

Oslo Kommune Fornebubanen
Postboks 322
1326 Lysaker

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):
20/13468 - 41

Saksbehandler:
Ståle Grøthe

Dato: 07.11.2025

Endringsvedtak om dispensasjon fra støyforskrift for Oslo - Bygge- og anleggsstøy - Fornebubanen - Majorstuen til mai 2026

Dagsone og påhugg Majorstuen

Vedtak

Oslo Kommune Fornebubanen gis dispensasjon fra støyforskriften for Oslo til å gjennomføre bygge- og anleggsarbeider innenfor følgende periode og tidsrom:

- Støyende arbeider i perioden fra 04.11.2025 – 30.04.2026 mellom kl. 07:00-19:00 mandag til fredag, lørdager 08:00-16:00
- Sporadisk sterkt støyende arbeider i perioden fra 04.11.2025 – 30.04.2026 mellom kl. 08:00-17:00 mandag til fredag.

Dispensasjonen gis med følgende vilkår:

- Arbeidene må gjennomføres så skånsomt som mulig og ikke bidra til helseskadelig støy for omgivelsene.
- De mest støyende arbeidene må så langt som mulig gjennomføres på dagtid.
- Berørte naboer skal i god tid ha oppdatert informasjon om arbeidene, kontaktopplysninger, konsekvensene og andre planlagte avbøtende tiltak. Informasjonen skal være i henhold til vedlagte veiledning til naboinformasjon.
- Det skal foreligge rutiner for nabokommunikasjon og oppfølging av henvendelser fra naboer.
- Håndtering av støy til omgivelsene skal være innarbeidet i internkontrollsystemet.
- Det skal tilbys alternativt oppholdssted når naboer berøres så sterkt av støy at det kan medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe og når andre tiltak ikke er tilstrekkelig. Tilbud om alternativt oppholdssted skal fremkomme av naboinformasjon og følges opp av virksomheten.

- Arbeidene må ellers gjennomføres innenfor de rammer som er beskrevet i søknad.

Dette vedtaket erstatter dispensasjonsvedtak av 24.04.2024

Tilleggsopplysninger i søknad av 05.11.2025 til søknad 15.04.2024 fra Oslo Kommune Fornebubanen

Grunnet sporadisk behov for å kunne gjennomføre arbeider av sterkt støyende karakter søkes det om å utvide perioden det er gitt dispensasjon for sterkt støyende arbeider fra 04.11.2025 til 30.04.2026, tilsvarende som for øvrige støyende arbeider.

Følgende naboer vil berøres av bygge- og anleggsstøy:

boliger, sykehus, pleieinstitusjoner og andre beboerinstitusjoner

Planlagte tiltak for å redusere ulempene:

- Vi vil ha dialog med virksomheter som blir berørt.
- Vi vil etablere skjermingstiltak ved eller på bygning.
- Vi vil tilby alternativt oppholdssted når naboer berøres så sterkt av støy at det kan medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe.
- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.
- Vi vil etablere faste pauser fra sterkt støyende arbeider.

Tilleggsinfo/andre arbeider

Det vises også til dispensasjonsvedtak av 13.03.2025 og 13.06.2025 for utvidede arbeider i bruddperioder. Disse periodene er nå avsluttet.

Informasjon fra Oslo kommune

Begrunnelse

Planlagte arbeider og forhåndsregler er tidligere diskutert i møte med Fornebubanen og det er jevnlig dialog om virkninger og oppfølging knyttet til arbeid med Fornebubanen generelt. Gjenstående arbeider av sterkt støyende karakter vil være sporadisk og kortvarig på dagtid. Dette vil ikke være av vesentlig ekstra belastning for naboer. Naboer mottar regelmessig informasjon om forekommende arbeider.

Helsevirkninger

Støy regnes som en stressfaktor som kan påvirke atferd, trivsel, kommunikasjon, hvile og søvn. Informasjon og mulighet for medvirkning har stor betydning for menneskers tålegrense. Det er viktig at dere holder naboer oppdatert om framdriften og hvordan de ulike arbeidene vil påvirke bomiljøet.

Brudd på vilkår

Dersom dere bryter vilkårene eller aktivitetene medfører større støyulemper enn forutsatt, kan kommunens helsemyndighet kreve ytterligere avbøtende tiltak eller trekke dispensasjonen tilbake.

Hjemmel

I henhold til § 16 i støyforskriften, kan vi gi dispensasjon for støyende arbeider, på bakgrunn av at det er kortvarige arbeider som ivaretar vesentlige samfunnsmessige interesser, eller det foreligger andre særlige grunner. Byggeprosjekter som er behandlet gjennom ordinære planprosesser i kommunen og er politisk vedtatt, anses å ivareta samfunnsmessige interesser. For samfunnsnyttige arbeider er det av felles interesse for utbygger, entreprenør, naboer og samfunnet at arbeidene utføres effektivt. Dette vektlegges i behandling av søknaden. Dispensasjonsvedtaket er også å anse som en forhåndsgodkjenning av tiltak ved sterkt støyende arbeider, jfr. § 14.

Klageadgang

Dere har rett til å klage på vedtaket, jf. § 19 i lov om folkehelsearbeid. Fristen for å klage er tre uker etter at dere er gjort kjent med vedtaket, jfr. forvaltningsloven § 29. Dere sender i så fall klagen til oss. Dersom vi ikke gir dere medhold i klagen, sender vi saken over til Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

Vennlig hilsen

Frode Hagen
kommuneoverlege

Ståle Grøthe
fagkonsulent

Mottakere
Oslo Kommune Fornebubanen

Kopi til
Bydel Ullern
Bydel Vestre Aker
johanne.gjerstad@nrcgroup.no
Jonmagnus.bjorsom@fob.oslo.kommune.no
Politiet
suruli.kanapathy@fob.oslo.kommune.no