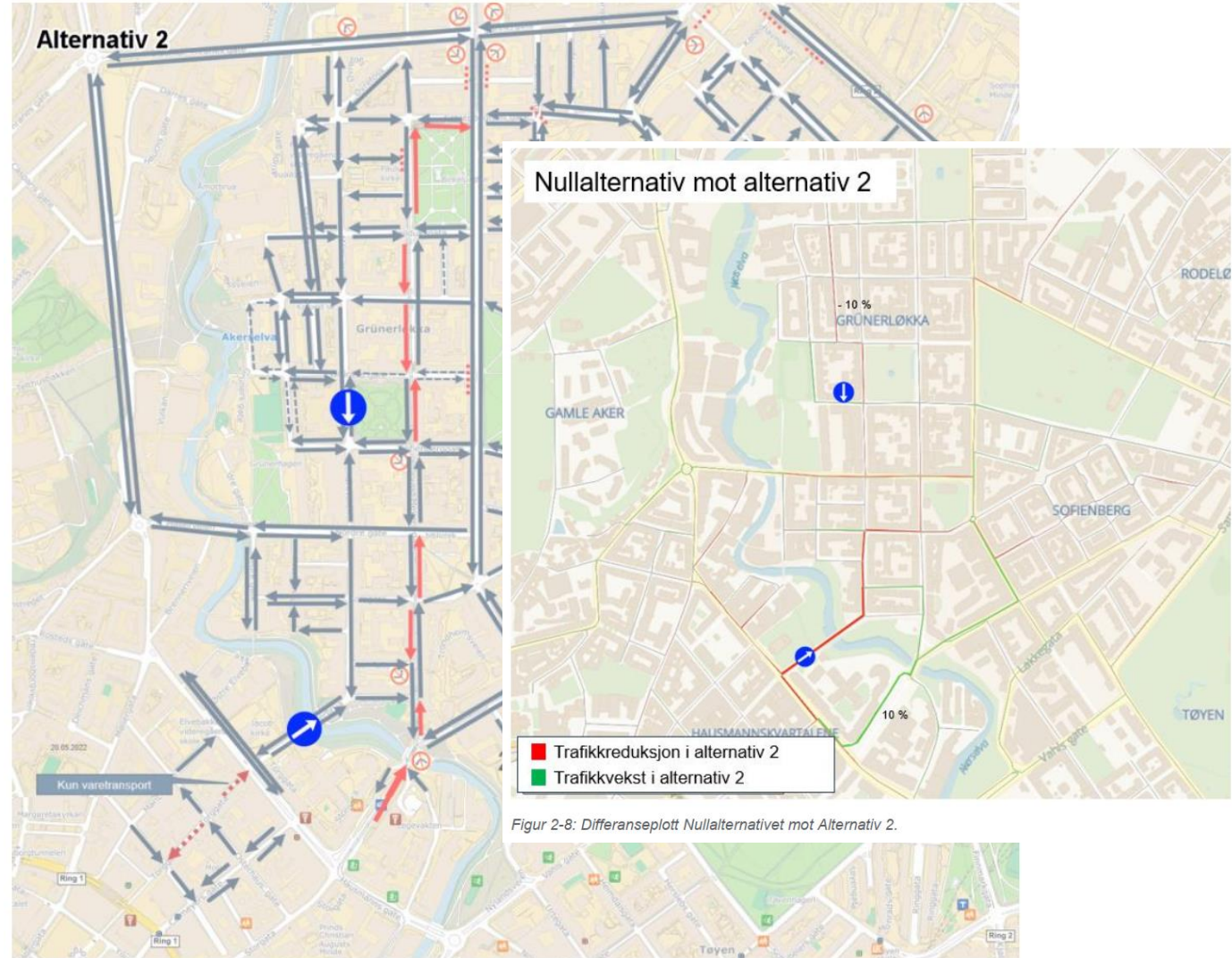


Analyser og beregninger

- Behovet i gatene

Konzeptnotat

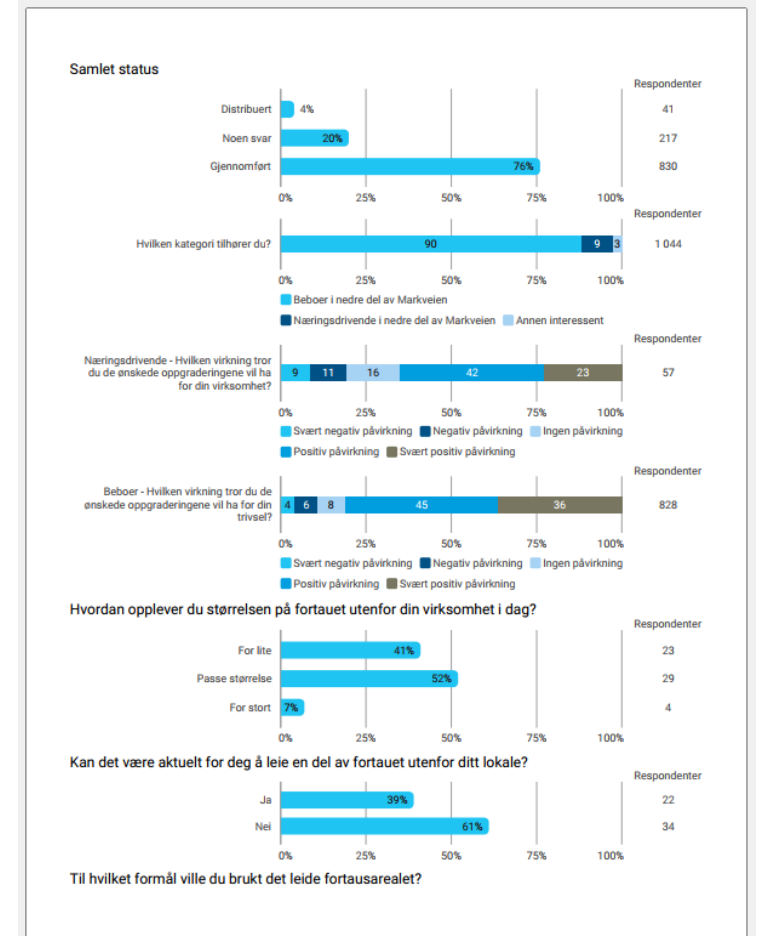
- Trafikkvurderinger
- Løsningsprinsipper
- Konsekvenser for tilgrensende eiendommer
- Trafikk i tverrgater / Boliggater
- Resultat: Enveiskjøring av Ankerbrua og forbi Olaf Ryes plass



Figur 3-18: Kjøremønster Alternativ 2

Spørreundersøkelse

- Gjennomført sommer 2022 - 1044 respondenter: 90% beboere, 10 % næringsdrivende
- Hovedtrekk:
 - Mange ønsker at Markveien blir grønn
 - Mange ønsker seg møbleringssone med ulike funksjoner
 - Mange ønsker å bevare beboerparkering
 - Mange ønsker å redusere biltrafikken
 - Mange ønsker seg en barnevennlig gate
 - Mange ønsker å bevare Markveien sin identitet med nisjebutikker
 - Mange ønsker seg en gate som klarer å transportere gående og syklende med godt samspill
 - Mange ønsker seg at Markveien skal bli gågate, roe ned og ikke ha det som en transportåre
 - Mange ønsker seg hyggelige elementer i gata



Dialogmøter og informasjon

- ▶ Sommer 2022 1 til 1 møter med behovregistrering hos interessenter:
 - ANKER STI
 - LUKS
 - Grünerløkka Seniorsenter / Kirkens Bymisjon
 - Grünerløkka kultur og næringsforening
 - Akersløkka Barnehage
 - Norges Handicapforbund og blindeforbundet
- ▶ Media
- ▶ Orientering til Bydelsutvalget og Byutviklingskomiteen.

Behov og interessentanalyse

- ▶ Behov til gateoppgradering, UU, trygt trafikkbilde
- ▶ Behov til god tilrettelegging for bylogistikk
- ▶ Behov å sikre uttrykning, kjøreadkomst eiendommer
- ▶ Behov for beboerparkering, handicap-parkering
- ▶ Behov til overvannshåndtering: 3-trinnsstrategi
- ▶ Behov til oppgraderinger av vann- og avløpsledninger og teknisk infrastruktur
- ▶ Behov for anleggsvirksomhet som skåner butikker og naboer



Bylivsgata nedre Grünerløkka

- ▶ Bl.a. uttesting av en fremtidig løsning
- ▶ Mange positive tilbakemeldinger
- ▶ Evaluering ikke avsluttet

Bylivsgata Nedre Grünerløkka

Tilrettelagt med flere sitteplasser, mer grønt er det tilretteopplevelser.

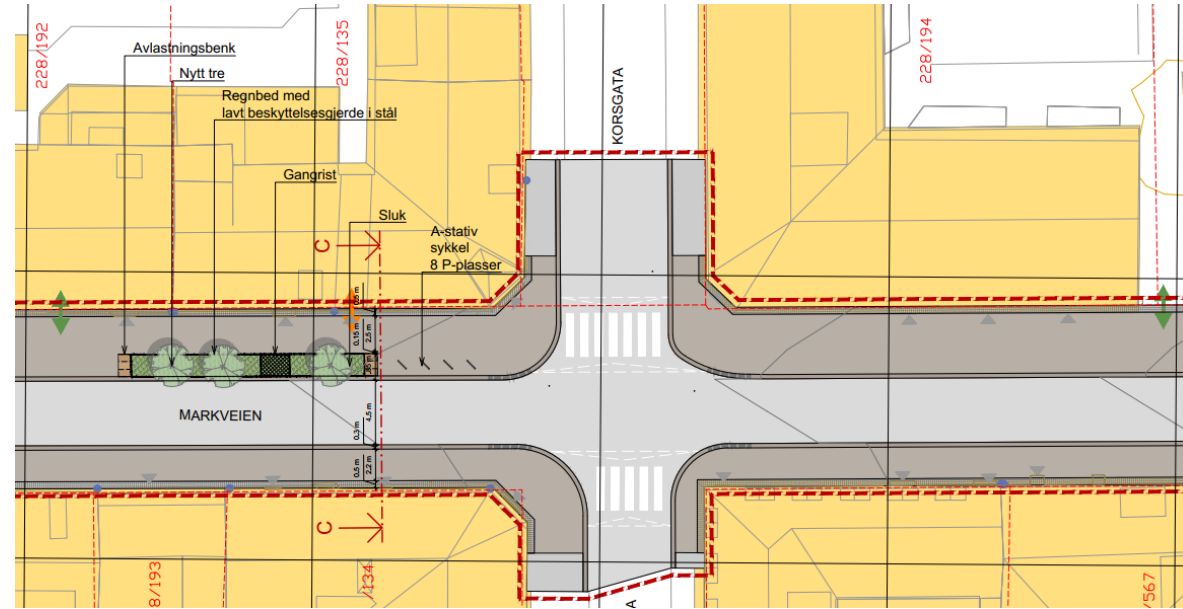


Løsningsforslag

- Med bakgrunn på analyser
- Grunnlag for reguleringsplan

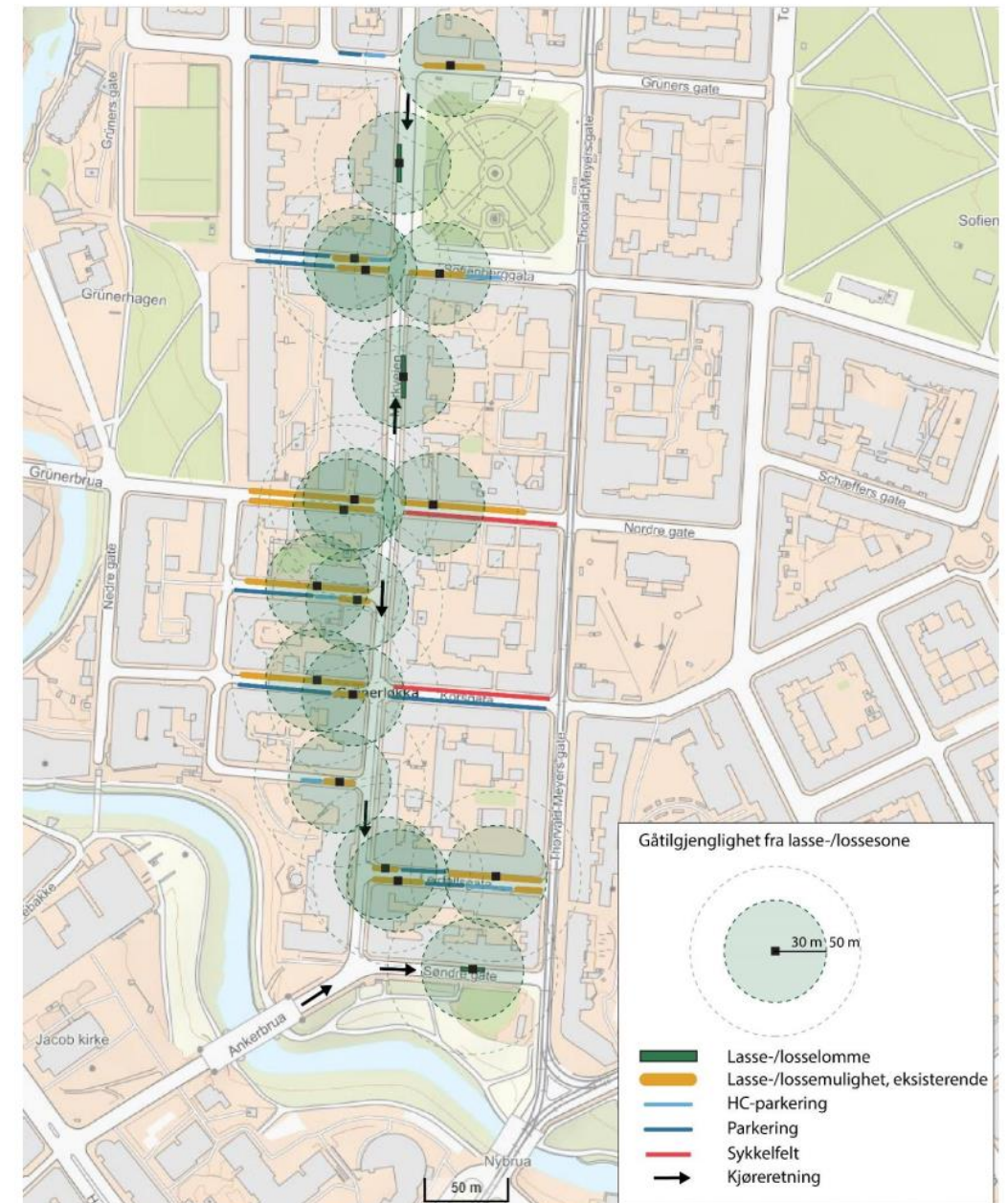
Hovedgrep - gateutforming

- Enveiskjørt sykkelgate 4,5 m bredd
- Større fortauearealer, strammere kryss, opphøyde gangfelt
- Fleksibel møbleringssone, uten faste elementer
- Faste elementer ved regnbedene og gatekryssene



Hovedgrep

- Konsept for lasse- / losselommer :
Nye lommer i Markveien og Søndre gate
- Handicapparkering bevares – noen flyttes.
- Oppgradering av VA-ledning i samme trasé



Figur 5-24: Gåtilgjengelighet fra Lasse-/lossesoner.

Olaf Ryes plass - før

- ▶ Smale fortau, mye asfalt
- ▶ Gateparkering (18 stk.)
- ▶ Handicap parkeringsplass
- ▶ Sykkelstativ ved kryssene



Olaf Ryes plass - etter

- ▶ Enveiskjørt mot sentrum
- ▶ Gateparkering fjernes, handicap parkering bevares
- ▶ Grønt areal mellom trærne
- ▶ Bredere fortau
- ▶ Fleksibel møbleringssone
- ▶ Regnbed og lasse-/losselomme med sittemulighet



v/ Olaf Ryes plass



Markveien - før

- ▶ Smale fortau
- ▶ Mange kanter og ujevnheter
- ▶ Udefinerte arealer

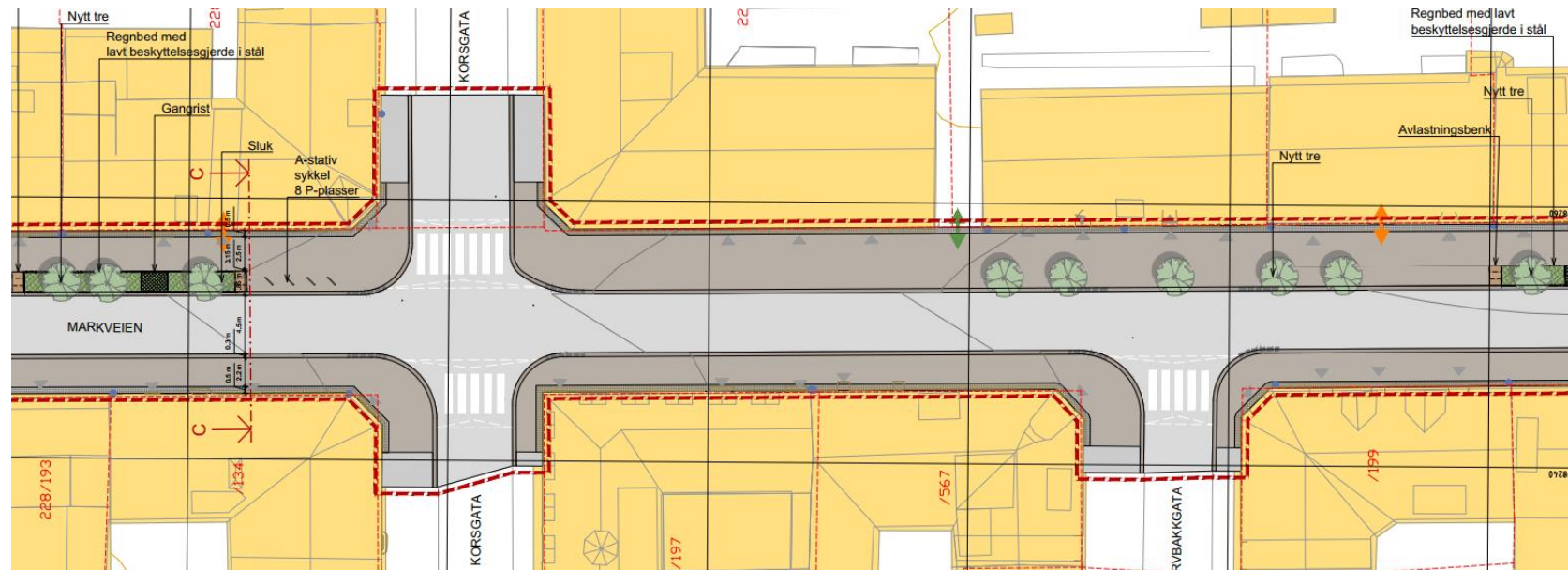
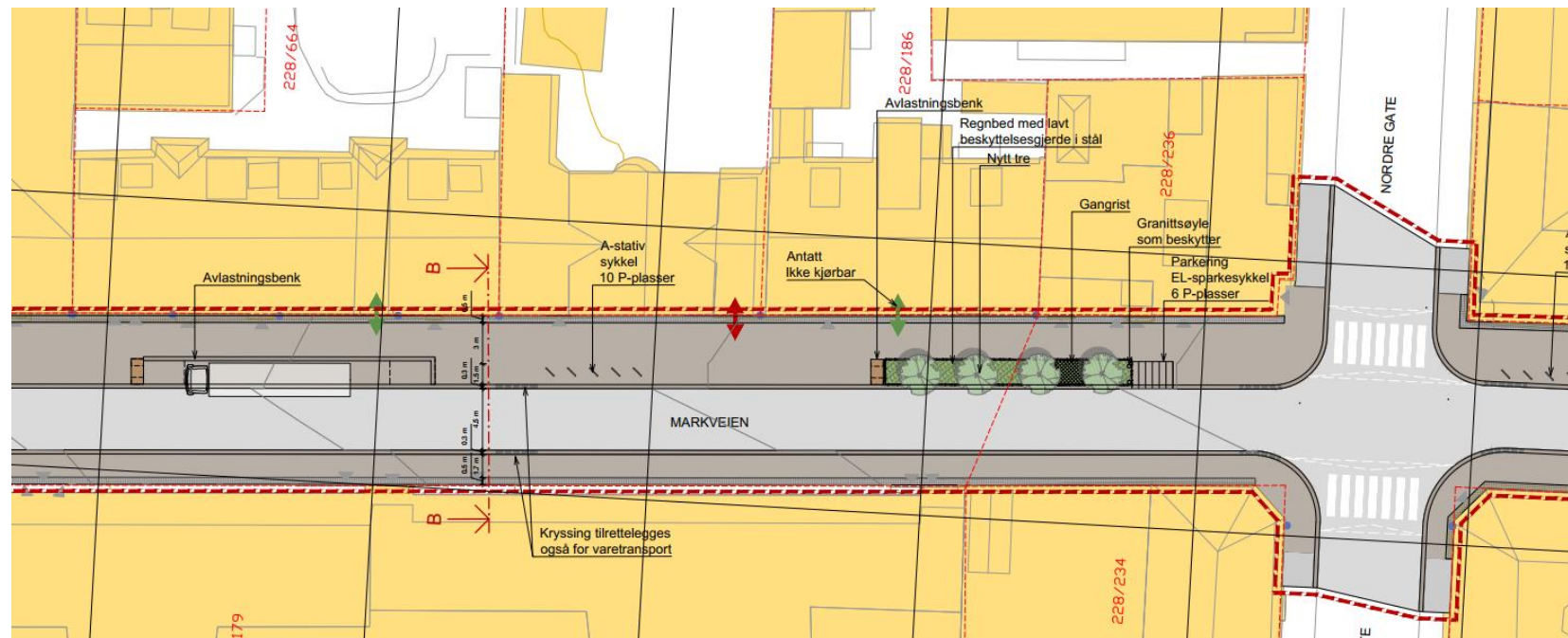


Markveien - etter

- ▶ Enveiskjørt som i dag
- ▶ Gatekryss strammet opp
- ▶ Opphøyde gangfelt over tverrgater
- ▶ Fleksibel møbleringssone på solsiden
- ▶ Bredere fortau på vestsiden
- ▶ Regnbed med sittemulighet
- ▶ Enkeltstående trær



Markveien



Søndre gate - før

- ▶ Gateparkering og sykkelstativ
- ▶ Smale fortau, lite plass til servering / utstilling varer
- ▶ Utflytende kryss

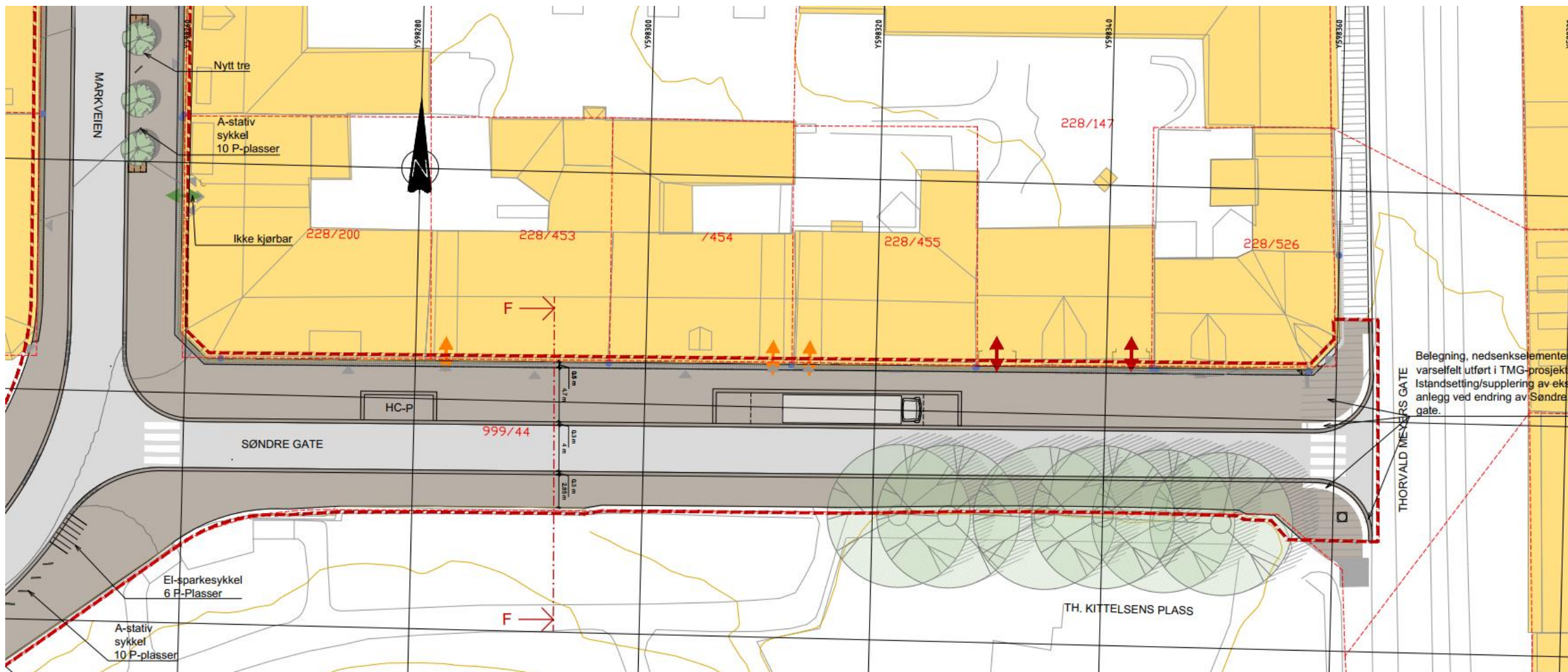


Søndre gate - etter

- ▶ Stort fortau på nordsiden med fleksible arealer
- ▶ Lass- / losselomme og HC plass
- ▶ 1 HC-plass til Leirfallsgata
- ▶ Smalere kjørebane (uttrykning)
- ▶ Parkering fjernes (8 stk.)
- ▶ Fortau mot Akerselva uendret
- ▶ Strammere kryssutforming



Søndre gate



Ankerbrua - før

- ▶ Toveiskjørt med sykkelfelt
- ▶ Smale fortau

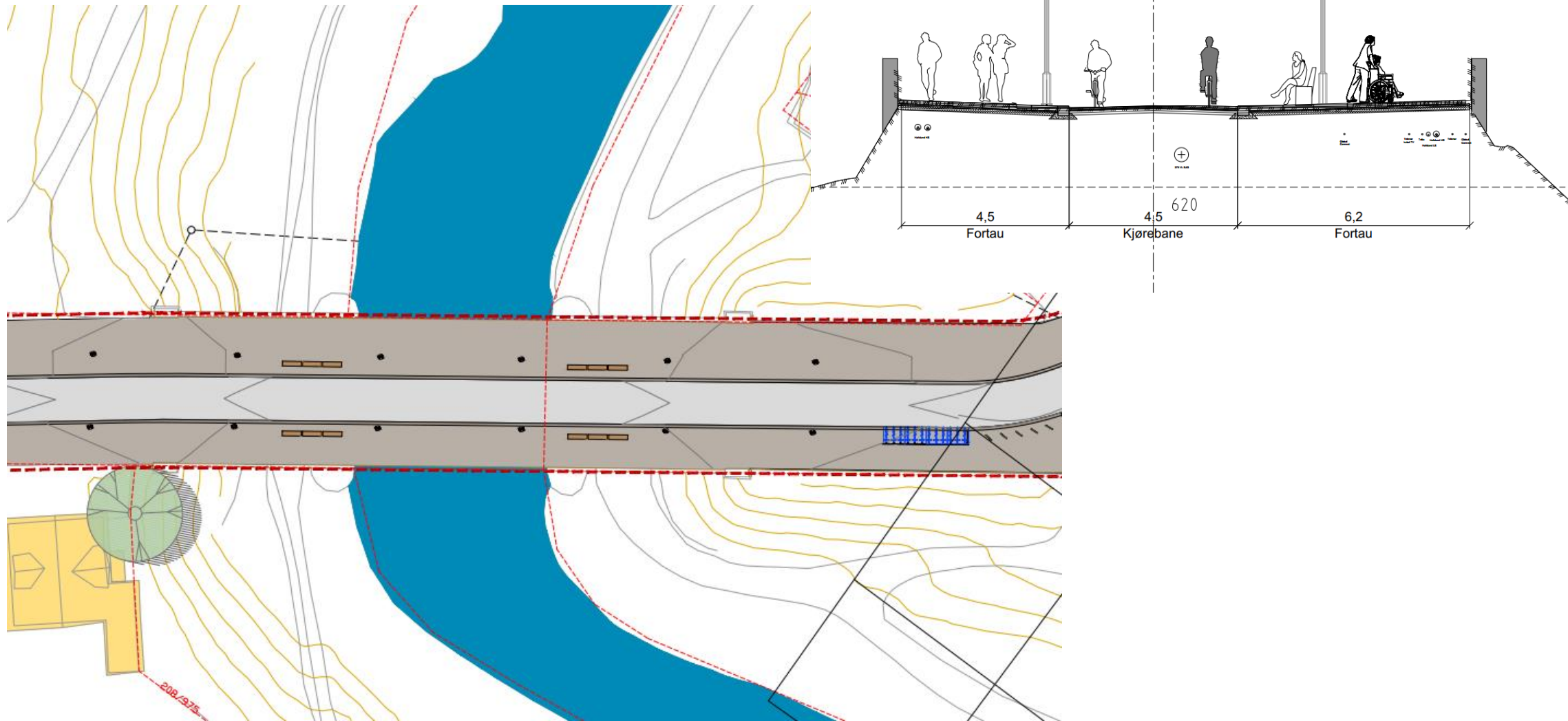


Ankerbrua - etter

- Enveiskjørt sykkelgate mot Løkka
- Bredde fortau
- Sittemuligheter
- Historisk belysning justeres
- Selve brua endres ikke



Ankerbrua



Torggata øst

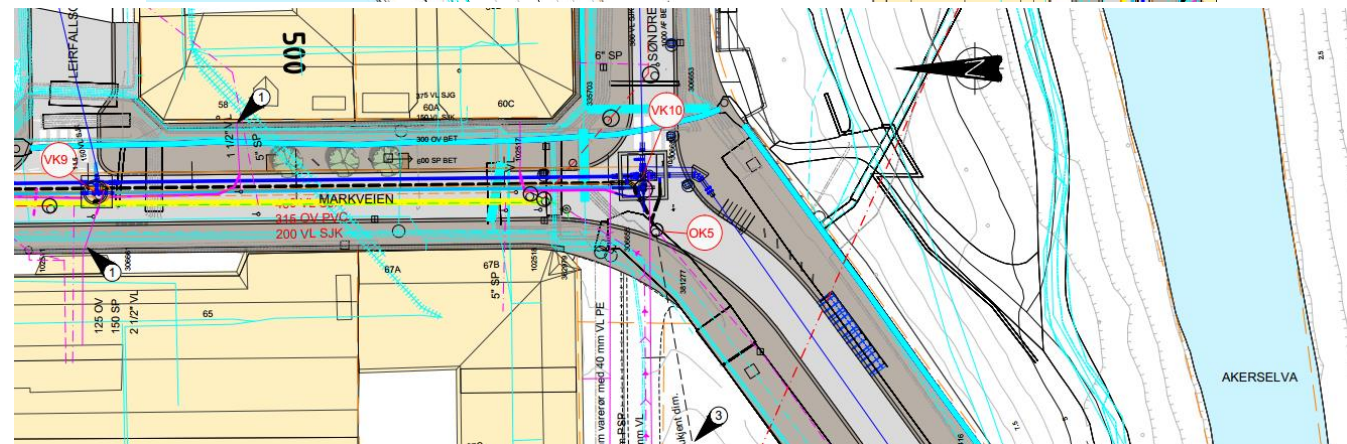
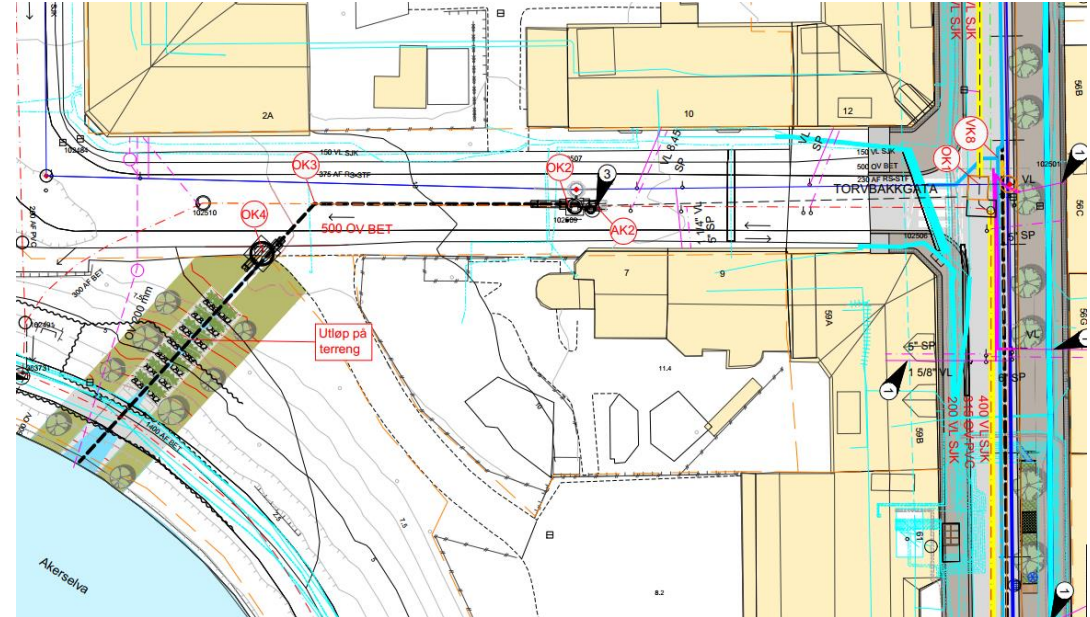
- ▶ Sykkelsmett - fjerner svingbevegelser
- ▶ Brede fortau begge sider
- ▶ Sykkelfelt /-boks
- ▶ Kortere gangkryssninger



Figur 3-28: Sykkelsmett i Grønlandsleiret kryss Platous gate.

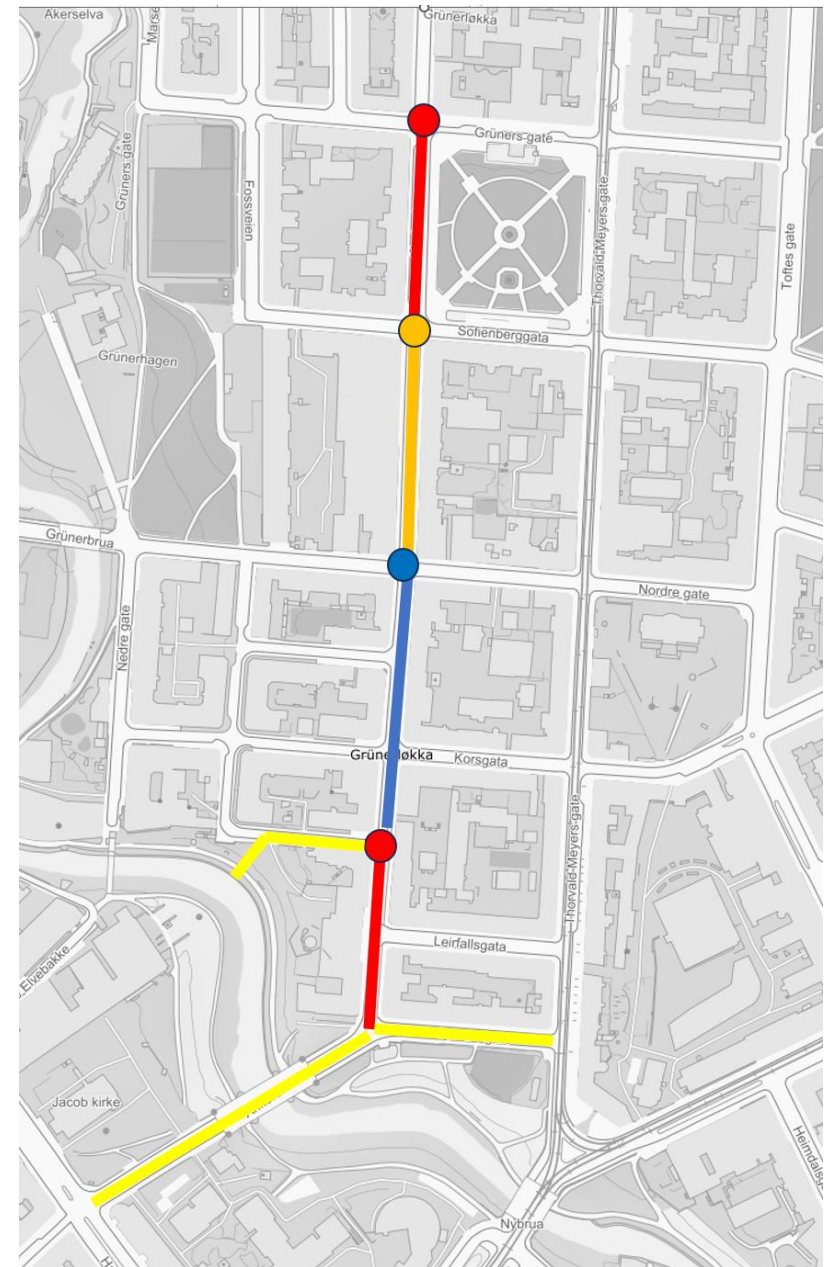
Overvannledninger oppgraderes med utslipp til Akerselva

- ▶ Nytt utløp av overvann til Akerselva via et nytt spennende regnbed med.
- ▶ Utløp ved Ankerbrua kan gjenbrukes.
- ▶ Overvannsledning og spillvannsledning i Markveien rehabiliteres
- ▶ 2 nye vannledninger



Anleggsgjennomføring

- Prosjektet planlegger ikke i byggefasen tema er hensyntatt i forprosjektene; anslått byggetid 1,5 år
- VA-arbeid med etterfølgende overflatearbeider
- Kvartalsvis gjennomføring:
 - rødt kan utføres samtidig
 - Gult kan utføres "når det passer"
- Konsekvenser:
 - Noen måneder anleggsplass foran butikken/bolig
 - SKAL ferdigstilles før man flytter videre
 - Bylogistikk ivaretas fra tverrgatene



Innspill som er innarbeidet i løsningen

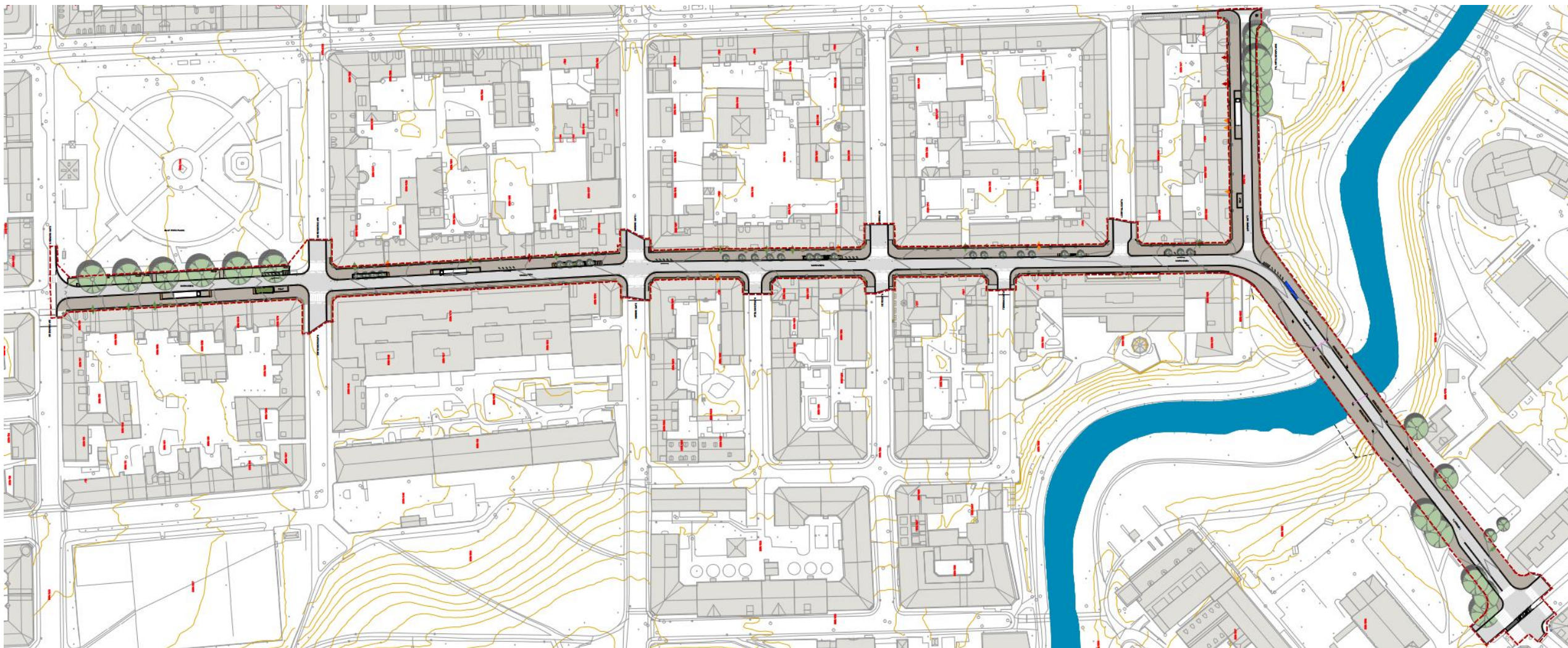
- ▶ Mer grønt i Markveien, mindre trafikk i Markveien
- ▶ Fleksible arealer for ulik bruk (ila. døgnet / året)
- ▶ Godt samspill gående og syklende
 - Større fortau, god flyt av besøkende
 - Syklister deler veien med resterende trafikk
 - Tydelig definisjon av trafikkarealer
 - Universell utforming
- ▶ Benker / opplevelse for alle som trenger en pause
- ▶ Det ryddes i alle kanter / nivåsprang
- ▶ Varelevering med 30-50 meter avstand

Innspill og spørsmål



Illustrasjoner



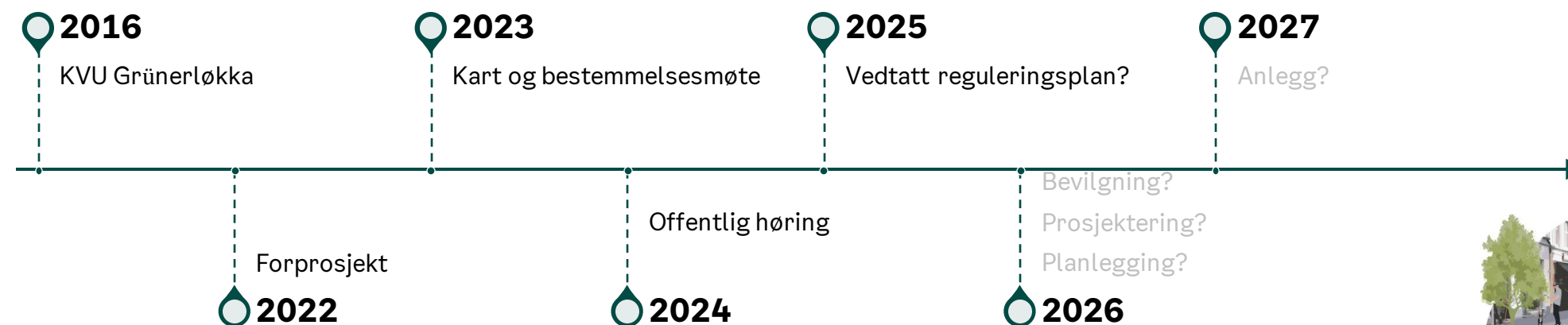


Veien videre



Veien videre

- ▶ Bymiljøetatens forslag til omregulering
- ▶ Offentlig høring, send innspill!



- ▶ Ta kontakt:

Nettside: Slik bygger vi Oslo

<https://www.oslo.kommune.no/slik-bygger-vi-oslo/oppgradering-av-markveien-olaf-ryes-plass-til-ankerbrua/>

